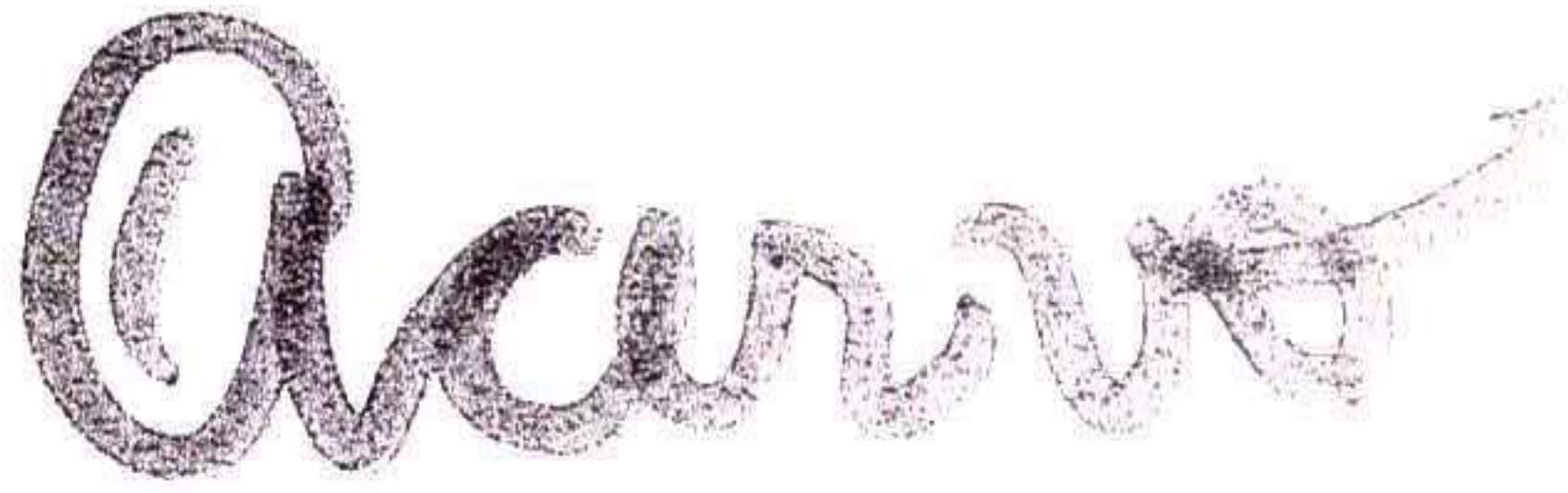
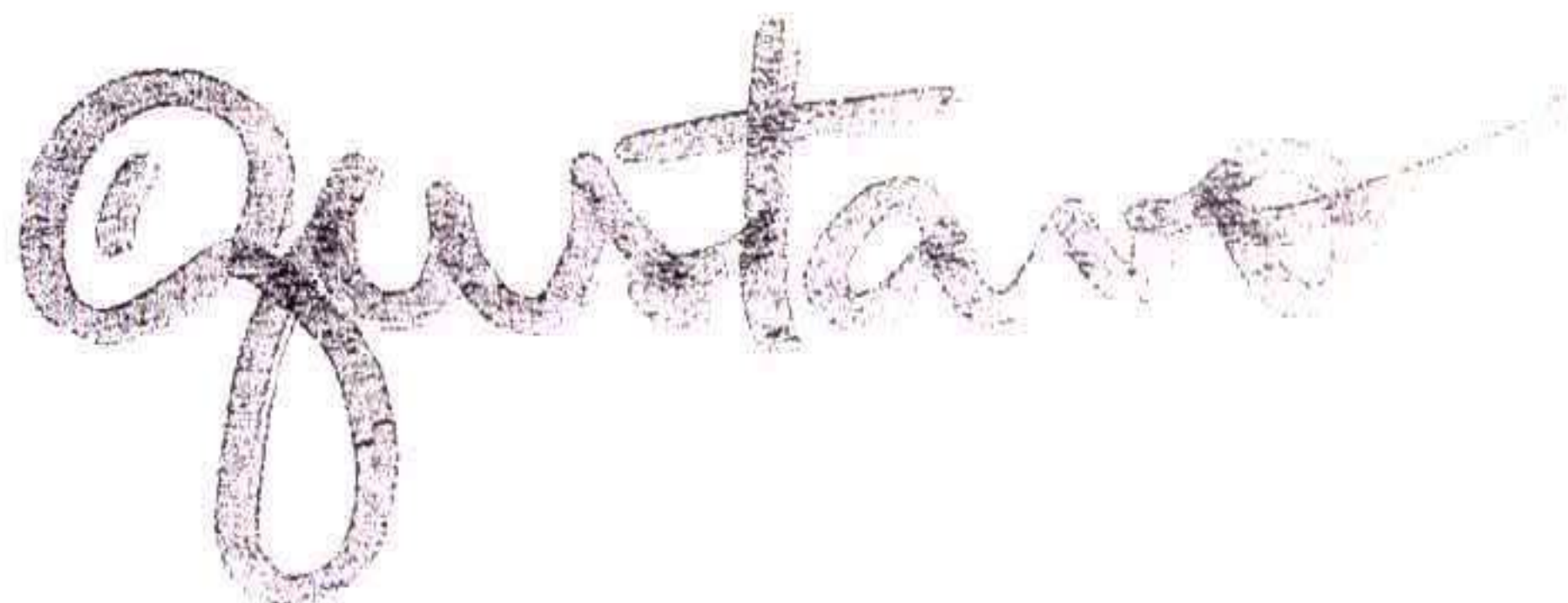


	Unidades	Área Total m²	Recurso	CAT
Residencial Nice	54	2.675,82	MCMV - FAR	16492/2012
Residencial Lyon	54	2.675,82	MCMV - FAR	16490/2012
Residencial Nantes	54	2.675,82	MCMV - FAR	16492/2012
Residencial Violetas	140	6.998,68	MCMV - FAR	16481/2012
Residencial Los Angeles	88	4.138,88	MCMV - FAR	16492/2012
Residencial Santa Mônica	48	2.292,32	MCMV - FAR	16492/2012
Residencial São Francisco	48	2.292,32	MCMV - FAR	16492/2012
Residencial Santa Barbara	56	2.869,36	MCMV - FAR	16340/2012
Residencial Malibu	56	2.869,36	MCMV - FAR	16492/2012
Residencial Atenas	160	8.208,40	MCMV - FAR	16491/2012
Residencial Albany	192	9.524,47	MCMV - FAR	16492/2013
Residencial Sevilha	160	7.785,22	MCMV - FAR	5450/2010
Residencial Paranaguá	40	2.351,94	MCMV - Faixa 2	8155/2011
Residencial Cianorte	32	1.869,44	MCMV - Faixa 2	8275/2013
Residencial Apucarana	48	2.753,60	MCMV - Faixa 2	16492/2012
Residencial Jardim America 2	112	6.632,65	MCMV - Faixa 2	16492/2012
Residencial Araça	224	11.786,01	MCMV - Faixa 2	16492/2012
Residencial Paranaí	19	1.094,40	MCMV - Faixa 2	8155/2011
Residencial Guarapuava	96	5.389,09	MCMV - Faixa 2	8155/2011
Residencial Jardim America 1	80	4.801,94	MCMV - Faixa 2	8155/2011
Residencial Sintra	40	1.991,15	MCMV - Faixa 2	5450/2010
Residencial Curitiba	112	6.273,25	MCMV - Faixa 2	8275/2011
Residencial Toledo	48	2.753,60	MCMV - Faixa 2	8275/2011
Residencial Foz do Iguaçu	48	2.753,60	MCMV - Faixa 2	8275/2011
Residencial Ouro Verde I	96	6.905,69	MCMV - Faixa 2	5450/2010
Total	2105	112.362,83		

ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRAS

Atestamos para todos os fins, que a empresa **CITTA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA**, inscrita no **CNPJ nº 79.483.198/0001-40**, estabelecida à Rua: João Ernesto Killian, nº 537 – Bairro: São Domingos – São José dos Pinhais / PR, executou o empreendimento **RESIDENCIAL AMERICA I**, situado à Rua: Silvia Machado de Souza, nº 141, Bairro Estrela, Cidade: Ponta Grossa / PR – CEP: 84.050,130, Modalidade **Imóvel na Planta** com 80 apartamentos em 05 blocos com 04 pavimentos cada totalizando área total construída de **4.801,94m²**, conforme a **ART nº 3048622044**.

E por ser verdade firmamo-nos o presente.

VALOR DA OBRA: R\$ 4.640.000,00

PERIODO DE	Data de Início:	01/06/2007
EXECUÇÃO:	Data de Conclusão:	17/12/2009

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Eng. Civil Gustavo Zenker Medeiros CREA 29.510-D / PR

São José dos Pinhais, 21 de Setembro de 2012.


CITTA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ nº 79.483.198/0001-40



São José dos Pinhais, 29 de Setembro de 2010.

ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRA

IMÓVEL NA PLANTA

Declaramos para os devidos fins, que a empresa CITTÀ CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 79.438.198/0001-40, executou as obras do empreendimento abaixo descrito:

OBRA: RESIDENCIAL JARDIM AMÉRICA I

ENDEREÇO: Rua Silvia Machado de Souza, nº 141 - Vila Estrela - Ponta Grossa/PR

**CARACTERÍSTICAS
DO EMPREENDIM.:**

Conjunto comp. por 5 blocos, com 4 pav., sendo 02 bl. com planta tipo "a" (2 dormitórios) e 03 bl. com planta tipo "b" (3 dormitórios), totalizando 80 aptos, com 80 vagas de garagem desc., salão de festas, quiosques, play ground, guarita, pavimentação paver p/ 80 vagas, muros, calçadas e guias. (aptos tipo "a" da planta "a" - aptos sob os n.ºs 101, 102, 103 e 104 dos blocos 01 e 05 = 08 unidades / aptos tipo "b" da planta "a" - aptos sob os n.ºs 201, 202, 203 e 204 dos blocos 01 e 05 = 08 unidades / aptos tipo "c" da planta "a" aptos sob os n.ºs 301, 302, 303 304, 401, 402, 403 e 404 dos blocos 01 e 05 = 16 unidades / aptos tipo "d" da planta "b" aptos sob os n.ºs 101, 102, 103 e 104 dos blocos 02, 03 e 04 = 12 unidades / aptos tipo "e" da planta "b" aptos sob os n.ºs 201, 202, 203 e 204 dos bl. 02, 03 e 04 = 12 unidades / aptos tipo "f" da planta "b" aptos sob os n.ºs 301, 302, 303, 304, 401, 402, 403 e 404 dos bl. 02, 03 e 04 = 24 unidades)

**CARACTERÍSTICAS
DA INFRA-
ESTRUTURA:**

Infra-estrutura composta por terraplanagem, rede de água potável, galeria de águas pluviais, rede de esgoto, rede de interfone, rede de prevenção contra incêndio, rede telefônica, rede elétrica e de iluminação, central de coleta de gás, pavimentação do estacionamento com TSD no acesso e circulação do estacionamento e pavimentação em paver nas vagas de garagem, muros, grama e arborização, guias, sarjetas e calçadas.

**ÁREA TOTAL
CONSTRUÍDA:**

4.801,94 m²

**PERÍODO DE
EXECUÇÃO:**

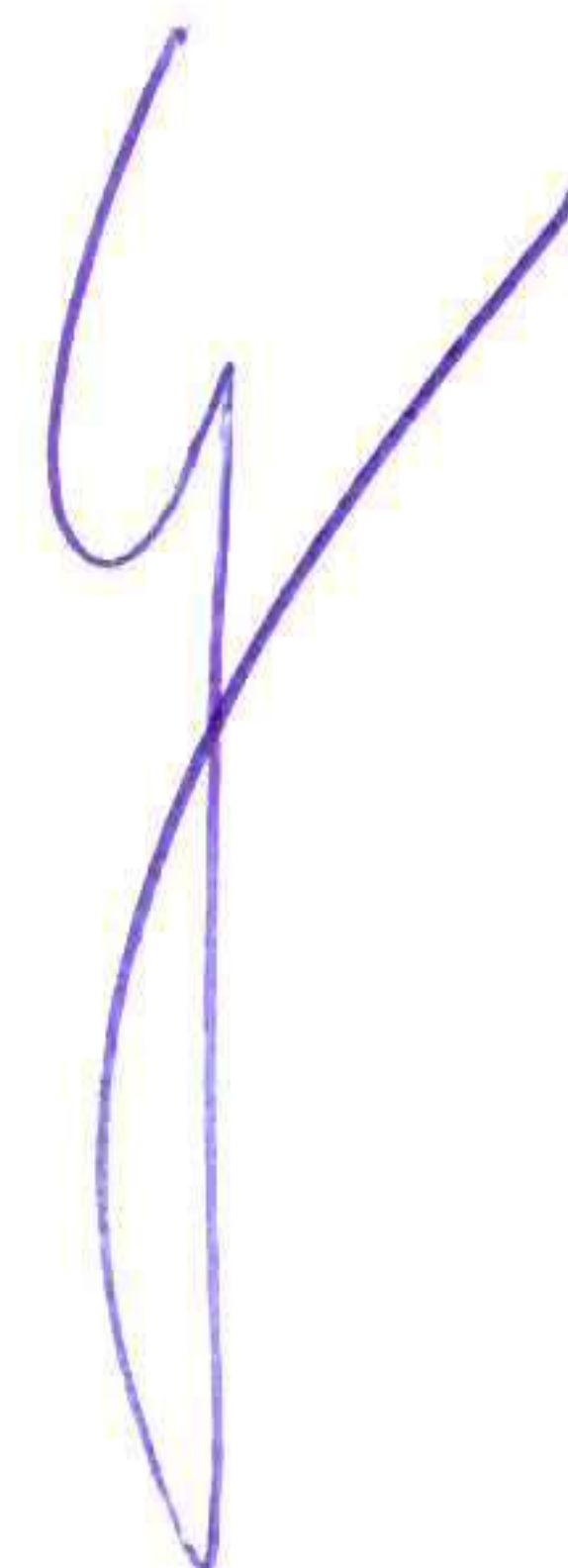
01/06/2007 à 17/12/2009

**RESPONSÁVEL
TÉCNICO:**

Eng. Civil Gustavo Zenker Medeiros - CREA 29.510-D/ PR

Eng. Civil Fernando Mehl Mathias - CREA 7630-D/ PR

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS, CONFORME ORÇAMENTO:



