



Comissão de Procedimentos Auxiliares <procedimentosauxiliares.pma@gmail.com>

Fwd: Diligencia - Grupo Bertoldi

Licitação COHAB Araucária <licitacao@cohabaraucaria.com.br>
Para: procedimentosauxiliares.pma@gmail.com

24 de agosto de 2026 às 11:41

----- Mensagem original -----

Assunto: Diligencia - Grupo Bertoldi**Data:** 24/08/2026 11:36**De:** Izabela Antunes - Financeiro <financeiro@grupobertoldi.com.br>**Para:** "licitacao@cohabaraucaria.com.br" <licitacao@cohabaraucaria.com.br>**Cópia:** Gustavo Medeiros - Engenharia Faixa 1 <engenhariaf1@oberhouse.com.br>

Prezados, bom dia.

Em atendimento à diligência referente à documentação prevista no item **8.5.5.2 do Edital**, encaminhamos, em anexo, os documentos contábeis solicitados, a fim de sanar a pendência apontada.

Os documentos apresentados correspondem ao Balanço Patrimonial e à Demonstração do Resultado do Exercício – DRE, acompanhados dos respectivos documentos de abertura e encerramento, conforme aplicável.

Solicitamos, por gentileza, a confirmação do recebimento e da regularização da pendência.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos ou eventual complementação da documentação.

Atenciosamente,



--
Companhia Municipal de Habitação de Araucária - COHAB ARAUCÁRIA
[Av. Archelau de Almeida Torres, 330 - Loja 01](#) - Centro - Araucária/PR - CEP 83.702-185
Telefone: (41) 3614-7623
Atendimento de segunda a sexta feira das 09:00 às 12:00 e das 13:00 às 16:00 horas.

5 anexos

8.5.4 - BERTOLDI - BP 2025.pdf
544K

8.5.4 - BERTOLDI - DRE 2025.pdf
540K

8.5.5.2 BERTOLDI - ECD 2025 LIVRO DIARIO.pdf
3896K



8.5.5.2 BERTOLDI - ECD 2025 RECIBO DE ENTREGA.pdf

5K



8.5.5.2 BERTOLDI - ECD 2025 TERMOS.pdf

7K

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade:	BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2025 a 31/12/2025	CNPJ:	04.532.893/0001-77
Número de Ordem do Livro:	25		

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
NIRE	41600968964
CNPJ	04.532.893/0001-77
Número de Ordem	25
Natureza do Livro	DIARIO
Município	CURITIBA
Data do arquivamento dos atos constitutivos	22/06/2001
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2025
Quantidade total de linhas do arquivo digital	23805

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Natureza do Livro	DIARIO
Número de ordem	25
Quantidade total de linhas do arquivo digital	23805
Data de início	01/01/2025
Data de término	31/12/2025

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número EB.1C.99.06.8F.02.93.26.29.36.8B.45.64.ED.88.38.D7.23.47.9E-0, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 41600968964	CNPJ 04.532.893/0001-77	
NOME EMPRESARIAL BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2025 a 31/12/2025
NATUREZA DO LIVRO DIARIO	NÚMERO DO LIVRO 25
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) EB.1C.99.06.8F.02.93.26.29.36.8B.45.64.ED.88.38.D7.23.47.9E	
ARQUIVOS SUBSTITUÍDOS (HASH)	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:					
QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	15571625000180	REALI AUDITORES E CONSULTORES LTDA:15571625000180	339486030513892049 092442421170840005 7	14/05/2026 a 14/05/2027	Sim
Contador	68304331934	ARLEI DOS SANTOS:68304331934	748403889751521194 833212638509455337 57	25/05/2026 a 22/11/2028	Não
Contador/Contabilista Responsável pelo Termo de Verificação para Fins de Substituição da ECD	68304331934	ARLEI DOS SANTOS:68304331934	748403889751521194 833212638509455337 57	25/05/2026 a 22/11/2028	-

