

**EXTRATO DE TERMO CONTRATUAL Nº 007/2018  
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 044/2018  
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 003/2018  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 001/2018**

- CONTRATANTE:** Companhia Municipal de Habitação de Araucária – COHAB ARAUCÁRIA
- CONTRATADA:** SZYMANSKI & FAVERO CONSTRUÇÕES
- OBJETO:** Contratação de empresa do ramo da construção civil para desenvolvimento, construção e comercialização de unidades habitacionais de interesse social (apartamentos) no âmbito do **Programa Minha Casa Minha Vida (PMCMV) – Faixa “1,5”**, com recursos do FGTS, em terreno de propriedade da COHAB ARAUCÁRIA, para **atendimento prioritário de famílias inscritas na Companhia** e com renda mensal de até 03 (três) salários mínimos, tendo como agente financeiro a Caixa Econômica Federal ou o Banco do Brasil, nos termos da Lei Federal Nº 11.977/2009 e alterações posteriores, gerido pelo Ministério das Cidades, bem como de acordo com a Lei Municipal Nº 2153/2009, conforme condições previstas no Edital de Concorrência Pública Nº 001/2018.
- PRAZO:** O prazo de vigência e de execução do presente é de 24 (vinte e quatro) meses, contados da data da assinatura do contrato.
- VALOR:** As unidades habitacionais executadas pela **CONSTRUTORA** terão valor unitário de venda igual a **R\$ 99.500,00 (Noventa e nove mil e quinhentos reais)**, sendo que o valor da fração ideal do terreno por unidade habitacional corresponderá a **R\$ 19.000,00 (Dezenove mil reais)**, conforme contido na proposta encaminhada pela CONSTRUTORA.

Araucária, 18 de setembro de 2018.

**JOSÉ FERREIRA SOARES NETO**  
Diretor Presidente