HABITAÇÃO					
SERVIÇOS			Unid.	Quant.	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				
	1.1 Serviços Técnicos (levantamento topográfico, projetos, especificações, orçamento, cronograma)		vb	5,00	
	1.2 Despesas iniciais (cópias, licenças, taxas e impostos)		vb	5,00	
	1.3 Controle Tecnológico		vb	5,00	
	1.4 Maquinas e Ferramentas		vb	5,00	
	1.5 Consumos		vb	5,00	
	1.6 Limpeza da obra		vb	5,00	
	1.7 Transportes				
2	INFRA ESTRUTURA				
	2.1 Trabalhos em Terra	2.1.1 Escavações manuais	m³		
		2.1.2 Aterro e apiloamento	m³		
		2.1.3 Locação da Obra	m²		
	2.1 Fundações e Outros Serviços	2.2.1 Fundações Profundas	vb	5,00	
		2.2.2 Vigas, Baldrames e Alavancas	vb	5,00	
3	SUPRA ESTRUTURA				
	3.1 Concreto Armado		m³	466,74	
4	PAREDES E PAINÉIS				
	4.1 Alvenarias	4.1.1 Tijolo furado oitão		m²	174,86
		4.1.2 Bloco estrutural		m²	9429,71
		4.1.5 Vergas e contra vergas de concreto		m³	94,86
		4.1.6 Fechamento de Shafts		m²	
		4.1.7 Divisória		ud	80,00
	4.2 Esquadrias metálicas	4.2.1 Alumínio	4.2.1.1 Janelas	m²	598,56
			4.2.1.2 Portas	m²	12,60
			4.2.1.3 Gradis	m²	
		4.2.2 Ferro	4.2.2.1 Escada marinho	un.	5,00
			4.2.2.2 Alçapão	m²	3,20
			4.2.2.3 Corrimão	ml	230,00
	4.3 Esquadrias de madeira	4.3.1 Porta entrada 80x210cm		un.	80,00
		4.3.2 Portas internas 80x210cm		un.	80,00
		4.3.3 Portas internas 70x210cm		un.	208,00
		4.3.4 portas internas 60x210cm		un.	80,00
		4.3.5 Batentes		un.	448,00
		4.3.6 Guarnições/alizares		m	4406,40
	4.4 Ferragens	4.4.1 Conj. Para porta social		cj	80,00
		4.4.2 Conj. Para porta interna		cj	288,00
		4.4.3 Conj. Para porta banheiro		cj	80,00
		4.4.4 Dobradiças		un.	1344,00
	4.5 Vidros e Plásticos	4.5.1 Lisos		m²	575,16
4.5.2 Fantasia		m²	30,72		
5	COBERTURAS E PROTEÇÕES				
	5.1 Telhados	5.1.1 Estrutura para telhado		m²	1507,88
		5.1.2 Telhas		m²	1507,88
		5.1.3 Calhas e rufos		m²	
		5.1.4 Cumeeira		m	202,48
	5.2 Impermeabilizações	5.2.1 Boxes Banheiros		m²	170,40
		5.2.2 Baldrames		m²	949,17
6	REVESTIMENTOS, ELEMENTOS DECORATIVOS E PINTURA				
	6.1 Revestimentos Internos	6.1.1 Chapisco		m²	13909,90
		6.1.2 Emboço		m²	13909,90
		6.1.3 Regularização do teto		m²	4089,44
	6.2 Azulejos	6.2.1 Azulejo Branco		m²	3574,56
		6.2.2 Rejuntamento		m²	3574,56
	6.3 Revestimentos Externos	6.3.1 Emboço		m²	4885,83
		6.3.2 Chapisco		m²	4885,83
		6.3.3 Moldura		m²	211,34
	6.4 Forros	6.4.1 Madeira			271,56
		6.4.2 PVC		m²	164,16
	6.5 Pinturas	6.5.1 Pintura latex		m²	13087,84
		6.5.2 massa corrida		m²	13087,84
		6.5.3 Esquadria de madeira		m²	2011,68
		6.5.4 Corrimão qdos e alçapão		m²	120,00
		6.5.5 forro de madeira, meia cana		m²	386,99
		6.5.4 Texturizada	m²	6222,77	
7	PAVIMENTAÇÃO				
	7.1 Cerâmica	7.1.1 Lisa		m²	4144,16
		7.1.2 Rejuntamento		m²	4144,16
		7.1.3 contrapiso		m²	
	7.2 Carpete	7.2.1 Carpete		m²	
	7.3 Rodapés Soleiras e Peitoris	7.3.1 Madeira		m	
7.3.2 Cerâmica		m	4401,90		

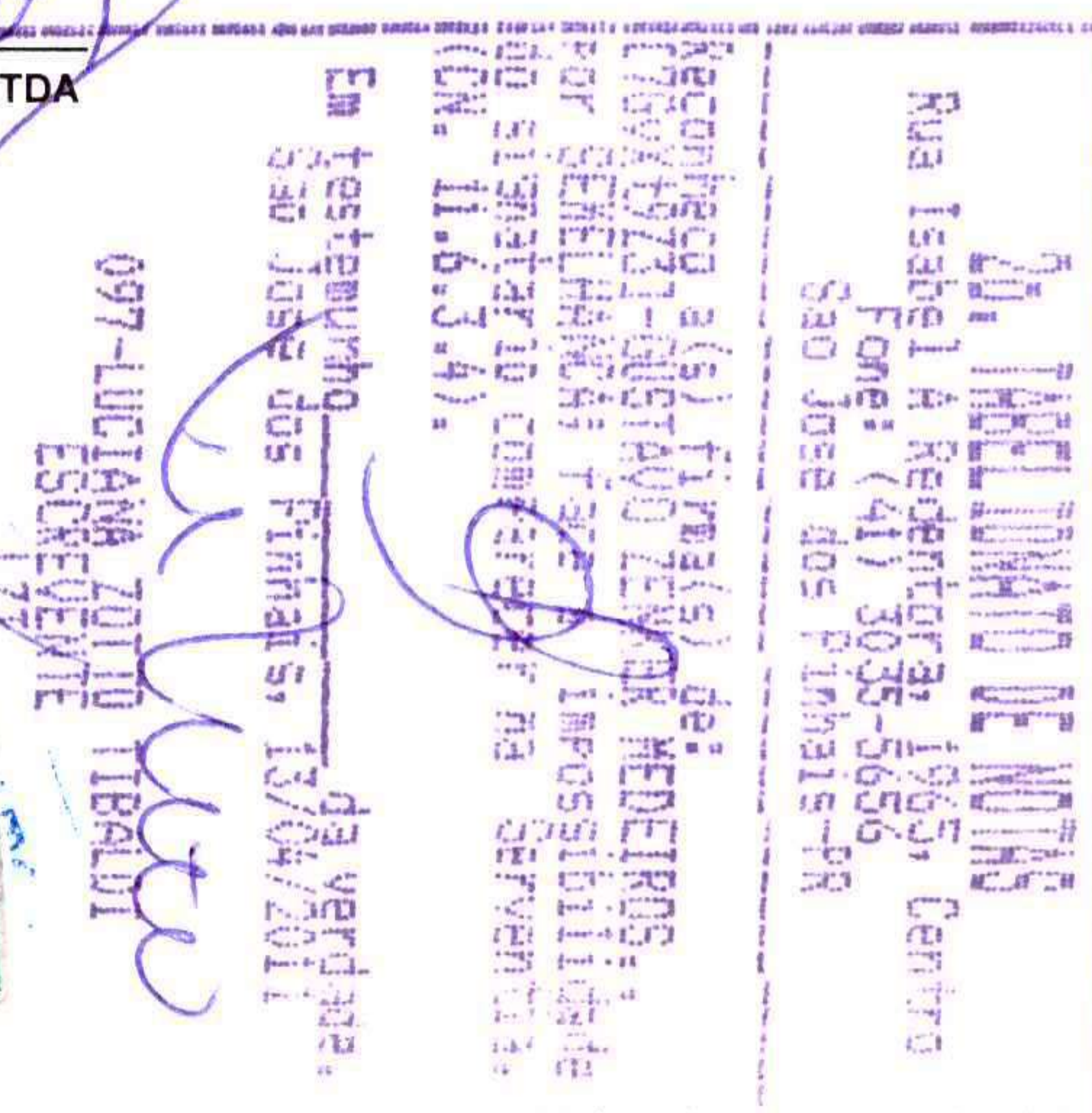


8INSTALAÇÕES E APARELHOS						
	8.1 Elétricas e Telefônicas	8.1.1 Tubulação e caixas nas Lajes		vb	1,00	
		8.1.2 Tubulação e caixas nas Alvenarias		vb	1,00	
		8.1.3 Enfição área privativas		vb	1,00	
		8.1.4 Enfição prumadas / áreas comuns		vb	1,00	
		8.1.5 Quadros de distribuição		vb	1,00	
		8.1.6 Tomadas, Interruptores e disjuntores		vb	1,00	
		8.1.7 Iluminação de Emergência		vb	1,00	
		8.1.8 Luminárias (parte comuns)		vb	1,00	
		8.1.9 Quadro medição / entrada energia		vb	1,00	
		8.1.10 Para-raios		vb	1,00	
		8.1.11 Interfone		vb	1,00	
		8.1.12 Antena coletiva		vb	1,00	
		8.1.13 Instalações telefônicas		vb	1,00	
		8.1.14 Prumadas gerais		vb	1,00	
	8.2 Hidráulicas, Gás, Incêndio	8.2.1 Água Fria	8.2.1.1 Cavalete		vb	1,00
			8.2.1.2 Prumadas		vb	1,00
			8.2.1.3 Distribuição		vb	1,00
			8.2.1.4 entrada hidr. à cisterna		vb	
			8.2.1.5 Metais		vb	1,00
		8.2.2 Gás	8.2.2.1 Distribuição		vb	1,00
		8.2.3 Incêndio	8.2.3.1 Extintores		vb	1,00
	8.3 Esgoto e Águas Pluviais	8.3.1 Colunas		vb	1,00	
		8.3.2 Ramais - esgoto		vb	1,00	
		8.3.3 Rede Térreo - esgoto		vb	1,00	
		8.3.4 Calhas e Ralos		vb	1,00	
		8.4.1 Louça e Metais	8.4.1.1 Vaso Sanitário		un.	80,00
			8.4.1.2 Lavatório		un.	80,00
			8.4.1.3 Tanque		un.	80,00
			8.4.1.4 Pia Cozinha		un.	80,00
		8.4.2 Complemento	8.4.2.1 Porta papel		un.	80,00
8.4.2.2 Porta toalha			un.	80,00		
8.4.2.3 Cabides			un.	80,00		
8.4.2.4 Saboneteiras			un.	80,00		
9COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA						
	9.1 Serviço de calafate e limpeza final			vb	1,00	
	9.2 Ligações e "Habite-se"			vb	1,00	



EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO					
SERVIÇOS				Unid.	Quant.
1 INFRA ESTRUTURA					
	1.1 Fundações e Outros Serviços	1.1.1 Fundações Profundas		vb	1,00
		1.1.2 Fundações superficiais		vb	1,00
		1.1.3 Vigas, Baldrames e Alavancas		vb	1,00
2 SUPRA ESTRUTURA					
	2.1 Concreto Armado			m³	1,52
3 PAREDES E PAINÉIS					
	3.1 Alvenarias	3.1.1 Tijolo furado		m²	
		3.1.2 Bloco estrutural		m²	193,34
		3.1.3 Vergas de Concreto		m³	1,21
		3.1.4 Arremates e Cunhas		vb	
	3.2 Esquadrias Metálicas	3.2.1 Alumínio	3.2.1.1 Janela	m²	11,88
			3.2.1.2 Portas	m²	7,77
			3.2.1.3 Máximo-ar	m²	
		3.2.2 Ferro	3.2.2.1 Gradis	m²	1,28
			3.2.2.2 Portões	m²	9,28
	3.3 Esquadrias de Madeira	3.3.1 Portas internas 80x210		un.	
		3.3.2 Portas externa 60x210		un.	2,00
		3.3.2 Portas internas 60x210		un.	1,00
		3.3.3 Batentes		un.	3,00
		3.3.4 Guarnições / alizares		ml	28,80
	3.4 Ferragens	3.4.1 Conj. Para porta interna		un.	
		3.4.2 Conj. Para porta banheiro		cj	3,00
		3.4.3 Dobradiças		un.	9,00
	3.5 vidros e plasticos	3.5.1 Liso		m²	15,42
		3.5.2 Fantasia		m²	1,08
4 COBERTURAS E PROTEÇÕES					
	4.1 Telhados	4.1.1 Estrutura para telhado		m²	147,87
		4.1.2 telhas		m²	147,87
		4.1.3 Cumeeira		m	31,40
	4.2 Impermeabilizações	4.2.1 Terraços e Coberturas		m²	25,52
		4.2.2 Baldrames		m²	53,94
5 REVESTIMENTOS, ELEMENTOS DECORATIVOS E PINTURA					
	5.1 Revestimentos Internos	5.1.1 Chapisco		m²	188,60
		5.1.2 Emboço		m²	188,60
		5.1.23 Regularização do teto		m²	16,76
	5.2 Azulejos	5.2.1 Rejuntamento		m²	50,00
		5.2.2 Azulejo branco		m²	50,00
	5.3 Revestimentos Externos	5.2.1 Chapisco		m²	198,36
		5.2.2 Emboço		m²	198,36
	5.4 Forros	5.4.1 Madeira		m²	134,26
	5.5 Pinturas	5.5.1 Esquadria de ferro		m²	20,48
		5.5.2 forro de madeira		m²	153,48
		5.5.3 Esq. Mad. (Verniz/esmalte/cera)		m²	11,88
		5.5.4 Texturizada / Granilha		m²	198,36
		5.5.5 Massa corrida		m²	161,37
		5.5.6 Pintura latex		m²	161,37
6 PAVIMENTAÇÃO					
	6.1 Cerâmica	6.1.1 Lisa		m²	100,90
		6.1.2 Rejuntamento		m²	100,90
	6.2 Rodapé, Soleiras e Peitons	6.2.1 Rodapé	6.2.1.1 Cerâmica	m	61,76
	6.3 Cimentado	6.3.1 Acabamento áspero		m²	12,42
7 INSTALAÇÕES E APARELHOS					
	7.1 Elétricas e Telefônicas	7.1.1 Tubulação e caixas de Alvenarias		vb	1,00
		7.1.2 Prumadas gerais		vb	1,00
		7.1.3 Enfição prumadas/áreas comum		vb	1,00
		7.1.4 Quadros de distribuição		vb	1,00
		7.1.5 Tomadas, Interruptores e disjuntores		vb	1,00
		7.1.6 Luminárias (partes comuns)		vb	1,00
		7.1.7 Quadro medição / entrada energia		vb	1,00
		7.1.8 Interfone		vb	1,00
		7.1.9 Para-raios		vb	1,00
		7.1.10 antena coletiva		vb	
	7.2 Hidráulicas, Gás e Incêndio	7.2.1 Águas Frias	7.2.1.1 Prumadas	vb	1,00
			7.2.1.2 Distribuição	vb	1,00
			7.2.1.3 Metais	vb	1,00
		7.2.2 Incêndio	7.2.2.1 Extintores	vb	1,00
	7.3 Esgoto e Águas Pluviais	7.3.1 Colunas		vb	1,00
		7.3.2Distribuição		vb	1,00
		7.3.3 Coletores gerais		vb	1,00
		7.3.4 Calhas e Ralos		vb	1,00
	7.4 Aparelhos	7.4.1 Louça e Metais	7.4.1.1 Vaso Sanitário	un.	3,00
			7.4.1.2 Lavatório	un.	3,00
			7.4.1.4 Pia Cozinha	vb	3,00
		7.4.2 Complemento	7.4.2.1 Cabides	un.	3,00
			7.4.2.2 Barras para deficientes	un.	
			7.4.2.3 Porta papel	un.	3,00
			7.4.2.4 Porta toalha	un.	3,00
			7.4.2.5 Saboneteira	un.	3,00
8 COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA					
	8.1 Serviço de calafate e limpeza final			vb	1,00
	8.2 Outros - churrasqueira			vb	1,00





ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRAS

Atestamos para todos os fins, que a empresa **CITTA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 79.438.198/0001-40, estabelecida à Rua: João Ernesto Killian, nº 537 – Bairro: São Domingos – São José dos Pinhais / PR, executou o empreendimento **RESIDENCIAL PARANAVAÍ** situado à Rua: Ciro de Castro, nº 142 - Bairro: Cidade Industrial - Curitiba / PR, Modalidade **Imóvel na Planta** com 19 Sobrados cada totalizando área total construída de **1.094,40m²**, conforme a **ART nº 20072774300**. E por ser verdade firmamo-nos o presente.