NÚMERO DO RECIBO:
EB.1C.99.06.8F.02.93.26.29.36.8B.45.6
4.ED.88.38.D7.23.47.9E-0

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 22/07/2026 às 11:27:44

C1.1F.BB.6A.4C.E9.64.FE
EE.26.99.1F.21.1A.6A.40

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/01/2025	5	CAIXA GERAL		TRANSFERENCIA PARA ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO	9537	R\$ 101.853,09	C
01/01/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		TRANSFERENCIA PARA ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO	9537	R\$ 101.853,09	D
01/01/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		PAGAMENTO BRO ENGENHARIA LTDA.	9538	R\$ 15.000,00	C
01/01/2025	920	BRO ENGENHARIA LTDA.		PAGAMENTO BRO ENGENHARIA LTDA.	9538	R\$ 15.000,00	D
01/01/2025	266	LUCROS ACUMULADOS		VALOR REF BAIXA ISS RETIDO 2024	9934	R\$ 2.227,91	C
01/01/2025	183	ISS RETIDO A RECOLHER		VALOR REF BAIXA ISS RETIDO 2024	9934	R\$ 2.227,91	D
01/01/2025	1007	PENHA ROYAL CLUBE		VALOR REF MUTUO TRANSFERECIA	10478	R\$ 40.000,00	C
01/01/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VALOR REF MUTUO TRANSFERECIA	10478	R\$ 40.000,00	D
01/01/2025	1213	VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA		VL.REF.NF. 1108139 VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA	12898	R\$ 700,00	C
01/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 1108139 VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA	12898	R\$ 700,00	D
02/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		ENVIO TED - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9128	R\$ 500.000,00	C
02/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		ENVIO TED - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9128	R\$ 500.000,00	D
02/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLICACAO CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9144	R\$ 94.000,00	C
02/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLICACAO CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9144	R\$ 94.000,00	D
02/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - ASS DA ESCOLA INT DE CURTIBA - MÚTUO OSMAR	9145	R\$ 14.725,00	C
02/01/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - ASS DA ESCOLA INT DE CURTIBA - MÚTUO OSMAR	9145	R\$ 14.725,00	D
02/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - CONDOMINIO EDIFICIO VALENTE XX - MÚTUO OSMAR	9146	R\$ 2.822,48	C
02/01/2025	1012	CONDOMINIO		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - CONDOMINIO EDIFICIO VALENTE XX - MÚTUO OSMAR	9146	R\$ 2.822,48	D
02/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		PAGAMENTO DE BOLETO DDA -	9147	R\$ 15.594,09	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		MUNICIPIO DE PENHA - IPTU			
02/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - MUNICIPIO DE PENHA - IPTU	9147	R\$ 15.594,09	D
02/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - PARTNERBANK INSTITUICAO DE PAG - SOCIEDADE SUL - CUSTO FIXO	9148	R\$ 82,85	C
02/01/2025	1011	PUBLICIDADE E MARKETING		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - PARTNERBANK INSTITUICAO DE PAG - SOCIEDADE SUL - CUSTO FIXO	9148	R\$ 82,85	D
02/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - PARTNERBANK INSTITUICAO DE PAG - SOCIEDADE SUL - CUSTO FIXO	9149	R\$ 1.613,90	C
02/01/2025	1011	PUBLICIDADE E MARKETING		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - PARTNERBANK INSTITUICAO DE PAG - SOCIEDADE SUL - CUSTO FIXO	9149	R\$ 1.613,90	D
02/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - PM DE BIGUACU - CUSTAS E TAXAS	9150	R\$ 37.051,12	C
02/01/2025	1187	38 - PROJETO - BIGUAÇU/ SC (PEDREIRA)		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - PM DE BIGUACU - CUSTAS E TAXAS	9150	R\$ 37.051,12	D
02/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - PM DE BIGUACU - CUSTAS E TAXAS	9151	R\$ 37.024,42	C
02/01/2025	1187	38 - PROJETO - BIGUAÇU/ SC (PEDREIRA)		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - PM DE BIGUACU - CUSTAS E TAXAS	9151	R\$ 37.024,42	D
02/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - PM DE BIGUACU - CUSTAS E TAXAS	9152	R\$ 50.556,68	C
02/01/2025	1187	38 - PROJETO - BIGUAÇU/ SC (PEDREIRA)		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - PM DE BIGUACU - CUSTAS E TAXAS	9152	R\$ 50.556,68	D
02/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - PM DE BIGUACU - CUSTAS E TAXAS	9153	R\$ 249,57	C
02/01/2025	1187	38 - PROJETO - BIGUAÇU/ SC (PEDREIRA)		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - PM DE BIGUACU - CUSTAS E TAXAS	9153	R\$ 249,57	D
02/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - SOCIEDADE SUL COMERCIO IMOBILI - CUSTO FIXO	9154	R\$ 292,95	C
02/01/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - SOCIEDADE SUL COMERCIO IMOBILI - CUSTO FIXO	9154	R\$ 292,95	D
02/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS	9155	R\$ 3.186,10	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				LTDA - SIENGE - SISTEMAS			
02/01/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - SIENGE - SISTEMAS	9155	R\$ 3.186,10	D
02/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - SUL AMERICA COMPANHIA DE SEGURO SAUDE - MÚTUO OSMAR	9156	R\$ 3.221,72	C
02/01/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - SUL AMERICA COMPANHIA DE SEGURO SAUDE - MÚTUO OSMAR	9156	R\$ 3.221,72	D
02/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI - MÚTUO OSMAR	9157	R\$ 5.882,13	C
02/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI - MÚTUO OSMAR	9157	R\$ 5.882,13	D
02/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9158	R\$ 230.000,00	C
02/01/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9158	R\$ 230.000,00	D
02/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI	9159	R\$ 3.000,00	C
02/01/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI	9159	R\$ 3.000,00	D
02/01/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		COMPLEMENOT PGAMANETO BOLETO TAXA MUNICIPIO BIGUAÇU	9549	R\$ 18,00	C
02/01/2025	1187	38 - PROJETO - BIGUAÇU/ SC (PEDREIRA)		COMPLEMENOT PGAMANETO BOLETO TAXA MUNICIPIO BIGUAÇU	9549	R\$ 18,00	D
02/01/2025	1360	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB - Nº 0211.00012.0095614783.24- 92		VLR REF. PARCELAMENTO RFB 0211.00012.0095614783.24-92 REQ. DE 03/09/2024	11840	R\$ 128.357,60	C
02/01/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. PARCELAMENTO RFB 0211.00012.0095614783.24-92 REQ. DE 03/09/2024	11840	R\$ 34.228,69	C
02/01/2025	1362	AJUSTES DE EXERCICIOS ANTERIORES		VLR REF. PARCELAMENTO RFB 0211.00012.0095614783.24-92 REQ. DE 03/09/2024	11840	R\$ 162.586,29	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
02/01/2025	1362	AJUSTES DE EXERCICIOS ANTERIORES		VLR REF. PARCELAMENTO RFB 0211.00012.0095614783.24-92 REQ. DE 03/09/2024	11846	R\$ 56.580,72	C
02/01/2025	1365	(-) JUROS S/PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. JUROS 12 P. PARCELAMENTO RFB 0211.00012.0095614783.24-92 REQ. DE 03/09/2024	11846	R\$ 12.124,44	D
02/01/2025	1361	(-) JUROS A APROPRIAR SOBRE PARCELAMENTO RFB - Nº 0211.00012.0095614783.24-92		VLR REF. PARCELAMENTO RFB 0211.00012.0095614783.24-92 REQ. DE 03/09/2024	11846	R\$ 44.456,28	D
02/01/2025	1095	NB ARQUITETURA E INTERIOIRES LTDA		VL.REF.NF. 33 NB ARQUITETURA E INTERIOIRES LTDA	12899	R\$ 3.192,00	C
02/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 33 NB ARQUITETURA E INTERIOIRES LTDA	12899	R\$ 3.192,00	D
02/01/2025	964	CONAZ TECNOLOGIA S.A		VL.REF.NF. 4674 CONAZ TECNOLOGIA S.A	12900	R\$ 670,00	C
02/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 4674 CONAZ TECNOLOGIA S.A	12900	R\$ 670,00	D
02/01/2025	1019	ECO LITORAL PROJETOS LTDA		VL.REF.NF. 1064 ECO LITORAL PROJETOS LTDA	12901	R\$ 6.944,90	C
02/01/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NF 1064 ECO LITORAL PROJETOS LTDA	12901	R\$ 111,00	C
02/01/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NF 1064 ECO LITORAL PROJETOS LTDA	12901	R\$ 344,10	C
02/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 1064 ECO LITORAL PROJETOS LTDA	12901	R\$ 7.400,00	D
02/01/2025	1079	CONSTRUTOR DE VENDAS S.A		VL.REF.NF. 2500000000916 CONSTRUTOR DE VENDAS S.A	12902	R\$ 2.013,80	C
02/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 2500000000916 CONSTRUTOR DE VENDAS S.A	12902	R\$ 2.013,80	D
02/01/2025	1246	ADIANTAMENTO PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL (AFAC)		VALOR REF AFAC	20191	R\$ 4.270.000,00	C
02/01/2025	266	LUCROS ACUMULADOS		VALOR REF AFAC	20191	R\$ 4.270.000,00	D
03/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PREST EMPR - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - EMPRÉSTIMOS	9129	R\$ 22.783,10	C
03/01/2025	829	EMPRESTIMO CAIXA EM 60 VEZES		PREST EMPR - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - EMPRÉSTIMOS	9129	R\$ 22.783,10	D
03/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		APLICACAO CDB AUTOMATICO - BANCO	9160	R\$ 700,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		SAFRA SA - APLICAÇÃO			
03/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLICACAO CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9160	R\$ 700,00	D
03/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9161	R\$ 1,00	C
03/01/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9161	R\$ 1,00	D
03/01/2025	1091	TECNICOPIAS REPRODUcoes TECNICAS LTDA EPP		VL.REF.NF. 111131 TECNICOPIAS REPRODUcoes TECNICAS LTDA EPP	12903	R\$ 61,60	C
03/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 111131 TECNICOPIAS REPRODUcoes TECNICAS LTDA EPP	12903	R\$ 61,60	D
03/01/2025	957	COMPROVA.COM INFORMATICA LTDA.		VL.REF.NF. 1115419 COMPROVA.COM INFORMATICA LTDA.	12904	R\$ 213,11	C
03/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 1115419 COMPROVA.COM INFORMATICA LTDA.	12904	R\$ 213,11	D
03/01/2025	957	COMPROVA.COM INFORMATICA LTDA.		VL.REF.NF. 1115428 COMPROVA.COM INFORMATICA LTDA.	12905	R\$ 36,23	C
03/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 1115428 COMPROVA.COM INFORMATICA LTDA.	12905	R\$ 36,23	D
03/01/2025	1096	MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA		VL.REF.NF. 8045 MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA	12906	R\$ 1.029,53	C
03/01/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NF 8045 MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA	12906	R\$ 16,46	C
03/01/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NF 8045 MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA	12906	R\$ 51,01	C
03/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 8045 MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA	12906	R\$ 1.097,00	D
04/01/2025	1041	SARTORI PROJETOS LTDA		VL.REF.NF. 103 SARTORI PROJETOS LTDA	12907	R\$ 7.000,00	C
04/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 103 SARTORI PROJETOS LTDA	12907	R\$ 7.000,00	D
05/01/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		PAGAMENTO BOLSA AUXILIO	9535	R\$ 4.244,97	C
05/01/2025	1102	BOLSA AUXILIO A PAGAR		PAGAMENTO BOLSA AUXILIO	9535	R\$ 4.244,97	D
05/01/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		PAGAMENTO SALARIOS	9536	R\$ 1.795,65	C
05/01/2025	566	SALARIOS A PAGAR		PAGAMENTO SALARIOS	9536	R\$ 1.795,65	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
06/01/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		CRED PIX - CARRO CHIQUE MULTIMARCAS - MÚTUO OSMAR	9130	R\$ 4.000,00	C
06/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CRED PIX - CARRO CHIQUE MULTIMARCAS - MÚTUO OSMAR	9130	R\$ 4.000,00	D
06/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLICACAO CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9162	R\$ 700,00	C
06/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLICACAO CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9162	R\$ 700,00	D
06/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PACOTE PJ EMPRESA 3 - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9163	R\$ 389,00	C
06/01/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		PACOTE PJ EMPRESA 3 - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9163	R\$ 389,00	D
06/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - DAVET SOLUCOES EM TI - ADMINISTRATIVO	9164	R\$ 756,00	C
06/01/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - DAVET SOLUCOES EM TI - ADMINISTRATIVO	9164	R\$ 756,00	D
06/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - GAVION TECNOLOGIA - ADMINISTRATIVO	9165	R\$ 2.621,20	C
06/01/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - GAVION TECNOLOGIA - ADMINISTRATIVO	9165	R\$ 2.621,20	D
06/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - JORGE DOMINGOS ADVOGADOS - COMPANHIA SECURITIZADORA APG - JURÍDICO	9166	R\$ 1.502,00	C
06/01/2025	644	SERVIÇOS JURIDICOS		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - JORGE DOMINGOS ADVOGADOS - COMPANHIA SECURITIZADORA APG - JURÍDICO	9166	R\$ 1.502,00	D
06/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - UNIMED SEGURADORA SA - SAÚDE	9167	R\$ 208,95	C
06/01/2025	282	ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - UNIMED SEGURADORA SA - SAÚDE	9167	R\$ 208,95	D
06/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGTO IMPOSTOS/TAXAS MUNICIPAIS - PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE - PR - CUSTAS E TAXAS	9168	R\$ 2.300,84	C
06/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGTO IMPOSTOS/TAXAS MUNICIPAIS - PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE - PR - CUSTAS E TAXAS	9168	R\$ 2.300,84	D
06/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9169	R\$ 11.000,03	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
06/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9169	R\$ 11.000,03	D
06/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR ESTATICO PAGO - EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICIOS E PAGTOS - CAJU - ALIMENTAÇÃO	9170	R\$ 2.455,00	C
06/01/2025	1147	EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICIOS E PAGAMENTOS INSTITUICAO DE PAGAMENTO LTDA		PIX QR ESTATICO PAGO - EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICIOS E PAGTOS - CAJU - ALIMENTAÇÃO	9170	R\$ 2.455,00	D
06/01/2025	1084	RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA		VL.REF.NF. 5 RAFAELA GOMES DE SOUZA 10496305999	9498	R\$ 4.760,00	C
06/01/2025	1180	43 - PROJETO - ITROUPAVA/ SC (BLUMENAU)		VL.REF.NF. 5 RAFAELA GOMES DE SOUZA 10496305999	9498	R\$ 1.897,12	D
06/01/2025	1183	42 - PROJETO - DIVINÓPOLIS/ SC (BLUMENAU)		VL.REF.NF. 5 RAFAELA GOMES DE SOUZA 10496305999	9498	R\$ 2.862,88	D
06/01/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		PRV MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS	9528	R\$ 19.200,00	C
06/01/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		PRV MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS	9528	R\$ 19.200,00	D
06/01/2025	1038	EFC SERVICOS LTDA		VL.REF.NF. 12 EFC SERVICOS LTDA	12908	R\$ 5.000,00	C
06/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 12 EFC SERVICOS LTDA	12908	R\$ 5.000,00	D
06/01/2025	1074	A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA		VL.REF.NF. 47 A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA	12909	R\$ 15.000,00	C
06/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 47 A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA	12909	R\$ 15.000,00	D
06/01/2025	1040	LPDA SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA		VL.REF.NF. 79 LPDA SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA	12910	R\$ 18.000,00	C
06/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 79 LPDA SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA	12910	R\$ 18.000,00	D
06/01/2025	1040	LPDA SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA		VL.REF.NF. 80 LPDA SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA	12911	R\$ 18.000,00	C
06/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 80 LPDA SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA	12911	R\$ 18.000,00	D
06/01/2025	1094	CLEITON FALASQUE - LTDA		VL.REF.NF. 97 CLEITON FALASQUE - LTDA	12912	R\$ 12.000,00	C
06/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS		VL.REF.NF. 97 CLEITON FALASQUE - LTDA	12912	R\$ 12.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
PRESTADOS							
06/01/2025	932	SAYURI YAMAMURA LTDA		VL.REF.NF. 230 JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS & CIA LTDA	12913	R\$ 9.000,00	C
06/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 230 JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS & CIA LTDA	12913	R\$ 9.000,00	D
