

<b>COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA</b>		<b><u>ORÇAMENTO REFERENCIAL</u></b>	
<b>CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS</b>		ELABORAÇÃO: PARALLELA ENGENHARIA	
		DATA INICIAL: 03/11/2022	REV. 05 - 26/05/2023
<b>CONDOMÍNIO HABITACIONAL - RESUMO</b>	VERSÃO - R05	SEM DESONERAÇÃO	

ITEM	LOCAL	%	VALOR TOTAL (R\$)	
1	IMPLANTAÇÃO	24,17%	R\$	625.098,61
2	BLOCO 01 (Unidades 01 a 04)	25,06%	R\$	648.236,50
3	BLOCO 02 (Unidades 05 a 08)	25,62%	R\$	662.741,38
4	BLOCO 03 (Unidades 09 e 10)	12,31%	R\$	318.438,77
5	BLOCO 04 (Unidades 11 e 12)	12,83%	R\$	331.832,02
	<b>TOTAL</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$</b>	<b>2.586.347,28</b>

ITEM	LOCAL	ÁREA (m <sup>2</sup> )	VALOR (R\$ / m <sup>2</sup> )	
1	IMPLANTAÇÃO	1049,00	R\$	595,90
2	BLOCO 01 (Unidades 01 a 04)	211,04	R\$	3.071,63
3	BLOCO 02 (Unidades 05 a 08)	216,10	R\$	3.066,83
4	BLOCO 03 (Unidades 09 e 10)	97,58	R\$	3.263,36
5	BLOCO 04 (Unidades 11 e 12)	94,30	R\$	3.518,90
	<b>TOTAL ÁREA CONSTRUÍDA</b>	<b>619,02</b>	<b>R\$</b>	<b>4.178,13</b>

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	TOTAL
<b>IMPLANTAÇÃO</b>															
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL % À EXECUTAR	255.119,71	21.251,47 8,33%	21.251,47 8,33%	21.251,47 8,33%	21.251,47 8,33%	21.251,47 8,33%	21.251,47 8,33%	21.251,47 8,33%	21.251,47 8,33%	21.251,47 8,33%	21.251,47 8,33%	21.251,47 8,33%	21.353,52 8,37%	255.119,71 100,00%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES / MOB. E DESMOBILIZAÇÃO % À EXECUTAR	27.706,48	13.853,24 50%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13.853,24 50%	27.706,48 100%
3	IMPLANTAÇÃO % À EXECUTAR	229.135,38	45.827,08 20%	22.913,54 10%	-	-	-	-	-	-	22.913,54 10%	45.827,08 20%	45.827,08 20%	45.827,08 20%	229.135,38 100%
4	INSTALAÇÕES % À EXECUTAR	104.533,82	20.906,76 20%	10.453,38 10%	-	-	-	-	-	-	-	20.906,76 20%	20.906,76 20%	31.360,15 30%	104.533,82 100%
5	COMPLEMENTO % À EXECUTAR	8.603,22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.603,22 100%	8.603,22 100%
<b>BLOCO 01</b>															
6	FUNDAÇÃO % À EXECUTAR	66.506,01	66.506,01 100%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66.506,01 100%
7	SUPERESTRUTURA % À EXECUTAR	142.666,28	114.133,03 80%	28.533,26 20%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142.666,28 100%
8	VEDAÇÃO % À EXECUTAR	52.726,82	-	10.545,36 20%	10.545,36 20%	10.545,36 20%	10.545,36 20%	10.545,36 20%	-	-	-	-	-	-	52.726,82 100%
9	IMPERMEABILIZAÇÕES BALDRAMES E BWC'S % À EXECUTAR	999,40	-	999,40 100%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,40 100%
10	COBERTURA % À EXECUTAR	23.899,93	-	7.169,98 30%	7.169,98 30%	9.559,97 40%	-	-	-	-	-	-	-	-	23.899,93 100%
11	INSTALAÇÕES % À EXECUTAR	105.163,58	-	-	-	-	-	-	-	21.032,72 20%	21.032,72 20%	21.032,72 20%	21.032,72 20%	21.032,72 20%	105.163,58 100%
12	REVESTIMENTOS % À EXECUTAR	152.221,20	-	-	-	-	30.444,24 20%	30.444,24 20%	30.444,24 20%	30.444,24 20%	30.444,24 20%	-	-	-	152.221,20 100%
13	PINTURA % À EXECUTAR	52.160,33	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.648,10 30%	15.648,10 30%	20.864,13 40%	52.160,33 100%
14	ESQUADRIAS % À EXECUTAR	51.892,93	-	-	-	-	-	-	15.567,88 30%	15.567,88 30%	20.757,17 40%	-	-	-	51.892,93 100%
<b>BLOCO 02</b>															
15	FUNDAÇÃO % À EXECUTAR	78.844,47	78.844,47 100%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78.844,47 100%
16	SUPERESTRUTURA % À EXECUTAR	142.633,51	71.316,76 50%	71.316,76 50%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142.633,51 100%
17	IMPERMEABILIZAÇÕES BALDRAMES E BWC'S % À EXECUTAR	1.046,79	-	1.046,79 100%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.046,79 100%
18	VEDAÇÃO % À EXECUTAR	53.175,66	-	10.635,13 20%	10.635,13 20%	10.635,13 20%	10.635,13 20%	10.635,13 20%	-	-	-	-	-	-	53.175,66 100%
19	COBERTURA % À EXECUTAR	24.137,78	-	2.413,78 10%	7.241,34 30%	7.241,34 30%	7.241,34 30%	-	-	-	-	-	-	-	24.137,78 100%
20	INSTALAÇÕES % À EXECUTAR	104.194,31	-	-	-	-	-	-	-	20.838,86 20%	20.838,86 20%	20.838,86 20%	20.838,86 20%	20.838,86 20%	104.194,31 100%
21	REVESTIMENTOS % À EXECUTAR	153.778,78	-	-	-	-	30.755,76 20%	30.755,76 20%	30.755,76 20%	30.755,76 20%	30.755,76 20%	-	-	-	153.778,78 100%
22	PINTURA % À EXECUTAR	53.037,16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15.911,15 30%	15.911,15 30%	21.214,87 40%	53.037,16 100%
23	ESQUADRIAS % À EXECUTAR	51.892,93	-	-	-	-	-	-	15.567,88 30%	15.567,88 30%	20.757,17 40%	-	-	-	51.892,93 100%
<b>BLOCO 03</b>															
24	FUNDAÇÃO % À EXECUTAR	36.984,02	-	36.984,02 100%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36.984,02 100%
25	SUPERESTRUTURA % À EXECUTAR	73.447,78	-	29.379,11 40%	44.068,67 60%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73.447,78 100%
26	IMPERMEABILIZAÇÕES BALDRAMES E BWC'S % À EXECUTAR	503,70	-	503,70 100%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,70 100%
27	VEDAÇÃO % À EXECUTAR	28.446,19	-	-	5.689,24 20%	5.689,24 20%	5.689,24 20%	5.689,24 20%	5.689,24 20%	-	-	-	-	-	28.446,19 100%
28	COBERTURA % À EXECUTAR	12.046,00	-	-	1.204,60 10%	3.613,80 30%	3.613,80 30%	3.613,80 30%	-	-	-	-	-	-	12.046,00 100%
29	INSTALAÇÕES % À EXECUTAR	42.952,89	-	-	-	-	-	-	-	8.590,58 20%	8.590,58 20%	8.590,58 20%	8.590,58 20%	8.590,58 20%	42.952,89 100%
30	REVESTIMENTOS % À EXECUTAR	71.533,15	-	-	-	-	-	14.306,63 20%	14.306,63 20%	14.306,63 20%	14.306,63 20%	14.306,63 20%	-	-	71.533,15 100%
31	PINTURA % À EXECUTAR	23.398,06	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.019,42 30%	7.019,42 30%	9.359,22 40%	23.398,06 100%
32	ESQUADRIAS % À EXECUTAR	29.126,97	-	-	-	-	-	-	-	8.738,09 30%	8.738,09 30%	11.650,79 40%	-	-	29.126,97 100%
<b>BLOCO 04</b>															
33	FUNDAÇÃO % À EXECUTAR	40.543,19	-	40.543,19 100%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40.543,19 100%
34	SUPERESTRUTURA % À EXECUTAR	73.583,47	-	29.433,39 40%	44.150,08 60%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73.583,47 100%
35	IMPERMEABILIZAÇÕES BALDRAMES E BWC'S % À EXECUTAR	503,70	-	503,70 100%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,70 100%
36	VEDAÇÃO % À EXECUTAR	28.446,19	-	-	-	5.689,24 20%	5.689,24 20%	5.689,24 20%	5.689,24 20%	5.689,24 20%	-	-	-	-	28.446,19 100%
37	COBERTURA % À EXECUTAR	12.576,65	-	-	-	3.772,99 30%	3.772,99 30%	5.030,66 40%	-	-	-	-	-	-	12.576,65 100%
38	INSTALAÇÕES % À EXECUTAR	52.120,64	-	-	-	-	-	-	-	10.424,13 20%	10.424,13 20%	10.424,13 20%	10.424,13 20%	10.424,13 20%	52.120,64 100%
39	REVESTIMENTOS % À EXECUTAR	71.533,15	-	-	-	-	-	14.306,63 20%	14.306,63 20%	14.306,63 20%	14.306,63 20%	14.306,63 20%	-	-	71.533,15 100%
40	PINTURA % À EXECUTAR	23.398,06	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.019,42 30%	7.019,42 30%	9.359,22 40%	23.398,06 100%
41	ESQUADRIAS % À EXECUTAR	29.126,97	-	-	-	-	-	-	-	8.738,09 30%	8.738,09 30%	11.650,79 40%	-	-	29.126,97 100%
<b>TOTAL GERAL</b>		<b>2.586.347,28</b>	<b>432.638,81</b>	<b>324.625,96</b>	<b>151.955,88</b>	<b>77.998,55</b>	<b>129.638,57</b>	<b>152.268,16</b>	<b>153.578,96</b>	<b>226.252,19</b>	<b>253.855,08</b>	<b>246.384,52</b>	<b>194.469,68</b>	<b>242.680,93</b>	<b>2.586.347,28</b>
<b>VALOR MENSAL</b>			<b>432.638,81</b>	<b>324.625,96</b>	<b>151.955,88</b>	<b>77.998,55</b>	<b>129.638,57</b>	<b>152.268,16</b>	<b>153.578,96</b>	<b>226.252,19</b>	<b>253.855,08</b>	<b>246.384,52</b>	<b>194.469,68</b>	<b>242.680,93</b>	
<b>% MENSAL</b>			<b>16,7%</b>	<b>12,6%</b>	<b>5,9%</b>	<b>3,0%</b>	<b>5,0%</b>	<b>5,9%</b>	<b>5,9%</b>	<b>8,7%</b>	<b>9,8%</b>	<b>9,5%</b>	<b>7,5%</b>	<b>9,4%</b>	
<b>VALOR ACUMULADO</b>			<b>432.638,81</b>	<b>757.264,77</b>	<b>909.220,65</b>	<b>987.219,19</b>	<b>1.116.857,76</b>	<b>1.269.125,92</b>	<b>1.422.704,88</b>	<b>1.648.957,07</b>	<b>1.902.812,15</b>	<b>2.149.196,67</b>	<b>2.343.666,35</b>	<b>2.586.347,28</b>	
<b>% ACUM.</b>			<b>16,7%</b>	<b>29,3%</b>	<b>35,2%</b>	<b>38,2%</b>	<b>43,2%</b>	<b>49,1%</b>	<b>55,0%</b>	<b>63,8%</b>	<b>73,6%</b>	<b>83,1%</b>	<b>90,6%</b>	<b>100,0%</b>	

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA				
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - IMPLANTAÇÃO				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)	
<b>1 ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>										<b>R\$ 255.119,71</b>
SMOP - abr/22	ALO-011	1,1	DESPESAS CORRENTES DO ESCRITÓRIO PARA 1 CONTAINER DE ESCRITÓRIO MEDINDO 2,30 X 6,00 M E ALTURA DE 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO COMPLETO	MÊS	10,00	R\$ 2.840,96	22,23%	R\$ 3.472,50	R\$ 34.725,00	
SMOP - abr/22	ALO-009	1,2	CONSUMO DE ÁGUA E ESGOTO	MÊS	10,00	R\$ 607,58	22,23%	R\$ 742,64	R\$ 7.426,40	
SMOP - abr/22	ALO-010	1,3	CONSUMO DE ENERGIA	MÊS	10,00	R\$ 415,78	22,23%	R\$ 508,20	R\$ 5.082,00	
SINAPI - mar/23	90777	1,4	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120,00	R\$ 112,79	22,23%	R\$ 137,86	R\$ 16.543,20	
SINAPI - mar/23	90780	1,5	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	600,00	R\$ 62,73	22,23%	R\$ 76,67	R\$ 46.002,00	
SINAPI - mar/23	88326	1,6	VIGIA NOTURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2400,00	R\$ 31,19	22,23%	R\$ 38,12	R\$ 91.488,00	
SINAPI - mar/23	90766	1,7	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	600,00	R\$ 26,29	22,23%	R\$ 32,13	R\$ 19.278,00	
SINAPI - mar/23	94296	1,8	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	1,00	R\$ 4.626,34	22,23%	R\$ 5.654,77	R\$ 5.654,77	
SINAPI - mar/23	101389	1,9	AUXILIAR DE TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	1,00	R\$ 2.285,65	22,23%	R\$ 2.793,74	R\$ 2.793,74	
SINAPI - mar/23	10775	1,10	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	10,00	R\$ 950,00	22,23%	R\$ 1.161,18	R\$ 11.611,80	
SINAPI - mar/23	10779	1,11	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, P/ SANITARIO, C/ 5 BACIAS, 1 LAVATORIO E 4 MICTORIOS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	10,00	R\$ 1.187,50	22,23%	R\$ 1.451,48	R\$ 14.514,80	
<b>2 SERVIÇOS PRELIMINARES / MOB. E DESMOBILIZAÇÃO</b>										<b>R\$ 27.706,48</b>
<b>2,1 PLACA DE OBRA</b>										<b>R\$ 2.520,97</b>
Sinapi - mar/2023	4813	2,1,1	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	7,50	R\$ 275,00	22,23%	R\$ 336,13	R\$ 2.520,97	
<b>2,2 INSTALAÇÃO DE CANTEIRO / CONTAINER</b>										<b>R\$ 5.491,48</b>
SMOP - abr/22	MOB-007	2,2,1	TRANSPORTE E ENTREGA DE CONTAINER METÁLICO	UD	1,00	R\$ 609,24	22,23%	R\$ 744,67	R\$ 744,67	
SMOP - abr/22	MOB-008	2,2,2	TRANSPORTE E RETIRADA DE CONTAINER METÁLICO	UD	1,00	R\$ 609,24	22,23%	R\$ 744,67	R\$ 744,67	
SMOP - abr/22	ICO-012	2,2,3	ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA	UD	1,00	R\$ 2.619,76	22,23%	R\$ 3.202,13	R\$ 3.202,13	
SMOP - abr/22	ICO-011	2,2,4	ENTRADA PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO	UD	1,00	R\$ 654,52	22,23%	R\$ 800,01	R\$ 800,01	
<b>2,3 MOBILIZAÇÃO E DESMOB. DE EQUIPAMENTOS</b>										<b>R\$ 7.230,40</b>
SMOP - abr/22	MOB-003	2,3,1	MOBILIZAÇÃO INDIVIDUAL DE PÁ CARREGADEIRA / ROLO COMPACTADOR DE PNEUS / ROLO COMPACTADOR LISO VIBRATÓRIO / ROLO COMPACTADOR PÉ DE CARNEIRO (ATÉ 22,00 T)	VIAGEM	1,00	R\$ 1.423,86	22,23%	R\$ 1.740,38	R\$ 1.740,38	
SMOP - abr/22	MOB-004	2,3,2	DESMOBILIZAÇÃO INDIVIDUAL DE PÁ CARREGADEIRA / ROLO COMPACTADOR DE PNEUS / ROLO COMPACTADOR LISO VIBRATÓRIO / ROLO COMPACTADOR PÉ DE CARNEIRO (ATÉ 22,00 T)	VIAGEM	1,00	R\$ 1.423,86	22,23%	R\$ 1.740,38	R\$ 1.740,38	
SMOP - abr/22	MOB-005	2,3,3	MOBILIZAÇÃO INDIVIDUAL DE RETROESCAVADEIRA / PAVIMENTADORA DE ASFALTO / ROLO COMPACTADOR TANDEN (ATÉ 15,00 T)	VIAGEM	2,00	R\$ 766,93	22,23%	R\$ 937,41	R\$ 1.874,82	
SMOP - abr/22	MOB-006	2,3,4	DESMOBILIZAÇÃO INDIVIDUAL DE RETROESCAVADEIRA / PAVIMENTADORA DE ASFALTO / ROLO COMPACTADOR TANDEN (ATÉ 15,00 T)	VIAGEM	2,00	R\$ 766,93	22,23%	R\$ 937,41	R\$ 1.874,82	