VALOR DA OBRA: R\$ 1.026.000,00

**PERÍODO DE
EXECUÇÃO:**

Data de Início:

15/12/2007

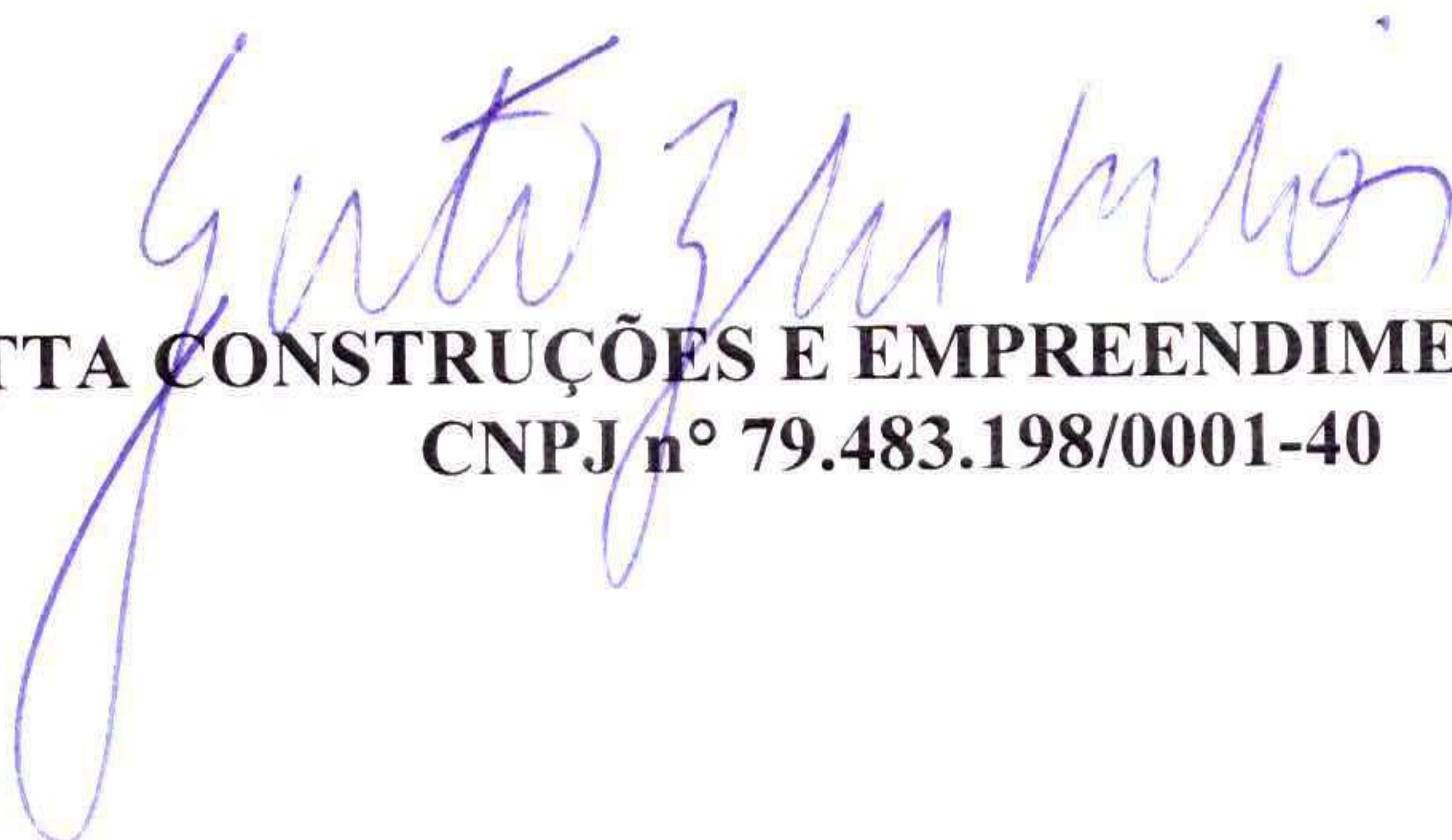
Data de Conclusão:

24/07/2009

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Eng. Civil Gustavo Zenker Medeiros - CREA 29.510-D / PR

São José dos Pinhais, 21 de Setembro de 2012.


CITTA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ nº 79.483.198/0001-40



São José dos Pinhais, 30 de Setembro de 2010.

ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRA

IMÓVEL NA PLANTA

Declaramos para os devidos fins, que a empresa CITTÀ CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 79.438.198/0001-40, executou as obras do empreendimento abaixo descrito:

OBRA: RESIDENCIAL PARANAVAI

ENDEREÇO: Rua Ciro de Castro, nº 142 - CIC - Curitiba/PR

CARACTERÍSTICAS DO EMPREENDIM.: Conjunto composto por 19 sobrados individuais, com 19 vagas de garagem descobertas internas para cada sobrado, calçadas e guias.

CARACTERÍSTICAS DA INFRA-ESTRUTURA: Infra-estrutura composta por terraplanagem, rede de água potável, galeria de águas pluviais, rede de esgoto, rede de prevenção contra incêndio, rede telefônica, rede elétrica e de iluminação, muros, grama e arborização, guias, sarjetas e calçadas.

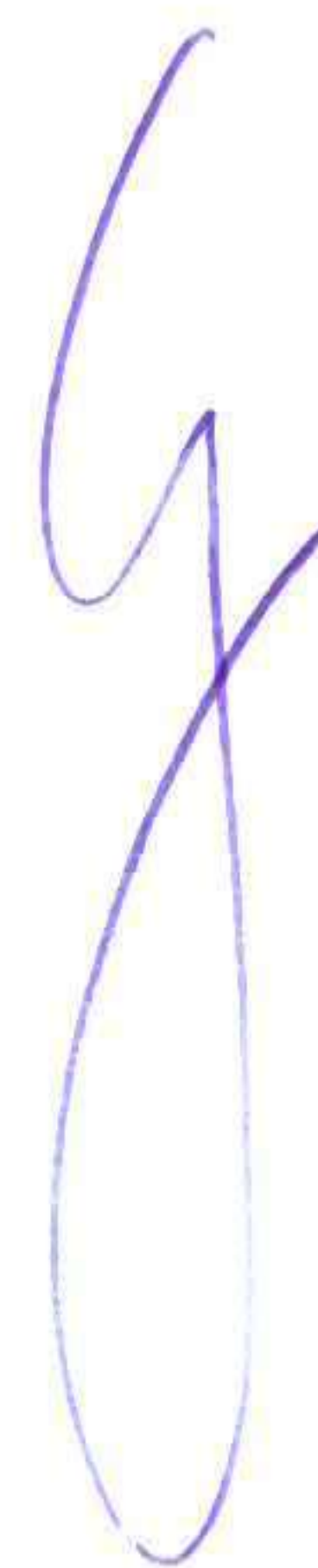
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 1.094,40 m²

PERÍODO DE EXECUÇÃO: 15/12/2007 à 24/07/2009

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Eng. Civil Gustavo Zenker Medeiros - CREA 29.510-D/ PR

CO-RESPONSÁVEL: Eng. Civil Gustavo Zenker Medeiros - CREA 29.510-D/ PR

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS, CONFORME ORÇAMENTO:



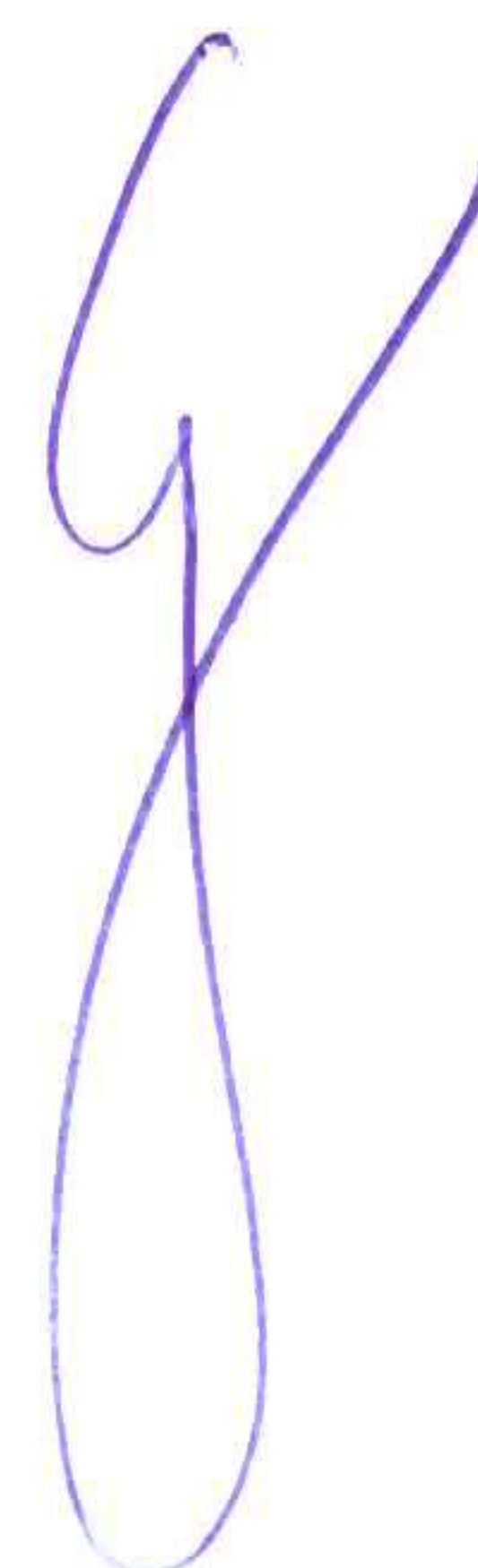
HABITAÇÃO						
SERVIÇOS				Unid.	Quant.	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES					
	1.1 Serviços Técnicos (levantamento topográfico, projetos, especificações, orçamento, cronograma)			vb	1,00	
	1.2 Despesas iniciais (cópias, licenças, taxas e impostos)			vb	1,00	
	1.3 Controle Tecnológico			vb	1,00	
	1.4 Maquinas e Ferramentas			vb	1,00	
	1.5 Consumos			vb	1,00	
	1.6 Limpeza da obra			vb	1,00	
	1.7 Transportes					
2	INFRA ESTRUTURA					
	2.1 Trabalhos em Terra	2.1.1 Escavações manuais		m³		
		2.1.2 Aterro e apiloamento		m³		
		2.1.3 Locação da Obra		m²		
	2.1 Fundações e Outros Serviços	2.2.1 Fundações Profundas		m³	47,50	
		2.2.2 Vigas, Baldrames e Alavancas		m²	79,95	
3	SUPRA ESTRUTURA					
	3.1 Concreto Armado			m³	131,10	
4	PAREDES E PAINÉIS					
	4.1 Alvenarias	4.1.1 Tijolo furado oitão		m²		
		4.1.2 Bloco estrutural		m²	2908,90	
		4.1.5 Vergas e contra vergas de concreto		m³		
		4.1.6 Fechamento de Shafts		m²		
		4.1.7 Divisória		ud		
	4.2 Esquadrias metálicas	4.2.1 Alumínio	4.2.1.1 Janelas	m²	107,92	
			4.2.1.2 Portas	m²		
			4.2.1.3 Gradis	m²		
		4.2.2 Ferro	4.2.2.1 Gradis	m²	58,52	
			4.2.2.2 Alçapão	m²	12,16	
			4.2.2.3 Corrimão			
	4.3 Esquadrias de madeira	4.3.1 Porta entrada 80x210cm		un.	38,00	
		4.3.2 Portas internas 80x210cm		un.		
		4.3.3 Portas internas 70x210cm		un.	38,00	
		4.3.4 portas internas 60x210cm		un.	38,00	
		4.3.5 Batentes		un.	114,00	
		4.3.6 Guarnições/alizares		m	1117,20	
	4.4 Ferragens	4.4.1 Conj. Para porta social		cj	19,00	
		4.4.2 Conj. Para porta interna		cj	38,00	
		4.4.3 Conj. Para porta de serviço		cj	19,00	
4.4.4 Conj. Para porta banheiro		cj	38,00			
4.4.5 Dobradiças		un.	342,00			
4.5 Vidros e Plásticos	4.5.1 Lisos		m²	101,08		
	4.5.2 Fantasia		m²	6,84		
5	COBERTURAS E PROTEÇÕES					
	5.1 Telhados	5.1.1 Estrutura para telhado		m²	594,51	
		5.1.2 Telhas		m²	594,51	
		5.1.3 Calhas e rufos		m²	957,60	
		5.1.4 Cumeeira	m	70,87		
	5.2 Impermeabilizações	5.2.1 Boxes Banheiros		m²	18,24	
		5.2.2 Baldrames		m²	2063,97	
6	REVESTIMENTOS, ELEMENTOS DECORATIVOS E PINTURA					
	6.1 Revestimentos Internos	6.1.1 Chapisco		m²	2576,59	
		6.1.2 Emboço		m²	2576,59	
		6.1.3 Regularização do teto		m²	883,88	
	6.2 Azulejos	6.2.1 Azulejo Branco		m²	913,90	
		6.2.2 Rejuntamento		m²	913,90	
	6.3 Revestimentos Externos	6.3.1 Emboço		m²	3053,87	
		6.3.2 Chapisco		m²	3053,87	
	6.4 Forros	6.4.1 Madeira				
		6.4.2 PVC		m²	456,19	
	6.5 Pinturas	6.5.1 Latex/PVA sobre massa corrida		m²	2090,57	
		6.5.2 massa corrida		m²	2090,57	
		6.5.3 Esquadria de madeira		m²	335,16	
		6.5.4 Corrimão qdos e alçapão		m²	62,51	
		6.5.5 forro de madeira, meia cana				
	6.5.4 Texturizada		m²	62,51		
7	PAVIMENTAÇÃO					
	7.1 Cerâmica	7.1.1 Lisa		m²	266,00	
		7.1.2 Rejuntamento		m²	266,00	
		7.1.3 contrapiso		m²	36,48	
	7.2 Carpete	7.2.1 Carpete		m²	617,88	
	7.3 Rodapés Soleiras e Peitoris		7.3.1 Madeira		m	666,14
			7.3.2 Cerâmica		m	216,60

[Handwritten signature]