06/01/2025	1044	MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S LTDA		VL.REF.NF. 395 MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S LTDA	12914	R\$ 18.019,20	C
06/01/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NF 395 MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S LTDA	12914	R\$ 288,00	C
06/01/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NF 395 MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S LTDA	12914	R\$ 892,80	C
06/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 395 MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S LTDA	12914	R\$ 19.200,00	D
06/01/2025	974	ESTACIONAMENTO TIRLONE LTDA		VL.REF.NF. 482 ESTACIONAMENTO TIRLONE LTDA - ME	12915	R\$ 365,00	C
06/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 482 ESTACIONAMENTO TIRLONE LTDA - ME	12915	R\$ 365,00	D
06/01/2025	1194	LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE		VL.REF.NF. 26 LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE	12916	R\$ 8.526,00	C
06/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 26 LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE	12916	R\$ 8.526,00	D
06/01/2025	1026	IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA		VL.REF.NF. 224 IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA	12917	R\$ 10.000,00	C
06/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 224 IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA	12917	R\$ 10.000,00	D
06/01/2025	1084	RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA		VL.REF.NF. 4 RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	12918	R\$ 1.300,00	C
06/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 4 RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	12918	R\$ 1.300,00	D
06/01/2025	1084	RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA		VL.REF.NF. 5 RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	12919	R\$ 4.760,00	C
06/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 5 RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	12919	R\$ 4.760,00	D
06/01/2025	1147	EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICIOS E PAGAMENTOS INSTITUICAO DE		VL.REF.NF. 3486049 EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICIOS E PAGAMENTOS INSTITUICAO DE PAGAMENTO LTDA	12920	R\$ 2.455,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
PAGAMENTO LTDA							
06/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 3486049 EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICIOS E PAGAMENTOS INSTITUICAO DE PAGAMENTO LTDA	12920	R\$ 2.455,00	D
06/01/2025	1078	JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904		VL.REF.NF. 18 JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904	12921	R\$ 6.600,00	C
06/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 18 JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904	12921	R\$ 6.600,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLICACAO CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9171	R\$ 5.000,00	C
07/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLICACAO CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9171	R\$ 5.000,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - BDI	9172	R\$ 1.726,66	C
07/01/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - BDI	9172	R\$ 1.726,66	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - CWB ACO - COMERCIO DE MOVEIS LTDA - ADMINISTRATIVO	9173	R\$ 1.480,00	C
07/01/2025	1127	CWB ACO - COMERCIO DE MOVEIS LTDA		PAGAMENTO DE BOLETO - CWB ACO - COMERCIO DE MOVEIS LTDA - ADMINISTRATIVO	9173	R\$ 1.480,00	D
07/01/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9174	R\$ 100.000,00	C
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9174	R\$ 100.000,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDO DE URBANIZACAO DE CURITIBA - URBS - DESLOCAMENTO	9175	R\$ 304,67	C
07/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDO DE URBANIZACAO DE CURITIBA - URBS - DESLOCAMENTO	9175	R\$ 304,67	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - LOCALIZA FLEET S.A. - ADMINISTRATIVO	9176	R\$ 2.651,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
07/01/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PAGAMENTO DE BOLETO - LOCALIZA FLEET S.A. - ADMINISTRATIVO	9176	R\$ 2.651,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - TOTALCAD COMERCIO E SERVICOS TECNOLOGICOS LTDA - SISTEMAS	9177	R\$ 470,29	C
07/01/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		PAGAMENTO DE BOLETO - TOTALCAD COMERCIO E SERVICOS TECNOLOGICOS LTDA - SISTEMAS	9177	R\$ 470,29	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BEATRIZ SOUZA DOLFINI DOS SANTOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	9178	R\$ 1.087,82	C
07/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - BEATRIZ SOUZA DOLFINI DOS SANTOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	9178	R\$ 1.087,82	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BRENDA CAMILLY ALVES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9179	R\$ 1.240,00	C
07/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - BRENDA CAMILLY ALVES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9179	R\$ 1.240,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - CAMILA COLLETTE PIAI ERSINA - FOLHA DE PAGAMENTOS	9180	R\$ 1.795,61	C
07/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - CAMILA COLLETTE PIAI ERSINA - FOLHA DE PAGAMENTOS	9180	R\$ 1.795,61	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO -NF 47 A2C CONSULTORIA-CINTIA ANDREATTA ADAMOSKI - FOLHA DE PAGAMENTOS	9181	R\$ 15.000,00	C
07/01/2025	1074	A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA		PIX ENVIADO -NF 47 A2C CONSULTORIA-CINTIA ANDREATTA ADAMOSKI - FOLHA DE PAGAMENTOS	9181	R\$ 15.000,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA - FOLHA DE PAGAMENTOS	9182	R\$ 5.000,00	C
07/01/2025	1038	EFC SERVICOS LTDA		PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA - FOLHA DE PAGAMENTOS	9182	R\$ 5.000,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - GIOVANA TRENTIN SANTOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	9183	R\$ 1.440,00	C
07/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - GIOVANA TRENTIN SANTOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	9183	R\$ 1.440,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9184	R\$ 500,00	C
07/01/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9184	R\$ 500,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES -	9185	R\$ 500,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		FOLHA DE PAGAMENTOS			
07/01/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9185	R\$ 500,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9186	R\$ 500,00	C
07/01/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9186	R\$ 500,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9187	R\$ 500,00	C
07/01/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9187	R\$ 500,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9188	R\$ 500,00	C
07/01/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9188	R\$ 500,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9189	R\$ 500,00	C
07/01/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9189	R\$ 500,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9190	R\$ 500,00	C
07/01/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9190	R\$ 500,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9191	R\$ 500,00	C
07/01/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9191	R\$ 500,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9192	R\$ 2.000,00	C
07/01/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9192	R\$ 2.000,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA - FOLHA DE PAGAMENTOS	9193	R\$ 6.600,00	C
07/01/2025	1078	JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904		PIX ENVIADO - JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA - FOLHA DE PAGAMENTOS	9193	R\$ 6.600,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE ANGELIS - FOLHA DE PAGAMENTOS	9194	R\$ 18.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
07/01/2025	1040	LPDA SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA		PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE ANGELIS - FOLHA DE PAGAMENTOS	9194	R\$ 18.000,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO - MÚTUO OSMAR	9195	R\$ 2.700,00	C
07/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO - MÚTUO OSMAR	9195	R\$ 2.700,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO - MÚTUO OSMAR	9196	R\$ 83,03	C
07/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO - MÚTUO OSMAR	9196	R\$ 83,03	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO - MÚTUO OSMAR	9197	R\$ 250,00	C
07/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO - MÚTUO OSMAR	9197	R\$ 250,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - PAULO MARTINS DA LUZ - ENGENHARIA - FOLHA DE PAGAMENTOS	9198	R\$ 5.000,00	C
07/01/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		PIX ENVIADO - PAULO MARTINS DA LUZ - ENGENHARIA - FOLHA DE PAGAMENTOS	9198	R\$ 5.000,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - THAMIRES RAYANE DOS SANTOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	9199	R\$ 2.000,00	C
07/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - THAMIRES RAYANE DOS SANTOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	9199	R\$ 2.000,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - W.R.4.L. ADMINISTRADORA DE BENS LTDA - MÚTUO WLADIMIR	9200	R\$ 15.000,00	C
07/01/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PIX ENVIADO - W.R.4.L. ADMINISTRADORA DE BENS LTDA - MÚTUO WLADIMIR	9200	R\$ 15.000,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - WILSON GOGOLLA - MÚTUO OSMAR	9201	R\$ 80,00	C
07/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - WILSON GOGOLLA - MÚTUO OSMAR	9201	R\$ 80,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI	9202	R\$ 5.000,00	C
07/01/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI	9202	R\$ 5.000,00	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - RECEITA FEDERAL DO BRASIL - IMPOSTOS	9203	R\$ 1.413,71	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
07/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX QR DINAMICO PAGO - RECEITA FEDERAL DO BRASIL - IMPOSTOS	9203	R\$ 1.413,71	D
07/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9204	R\$ 5,00	C
07/01/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9204	R\$ 5,00	D
07/01/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VL.REF.NF. 3 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12922	R\$ 4.000,00	C
07/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 3 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12922	R\$ 4.000,00	D
07/01/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VL.REF.NF. 6 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12923	R\$ 2.000,00	C
07/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 6 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12923	R\$ 2.000,00	D
07/01/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VL.REF.NF. 1 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12924	R\$ 4.000,00	C
07/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 1 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12924	R\$ 4.000,00	D
07/01/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VL.REF.NF. 2 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12925	R\$ 4.000,00	C
07/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 2 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12925	R\$ 4.000,00	D
07/01/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VL.REF.NF. 3 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12926	R\$ 4.000,00	C
07/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 3 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12926	R\$ 4.000,00	D
07/01/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VL.REF.NF. 4 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12927	R\$ 2.000,00	C
07/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 4 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12927	R\$ 2.000,00	D
07/01/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VL.REF.NF. 5 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12928	R\$ 2.000,00	C
07/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 5 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12928	R\$ 2.000,00	D
07/01/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VL.REF.NF. 6 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12929	R\$ 2.000,00	C
07/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 6 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12929	R\$ 2.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
08/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDO DA JUSTIÇA DO PODER JUDICIÁRIO DO PARANÁ - CUSTAS E TAXAS	9205	R\$ 42,95	C
08/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDO DA JUSTIÇA DO PODER JUDICIÁRIO DO PARANÁ - CUSTAS E TAXAS	9205	R\$ 42,95	D
08/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDO DA JUSTIÇA DO PODER JUDICIÁRIO DO PARANÁ - CUSTAS E TAXAS	9206	R\$ 42,95	C
08/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDO DA JUSTIÇA DO PODER JUDICIÁRIO DO PARANÁ - CUSTAS E TAXAS	9206	R\$ 42,95	D
08/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - ARGO SOLUÇÕES DIGITAIS LTDA - ADMINISTRATIVO	9207	R\$ 140,00	C
08/01/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PIX ENVIADO - ARGO SOLUÇÕES DIGITAIS LTDA - ADMINISTRATIVO	9207	R\$ 140,00	D
08/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - ARGO SOLUÇÕES DIGITAIS LTDA - ADMINISTRATIVO	9208	R\$ 210,00	C
08/01/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PIX ENVIADO - ARGO SOLUÇÕES DIGITAIS LTDA - ADMINISTRATIVO	9208	R\$ 210,00	D
08/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - FRESH LAB AGENCIA DE MARKETING DIGITAL LTDA - MARKETING	9209	R\$ 5.000,00	C
08/01/2025	1011	PUBLICIDADE E MARKETING		PIX ENVIADO - FRESH LAB AGENCIA DE MARKETING DIGITAL LTDA - MARKETING	9209	R\$ 5.000,00	D
08/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9210	R\$ 15.000,09	C
08/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9210	R\$ 15.000,09	D
08/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI	9211	R\$ 10.000,00	C
08/01/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI	9211	R\$ 10.000,00	D
08/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9212	R\$ 3,00	C
08/01/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9212	R\$ 3,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
08/01/2025	1061	DVS COMERCIO DE VEICULOS LTDA		VL.REF.NF. 44826 DVS COMERCIO DE VEICULOS LTDA	12930	R\$ 1.859,21	C
08/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 44826 DVS COMERCIO DE VEICULOS LTDA	12930	R\$ 1.859,21	D
08/01/2025	1100	GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA		VL.REF.NF. 189 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	12931	R\$ 3.000,00	C
08/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 189 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	12931	R\$ 3.000,00	D
08/01/2025	1037	BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA		VL.REF.NF. 66587 BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	12932	R\$ 1.220,05	C
08/01/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NF 66587 BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	12932	R\$ 19,50	C
08/01/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NF 66587 BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	12932	R\$ 60,45	C
08/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 66587 BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	12932	R\$ 1.300,00	D
08/01/2025	1167	GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA		VL.REF.NF. 189 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	12933	R\$ 3.000,00	C
08/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 189 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	12933	R\$ 3.000,00	D
09/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - AVV SERVICOS AUTOMOTIVOS - MÚTUO OSMAR	9213	R\$ 910,00	C
09/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - AVV SERVICOS AUTOMOTIVOS - MÚTUO OSMAR	9213	R\$ 910,00	D
09/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BARAO AUTOCENTRO LTDA - MÚTUO OSMAR	9214	R\$ 4.650,00	C
09/01/2025	1221	2 - BARAO AUTOCENTRO LTDA		PIX ENVIADO - BARAO AUTOCENTRO LTDA - MÚTUO OSMAR	9214	R\$ 4.650,00	D
