

**EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 012/2024  
CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº 005/2019  
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 003/2019  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 003/2019  
PROCESSO DE ALTERAÇÃO CONTRATUAL Nº 012/2024  
PROCESSO DIGITAL Nº 104929/2024**

**CONTRATANTE:** Companhia Municipal de Habitação de Araucária - COHAB ARAUCÁRIA

**CONTRATADA:** SZYMANSKI & FAVERO CONSTRUÇÕES LTDA

**CNPJ:** 21.532.362/0001-01

**OBJETO:** Contratação de empresa do ramo da construção civil para desenvolvimento e aprovação dos projetos, construção e comercialização de unidades habitacionais de interesse social no âmbito do **Programa Minha Casa Minha Vida (PMCMV) – Faixas “1,5” e “2”**, com recursos do FGTS e/ou outro disponibilizado, em terreno de propriedade da COHAB ARAUCÁRIA, para **atendimento exclusivo de famílias inscritas na Companhia**, tendo como agente financeiro a Caixa Econômica Federal ou o Banco do Brasil, nos termos da Lei Federal Nº 11.977/2009 e alterações posteriores, gerido pelo Ministério das Cidades, bem como de acordo com as leis municipais vigentes, conforme condições previstas no Edital de Concorrência Pública Nº 003/2019.

**VALOR:** Fica reajustado o valor de venda das unidades habitacionais totalizando **R\$ 210.000,00 (Duzentos e dez mil reais)**, sendo que o valor da fração ideal do terreno por unidade habitacional corresponderá a **R\$ 19.000,00 (Dezenove mil reais)**.

**PRAZO:** **Fica prorrogado o prazo da execução e de vigência a partir do dia 13 de setembro de 2024, para até o dia 12 de setembro de 2026.**

Araucária, 12 de setembro de 2024.

**LUCINIO LEONIDAS GREBOS**  
Diretor Presidente