8 INSTALAÇÕES E APARELHOS					
	8.1 Elétricas e Telefônicas	8.1.1 Tubulação e caixas nas Lajes		vb	1,00
		8.1.2 Tubulação e caixas nas Alvenarias		vb	1,00
		8.1.3 Enfição área privativas		vb	1,00
		8.1.4 Enfição prumadas / áreas comuns		vb	1,00
		8.1.5 Quadros de distribuição		vb	1,00
		8.1.6 Tomadas, Interruptores e disjuntores		vb	1,00
		8.1.7 Iluminação de Emergência		vb	
		8.1.8 Luminárias (parte comuns)		vb	
		8.1.9 Quadro medição / entrada energia		vb	
		8.1.10 Para-raios		vb	1,00
		8.1.11 Interfone		vb	1,00
		8.1.12 Antena coletiva		vb	1,00
		8.1.13 Instalações telefônicas		vb	1,00
		8.1.14 Prumadas gerais		vb	1,00
	8.2 Hidráulicas, Gás, Incêndio	8.2.1 Água Fria	8.2.1.1 Cavalete	vb	1,00
			8.2.1.2 Prumadas	vb	1,00
			8.2.1.3 Distribuição	vb	1,00
			8.2.1.4 Barrilete	vb	1,00
			8.2.1.5 Metais	vb	1,00
		8.2.2 Gás	8.2.2.1 Distribuição	vb	1,00
		8.2.3 Incêndio	8.2.3.1 Extintores	vb	
	8.3 Esgoto e Águas Pluviais	8.3.1 Colunas		vb	1,00
		8.3.2 Prumadas - esgoto/ventilação		vb	1,00
		8.3.3 Rede Térreo - esgoto		vb	1,00
		8.3.4 Calhas e Ralos		vb	1,00
		8.4.1 Louça e Metais	8.4.1.1 Vaso Sanitário	un.	38,00
			8.4.1.2 Lavatório	un.	38,00
			8.4.1.3 Tanque	un.	19,00
			8.4.1.4 Pia Cozinha	un.	19,00
		8.4.2 Complemento	8.4.2.1 Porta papel	un.	38,00
8.4.2.2 Porta toalha			un.	38,00	
8.4.2.3 Cabides			un.	38,00	
8.4.2.4 Saboneteiras			un.	38,00	
9 COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA					
	9.1 Serviço de calafate e limpeza final			vb	1,00
	9.2 Ligações e "Habite-se"			vb	1,00



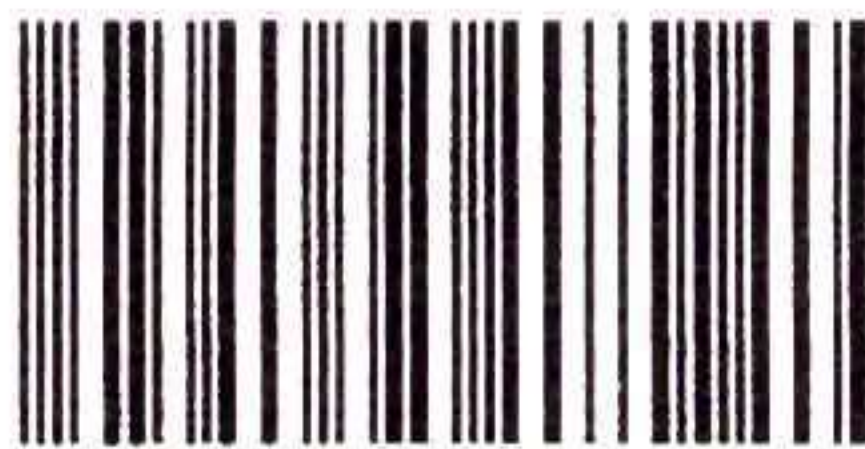
EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO					
SERVIÇOS			Unid.	Quant.	
1	INFRA ESTRUTURA				
	1.1 Fundações e Outros Serviços	1.1.1 Fundações Profundas	m³	0,00	
		1.1.2 Vigas, Baldrames e Alavancas	m²	0,00	
2	SUPRA ESTRUTURA				
	2.1 Concreto Armado		m³	0,00	
3	PAREDES E PAINÉIS				
	3.1 Alvenarias	3.1.1 Tijolo furado	m²	0,00	
		3.1.2 Bloco estrutural	m²	0,00	
		3.1.3 Vergas de Concreto	m³	0,00	
		3.1.4 Arremates e Cunhas	vb	0,00	
	3.2 Esquadrias Metálicas	3.2.1 Alumínio	3.2.1.1 Janela	m²	0,00
			3.2.1.2 Portas	m²	0,00
			3.2.1.3 Máximo-ar	m²	0,00
		3.2.2 Ferro	3.2.2.1 Gradis	m²	0,00
			3.2.2.2 Portões	m²	0,00
			3.3 Esquadrias de Madeira	3.3.1 Portas internas 80x210	un.
	3.3.2 Portas externa 60x210	un.		0,00	
	3.3.2 Portas internas 60x210	un.		0,00	
	3.3.3 Batentes	un.		0,00	
	3.3.4 Guarnições / alizares	ml		0,00	
	3.4 Ferragens	3.4.1 Conj. Para porta interna	un.	0,00	
		3.4.2 Conj. Para porta banheiro	cj	0,00	
		3.4.3 Dobradiças	un.	0,00	
3.5 vidros e plasticos	3.5.1 Liso	m²	0,00		
	3.5.2 Fantasia	m²	0,00		
4	COBERTURAS E PROTEÇÕES				
	4.1 Telhados	4.1.1 Estrutura para telhado	m²	0,00	
		4.1.2 telhas	m²	0,00	
		4.1.3 Cumeeira	m	0,00	
	4.2 Impermeabilizações	4.2.1 Terraços e Coberturas	m²	0,00	
		4.2.2 Baldrames	m²	0,00	
5	REVESTIMENTOS, ELEMENTOS DECORATIVOS E PINTURA				
	5.1 Revestimentos Internos	5.1.1 Chapisco	m²	0,00	
		5.1.2 Emboço	m²	0,00	
		5.1.23 Regularização do teto	m²	0,00	
	5.2 Azulejos	5.2.1 Rejuntamento	m²	0,00	
		5.2.2 Azulejo branco	m²	0,00	
	5.3 Revestimentos Externos	5.2.1 Chapisco	m²	0,00	
		5.2.2 Emboço	m²	0,00	
	5.4 Forros	5.4.1 Madeira	m²	0,00	
	5.5 Pinturas	5.5.1 Esquadria de ferro	m²	0,00	
		5.5.2 forro de madeira	m²	0,00	
		5.5.3 Esq. Mad. (Verniz/esmalte/cera)	m²	0,00	
		5.5.4 Texturizada / Granilha	m²	0,00	
6	PAVIMENTAÇÃO				
	6.1 Cerâmica	6.1.1 Lisa	m²	0,00	
		6.1.2 Rejuntamento	m²	0,00	
	6.2 Rodapé, Soleiras e Peitons	6.2.1 Rodapé	6.2.1.1 Cerâmica	m	0,00
	6.3 Cimentado	6.3.1 Acabamento áspero	m²	0,00	
7	INSTALAÇÕES E APARELHOS				
	7.1 Elétricas e Telefônicas	7.1.1 Tubulação e caixas de Alvenarias	vb	0,00	
		7.1.2 Prumadas gerais	vb	0,00	
		7.1.3 Enfição prumadas/áreas comum	vb	0,00	
		7.1.4 Quadros de distribuição	vb	0,00	
		7.1.5 Tomadas, Interruptores e disjuntores	vb	0,00	
		7.1.6 Luminárias (partes comuns)	vb	0,00	
		7.1.7 Quadro medição / entrada energia	vb	0,00	
		7.1.8 Interfone	vb	0,00	
		7.1.9 Para-raios	vb	0,00	
		7.1.10 antena coletiva	vb	0,00	
	7.2 Hidráulicas, Gás e Incêndio	7.2.1 Águas Frias	7.2.1.1 Cavalete/hidrom.	vb	0,00
			7.2.1.2 Distribuição	vb	0,00
			7.2.1.3 Metais	vb	0,00
		7.2.2 Incêndio	7.2.2.1 Extintores	vb	0,00
	7.3 Esgoto e Águas Pluviais	7.3.1 Colunas	vb	0,00	
		7.3.2 Ramais - esgoto	vb	0,00	
		7.3.3 Rede Térreo - esgoto	vb	0,00	
		7.3.4 Calhas e Ralos	vb	0,00	
	7.4 Aparelhos	7.4.1 Louça e Metais	7.4.1.1 Vaso Sanitário	un.	0,00
			7.4.1.2 Lavatório	un.	0,00
7.4.1.4 Pia Cozinha			vb	0,00	
7.4.2 Complemento		7.4.2.1 Cabides	un.	0,00	
		7.4.2.2 Barras para deficientes	un.	0,00	
		7.4.2.3 Porta papel	un.	0,00	
		7.4.2.4 Porta toalha	un.	0,00	
		7.4.2.5 Saboneteira	un.	0,00	
		8	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA		
	8.1 Serviço de calafate e limpeza final	vb	0,00		
	8.2 Ligações e "Habite-se"	vb	0,00		



URBANIZAÇÃO / INFRA-ESTRUTURA				
SERVIÇOS			Unid.	Quant.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES			
	1.1 Tapumes		m²	
	1.2 Barracões		m²	30,00
	1.3 Instalações provisórias - água, esgoto, energia e telefone, inclusive distribuição pelo canteiro		vb	
	1.4 Locação da obra		m²	
	1.5 Dispositivos de proteção e segurança		vb	
	1.6 Placas de Obra		m²	
	1.7 Equipamentos, Ferramentas		vb	
2	TERRAPLANAGEM			
	2.1 Sondagem	2.1.1 Sondagem	vb	
	2.2 Deslocamento e limpeza		m²	
	2.3 Transporte de Material	2.3.1 Além de 1km	m³	
	2.4 Espalhamento e Compactação de Aterro		m³	
3	ÁGUA POTÁVEL			
	3.1 Captação	3.1.1 Fundação	vb	
	3.2 Reservação	3.2.1 Elevado	vb	
	3.3 Distribuição	3.3.1 Tubos e conexões de PVC	vb	
	3.4 Para raios		vb	
	3.5 Recalque		vb	
4	ESGOTO SANITÁRIO			
	4.1 Redes	4.1.1 Escavação de valas	vb	
		4.1.2 Lastro / Berços	m³	
		4.1.3 Apiloamento fundo vala	m²	
		4.1.4 Tubos e conexões de PVC	m	
		4.1.5 Reaterro compactado	vb	
		4.1.6 Caixas de passagem	un.	
		4.1.7 Caixas de Gorduras	un.	
	4.2 Tratamento Efluente	4.2.1 Fossa Séptica coletiva / 50 m³	un.	
		4.2.2 Filtro Anaeróbio/ 40 m³ e Clorador	un.	
5	DRENAGEM / ÁGUAS PLUVIAIS / REDE DE INCÊNDIO			
	5.1 Fornecimento e Assentamento de Tubos	5.1.1 Concreto simples	m	
		5.1.2 Tubo PVC	m	
	5.2 Implantação de Rede	5.2.1 Escavação de valas até 4m	m³	
		5.2.2 Apiloamento de fundo valas	m²	
		5.2.3 Lastro / Berços	m³	
		5.2.4 Reaterro compact. Valas	m³	
		5.2.5 Poço de Visita	un.	
		5.2.6 Caixa de passagem	un.	
	5.3 Rede de Prevenção de Incêndio	5.3.1 Rede de Prevenção de Incêndio	vb	
6	PAVIMENTAÇÃO			
	6.1 Preparo de caixa até 0,40m		m³	
	6.2 Guias pre-moldadas		m	35,00
	6.3 Guias padrão moldadas "in loco"		m	
	6.4 Pavimentação em pré-mold. Concreto	6.4.1 Base em areia	m³	
		6.4.2 Fornec./Assenta Pré-mold.	m²	378,71
		6.4.3 Rejuntamento	m²	
	6.5 Pavimentação em Brita Contida	6.5.1 Brita espalhada / compactada	m²	
	6.6 Passeios		m²	49,97
7	ENERGIA / ILUMINAÇÃO			
	7.1 Fiação/rede de energia/tubulação/seccionadora/caixa		vb	
	7.2 Luminarias		vb	
8	TELEFONE			
	8.1 Dutos telefone/interfone		ml	
	8.2 Cabeamento telefone/interfone		ml	
9	GÁS			
	9.1 Tubulação de gás		vb	
10	OBRAS ESPECIAIS			
	10.1 Muro de arrimo	10.1.1 Muro palito	m²	55,00
		10.1.1 Muro alvenaria	m²	568,00
	10.2 Bueiros	10.2.1 Portões de Ferro	m²	129,60
		10.2.2 Capisco grosso muro	m²	
		10.2.2 Play ground	vb	
11	PAISAGISMO			
	11.1 Plantio	11.1.1 Grama	m²	799,72
		11.1.2 Árvores	un.	



CREA-PR Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e
Agronomia do Estado do Paraná
Anotação de Responsabilidade Técnica Lei Fed 6496/77
Valorize sua Profissão: Mantenha os Projetos na Obra
3ª VIA - ÓRGÃOS PÚBLICOS



ART Nº 20072774300
Retificação de ART
ART Principal

Profissional Contratado: GUSTAVO ZENKER MEDEIROS
Título Formação Prof.: ENGENHEIRO CIVIL
Empresa contratada: CITTA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
Contratante: CITTA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
Endereço: R IZABEL A REDENTORA 514 SILVEIRA DA MOTTA
CEP: 83030500 SAO JOSE DOS PINHAIS PR Fone: 41 3283-5080
Local da Obra: R CIRO DE CASTRO 142
CIDADE INDUSTRIAL - CURITIBA PR

Nº Carteira: PR-29510/D
Nº Visto Crea: -
Nº Registro: 7945
CPF/CNPJ: 79.438.198/0001-40

Quadra: 13 Lote: 1/2
CEP: 81230340

Tipo de Contrato 4 PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS
Ativ. Técnica 11 EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO
Área de Comp. 1101 EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL
Tipo Obra/Serv 004 CONJUNTO HABITACIONAL QUALQUER ÁREA
Serviços 050 EXECUÇÃO
contratados

Dimensão 1094,4 M2

Dados Compl. 0

Guia N
ART Nº
20072774300

Data Início 15/12/2007
Data Conclusão 24/07/2009

Vlr Obra R\$ 1.026.000,00 Vlr Serviço R\$ 500,00 Vlr Taxa R\$ 666,00 Entidade de Classe 0

Base de cálculo: TABELA AUXILIAR - EDIFICAÇÕES

Outras Informações sobre a natureza dos serviços contratados, dimensões, ARTs vinculadas, ARTs substituídas, contratantes, etc
ART DE EXECUÇÃO - RESIDENCIAL PARANAÍ
19 SOBRADOS

EMPREENDIMENTO FINANCIADO PELA CEF - CAIXA ECONOMICA FEDERAL DENTRO DO PROGRAMA
IMÓVEL NA PLANTA

Insp.: 4269
26/05/2011
CreaWeb 1.08

Assinatura do Contratante

Assinatura do Profissional

Por tratar-se de **ART RETIFICADA**, não
há cobrança de taxa. O valor constante
da taxa já foi registrado na ART inicial.

Declaro estar ciente quanto à necessidade do atendimento às normas de
acessibilidade, conforme disposto no art. 11, do Decreto 5.296 de 2004

3ª VIA - ÓRGÃOS PÚBLICOS Destina-se à apresentação nos órgãos de administração pública, cartórios e outros.