09/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9215	R\$ 6.000,06	C
09/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9215	R\$ 6.000,06	D
09/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - ONDA SEGURA COBRANCA LTDA - HOUSE	9216	R\$ 251,79	C
09/01/2025	1005	ADIANTAMENTO DE		PIX QR DINAMICO PAGO - ONDA SEGURA	9216	R\$ 251,79	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		PROJETOS EM ANDAMENTO		COBRANCA LTDA - HOUSE			
09/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9217	R\$ 2,00	C
09/01/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9217	R\$ 2,00	D
09/01/2025	1222	AVV SERVICOS AUTOMOTIVOS LTDA		VL.REF.NF. 2990 AVV SERVICOS AUTOMOTIVOS LTDA	12934	R\$ 910,00	C
09/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 2990 AVV SERVICOS AUTOMOTIVOS LTDA	12934	R\$ 910,00	D
09/01/2025	979	TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA		VL.REF.NF. 76 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	12935	R\$ 3.500,00	C
09/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 76 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	12935	R\$ 3.500,00	D
09/01/2025	979	TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA		VL.REF.NF. 75 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	12936	R\$ 5.000,00	C
09/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 75 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	12936	R\$ 5.000,00	D
09/01/2025	920	BRO ENGENHARIA LTDA.		VL.REF.NF. 642 BRO ENGENHARIA LTDA.	12937	R\$ 15.000,00	C
09/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 642 BRO ENGENHARIA LTDA.	12937	R\$ 15.000,00	D
09/01/2025	1099	JB ARQUITETURA E URBANISMO LTDA		VL.REF.NF. 22 JB ARQUITETURA E URBANISMO LTDA	12938	R\$ 3.961,41	C
09/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 22 JB ARQUITETURA E URBANISMO LTDA	12938	R\$ 3.961,41	D
09/01/2025	1221	2 - BARAO AUTOCENTRO LTDA		VR REF NF 25859 2 - BARAO AUTOCENTRO LTDA	12939	R\$ 4.650,00	C
09/01/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 25859 2 - BARAO AUTOCENTRO LTDA	12939	R\$ 4.650,00	D
09/01/2025	1223	TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA		VL.REF.NF. 75 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	12940	R\$ 5.000,00	C
09/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 75 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	12940	R\$ 5.000,00	D
09/01/2025	1223	TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA		VL.REF.NF. 76 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	12941	R\$ 3.500,00	C
09/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 76 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	12941	R\$ 3.500,00	D
10/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CONSORCIO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CONSORCIO	9131	R\$ 3.295,13	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/01/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		CONSORCIO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CONSORCIO	9131	R\$ 3.295,13	D
10/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CONSORCIO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CONSORCIO	9132	R\$ 3.295,13	C
10/01/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		CONSORCIO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CONSORCIO	9132	R\$ 3.295,13	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		CRED PIX - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9133	R\$ 2.397,06	C
10/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CRED PIX - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9133	R\$ 2.397,06	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		CRED PIX - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9134	R\$ 35.753,38	C
10/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CRED PIX - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9134	R\$ 35.753,38	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		CRED PIX - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9135	R\$ 291,54	C
10/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CRED PIX - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9135	R\$ 291,54	D
10/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PAG BOLETO - PM DE BIGUACU - CUSTAS E TAXAS	9136	R\$ 18,60	C
10/01/2025	1187	38 - PROJETO - BIGUAÇU/ SC (PEDREIRA)		PAG BOLETO - PM DE BIGUACU - CUSTAS E TAXAS	9136	R\$ 18,60	D
10/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PAG BOLETO - SANTA CATARINA TRIBUNAL DE JUSTICA - CUSTAS E TAXAS	9137	R\$ 35.747,32	C
10/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAG BOLETO - SANTA CATARINA TRIBUNAL DE JUSTICA - CUSTAS E TAXAS	9137	R\$ 35.747,32	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		CRED PIX - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI	9138	R\$ 2.431,49	C
10/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CRED PIX - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI	9138	R\$ 2.431,49	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLICACAO CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9218	R\$ 500,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLICACAO CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9218	R\$ 500,00	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO CONTA DE TELEFONE - CLARO S A - CUSTO FIXO	9219	R\$ 232,60	C
10/01/2025	645	TELEFONE E INTERNET		PAGAMENTO CONTA DE TELEFONE - CLARO S A - CUSTO FIXO	9219	R\$ 232,60	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO CONTA DE TELEFONE - CLARO S A - CUSTO FIXO	9220	R\$ 132,49	C
10/01/2025	645	TELEFONE E INTERNET		PAGAMENTO CONTA DE TELEFONE - CLARO S A - CUSTO FIXO	9220	R\$ 132,49	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO CONTA DE TELEFONE - CLARO S A - CUSTO FIXO	9221	R\$ 226,10	C
10/01/2025	645	TELEFONE E INTERNET		PAGAMENTO CONTA DE TELEFONE - CLARO S A - CUSTO FIXO	9221	R\$ 226,10	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO CONTA DE TELEFONE - LIGGA TELECOM - CUSTO FIXO	9222	R\$ 156,08	C
10/01/2025	1059	LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.		PAGAMENTO CONTA DE TELEFONE - LIGGA TELECOM - CUSTO FIXO	9222	R\$ 78,04	D
10/01/2025	645	TELEFONE E INTERNET		PAGAMENTO CONTA DE TELEFONE - LIGGA TELECOM - CUSTO FIXO	9222	R\$ 78,04	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO CONTA ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO NET 4368898/0001- 06 - CUSTO FIXO	9223	R\$ 45,67	C
10/01/2025	627	ENERGIA ELETRICA		PAGAMENTO CONTA ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO NET 4368898/0001- 06 - CUSTO FIXO	9223	R\$ 45,67	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO CONTA ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - CUSTO FIXO	9224	R\$ 99,24	C
10/01/2025	627	ENERGIA ELETRICA		PAGAMENTO CONTA ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - CUSTO FIXO	9224	R\$ 99,24	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO CONTA ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - CUSTO FIXO	9225	R\$ 80,47	C
10/01/2025	627	ENERGIA ELETRICA		PAGAMENTO CONTA ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - CUSTO FIXO	9225	R\$ 80,47	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO CONTA ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - CUSTO FIXO	9226	R\$ 131,20	C
10/01/2025	627	ENERGIA ELETRICA		PAGAMENTO CONTA ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - CUSTO FIXO	9226	R\$ 131,20	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO CONTA ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - MÚTUO OSMAR	9227	R\$ 554,63	C
10/01/2025	627	ENERGIA ELETRICA		PAGAMENTO CONTA ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - MÚTUO OSMAR	9227	R\$ 554,63	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - CAMARA DE DIRIGENTES LOJISTAS DE CURITIBA CDL - SPC BRASIL - CUSTO FIXO	9228	R\$ 207,44	C
10/01/2025	627	ENERGIA ELETRICA		PAGAMENTO DE BOLETO - CAMARA DE DIRIGENTES LOJISTAS DE CURITIBA CDL - SPC BRASIL - CUSTO FIXO	9228	R\$ 207,44	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - CLUBE CURITIBANO - MÚTUO OSMAR	9229	R\$ 4.354,80	C
10/01/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - CLUBE CURITIBANO - MÚTUO OSMAR	9229	R\$ 4.354,80	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - DOCUSIGN BRASIL SOLUÇÕES EM TECNOLOGIA LTDA - SISTEMAS	9230	R\$ 36,23	C
10/01/2025	957	COMPROVA.COM INFORMATICA LTDA.		PAGAMENTO DE BOLETO - DOCUSIGN BRASIL SOLUÇÕES EM TECNOLOGIA LTDA - SISTEMAS	9230	R\$ 36,23	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - DOCUSIGN BRASIL SOLUÇÕES EM TECNOLOGIA LTDA - SISTEMAS	9231	R\$ 213,11	C
10/01/2025	957	COMPROVA.COM INFORMATICA LTDA.		PAGAMENTO DE BOLETO - DOCUSIGN BRASIL SOLUÇÕES EM TECNOLOGIA LTDA - SISTEMAS	9231	R\$ 213,11	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE PENHA - IPTU	9232	R\$ 3.034,87	C
10/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE PENHA - IPTU	9232	R\$ 3.034,87	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - TRIONAL ENSAIOS,TECNOLOGIA E INOVACOES LTDA - PROJETOS	9233	R\$ 2.639,53	C
10/01/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		PAGAMENTO DE BOLETO - TRIONAL ENSAIOS,TECNOLOGIA E INOVACOES LTDA - PROJETOS	9233	R\$ 2.639,53	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - TRIONAL ENSAIOS,TECNOLOGIA E INOVACOES	9234	R\$ 1.407,75	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				LTDA - PROJETOS			
10/01/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		PAGAMENTO DE BOLETO - TRIONAL ENSAIOS, TECNOLOGIA E INOVACOES LTDA - PROJETOS	9234	R\$ 1.407,75	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - TRIONAL ENSAIOS, TECNOLOGIA E INOVACOES LTDA - PROJETOS	9235	R\$ 1.407,75	C
10/01/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PAGAMENTO DE BOLETO - TRIONAL ENSAIOS, TECNOLOGIA E INOVACOES LTDA - PROJETOS	9235	R\$ 1.407,75	D
10/01/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9236	R\$ 89.000,00	C
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9236	R\$ 89.000,00	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGTO IMPOSTOS/TAXAS MUNICIPAIS - PREFEITURA MUNICIPAL DE GASPAR - CUSTAS E TAXAS	9237	R\$ 2.714,40	C
10/01/2025	1216	28 - PROJETO - GASPAR PARK CLUB/ SC (JULIANO)		PAGTO IMPOSTOS/TAXAS MUNICIPAIS - PREFEITURA MUNICIPAL DE GASPAR - CUSTAS E TAXAS	9237	R\$ 2.714,40	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - c ENGENHARIA - MYCHEL BRESSIANI - PROJETOS	9238	R\$ 15.000,00	C
10/01/2025	920	BRO ENGENHARIA LTDA.		PIX ENVIADO - c ENGENHARIA - MYCHEL BRESSIANI - PROJETOS	9238	R\$ 15.000,00	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA - NF 97	9239	R\$ 12.000,00	C
10/01/2025	1094	CLEITON FALASQUE - LTDA		PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA - NF 97	9239	R\$ 12.000,00	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - ECO LITORAL PROJETOS LTDA - PROJETOS	9240	R\$ 6.944,90	C
10/01/2025	1019	ECO LITORAL PROJETOS LTDA		PIX ENVIADO - ECO LITORAL PROJETOS LTDA - PROJETOS	9240	R\$ 6.944,90	D
10/01/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9241	R\$ 30.000,00	C
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9241	R\$ 30.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - ESTACIONAMENTO TIRLONE EIRELI - CUSTO FIXO	9242	R\$ 365,00	C
10/01/2025	974	ESTACIONAMENTO TIRLONE LTDA		PIX ENVIADO - ESTACIONAMENTO TIRLONE EIRELI - CUSTO FIXO	9242	R\$ 365,00	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - GMK AMBIENTAL E ARQUITETURA LTDA - PROJETOS	9243	R\$ 3.000,00	C
10/01/2025	1100	GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA		PIX ENVIADO - GMK AMBIENTAL E ARQUITETURA LTDA - PROJETOS	9243	R\$ 3.000,00	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IMPULSIONAR GROWTH MARKETING - COMISSÃO ANDRÉ V	9244	R\$ 10.000,00	C
10/01/2025	1026	IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA		PIX ENVIADO - IMPULSIONAR GROWTH MARKETING - COMISSÃO ANDRÉ V	9244	R\$ 10.000,00	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 42731785837 - ARQUITETOS	9245	R\$ 9.000,00	C
10/01/2025	932	SAYURI YAMAMURA LTDA		PIX ENVIADO - JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 42731785837 - ARQUITETOS	9245	R\$ 9.000,00	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO - FOLHA DE PAGAMENTOS	9246	R\$ 100,00	C
10/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO - FOLHA DE PAGAMENTOS	9246	R\$ 100,00	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO - FOLHA DE PAGAMENTOS	9247	R\$ 100,00	C
10/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO - FOLHA DE PAGAMENTOS	9247	R\$ 100,00	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO - FOLHA DE PAGAMENTOS	9248	R\$ 100,00	C
10/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO - FOLHA DE PAGAMENTOS	9248	R\$ 100,00	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S - PROJETOS	9249	R\$ 18.019,20	C
10/01/2025	1044	MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S LTDA		PIX ENVIADO - MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S - PROJETOS	9249	R\$ 18.019,20	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - NB ARQUITETURA E INTERIORES LT - NATALHIE (JESSICA SENHORI) - ARQUITETOS	9250	R\$ 3.192,00	C
10/01/2025	1095	NB ARQUITETURA E INTERIORES LTDA		PIX ENVIADO - NB ARQUITETURA E INTERIORES LT - NATALHIE (JESSICA	9250	R\$ 3.192,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				SENHORI) - ARQUITETOS			
10/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9251	R\$ 5.000,07	C
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9251	R\$ 5.000,07	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - RAFAELA GOMES DE SOUZA 10496305999 - PROJETOS	9253	R\$ 1.300,00	C
10/01/2025	1084	RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA		PIX ENVIADO - RAFAELA GOMES DE SOUZA 10496305999 - PROJETOS	9253	R\$ 1.300,00	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - SARTORI PROJETOS LTDA - EDUARDO SALDANHA SARTORI 07607728945 - PROJETOS	9254	R\$ 7.000,00	C
10/01/2025	1041	SARTORI PROJETOS LTDA		PIX ENVIADO - SARTORI PROJETOS LTDA - EDUARDO SALDANHA SARTORI 07607728945 - PROJETOS	9254	R\$ 7.000,00	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - SENHORI ARQUITETURA - JESSICA SENHORI - ARQUITETOS	9255	R\$ 8.526,00	C
10/01/2025	1194	LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE		PIX ENVIADO - SENHORI ARQUITETURA - JESSICA SENHORI - ARQUITETOS	9255	R\$ 8.526,00	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - TERR E TRANSPORTES AUGUSTO LTDA - MATERIAL DE OBRA	9256	R\$ 5.000,00	C
10/01/2025	979	TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA		PIX ENVIADO - TERR E TRANSPORTES AUGUSTO LTDA - MATERIAL DE OBRA	9256	R\$ 5.000,00	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI	9257	R\$ 50.000,00	C
10/01/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI	9257	R\$ 50.000,00	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE - PR - CUSTAS E TAXAS	9258	R\$ 168,00	C
10/01/2025	1187	38 - PROJETO - BIGUAÇU/ SC (PEDREIRA)		PIX QR DINAMICO PAGO - PREFEITURA MUNICIPAL DE FAZENDA RIO GRANDE - PR - CUSTAS E TAXAS	9258	R\$ 168,00	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - PREFEITURA MUNICIPAL DE GASPARG - CUSTAS E TAXAS	9259	R\$ 2.714,40	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX QR DINAMICO PAGO - PREFEITURA MUNICIPAL DE GASPAR - CUSTAS E TAXAS	9259	R\$ 2.714,40	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - TELEFONICA BRASIL S.A - CUSTO FIXO	9260	R\$ 109,98	C
10/01/2025	645	TELEFONE E INTERNET		PIX QR DINAMICO PAGO - TELEFONICA BRASIL S.A - CUSTO FIXO	9260	R\$ 109,98	D
10/01/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		TED E RECEBIDA BCO 104 - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9261	R\$ 92.000,00	C
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TED E RECEBIDA BCO 104 - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9261	R\$ 92.000,00	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9262	R\$ 20,00	C
10/01/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9262	R\$ 20,00	D
10/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	9525	R\$ 4.760,00	C
10/01/2025	1084	RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA		PAGAMENTO RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	9525	R\$ 4.760,00	D
10/01/2025	1217	DESCONTOS OBTIDOS		DESCONTO OBTIDO NF MARCOS BERTOLDI	9547	R\$ 0,80	C
10/01/2025	1044	MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S LTDA		DESCONTO OBTIDO NF MARCOS BERTOLDI	9547	R\$ 0,80	D