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL						
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA						
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023			
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - IMPLANTAÇÃO				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO						
<b>2,4 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>						<b>R\$ 12.463,63</b>						
Sinapi - mar/2023	98.525	2,4,1	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_05/2018	M2	1125,80	R\$	0,42	22,23%	R\$	0,51	R\$	574,16
Sinapi - mar/2023	93.588	2,4,2	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	2251,60	R\$	3,01	22,23%	R\$	3,67	R\$	8.263,37
Sinapi - mar/2023	101.206	2,4,3	ESCAVAÇÃO VERTICAL A CÉU ABERTO, EM OBRAS DE EDIFICAÇÃO, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA: 0,8 M³ / 111 HP), FROTA DE 3 CAMINHÕES BASCULANTES DE 14 M³, DMT ATÉ 1 KM E VELOCIDADE MÉDIA 14KM/H. AF_05/2020	M3	135,00	R\$	12,49	22,23%	R\$	15,26	R\$	2.060,10
Sinapi - mar/2023	100.574	2,4,4	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_11/2019	M3	135,00	R\$	1,49	22,23%	R\$	1,82	R\$	245,70
Sinapi - mar/2023	96.385	2,4,5	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	M3	90,00	R\$	12,01	22,23%	R\$	14,67	R\$	1.320,30
<b>3 IMPLANTAÇÃO</b>						<b>R\$ 229.135,38</b>						
<b>3,1 MURO</b>						<b>R\$ 115.775,79</b>						
Sinapi - mar/2023	94962	3,1,1	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	11,458	R\$	354,67	22,23%	R\$	433,51	R\$	4.967,05
Sinapi - mar/2023	101173	3,1,2	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	150,760	R\$	63,55	22,23%	R\$	77,67	R\$	11.709,53
Sinapi - mar/2023	92263	3,1,3	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	185,435	R\$	155,75	22,23%	R\$	190,37	R\$	35.301,22
Sinapi - mar/2023	96547	3,1,4	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	452,280	R\$	11,74	22,23%	R\$	14,34	R\$	6.485,70
Sinapi - mar/2023	92916	3,1,5	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	202,018	R\$	16,70	22,23%	R\$	20,41	R\$	4.123,20
Sinapi - mar/2023	103322	3,1,6	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	265,338	R\$	59,64	22,23%	R\$	72,89	R\$	19.340,46
Sinapi - mar/2023	87894	3,1,7	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	603,040	R\$	7,48	22,23%	R\$	9,14	R\$	5.511,79
Sinapi - mar/2023	89173	3,1,8	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	603,040	R\$	38,45	22,23%	R\$	46,99	R\$	28.336,85
<b>3,2 ESTACIONAMENTO</b>						<b>R\$ 55.481,05</b>						
Sinapi - mar/2023	92398	3,2,1	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	M2	340,95	R\$	64,25	22,23%	R\$	78,53	R\$	26.774,80
Sinapi - mar/2023	100576	3,2,2	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	M2	340,95	R\$	2,59	22,23%	R\$	3,16	R\$	1.077,40
Sinapi - mar/2023	96396	3,2,3	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	M3	51,14	R\$	127,10	22,23%	R\$	155,35	R\$	7.944,99
Sinapi - mar/2023	95876	3,2,4	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	1227,42	R\$	2,09	22,23%	R\$	2,55	R\$	3.129,92
Sinapi - mar/2023	94276	3,2,5	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2016	M	81,00	R\$	50,27	22,23%	R\$	61,44	R\$	4.976,64
SMOP - abr/22	PAV-008	3,2,6	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE DE BRITA 4A	M3	68,19	R\$	138,91	22,23%	R\$	169,78	R\$	11.577,30

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA					ORÇAMENTO REFERENCIAL							
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS					ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA							
					DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023				
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - IMPLANTAÇÃO				VERSÃO - R05	SEM DESONERAÇÃO							
<b>3,3 EQUIPAMENTOS RECREAÇÃO / BICICLETÁRIO</b>									<b>R\$</b>	<b>15.777,66</b>		
SMOP CURITIBA/ 2022	OBR-034	3,3,1	BALANÇO	UD	2,00	R\$	1.442,66	22,23%	R\$	1.763,36	R\$	3.526,72
SMOP CURITIBA/ 2022	OBR-035	3,3,2	GIRA-GIRA conforme detalhe	UD	2,00	R\$	1.214,89	22,23%	R\$	1.484,96	R\$	2.969,92
SMOP CURITIBA/ 2022	OBR-037	3,3,3	APARELHO COM 2 GANGORRAS COM 2,00 M DE COMPRIMENTO (METÁLICO)	UD	2,00	R\$	2.196,55	22,23%	R\$	2.684,84	R\$	5.369,68
SMOP CURITIBA/ 2022	SIMILAR	3,3,4	BANCO conforme detalhe	UD	3,00	R\$	450,00	22,23%	R\$	550,03	R\$	1.650,09
SMOP CURITIBA/ 2022	SIMILAR	3,3,5	PARACICLO conforme detalhe	UD	1,00	R\$	1.850,00	22,23%	R\$	2.261,25	R\$	2.261,25
<b>3,4 CALÇADA</b>									<b>R\$</b>	<b>25.389,09</b>		
Sinapi - mar/2023	92396	3,4,1	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	227,17	R\$	62,28	22,23%	R\$	76,12	R\$	17.292,18
Sinapi - mar/2023	100576	3,4,2	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	M2	227,17	R\$	2,59	22,23%	R\$	3,16	R\$	717,86
Sinapi - mar/2023	96396	3,4,3	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2019	M3	34,08	R\$	127,10	22,23%	R\$	155,35	R\$	5.293,63
Sinapi - mar/2023	95876	3,4,4	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M <sup>3</sup> . EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	817,81	R\$	2,09	22,23%	R\$	2,55	R\$	2.085,42
<b>3,5 GRADIL E PORTÃO</b>									<b>R\$</b>	<b>16.711,79</b>		
SMOP CURITIBA/ 2022	OBR-024	3,5,1	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PORTÃO FABRICADO CONFORME COMPOSIÇÃO OBR-021 COM DIMENSÕES DE 3,00 X 1,80 M	UD	1,00	R\$	2.218,47	22,23%	R\$	2.711,63	R\$	2.711,63
SMOP CURITIBA/ 2022	OBR-021	3,5,2	FABRICAÇÃO DE GRADIL DE FERRO, COM DUAS TRAVESSAS DE BARRA CHATA DE 1.1/4" x 3/16" (HORIZONTAL); FERRO REDONDO MACIÇO DE 1/2" A CADA 12 CM (VERTICAL), COLUNAS A CADA 2,00 M EM TUBO GALVANIZADO DE 50 x 50 x 3,00 MM, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE UMA DEMÃO DE FUNDO TIPO GALVITE E TODOS OS ACESSÓRIOS NECESSÁRIOS.	M <sup>2</sup>	29,83	R\$	383,95	22,23%	R\$	469,30	R\$	14.000,16
<b>4 INSTALAÇÕES</b>										<b>R\$</b>	<b>104.533,82</b>	
<b>4,1 ÁGUA</b>										<b>R\$</b>	<b>7.562,89</b>	
Sinapi - mar/2023	7603	4,1,1	TORNEIRA DE METAL AMARELO, PARA TANQUE / JARDIM, DE PAREDE, SEM BICO, CANO CURTO, PADRAO POPULAR / USO GERAL, 1/2" OU 3/4" (REF 1120)	UM	3,00	R\$	29,64	22,23%	R\$	36,22	R\$	108,66
Sinapi - mar/2023	89440	4,1,2	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	R\$	13,63	22,23%	R\$	16,65	R\$	33,30
Sinapi - mar/2023	89362	4,1,3	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	30,00	R\$	10,81	22,23%	R\$	13,21	R\$	396,30
Sinapi - mar/2023	89366	4,1,4	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	R\$	18,20	22,23%	R\$	22,24	R\$	66,72
Sinapi - mar/2023	89363	4,1,5	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	13,00	R\$	11,67	22,23%	R\$	14,26	R\$	185,38
Sinapi - mar/2023	94648	4,1,6	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	M	444,10	R\$	12,48	22,23%	R\$	15,25	R\$	6.772,53
<b>4,2 ESGOTO</b>										<b>R\$</b>	<b>20.096,42</b>	
Sinapi - mar/2023	89580	4,2,1	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	103,90	R\$	70,33	22,23%	R\$	85,96	R\$	8.931,24
SMOP CURITIBA/ 2022	ELE-094	4,2,2	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA 80 X 80 X 80 CM TAMPA DE CONCRETO	UD	13,00	R\$	702,66	22,23%	R\$	858,86	R\$	11.165,18
<b>4,3 ÁGUA PLUVIAL</b>										<b>R\$</b>	<b>31.957,99</b>	
Sinapi - mar/2023	89512	4,3,1	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	136,00	R\$	52,94	22,23%	R\$	64,70	R\$	8.799,20
Sinapi - mar/2023	89580	4,3,2	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	15,00	R\$	70,33	22,23%	R\$	85,96	R\$	1.289,40
Sinapi - mar/2023	89491	4,3,3	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UD	11,00	R\$	103,26	22,23%	R\$	126,21	R\$	1.388,31
Sinapi - mar/2023	97961	4,3,4	CAIXA PARA BOCA DE LOBO COMBINADA COM GRELHA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,3X1X1,2 M. AF_12/2020	UD	4,00	R\$	2.250,40	22,23%	R\$	2.750,66	R\$	11.002,64
Sinapi - mar/2023	99252	4,3,5	BASE PARA POÇO DE VISITA RETANGULAR PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 1X1 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020_PA	UD	3,00	R\$	2.584,87	22,23%	R\$	3.159,48	R\$	9.478,44

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA					ORÇAMENTO REFERENCIAL							
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS					ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA							
					DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023				
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - IMPLANTAÇÃO				VERSÃO - R05	SEM DESONERAÇÃO							
4,4 ELÉTRICA						R\$			20.889,23			
Sinapi - mar/2023	91941	4,4,1	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	19,00	R\$	13,64	22,23%	R\$	16,67	R\$	316,73
Sinapi - mar/2023	91937	4,4,2	CAIXA OTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	R\$	19,11	22,23%	R\$	23,35	R\$	233,50
SMOP CURITIBA/ 2022	ELE-092	4,4,3	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA 50 X 50 X 50 CM TAMPA DE CONCRETO	UN	2,00	R\$	244,12	22,23%	R\$	291,96	R\$	583,92
SMOP CURITIBA/ 2022	ELE-094	4,4,4	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA 80 X 80 X 80 CM TAMPA DE CONCRETO	UN	3,00	R\$	702,66	22,23%	R\$	840,38	R\$	2.521,14
Sinapi - mar/2023	91925	4,4,5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	163,80	R\$	3,72	22,23%	R\$	4,54	R\$	743,65
Sinapi - mar/2023	91927	4,4,6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	616,20	R\$	4,98	22,23%	R\$	6,08	R\$	3.746,50
Sinapi - mar/2023	101560	4,4,7	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	205,20	R\$	9,89	22,23%	R\$	12,08	R\$	2.478,82
Sinapi - mar/2023	38092	4,4,8	ESPELHO / PLACA DE 1 POSTO 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	10,00	R\$	2,67	22,23%	R\$	3,26	R\$	32,60
Sinapi - mar/2023	91996	4,4,9	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00	R\$	40,93	22,23%	R\$	50,02	R\$	300,12
Sinapi - mar/2023	91952	4,4,10	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R\$	21,90	22,23%	R\$	26,76	R\$	53,52
Sinapi - mar/2023	39380	4,4,11	BASE PARA RELE COM SUPORTE METALICO	UN	3,00	R\$	20,34	22,23%	R\$	24,86	R\$	74,58
Sinapi - mar/2023	2510	4,4,12	RELE FOTOELÉTRICO INTERNO E EXTERNO BIVOLT 1000 W, DE CONECTOR, SEM BASE	UN	3,00	R\$	35,56	22,23%	R\$	43,46	R\$	130,38
Sinapi - mar/2023	93653	4,4,13	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	R\$	12,43	22,23%	R\$	15,19	R\$	75,95
Sinapi - mar/2023	93663	4,4,14	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$	64,41	22,23%	R\$	78,72	R\$	78,72
Sinapi - mar/2023	91863	4,4,15	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	244,80	R\$	13,88	22,23%	R\$	16,96	R\$	4.151,81
Sinapi - mar/2023	91864	4,4,16	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	51,30	R\$	18,88	22,23%	R\$	23,07	R\$	1.183,49
Sinapi - mar/2023	101876	4,4,17	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	R\$	98,46	22,23%	R\$	120,34	R\$	240,68
Sinapi - mar/2023	97605	4,4,17	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	9,00	R\$	93,38	22,23%	R\$	114,13	R\$	1.027,17
Sinapi - mar/2023	100619	4,4,17	POSTE DECORATIVO PARA JARDIM EM AÇO TUBULAR, H = "2,5" M, SEM LUMINÁRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	4,00	R\$	596,41	22,23%	R\$	728,99	R\$	2.915,96
4,5 LÓGICA E TELEFONE						R\$			7.235,84			
Sinapi - mar/2023	91864	4,5,1	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	96,70	R\$	18,88	22,23%	R\$	23,07	R\$	2.230,87
Sinapi - mar/2023	91863	4,5,2	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	128,10	R\$	13,88	22,23%	R\$	16,96	R\$	2.172,58
Sinapi - mar/2023	93008	4,5,3	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	99,00	R\$	23,41	22,23%	R\$	28,61	R\$	2.832,39
4,6 REDE DE GÁS						R\$			16.791,46			
Sinapi - mar/2023	97536	4,6,1	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	152,51	R\$	72,12	22,23%	R\$	88,15	R\$	13.443,76
Sinapi - mar/2023	92697	4,6,1	LUIVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UD	26,00	R\$	42,23	22,23%	R\$	51,61	R\$	1.341,86
Sinapi - mar/2023	92702	4,6,1	JOELHO 45 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UD	4,00	R\$	61,07	22,23%	R\$	74,64	R\$	298,56
Sinapi - mar/2023	92703	4,6,1	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UD	12,00	R\$	58,50	22,23%	R\$	71,50	R\$	858,00
Sinapi - mar/2023	95250	4,6,1	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UD	8,00	R\$	86,86	22,23%	R\$	106,16	R\$	849,28
5 COMPLEMENTO						R\$			8.603,22			
SMOP CURITIBA/ 2022	98504	5,1	PLANTIO DE GRAMA SÃO CARLOS EM PLACAS. AF_05/2018	M²	268,40	R\$	11,01	22,23%	R\$	13,45	R\$	3.609,98
SMOP CURITIBA/ 2022	OBR-066	5,2	LIMPEZA GERAL DE OBRA	M²	1049,00	R\$	3,90	22,23%	R\$	4,76	R\$	4.993,24
Sub Total										R\$	625.098,61	

<b>COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA</b>					<b>ORÇAMENTO REFERENCIAL</b>				
<b>CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS</b>					<b>ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA</b>				
					DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
<b>CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 01</b>				VERSÃO - R05	<b>SEM DESONERAÇÃO</b>				

REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)
------------	--------	------	----------------------------	-------	--------	---------------------	-----	---------------------	----------------------

<b>6 FUNDAÇÃO</b>										<b>R\$</b>	<b>66.506,01</b>
<b>6,1 ESTACAS</b>										<b>R\$</b>	<b>29.720,39</b>
Sinapi - Mar/2023	100896	6,1,1	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020	M	228,00	R\$ 58,68	22,23%	R\$ 71,72	R\$	16.352,16	
SMOP CURITIBA/ 2022	92759	6,1,2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	376,57	R\$ 15,45	22,23%	R\$ 18,88	R\$	7.109,64	
Sinapi - Mar/2023	95576	6,1,3	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 8,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	376,57	R\$ 13,60	22,23%	R\$ 16,62	R\$	6.258,59	
<b>6,2 BLOCO</b>										<b>R\$</b>	<b>19.226,60</b>
Sinapi - Mar/2023	96534	6,2,1	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	55,21	R\$ 109,23	22,23%	R\$ 133,51	R\$	7.371,08	
Sinapi - Mar/2023	96557	6,2,2	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	6,76	R\$ 558,37	22,23%	R\$ 682,49	R\$	4.613,63	
Sinapi - Mar/2023	96543	6,2,3	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	135,5	R\$ 19,61	22,23%	R\$ 23,96	R\$	3.246,58	
Sinapi - Mar/2023	96545	6,2,4	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	32,33	R\$ 15,99	22,23%	R\$ 19,54	R\$	631,72	
Sinapi - Mar/2023	96546	6,2,5	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	95,09	R\$ 14,02	22,23%	R\$ 17,13	R\$	1.628,89	
Sinapi - Mar/2023	96547	6,2,6	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	120,97	R\$ 11,74	22,23%	R\$ 14,34	R\$	1.734,70	
<b>6,3 BALDRAME</b>										<b>R\$</b>	<b>17.559,02</b>
Sinapi - Mar/2023	96543	6,3,1	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	93,14	R\$ 19,61	22,23%	R\$ 23,96	R\$	2.231,63	
Sinapi - Mar/2023	96545	6,3,2	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	180,06	R\$ 15,99	22,23%	R\$ 19,54	R\$	3.518,37	
Sinapi - Mar/2023	96546	6,3,3	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	32,31	R\$ 14,02	22,23%	R\$ 17,13	R\$	553,47	
Sinapi - Mar/2023	96536	6,3,4	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	76,84	R\$ 94,63	22,23%	R\$ 115,66	R\$	8.887,31	
Sinapi - Mar/2023	96557	6,3,5	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	3,47	R\$ 558,37	22,23%	R\$ 682,49	R\$	2.368,24	

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA				
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 01				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)	
<b>7 SUPERESTRUTURA</b>										<b>R\$ 142.666,28</b>
<b>7,1 PILARES</b>										<b>R\$ 30.676,81</b>
Sinapi - Mar/2023	92759	7,1,1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	183,3	R\$ 15,45	22,23%	R\$ 18,88	R\$	3.460,70
Sinapi - Mar/2023	92762	7,1,2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	343,08	R\$ 11,86	22,23%	R\$ 14,49	R\$	4.971,23
Sinapi - Mar/2023	92763	7,1,3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	471,39	R\$ 9,95	22,23%	R\$ 12,16	R\$	5.732,10
Sinapi - Mar/2023	103672	7,1,4	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	6,12	R\$ 544,16	22,23%	R\$ 665,12	R\$	4.070,53
Sinapi - Mar/2023	92423	7,1,5	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	141,55	R\$ 71,92	22,23%	R\$ 87,90	R\$	12.442,24
<b>7,2 VIGAS</b>										<b>R\$ 52.140,70</b>
Sinapi - Mar/2023	92759	7,2,1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	289,57	R\$ 15,45	22,23%	18,88	R\$	5.467,08
Sinapi - Mar/2023	92760	7,2,2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	32,64	R\$ 14,38	22,23%	17,57	R\$	573,48
Sinapi - Mar/2023	92761	7,2,3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	419,12	R\$ 13,37	22,23%	16,34	R\$	6.848,42
Sinapi - Mar/2023	92762	7,2,4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	86,33	R\$ 11,86	22,23%	14,49	R\$	1.250,92
Sinapi - Mar/2023	92763	7,2,5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	128,49	R\$ 9,95	22,23%	12,16	R\$	1.562,44
Sinapi - Mar/2023	92460	7,2,6	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	211,14	R\$ 114,49	22,23%	R\$ 139,94	R\$	29.546,93
Sinapi - Mar/2023	103674	7,2,7	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	9,92	R\$ 568,36	22,23%	R\$ 694,70	R\$	6.891,42



COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA				
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 01				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)	
<b>7,3 LAJES MACIÇAS</b>										<b>R\$ 13.140,68</b>
Sinapi - Mar/2023	92768	7,3,1	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	35,86	R\$ 14,81	22,23%	18,1	R\$	649,07
Sinapi - Mar/2023	92769	7,3,2	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	123,65	R\$ 13,75	22,23%	16,8	R\$	2.077,32
Sinapi - Mar/2023	92770	7,3,3	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	32,24	R\$ 12,79	22,23%	15,63	R\$	503,91
Sinapi - Mar/2023	92771	7,3,4	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	16,9	R\$ 11,33	22,23%	13,84	R\$	233,90
Sinapi - Mar/2023	92772	7,3,5	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4,55	R\$ 9,48	22,23%	11,58	R\$	52,69
Sinapi - Mar/2023	92514	7,3,6	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	26,08	R\$ 55,44	22,23%	R\$ 67,76	R\$	1.767,18
Sinapi - Mar/2023	103675	7,3,7	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	11,79	R\$ 545,19	22,23%	R\$ 666,38	R\$	7.856,62
<b>7,4 LAJES PRÉ-MOLDADAS</b>										<b>R\$ 43.405,17</b>
Sinapi - Mar/2023	101963	7,4,1	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	M2	97,02	R\$ 188,37	22,23%	R\$ 230,24	R\$	22.337,88
Sinapi - Mar/2023	101964	7,4,2	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	M2	97,34	R\$ 177,07	22,23%	R\$ 216,43	R\$	21.067,29
<b>7,5 ESCADAS</b>										<b>R\$ 3.302,93</b>
Sinapi - Mar/2023	92768	7,5,1	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4,29	R\$ 14,81	22,23%	R\$ 18,10	R\$	77,65
Sinapi - Mar/2023	92769	7,5,2	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	16,49	R\$ 13,75	22,23%	R\$ 16,80	R\$	277,03
Sinapi - Mar/2023	92770	7,5,3	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	56,49	R\$ 12,79	22,23%	R\$ 15,63	R\$	882,94
Sinapi - Mar/2023	92514	7,5,4	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	15,63	R\$ 55,44	22,23%	R\$ 67,76	R\$	1.059,08
Sinapi - Mar/2023	103675	7,5,5	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	1,51	R\$ 545,19	22,23%	R\$ 666,38	R\$	1.006,23

<b>COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA</b>					<b>ORÇAMENTO REFERENCIAL</b>				
<b>CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS</b>					<b>ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA</b>				
					DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
<b>CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 01</b>				VERSÃO - R05	<b>SEM DESONERAÇÃO</b>				

REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)
------------	--------	------	----------------------------	-------	--------	---------------------	-----	---------------------	----------------------

<b>8 VEDAÇÃO</b>									<b>R\$ 52.726,82</b>
------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------------

<b>8,1 ALVENARIA</b>									<b>R\$ 52.726,82</b>
----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------------

Sinapi - mar/2023	103324	8,1,1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	484,00	R\$ 80,53	22,23%	R\$ 98,43	R\$ 47.640,12
Sinapi - mar/2023	93182	8,1,2	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	28,56	R\$ 57,17	22,23%	R\$ 69,87	R\$ 1.995,49
Sinapi - mar/2023	93184	8,1,3	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	21,84	R\$ 42,75	22,23%	R\$ 52,25	R\$ 1.141,14
Sinapi - mar/2023	93194	8,1,4	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	28,56	R\$ 55,87	22,23%	R\$ 68,28	R\$ 1.950,08

<b>9 IMPERMEABILIZAÇÕES BALDRAMES E BWC'S</b>									<b>R\$ 999,40</b>
---	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------

Sinapi - mar/2023	98562	9,1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM. AF_06/2018	M2	11,60	R\$ 46,71	22,23%	R\$ 57,09	R\$ 662,24
Sinapi - mar/2023	98554	9,2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	5,64	R\$ 48,91	22,23%	R\$ 59,78	R\$ 337,16

<b>10 COBERTURA</b>									<b>R\$ 23.899,93</b>
---------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------------

<b>10,1 ESTRUTURA</b>									<b>R\$ 3.736,76</b>
-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------

Sinapi - mar/2023	92543	10,1,1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	99,78	R\$ 30,64	22,23%	R\$ 37,45	R\$ 3.736,76
-------------------	-------	--------	---	----	-------	-----------	--------	-----------	--------------

<b>10,2 TELHAMENTO</b>									<b>R\$ 6.535,67</b>
------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------

Sinapi - mar/2023	94210	10,2,1	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	99,78	R\$ 49,67	22,23%	R\$ 60,71	R\$ 6.057,64
Sinapi - mar/2023	94223	10,2,2	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	5,1	R\$ 76,69	22,23%	R\$ 93,73	R\$ 478,02

<b>10,3 RUFO</b>									<b>R\$ 9.582,71</b>
------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------

Sinapi - mar/2023	94231	10,3,1	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	123,6	R\$ 63,43	22,23%	R\$ 77,53	R\$ 9.582,71
-------------------	-------	--------	---	---	-------	-----------	--------	-----------	--------------

<b>10,4 CALHA</b>									<b>R\$ 3.438,62</b>
-------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	---------------------

Sinapi - mar/2023	94228	10,4,1	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	19,6	R\$ 108,34	22,23%	R\$ 132,42	R\$ 2.595,43
Sinapi - mar/2023	89576	10,4,2	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	25,2	R\$ 27,38	22,23%	R\$ 33,46	R\$ 843,19

<b>10,5 IMPERMEABILIZAÇÕES LAJES</b>									<b>R\$ 606,17</b>
--------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------

Sinapi - mar/2023	98554	10,5,1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	10,14	R\$ 48,91	22,23%	R\$ 59,78	R\$ 606,17
-------------------	-------	--------	--	----	-------	-----------	--------	-----------	------------

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA				
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 01				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)	
<b>11 INSTALAÇÕES</b>									<b>R\$ 105.163,58</b>	
<b>11,1 HIDRÁULICAS, LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS</b>									<b>R\$ 17.718,12</b>	
Sinapi - mar/2023	86888	11,1,1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	R\$ 483,18	22,23%	R\$ 590,59	R\$ 2.362,36	
Sinapi - mar/2023	86902	11,1,2	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	R\$ 303,22	22,23%	R\$ 370,62	R\$ 1.482,48	
Sinapi - mar/2023	86920	11,1,3	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	R\$ 779,61	22,23%	R\$ 952,91	R\$ 3.811,64	
Sinapi - mar/2023	100860	11,1,4	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	R\$ 91,45	22,23%	R\$ 111,77	R\$ 447,08	
Sinapi - mar/2023	7603	11,1,5	TORNEIRA DE METAL AMARELO, PARA TANQUE / JARDIM, DE PAREDE, SEM BICO, CANO CURTO, PADRÃO POPULAR / USO GERAL, 1/2" OU 3/4" (REF 1120)	UN	4	R\$ 29,64	22,23%	R\$ 36,22	R\$ 144,88	
Sinapi - mar/2023	86911	11,1,6	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	R\$ 68,70	22,23%	R\$ 83,97	R\$ 335,88	
Sinapi - mar/2023	86906	11,1,7	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	R\$ 58,66	22,23%	R\$ 71,70	R\$ 286,80	
Sinapi - mar/2023	89440	11,1,8	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20	R\$ 13,63	22,23%	R\$ 16,65	R\$ 333,00	
Sinapi - mar/2023	89398	11,1,9	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6	R\$ 20,63	22,23%	R\$ 25,21	R\$ 151,26	
Sinapi - mar/2023	89362	11,1,10	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	52	R\$ 10,81	22,23%	R\$ 13,21	R\$ 686,92	
Sinapi - mar/2023	89367	11,1,11	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	13	R\$ 14,81	22,23%	R\$ 18,10	R\$ 235,30	
Sinapi - mar/2023	89366	11,1,12	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	24	R\$ 18,20	22,23%	R\$ 22,24	R\$ 533,76	
Sinapi - mar/2023	89363	11,1,13	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6	R\$ 11,67	22,23%	R\$ 14,26	R\$ 85,56	
Sinapi - mar/2023	89381	11,1,14	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	R\$ 13,80	22,23%	R\$ 16,86	R\$ 67,44	
Sinapi - mar/2023	89987	11,1,15	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	12	R\$ 98,95	22,23%	R\$ 120,94	R\$ 1.451,28	
Sinapi - mar/2023	89353	11,1,16	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4	R\$ 41,78	22,23%	R\$ 51,06	R\$ 204,24	
Sinapi - mar/2023	94495	11,1,17	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4	R\$ 64,43	22,23%	R\$ 78,75	R\$ 315,00	

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL			
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA			
						DATA INICIAL: 03/11/2022		REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 01				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO			
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)
Sinapi - mar/2023	89383	11,1,18	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	R\$ 7,49	22,23%	R\$ 9,15	R\$ 36,60
Sinapi - mar/2023	89391	11,1,19	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	R\$ 9,82	22,23%	R\$ 12,00	R\$ 96,00
Sinapi - mar/2023	94703	11,1,20	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	8	R\$ 23,54	22,23%	R\$ 28,77	R\$ 230,16
Sinapi - mar/2023	94704	11,1,21	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	8	R\$ 30,46	22,23%	R\$ 37,23	R\$ 297,84
Sinapi - mar/2023	94648	11,1,22	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	M	161	R\$ 12,48	22,23%	R\$ 15,25	R\$ 2.455,25
Sinapi - mar/2023	94649	11,1,23	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	M	13	R\$ 18,06	22,23%	R\$ 22,07	R\$ 286,91
Sinapi - mar/2023	89985	11,1,24	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4	R\$ 94,06	22,23%	R\$ 114,96	R\$ 459,84
Sinapi - mar/2023	94703	11,1,25	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	32	R\$ 23,54	22,23%	R\$ 28,77	R\$ 920,64
<b>11,2 ELÉTRICAS</b>									<b>R\$ 70.268,96</b>
Sinapi - mar/2023	91941	11,2,1	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0.30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100	R\$ 13,64	22,23%	R\$ 16,67	R\$ 1.667,00
Sinapi - mar/2023	91937	11,2,2	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	28	R\$ 19,11	22,23%	R\$ 23,35	R\$ 653,80
Sinapi - mar/2023	91925	11,2,3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	86,8	R\$ 3,72	22,23%	R\$ 4,54	R\$ 394,07
Sinapi - mar/2023	91927	11,2,4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1387,2	R\$ 4,98	22,23%	R\$ 6,08	R\$ 8.434,18
Sinapi - mar/2023	92986	11,2,5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	837,6	R\$ 37,60	22,23%	R\$ 45,95	R\$ 38.487,72
Sinapi - mar/2023	38092	11,2,6	ESPELHO / PLACA DE 1 POSTO 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	72,00	R\$ 2,67	22,23%	R\$ 3,26	R\$ 234,72
Sinapi - mar/2023	38091	11,2,7	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	24,00	R\$ 2,82	22,23%	R\$ 3,44	R\$ 82,56
Sinapi - mar/2023	91996	11,2,8	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	56	R\$ 40,93	22,23%	R\$ 50,02	R\$ 2.801,12
Sinapi - mar/2023	92004	11,2,9	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8	R\$ 65,33	22,23%	R\$ 79,85	R\$ 638,80
Sinapi - mar/2023	91952	11,2,10	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	16	R\$ 21,90	22,23%	R\$ 26,76	R\$ 428,16

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA				
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 01				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)	
Sinapi - mar/2023	91953	11,2,11	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	R\$ 34,72	22,23%	R\$ 42,43	R\$	169,72
Sinapi - mar/2023	91958	11,2,12	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	R\$ 40,09	22,23%	R\$ 49,00	R\$	196,00
Sinapi - mar/2023	93653	11,2,14	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	R\$ 12,43	22,23%	R\$ 15,19	R\$	60,76
Sinapi - mar/2023	93654	11,2,15	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	R\$ 13,17	22,23%	R\$ 16,09	R\$	64,36
Sinapi - mar/2023	93655	11,2,16	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8	R\$ 14,56	22,23%	R\$ 17,79	R\$	142,32
Sinapi - mar/2023	93663	11,2,17	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	R\$ 64,41	22,23%	R\$ 78,72	R\$	314,88
Sinapi - mar/2023	93664	11,2,18	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	R\$ 67,82	22,23%	R\$ 82,89	R\$	331,56
Sinapi - mar/2023	101894	11,2,13	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	R\$ 170,00	22,23%	R\$ 207,79	R\$	831,16
Sinapi - mar/2023	91863	11,2,19	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	344,4	R\$ 13,88	22,23%	R\$ 16,96	R\$	5.841,02
Sinapi - mar/2023	91865	11,2,20	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	209,4	R\$ 23,75	22,23%	R\$ 29,02	R\$	6.076,79
Sinapi - mar/2023	101876	11,2,21	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	R\$ 98,46	22,23%	R\$ 120,34	R\$	481,36
Sinapi - mar/2023	103782	11,2,22	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	22	R\$ 40,74	22,23%	R\$ 49,79	R\$	1.095,38
Sinapi - mar/2023	97583	11,2,23	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	8	R\$ 86,06	22,23%	R\$ 105,19	R\$	841,52
<b>11,3 ESGOTO</b>									<b>R\$</b>	<b>6.836,53</b>
Sinapi - mar/2023	89497	11,3,1	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	R\$ 14,62	22,23%	R\$ 17,87	R\$	142,96
Sinapi - mar/2023	89501	11,3,2	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	28	R\$ 15,89	22,23%	R\$ 19,42	R\$	543,76
Sinapi - mar/2023	89498	11,3,3	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6	R\$ 14,68	22,23%	R\$ 17,94	R\$	107,64
Sinapi - mar/2023	89502	11,3,4	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	32	R\$ 18,67	22,23%	R\$ 22,82	R\$	730,24
Sinapi - mar/2023	89744	11,3,5	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8	R\$ 28,29	22,23%	R\$ 34,57	R\$	276,56
Sinapi - mar/2023	20140	11,3,6	JUNCAO SIMPLES, PVC SERIE R, DN 40 X 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	4,00	R\$ 8,75	22,23%	R\$ 10,69	R\$	42,76
Sinapi - mar/2023	3659	11,3,7	JUNCAO SIMPLES DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2,00	R\$ 19,09	22,23%	R\$ 23,33	R\$	46,66
Sinapi - mar/2023	89797	11,3,8	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	10	R\$ 52,38	22,23%	R\$ 64,02	R\$	640,20
Sinapi - mar/2023	7091	11,3,17	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2,00	R\$ 16,32	22,23%	R\$ 19,94	R\$	39,88

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA				
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 01				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)	
Sinapi - mar/2023	94695	11,3,18	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2	R\$ 38,00	22,23%	R\$ 46,44	R\$ 92,88	
Sinapi - mar/2023	94679	11,3,9	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2	R\$ 27,53	22,23%	R\$ 33,64	R\$ 67,28	
Sinapi - mar/2023	94687	11,3,10	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 110 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	6	R\$ 245,31	22,23%	R\$ 299,84	R\$ 1.799,04	
Sinapi - mar/2023	6140	11,3,11	BOLSA DE LIGAÇÃO EM PVC FLEXIVEL PARA VASO SANITARIO 1.1/2" (40 MM)	UN	4,00	R\$ 4,13	22,23%	R\$ 5,04	R\$ 20,16	
Sinapi - mar/2023	89495	11,3,12	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	2	R\$ 19,21	22,23%	R\$ 23,48	R\$ 46,96	
Sinapi - mar/2023	11712	11,3,13	CAIXA SIFONADA, PVC, 150 X 150 X 50 MM, COM GRELHA QUADRADA, BRANCA (NBR 5688)	UN	4,00	R\$ 43,90	22,23%	R\$ 53,65	R\$ 214,60	
Sinapi - mar/2023	94650	11,3,14	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	M	9	R\$ 27,01	22,23%	R\$ 33,01	R\$ 297,09	
Sinapi - mar/2023	89449	11,3,15	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	54,8	R\$ 19,98	22,23%	R\$ 24,42	R\$ 1.338,22	
Sinapi - mar/2023	89800	11,3,16	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	10,2	R\$ 31,26	22,23%	R\$ 38,20	R\$ 389,64	
<b>11,4 LÓGICA E TELEFONE</b>									<b>R\$ 6.881,46</b>	
Sinapi - mar/2023	100560	11,4,1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.2, 20X20X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSÓRIOS, PADRÃO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	3	R\$ 139,57	22,23%	R\$ 170,59	R\$ 511,77	
Sinapi - mar/2023	91863	11,4,2	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	348,05	R\$ 13,88	22,23%	R\$ 16,96	R\$ 5.902,93	
Sinapi - mar/2023	91941	11,4,3	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0.30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	28	R\$ 13,64	22,23%	R\$ 16,67	R\$ 466,76	
<b>11,5 REDE DE GÁS</b>									<b>R\$ 3.458,52</b>	
Sinapi - mar/2023	97536	11,5,1	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	20	R\$ 72,12	22,23%	R\$ 88,15	R\$ 1.763,00	
Sinapi - mar/2023	92697	11,5,2	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8	R\$ 42,23	22,23%	R\$ 51,61	R\$ 412,88	
Sinapi - mar/2023	92703	11,5,3	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	12	R\$ 58,50	22,23%	R\$ 71,50	R\$ 858,00	
Sinapi - mar/2023	95250	11,5,4	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4	R\$ 86,86	22,23%	R\$ 106,16	R\$ 424,64	