Central de Informações do CREA-PR 0800 410067 **A autenticação deste documento poderá ser consultada através do site www.crea-pr.org.br**

Protocolo: 168828/2011

ART: 20072774300

Formulário de ART Eletrônica recebido em 11/12/2007 16:19:23

Profissional: GUSTAVO ZENKER MEDEIROS Carteira: PR-29510/D
Título Formação Prof.: ENGENHEIRO CIVIL
Empresa: CITTA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA Registro: 7945
Tipo de Contrato: 4-PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS
Ativ. Técnica: 11-EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO
Área de Comp.: 1101-EDIFICAÇÕES - CONSTRUÇÃO CIVIL
Tipo de Obra: 4 - CONJUNTO HABITACIONAL QUALQUER ÁREA

Serviços Contratados
50 EXECUÇÃO

Dim/Qtde: 1094,4 M2
Dados Compl.: 0
Data de Início: 15/12/2007
Data de Conclusão: 24/07/2009
Entidade de Classe: 0 Vlr. Obra: 1026000,00 Vlr. Serviço: 500,00

Vlr. Pago: 401,00 Data de Pgto.: 30/11/2007

Situação da ART: BX P/ OBRA/SERVIÇO CONCLUÍDO INTERNET
Data da Baixa: 12/04/2011

Descrição Complementar
ART DE EXECUÇÃO - RESIDENCIAL PARANAVAÍ 19 SOBRADOS EMPREENDIMENTO FINANCIADO PELA CEF -
CAIXA ECONOMICA FEDERAL DENTRO DO PROGRAMA IMÓVEL NA PLANTA

Contratantes:

CITTA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
Endereço do Contratante: R IZABEL A REDENTORA 514
Bairro: SILVEIRA DA MOTTA CEP: 83030500 Cidade: SAO JOSE DOS PINHAIS UF: PR
Local da Obra/Serviço: R CIRO DE CASTRO S/N
Bairro: CIDADE INDUSTRIAL CEP: 81230340 Quadra: 13 Lote: 1/2
Cidade: CURITIBA UF: PR

Voltar

ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRAS

Atestamos para todos os fins, que a empresa **CITTA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA**, inscrita no **79.483.198/0001-40**, estabelecida à Rua: João Ernesto Killian, nº 537 – Bairro: São Domingos – São José dos Pinhais / PR, executou o empreendimento **RESIDENCIAL GUARAPUAVA**, situado à Rua: Eduardo Luiz Piana, nº 400, Bairro Cidade Industrial - Curitiba / PR, Modalidade **Imóvel na Planta** com 96 apartamentos em 06 blocos com 16 unidades cada totalizando área total construída de **5.389,09m²**, conforme a **ART nº 20072772995**.

E por ser verdade firmamo-nos o presente.

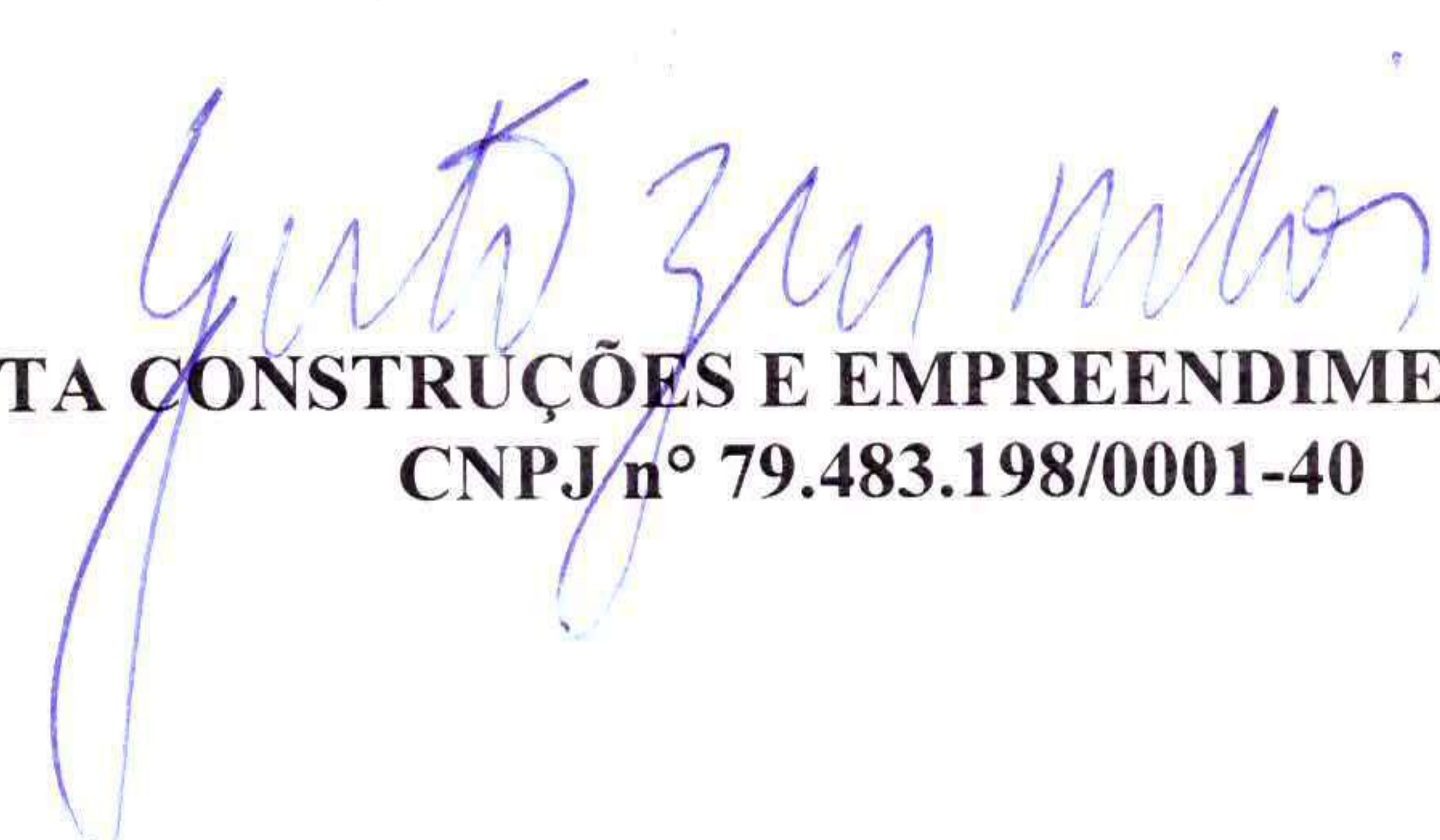
VALOR DA OBRA: R\$ 5.184.000,00

PERÍODO DE	Data de Início:	15/12/2007
EXECUÇÃO:	Data de Conclusão:	26/08/2009

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Eng. Civil Gustavo Zenker Medeiros CREA 29.510-D / PR

São José dos Pinhais, 21 de Setembro de 2012.


CITTA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ nº 79.483.198/0001-40



São José dos Pinhais, 30 de Setembro de 2010.

ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRA

IMÓVEL NA PLANTA

Declaramos para os devidos fins, que a empresa CITTÀ CONSTRUÇÕES E., inscrita no CNPJ sob o nº 79.438.198/0001-40, executou as obras do empreendimento abaixo descrito:

OBRA: RESIDENCIAL GUARAPUAVA

ENDEREÇO: RUA EDUARDO LUIZ PIANA, nº 400 - CIC - CURITIBA/ PR

CARACTERÍSTICAS DO EMPREENDIM.: conjunto composto por 6 blocos, com 4 pavimentos, totalizando 96 apartamentos, com 96 vagas de garagem descobertas, salão de festas, play ground, guarita, pavimentação em paver para as 96 vagas, muros, calçadas e guias.

CARACTERÍSTICAS DA INFRA-ESTRUTURA: Infra-estrutura composta por terraplenagem, rede de água, rede de esgoto, drenagem/ águas pluviais, rede de interfone, rede de prevenção contra incêndio, rede telefônica, rede elétrica e de iluminação, rede de gás, obras especiais, pavimentação e paisagismo.

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 5.389,09 m²

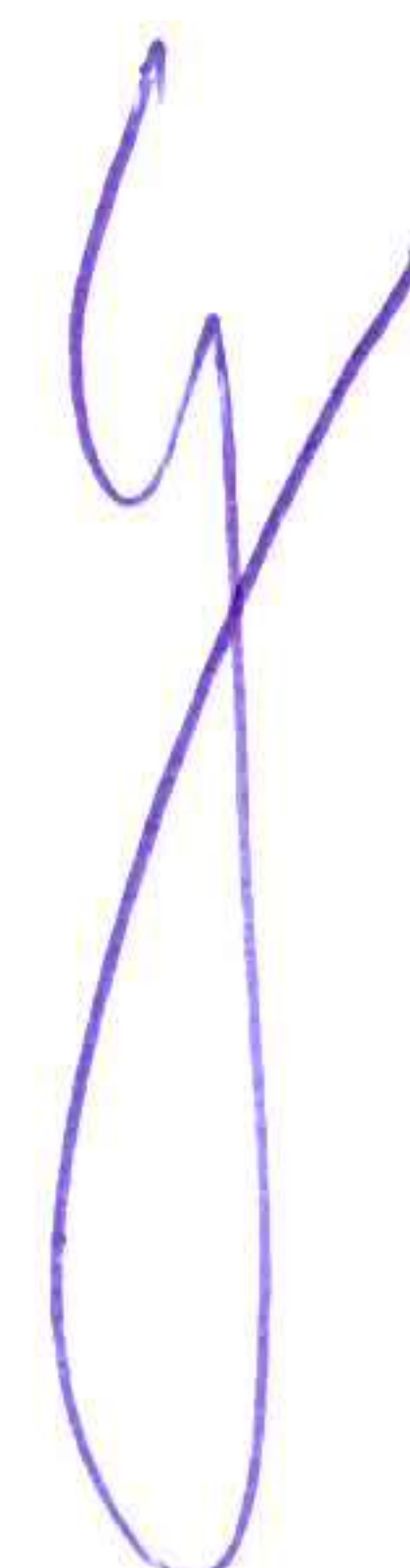
PERÍODO DE EXECUÇÃO: 15/12/2007 à 26/08/2009

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Eng. Civil Gustavo Zenker Medeiros - CREA 29.510-D/ PR

CO-RESPONSÁVEL: Eng. Civil Gustavo Zenker Medeiros - CREA 29.510-D/ PR

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS, CONFORME ORÇAMENTO:

HABITAÇÃO					
SERVIÇOS			Unid.	Quant.	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				
	1.1 Serviços Técnicos (levantamento topográfico, projetos, especificações, orçamento, cronograma)		vb	1,00	
	1.2 Despesas iniciais (cópias, licenças, taxas e impostos)		vb	1,00	
	1.3 Máquinas e ferramentas (betoneira, vibrador, serra, bomba, carrinho, guincho).		vb	1,00	
	1.4 Consumos		vb	1,00	
	1.5 Limpeza da Obra		vb	1,00	
	1.6 Transportes				
	1.7 Controle Tecnológico		vb	1,00	
2	INFRA ESTRUTURA				
	2.1 Trabalhos em Terra	2.1.1 Escavações manuais			
		2.1.2 Aterro e apiloamento			
		2.1.3 Locação da Obra			
	2.1 Fundações e Outros Serviços	2.2.1 Fundações Profundas		m³	204,00
		2.2.2 Vigas, Baldrames e Alavancas		m²	90,00
3	SUPRA ESTRUTURA				
	3.1 Concreto Armado		m³	529,74	
4	PAREDES E PAINÉIS				
	4.1 Alvenarias	4.1.1 Tijolo furado oitão			
		4.1.2 Bloco estrutural		m²	10047,84
		4.1.5 Vergas e contra vergas de concreto		m²	105,90
		4.1.6 Divisoria		ud	96,00
	4.2 Esquadrias metálicas	4.2.1 Alumínio	4.2.1.1 Janelas	m²	460,00
			4.2.1.2 Portas	m²	317,52
			4.2.1.3 Gradis	m²	230,40
		4.2.2 Ferro	4.2.2.3 Escada Marinheiro	ud	6,00
			4.2.2.4 Alçapão	m²	3,84
			4.2.2.5 Corrimão	ml	276,00
	4.3 Esquadrias de madeira	4.3.1 Porta entrada 80x210cm		un.	96,00
		4.3.2 Portas internas 80x210cm		un.	102,00
		4.3.3 portas internas 70x210cm		un.	192,00
		4.3.4 portas internas 60x210cm		un.	96,00
		4.3.5 Batentes		un.	486,00
		4.3.6 Guarnições / Alizares		un.	4783,20
	4.4 Ferragens	4.4.1 Conj. Para porta social		un.	96,00
		4.4.2 Conj. Para porta interna		un.	294,00
		4.4.3 Conj. Para porta banheiro		un.	96,00
		4.4.4 Dobradiças		un.	1458,00
	4.5 Vidros e Plásticos	4.5.1 Lisos		m²	743,76
		4.5.2 Translúcidos		m²	34,56
5	COBERTURAS E PROTEÇÕES				
	5.1 Telhados	5.1.1 Estrutura para telhado		m²	1366,56
		5.1.2 Telhas		m²	1366,56
		5.1.3 Cumeeira		m	39,00
		5.1.4 Calhas e Rufos		m	319,12
	5.2 Impermeabilizações	5.2.1 Terraços e Coberturas			
		5.2.2 Boxes Banheiros		m²	92,16
		5.2.3 Baldrames		m²	1274,46
6	REVESTIMENTOS, ELEMENTOS DECORATIVOS E PINTURA				
	6.1 Revestimentos Internos	6.1.1 Chapisco		m²	15121,26
		6.1.2 Emboço		m²	15121,26
		6.1.3 Regularização Laje		m²	4589,16
	6.2 Azulejos	6.2.1 Chapisco			
		6.2.2 Emboço			
		6.2.3 Azulejo Branco ou colorido liso		m²	4153,92
	6.3 Revestimentos Externos	6.3.1 Emboço		m²	7798,74
		6.3.2 Chapisco		m²	7798,74
	6.4 Forros	6.4.1 Madeira			
		6.4.2 PVC 8mm		m²	181,44
	6.5 Pinturas	6.5.1 massa corrida		m²	3804,28
		6.5.2 Latex		m²	3804,28
		6.5.3 Esq. De madeira		m²	1451,52
		6.5.4 Texturizada		m²	9735,06
		6.5.5 Corrimão Alçapão e quadros		m²	583,68
7	PAVIMENTAÇÃO				
	7.1 Cerâmica	7.1.1 Concreto Alisado Piso Zero			
		7.1.2 Lisa		m²	1639,08
		7.1.3 contrapiso box e banheiros		m²	335,16
	7.2 Carpete	7.2.1 Concreto Alisado Piso Zero		m²	
		7.2.2 Carpete		m²	3010,56
	7.3 Rodapés Soleiras e Peitoris	7.3.1 Cerâmica		m	776,64
		7.3.2 Madeira		m	3628,80



8 INSTALAÇÕES E APARELHOS						
	8.1 Elétricas e Telefônicas	8.1.1 Tubulação e caixas nas Lajes		vb	1,00	
		8.1.2 Tubulação e caixas nas Alvenarias		vb	1,00	
		8.1.3 Enfição área privativas		vb	1,00	
		8.1.4 Enfição prumadas / áreas comuns		vb	1,00	
		8.1.5 Quadros de distribuição		vb	1,00	
		8.1.6 Tomadas, Interruptores e disjuntores		vb	1,00	
		8.1.7 Iluminação de Emergência		vb	1,00	
		8.1.8 Luminárias (parte comuns)		vb	1,00	
		8.1.9 Quadro medição / entrada energia		vb	1,00	
		8.1.10 Para-raios		vb	1,00	
		8.1.11 Porteiro Eletrônico				
		8.1.12 Instalações telefônicas		vb	1,00	
	8.2 Hidráulicas, Gás, Incêndio	8.2.1 Água Fria	8.2.1 Cavalete/Hidrometro		vb	1,00
			8.2.2 Distribuição		vb	1,00
			8.2.3 Prumadas		vb	1,00
			8.2.4 Metais		vb	1,00
		8.2.2 Gás	8.3.1 Prumadas			
			8.3.2 Distribuição		vb	1,00
		8.2.3 Incêndio	8.2.3.1 Prumadas			
			8.2.3.2 Caixas			
			8.2.3.3 Registros			
			8.2.3.4 Mangueiras e metais			
			8.2.3.5 Extintores		vb	1,00
	8.3 Esgoto e Águas Pluviais	8.3.1 Colunas		vb	1,00	
		8.3.2 Ramais - esgoto		vb	1,00	
		8.3.3 Rede Térreo - esgoto		vb	1,00	
		8.3.4 Calhas e Ralos		vb	1,00	
		8.4.1 Louça e Metais	8.4.1.1 Vaso Sanitário		un.	96,00
			8.4.1.2 Lavatório		un.	96,00
8.4.1.3 Tanque 18 l			un.	96,00		
8.4.1.4 Pia Cozinha			un.	96,00		
8.4.2 Complemento		8.4.2.1 Porta papel		un.	96,00	
		8.4.2.2 Cabides		un.	96,00	
		8.4.2.3 Saboneteiras		un.	96,00	
9 COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA						
	9.1 Serviço de calafate e limpeza final			vb	1,00	
	9.2 Ligações e "Habite-se"			vb	1,00	
	9.3 Outros - identificação do condomínio e numero predial					

EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO						
SERVIÇOS				Unid.	Quant.	
1 INFRA ESTRUTURA						
	1.1 Fundações e Outros Serviços	1.1.1 Fundações Profundas		m³	54,00	
		1.1.2 Vigas, Baldrames e Alavancas		m³	4,15	
2 SUPRA ESTRUTURA						
	2.1 Concreto Armado			m³	3,18	
3 PAREDES E PAINÉIS						
	3.1 Alvenarias	3.1.1 Tijolo furado				
		3.1.2 Bloco estrutural		m²	167,43	
		3.1.3 Vergas de Concreto		m	1,98	
		3.1.4 Arremates e Cunhas				
	3.2 Esquadrias Metálicas	3.2.1 Alumínio	3.2.1.1 Janela	m²	10,08	
			3.2.1.2 Portas	m²	6,09	
		3.2.2 Ferro	3.2.2.1 Gradis Gás	m²	1,28	
			3.2.2.2 Portão lixo e gás	m²	7,72	
	3.3 Esquadrias de Madeira	3.3.1 Portas externa 60x210		un.	1,00	
		3.3.2 Portas internas 80x210		un.	1,00	
		3.3.3 Portas internas 60x210cm		un.	1,00	
		3.3.4 Batentes		un.	3,00	
		3.3.5 guarnições e Alizares		ml	29,20	
	3.4 Ferragens	3.4.1 Conj. Para porta interna				
		3.4.2 Conj. Para porta banheiro		un.	3,00	
		3.4.3 Dobradiças		un.	9,00	
	3.5 Vidros	3.5.1 Lisos		m²	15,09	
3.5.2 Fantasia		m²	1,08			
4 COBERTURAS E PROTEÇÕES						
	4.1 Telhados	4.1.1 Estrutura para telhado		m²	78,40	
		4.1.2 Telhas		m²	78,40	
		4.1.3 Cumeeira		m	23,90	
	4.2 Impermeabilizações	4.2.1 Terraços e Coberturas		m²	13,10	
		4.2.2 Baldrames		m²	70,85	
5 REVESTIMENTOS, ELEMENTOS DECORATIVOS E PINTURA						
	5.1 Revestimentos Internos	5.1.1 Chapisco		m²	120,89	
		5.1.2 Emboço		m²	120,89	
		5.1.3 Regularização de Teto		m²	4,35	
	5.2 Azulejos	5.2.1 Chapisco				
		5.2.2 Emboço				
		5.2.3 Azulejo Branco		m²	44,38	
	5.3 Revestimentos Externos	5.2.1 Chapisco		m²	140,43	
		5.2.2 Emboço		m²	140,43	
	5.4 Forros	5.4.1 Madeira		m²	74,27	
		5.4.2 PVC				
		5.4.3 Regularização de laje				
	5.5 Pinturas	5.5.1 Esquadria de Madeira		m²	10,92	
		5.5.2 Esquadria de Ferro		m²	18,00	
		5.5.3 Tex. Granilha		m²	217,75	
		5.5.4 Forro de Madeira / meia cana		m²	74,27	
	6 PAVIMENTAÇÃO					
	6.1 Cerâmica	6.1.1 Lisa		m²	56,78	
	6.2 Rodapé, Soleiras e Peitors	6.2.1 Rodapé	6.2.1.1 Cerâmica	m	49,65	
		6.3 Cimentado		6.3.1 acabamento áspero		m²
7 INSTALAÇÕES E APARELHOS						
	7.1 Elétricas e Telefônicas	7.1.1 Tubulação e caixas de Alvenarias		vb	1,00	
		7.1.2 Prumadas gerais		vb	1,00	
		7.1.3 Enfição áreas privativas				
		7.1.4 Quadros de distribuição		vb	1,00	
		7.1.5 Tomadas, Interruptores e disjuntores		vb	1,00	
		7.1.6 Luminárias (partes comuns)		vb	1,00	
		7.1.7 Quadro medição / entrada energia		vb	1,00	
		7.1.8 Interfone		vb	1,00	
		7.1.9 Instalações telefônicas		vb	1,00	
	7.2 Hidráulicas, Gás e Incêndio	7.2.1 Águas Frias	7.2.1.1 Cavalete/Hidrometro	vb	1,00	
			7.2.1.2 Distribuição	vb	1,00	
			7.2.1.3 Metais	vb	1,00	
		7.2.2 Gás	7.2.2.1 Prumadas			
			7.2.2.2 Distribuição			
	7.2.3 Incêndio	7.2.3.1 Extintores	vb	1,00		
	7.3 Esgoto e Águas Pluviais	7.3.1 Colunas		vb	1,00	
		7.3.2 Ramais - esgoto		vb	1,00	
		7.3.3 Rede Térreo - esgoto		vb	1,00	
		7.3.4 Calhas e Ralos		vb	1,00	
	7.4 Aparelhos	7.4.1 Louça e Metais	7.4.1.1 Vaso Sanitário	un.	3,00	
			7.4.1.2 Lavatório	un.	3,00	
			7.4.1.3 Cuba de embutir bwc	un.		
			7.4.1.4 Tampos	vb		
			7.4.1.5 Pia Cozinha	un.	3,00	
			7.4.1.6 Mictório	un.		
		7.4.2 Complemento	7.4.2.1 Porta papel	un.	3,00	
7.4.2.2 Porta toalha			un.	3,00		
7.4.2.3 Saboneteira			un.	3,00		
7.4.2.4 Cabides			un.	3,00		
8 COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA						
	8.1 Serviço de calafate e limpeza final			vb	1,00	
	8.2 Ligações e "Habite-se"			vb	1,00	
	8.3 Churrasqueira (2 internas e 2 externas)					

8

URBANIZAÇÃO / INFRA-ESTRUTURA				
SERVIÇOS			Unid.	Quant.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES			
	1.1 Tapumes		m ²	
	1.2 Barracões		m ²	200,00
	1.3 Instalações provisórias - água, esgoto, energia e telefone, inclusive distribuição pelo canteiro		vb	1,00
	1.4 Locação da obra		m ²	1454,83
	1.5 Sinalização			
	1.6 Placas de Obra		m ²	4,00
	1.7 Equipamentos, Ferramentas		vb	
2	TERRAPLANAGEM			
	2.1 Sondagem	2.1.1 Sondagem	m	1,00
	2.2 Deslocamento e limpeza		m ²	5958,70
	2.3 Transporte de Material	2.3.1 Além de 1km	m ³	
	2.4 Espalhamento e Compactação de Aterro		m ²	5958,70
3	ÁGUA POTÁVEL			
	3.1 Captação	3.1.1 Fundação	vb	1,00
	3.2 Reservação	3.2.1 Elevado	vb	1,00
	3.3 Tubos e conexões de PVC		vb	1,00
	3.4 Para Raio		vb	1,00
	3.5 Recalque		vb	1,00
4	ESGOTO SANITÁRIO			
	4.1 Redes	4.1.1 Escavação de valas	vb	1,00
		4.1.2 Tubos e conexões de PVC 150mm	m	430,00
		4.1.3 Reaterro Compactado	vb	1,00
		4.1.4 Caixas de passagem	un.	74,00
	4.2 Tratamento Efluente	4.2.1 Fossa Séptica coletiva / 50 m ³		
		4.2.2 Filtro Anaeróbio/ 40 m ³ e Clorador		
5	DRENAGEM / ÁGUAS PLUVIAIS / REDE DE INCÊNDIO			
	5.1 Fornecimento e Assentamento de Tubos	5.1.1 Tubulação de concreto	m	378,00
		5.1.2 Tubos de PVC	m	210,00
	5.2 Implantação de Rede	5.2.1 Escavação de valas até 4m	m ³	567,00
		5.2.2 Apiloamento de fundo valas	m ²	189,00
		5.2.3 Caixas de Passagem	un.	47,00
	5.3 Rede de Prevenção de Incêndio	5.3.1 Rede de Prevenção de Incêndio		
6	PAVIMENTAÇÃO			
	6.1 Guias pré moldadas		ml	180,00
	6.2 Guias rebaixadas moldadas "in loco"			
	6.3 Guias padrão moldadas "in loco"			
	6.4 Pavimentação em Concreto	6.4.1 Base em areia	m ³	545,10
		6.4.2 Fornec c./ assent pre moldado	m ²	1817,00
		6.4.3 Rejuntamento	m ²	1817,00
	6.5 Pavimentação em Brita Contida	6.5.1 Brita espalhada / compactada		
	6.6 Passeios		m ²	274,25
7	ENERGIA / ILUMINAÇÃO			
	7.1 Fiação / Rede de energia/tubulação seccionadoras		vb	1,00
	7.2 Luminarias		vb	1,00
	7.3 Postes de 1m			
	7.4 Arandelas			
8	TELEFONE			
	8.1 Dutos Telefone / Interfone		m	322,00
	8.2 Cabeamento telefone / Interfone		m	1288,00
	8.3 TV a cabo		vb	
9	GÁS			
	9.1 Prevenção de Incêndio		vb	1,00
	9.2 Tubulação de gás		vb	1,00
10	OBRAS ESPECIAIS			
	10.1 Fechamento Muro	10.1.1 Muro Palito	m ²	492,68
		10.1.2 Muro Alvenaria	m ²	207,47
	10.2 Gradis / Port / Quadras	10.2.1 Portões de Ferro	m ²	11,70
		10.2.2 Chapisco Grosso em Muro	m ²	414,94
		10.2.3 Play Ground	vb	1,00
11	PAISAGISMO			
	11.1 Terra preta			
	11.2 Plantio	11.2.1 Grama	m ²	2819,99
		11.2.2 Arbustos e arvores	un.	24,00

CITTA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ: 79.438.198/0001-40

Atestado registrado mediante
vinculação à respectiva CAT

CREA - PR
A 000.761

ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRAS

Atestamos para todos os fins, que a empresa **CITTA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA**, inscrita no **CNPJ nº 79.438.198/0001-40**, estabelecida à Rua: João Ernesto Killian, nº 537 – Bairro: São Domingos – São José dos Pinhais / PR, executou o empreendimento **RESIDENCIAL PARANAGUÁ**, situado à Rua: Luis Gurgel do Amaral Valente, nº 1.073, Sitio Cercado – Curitiba / PR, Modalidade **Imóvel na Planta** com 02 Blocos com 16 unidades cada e 01 meio Bloco com 08 unidades/ 04 pavimentos = 40 unidades, totalizando área total construída de **2.351,94m²**, conforme a **ART nº 20072891889**. E por ser verdade firmamo-nos o presente.

VALOR DA OBRA: R\$ 2.080.000,00

**PERIODO DE
EXECUÇÃO:**

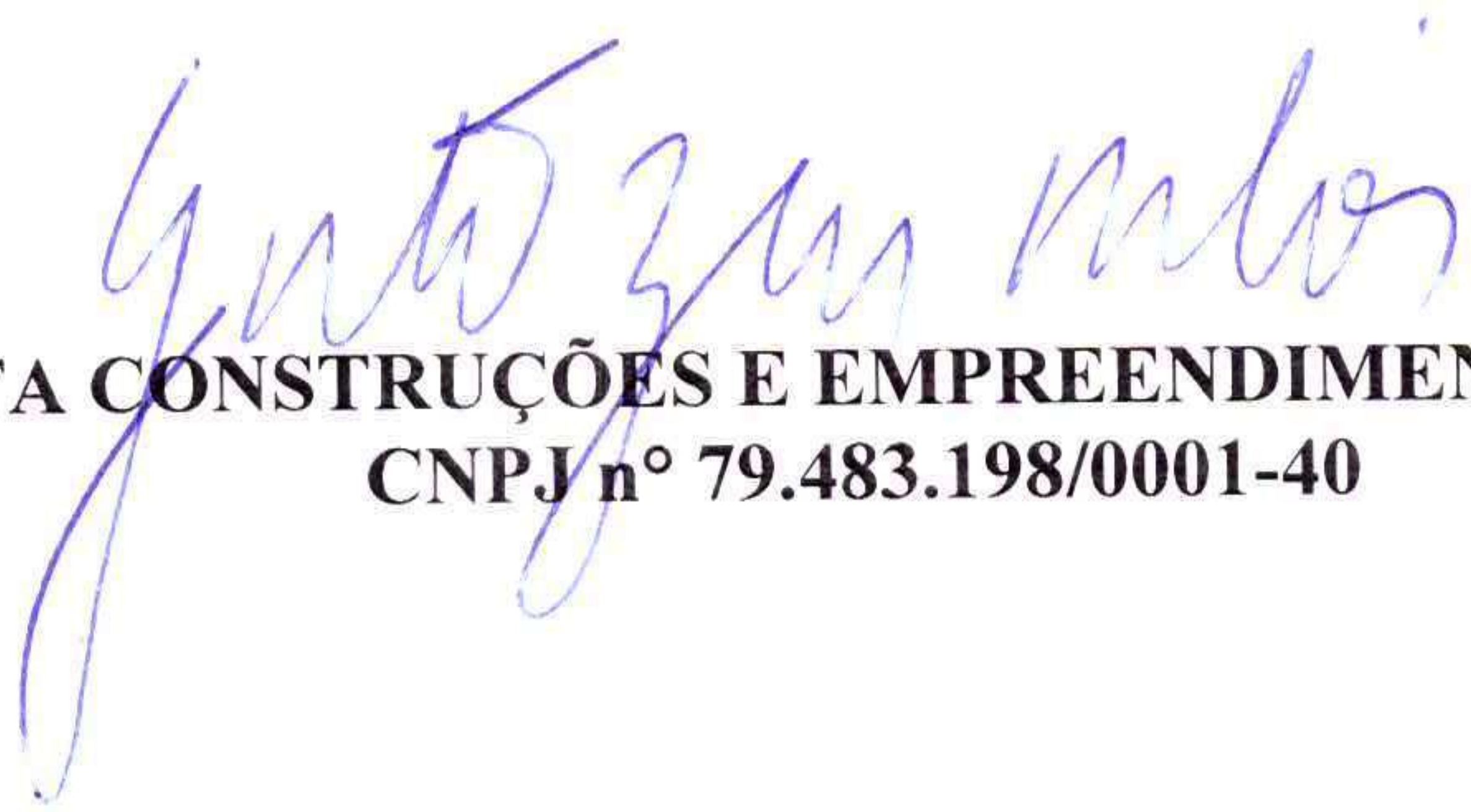
Data de Início:
Data de Conclusão:

15/12/2007
12/08/2009

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Eng. Civil Gustavo Zenker Medeiros CREA 29.510-D / PR

São José dos Pinhais, 21 de Setembro de 2012.