10/01/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		PAGAMENTO NF. 44826 DVS COMERCIO DE VEICULOS LTDA	10020	R\$ 1.859,21	C
10/01/2025	1061	DVS COMERCIO DE VEICULOS LTDA		PAGAMENTO NF. 44826 DVS COMERCIO DE VEICULOS LTDA	10020	R\$ 1.859,21	D
13/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		ENVIO TEV - OSMAR STUART BERTOLDI - MÚTUO OSMAR	9139	R\$ 16.479,61	C
13/01/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		ENVIO TEV - OSMAR STUART BERTOLDI - MÚTUO OSMAR	9139	R\$ 16.479,61	D
13/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - BANCO VOLKSWAGEN S.A. - MÚTUO EDUARDO	9263	R\$ 2.292,91	C
13/01/2025	643	SERVIÇOS DE TERCEIROS		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - BANCO VOLKSWAGEN S.A. - MÚTUO EDUARDO	9263	R\$ 2.292,91	D
13/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO	9264	R\$ 42.000,77	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		SAFRA SA - APLICAÇÃO			
13/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9264	R\$ 42.000,77	D
13/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9265	R\$ 5.000,00	C
13/01/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9265	R\$ 5.000,00	D
13/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - DETRAN - PR - CUSTAS E TAXAS	9266	R\$ 34.468,28	C
13/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX QR DINAMICO PAGO - DETRAN - PR - CUSTAS E TAXAS	9266	R\$ 34.468,28	D
13/01/2025	1219	FORTPEL COMERCIO DE DESCARTAVEIS LTDA - PR		VR REF NF 51007 FORTPEL COMERCIO DE DESCARTAVEIS LTDA - PR	12942	R\$ 258,44	C
13/01/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 51007 FORTPEL COMERCIO DE DESCARTAVEIS LTDA - PR	12942	R\$ 258,44	D
14/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		CRED PIX - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9140	R\$ 5.000,00	C
14/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CRED PIX - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9140	R\$ 5.000,00	D
14/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PAG BOLETO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CARTÃO DE CRÉDITO	9141	R\$ 1.701,13	C
14/01/2025	1013	DESPESAS C/ CARTÃO DE CREDITO.		PAG BOLETO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CARTÃO DE CRÉDITO	9141	R\$ 1.701,13	D
14/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PAG BOLETO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CARTÃO DE CRÉDITO	9142	R\$ 3.163,39	C
14/01/2025	1013	DESPESAS C/ CARTÃO DE CREDITO.		PAG BOLETO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CARTÃO DE CRÉDITO	9142	R\$ 3.163,39	D
14/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PAG BOLETO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CARTÃO DE CRÉDITO	9143	R\$ 76,75	C
14/01/2025	1013	DESPESAS C/ CARTÃO DE CREDITO.		PAG BOLETO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CARTÃO DE CRÉDITO	9143	R\$ 76,75	D
14/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9267	R\$ 3.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
14/01/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9267	R\$ 3.000,00	D
14/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9268	R\$ 8.000,19	C
14/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9268	R\$ 8.000,19	D
14/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9269	R\$ 1,00	C
14/01/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9269	R\$ 1,00	D
15/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA - CUSTAS E TAXAS	9270	R\$ 44,20	C
15/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX QR DINAMICO PAGO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA - CUSTAS E TAXAS	9270	R\$ 44,20	D
16/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - CONSTRUTOR DE VENDAS S.A. - SISTEMAS	9283	R\$ 2.054,74	C
16/01/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - CONSTRUTOR DE VENDAS S.A. - SISTEMAS	9283	R\$ 2.054,74	D
16/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - TECNICOPIAS REPRODUcoes TECNIC - PROJETOS	9284	R\$ 62,85	C
16/01/2025	1091	TECNICOPIAS REPRODUcoes TECNICAS LTDA EPP		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - TECNICOPIAS REPRODUcoes TECNIC - PROJETOS	9284	R\$ 61,60	D
16/01/2025	375	JUROS PASSIVOS		JUROS PAGAMENTO DE BOLETO DDA - TECNICOPIAS REPRODUcoes TECNIC - PROJETOS	9284	R\$ 1,25	D
16/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - VTEX BRASIL T P COMMERCE LTDA - WENI - SISTEMAS	9285	R\$ 700,00	C
16/01/2025	1213	VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - VTEX BRASIL T P COMMERCE LTDA - WENI - SISTEMAS	9285	R\$ 700,00	D
16/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO	9286	R\$ 9.400,30	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		SAFRA SA - APLICAÇÃO			
16/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9286	R\$ 9.400,30	D
16/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO ELETRONICO DE IMOVEIS (ONR) - CUSTAS E TAXAS	9287	R\$ 6.230,22	C
16/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX QR DINAMICO PAGO - OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO ELETRONICO DE IMOVEIS (ONR) - CUSTAS E TAXAS	9287	R\$ 6.230,22	D
16/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9288	R\$ 500,00	C
16/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9288	R\$ 500,00	D
17/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - INSTITUTO AGUA E TERRA - CUSTAS E TAXAS	9289	R\$ 27,63	C
17/01/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PIX QR DINAMICO PAGO - INSTITUTO AGUA E TERRA - CUSTAS E TAXAS	9289	R\$ 27,63	D
17/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		ENV PIX CH - OSMAR STUART BERTOLDI - MÚTUO OSMAR	9381	R\$ 60.000,00	C
17/01/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		ENV PIX CH - OSMAR STUART BERTOLDI - MÚTUO OSMAR	9381	R\$ 60.000,00	D
17/01/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		CRED PIX - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9382	R\$ 60.000,00	C
17/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CRED PIX - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9382	R\$ 60.000,00	D
17/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		TAR PIX - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	9383	R\$ 8,50	C
17/01/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TAR PIX - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	9383	R\$ 8,50	D
17/01/2025	1073	GALVAO ARQUITETURA LTDA		VL.REF.NF. 20251 GALVAO ARQUITETURA LTDA	12943	R\$ 15.000,00	C
17/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 20251 GALVAO ARQUITETURA LTDA	12943	R\$ 15.000,00	D
20/01/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9290	R\$ 200.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9290	R\$ 200.000,00	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9291	R\$ 2.100,00	C
20/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9291	R\$ 2.100,00	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - BLUE DAYS C S INFORMATICA LTDA - SISTEMAS	9292	R\$ 1.220,05	C
20/01/2025	1037	BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA		PAGAMENTO DE BOLETO - BLUE DAYS C S INFORMATICA LTDA - SISTEMAS	9292	R\$ 1.220,05	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - CONAZ TECNOLOGIA S A - SISTEMAS	9293	R\$ 670,00	C
20/01/2025	964	CONAZ TECNOLOGIA S.A		PAGAMENTO DE BOLETO - CONAZ TECNOLOGIA S A - SISTEMAS	9293	R\$ 670,00	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA - CREA PR - CUSTAS E TAXAS	9294	R\$ 569,23	C
20/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA - CREA PR - CUSTAS E TAXAS	9294	R\$ 569,23	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA - CREA PR - CUSTAS E TAXAS	9295	R\$ 569,23	C
20/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA - CREA PR - CUSTAS E TAXAS	9295	R\$ 569,23	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA - CREA PR - CUSTAS E TAXAS	9296	R\$ 2.691,96	C
20/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA - CREA PR - CUSTAS E TAXAS	9296	R\$ 2.691,96	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - DAVET SOLUCOES EM TI - ADMINISTRATIVO	9297	R\$ 756,00	C
20/01/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PAGAMENTO DE BOLETO - DAVET SOLUCOES EM TI - ADMINISTRATIVO	9297	R\$ 756,00	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		PAGAMENTO DE BOLETO - MOBUSS -	9298	R\$ 1.029,53	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		SISTEMAS			
20/01/2025	1096	MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA		PAGAMENTO DE BOLETO - MOBUSS - SISTEMAS	9298	R\$ 1.029,53	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE PENHA - IPTU	9299	R\$ 3.812,48	C
20/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE PENHA - IPTU	9299	R\$ 3.812,48	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - REALI CONSULTORIA CONTROLADORIA E GESTAO LTDA - CONTABILIDADE	9300	R\$ 350,00	C
20/01/2025	642	SERVIÇOS CONTABEIS		PAGAMENTO DE BOLETO - REALI CONSULTORIA CONTROLADORIA E GESTAO LTDA - CONTABILIDADE	9300	R\$ 350,00	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - REALI CONSULTORIA CONTROLADORIA E GESTAO LTDA - CONTABILIDADE	9301	R\$ 350,00	C
20/01/2025	642	SERVIÇOS CONTABEIS		PAGAMENTO DE BOLETO - REALI CONSULTORIA CONTROLADORIA E GESTAO LTDA - CONTABILIDADE	9301	R\$ 350,00	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - REALI CONSULTORIA CONTROLADORIA E GESTAO LTDA - CONTABILIDADE	9302	R\$ 2.299,55	C
20/01/2025	642	SERVIÇOS CONTABEIS		PAGAMENTO DE BOLETO - REALI CONSULTORIA CONTROLADORIA E GESTAO LTDA - CONTABILIDADE	9302	R\$ 2.299,55	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - SIENGE - SISTEMAS	9303	R\$ 810,00	C
20/01/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		PAGAMENTO DE BOLETO - SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - SIENGE - SISTEMAS	9303	R\$ 810,00	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - SIENGE - SISTEMAS	9304	R\$ 810,00	C
20/01/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		PAGAMENTO DE BOLETO - SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - SIENGE - SISTEMAS	9304	R\$ 810,00	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - SIENGE - SISTEMAS	9305	R\$ 810,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
20/01/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		PAGAMENTO DE BOLETO - SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - SIENGE - SISTEMAS	9305	R\$ 810,00	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - SIENGE - SISTEMAS	9306	R\$ 810,00	C
20/01/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		PAGAMENTO DE BOLETO - SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - SIENGE - SISTEMAS	9306	R\$ 810,00	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - TS SOLUCOES TRIBUTARIAS - ADMINISTRATIVO	9307	R\$ 1.500,00	C
20/01/2025	1046	FKV FLORESTA E AMBIENTE LTDA		PAGAMENTO DE BOLETO - TS SOLUCOES TRIBUTARIAS - ADMINISTRATIVO	9307	R\$ 1.500,00	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9308	R\$ 5.228,44	C
20/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9308	R\$ 5.228,44	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9309	R\$ 2.361,04	C
20/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9309	R\$ 2.361,04	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9310	R\$ 8.293,76	C
20/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9310	R\$ 8.293,76	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9311	R\$ 2.393,21	C
20/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9311	R\$ 2.393,21	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - CASSANDRA FONTOURA FIORE PERON - CUSTO FIXO	9312	R\$ 400,00	C
20/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX ENVIADO - CASSANDRA FONTOURA	9312	R\$ 400,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				IORE PERON - CUSTO FIXO			
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - GALVAO ARQUITETURA LTDA - PROJETOS	9313	R\$ 14.999,00	C
20/01/2025	1073	GALVAO ARQUITETURA LTDA		PIX ENVIADO - GALVAO ARQUITETURA LTDA - PROJETOS	9313	R\$ 14.999,00	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA - ADMINISTRATIVO	9314	R\$ 17,90	C
20/01/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PIX ENVIADO - JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA - ADMINISTRATIVO	9314	R\$ 17,90	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - LLG SERVICOS ADMINISTRATIVOS L - CONTABILIDADE	9315	R\$ 706,00	C
20/01/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PIX ENVIADO - LLG SERVICOS ADMINISTRATIVOS L - CONTABILIDADE	9315	R\$ 706,00	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - M H CARES CASA DOS MOTORES - PROJETO MKT	9316	R\$ 11.757,00	C
20/01/2025	1218	M. H. CARES CASA DOS MOTORES		PIX ENVIADO - M H CARES CASA DOS MOTORES - PROJETO MKT	9316	R\$ 11.757,00	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - TRIONAL ENSAIOS,TECNOLOGIA E INOVACOES LTDA - PROJETOS	9317	R\$ 7.500,00	C
20/01/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		PIX ENVIADO - TRIONAL ENSAIOS,TECNOLOGIA E INOVACOES LTDA - PROJETOS	9317	R\$ 7.500,00	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - VITOR NUNES DA ROSA - TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA - PROJETOS	9318	R\$ 3.500,00	C
20/01/2025	979	TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA		PIX ENVIADO - VITOR NUNES DA ROSA - TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA - PROJETOS	9318	R\$ 3.500,00	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO PENHA/BERTOLDI	9319	R\$ 10,00	C
20/01/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO PENHA/BERTOLDI	9319	R\$ 10,00	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI	9320	R\$ 60.000,00	C
20/01/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO	9320	R\$ 60.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI			
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI	9321	R\$ 53.000,00	C
20/01/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI	9321	R\$ 53.000,00	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - FGTS 12/2024	9322	R\$ 188,86	C
20/01/2025	564	FGTS A PAGAR		PIX QR DINAMICO PAGO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - FGTS 12/2024	9322	R\$ 188,86	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - COMPANHIA PARANAENSE DE GAS - COMPAGAS - MÚTUO OSMAR	9323	R\$ 114,22	C
20/01/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - COMPANHIA PARANAENSE DE GAS - COMPAGAS - MÚTUO OSMAR	9323	R\$ 114,22	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - GOVERNO DO PARANÁ - SECRETARIA DE FAZENDA - CUSTAS E TAXAS	9324	R\$ 6.904,23	C
20/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX QR DINAMICO PAGO - GOVERNO DO PARANÁ - SECRETARIA DE FAZENDA - CUSTAS E TAXAS	9324	R\$ 6.904,23	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DARF 1410	9325	R\$ 1.411,49	C
20/01/2025	960	IRRF RETIDO		PAGAMENTO DARF 1410- IRRF RETIDO	9325	R\$ 123,41	D
20/01/2025	174	PIS/COFINS/CSLL A RECOLHER		PAGAMENTO DARF 1410- CSRF RETIDO	9325	R\$ 452,31	D
20/01/2025	565	INSS A PAGAR		PAGAMENTO DARF 1410- INSS FOLHA	9325	R\$ 835,77	D
20/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9326	R\$ 11,00	C
20/01/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9326	R\$ 11,00	D
20/01/2025	5	CAIXA GERAL		RECEITA FEDERAL DO BRASIL 2 DARF.380 (10582/1- 10583/1)	9526	R\$ 1.180,80	C
20/01/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		RECEITA FEDERAL DO BRASIL 2 DARF.380 (10582/1- 10583/1)	9526	R\$ 1.180,80	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
20/01/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		PPC NF 1541 GALVAO ARQUITETURA- ADIANTAMENTO VINCULADO PEDIDO/CONTRATO ESTUDO IMPACTO VIZINHANÇA SINAL +2X	9527	R\$ 4.994,56	C
20/01/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PPC NF 1541 GALVAO ARQUITETURA- ADIANTAMENTO VINCULADO PEDIDO/CONTRATO ESTUDO IMPACTO VIZINHANÇA SINAL +2X	9527	R\$ 4.994,56	D
20/01/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		PPC NF 1541 GALVAO ARQUITETURA- ADIANTAMENTO VINCULADO PEDIDO/CONTRATO ESTUDO IMPACTO VIZINHANÇA SINAL +2X	9529	R\$ 4.995,00	C
20/01/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		PPC NF 1541 GALVAO ARQUITETURA- ADIANTAMENTO VINCULADO PEDIDO/CONTRATO ESTUDO IMPACTO VIZINHANÇA SINAL +2X	9529	R\$ 4.995,00	D
20/01/2025	1217	DESCONTOS OBTIDOS		DESCONTO OBTIDO NOTA GALVAO ARQUITETURA	9546	R\$ 1,00	C
20/01/2025	1073	GALVAO ARQUITETURA LTDA		DESCONTO OBTIDO NOTA GALVAO ARQUITETURA	9546	R\$ 1,00	D
20/01/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		PPC NF 1539 GALVAO ARQUITETURA	9548	R\$ 5.010,64	C