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA					ORÇAMENTO REFERENCIAL					
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS					ELABORAÇÃO: PARALLELA ENGENHARIA					
					DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023		
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 01				VERSÃO - R05	SEM DESONERAÇÃO					
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)	
12			REVESTIMENTOS						R\$	152.221,20
12,1			INTERNO - PAREDE						R\$	49.725,90
Sinapi - mar/2023	87879	12,1,1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	496,47	R\$ 4,64	22,23%	R\$ 5,67	R\$ 2.814,98	
Sinapi - mar/2023	87775	12,1,2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	496,47	R\$ 57,85	22,23%	R\$ 70,71	R\$ 35.105,39	
Sinapi - mar/2023	99195	12,1,3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC III, APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	144,41	R\$ 66,89	22,23%	R\$ 81,75	R\$ 11.805,52	
12,2			INTERNO - PISO						R\$	52.457,28
Sinapi - mar/2023	87630	12,2,1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	141,26	R\$ 38,50	22,23%	R\$ 47,05	R\$ 6.646,28	
Sinapi - mar/2023	87755	12,2,2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	47,36	R\$ 50,81	22,23%	R\$ 62,10	R\$ 2.941,06	
Sinapi - mar/2023	87263	12,2,3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	90,52	R\$ 152,31	22,23%	R\$ 186,16	R\$ 16.851,20	
Sinapi - mar/2023	87262	12,2,4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	M2	34,52	R\$ 164,26	22,23%	R\$ 200,77	R\$ 6.930,58	
Sinapi - mar/2023	93389	12,2,5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M2	71,98	R\$ 63,27	22,23%	R\$ 77,33	R\$ 5.566,21	
Sinapi - mar/2023	96995	12,2,6	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	19,356	R\$ 60,25	22,23%	R\$ 73,64	R\$ 1.425,38	
Sinapi - mar/2023	96624	12,2,7	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE "10 CM". AF_08/2017	M3	2,9	R\$ 122,38	22,23%	R\$ 149,58	R\$ 434,29	
Sinapi - mar/2023	96620	12,2,8	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIEIS. AF_08/2017	M3	4,839	R\$ 608,89	22,23%	R\$ 744,24	R\$ 3.601,38	
Sinapi - mar/2023	88648	12,2,9	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	83,4	R\$ 7,84	22,23%	R\$ 9,58	R\$ 798,97	
Sinapi - mar/2023	88650	12,2,10	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	139,4	R\$ 16,74	22,23%	R\$ 20,46	R\$ 2.852,12	
Sinapi - mar/2023	98689	12,2,11	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	31,2	R\$ 115,64	22,23%	R\$ 141,34	R\$ 4.409,81	

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA				
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 01				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)	
<b>12,3 INTERNO - TETO</b>									<b>R\$ 14.914,55</b>	
Sinapi - mar/2023	90406	12,3,1	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	M2	172,4	R\$ 51,58	22,23%	R\$ 63,04	R\$ 10.868,10	
Sinapi - mar/2023	87882	12,3,2	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	172,4	R\$ 6,49	22,23%	R\$ 7,93	R\$ 1.367,13	
Sinapi - mar/2023	96111	12,3,3	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	M2	27,84	R\$ 78,74	22,23%	R\$ 96,24	R\$ 2.679,32	
<b>12,4 EXTERNO - PAREDE</b>									<b>R\$ 35.123,47</b>	
Sinapi - mar/2023	87905	12,4,1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	430,91	R\$ 8,84	22,23%	R\$ 10,80	R\$ 4.653,83	
Sinapi - mar/2023	87775	12,4,2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM.	M2	430,91	R\$ 57,85	22,23%	R\$ 70,71	R\$ 30.469,65	
<b>13 PINTURA</b>									<b>R\$ 52.160,33</b>	
<b>13,1 INTERNO</b>									<b>R\$ 28.162,95</b>	
Sinapi - mar/2023	88489	13,1,1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	352,06	R\$ 16,88	22,23%	R\$ 20,63	R\$ 7.263,00	
Sinapi - mar/2023	88488	13,1,2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	172,4	R\$ 19,31	22,23%	R\$ 23,60	R\$ 4.068,64	
Sinapi - mar/2023	88497	13,1,3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	352,06	R\$ 21,17	22,23%	R\$ 25,87	R\$ 9.107,79	
Sinapi - mar/2023	88496	13,1,4	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	172,4	R\$ 36,66	22,23%	R\$ 44,80	R\$ 7.723,52	
<b>13,2 EXTERNO</b>									<b>R\$ 23.997,38</b>	
Sinapi - mar/2023	96130	13,2,1	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	M2	430,91	R\$ 26,45	22,23%	R\$ 32,32	R\$ 13.927,01	
Sinapi - mar/2023	95626	13,2,2	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	M2	430,91	R\$ 19,12	22,23%	R\$ 23,37	R\$ 10.070,37	



COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA				
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 01				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)	
<b>14 ESQUADRIAS</b>									<b>R\$ 51.892,93</b>	
<b>14,1 PORTAS</b>									<b>R\$ 24.004,98</b>	
Sinapi - mar/2023	91320	14,1,1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	8	R\$ 808,68	22,23%	R\$ 988,44	R\$ 7.907,52	
Sinapi - mar/2023	91320	14,1,2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	8	R\$ 808,68	22,23%	R\$ 988,44	R\$ 7.907,52	
Sinapi - mar/2023	91319	14,1,3	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	R\$ 783,62	22,23%	R\$ 957,81	R\$ 3.831,24	
Sinapi - mar/2023	91307	14,1,4	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	8	R\$ 98,22	22,23%	R\$ 120,05	R\$ 960,40	
Sinapi - mar/2023	91305	14,1,5	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	R\$ 114,75	22,23%	R\$ 140,25	R\$ 561,00	
Sinapi - mar/2023	91304	14,1,6	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	8	R\$ 116,22	22,23%	R\$ 142,05	R\$ 1.136,40	
Sinapi - mar/2023	102193	14,1,7	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	65,52	R\$ 2,48	22,23%	R\$ 3,03	R\$ 198,53	
Sinapi - mar/2023	102219	14,1,8	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	65,52	R\$ 18,76	22,23%	R\$ 22,93	R\$ 1.502,37	
<b>14,2 JANELAS</b>									<b>R\$ 16.154,55</b>	
Sinapi - mar/2023	94570	14,2,1	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	17,6	R\$ 576,22	22,23%	R\$ 704,31	R\$ 12.395,86	
Sinapi - mar/2023	94569	14,2,2	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	2,8	R\$ 1.098,25	22,23%	R\$ 1.342,39	R\$ 3.758,69	
<b>14,3 GUARDA-CORPO</b>									<b>R\$ 11.733,40</b>	
Sinapi - mar/2023	99839	14,3,1	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	15,5	R\$ 568,18	22,23%	R\$ 694,48	R\$ 10.764,44	
Sinapi - mar/2023	99855	14,3,2	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	M	6,4	R\$ 123,87	22,23%	R\$ 151,40	R\$ 968,96	
Sub Total									<b>R\$ 648.236,50</b>	

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALLELA ENGENHARIA				
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 02				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)	
<b>15 FUNDAÇÃO</b>						<b>R\$ 78.844,47</b>				
<b>15,1 ESTACAS</b>						<b>R\$ 35.195,27</b>				
Sinapi - Mar/2023	100896	15,1,1	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020	M	270,00	R\$ 58,68	22,23%	71,72	R\$ 19.364,40	
SMOP CURITIBA/2022	92759	15,1,2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	445,94	R\$ 15,45	22,23%	18,88	R\$ 8.419,35	
Sinapi - Mar/2023	95576	15,1,3	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 8,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	445,94	R\$ 13,60	22,23%	16,62	R\$ 7.411,52	
<b>15,2 BLOCO</b>						<b>R\$ 24.643,62</b>				
Sinapi - Mar/2023	96534	15,2,1	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	67,84	R\$ 109,23	22,23%	133,51	R\$ 9.057,32	
Sinapi - Mar/2023	96557	15,2,2	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA -LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	8,65	R\$ 558,37	22,23%	682,49	R\$ 5.903,54	
Sinapi - Mar/2023	96543	15,2,3	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	172,99	R\$ 19,61	22,23%	23,96	R\$ 4.144,84	
Sinapi - Mar/2023	96545	15,2,4	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	94,59	R\$ 15,99	22,23%	19,54	R\$ 1.848,29	
Sinapi - Mar/2023	96546	15,2,5	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	91,42	R\$ 14,02	22,23%	17,13	R\$ 1.566,02	
Sinapi - Mar/2023	96547	15,2,6	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	148,09	R\$ 11,74	22,23%	14,34	R\$ 2.123,61	
<b>15,3 BALDRAME</b>						<b>R\$ 19.005,57</b>				
Sinapi - Mar/2023	96543	15,3,1	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	101,25	R\$ 19,61	22,23%	23,96	R\$ 2.425,95	
Sinapi - Mar/2023	96545	15,3,2	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	195,7	R\$ 15,99	22,23%	19,54	R\$ 3.823,98	
Sinapi - Mar/2023	96546	15,3,3	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	34	R\$ 14,02	22,23%	17,13	R\$ 582,42	
Sinapi - Mar/2023	96536	15,3,4	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	83,24	R\$ 94,63	22,23%	115,66	R\$ 9.627,54	
Sinapi - Mar/2023	96557	15,3,5	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA -LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	3,73	R\$ 558,37	22,23%	682,49	R\$ 2.545,69	
<b>16 SUPERESTRUTURA</b>						<b>R\$ 142.633,51</b>				
<b>16,1 PILARES</b>						<b>R\$ 29.132,02</b>				
Sinapi - Mar/2023	92759	16,1,1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	184,15	R\$ 15,45	22,23%	18,88	R\$ 3.476,75	
Sinapi - Mar/2023	92762	16,1,2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	433,28	R\$ 11,06	22,23%	14,49	R\$ 6.278,23	
Sinapi - Mar/2023	92763	16,1,3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	223,51	R\$ 9,95	22,23%	12,16	R\$ 2.717,88	
Sinapi - Mar/2023	103672	16,1,4	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	6,20	R\$ 544,16	22,23%	665,12	R\$ 4.123,74	
Sinapi - Mar/2023	92423	16,1,5	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	142,61	R\$ 71,92	22,23%	87,9	R\$ 12.535,42	

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL			
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALLELA ENGENHARIA			
						DATA INICIAL: 03/11/2022		REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 02					VERSÃO - R05	SEM DESONERAÇÃO			
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)
<b>16,2 VIGAS</b>									<b>R\$ 52.376,19</b>
Sinapi - Mar/2023	92759	16,2,1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	288,98	R\$ 15,45	22,23%	18,88	R\$ 5.455,94
Sinapi - Mar/2023	92760	16,2,2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	33,44	R\$ 14,38	22,23%	17,57	R\$ 587,54
Sinapi - Mar/2023	92761	16,2,3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	400,7	R\$ 13,37	22,23%	16,34	R\$ 6.547,44
Sinapi - Mar/2023	92762	16,2,4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	81,92	R\$ 11,86	22,23%	14,49	R\$ 1.187,02
Sinapi - Mar/2023	92763	16,2,5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	156,25	R\$ 9,95	22,23%	12,16	R\$ 1.900,00
Sinapi - Mar/2023	92460	16,2,6	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF. 09/2020	M2	212,6	R\$ 114,49	22,23%	139,94	R\$ 29.751,24
Sinapi - Mar/2023	103674	16,2,7	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 02/2022	M3	10,00	R\$ 568,36	22,23%	694,7	R\$ 6.947,00
<b>16,3 LAJES MACIÇAS</b>									<b>R\$ 13.341,57</b>
Sinapi - Mar/2023	92768	16,3,1	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	69,49	R\$ 14,81	22,23%	18,1	R\$ 1.257,77
Sinapi - Mar/2023	92769	16,3,2	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	133,67	R\$ 13,75	22,23%	16,8	R\$ 2.245,66
Sinapi - Mar/2023	92771	16,3,3	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	8,48	R\$ 11,33	22,23%	13,84	R\$ 117,36
Sinapi - Mar/2023	92772	16,3,4	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	5,40	R\$ 9,48	22,23%	11,58	R\$ 62,53
Sinapi - Mar/2023	92514	16,3,5	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF. 09/2020	M2	25,90	R\$ 55,44	22,23%	67,76	R\$ 1.754,98
Sinapi - Mar/2023	103675	16,3,6	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 02/2022	M3	11,86	R\$ 545,19	22,23%	666,38	R\$ 7.903,27
<b>16,4 LAJES PRÉ-MOLDADAS</b>									<b>R\$ 44.456,47</b>
Sinapi - Mar/2023	101963	16,4,1	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF. 11/2020	M2	99,33	R\$ 188,37	22,23%	230,24	R\$ 22.869,74
Sinapi - Mar/2023	101964	16,4,2	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF. 11/2020	M2	99,74	R\$ 177,07	22,23%	216,43	R\$ 21.586,73
<b>16,5 ESCADAS</b>									<b>R\$ 3.327,26</b>
Sinapi - Mar/2023	92768	16,5,1	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	11,42	R\$ 14,81	22,23%	18,1	R\$ 206,70
Sinapi - Mar/2023	92770	16,5,2	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF. 06/2022	KG	65,7	R\$ 12,79	22,23%	15,63	R\$ 1.026,89
Sinapi - Mar/2023	92514	16,5,3	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF. 09/2020	M2	15,95	R\$ 55,44	22,23%	67,76	R\$ 1.080,77
Sinapi - Mar/2023	103675	16,5,4	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 02/2022	M3	1,52	R\$ 545,19	22,23%	666,38	R\$ 1.012,90

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALLELA ENGENHARIA				
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 02				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)	
<b>17 IMPERMEABILIZAÇÕES BALDRAMES E BWC'S</b>										<b>R\$ 1.046,79</b>
Sinapi - mar/2023	98562	17,1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM. AF_06/2018	M2	12,43	R\$ 46,71	22,23%	R\$ 57,09	R\$	709,63
Sinapi - mar/2023	98554	17,2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	5,64	R\$ 48,91	22,23%	R\$ 59,78	R\$	337,16
<b>18 VEDAÇÃO</b>										<b>R\$ 53.175,66</b>
<b>18,1 ALVENARIA</b>										<b>R\$ 53.175,66</b>
Sinapi - mar/2023	103324	18,1,1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	488,56	R\$ 80,53	22,23%	98,43	R\$	48.088,96
Sinapi - mar/2023	93182	18,1,2	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	28,56	R\$ 57,17	22,23%	69,87	R\$	1.995,49
Sinapi - mar/2023	93184	18,1,3	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	21,84	R\$ 42,75	22,23%	52,25	R\$	1.141,14
Sinapi - mar/2023	93194	18,1,4	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	28,56	R\$ 55,87	22,23%	68,28	R\$	1.950,08
<b>19 COBERTURA</b>										<b>R\$ 24.137,78</b>
<b>19,1 ESTRUTURA</b>										<b>R\$ 3.828,14</b>
Sinapi - mar/2023	92543	19,1,1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	102,22	R\$ 30,64	22,23%	37,45	R\$	3.828,14
<b>19,2 TELHAMENTO</b>										<b>R\$ 6.669,74</b>
Sinapi - mar/2023	94210	19,2,1	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELhado COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	102,22	R\$ 49,67	22,23%	60,71	R\$	6.205,78
Sinapi - mar/2023	94223	19,2,2	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	4,95	R\$ 76,69	22,23%	93,73	R\$	463,96
<b>19,3 RUFO</b>										<b>R\$ 9.595,11</b>
Sinapi - mar/2023	94231	19,3,1	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	123,76	R\$ 63,43	22,23%	77,53	R\$	9.595,11
<b>19,4 CALHA</b>										<b>R\$ 3.438,62</b>
Sinapi - mar/2023	94228	19,4,1	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	19,6	R\$ 108,34	22,23%	132,42	R\$	2.595,43
Sinapi - mar/2023	89576	19,4,2	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	25,2	R\$ 27,38	22,23%	33,46	R\$	843,19
<b>19,5 IMPERMEABILIZAÇÕES LAJES</b>										<b>R\$ 606,17</b>
Sinapi - mar/2023	98554	19,5,1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	10,14	R\$ 48,91	22,23%	59,78	R\$	606,17