CITTA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ nº 79.483.198/0001-40



São José dos Pinhais, 29 de Setembro de 2010.

ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRA

IMÓVEL NA PLANTA

Declaramos para os devidos fins, que a empresa CITTÀ CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 79.438.198/0001-40, executou as obras do empreendimento abaixo descrito:

OBRA: RESIDENCIAL PARANAGUÁ

ENDEREÇO: RUA LUIZ GURGEL DO AMARAL VALENTE, nº 1073 - SITIO CERCADO - CURITIBA/ PR

CARACTERÍSTICAS DO EMPREENDIM.: conjunto composto por 3 blocos, com 4 pavimentos, sendo 02 com 16 unidades e 01 com 08 unidades, totalizando 40 apartamentos, com 42 vagas de garagem descobertas, salão de festas, play ground, guarita, pavimentação em paver para as 42 vagas, muros, calçadas e guias.

CARACTERÍSTICAS DA INFRA-ESTRUTURA: Infra-estrutura composta por terraplenagem, rede de água, rede de esgoto, drenagem/águas pluviais, pavimentação, rede de interfone, rede de prevenção contra incêndio, rede telefônica, rede elétrica e de iluminação, central de gás, obras especiais (muro, play around...) e paisagismo.

ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA: 2.351,94 m²

PERÍODO DE EXECUÇÃO: 15/12/2007 à 12/08/2009

RESPONSÁVEL TÉCNICO: Eng. Civil Gustavo Zenker Medeiros - CREA 29.510-D/ PR

CO-RESPONSÁVEL: Eng. Civil Fernando Mehl Mathias - CREA 7630-D/ PR

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS EXECUTADOS, CONFORME ORÇAMENTO:



HABITAÇÃO					
SERVIÇOS			Unid.	Quant.	
1 SERVIÇOS PRELIMINARES					
	1.1 Serviços Técnicos (levantamento topográfico, projetos, especificações, orçamento, cronograma)		vb	1,00	
	1.2 Despesas iniciais (cópias, licenças, taxas e impostos)		vb	1,00	
	1.3 Máquinas e ferramentas (betoneira, vibrador, serra, bomba, carrinho, guincho).		vb	1,00	
	1.4 Consumos		vb	1,00	
	1.5 Limpeza da Obra		vb	1,00	
	1.6 Transportes		vb	1,00	
	1.7 Controle Tecnológico		vb	1,00	
2 INFRA ESTRUTURA					
	2.1 Trabalhos em Terra	2.1.1 Escavações manuais			
		2.1.2 Aterro e apiloamento			
		2.1.3 Locação da Obra			
	2.1 Fundações e Outros Serviços	2.2.1 Fundações Profundas	ml	1216,00	
		2.2.2 Vigas, Baldrames e Alavancas	m³	38,60	
3 SUPRA ESTRUTURA					
	3.1 Concreto Armado		m³	224,70	
4 PAREDES E PAINÉIS					
	4.1 Alvenarias	4.1.1 Tijolo furado oitão		m²	179,68
		4.1.2 Bloco estrutural		m²	4288,24
		4.1.3 Vergas de Concreto		m³	48,08
		4.1.4 Fechamento de Shafts		m²	372,72
		4.1.5 Divisoria		m²	40,00
	4.2 Esquadrias metálicas	4.2.1 Alumínio	4.2.1.1 Janelas	m²	192,96
			4.2.1.2 Portas	m²	133,56
			4.2.1.3 Gradis	m²	96,00
		4.2.2 Ferro	4.2.2.1 Alçapão	m²	1,92
			4.2.2.2 Corrimão	ml	138,00
			4.2.2.3 Escada Marinheiro	un.	3,00
	4.3 Esquadrias de madeira	4.3.1 Porta entrada 80x210cm		un.	40,00
		4.3.2 Portas internas 80x210cm		un.	43,00
		4.3.3 Portas internas 70x210cm		un.	80,00
		4.3.4 Portas internas 60x210		un.	40,00
		4.3.5 Batentes		un.	203,00
		4.3.6 Guarnições e Alizares		m	1988,00
	4.4 Ferragens	4.4.1 Conj. Para porta social		un.	41,00
		4.4.2 Conj. Para porta interna		un.	114,00
		4.4.3 Conj. Para porta banheiro		un.	40,00
		4.4.4 Dobradiças		un.	585,00
	4.5 Vidros e Plásticos	4.5.1 Lisos		m²	312,12
		4.5.2 Fantasia		m²	14,40
5 COBERTURAS E PROTEÇÕES					
	5.1 Telhados	5.1.1 Estrutura para telhado		m²	726,38
		5.1.2 Telhas		m²	726,38
		5.1.3 Cumeeira		m²	129,00
		5.1.4 Junta de Dilatação			
	5.2 Impermeabilizações	5.2.1 Terraços e Coberturas			
		5.2.2 Boxes Banheiros		m²	38,40
		5.2.3 Baldrames		m²	644,36
6 REVESTIMENTOS, ELEMENTOS DECORATIVOS E PINTURA					
	6.1 Revestimentos Internos	6.1.1 Chapisco		m²	6512,68
		6.1.2 Emboço		m²	6512,68
		6.1.3 Regularização Laje		m²	1946,02
	6.2 Azulejos	6.2.1 Chapisco			
		6.2.2 Emboço			
		6.2.3 Azulejo Branco ou colorido liso		m²	1730,80
	6.3 Revestimentos Externos	6.3.1 Emboço		m²	2830,49
		6.3.2 Chapisco		m²	2830,49
	6.4 Forros	6.4.1 Madeira		m²	146,16
		6.4.2 PVC 8mm		m²	70,56
	6.5 Pinturas	6.5.1 massa corrida		m²	5654,92
		6.5.2 Tinta Acrilica		m²	5654,92
		6.5.3 Esquadria de Madeira		m²	604,80
		6.5.4 Forro de madeira, meia cana e vistas		m²	194,98
		6.5.5 Texturizada / Granilha		m²	3778,49
		6.5.6 Corrimão, alçapão, quadros		m²	291,84
7 PAVIMENTAÇÃO					
	7.1 Cerâmica	7.1.1 Contrapiso		m²	159,90
		7.1.2 Lisa		m²	721,86
	7.2 Carpete	7.2.1 Concreto Alisado Piso Zero			
		7.2.2 Forração 3mm		m²	1254,40
	7.3 Rodapés Soleiras e Peitoris	7.3.1 Cerâmica		m	363,28
		7.3.2 Madeira		m	1512,00

Revisão

g

8 INSTALAÇÕES E APARELHOS						
	8.1 Elétricas e Telefônicas	8.1.1 Tubulação e caixas nas Lajes		vb	1,00	
		8.1.2 Tubulação e caixas nas Alvenarias		vb	1,00	
		8.1.3 Enfição área privativas		vb	1,00	
		8.1.4 Enfição prumadas / áreas comuns		vb	1,00	
		8.1.5 Quadros de distribuição		vb	1,00	
		8.1.6 Tomadas, Interruptores e disjuntores		vb	1,00	
		8.1.7 Iluminação de Emergência		vb	1,00	
		8.1.8 Luminárias (parte comuns)		vb	1,00	
		8.1.9 Quadro medição / entrada energia		vb	1,00	
		8.1.10 Para-raios		vb	1,00	
		8.1.11 Porteiro Eletrônico				
		8.1.12 Instalações telefônicas		vb	1,00	
	8.2 Hidráulicas, Gás, Incêndio	8.2.1 Água Fria	8.2.1 Cavalete/Hidrometro		vb	1,00
			8.2.2 Prumadas		vb	1,00
			8.2.3 Distribuição		vb	1,00
			8.2.4 Entrada hidr. A cisterna		vb	1,00
			8.2.5 Metais		vb	1,00
		8.2.2 Gás	8.3.1 Prumadas			
			8.3.2 Distribuição		vb	1,00
		8.2.3 Incêndio	8.2.3.1 Prumadas			
			8.2.3.2 Caixas			
			8.2.3.3 Registros			
			8.2.3.4 Mangueiras e metais			
			8.2.3.5 Extintores		vb	1,00
		8.3 Esgoto e Águas Pluviais	8.3.1 Prumadas - esgoto / ventilação			
			8.3.2 Ramais - esgoto		vb	1,00
			8.3.3 Rede Térreo - esgoto		vb	1,00
	8.3.4 Calhas e Ralos		vb	1,00		
		8.4.1 Louça e Metais	8.4.1.1 Vaso Sanitário		un.	40,00
			8.4.1.2 Lavatório		un.	40,00
			8.4.1.3 Tanque		un.	40,00
			8.4.1.4 Pia Cozinha		un.	40,00
		8.4.2 Complemento	8.4.2.1 Porta papel		un.	40,00
			8.4.2.2 Cabides		un.	40,00
			8.4.2.3 Saboneteiras		un.	40,00
			8.4.2.4 Porta Toalha		un.	40,00
9 COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA						
	9.1 Serviço de calafate e limpeza final			vb	1,00	
	9.2 Ligações e "Habite-se"			vb	1,00	
	9.3 Outros - identificação do condomínio e numero predial					

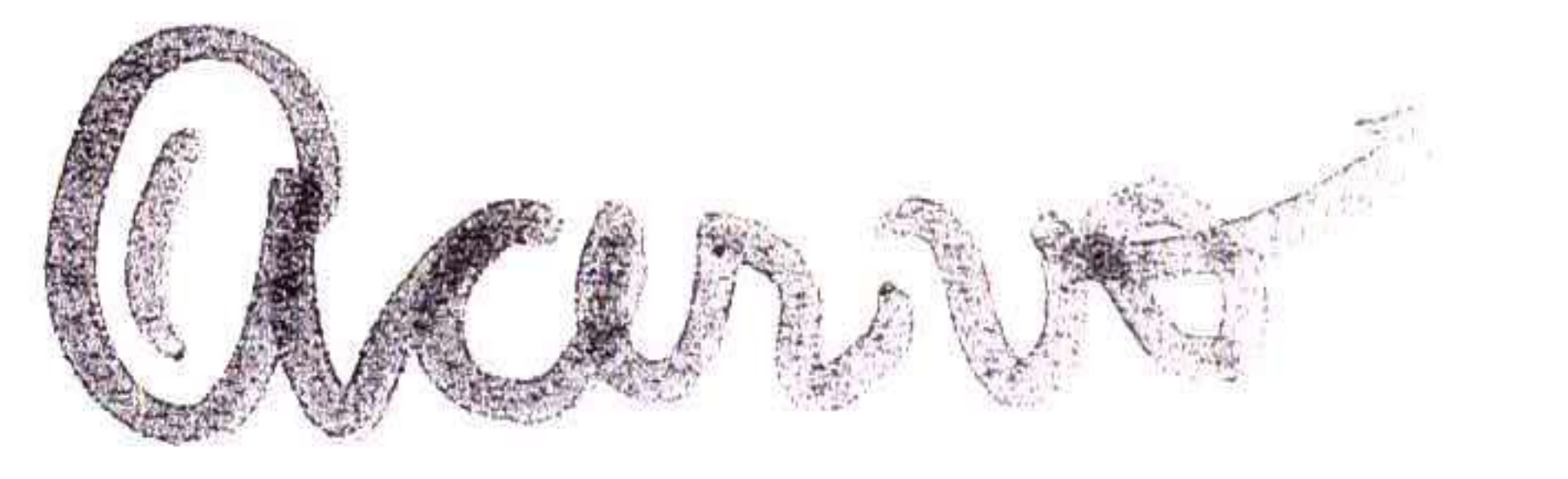


EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO						
SERVIÇOS				Unid.	Quant.	
1	INFRA ESTRUTURA					
	1.1 Fundações e Outros Serviços	1.1.1 Fundações Profundas		ml	54,00	
		1.1.2 Vigas, Baldrames e Alavancas				m²
2	SUPRA ESTRUTURA					
	2.1 Concreto Armado			m³	3,18	
3	PAREDES E PAINÉIS					
	3.1 Alvenarias	3.1.1 Tijolo furado				
		3.1.2 Bloco estrutural		m²	167,43	
		3.1.3 Vergas de Concreto		m³	1,98	
		3.1.4 Fechamento de Shafts				
	3.2 Esquadrias Metálicas	3.2.1 Alumínio	3.2.1.1 Janela	m²	10,08	
			3.2.1.2 Portas	m²	6,09	
			3.2.1.3 Máximo-ar			
		3.2.2 Ferro	3.2.2.1 Gradis Gás	m²	1,28	
		3.2.2.2 Portão Lixo e gás	m²	7,72		
	3.3 Esquadrias de Madeira	3.3.1 Portas externa 60x210		un.	1,00	
		3.3.2 Portas internas 80x210		un.	1,00	
		3.3.3 Portas internas 60x210		un.	1,00	
		3.3.4 Batentes		un.	3,00	
		3.3.5 Guarnições e Alizares		un.	29,20	
	3.4 Ferragens	3.4.1 Conj. Para porta interna				
		3.4.2 Conj. Para porta banheiro		un.	3,00	
3.4.3 Dobradiças		un.	9,00			
3.5 Vidros e Plásticos	4.5.1 Lisos		m²	15,09		
	4.5.2 Fantasia		m²	1,08		
4	COBERTURAS E PROTEÇÕES					
	4.1 Telhados	4.1.1 Cumeeira		m	23,90	
		4.1.2 Estrutura para telhado		m²	78,40	
		4.1.3 Telhas		m²	78,40	
	4.2 Impermeabilizações	4.2.1 Terraços e Coberturas		m²	13,10	
		4.2.2 Baldrames		m²	70,85	
5	REVESTIMENTOS, ELEMENTOS DECORATIVOS E PINTURA					
	5.1 Revestimentos Internos	5.1.1 Chapisco		m²	120,89	
		5.1.2 Emboço		m²	120,89	
		5.1.3 Regularização de Laje		m²	4,35	
	5.2 Azulejos	5.2.1 Chapisco				
		5.2.2 Emboço				
		5.2.3 Azulejo Branco		m²	44,38	
	5.3 Revestimentos Externos	5.2.1 Chapisco		m²	140,43	
		5.2.2 Emboço		m²	140,43	
	5.4 Forros	5.4.1 Madeira		m²	74,27	
		5.4.2 PVC				
		5.4.3 Regularização Teto da Laje				
	5.5 Pinturas	5.5.1 Esquadria de Madeira		m²	10,92	
		5.5.2 Esquadria de Ferro		m²	18,00	
		5.5.3 Texturização / Granilha		m²	217,75	
		5.5.4 Forro de Madeira, meia cana e vistas		m²	74,27	
	6	PAVIMENTAÇÃO				
	6.1 Cerâmica	6.1.1 Lisa		m²	56,78	
	6.2 Rodapé, Soleiras e Peitros	6.2.1 Rodapé	6.2.1.1 Cerâmica	m	49,65	
	6.3 Cimentado	6.3.1 Acabamento áspero		m²	4,80	
7	INSTALAÇÕES E APARELHOS					
	7.1 Elétricas e Telefônicas	7.1.1 Tubulação e caixas de Alvenarias		vb	1,00	
		7.1.2 Prumadas gerais		vb	1,00	
		7.1.3 Enfição áreas privativas				
		7.1.4 Quadros de distribuição		vb	1,00	
		7.1.5 Tomadas, Interruptores e disjuntores		vb	1,00	
		7.1.6 Luminárias (partes comuns)		vb	1,00	
		7.1.7 Quadro medição / entrada energia		vb	1,00	
		7.1.8 Interfone		vb	1,00	
		7.1.9 Instalações telefônicas		vb	1,00	
	7.2 Hidráulicas, Gás e Incêndio	7.2.1 Águas Frias	7.2.1.1 Cavalete/Hidrometro	vb	1,00	
			7.2.1.2 Distribuição	vb	1,00	
			7.2.1.3 Metais	vb	1,00	
		7.2.2 Gás	7.2.2.1 Prumadas			
			7.2.2.2 Distribuição			
	7.2.3 Incêndio	7.2.3.1 Extintores	vb	1,00		
	7.3 Esgoto e Águas Pluviais	7.3.1 Prumadas - esgoto / ventilação				
		7.3.2 Ramais - esgoto		vb	1,00	
		7.3.3 Rede Térreo - esgoto		vb	1,00	
		7.3.4 Calhas e Ralos		vb	1,00	
		7.3.5 Colunas		vb	1,00	
	7.4 Aparelhos	7.4.1 Louça e Metais	7.4.1.1 Vaso Sanitário	un.	3,00	
			7.4.1.2 Lavatório	un.	3,00	
			7.4.1.3 Cuba de embutir bwc			
			7.4.1.4 Tampas			
			7.4.1.5 Pia Cozinha	un.	3,00	
			7.4.1.6 Mictório			
7.4.2 Complemento		7.4.2.1 Porta papel	un.	3,00		
		7.4.2.2 Porta toalha	un.	3,00		
		7.4.2.3 Saboneteira	un.	3,00		
	7.4.2.4 Cabides	un.	3,00			
8	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA					
8.1 Serviço de calafate e limpeza final			vb	1,00		
8.2 Ligações e "Habite-se"			vb	1,00		
8.3 Churrasqueira (2 internas e 2 externas)						