20/01/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		PPC NF 1539 GALVAO ARQUITETURA	9548	R\$ 5.010,64	D
20/01/2025	1218	M. H. CARES CASA DOS MOTORES		VR REF NF 418 M. H. CARES CASA DOS MOTORES	12944	R\$ 11.757,00	C
20/01/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 418 M. H. CARES CASA DOS MOTORES	12944	R\$ 11.757,00	D
21/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9327	R\$ 73.000,00	C
21/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9327	R\$ 73.000,00	D
21/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDO DE REEQUIPAMENTO DO PODE -	9328	R\$ 6.203,09	C
21/01/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDO DE REEQUIPAMENTO DO PODE -	9328	R\$ 6.203,09	D
21/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - GOVERNO DO PARANÁ - SECRETARIA DE FAZENDA - CUSTAS E TAXAS	9329	R\$ 45,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
21/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - GOVERNO DO PARANÁ - SECRETARIA DE FAZENDA - CUSTAS E TAXAS	9329	R\$ 45,00	D
21/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - GOVERNO DO PARANÁ - SECRETARIA DE FAZENDA - CUSTAS E TAXAS	9330	R\$ 45,00	C
21/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - GOVERNO DO PARANÁ - SECRETARIA DE FAZENDA - CUSTAS E TAXAS	9330	R\$ 45,00	D
21/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - GOVERNO DO PARANÁ - SECRETARIA DE FAZENDA - CUSTAS E TAXAS	9331	R\$ 45,00	C
21/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - GOVERNO DO PARANÁ - SECRETARIA DE FAZENDA - CUSTAS E TAXAS	9331	R\$ 45,00	D
21/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - GOVERNO DO PARANÁ - SECRETARIA DE FAZENDA - CUSTAS E TAXAS	9332	R\$ 45,00	C
21/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - GOVERNO DO PARANÁ - SECRETARIA DE FAZENDA - CUSTAS E TAXAS	9332	R\$ 45,00	D
21/01/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9333	R\$ 92.000,00	C
21/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9333	R\$ 92.000,00	D
21/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA - ITCMD	9334	R\$ 83.741,67	C
21/01/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA - ITCMD	9334	R\$ 83.741,67	D
21/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - ANDERSON MARLON PROENCA - CUSTAS E TAXAS	9335	R\$ 305,26	C
21/01/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		PIX ENVIADO - ANDERSON MARLON PROENCA - CUSTAS E TAXAS	9335	R\$ 305,26	D
21/01/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9336	R\$ 75.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
21/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9336	R\$ 75.000,00	D
21/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - GIOVANA MANFRON DA FONSECA - CUSTAS E TAXAS	9337	R\$ 1.529,81	C
21/01/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		PIX ENVIADO - GIOVANA MANFRON DA FONSECA - CUSTAS E TAXAS	9337	R\$ 1.529,81	D
21/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - GUILHERME AUGUSTO CAMPOS SERVELIN - PROJETOS	9338	R\$ 2.000,00	C
21/01/2025	1186	41 - PROJETO - BOMBINHAS/ SC		PIX ENVIADO - GUILHERME AUGUSTO CAMPOS SERVELIN - PROJETOS	9338	R\$ 2.000,00	D
21/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9339	R\$ 3,00	C
21/01/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9339	R\$ 3,00	D
22/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - AYMORE CREDITO FINANCIAMENTO - MÚTUO EDUARDO	9340	R\$ 1.823,82	C
22/01/2025	1017	EDUARDO FRANCISCO CAVASSO - MUTUO		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - AYMORE CREDITO FINANCIAMENTO - MÚTUO EDUARDO	9340	R\$ 1.823,82	D
22/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - MUNICIPIO DE PENHA - CUSTAS E TAXAS	9341	R\$ 33,73	C
22/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - MUNICIPIO DE PENHA - CUSTAS E TAXAS	9341	R\$ 33,73	D
22/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE CONTA - DARF 1124 PARCELAMENTO IRPJ E CSLL	9342	R\$ 2.956,50	C
22/01/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		PAGAMENTO DE CONTA - DARF 1124 PARCELAMENTO IRPJ E CSLL	9342	R\$ 2.956,50	D
22/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - GMARTINI ENGENHARIA E CIA LTDA - PROJETOS	9344	R\$ 8.000,00	C
22/01/2025	1214	GMARTINI ENGENHARIA E CIA LTDA		PIX ENVIADO - GMARTINI ENGENHARIA E CIA LTDA - PROJETOS	9344	R\$ 8.000,00	D
22/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - JB ARQUITETURA E URBANISMO LTDA - PROJETOS	9345	R\$ 3.961,41	C
22/01/2025	1099	JB ARQUITETURA E URBANISMO LTDA		PIX ENVIADO - JB ARQUITETURA E URBANISMO LTDA - PROJETOS	9345	R\$ 3.961,41	D
22/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - RENATO ANGELIS JUNIOR 08546203970 - DESLOCAMENTO	9346	R\$ 34,34	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
22/01/2025	636	FRETES/MOTOBOY		PIX ENVIADO - RENATO ANGELIS JUNIOR 08546203970 - DESLOCAMENTO	9346	R\$ 34,34	D
22/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - RENATO ANGELIS JUNIOR 08546203970 - DESLOCAMENTO	9347	R\$ 27,00	C
22/01/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PIX ENVIADO - RENATO ANGELIS JUNIOR 08546203970 - DESLOCAMENTO	9347	R\$ 27,00	D
22/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9348	R\$ 67.100,21	C
22/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9348	R\$ 67.100,21	D
22/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9349	R\$ 5,00	C
22/01/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9349	R\$ 5,00	D
22/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DB CX CAP - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CAPITALIZAÇÃO	9388	R\$ 110,34	C
22/01/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		DB CX CAP - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CAPITALIZAÇÃO	9388	R\$ 110,34	D
22/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DB CX CAP - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CAPITALIZAÇÃO	9389	R\$ 110,34	C
22/01/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		DB CX CAP - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CAPITALIZAÇÃO	9389	R\$ 110,34	D
22/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		CRED PIX - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9390	R\$ 50.000,00	C
22/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CRED PIX - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9390	R\$ 50.000,00	D
22/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DB CX CAP - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CAPITALIZAÇÃO	9391	R\$ 110,34	C
22/01/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		DB CX CAP - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CAPITALIZAÇÃO	9391	R\$ 110,34	D
22/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DB CX CAP - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CAPITALIZAÇÃO	9392	R\$ 110,34	C
22/01/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		DB CX CAP - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CAPITALIZAÇÃO	9392	R\$ 110,34	D
22/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DB CX CAP - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CAPITALIZAÇÃO	9393	R\$ 110,34	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
22/01/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		DB CX CAP - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CAPITALIZAÇÃO	9393	R\$ 110,34	D
22/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PAG BOLETO - ITAU UNIBANCO S.A. - MÚTUO OSMAR	9394	R\$ 50.744,75	C
22/01/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PAG BOLETO - ITAU UNIBANCO S.A. - MÚTUO OSMAR	9394	R\$ 50.744,75	D
22/01/2025	1214	GMARTINI ENGENHARIA E CIA LTDA		VL.REF.NF. 202530 GMARTINI ENGENHARIA E CIA LTDA	12945	R\$ 8.000,00	C
22/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 202530 GMARTINI ENGENHARIA E CIA LTDA	12945	R\$ 8.000,00	D
23/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9350	R\$ 500,00	C
23/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9350	R\$ 500,00	D
23/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO - CUSTAS E TAXAS	9351	R\$ 688,89	C
23/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO - CUSTAS E TAXAS	9351	R\$ 688,89	D
23/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - CHOL BECK HAKIM - MÚTUO OSMAR	9352	R\$ 2.000,00	C
23/01/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PIX ENVIADO - CHOL BECK HAKIM - MÚTUO OSMAR	9352	R\$ 2.000,00	D
23/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA - CUSTAS E TAXAS	9353	R\$ 122,45	C
23/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX QR DINAMICO PAGO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA - CUSTAS E TAXAS	9353	R\$ 122,45	D
23/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9354	R\$ 3.000,01	C
23/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9354	R\$ 3.000,01	D
23/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9355	R\$ 1,00	C
23/01/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9355	R\$ 1,00	D
24/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA	9356	R\$ 800,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		SA - APLICAÇÃO			
24/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9356	R\$ 800,00	D
24/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - RENATO ANGELIS JUNIOR 08546203970 - DESLOCAMENTO	9357	R\$ 110,00	C
24/01/2025	636	FRETES/MOTOBOY		PIX ENVIADO - RENATO ANGELIS JUNIOR 08546203970 - DESLOCAMENTO	9357	R\$ 110,00	D
24/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9358	R\$ 5.000,00	C
24/01/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9358	R\$ 5.000,00	D
24/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9359	R\$ 6.000,02	C
24/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9359	R\$ 6.000,02	D
24/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - PIEGEL PAES E CONVENIENCIAS - ALIMENTAÇÃO	9360	R\$ 109,29	C
24/01/2025	879	VALE ALIMENTAÇÃO		PIX QR DINAMICO PAGO - PIEGEL PAES E CONVENIENCIAS - ALIMENTAÇÃO	9360	R\$ 109,29	D
24/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9361	R\$ 1,00	C
24/01/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9361	R\$ 1,00	D
24/01/2025	960	IRRF RETIDO		IRRF RETIDO NF 778415 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS	9545	R\$ 50,92	C
24/01/2025	174	PIS/COFINS/CSLL A RECOLHER		CSRF RETIDO NF 778415 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS	9545	R\$ 157,86	C
24/01/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		LIQUIDO NF 778415 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS	9545	R\$ 3.186,10	C
24/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VALOR NF 778415 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS	9545	R\$ 3.394,88	D
24/01/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		VL.REF.NF. 778415 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12946	R\$ 3.186,09	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
24/01/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NF 778415 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12946	R\$ 50,92	C
24/01/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NF 778415 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12946	R\$ 157,87	C
24/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 778415 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12946	R\$ 3.394,88	D
26/01/2025	1059	LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.		VL.REF.NF. 9263906 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12947	R\$ 7,80	C
26/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 9263906 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12947	R\$ 7,80	D
26/01/2025	1059	LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.		VL.REF.NF. 9263909 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12948	R\$ 15,61	C
26/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 9263909 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12948	R\$ 15,61	D
26/01/2025	1059	LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.		VL.REF.NF. 9264035 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12949	R\$ 54,63	C
26/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 9264035 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12949	R\$ 54,63	D
27/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9362	R\$ 6.000,00	C
27/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9362	R\$ 6.000,00	D
27/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - GAVION TECNOLOGIA - ADMINISTRATIVO	9363	R\$ 2.621,20	C
27/01/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - GAVION TECNOLOGIA - ADMINISTRATIVO	9363	R\$ 2.621,20	D
27/01/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9364	R\$ 30.000,00	C
27/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9364	R\$ 30.000,00	D
27/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9365	R\$ 20.000,00	C
27/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9365	R\$ 20.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
27/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - DGTS ADMINISTRADORA DE BENS - MÚTUO GUSTAVO	9366	R\$ 25.000,00	C
27/01/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PIX ENVIADO - DGTS ADMINISTRADORA DE BENS - MÚTUO GUSTAVO	9366	R\$ 25.000,00	D
27/01/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9367	R\$ 25.000,00	C
27/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9367	R\$ 25.000,00	D
27/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - TRIPOLI ELETRONICA LTDA - ADMINISTRATIVO	9368	R\$ 295,00	C
27/01/2025	1220	TRIPOLI ELETRONICA EIRELI		PIX ENVIADO - TRIPOLI ELETRONICA LTDA - ADMINISTRATIVO	9368	R\$ 295,00	D
27/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO ELETRONICO DE IMOVEIS (ONR) - CUSTAS E TAXAS	9369	R\$ 300,00	C
27/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX QR DINAMICO PAGO - OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO ELETRONICO DE IMOVEIS (ONR) - CUSTAS E TAXAS	9369	R\$ 300,00	D
27/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9370	R\$ 3,00	C
27/01/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9370	R\$ 3,00	D
27/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DB T CESTA - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	9395	R\$ 75,00	C
27/01/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		DB T CESTA - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	9395	R\$ 75,00	D
27/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PREST CDC - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - EMPRÉSTIMOS	9397	R\$ 35.753,38	C
27/01/2025	871	EMPRESTIMO GIRO FACIL CAIXA ECONÔMICA		PREST CDC - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - EMPRÉSTIMOS	9397	R\$ 35.753,38	D
27/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		SEGURADORA - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - DESPESAS COM SEGURO	9398	R\$ 170,02	C
27/01/2025	622	DESPESA COM SEGURO		SEGURADORA - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - DESPESAS COM SEGURO	9398	R\$ 170,02	D
27/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		SEGURADORA - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - IDENTIFICAR	9399	R\$ 714,22	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
27/01/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		SEGURADORA - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - IDENTIFICAR	9399	R\$ 714,22	D
27/01/2025	1220	TRIPOLI ELETRONICA EIRELI		VR REF NF 28408 TRIPOLI ELETRONICA EIRELI	12950	R\$ 295,00	C
27/01/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 28408 TRIPOLI ELETRONICA EIRELI	12950	R\$ 295,00	D
28/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE BRUSQUE - SC - IMPOSTOS	9371	R\$ 3.630,05	C
28/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE BRUSQUE - SC - IMPOSTOS	9371	R\$ 3.630,05	D
28/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE BRUSQUE - SC - IMPOSTOS	9372	R\$ 1.076,50	C
28/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE BRUSQUE - SC - IMPOSTOS	9372	R\$ 1.076,50	D
28/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE BRUSQUE - SC - IMPOSTOS	9373	R\$ 964,08	C
28/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE BRUSQUE - SC - IMPOSTOS	9373	R\$ 964,08	D
28/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9374	R\$ 4.900,05	C
28/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9374	R\$ 4.900,05	D
29/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9375	R\$ 900,00	C
29/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9375	R\$ 900,00	D