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA					ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS					ELABORAÇÃO: PARALLELA ENGENHARIA				
					DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 02				VERSÃO - R05	SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)
<b>20 INSTALAÇÕES</b>									<b>R\$ 104.194,31</b>
<b>20,1 HIDRÁULICAS, LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS</b>									<b>R\$ 16.399,15</b>
Sinapi - mar/2023	86888	20,1,1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	R\$ 483,18	22,23%	590,59	R\$ 2.362,36
Sinapi - mar/2023	86902	20,1,2	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	R\$ 303,22	22,23%	370,62	R\$ 1.482,48
Sinapi - mar/2023	86920	20,1,3	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	R\$ 779,61	22,23%	952,91	R\$ 3.811,64
Sinapi - mar/2023	100860	20,1,4	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	R\$ 91,45	22,23%	111,77	R\$ 447,08
Sinapi - mar/2023	7603	20,1,5	TORNEIRA DE METAL AMARELO, PARA TANQUE / JARDIM, DE PAREDE, SEM BICO, CANO CURTO, PADRÃO POPULAR / USO GERAL, 1/2" OU 3/4" (REF 1120)	UN	4	R\$ 29,64	22,23%	36,22	R\$ 144,88
Sinapi - mar/2023	86911	20,1,6	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4" PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	R\$ 68,70	22,23%	83,97	R\$ 335,88
Sinapi - mar/2023	86906	20,1,7	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4" PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	R\$ 58,66	22,23%	71,7	R\$ 286,80
Sinapi - mar/2023	89440	20,1,8	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20	R\$ 13,63	22,23%	16,65	R\$ 333,00
Sinapi - mar/2023	89398	20,1,9	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	R\$ 20,63	22,23%	25,21	R\$ 100,84
Sinapi - mar/2023	89362	20,1,10	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	44	R\$ 10,81	22,23%	13,21	R\$ 581,24
Sinapi - mar/2023	89367	20,1,11	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	14	R\$ 14,81	22,23%	18,1	R\$ 253,40
Sinapi - mar/2023	89366	20,1,12	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	24	R\$ 18,20	22,23%	22,24	R\$ 533,76
Sinapi - mar/2023	89363	20,1,13	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6	R\$ 11,67	22,23%	14,26	R\$ 85,56
Sinapi - mar/2023	89381	20,1,14	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	R\$ 13,80	22,23%	16,86	R\$ 67,44
Sinapi - mar/2023	89987	20,1,15	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	12	R\$ 98,95	22,23%	120,94	R\$ 1.451,28
Sinapi - mar/2023	89353	20,1,16	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4	R\$ 41,78	22,23%	51,06	R\$ 204,24
Sinapi - mar/2023	94495	20,1,17	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	R\$ 64,43	22,23%	78,75	R\$ 157,50
Sinapi - mar/2023	89383	20,1,18	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	R\$ 7,49	22,23%	9,15	R\$ 36,60
Sinapi - mar/2023	89391	20,1,19	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	R\$ 9,82	22,23%	12	R\$ 48,00
Sinapi - mar/2023	94703	20,1,20	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	8	R\$ 23,54	22,23%	28,77	R\$ 230,16
Sinapi - mar/2023	94704	20,1,21	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	4	R\$ 30,46	22,23%	37,23	R\$ 148,92
Sinapi - mar/2023	94648	20,1,22	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	M	106,8	R\$ 12,48	22,23%	15,25	R\$ 1.628,70
Sinapi - mar/2023	94649	20,1,23	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	M	13	R\$ 18,06	22,23%	22,07	R\$ 286,91
Sinapi - mar/2023	89985	20,1,24	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4	R\$ 94,06	22,23%	114,96	R\$ 459,84
Sinapi - mar/2023	94703	20,1,25	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	32	R\$ 23,54	22,23%	28,77	R\$ 920,64

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA					ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS					ELABORAÇÃO: PARALLELA ENGENHARIA				
					DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 02				VERSÃO - R05	SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)
20,2 ELÉTRICAS									R\$ 70.618,65
Sinapi - mar/2023	91941	20,2,1	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	100	R\$ 13,64	22,23%	16,67	R\$ 1.667,00
Sinapi - mar/2023	91937	20,2,2	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	28	R\$ 19,11	22,23%	23,35	R\$ 653,80
Sinapi - mar/2023	91925	20,2,3	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	86,8	R\$ 3,72	22,23%	4,54	R\$ 394,07
Sinapi - mar/2023	91927	20,2,4	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	1387,2	R\$ 4,98	22,23%	6,08	R\$ 8.434,18
Sinapi - mar/2023	92986	20,2,5	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2021	M	837,6	R\$ 37,60	22,23%	45,95	R\$ 38.487,72
Sinapi - mar/2023	38092	20,2,6	ESPELHO / PLACA DE 1 POSTO 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	72	R\$ 2,67	22,23%	3,26	R\$ 234,72
Sinapi - mar/2023	38091	20,2,7	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	24	R\$ 2,82	22,23%	3,44	R\$ 82,56
Sinapi - mar/2023	91996	20,2,8	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	56	R\$ 40,93	22,23%	50,02	R\$ 2.801,12
Sinapi - mar/2023	92004	20,2,9	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	8	R\$ 65,33	22,23%	79,85	R\$ 638,80
Sinapi - mar/2023	91952	20,2,10	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	16	R\$ 21,90	22,23%	26,76	R\$ 428,16
Sinapi - mar/2023	91953	20,2,11	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	4	R\$ 34,72	22,23%	42,43	R\$ 169,72
Sinapi - mar/2023	91958	20,2,12	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	UN	4	R\$ 40,09	22,23%	49	R\$ 196,00
Sinapi - mar/2023	93653	20,2,14	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	4	R\$ 12,43	22,23%	15,19	R\$ 60,76
Sinapi - mar/2023	93654	20,2,15	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	4	R\$ 13,17	22,23%	16,09	R\$ 64,36
Sinapi - mar/2023	93655	20,2,16	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	8	R\$ 14,56	22,23%	17,79	R\$ 142,32
Sinapi - mar/2023	93663	20,2,17	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	4	R\$ 64,41	22,23%	78,72	R\$ 314,88
Sinapi - mar/2023	93664	20,2,18	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	4	R\$ 67,82	22,23%	82,89	R\$ 331,56
Sinapi - mar/2023	101894	20,2,13	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	4	R\$ 170,00	22,23%	207,79	R\$ 831,16
Sinapi - mar/2023	91863	20,2,19	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	344,4	R\$ 13,88	22,23%	16,96	R\$ 5.841,02
Sinapi - mar/2023	91865	20,2,20	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	M	221,45	R\$ 23,75	22,23%	29,02	R\$ 6.426,48
Sinapi - mar/2023	101876	20,2,21	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	UN	4	R\$ 98,46	22,23%	120,34	R\$ 481,36
Sinapi - mar/2023	103782	20,2,22	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2022	UN	22	R\$ 40,74	22,23%	49,79	R\$ 1.095,38
Sinapi - mar/2023	97583	20,2,23	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020	UN	8	R\$ 86,06	22,23%	105,19	R\$ 841,52

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA				
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 02				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)	
<b>20,3 ESGOTO</b>										<b>R\$ 6.836,53</b>
Sinapi - mar/2023	89497	20,3,1	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	8	R\$ 14,62	22,23%	17,87	R\$	142,96
Sinapi - mar/2023	89501	20,3,2	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	28	R\$ 15,89	22,23%	19,42	R\$	543,76
Sinapi - mar/2023	89498	20,3,3	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	6	R\$ 14,68	22,23%	17,94	R\$	107,64
Sinapi - mar/2023	89502	20,3,4	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	UN	32	R\$ 18,67	22,23%	22,82	R\$	730,24
Sinapi - mar/2023	89744	20,3,5	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	8	R\$ 28,29	22,23%	34,57	R\$	276,56
Sinapi - mar/2023	20140	20,3,6	JUNCAO SIMPLES, PVC SERIE R, DN 40 X 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	4	R\$ 8,75	22,23%	10,69	R\$	42,76
Sinapi - mar/2023	3659	20,3,7	JUNCAO SIMPLES DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2	R\$ 19,09	22,23%	23,33	R\$	46,66
Sinapi - mar/2023	89797	20,3,8	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	10	R\$ 52,38	22,23%	64,02	R\$	640,20
Sinapi - mar/2023	7091	20,3,17	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2	R\$ 16,32	22,23%	19,94	R\$	39,88
Sinapi - mar/2023	94695	20,3,18	TÉ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	UN	2	R\$ 38,00	22,23%	46,44	R\$	92,88
Sinapi - mar/2023	94679	20,3,9	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	UN	2	R\$ 27,53	22,23%	33,64	R\$	67,28
Sinapi - mar/2023	94687	20,3,10	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 110 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	UN	6	R\$ 245,31	22,23%	299,84	R\$	1.799,04
Sinapi - mar/2023	6140	20,3,11	BOLSA DE LIGAÇÃO EM PVC FLEXIVEL PARA VASO SANITARIO 1.1/2 " (40 MM)	UN	4	R\$ 4,13	22,23%	5,04	R\$	20,16
Sinapi - mar/2023	89495	20,3,12	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF 06/2022	UN	2	R\$ 19,21	22,23%	23,48	R\$	46,96
Sinapi - mar/2023	11712	20,3,13	CAIXA SIFONADA, PVC, 150 X 150 X 50 MM, COM GRELHA QUADRADA, BRANCA (NBR 5688)	UN	4	R\$ 43,90	22,23%	53,65	R\$	214,60
Sinapi - mar/2023	94650	20,3,14	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	M	9	R\$ 27,01	22,23%	33,01	R\$	297,09
Sinapi - mar/2023	89449	20,3,15	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	M	54,8	R\$ 19,98	22,23%	24,42	R\$	1.338,22
Sinapi - mar/2023	89800	20,3,16	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF 08/2022	M	10,2	R\$ 31,26	22,23%	38,2	R\$	389,64
<b>20,4 LÓGICA E TELEFONE</b>										<b>R\$ 6.881,46</b>
Sinapi - mar/2023	100560	20,4,1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.2, 20X20X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRÃO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2019	UN	3	R\$ 139,57	22,23%	170,59	R\$	511,77
Sinapi - mar/2023	91863	20,4,2	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	348,05	R\$ 13,88	22,23%	16,96	R\$	5.902,93
Sinapi - mar/2023	91941	20,4,3	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	28	R\$ 13,64	22,23%	16,67	R\$	466,76
<b>20,5 REDE DE GÁS</b>										<b>R\$ 3.458,52</b>
Sinapi - mar/2023	97536	20,5,1	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	M	20	R\$ 72,12	22,23%	88,15	R\$	1.763,00
Sinapi - mar/2023	92697	20,5,2	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	8	R\$ 42,23	22,23%	51,61	R\$	412,88
Sinapi - mar/2023	92703	20,5,3	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	12	R\$ 58,50	22,23%	71,5	R\$	858,00
Sinapi - mar/2023	95250	20,5,4	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	4	R\$ 86,86	22,23%	106,16	R\$	424,64

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA					ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS					ELABORAÇÃO: PARALLELA ENGENHARIA				
					DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 02				VERSÃO - R05	SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)
<b>21 REVESTIMENTOS</b>									<b>R\$ 153.778,78</b>
<b>21,1 INTERNO - PAREDE</b>									<b>R\$ 50.339,28</b>
Sinapi - mar/2023	87879	21,1,1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 10/2022	M2	504,49	R\$ 4,64	22,23%	5,67	R\$ 2.860,46
Sinapi - mar/2023	87775	21,1,2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF. 08/2022	M2	504,49	R\$ 57,85	22,23%	70,71	R\$ 35.672,49
Sinapi - mar/2023	99195	#REF!	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC III, APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF. 02/2023. PE	M2	144,42	R\$ 66,89	22,23%	81,75	R\$ 11.806,34
<b>21,2 INTERNO - PISO</b>									<b>R\$ 52.799,35</b>
Sinapi - mar/2023	87630	21,2,1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF. 07/2021	M2	146	R\$ 38,50	22,23%	47,05	R\$ 6.869,30
Sinapi - mar/2023	87755	21,2,2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF. 07/2021	M2	46,96	R\$ 50,81	22,23%	62,1	R\$ 2.916,22
Sinapi - mar/2023	87263	21,2,3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF. 02/2023. PE	M2	90,52	R\$ 152,31	22,23%	186,16	R\$ 16.851,20
Sinapi - mar/2023	87262	21,2,4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF. 02/2023. PE	M2	34,52	R\$ 164,26	22,23%	200,77	R\$ 6.930,58
Sinapi - mar/2023	93389	21,2,5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF. 02/2023. PE	M2	71,98	R\$ 63,27	22,23%	77,33	R\$ 5.566,21
Sinapi - mar/2023	96995	21,2,6	REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF. 10/2017	M3	19,866	R\$ 60,25	22,23%	73,64	R\$ 1.462,93
Sinapi - mar/2023	96624	21,2,7	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 10 CM. AF. 08/2017	M3	2,9799	R\$ 122,38	22,23%	149,58	R\$ 445,73
Sinapi - mar/2023	96620	21,2,8	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS. AF. 08/2017	M3	4,9665	R\$ 608,89	22,23%	744,24	R\$ 3.696,27
Sinapi - mar/2023	88648	21,2,9	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF. 02/2023	M	83,4	R\$ 7,84	22,23%	9,58	R\$ 798,97
Sinapi - mar/2023	88650	21,2,10	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF. 02/2023	M	139,4	R\$ 16,74	22,23%	20,46	R\$ 2.852,12
Sinapi - mar/2023	98689	21,2,11	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF. 09/2020	M	31,2	R\$ 115,64	22,23%	141,34	R\$ 4.409,81
<b>21,3 INTERNO - TETO</b>									<b>R\$ 15.250,95</b>
Sinapi - mar/2023	90406	21,3,1	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF. 03/2018	M2	177,14	R\$ 51,58	22,23%	63,04	R\$ 11.166,91
Sinapi - mar/2023	87882	21,3,2	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 10/2022	M2	177,14	R\$ 6,49	22,23%	7,93	R\$ 1.404,72
Sinapi - mar/2023	96111	21,3,3	FORRÓ EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF. 05/2017. PS	M2	27,84	R\$ 78,74	22,23%	96,24	R\$ 2.679,32
<b>21,4 EXTERNO - PAREDE</b>									<b>R\$ 35.389,20</b>
Sinapi - mar/2023	87905	21,4,1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 10/2022	M2	434,17	R\$ 8,84	22,23%	10,8	R\$ 4.689,04
Sinapi - mar/2023	87775	21,4,2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF. 08/2022	M2	434,17	R\$ 57,85	22,23%	70,71	R\$ 30.700,16



COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL					
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALLELA ENGENHARIA					
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023		
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 02				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO					
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)		
<b>22 PINTURA</b>										R\$	<b>53.037,16</b>
<b>22,1 INTERNO</b>										R\$	<b>28.858,24</b>
Sinapi - mar/2023	88489	22,1,1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	360,04	R\$ 16,88	22,23%	20,63	R\$	7.427,63	
Sinapi - mar/2023	88488	22,1,2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	177,14	R\$ 19,31	22,23%	23,6	R\$	4.180,50	
Sinapi - mar/2023	88497	22,1,3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	360,04	R\$ 21,17	22,23%	25,87	R\$	9.314,23	
Sinapi - mar/2023	88496	22,1,4	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	177,14	R\$ 36,66	22,23%	44,8	R\$	7.935,87	
<b>22,2 EXTERNO</b>										R\$	<b>24.178,93</b>
Sinapi - mar/2023	96130	22,2,1	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO	M2	434,17	R\$ 26,45	22,23%	32,32	R\$	14.032,37	
Sinapi - mar/2023	95626	22,2,2	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	M2	434,17	R\$ 19,12	22,23%	23,37	R\$	10.146,55	
<b>23 ESQUADRIAS</b>										R\$	<b>51.892,93</b>
<b>23,1 PORTAS</b>										R\$	<b>24.004,98</b>
Sinapi - mar/2023	91320	23,1,1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	8	R\$ 808,68	22,23%	988,44	R\$	7.907,52	
Sinapi - mar/2023	91320	23,1,2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	8	R\$ 808,68	22,23%	988,44	R\$	7.907,52	
Sinapi - mar/2023	91319	23,1,3	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	R\$ 783,62	22,23%	957,81	R\$	3.831,24	
Sinapi - mar/2023	91307	23,1,4	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	8	R\$ 98,22	22,23%	120,05	R\$	960,40	
Sinapi - mar/2023	91305	23,1,5	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	R\$ 114,75	22,23%	140,25	R\$	561,00	
Sinapi - mar/2023	91304	23,1,6	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	8	R\$ 116,22	22,23%	142,05	R\$	1.136,40	
Sinapi - mar/2023	102193	23,1,7	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	65,52	R\$ 2,48	22,23%	3,03	R\$	198,53	
Sinapi - mar/2023	102219	23,1,8	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	65,52	R\$ 18,76	22,23%	22,93	R\$	1.502,37	
<b>23,2 JANELAS</b>										R\$	<b>16.154,55</b>
Sinapi - mar/2023	94570	23,2,1	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	17,6	R\$ 576,22	22,23%	704,31	R\$	12.395,86	
Sinapi - mar/2023	94569	23,2,2	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	2,8	R\$ 1.098,25	22,23%	1342,39	R\$	3.758,69	
<b>23,3 GUARDA-CORPO</b>										R\$	<b>11.733,40</b>
Sinapi - mar/2023	99839	23,3,1	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	15,5	R\$ 568,18	22,23%	694,48	R\$	10.764,44	
Sinapi - mar/2023	99855	23,3,2	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2"; EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	M	6,4	R\$ 123,87	22,23%	151,4	R\$	968,96	
Sub Total										R\$	<b>662.741,38</b>