URBANIZAÇÃO / INFRA-ESTRUTURA				
SERVIÇOS			Unid.	Quant.
1	SERVIÇOS PRELIMINARES			
	1.1 Tapumes			
	1.2 Barracões		m²	150,00
	1.3 Instalações provisórias - água, esgoto, energia e telefone, inclusive distribuição pelo canteiro		vb	1,00
	1.4 Locação da obra		m²	688,80
	1.5 Sinalização			
	1.6 Placas de Obra		m²	4,00
	1.7 Equipamentos, Ferramentas			
	1.8 Limpeza permanente			
2	TERRAPLANAGEM			
	2.1 Sondagem	2.1.1 Sondagem	vb	1,00
	2.2 Deslocamento e limpeza		m²	3048,42
	2.3 Corte com Remoção e bota fora			
	2.4 Espalhamento e Compactação de Aterro		m³	3048,42
3	ÁGUA POTÁVEL			
	3.1 Captação	3.1.1 Fundação	vb	1,00
	3.2 Reservação	3.2.1 Elevado	vb	3,00
	3.3 Distribuição	3.3.1 Tubos e Conexões de PVC	vb	1,00
	3.4 Para Raio		vb	1,00
	3.5 Recalque		vb	1,00
4	ESGOTO SANITÁRIO			
	4.1 Redes	4.1.1 Escavação de valas	vb	1,00
		4.1.2 Lastro / Berços		
		4.1.3 Apiloamento fundo vala		
		4.1.4 Tubos e conexões de PVC	m	279,00
		4.1.5 Reaterro compactado	vb	1,00
		4.1.6 Caixas de passagem	vb	25,00
		4.1.7 Caixas de Gorduras		
	4.2 Tratamento Efluente	4.2.1 Fossa Séptica coletiva / 50 m³		
		4.2.2 Filtro Anaeróbio/ 40 m³ e Clorador		
5	DRENAGEM / ÁGUAS PLUVIAIS / REDE DE INCÊNDIO			
	5.1 Fornecimento e Assentamento de Tubos	5.1.1 Tubulação de concreto	m	75,00
		5.1.2 Tubo PVC 100mm	m	75,00
	5.2 Implantação de Rede	5.2.1 Escavação de valas até 4m	m³	225,00
		5.2.2 Apiloamento de Fundos de Valas	m²	22,50
		5.2.3 Caixa de passagem	un.	8,00
		5.2.4 Lastro / Berços		
		5.2.5 Reaterro Compact. Valas		
		5.2.6 Poços de visita		
	5.3 Rede de Prevenção de Incêndio	5.3.1 Rede de Prevenção de Incêndio		
6	PAVIMENTAÇÃO			
	6.1 Preparo de caixa até 0,40m			
	6.2 Guias rebaixadas			
	6.3 Guias padrão		m	119,00
	6.4 Pavimentação Asfáltica	6.4.1 Base - saibro 30 cm	m³	202,15
		6.4.2 Imprimação - Ligante Betuminoso	m²	673,82
		6.4.3 TSD com capa selante	m²	673,82
	6.5 Pavimentação em Pré moldado concreto	6.5.1 Base em areia	m³	258,30
		6.5.2 Fornec. Assent. Pré mold	m²	861,00
		6.5.3 Rejuntamento	m²	861,00
	6.6 Passeios		m²	285,05
7	ENERGIA / ILUMINAÇÃO			
	7.1 Cabos, Tubulação e Seccionadoras		vb	1,00
	7.2 Postes 4 Pétalas Altura de 6m			
	7.3 Postes de 1m			
	7.4 Arandelas			
8	TELEFONE			
	8.1 Rede térreo Telefone		m	199,00
	8.2 Rede térreo Porteiro Eletrônico / Tub. Seca		m	796,00
	8.3 TV a cabo			
9	GÁS			
	9.1 Prevenção de incendio		vb	1,00
	9.2 Tubulação de gás		vb	1,00
10	OBRAS ESPECIAIS			
	10.1 Fechamento Muro	10.1.1 Muro	m²	166,31
		10.1.2 Muro Palito	m²	294,32
	10.2 Gradis e Portões	10.2. Portões de Ferro	m²	11,70
		10.2.1 Chapisco grosso muro	m²	332,62
		10.2.3 Play Ground	vb	1,00
11	PAISAGISMO			
	11.1 Terra preta			
	11.2 Plantio	11.2.1 Grama	m²	1145,20
		11.2.2 Arbustos		

	Unidades	Área Total m ²	Recurso	CAT
Residencial Nice	54	2.675,82	MCMV - FAR	16492/2012
Residencial Lyon	54	2.675,82	MCMV - FAR	16490/2012
Residencial Nantes	54	2.675,82	MCMV - FAR	16492/2012
Residencial Violetas	140	6.998,68	MCMV - FAR	16481/2012
Residencial Los Angeles	88	4.138,88	MCMV - FAR	16492/2012
Residencial Santa Mônica	48	2.292,32	MCMV - FAR	16492/2012
Residencial São Francisco	48	2.292,32	MCMV - FAR	16492/2012
Residencial Santa Barbara	56	2.869,36	MCMV - FAR	16340/2012
Residencial Malibu	56	2.869,36	MCMV - FAR	16492/2012
Residencial Atenas	160	8.208,40	MCMV - FAR	16491/2012
Residencial Albany	192	9.524,47	MCMV - FAR	16492/2013
Residencial Sevilha	160	7.785,22	MCMV - FAR	5450/2010
Residencial Paranaguá	40	2.351,94	MCMV - Faixa 2	8155/2011
Residencial Cianorte	32	1.869,44	MCMV - Faixa 2	8275/2013
Residencial Apucarana	48	2.753,60	MCMV - Faixa 2	16492/2012
Residencial Jardim America 2	112	6.632,65	MCMV - Faixa 2	16492/2012
Residencial Araça	224	11.786,01	MCMV - Faixa 2	16492/2012
Residencial Paranavai	19	1.094,40	MCMV - Faixa 2	8155/2011
Residencial Guarapuava	96	5.389,09	MCMV - Faixa 2	8155/2011
Residencial Jardim America 1	80	4.801,94	MCMV - Faixa 2	8155/2011
Residencial Sintra	40	1.991,15	MCMV - Faixa 2	5450/2010
Residencial Curitiba	112	6.273,25	MCMV - Faixa 2	8275/2011
Residencial Toledo	48	2.753,60	MCMV - Faixa 2	8275/2011
Residencial Foz do Iguaçu	48	2.753,60	MCMV - Faixa 2	8275/2011
Residencial Ouro Verde I	96	6.905,69	MCMV - Faixa 2	5450/2010
Total	2105	112.362,83		




ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRAS

Atestamos para todos os fins, que a empresa **CONCRETO CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA**, inscrita no **CNPJ nº 05.125.615/0001-68**, estabelecida à Rua: João Ernesto Killian nº 537 – Bairro: São Domingos – São Jose dos Pinhais / PR, executou o empreendimento **SANTA BÁRBARA**, situado a Rua: Nova Aurora, 1571 – Sítio Cercado Curitiba / PR, Modalidade **(PAR) Programa de Arrendamento Residencial** com 56 apartamentos em 03 blocos 16 unidades e 01 Bloco de 08 unidades totalizando área total construída de **2.869,36m²**, conforme a **ART nº 20111614629**.

E por ser verdade firmamos o presente.

VALOR DA OBRA: R\$ 2.128.000,00

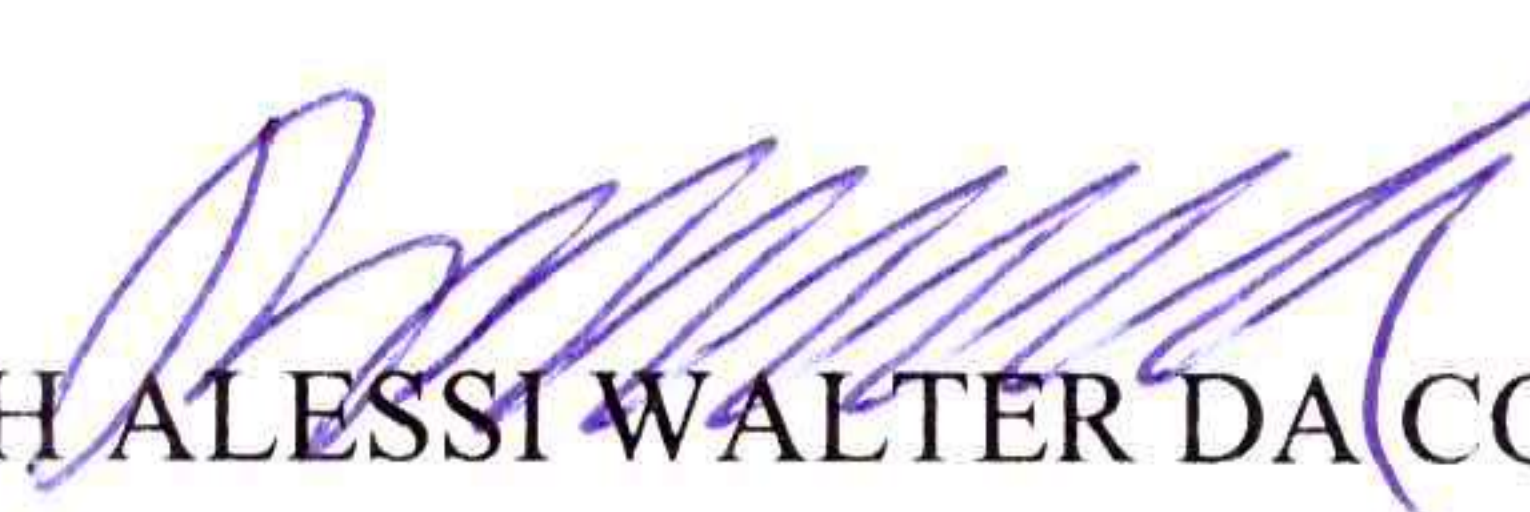
PERÍODO DE Data de Início: 30/12/2008

EXECUÇÃO: Data de Conclusão: 02/08/2010

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Eng. Civil Gustavo Zenker Medeiros CREA 29.510-D / PR

Curitiba, 13 de setembro de 2012.



ELIZABETH ALESSI WALTER DA COSTA

Gerente de Filial

Gerência de Filial Desenvolvimento Urbano e Rural Curitiba/PR

CAIXA ECONOMICA FEDERAL
CNPJ: 00.360.305/0001-04



	Unidades	Área Total m ²	Recurso	CAT
Residencial Nice	54	2.675,82	MCMV - FAR	16492/2012
Residencial Lyon	54	2.675,82	MCMV - FAR	16490/2012
Residencial Nantes	54	2.675,82	MCMV - FAR	16492/2012
Residencial Violetas	140	6.998,68	MCMV - FAR	16481/2012
Residencial Los Angeles	88	4.138,88	MCMV - FAR	16492/2012
Residencial Santa Mônica	48	2.292,32	MCMV - FAR	16492/2012
Residencial São Francisco	48	2.292,32	MCMV - FAR	16492/2012
Residencial Santa Barbara	56	2.869,36	MCMV - FAR	16340/2012
Residencial Malibu	56	2.869,36	MCMV - FAR	16492/2012
Residencial Atenas	160	8.208,40	MCMV - FAR	16491/2012
Residencial Albany	192	9.524,47	MCMV - FAR	16492/2013
Residencial Sevilha	160	7.785,22	MCMV - FAR	5450/2010
Residencial Paranaguá	40	2.351,94	MCMV - Faixa 2	8155/2011
Residencial Cianorte	32	1.869,44	MCMV - Faixa 2	8275/2013
Residencial Apucarana	48	2.753,60	MCMV - Faixa 2	16492/2012
Residencial Jardim America 2	112	6.632,65	MCMV - Faixa 2	16492/2012
Residencial Araça	224	11.786,01	MCMV - Faixa 2	16492/2012
Residencial Paranavai	19	1.094,40	MCMV - Faixa 2	8155/2011
Residencial Guarapuava	96	5.389,09	MCMV - Faixa 2	8155/2011
Residencial Jardim America 1	80	4.801,94	MCMV - Faixa 2	8155/2011
Residencial Sintra	40	1.991,15	MCMV - Faixa 2	5450/2010
Residencial Curitiba	112	6.273,25	MCMV - Faixa 2	8275/2011
Residencial Toledo	48	2.753,60	MCMV - Faixa 2	8275/2011
Residencial Foz do Iguaçu	48	2.753,60	MCMV - Faixa 2	8275/2011
Residencial Ouro Verde I	96	6.905,69	MCMV - Faixa 2	5450/2010
Total	2105	112.362,83		

Carro
Gustavo

ATESTADO DE EXECUÇÃO DE OBRAS

Atestamos para todos os fins, que a empresa **CITTA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA**, inscrita no CNPJ nº 79.438.198/0001-40, estabelecida à Rua: João Ernesto Killian, nº 537 – Bairro: São Domingos – São José dos Pinhais / PR, executou o empreendimento **RESIDENCIAL VIOLETAS**, situado à Rua: Vale dos Pássaros nº 93 - Bairro: Cidade Industrial - Curitiba / PR, Modalidade (PAR) Programa de Arrendamento Residencial com 140 apartamentos em 08 blocos 16 unidades e 01 bloco com 12 unidades totalizando área total construída de **6.998,68m²**, conforme a ART nº 20082940955.

E por ser verdade firmamos o presente.

PERÍODO DE: Data de Início: 30/12/2008

EXECUÇÃO: Data de Conclusão: 25/08/2010

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Eng. Civil Gustavo Zenker Medeiros CREA 29.510-D / PR

Curitiba, 13 de setembro de 2012.




ELIZABETH ALESSI WALTER DA COSTA
Gerente de Filial

Gerência de Filial Desenvolvimento Urbano e Rural Curitiba/PR

CAIXA ECONOMICA FEDERAL
CNPJ: 00.360.305/0001-04