29/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDO DA JUSTIÇA DO PODER JUDICIÁRIO DO PARANÁ - CUSTAS E TAXAS	9376	R\$ 500,00	C
29/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDO DA JUSTIÇA DO PODER JUDICIÁRIO DO PARANÁ - CUSTAS E TAXAS	9376	R\$ 500,00	D
29/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9377	R\$ 1.400,02	C
29/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9377	R\$ 1.400,02	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
29/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		FOL PAGTO - CAMILA COLLETTE PIAI ERSINA - FOLHA DE PAGAMENTOS	9400	R\$ 10,00	C
29/01/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		FOL PAGTO - CAMILA COLLETTE PIAI ERSINA - FOLHA DE PAGAMENTOS	9400	R\$ 10,00	D
30/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9378	R\$ 500,00	C
30/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9378	R\$ 500,00	D
30/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PGTO CONTA TELEFONE - VIVO INTERNET - CUSTO FIXO	9379	R\$ 480,00	C
30/01/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PGTO CONTA TELEFONE - VIVO INTERNET - CUSTO FIXO	9379	R\$ 480,00	D
30/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9380	R\$ 1.000,01	C
30/01/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9380	R\$ 1.000,01	D
31/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PAGAMENTO DARF 1124 - PARCELAMENTO	9401	R\$ 2.956,50	C
31/01/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		PAGAMENTO DARF 1124 - PARCELAMENTO	9401	R\$ 2.956,50	D
31/01/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEB TARIFA - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	9402	R\$ 3,62	C
31/01/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		DEB TARIFA - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	9402	R\$ 3,62	D
31/01/2025	498	VALE TRANSPORTE		VALE TRANSPORTE	9483	R\$ 137,82	C
31/01/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALE TRANSPORTE	9483	R\$ 137,82	D
31/01/2025	565	INSS A PAGAR		VALOR REF: I.N.S.S	9484	R\$ 183,95	C
31/01/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALOR REF: I.N.S.S	9484	R\$ 183,95	D
31/01/2025	564	FGTS A PAGAR		FGTS MES	9485	R\$ 183,75	C
31/01/2025	280	FGTS		FGTS MES	9485	R\$ 183,75	D
31/01/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALOR REF: DIAS NORMAIS	9486	R\$ 2.992,50	C
31/01/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VALOR REF: DIAS NORMAIS	9486	R\$ 2.992,50	D
31/01/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	9487	R\$ 2.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/01/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	9487	R\$ 2.000,00	D
31/01/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. DIAS LICENCA REMUNERADA FERIA	9488	R\$ 382,83	C
31/01/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VLR. REF. DIAS LICENCA REMUNERADA FERIA	9488	R\$ 382,83	D
31/01/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALE TRANSPORTE VALE TRANSPORTE	9489	R\$ 672,00	C
31/01/2025	498	VALE TRANSPORTE		VALE TRANSPORTE VALE TRANSPORTE	9489	R\$ 672,00	D
31/01/2025	1102	BOLSA AUXILIO A PAGAR		BOLSA AUXILIO BOLSA AUXILIO	9490	R\$ 714,75	C
31/01/2025	1101	BOLSA AUXILIO		BOLSA AUXILIO BOLSA AUXILIO	9490	R\$ 714,75	D
31/01/2025	566	SALARIOS A PAGAR		SALÁRIOS E ORDENADOS DIAS AFAST P/ DOENÇA INTEGRAIS	9491	R\$ 153,13	C
31/01/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		SALÁRIOS E ORDENADOS DIAS AFAST P/ DOENÇA INTEGRAIS	9491	R\$ 153,13	D
31/01/2025	565	INSS A PAGAR		INSS EMPREGADOR	9492	R\$ 459,39	C
31/01/2025	279	INSS		INSS EMPREGADOR	9492	R\$ 459,39	D
31/01/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS TERCEIROS	9493	R\$ 133,20	C
31/01/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS TERCEIROS	9493	R\$ 133,20	D
31/01/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS ACID. TRABALHO	9494	R\$ 34,45	C
31/01/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS ACID. TRABALHO	9494	R\$ 34,45	D
31/01/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		PAGAMENTO ANA CAROLINA RODRIGUES RIBAS	9520	R\$ 350,00	C
31/01/2025	1166	ANA CAROLINA RODRIGUES RIBAS		PAGAMENTO ANA CAROLINA RODRIGUES RIBAS	9520	R\$ 350,00	D
31/01/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		PAGAMENTO ANGELA MARIA DE CARVALHO LTDA	9521	R\$ 2.084,66	C
31/01/2025	1158	ANGELA MARIA DE CARVALHO LTDA		PAGAMENTO ANGELA MARIA DE CARVALHO LTDA	9521	R\$ 2.084,66	D
31/01/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		PAGAMENTO ANIELY OLIVA BORGES	9522	R\$ 7.125,00	C
31/01/2025	1112	ANIELY OLIVA BORGES		PAGAMENTO ANIELY OLIVA BORGES	9522	R\$ 7.125,00	D
31/01/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		PAGAMENTO AR CONSTRUCAO INCORPORADORA E LIMPEZA LTDA	9523	R\$ 6.573,67	C
31/01/2025	1114	AR CONSTRUCAO INCORPORADORA E		PAGAMENTO AR CONSTRUCAO INCORPORADORA E LIMPEZA LTDA	9523	R\$ 6.573,67	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		LIMPEZA LTDA					
31/01/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		PAGAMENTO BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	9524	R\$ 3.293,01	C
31/01/2025	1037	BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA		PAGAMENTO BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	9524	R\$ 3.293,01	D
31/01/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		PAGAMENTO WENI TECNOLOGIA DA INFORMACAO LTDA	9530	R\$ 700,00	C
31/01/2025	1098	WENI TECNOLOGIA DA INFORMACAO LTDA		PAGAMENTO WENI TECNOLOGIA DA INFORMACAO LTDA	9530	R\$ 700,00	D
31/01/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		PAGAMENTO TOTALCAD COMERCIO E SERVICOS TECNOLOGICOS LTDA	9531	R\$ 4.232,61	C
31/01/2025	1151	TOTALCAD COMERCIO E SERVICOS TECNOLOGICOS LTDA		PAGAMENTO TOTALCAD COMERCIO E SERVICOS TECNOLOGICOS LTDA	9531	R\$ 4.232,61	D
31/01/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		PAGAMENTO THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA	9532	R\$ 4.000,00	C
31/01/2025	1160	THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA		PAGAMENTO THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA	9532	R\$ 4.000,00	D
31/01/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		PAGAMENTO ROSELI BOENO	9533	R\$ 2.000,00	C
31/01/2025	1161	ROSELI BOENO		PAGAMENTO ROSELI BOENO	9533	R\$ 2.000,00	D
31/01/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		PAGAMENTO NEWMEDT - MEDICINA OCUPACIONAL E SEGURAN	9534	R\$ 35,00	C
31/01/2025	1060	NEWMEDT - MEDICINA OCUPACIONAL E SEGURAN		PAGAMENTO NEWMEDT - MEDICINA OCUPACIONAL E SEGURAN	9534	R\$ 35,00	D
31/01/2025	680	PROVISÃO FÉRIAS		PROVISÃO DE FÉRIAS DO MÊS	9539	R\$ 582,59	C
31/01/2025	278	FÉRIAS		PROVISÃO DE FÉRIAS DO MÊS	9539	R\$ 582,59	D
31/01/2025	890	PROVISÃO FGTS S/ FERIAS		PROVISÃO FGTS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	9540	R\$ 20,41	C
31/01/2025	280	FGTS		PROVISÃO FGTS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	9540	R\$ 20,41	D
31/01/2025	889	PROVISÃO INSS S/ FERIAS		PROVISÃO INSS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	9541	R\$ 69,68	C
31/01/2025	279	INSS		PROVISÃO INSS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	9541	R\$ 69,68	D
31/01/2025	985	PROVISÃO 13º SALARIO		PROVISÃO DE 13º SALÁRIO DO MÊS	9542	R\$ 191,42	C
31/01/2025	277	13º SALÁRIO		PROVISÃO DE 13º SALÁRIO DO MÊS	9542	R\$ 191,42	D
31/01/2025	892	PROVISÃO FGTS S/ 13º		VLR. REF. FGTS PROVISAO 13	9543	R\$ 15,31	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/01/2025	280	FGTS		VLR. REF. FGTS PROVISAO 13	9543	R\$ 15,31	D
31/01/2025	891	PROVISÃO INSS S/ 13º		VLR. REF. INSS PROVISAO 13	9544	R\$ 52,25	C
31/01/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS PROVISAO 13	9544	R\$ 52,25	D
31/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		IRRF SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA	9976	R\$ 0,41	C
31/01/2025	993	IRRF SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA		IRRF SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA	9976	R\$ 0,41	D
31/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		IOF SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA	9977	R\$ 4,53	C
31/01/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		IOF SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA	9977	R\$ 4,53	D
31/01/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		RENDIMENTO SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA	9978	R\$ 6,78	C
31/01/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RENDIMENTO SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA	9978	R\$ 6,78	D
31/01/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. JUROS ATUALIZAÇÃO MENSAL REF. 2 PARCELAS P/CURTO PRAZO	11845	R\$ 208,22	C
31/01/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR REF. JUROS ATUALIZAÇÃO MENSAL REF. 2 PARCELAS P/CURTO PRAZO	11845	R\$ 208,22	D
31/01/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. TRANSF. 02 PARCELAS P/CURTO PRAZO	11847	R\$ 5.704,78	C
31/01/2025	1360	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB - Nº 0211.00012.0095614783.24- 92		VLR REF. TRANSF. 02 PARCELAS P/CURTO PRAZO	11847	R\$ 5.704,78	D
31/01/2025	1365	(-) JUROS S/PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. RECONHECIMENTO DE JUROS NO MÊS S/ PARCELAMENTO RFB	11848	R\$ 2.020,74	C
31/01/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR REF. RECONHECIMENTO DE JUROS NO MÊS S/ PARCELAMENTO RFB	11848	R\$ 2.020,74	D
31/01/2025	1361	(-) JUROS A APROPRIAR SOBRE PARCELAMENTO RFB - Nº 0211.00012.0095614783.24- 92		VLR REF. TRANSF. MULTAS/JUROS P/CURTO PRAZO NO MÊS	11849	R\$ 2.020,74	C
31/01/2025	1365	(-) JUROS		VLR REF. TRANSF. MULTAS/JUROS	11849	R\$ 2.020,74	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		S/PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		P/CURTO PRAZO NO MÊS			
31/01/2025	1094	CLEITON FALASQUE - LTDA		VL.REF.NF. 98 CLEITON FALASQUE - LTDA	12951	R\$ 12.000,00	C
31/01/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 98 CLEITON FALASQUE - LTDA	12951	R\$ 12.000,00	D
31/01/2025	1160	THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA		VL.REF.NF. 4 57.447.544 THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA CRUZ	12952	R\$ 2.000,00	C
31/01/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 4 57.447.544 THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA CRUZ	12952	R\$ 2.000,00	D
01/02/2025	1213	VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA		VL.REF.NF. 1111982 VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA	12953	R\$ 700,00	C
01/02/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 1111982 VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA	12953	R\$ 700,00	D
03/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEB PREST EMPRS SIAP - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	9554	R\$ 22.816,43	C
03/02/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		DEB PREST EMPRS SIAP - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	9554	R\$ 22.816,43	D
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9563	R\$ 359.000,00	C
03/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9563	R\$ 359.000,00	D
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - ASS DA ESCOLA INT DE CURTIBA - MÚTUO OSMAR	9564	R\$ 15.700,12	C
03/02/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - ASS DA ESCOLA INT DE CURTIBA - MÚTUO OSMAR	9564	R\$ 15.700,12	D
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - CONDOMINIO EDIFICIO VALENTE XX - MÚTUO OSMAR	9565	R\$ 3.701,30	C
03/02/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - CONDOMINIO EDIFICIO VALENTE XX - MÚTUO OSMAR	9565	R\$ 3.701,30	D
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - GCI CAIXA HABITACAO - HABITAÇÃO	9566	R\$ 1.726,66	C
03/02/2025	829	EMPRESTIMO CAIXA EM 60 VEZES		PAGAMENTO DE BOLETO - GCI CAIXA HABITACAO - HABITAÇÃO	9566	R\$ 1.726,66	D
03/02/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		DEVOLUCAO DE TED E - BANCO SAFRA SA - ESTORNO	9567	R\$ 300.000,00	C
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		DEVOLUCAO DE TED E - BANCO SAFRA SA - ESTORNO	9567	R\$ 300.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
03/02/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		PIX RECEBIDO - CASSANDRA FONTOURA FIORE PERON - CUSTO FIXO	9568	R\$ 253,00	C
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO - CASSANDRA FONTOURA FIORE PERON - CUSTO FIXO	9568	R\$ 253,00	D
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9569	R\$ 10.358,79	C
03/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9569	R\$ 10.358,79	D
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9570	R\$ 22.500,00	C
03/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9570	R\$ 22.500,00	D
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - JORGE DOMINGOS ADVOGADOS - COMPANHIA SECURITIZADORA APG - JURÍDICO	9571	R\$ 1.518,00	C
03/02/2025	644	SERVIÇOS JURIDICOS		PAGAMENTO DE BOLETO - JORGE DOMINGOS ADVOGADOS - COMPANHIA SECURITIZADORA APG - JURÍDICO	9571	R\$ 1.518,00	D
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9572	R\$ 95.000,00	C
03/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9572	R\$ 95.000,00	D
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - MERCADOPAGO.COM REPRESENTACOES - ADMINISTRATIVO	9573	R\$ 147,54	C
03/02/2025	1230	YAMI ELETRONICS COMERCIO E DISTRIBUICAO DE PRODUTOS LTDA		PAGAMENTO DE BOLETO - MERCADOPAGO.COM REPRESENTACOES - ADMINISTRATIVO	9573	R\$ 147,54	D
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - PARTNERBANK INSTITUICAO DE PAG - SOCIEDADE SUL - CUSTO FIXO	9574	R\$ 83,89	C
03/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PAGAMENTO DE BOLETO - PARTNERBANK INSTITUICAO DE PAG - SOCIEDADE SUL - CUSTO FIXO	9574	R\$ 83,89	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - PARTNERBANK INSTITUICAO DE PAG - SOCIEDADE SUL - CUSTO FIXO	9575	R\$ 1.397,43	C
03/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PAGAMENTO DE BOLETO - PARTNERBANK INSTITUICAO DE PAG - SOCIEDADE SUL - CUSTO FIXO	9575	R\$ 1.397,43	D
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - SOCIEDADE SUL COMERCIO IMOBILI - CUSTO FIXO	9576	R\$ 292,95	C
03/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PAGAMENTO DE BOLETO - SOCIEDADE SUL COMERCIO IMOBILI - CUSTO FIXO	9576	R\$ 292,95	D
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - SIENGE - SISTEMAS	9577	R\$ 3.186,10	C
03/02/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		PAGAMENTO DE BOLETO - SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - SIENGE - SISTEMAS	9577	R\$ 3.186,10	D
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - SUL AMERICA COMPANHIA DE SEGURO SAUDE - MÚTUO OSMAR	9578	R\$ 3.221,72	C
03/02/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - SUL AMERICA COMPANHIA DE SEGURO SAUDE - MÚTUO OSMAR	9578	R\$ 3.221,72	D
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - UNIMED SEGURADORA SA - SAÚDE	9579	R\$ 208,95	C
03/02/2025	282	ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL		PAGAMENTO DE BOLETO - UNIMED SEGURADORA SA - SAÚDE	9579	R\$ 208,95	D
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BACCA SONDAGENS LTDA - PROJETOS	9580	R\$ 2.000,00	C
03/02/2025	1029	BACCA SONDAGENS LTDA		PIX ENVIADO - BACCA SONDAGENS LTDA - PROJETOS	9580	R\$ 2.000,00	D
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI	9581	R\$ 5.000,00	C
03/02/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI	9581	R\$ 5.000,00	D
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - PERSONALLI ARQUITETURA E INTERIORES LTDA - PROJETOS	9582	R\$ 4.720,00	C
03/02/2025	1229	PERSONALLI		PIX ENVIADO - PERSONALLI	9582	R\$ 4.720,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		ARQUITETURA E INTERIORES LTDA		ARQUITETURA E INTERIORES LTDA - PROJETOS			
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - TRIPOLI ELETRONICA LTDA - ADMINISTRATIVO	9583	R\$ 10,00	C
03/02/2025	1220	TRIPOLI ELETRONICA EIRELI		PIX ENVIADO - TRIPOLI ELETRONICA LTDA - ADMINISTRATIVO	9583	R\$ 10,00	D
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - TRIPOLI ELETRONICA LTDA - ADMINISTRATIVO	9584	R\$ 81,00	C
03/02/2025	1220	TRIPOLI ELETRONICA EIRELI		PIX ENVIADO - TRIPOLI ELETRONICA LTDA - ADMINISTRATIVO	9584	R\$ 81,00	D
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI	9585	R\$ 20.000,00	C
03/02/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI	9585	R\$ 20.000,00	D
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA - CREA MT - CUSTAS E TAXAS	9586	R\$ 103,03	C