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA				
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 03				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)	
<b>24 FUNDAÇÃO</b>						<b>R\$ 36.984,02</b>				
<b>24,1 ESTACAS</b>						<b>R\$ 17.206,40</b>				
Sinapi - Mar/2023	100896	24,1,1	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020	M	132,00	R\$ 58,68	22,23%	R\$ 71,72	R\$ 9.467,04	
Sinapi - Mar/2023	92759	24,1,2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	218,01	R\$ 15,45	22,23%	R\$ 18,88	R\$ 4.116,03	
Sinapi - Mar/2023	95576	24,1,3	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 8,0 MM. AF_09/2021 PS	KG	218,01	R\$ 13,60	22,23%	R\$ 16,62	R\$ 3.623,33	
<b>24,2 BLOCO</b>						<b>R\$ 10.983,51</b>				
Sinapi - Mar/2023	96534	24,2,1	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	30,55	R\$ 109,23	22,23%	R\$ 133,51	R\$ 4.078,73	
Sinapi - Mar/2023	96557	24,2,2	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	3,89	R\$ 558,37	22,23%	R\$ 682,49	R\$ 2.654,89	
Sinapi - Mar/2023	96543	24,2,3	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	79,77	R\$ 19,61	22,23%	R\$ 23,96	R\$ 1.911,29	
Sinapi - Mar/2023	96545	24,2,4	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	26,68	R\$ 15,99	22,23%	R\$ 19,54	R\$ 521,33	
Sinapi - Mar/2023	96546	24,2,5	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	38,69	R\$ 14,02	22,23%	R\$ 17,13	R\$ 662,76	
Sinapi - Mar/2023	96547	24,2,6	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	80,51	R\$ 11,74	22,23%	R\$ 14,34	R\$ 1.154,51	
<b>24,3 BALDRAME</b>						<b>R\$ 8.794,12</b>				
Sinapi - Mar/2023	96543	24,3,1	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	49,01	R\$ 19,61	22,23%	R\$ 23,96	R\$ 1.174,28	
Sinapi - Mar/2023	96545	24,3,2	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	84,81	R\$ 15,99	22,23%	R\$ 19,54	R\$ 1.657,19	
Sinapi - Mar/2023	96546	24,3,3	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	22,53	R\$ 14,02	22,23%	R\$ 17,13	R\$ 385,94	
Sinapi - Mar/2023	96536	24,3,4	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	37,89	R\$ 94,63	22,23%	R\$ 115,66	R\$ 4.382,36	
Sinapi - Mar/2023	96557	24,3,5	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	1,75	R\$ 558,37	22,23%	R\$ 682,49	R\$ 1.194,36	
<b>25 SUPERESTRUTURA</b>						<b>R\$ 73.447,78</b>				
<b>25,1 PILARES</b>						<b>R\$ 17.410,82</b>				
Sinapi - Mar/2023	92759	25,1,1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	111,77	R\$ 15,45	22,23%	R\$ 18,88	R\$ 2.110,22	
Sinapi - Mar/2023	92762	25,1,2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	192,82	R\$ 11,86	22,23%	R\$ 14,49	R\$ 2.793,96	
Sinapi - Mar/2023	92763	25,1,3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	289,72	R\$ 9,95	22,23%	R\$ 12,16	R\$ 3.523,00	
Sinapi - Mar/2023	103672	25,1,4	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	3,34	R\$ 544,16	22,23%	R\$ 665,12	R\$ 2.221,50	
Sinapi - Mar/2023	92423	25,1,5	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	76,93	R\$ 71,92	22,23%	R\$ 87,90	R\$ 6.762,15	
<b>25,2 VIGAS</b>						<b>R\$ 22.122,75</b>				
Sinapi - Mar/2023	92759	25,2,1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	126,83	R\$ 15,45	22,23%	R\$ 18,88	R\$ 2.394,55	
Sinapi - Mar/2023	92760	25,2,2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1,02	R\$ 14,38	22,23%	R\$ 17,57	R\$ 17,92	
Sinapi - Mar/2023	92761	25,2,3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	222,2	R\$ 13,37	22,23%	R\$ 16,34	R\$ 3.630,75	
Sinapi - Mar/2023	92762	25,2,4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	22,67	R\$ 11,86	22,23%	R\$ 14,49	R\$ 328,49	
Sinapi - Mar/2023	92763	25,2,5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	31,04	R\$ 9,95	22,23%	R\$ 12,16	R\$ 377,45	
Sinapi - Mar/2023	92460	25,2,6	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	90,2	R\$ 114,49	22,23%	R\$ 139,94	R\$ 12.622,59	
Sinapi - Mar/2023	103674	25,2,7	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	3,96	R\$ 568,36	22,23%	R\$ 694,70	R\$ 2.751,01	

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL					
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA					
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023		
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 03				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO					
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)		
<b>25,3 LAJES MACIÇAS</b>										<b>R\$ 7.654,64</b>	
Sinapi - Mar/2023	92768	25,3,1	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	13,94	R\$ 14,81	22,23%	R\$ 18,10	R\$	252,31	
Sinapi - Mar/2023	92769	25,3,2	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	62,55	R\$ 13,75	22,23%	R\$ 16,80	R\$	1.050,84	
Sinapi - Mar/2023	92771	25,3,3	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	102,08	R\$ 11,33	22,23%	R\$ 13,84	R\$	1.412,79	
Sinapi - Mar/2023	92772	25,3,4	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	6,04	R\$ 9,48	22,23%	R\$ 11,58	R\$	69,94	
Sinapi - Mar/2023	92514	25,3,5	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	15,01	R\$ 55,44	22,23%	R\$ 67,76	R\$	1.017,08	
Sinapi - Mar/2023	103675	25,3,6	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	5,78	R\$ 545,19	22,23%	R\$ 666,38	R\$	3.851,68	
<b>25,4 LAJES PRÉ-MOLDADAS</b>										<b>R\$ 21.855,56</b>	
Sinapi - Mar/2023	101963	25,4,1	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	M2	48,93	R\$ 188,37	22,23%	R\$ 230,24	R\$	11.265,64	
Sinapi - Mar/2023	101964	25,4,2	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	M2	48,93	R\$ 177,07	22,23%	R\$ 216,43	R\$	10.589,92	
<b>25,5 ESCADAS</b>										<b>R\$ 4.404,00</b>	
Sinapi - Mar/2023	92768	25,5,1	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3,42	R\$ 14,81	22,23%	R\$ 18,10	R\$	61,90	
Sinapi - Mar/2023	92769	25,5,2	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	12,59	R\$ 13,75	22,23%	R\$ 16,80	R\$	211,51	
Sinapi - Mar/2023	92770	25,5,3	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	69,87	R\$ 12,79	22,23%	R\$ 15,63	R\$	1.092,07	
Sinapi - Mar/2023	92771	25,5,4	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	42,15	R\$ 11,33	22,23%	R\$ 13,84	R\$	583,36	
Sinapi - Mar/2023	92772	25,5,5	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	46,5	R\$ 9,48	22,23%	R\$ 11,58	R\$	538,47	
Sinapi - Mar/2023	92514	25,5,6	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	14,42	R\$ 55,44	22,23%	R\$ 67,76	R\$	977,10	
Sinapi - Mar/2023	103675	25,5,7	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M³	1,41	R\$ 545,19	22,23%	R\$ 666,38	R\$	939,60	
<b>26 IMPERMEABILIZAÇÕES BALDRAMES E BWC'S</b>										<b>R\$ 503,70</b>	
Sinapi - mar/2023	98562	26,1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM. AF_06/2018	M2	5,87	R\$ 46,71	22,23%	R\$ 57,09	R\$	335,12	
Sinapi - mar/2023	98554	26,2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA A BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	2,82	R\$ 48,91	22,23%	R\$ 59,78	R\$	168,58	
<b>27 VEDAÇÃO</b>										<b>R\$ 28.446,19</b>	
<b>27,1 ALVENARIA</b>										<b>R\$ 28.446,19</b>	
Sinapi - mar/2023	103324	27,1,1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	263,16	R\$ 80,53	22,23%	R\$ 98,43	R\$	25.902,84	
Sinapi - mar/2023	93182	27,1,2	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	14,28	R\$ 57,17	22,23%	R\$ 69,87	R\$	997,74	
Sinapi - mar/2023	93184	27,1,3	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	10,92	R\$ 42,75	22,23%	R\$ 52,25	R\$	570,57	
Sinapi - mar/2023	93194	27,1,4	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	14,28	R\$ 55,87	22,23%	R\$ 68,28	R\$	975,04	
<b>28 COBERTURA</b>										<b>R\$ 12.046,00</b>	
<b>28,1 ESTRUTURA</b>										<b>R\$ 1.576,65</b>	
Sinapi - mar/2023	92543	28,1,1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	42,1	R\$ 30,64	22,23%	R\$ 37,45	R\$	1.576,65	
<b>28,2 TELHAMENTO</b>										<b>R\$ 2.555,89</b>	

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA				
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 03				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)	
Sinapi - mar/2023	94210	28,2,1	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	42,1	R\$ 49,67	22,23%	R\$ 60,71	R\$	2.555,89
<b>28,3 RUFO</b>						<b>R\$ 5.900,03</b>				
Sinapi - mar/2023	94231	28,3,1	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	76,1	R\$ 63,43	22,23%	R\$ 77,53	R\$	5.900,03
<b>28,4 CALHA</b>						<b>R\$ 1.719,31</b>				
Sinapi - mar/2023	94228	28,4,1	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	9,8	R\$ 108,34	22,23%	R\$ 132,42	R\$	1.297,72
Sinapi - mar/2023	89576	28,4,2	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	12,6	R\$ 27,38	22,23%	R\$ 33,46	R\$	421,60
<b>28,5 IMPERMEABILIZAÇÕES LAJES</b>						<b>R\$ 294,12</b>				
Sinapi - mar/2023	98554	28,5,1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	4,92	R\$ 48,91	22,23%	R\$ 59,78	R\$	294,12
<b>29 INSTALAÇÕES</b>						<b>R\$ 42.952,89</b>				
<b>29,1 HIDRÁULICAS, LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS</b>						<b>R\$ 8.023,63</b>				
Sinapi - mar/2023	86888	29,1,1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 483,18	22,23%	R\$ 590,59	R\$	1.181,18
Sinapi - mar/2023	86902	29,1,2	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, "44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 303,22	22,23%	R\$ 370,62	R\$	741,24
Sinapi - mar/2023	86920	29,1,3	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 779,61	22,23%	R\$ 952,91	R\$	1.905,82
Sinapi - mar/2023	100860	29,1,4	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 91,45	22,23%	R\$ 111,77	R\$	223,54
Sinapi - mar/2023	7603	29,1,5	TORNEIRA DE METAL AMARELO, PARA TANQUE / JARDIM, DE PAREDE, SEM BICO, CANO CURTO, PADRÃO POPULAR / USO GERAL, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1120)	UN	2	R\$ 29,64	22,23%	R\$ 36,22	R\$	72,44
Sinapi - mar/2023	86911	29,1,6	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4" PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 68,70	22,23%	R\$ 83,97	R\$	167,94
Sinapi - mar/2023	86906	29,1,7	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4" PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 58,66	22,23%	R\$ 71,70	R\$	143,40
Sinapi - mar/2023	89440	29,1,8	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12	R\$ 13,63	22,23%	R\$ 16,65	R\$	199,80
Sinapi - mar/2023	89398	29,1,9	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	R\$ 20,63	22,23%	R\$ 25,21	R\$	25,21
Sinapi - mar/2023	89362	29,1,10	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	23	R\$ 10,81	22,23%	R\$ 13,21	R\$	303,83
Sinapi - mar/2023	89367	29,1,11	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	R\$ 14,81	22,23%	R\$ 18,10	R\$	18,10
Sinapi - mar/2023	89366	29,1,12	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12	R\$ 18,20	22,23%	R\$ 22,24	R\$	266,88
Sinapi - mar/2023	89363	29,1,13	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	R\$ 11,67	22,23%	R\$ 14,26	R\$	42,78
Sinapi - mar/2023	89381	29,1,14	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	R\$ 13,80	22,23%	R\$ 16,86	R\$	33,72
Sinapi - mar/2023	89987	29,1,15	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6	R\$ 98,95	22,23%	R\$ 120,94	R\$	725,64
Sinapi - mar/2023	89353	29,1,16	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	R\$ 41,78	22,23%	R\$ 51,06	R\$	102,12
Sinapi - mar/2023	94495	29,1,17	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	R\$ 64,43	22,23%	R\$ 78,75	R\$	157,50
Sinapi - mar/2023	89383	29,1,18	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	R\$ 7,49	22,23%	R\$ 9,15	R\$	18,30

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA				
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 03				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)	
Sinapi - mar/2023	89391	29,1,19	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	R\$ 9,82	22,23%	R\$ 12,00	R\$	48,00
Sinapi - mar/2023	94703	29,1,20	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2	R\$ 23,54	22,23%	R\$ 28,77	R\$	57,54
Sinapi - mar/2023	94704	29,1,21	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	4	R\$ 30,46	22,23%	R\$ 37,23	R\$	148,92
Sinapi - mar/2023	94648	29,1,22	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	M	42,2	R\$ 12,48	22,23%	R\$ 15,25	R\$	643,55
Sinapi - mar/2023	94649	29,1,23	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	M	4,8	R\$ 18,06	22,23%	R\$ 22,07	R\$	105,94
Sinapi - mar/2023	89985	29,1,24	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	R\$ 94,06	22,23%	R\$ 114,96	R\$	229,92
Sinapi - mar/2023	94703	29,1,25	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	16	R\$ 23,54	22,23%	R\$ 28,77	R\$	460,32
<b>29,2 ELÉTRICAS</b>						<b>R\$ 27.311,22</b>				
Sinapi - mar/2023	91941	29,2,1	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50	R\$ 13,64	22,23%	R\$ 16,67	R\$	833,50
Sinapi - mar/2023	91937	29,2,2	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	18	R\$ 19,11	22,23%	R\$ 23,35	R\$	420,30
Sinapi - mar/2023	91925	29,2,3	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	46,6	R\$ 3,72	22,23%	R\$ 4,54	R\$	211,56
Sinapi - mar/2023	91927	29,2,4	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	673,6	R\$ 4,98	22,23%	R\$ 6,08	R\$	4.095,49
Sinapi - mar/2023	92986	29,2,5	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	270,4	R\$ 37,60	22,23%	R\$ 45,95	R\$	12.424,88
Sinapi - mar/2023	38092	29,2,6	ESPELHO / PLACA DE 1 POSTO 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	38	R\$ 2,67	22,23%	R\$ 3,26	R\$	123,88
Sinapi - mar/2023	38091	29,2,7	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	14	R\$ 2,82	22,23%	R\$ 3,44	R\$	48,16
Sinapi - mar/2023	91996	29,2,8	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	28	R\$ 40,93	22,23%	R\$ 50,02	R\$	1.400,56
Sinapi - mar/2023	92004	29,2,9	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	R\$ 65,33	22,23%	R\$ 79,85	R\$	319,40
Sinapi - mar/2023	91952	29,2,10	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8	R\$ 21,90	22,23%	R\$ 26,76	R\$	214,08
Sinapi - mar/2023	91953	29,2,11	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	R\$ 34,72	22,23%	R\$ 42,43	R\$	84,86
Sinapi - mar/2023	91958	29,2,12	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	R\$ 40,09	22,23%	R\$ 49,00	R\$	98,00
Sinapi - mar/2023	93653	29,2,14	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	R\$ 12,43	22,23%	R\$ 15,19	R\$	30,38
Sinapi - mar/2023	93654	29,2,15	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	R\$ 13,17	22,23%	R\$ 16,09	R\$	32,18
Sinapi - mar/2023	93655	29,2,16	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	R\$ 14,56	22,23%	R\$ 17,79	R\$	71,16
Sinapi - mar/2023	93663	29,2,17	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	R\$ 64,41	22,23%	R\$ 78,72	R\$	157,44
Sinapi - mar/2023	93664	29,2,18	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	R\$ 67,82	22,23%	R\$ 82,89	R\$	165,78
Sinapi - mar/2023	101894	29,2,13	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	R\$ 170,00	22,23%	R\$ 207,79	R\$	415,58
Sinapi - mar/2023	91863	29,2,19	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	190	R\$ 13,88	22,23%	R\$ 16,96	R\$	3.222,40
Sinapi - mar/2023	91865	29,2,20	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	59,7	R\$ 23,75	22,23%	R\$ 29,02	R\$	1.732,49
Sinapi - mar/2023	101876	29,2,21	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	R\$ 98,46	22,23%	R\$ 120,34	R\$	240,68
Sinapi - mar/2023	103782	29,2,22	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	11	R\$ 40,74	22,23%	R\$ 49,79	R\$	547,69
Sinapi - mar/2023	97583	29,2,23	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4	R\$ 86,06	22,23%	R\$ 105,19	R\$	420,76

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL					
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA					
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023		
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 03				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO					
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)		
<b>29,3 ESGOTO</b>										<b>R\$ 3.412,17</b>	
Sinapi - mar/2023	89497	29,3,1	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	R\$ 14,62	22,23%	R\$ 17,87	R\$	71,48	
Sinapi - mar/2023	89501	29,3,2	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	16	R\$ 15,89	22,23%	R\$ 19,42	R\$	310,72	
Sinapi - mar/2023	89498	29,3,3	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	R\$ 14,68	22,23%	R\$ 17,94	R\$	53,82	
Sinapi - mar/2023	89502	29,3,4	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	16	R\$ 18,67	22,23%	R\$ 22,82	R\$	365,12	
Sinapi - mar/2023	89744	29,3,5	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	R\$ 28,29	22,23%	R\$ 34,57	R\$	138,28	
Sinapi - mar/2023	20140	29,3,6	JUNCAO SIMPLES, PVC SERIE R, DN 40 X 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2	R\$ 8,75	22,23%	R\$ 10,69	R\$	21,38	
Sinapi - mar/2023	3659	29,3,7	JUNCAO SIMPLES DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1	R\$ 19,09	22,23%	R\$ 23,33	R\$	23,33	
Sinapi - mar/2023	89797	29,3,8	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5	R\$ 52,38	22,23%	R\$ 64,02	R\$	320,10	
Sinapi - mar/2023	7091	29,3,17	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1	R\$ 16,32	22,23%	R\$ 19,94	R\$	19,94	
Sinapi - mar/2023	94695	29,3,18	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1	R\$ 38,00	22,23%	R\$ 46,44	R\$	46,44	
Sinapi - mar/2023	94679	29,3,9	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1	R\$ 27,53	22,23%	R\$ 33,64	R\$	33,64	
Sinapi - mar/2023	94687	29,3,10	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 110 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	3	R\$ 245,31	22,23%	R\$ 299,84	R\$	899,52	
Sinapi - mar/2023	6140	29,3,11	BOLSA DE LIGACAO EM PVC FLEXIVEL PARA VASO SANITARIO 1.1/2" (40 MM)	UN	2	R\$ 4,13	22,23%	R\$ 5,04	R\$	10,08	
Sinapi - mar/2023	89495	29,3,12	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	1	R\$ 19,21	22,23%	R\$ 23,48	R\$	23,48	
Sinapi - mar/2023	11712	29,3,13	CAIXA SIFONADA, PVC, 150 X 150 X 50 MM, COM GRELHA QUADRADA, BRANCA (NBR 5688)	UN	2	R\$ 43,90	22,23%	R\$ 53,65	R\$	107,30	
Sinapi - mar/2023	94650	29,3,14	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	M	4,4	R\$ 27,01	22,23%	R\$ 33,01	R\$	145,24	
Sinapi - mar/2023	89449	29,3,15	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	24,6	R\$ 19,98	22,23%	R\$ 24,42	R\$	600,73	
Sinapi - mar/2023	89800	29,3,16	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	5,8	R\$ 31,26	22,23%	R\$ 38,20	R\$	221,56	
<b>29,4 LÓGICA E TELEFONE</b>										<b>R\$ 2.476,62</b>	
Sinapi - mar/2023	100560	29,4,1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.2, 20X20X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRÃO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	2	R\$ 139,57	22,23%	R\$ 170,59	R\$	341,18	
Sinapi - mar/2023	91863	29,4,2	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	112,15	R\$ 13,88	22,23%	R\$ 16,96	R\$	1.902,06	
Sinapi - mar/2023	91941	29,4,3	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	14	R\$ 13,64	22,23%	R\$ 16,67	R\$	233,38	
<b>29,5 REDE DE GÁS</b>										<b>R\$ 1.729,26</b>	
Sinapi - mar/2023	97536	29,5,1	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	10	R\$ 72,12	22,23%	R\$ 88,15	R\$	881,50	
Sinapi - mar/2023	92697	29,5,2	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	R\$ 42,23	22,23%	R\$ 51,61	R\$	206,44	
Sinapi - mar/2023	92703	29,5,3	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6	R\$ 58,50	22,23%	R\$ 71,50	R\$	429,00	
Sinapi - mar/2023	95250	29,5,4	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	R\$ 86,86	22,23%	R\$ 106,16	R\$	212,32	
<b>30 REVESTIMENTOS</b>										<b>R\$ 71.533,15</b>	
<b>30,1 Paredes</b>										<b>R\$ 24.863,74</b>	
Sinapi - mar/2023	87879	30,1,1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	248,24	R\$ 4,64	22,23%	R\$ 5,67	R\$	1.407,52	

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA				
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 03				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)	
Sinapi - mar/2023	87775	30,1,2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	248,24	R\$ 57,85	22,23%	R\$ 70,71	R\$	17.553,05
Sinapi - mar/2023	99195	#REF!	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC III, APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	72,21	R\$ 66,89	22,23%	R\$ 81,75	R\$	5.903,17
<b>30,2 INTERNO - PISO</b>										<b>R\$ 25.577,78</b>
Sinapi - mar/2023	87630	30,2,1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	71,41	R\$ 38,50	22,23%	R\$ 47,05	R\$	3.359,84
Sinapi - mar/2023	87755	30,2,2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	23,68	R\$ 50,81	22,23%	R\$ 62,10	R\$	1.470,53
Sinapi - mar/2023	87263	30,2,3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	45,26	R\$ 152,31	22,23%	R\$ 186,16	R\$	8.425,60
Sinapi - mar/2023	87262	30,2,4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	M2	17,26	R\$ 164,26	22,23%	R\$ 200,77	R\$	3.465,29
Sinapi - mar/2023	93389	30,2,5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M2	23,68	R\$ 63,27	22,23%	R\$ 77,33	R\$	1.831,17
Sinapi - mar/2023	96995	30,2,6	REATERRO MANUAL APOLOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	10,778	R\$ 60,25	22,23%	R\$ 73,64	R\$	793,69
Sinapi - mar/2023	96624	30,2,7	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE "10 CM". AF_08/2017	M3	1,6167	R\$ 122,38	22,23%	R\$ 149,58	R\$	241,83
Sinapi - mar/2023	96620	30,2,8	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS. AF_08/2017	M3	2,6945	R\$ 608,89	22,23%	R\$ 744,24	R\$	2.005,35
Sinapi - mar/2023	88648	30,2,9	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	36,9	R\$ 7,84	22,23%	R\$ 9,58	R\$	353,50
Sinapi - mar/2023	88650	30,2,10	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	69,7	R\$ 16,74	22,23%	R\$ 20,46	R\$	1.426,06
Sinapi - mar/2023	98689	30,2,11	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	15,6	R\$ 115,64	22,23%	R\$ 141,34	R\$	2.204,90
<b>30,3 INTERNO - TETO</b>										<b>R\$ 7.461,53</b>
Sinapi - mar/2023	90406	30,3,1	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	M2	86,26	R\$ 51,58	22,23%	R\$ 63,04	R\$	5.437,83
Sinapi - mar/2023	87882	30,3,2	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	86,26	R\$ 6,49	22,23%	R\$ 7,93	R\$	684,04
Sinapi - mar/2023	96111	30,3,3	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	M2	13,92	R\$ 78,74	22,23%	R\$ 96,24	R\$	1.339,66
<b>30,4 EXTERNO - PAREDE</b>										<b>R\$ 13.630,10</b>
Sinapi - mar/2023	87905	30,4,1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	167,22	R\$ 8,84	22,23%	R\$ 10,80	R\$	1.805,98
Sinapi - mar/2023	87775	30,4,2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	167,22	R\$ 57,85	22,23%	R\$ 70,71	R\$	11.824,13

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA				
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 03				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)	
<b>31 PINTURA</b>						<b>R\$ 23.398,06</b>				
<b>31,1 INTERNO</b>						<b>R\$ 14.085,58</b>				
Sinapi - mar/2023	88489	31,1,1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	176,03	R\$ 16,88	22,23%	R\$ 20,63	R\$	3.631,50
Sinapi - mar/2023	88488	31,1,2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	86,26	R\$ 19,31	22,23%	R\$ 23,60	R\$	2.035,74
Sinapi - mar/2023	88497	31,1,3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	176,03	R\$ 21,17	22,23%	R\$ 25,87	R\$	4.553,90
Sinapi - mar/2023	88496	31,1,4	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	86,26	R\$ 36,66	22,23%	R\$ 44,80	R\$	3.864,45
<b>31,2 EXTERNO</b>						<b>R\$ 9.312,48</b>				
Sinapi - mar/2023	96130	31,2,1	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	M2	167,22	R\$ 26,45	22,23%	R\$ 32,32	R\$	5.404,55
Sinapi - mar/2023	95626	31,2,2	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	M2	167,22	R\$ 19,12	22,23%	R\$ 23,37	R\$	3.907,93
<b>32 ESQUADRIAS</b>						<b>R\$ 29.126,97</b>				
<b>32,1 PORTAS</b>						<b>R\$ 12.002,49</b>				
Sinapi - mar/2023	91320	32,1,1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3.5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	R\$ 808,68	22,23%	R\$ 988,44	R\$	3.953,76
Sinapi - mar/2023	91320	32,1,2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3.5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	R\$ 808,68	22,23%	R\$ 988,44	R\$	3.953,76
Sinapi - mar/2023	91319	32,1,3	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3.5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	R\$ 783,62	22,23%	R\$ 957,81	R\$	1.915,62
Sinapi - mar/2023	91307	32,1,4	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	R\$ 98,22	22,23%	R\$ 120,05	R\$	480,20
Sinapi - mar/2023	91305	32,1,5	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	R\$ 114,75	22,23%	R\$ 140,25	R\$	280,50
Sinapi - mar/2023	91304	32,1,6	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	R\$ 116,22	22,23%	R\$ 142,05	R\$	568,20
Sinapi - mar/2023	102193	32,1,7	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	32,76	R\$ 2,48	22,23%	R\$ 3,03	R\$	99,26
Sinapi - mar/2023	102219	32,1,8	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	32,76	R\$ 18,76	22,23%	R\$ 22,93	R\$	751,19
<b>32,2 JANELAS</b>						<b>R\$ 8.077,27</b>				
Sinapi - mar/2023	94570	32,2,1	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	8,8	R\$ 576,22	22,23%	R\$ 704,31	R\$	6.197,93
Sinapi - mar/2023	94569	32,2,2	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,4	R\$ 1.098,25	22,23%	R\$ 1.342,39	R\$	1.879,35
<b>32,3 GUARDA-CORPO</b>						<b>R\$ 9.047,21</b>				
Sinapi - mar/2023	99839	32,3,1	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2 ESPACADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2, GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	11,51	R\$ 568,18	22,23%	R\$ 694,48	R\$	7.993,46
Sinapi - mar/2023	99855	32,3,2	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	M	6,96	R\$ 123,87	22,23%	R\$ 151,40	R\$	1.053,74
Sub Total									<b>R\$</b>	<b>318.438,77</b>



COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA				
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 04				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)	
<b>33 FUNDAÇÃO</b>									R\$	<b>40.543,19</b>
<b>33,1 ESTACAS</b>									R\$	<b>19.763,52</b>
Sinapi - Mar/2023	100896	33,1,1	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020	M	138,00	R\$ 58,68	22,23%	R\$ 71,72	R\$	9.897,36
Sinapi - Mar/2023	92759	33,1,2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	277,92	R\$ 15,45	22,23%	R\$ 18,88	R\$	5.247,13
Sinapi - Mar/2023	95576	33,1,3	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 8,0 MM. AF_09/2021. PS	KG	277,92	R\$ 13,60	22,23%	R\$ 16,62	R\$	4.619,03
<b>33,2 BLOCO</b>									R\$	<b>11.923,26</b>
Sinapi - Mar/2023	96534	33,2,1	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	33,33	R\$ 109,23	22,23%	R\$ 133,51	R\$	4.449,89
Sinapi - Mar/2023	96557	33,2,2	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	4,48	R\$ 558,37	22,23%	R\$ 682,49	R\$	3.057,56
Sinapi - Mar/2023	96543	33,2,3	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	83,21	R\$ 19,61	22,23%	R\$ 23,96	R\$	1.993,71
Sinapi - Mar/2023	96545	33,2,4	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	17,9	R\$ 15,99	22,23%	R\$ 19,54	R\$	349,77
Sinapi - Mar/2023	96546	33,2,5	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	77,17	R\$ 14,02	22,23%	R\$ 17,13	R\$	1.321,92
Sinapi - Mar/2023	96547	33,2,6	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	52,33	R\$ 11,74	22,23%	R\$ 14,34	R\$	750,41
<b>33,3 BALDRAME</b>									R\$	<b>8.856,41</b>
Sinapi - Mar/2023	96543	33,3,1	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	49,4	R\$ 19,61	22,23%	R\$ 23,96	R\$	1.183,62
Sinapi - Mar/2023	96545	33,3,2	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	87,46	R\$ 15,99	22,23%	R\$ 19,54	R\$	1.708,97
Sinapi - Mar/2023	96546	33,3,3	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	23,55	R\$ 14,02	22,23%	R\$ 17,13	R\$	403,41
Sinapi - Mar/2023	96536	33,3,4	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	37,69	R\$ 94,63	22,23%	R\$ 115,66	R\$	4.359,23
Sinapi - Mar/2023	96557	33,3,5	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	1,76	R\$ 558,37	22,23%	R\$ 682,49	R\$	1.201,18

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA				
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 04				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)	
<b>34 SUPERESTRUTURA</b>									<b>R\$</b>	<b>73.583,47</b>
<b>34,1 PILARES</b>									<b>R\$</b>	<b>17.557,99</b>
Sinapi - Mar/2023	92759	34,1,1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	109,11	R\$ 15,45	22,23%	R\$ 18,88	R\$	2.060,00
Sinapi - Mar/2023	92762	34,1,2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	264,83	R\$ 11,86	22,23%	R\$ 14,49	R\$	3.837,39
Sinapi - Mar/2023	92763	34,1,3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	233,05	R\$ 9,95	22,23%	R\$ 12,16	R\$	2.833,89
Sinapi - Mar/2023	103672	34,1,4	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	3,26	R\$ 544,16	22,23%	R\$ 665,12	R\$	2.168,29
Sinapi - Mar/2023	92423	34,1,5	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	75,75	R\$ 71,92	22,23%	R\$ 87,90	R\$	6.658,43
<b>34,2 VIGAS</b>									<b>R\$</b>	<b>22.781,32</b>
Sinapi - Mar/2023	92759	34,2,1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	131,49	R\$ 15,45	22,23%	R\$ 18,88	R\$	2.482,53
Sinapi - Mar/2023	92760	34,2,2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	12,94	R\$ 14,38	22,23%	R\$ 17,57	R\$	227,36
Sinapi - Mar/2023	92761	34,2,3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	208,69	R\$ 13,37	22,23%	R\$ 16,34	R\$	3.409,99
Sinapi - Mar/2023	92762	34,2,4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	48,53	R\$ 11,86	22,23%	R\$ 14,49	R\$	703,20
Sinapi - Mar/2023	92763	34,2,5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	25,21	R\$ 9,95	22,23%	R\$ 12,16	R\$	306,55
Sinapi - Mar/2023	92460	34,2,6	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	91,79	R\$ 114,49	22,23%	R\$ 139,94	R\$	12.845,09
Sinapi - Mar/2023	103674	34,2,7	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	4,04	R\$ 568,36	22,23%	R\$ 694,70	R\$	2.806,59
<b>34,3 LAJES MACIÇAS</b>									<b>R\$</b>	<b>7.523,77</b>
Sinapi - Mar/2023	92768	34,3,1	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	35,64	R\$ 14,81	22,23%	R\$ 18,10	R\$	645,08
Sinapi - Mar/2023	92769	34,3,2	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	51,37	R\$ 13,75	22,23%	R\$ 16,80	R\$	863,02
Sinapi - Mar/2023	92771	34,3,3	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4,87	R\$ 11,33	22,23%	R\$ 13,84	R\$	67,40
Sinapi - Mar/2023	92772	34,3,4	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	93,32	R\$ 9,48	22,23%	R\$ 11,58	R\$	1.080,65
Sinapi - Mar/2023	92514	34,3,5	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	15,78	R\$ 55,44	22,23%	R\$ 67,76	R\$	1.069,25
Sinapi - Mar/2023	103675	34,3,6	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	5,7	R\$ 545,19	22,23%	R\$ 666,38	R\$	3.798,37

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA				
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 04				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)	
<b>34,4 LAJES PRÉ-MOLDADAS</b>										<b>R\$ 21.024,76</b>
Sinapi - Mar/2023	101963	34,4,1	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	M2	47,07	R\$ 188,37	22,23%	R\$ 230,24	R\$	10.837,40
Sinapi - Mar/2023	101964	34,4,2	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	M2	47,07	R\$ 177,07	22,23%	R\$ 216,43	R\$	10.187,36
<b>34,5 ESCADAS</b>										<b>R\$ 4.695,65</b>
Sinapi - Mar/2023	92769	34,5,1	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	10,24	R\$ 13,75	22,23%	R\$ 16,80	R\$	172,03
Sinapi - Mar/2023	92770	34,5,2	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	134,43	R\$ 12,79	22,23%	R\$ 15,63	R\$	2.101,14
Sinapi - Mar/2023	92772	34,5,3	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	63,7	R\$ 9,48	22,23%	R\$ 11,58	R\$	737,65
Sinapi - Mar/2023	92514	34,5,4	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	12,67	R\$ 55,44	22,23%	R\$ 67,76	R\$	858,52
Sinapi - Mar/2023	103675	34,5,5	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M³	1,24	R\$ 545,19	22,23%	R\$ 666,38	R\$	826,31
<b>35 IMPERMEABILIZAÇÕES BALDRAMES E BWC'S</b>										<b>R\$ 503,70</b>
Sinapi - mar/2023	98562	35,1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM. AF_06/2018	M2	5,87	R\$ 46,71	22,23%	R\$ 57,09	R\$	335,12
Sinapi - mar/2023	98554	35,2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	2,82	R\$ 48,91	22,23%	R\$ 59,78	R\$	168,58
<b>36 VEDAÇÃO</b>										<b>R\$ 28.446,19</b>
<b>36,1 ALVENARIA</b>										<b>R\$ 28.446,19</b>
Sinapi - mar/2023	103324	36,1,1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	263,16	R\$ 80,53	22,23%	R\$ 98,43	R\$	25.902,84
Sinapi - mar/2023	93182	36,1,2	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	14,28	R\$ 57,17	22,23%	R\$ 69,87	R\$	997,74
Sinapi - mar/2023	93184	36,1,3	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	10,92	R\$ 42,75	22,23%	R\$ 52,25	R\$	570,57
Sinapi - mar/2023	93194	36,1,4	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	14,28	R\$ 55,87	22,23%	R\$ 68,28	R\$	975,04
<b>37 COBERTURA</b>										<b>R\$ 12.576,65</b>
<b>37,1 ESTRUTURA</b>										<b>R\$ 1.767,64</b>
Sinapi - mar/2023	92543	37,1,1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	47,2	R\$ 30,64	22,23%	R\$ 37,45	R\$	1.767,64
<b>37,2 TELHAMENTO</b>										<b>R\$ 2.865,51</b>
Sinapi - mar/2023	94210	37,2,1	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	M2	47,2	R\$ 49,67	22,23%	R\$ 60,71	R\$	2.865,51
<b>37,3 RUFOS</b>										<b>R\$ 5.965,93</b>
Sinapi - mar/2023	94231	37,3,1	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	76,95	R\$ 63,43	22,23%	R\$ 77,53	R\$	5.965,93
<b>37,4 CALHA</b>										<b>R\$ 1.719,31</b>
Sinapi - mar/2023	94228	37,4,1	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	9,80	R\$ 108,34	22,23%	R\$ 132,42	R\$	1.297,72
Sinapi - mar/2023	89576	37,4,2	TUBO PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	12,6	R\$ 27,38	22,23%	R\$ 33,46	R\$	421,60
<b>37,5 IMPERMEABILIZAÇÕES LAJES</b>										<b>R\$ 258,25</b>
Sinapi - mar/2023	98554	37,5,1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	4,32	R\$ 48,91	22,23%	R\$ 59,78	R\$	258,25

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA				
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 04				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)	
<b>38 INSTALAÇÕES</b>						<b>R\$</b>		<b>52.120,64</b>		
<b>38,1 HIDRÁULICAS, LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS</b>						<b>R\$</b>		<b>8.146,43</b>		
Sinapi - mar/2023	86888	38,1,1	VASO SANITARIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 483,18	22,23%	R\$ 590,59	R\$	1.181,18
Sinapi - mar/2023	86902	38,1,2	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 303,22	22,23%	R\$ 370,62	R\$	741,24
Sinapi - mar/2023	86920	38,1,3	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 779,61	22,23%	R\$ 952,91	R\$	1.905,82
Sinapi - mar/2023	100860	38,1,4	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 91,45	22,23%	R\$ 111,77	R\$	223,54
Sinapi - mar/2023	7603	38,1,5	TORNEIRA DE METAL AMARELO, PARA TANQUE / JARDIM, DE PAREDE, SEM BICO, CANO CURTO, PADRAO POPULAR / USO GERAL, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1120)	UN	2	R\$ 29,64	22,23%	R\$ 36,22	R\$	72,44
Sinapi - mar/2023	86911	38,1,6	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4" PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 68,70	22,23%	R\$ 83,97	R\$	167,94
Sinapi - mar/2023	86906	38,1,7	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4" PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	R\$ 58,66	22,23%	R\$ 71,70	R\$	143,40
Sinapi - mar/2023	89440	38,1,8	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10	R\$ 13,63	22,23%	R\$ 16,65	R\$	166,50
Sinapi - mar/2023	89398	38,1,9	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	0	R\$ 20,63	22,23%	R\$ 25,21	R\$	-
Sinapi - mar/2023	89362	38,1,10	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	22	R\$ 10,81	22,23%	R\$ 13,21	R\$	290,62
Sinapi - mar/2023	89367	38,1,11	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	0	R\$ 14,81	22,23%	R\$ 18,10	R\$	-
Sinapi - mar/2023	89366	38,1,12	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	12	R\$ 18,20	22,23%	R\$ 22,24	R\$	266,88
Sinapi - mar/2023	89363	38,1,13	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	R\$ 11,67	22,23%	R\$ 14,26	R\$	42,78
Sinapi - mar/2023	89381	38,1,14	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	R\$ 13,80	22,23%	R\$ 16,86	R\$	33,72
Sinapi - mar/2023	89987	38,1,15	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6	R\$ 98,95	22,23%	R\$ 120,94	R\$	725,64
Sinapi - mar/2023	89353	38,1,16	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	R\$ 41,78	22,23%	R\$ 51,06	R\$	102,12
Sinapi - mar/2023	94495	38,1,17	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	R\$ 64,43	22,23%	R\$ 78,75	R\$	157,50
Sinapi - mar/2023	89383	38,1,18	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	R\$ 7,49	22,23%	R\$ 9,15	R\$	18,30
Sinapi - mar/2023	89391	38,1,19	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	R\$ 9,82	22,23%	R\$ 12,00	R\$	48,00
Sinapi - mar/2023	94703	38,1,20	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2	R\$ 23,54	22,23%	R\$ 28,77	R\$	57,54
Sinapi - mar/2023	94704	38,1,21	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	4	R\$ 30,46	22,23%	R\$ 37,23	R\$	148,92
Sinapi - mar/2023	94648	38,1,22	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	M	41,5	R\$ 12,48	22,23%	R\$ 15,25	R\$	632,88
Sinapi - mar/2023	94649	38,1,23	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	M	4,5	R\$ 18,06	22,23%	R\$ 22,07	R\$	99,32
Sinapi - mar/2023	89985	38,1,24	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4	R\$ 94,06	22,23%	R\$ 114,96	R\$	459,84
Sinapi - mar/2023	94703	38,1,25	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	16	R\$ 23,54	22,23%	R\$ 28,77	R\$	460,32

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL					
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA					
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023		
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 04				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO					
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)		
38,2		ELÉTRICAS								R\$	36.213,53
Sinapi - mar/2023	91941	38,2,1	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	50	R\$ 13,64	22,23%	R\$ 16,67	R\$	833,50	
Sinapi - mar/2023	91937	38,2,2	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3". PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	18	R\$ 19,11	22,23%	R\$ 23,35	R\$	420,30	
Sinapi - mar/2023	91925	38,2,3	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	46,6	R\$ 3,72	22,23%	R\$ 4,54	R\$	211,56	
Sinapi - mar/2023	91927	38,2,4	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	673,6	R\$ 4,98	22,23%	R\$ 6,08	R\$	4.095,49	
Sinapi - mar/2023	92986	38,2,5	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	270,4	R\$ 37,60	22,23%	R\$ 45,95	R\$	12.424,88	
Sinapi - mar/2023	38092	38,2,6	ESPELHO / PLACA DE 1 POSTO 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	38	R\$ 2,67	22,23%	R\$ 3,26	R\$	123,88	
Sinapi - mar/2023	38091	38,2,7	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	12	R\$ 2,82	22,23%	R\$ 3,44	R\$	41,28	
Sinapi - mar/2023	91996	38,2,8	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	R\$ 40,93	22,23%	R\$ 50,02	R\$	200,08	
Sinapi - mar/2023	92004	38,2,9	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	28	R\$ 65,33	22,23%	R\$ 79,85	R\$	2.235,80	
Sinapi - mar/2023	91952	38,2,10	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4	R\$ 21,90	22,23%	R\$ 26,76	R\$	107,04	
Sinapi - mar/2023	91953	38,2,11	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8	R\$ 34,72	22,23%	R\$ 42,43	R\$	339,44	
Sinapi - mar/2023	91958	38,2,12	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	R\$ 40,09	22,23%	R\$ 49,00	R\$	98,00	
Sinapi - mar/2023	93653	38,2,14	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	R\$ 12,43	22,23%	R\$ 15,19	R\$	30,38	
Sinapi - mar/2023	93654	38,2,15	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	R\$ 13,17	22,23%	R\$ 16,09	R\$	64,36	
Sinapi - mar/2023	93655	38,2,16	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8	R\$ 14,56	22,23%	R\$ 17,79	R\$	142,32	
Sinapi - mar/2023	93663	38,2,17	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	R\$ 64,41	22,23%	R\$ 78,72	R\$	314,88	
Sinapi - mar/2023	93664	38,2,18	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	R\$ 67,82	22,23%	R\$ 82,89	R\$	331,56	
Sinapi - mar/2023	101894	38,2,13	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	R\$ 170,00	22,23%	R\$ 207,79	R\$	831,16	
Sinapi - mar/2023	91863	38,2,19	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	344,4	R\$ 13,88	22,23%	R\$ 16,96	R\$	5.841,02	
Sinapi - mar/2023	91865	38,2,20	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	209,4	R\$ 23,75	22,23%	R\$ 29,02	R\$	6.076,79	
Sinapi - mar/2023	101876	38,2,21	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	R\$ 98,46	22,23%	R\$ 120,34	R\$	481,36	
Sinapi - mar/2023	103782	38,2,22	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	11	R\$ 40,74	22,23%	R\$ 49,79	R\$	547,69	
Sinapi - mar/2023	97583	38,2,23	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4	R\$ 86,06	22,23%	R\$ 105,19	R\$	420,76	

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA				
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 04				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)	
<b>38,3 ESGOTO</b>						<b>R\$ 3.570,23</b>				
Sinapi - mar/2023	89497	38,3,1	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4	R\$ 14,62	22,23%	R\$ 17,87	R\$	71,48
Sinapi - mar/2023	89501	38,3,2	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	14	R\$ 15,89	22,23%	R\$ 19,42	R\$	271,88
Sinapi - mar/2023	89498	38,3,3	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	R\$ 14,68	22,23%	R\$ 17,94	R\$	53,82
Sinapi - mar/2023	89502	38,3,4	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	16	R\$ 18,67	22,23%	R\$ 22,82	R\$	365,12
Sinapi - mar/2023	89744	38,3,5	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4	R\$ 28,29	22,23%	R\$ 34,57	R\$	138,28
Sinapi - mar/2023	20140	38,3,6	JUNCAO SIMPLES, PVC SERIE R, DN 40 X 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2	R\$ 8,75	22,23%	R\$ 10,69	R\$	21,38
Sinapi - mar/2023	3659	38,3,7	JUNCAO SIMPLES DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1	R\$ 19,09	22,23%	R\$ 23,33	R\$	23,33
Sinapi - mar/2023	89797	38,3,8	JUNCAO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5	R\$ 52,38	22,23%	R\$ 64,02	R\$	320,10
Sinapi - mar/2023	7091	38,3,17	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1	R\$ 16,32	22,23%	R\$ 19,94	R\$	19,94
Sinapi - mar/2023	94695	38,3,18	TÉ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1	R\$ 38,00	22,23%	R\$ 46,44	R\$	46,44
Sinapi - mar/2023	94679	38,3,9	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1	R\$ 27,53	22,23%	R\$ 33,64	R\$	33,64
Sinapi - mar/2023	94687	38,3,10	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 110 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	3	R\$ 245,31	22,23%	R\$ 299,84	R\$	899,52
Sinapi - mar/2023	6140	38,3,11	BOLSA DE LIGACAO EM PVC FLEXIVEL PARA VASO SANITARIO 1.1/2" (40 MM)	UN	2	R\$ 4,13	22,23%	R\$ 5,04	R\$	10,08
Sinapi - mar/2023	89495	38,3,12	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_08/2022	UN	1	R\$ 19,21	22,23%	R\$ 23,48	R\$	23,48
Sinapi - mar/2023	11712	38,3,13	CAIXA SIFONADA, PVC, 150 X 150 X 50 MM, COM GRELHA QUADRADA, BRANCA (INR 5688)	UN	2	R\$ 43,90	22,23%	R\$ 53,65	R\$	107,30
Sinapi - mar/2023	94650	38,3,14	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	M	4,6	R\$ 27,01	22,23%	R\$ 33,01	R\$	151,85
Sinapi - mar/2023	89449	38,3,15	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	27,7	R\$ 19,98	22,23%	R\$ 24,42	R\$	676,43
Sinapi - mar/2023	89800	38,3,16	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	8,8	R\$ 31,26	22,23%	R\$ 38,20	R\$	336,16
<b>38,4 LÓGICA E TELEFONE</b>						<b>R\$ 2.461,19</b>				
Sinapi - mar/2023	100560	38,4,1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.2, 20X20X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRÃO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	2	R\$ 139,57	22,23%	R\$ 170,59	R\$	341,18
Sinapi - mar/2023	91863	38,4,2	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	111,24	R\$ 13,88	22,23%	R\$ 16,96	R\$	1.886,63
Sinapi - mar/2023	91941	38,4,3	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	14	R\$ 13,64	22,23%	R\$ 16,67	R\$	233,38
<b>38,5 REDE DE GÁS</b>						<b>R\$ 1.729,26</b>				
Sinapi - mar/2023	97536	38,5,1	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	10	R\$ 72,12	22,23%	R\$ 88,15	R\$	881,50
Sinapi - mar/2023	92697	38,5,2	LULA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	R\$ 42,23	22,23%	R\$ 51,61	R\$	206,44
Sinapi - mar/2023	92703	38,5,3	JOELHO 90 GRAUS, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6	R\$ 58,50	22,23%	R\$ 71,50	R\$	429,00
Sinapi - mar/2023	95250	38,5,4	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	R\$ 86,86	22,23%	R\$ 106,16	R\$	212,32

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA					ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS					ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA				
					DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 04			VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)
<b>39 REVESTIMENTOS</b>									<b>R\$ 71.533,15</b>
<b>39.1 Paredes</b>									<b>R\$ 24.863,74</b>
Sinapi - mar/2023	87879	39,1,1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 10/2022	M2	248,24	R\$ 4,64	22,23%	R\$ 5,67	R\$ 1.407,52
Sinapi - mar/2023	87775	39,1,2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF. 08/2022	M2	248,24	R\$ 57,85	22,23%	R\$ 70,71	R\$ 17.553,05
Sinapi - mar/2023	99195	39,1,3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC III, APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF. 02/2023. PE	M2	72,21	R\$ 66,89	22,23%	R\$ 81,75	R\$ 5.903,17
<b>39.2 INTERNO - PISO</b>									<b>R\$ 25.577,78</b>
Sinapi - mar/2023	87630	39,2,1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF. 07/2021	M2	71,41	R\$ 38,50	22,23%	R\$ 47,05	R\$ 3.359,84
Sinapi - mar/2023	87755	39,2,2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF. 07/2021	M2	23,68	R\$ 50,81	22,23%	R\$ 62,10	R\$ 1.470,53
Sinapi - mar/2023	87263	39,2,3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF. 02/2023. PE	M2	45,26	R\$ 152,31	22,23%	R\$ 186,16	R\$ 8.425,60
Sinapi - mar/2023	87262	39,2,4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF. 02/2023. PE	M2	17,26	R\$ 164,26	22,23%	R\$ 200,77	R\$ 3.465,29
Sinapi - mar/2023	93389	39,2,5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF. 02/2023. PE	M2	23,68	R\$ 63,27	22,23%	R\$ 77,33	R\$ 1.831,17
Sinapi - mar/2023	96995	39,2,6	REATERRO MANUAL APOLOADO COM SOQUETE. AF. 10/2017	M3	10,778	R\$ 60,25	22,23%	R\$ 73,64	R\$ 793,69
Sinapi - mar/2023	96624	39,2,7	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF. 08/2017	M3	1,6167	R\$ 122,38	22,23%	R\$ 149,58	R\$ 241,83
Sinapi - mar/2023	96620	39,2,8	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIEIS. AF. 08/2017	M3	2,6945	R\$ 608,89	22,23%	R\$ 744,24	R\$ 2.005,35
Sinapi - mar/2023	88648	39,2,9	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF. 02/2023	M	36,9	R\$ 7,84	22,23%	R\$ 9,58	R\$ 353,50
Sinapi - mar/2023	88650	39,2,10	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF. 02/2023	M	69,7	R\$ 16,74	22,23%	R\$ 20,46	R\$ 1.426,06
Sinapi - mar/2023	98689	39,2,11	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF. 09/2020	M	15,6	R\$ 115,64	22,23%	R\$ 141,34	R\$ 2.204,90
<b>39.3 INTERNO - TETO</b>									<b>R\$ 7.461,53</b>
Sinapi - mar/2023	90406	39,3,1	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF. 03/2015	M2	86,26	R\$ 51,58	22,23%	R\$ 63,04	R\$ 5.437,83
Sinapi - mar/2023	87882	39,3,2	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 10/2022	M2	86,26	R\$ 6,49	22,23%	R\$ 7,93	R\$ 684,04
Sinapi - mar/2023	96111	39,4,3	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF. 05/2017. PS	M2	13,92	R\$ 78,74	22,23%	R\$ 96,24	R\$ 1.339,66

COMPANHIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE ARAUCÁRIA						ORÇAMENTO REFERENCIAL				
CONSTRUÇÃO DE CONDOMÍNIO HABITACIONAL VERTICAL EM ALVENARIA - 12 UNIDADES DE 02 PAVIMENTOS EM 04 BLOCOS						ELABORAÇÃO: PARALELA ENGENHARIA				
						DATA INICIAL: 03/11/2022			REV. 05 - 26/05/2023	
CONDOMÍNIO HABITACIONAL - BLOCO 04				VERSÃO - R05		SEM DESONERAÇÃO				
REF / DATA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT. S / BDI	BDI	CUSTO UNIT. C / BDI	CUSTO TOTAL (em R\$)	
39,4 EXTERNO - PAREDE						R\$ 13.630,10				
Sinapi - mar/2023	87905	39,4,1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	167,22	R\$ 8,84	22,23%	R\$ 10,80	R\$	1.805,98
Sinapi - mar/2023	87775	39,4,2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS. ESPESURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	167,22	R\$ 57,85	22,23%	R\$ 70,71	R\$	11.824,13
40 PINTURA						R\$ 23.398,06				
40,1 INTERNO						R\$ 14.085,58				
Sinapi - mar/2023	88489	40,1,1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	176,03	R\$ 16,88	22,23%	R\$ 20,63	R\$	3.631,50
Sinapi - mar/2023	88488	40,1,2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	86,26	R\$ 19,31	22,23%	R\$ 23,60	R\$	2.035,74
Sinapi - mar/2023	88497	40,1,3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	176,03	R\$ 21,17	22,23%	R\$ 25,87	R\$	4.553,90
Sinapi - mar/2023	88496	40,1,4	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	86,26	R\$ 36,66	22,23%	R\$ 44,80	R\$	3.864,45
40,2 EXTERNO						R\$ 9.312,48				
Sinapi - mar/2023	96130	40,2,1	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	M2	167,22	R\$ 26,45	22,23%	R\$ 32,32	R\$	5.404,55
Sinapi - mar/2023	95626	40,2,2	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	M2	167,22	R\$ 19,12	22,23%	R\$ 23,37	R\$	3.907,93
41 ESQUADRIAS						R\$ 29.126,97				
41,1 PORTAS						R\$ 12.002,49				
Sinapi - mar/2023	91320	41,1,1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	R\$ 808,68	22,23%	R\$ 988,44	R\$	3.953,76
Sinapi - mar/2023	91320	41,1,2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	R\$ 808,68	22,23%	R\$ 988,44	R\$	3.953,76
Sinapi - mar/2023	91319	41,1,3	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	R\$ 783,62	22,23%	R\$ 957,81	R\$	1.915,62
Sinapi - mar/2023	91307	41,1,4	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	R\$ 98,22	22,23%	R\$ 120,05	R\$	480,20
Sinapi - mar/2023	91305	41,1,5	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	R\$ 114,75	22,23%	R\$ 140,25	R\$	280,50
Sinapi - mar/2023	91304	41,1,6	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	R\$ 116,22	22,23%	R\$ 142,05	R\$	568,20
Sinapi - mar/2023	102193	41,1,7	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	32,76	R\$ 2,48	22,23%	R\$ 3,03	R\$	99,26
Sinapi - mar/2023	102219	41,1,8	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	32,76	R\$ 18,76	22,23%	R\$ 22,93	R\$	751,19
41,2 JANELAS						R\$ 8.077,27				
Sinapi - mar/2023	94570	41,2,1	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVO ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	8,8	R\$ 576,22	22,23%	R\$ 704,31	R\$	6.197,93
Sinapi - mar/2023	94569	41,2,2	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVO ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,4	R\$ 1.098,25	22,23%	R\$ 1.342,39	R\$	1.879,35
41,3 GUARDA-CORPO						R\$ 9.047,21				
Sinapi - mar/2023	99839	41,3,1	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2" ESPACADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2" GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	11,51	R\$ 568,18	22,23%	R\$ 694,48	R\$	7.993,46
Sinapi - mar/2023	99855	41,3,2	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2"; EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	M	6,96	R\$ 123,87	22,23%	R\$ 151,40	R\$	1.053,74
Sub Total									R\$	331.832,02