03/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX QR DINAMICO PAGO - CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA - CREA MT - CUSTAS E TAXAS	9586	R\$ 103,03	D
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TED ENVIADA OUTRA TIT - BANCO SAFRA SA - ESTORNO	9587	R\$ 300.000,00	C
03/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		TED ENVIADA OUTRA TIT - BANCO SAFRA SA - ESTORNO	9587	R\$ 300.000,00	D
03/02/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9588	R\$ 20.000,00	C
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9588	R\$ 20.000,00	D
03/02/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9589	R\$ 430.000,00	C
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9589	R\$ 430.000,00	D
03/02/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA - MÚTUO	9590	R\$ 100.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				FAZENDA/BERTOLDI			
03/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9590	R\$ 100.000,00	D
03/02/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		PAGAMENTO NF 28445 TRIPOLI ELETRONICA EIRELI	10022	R\$ 22,50	C
03/02/2025	1220	TRIPOLI ELETRONICA EIRELI		PAGAMENTO NF 28445 TRIPOLI ELETRONICA EIRELI	10022	R\$ 22,50	D
03/02/2025	1078	JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904		VL.REF.NF. 19 JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904	12954	R\$ 6.600,00	C
03/02/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 19 JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904	12954	R\$ 6.600,00	D
03/02/2025	1041	SARTORI PROJETOS LTDA		VL.REF.NF. 104 SARTORI PROJETOS LTDA	12955	R\$ 7.000,00	C
03/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 104 SARTORI PROJETOS LTDA	12955	R\$ 7.000,00	D
03/02/2025	932	SAYURI YAMAMURA LTDA		VL.REF.NF. 239 JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS & CIA LTDA	12956	R\$ 10.100,00	C
03/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 239 JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS & CIA LTDA	12956	R\$ 10.100,00	D
03/02/2025	1226	ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME		VL.REF.NF. 1811 ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME	12957	R\$ 255,00	C
03/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 1811 ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME	12957	R\$ 255,00	D
03/02/2025	1078	JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904		VL.REF.NF. 19 JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904	12958	R\$ 6.600,00	C
03/02/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 19 JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904	12958	R\$ 6.600,00	D
03/02/2025	1160	THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA		VL.REF.NF. 5 57.447.544 THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA CRUZ	12959	R\$ 2.000,00	C
03/02/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 5 57.447.544 THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA CRUZ	12959	R\$ 2.000,00	D
03/02/2025	920	BRO ENGENHARIA LTDA.		VL.REF.NF. 645 BRO ENGENHARIA LTDA.	12960	R\$ 15.000,00	C
03/02/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 645 BRO ENGENHARIA LTDA.	12960	R\$ 15.000,00	D
03/02/2025	964	CONAZ TECNOLOGIA S.A		VL.REF.NF. 4740 CONAZ TECNOLOGIA S.A	12961	R\$ 670,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
03/02/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 4740 CONAZ TECNOLOGIA S.A	12961	R\$ 670,00	D
03/02/2025	1096	MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA		VL.REF.NF. 8905 MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA	12962	R\$ 1.029,53	C
03/02/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NF 8905 MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA	12962	R\$ 16,46	C
03/02/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NF 8905 MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA	12962	R\$ 51,01	C
03/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 8905 MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA	12962	R\$ 1.097,00	D
03/02/2025	1230	YAMI ELETRONICS COMERCIO E DISTRIBUICAO DE PRODUTOS LTDA		VR REF NF 112663 YAMI ELETRONICS COMERCIO E DISTRIBUICAO DE PRODUTOS LTDA	12963	R\$ 147,54	C
03/02/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 112663 YAMI ELETRONICS COMERCIO E DISTRIBUICAO DE PRODUTOS LTDA	12963	R\$ 147,54	D
03/02/2025	1220	TRIPOLI ELETRONICA EIRELI		VR REF NF 28442 TRIPOLI ELETRONICA EIRELI	12964	R\$ 81,00	C
03/02/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 28442 TRIPOLI ELETRONICA EIRELI	12964	R\$ 81,00	D
03/02/2025	1220	TRIPOLI ELETRONICA EIRELI		VR REF NF 28445 TRIPOLI ELETRONICA EIRELI	12965	R\$ 32,50	C
03/02/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 28445 TRIPOLI ELETRONICA EIRELI	12965	R\$ 32,50	D
04/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9591	R\$ 500,00	C
04/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9591	R\$ 500,00	D
04/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - ESTACIONAMENTO BITTENCOURT - PANDA - CUSTO FIXO	9592	R\$ 255,00	C
04/02/2025	1226	ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME		PIX ENVIADO - ESTACIONAMENTO BITTENCOURT - PANDA - CUSTO FIXO	9592	R\$ 255,00	D
04/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9593	R\$ 300.400,16	C
04/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9593	R\$ 300.400,16	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
04/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TED ENVIADA OUTRA TIT - ANELISE PETERS BORGES DA SILVEIRA / JOSÉ BORGES - INVESTIDOR	9594	R\$ 300.000,00	C
04/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		TED ENVIADA OUTRA TIT - ANELISE PETERS BORGES DA SILVEIRA / JOSÉ BORGES - INVESTIDOR	9594	R\$ 300.000,00	D
04/02/2025	1038	EFC SERVICOS LTDA		VL.REF.NF. 13 EFC SERVICOS LTDA	12966	R\$ 5.000,00	C
04/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 13 EFC SERVICOS LTDA	12966	R\$ 5.000,00	D
04/02/2025	1074	A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA		VL.REF.NF. 48 A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA	12967	R\$ 15.000,00	C
04/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 48 A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA	12967	R\$ 15.000,00	D
04/02/2025	1114	AR CONSTRUCAO INCORPORADORA E LIMPEZA LTDA		VL.REF.NF. 7 AR CONSTRUCAO INCORPORADORA E LIMPEZA LTDA	12968	R\$ 400,00	C
04/02/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 7 AR CONSTRUCAO INCORPORADORA E LIMPEZA LTDA	12968	R\$ 400,00	D
04/02/2025	1084	RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA		VL.REF.NF. 6 RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	12969	R\$ 1.300,00	C
04/02/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 6 RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	12969	R\$ 1.300,00	D
04/02/2025	1084	RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA		VL.REF.NF. 7 RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	12970	R\$ 2.862,88	C
04/02/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 7 RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	12970	R\$ 2.862,88	D
05/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		FOL PAGTO - CAMILA COLLETTE PIAI ERSINA - FOLHA DE PAGAMENTOS	9555	R\$ 1.965,22	C
05/02/2025	566	SALARIOS A PAGAR		FOL PAGTO - CAMILA COLLETTE PIAI ERSINA - FOLHA DE PAGAMENTOS	9555	R\$ 1.965,22	D
05/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PAG ORGAOS GOV IBC - MINISTÉRIO DA ECONOMIA DO BRASIL - IMPOSTOS	9556	R\$ 1.872,83	C
05/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAG ORGAOS GOV IBC - MINISTÉRIO DA ECONOMIA DO BRASIL - IMPOSTOS	9556	R\$ 1.872,83	D
05/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PAG ORGAOS GOV IBC - MINISTÉRIO DA ECONOMIA DO BRASIL - IMPOSTOS	9557	R\$ 38.886,01	C
05/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAG ORGAOS GOV IBC - MINISTÉRIO DA	9557	R\$ 38.886,01	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				ECONOMIA DO BRASIL - IMPOSTOS			
05/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9595	R\$ 146.000,00	C
05/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9595	R\$ 146.000,00	D
05/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PACOTE PJ EMPRESA 3 - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9596	R\$ 389,00	C
05/02/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		PACOTE PJ EMPRESA 3 - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9596	R\$ 389,00	D
05/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - DICESAR BECHES VIEIRA JUNIOR - MÚTUO OSMAR	9597	R\$ 1.988,36	C
05/02/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - DICESAR BECHES VIEIRA JUNIOR - MÚTUO OSMAR	9597	R\$ 1.988,36	D
05/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA - CUSTAS E TAXAS	9598	R\$ 128,30	C
05/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA - CUSTAS E TAXAS	9598	R\$ 128,30	D
05/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA - CUSTAS E TAXAS	9599	R\$ 128,30	C
05/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA - CUSTAS E TAXAS	9599	R\$ 128,30	D
05/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - PM DE BIGUACU - CUSTAS E TAXAS	9600	R\$ 384,33	C
05/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - PM DE BIGUACU - CUSTAS E TAXAS	9600	R\$ 384,33	D
05/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - SAFE2PAY INSTITUICAO DE PAGAME - ADMINISTRATIVO	9601	R\$ 210,00	C
05/02/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PAGAMENTO DE BOLETO - SAFE2PAY INSTITUICAO DE PAGAME - ADMINISTRATIVO	9601	R\$ 210,00	D
05/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - SAFE2PAY INSTITUICAO DE PAGAME - ADMINISTRATIVO	9602	R\$ 210,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
05/02/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PAGAMENTO DE BOLETO - SAFE2PAY INSTITUICAO DE PAGAME - ADMINISTRATIVO	9602	R\$ 210,00	D
05/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - SAFE2PAY INSTITUICAO DE PAGAME - ADMINISTRATIVO	9603	R\$ 210,00	C
05/02/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PAGAMENTO DE BOLETO - SAFE2PAY INSTITUICAO DE PAGAME - ADMINISTRATIVO	9603	R\$ 210,00	D
05/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - SAFE2PAY INSTITUICAO DE PAGAME - ADMINISTRATIVO	9604	R\$ 210,00	C
05/02/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PAGAMENTO DE BOLETO - SAFE2PAY INSTITUICAO DE PAGAME - ADMINISTRATIVO	9604	R\$ 210,00	D
05/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - EMERSON BITTENCOURT GUIMARAES - TERRENO	9605	R\$ 4.175,70	C
05/02/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		PIX ENVIADO - EMERSON BITTENCOURT GUIMARAES - TERRENO	9605	R\$ 4.175,70	D
05/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - GERSON BITTENCOURT G SANTOS - TERRENO	9606	R\$ 4.175,70	C
05/02/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		PIX ENVIADO - GERSON BITTENCOURT G SANTOS - TERRENO	9606	R\$ 4.175,70	D
05/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - LIGIA MARIA XAVIER BITTENCOURT - TERRENO	9607	R\$ 12.539,01	C
05/02/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		PIX ENVIADO - LIGIA MARIA XAVIER BITTENCOURT - TERRENO	9607	R\$ 12.539,01	D
05/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - MARIA ELISA BITTENCOURT GUIMAR - TERRENO	9608	R\$ 4.175,70	C
05/02/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		PIX ENVIADO - MARIA ELISA BITTENCOURT GUIMAR - TERRENO	9608	R\$ 4.175,70	D
05/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - RECASA IMOVEIS LTDA - ME - COMISSÃO DE VENDAS	9609	R\$ 42.500,00	C
05/02/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		PIX ENVIADO - RECASA IMOVEIS LTDA - ME - COMISSÃO DE VENDAS	9609	R\$ 42.500,00	D
05/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - REGINALDO XAVIER BITTENCOURT - TERRENO	9610	R\$ 12.539,01	C
05/02/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		PIX ENVIADO - REGINALDO XAVIER BITTENCOURT - TERRENO	9610	R\$ 12.539,01	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
05/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - REGINATO XAVIER BITTENCOURT - TERRENO	9611	R\$ 12.539,01	C
05/02/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		PIX ENVIADO - REGINATO XAVIER BITTENCOURT - TERRENO	9611	R\$ 12.539,01	D
05/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - RENATO JOSE XAVIER BITTENCOURT - TERRENO	9612	R\$ 12.539,01	C
05/02/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		PIX ENVIADO - RENATO JOSE XAVIER BITTENCOURT - TERRENO	9612	R\$ 12.539,01	D
05/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - RF ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA - COMISSÃO DE VENDAS	9613	R\$ 42.500,00	C
05/02/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		PIX ENVIADO - RF ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA - COMISSÃO DE VENDAS	9613	R\$ 42.500,00	D
05/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR ESTATICO PAGO - EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICIOS E PAGTOS - CAJU - ALIMENTAÇÃO	9614	R\$ 2.455,00	C
05/02/2025	879	VALE ALIMENTAÇÃO		PIX QR ESTATICO PAGO - EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICIOS E PAGTOS - CAJU - ALIMENTAÇÃO	9614	R\$ 2.455,00	D
05/02/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9615	R\$ 300.000,00	C
05/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9615	R\$ 300.000,00	D
05/02/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VL.REF.NF. 15 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12971	R\$ 2.000,00	C
05/02/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 15 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12971	R\$ 2.000,00	D
05/02/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VL.REF.NF. 16 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12972	R\$ 4.000,00	C
05/02/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 16 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12972	R\$ 4.000,00	D
05/02/2025	974	ESTACIONAMENTO TIRLONE LTDA		VL.REF.NF. 486 ESTACIONAMENTO TIRLONE LTDA - ME	12973	R\$ 380,00	C
05/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 486 ESTACIONAMENTO TIRLONE LTDA - ME	12973	R\$ 380,00	D
05/02/2025	1037	BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE		VL.REF.NF. 66933 BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	12974	R\$ 1.300,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
INFORMATICA LTDA							
05/02/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 66933 BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	12974	R\$ 1.300,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI	9616	R\$ 20.000,00	C
06/02/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI	9616	R\$ 20.000,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9617	R\$ 500,00	C
06/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9617	R\$ 500,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CARTOES PRE PAGOS S.A. - ALIMENTAÇÃO	9618	R\$ 10,00	C
06/02/2025	879	VALE ALIMENTAÇÃO		PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CARTOES PRE PAGOS S.A. - ALIMENTAÇÃO	9618	R\$ 10,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - LOCALIZA FLEET S.A. - ADMINISTRATIVO	9619	R\$ 2.651,00	C
06/02/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PAGAMENTO DE BOLETO - LOCALIZA FLEET S.A. - ADMINISTRATIVO	9619	R\$ 2.651,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - AR CONSTRUCAO INCORPORADORA E LIMPEZA LTDA - MÃO DE OBRA	9620	R\$ 400,00	C
06/02/2025	1114	AR CONSTRUCAO INCORPORADORA E LIMPEZA LTDA		PIX ENVIADO - AR CONSTRUCAO INCORPORADORA E LIMPEZA LTDA - MÃO DE OBRA	9620	R\$ 400,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BEATRIZ SOUZA DOLFINI DOS SANTOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	9621	R\$ 1.033,47	C
06/02/2025	566	SALARIOS A PAGAR		PIX ENVIADO - BEATRIZ SOUZA DOLFINI DOS SANTOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	9621	R\$ 1.033,47	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BRENDA CAMILLY ALVES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9622	R\$ 1.440,00	C
06/02/2025	566	SALARIOS A PAGAR		PIX ENVIADO - BRENDA CAMILLY ALVES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9622	R\$ 1.440,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		PIX ENVIADO - CINTIA ANDREATTA	9623	R\$ 15.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		ADAMOSKI - FOLHA DE PAGAMENTOS			
06/02/2025	1074	A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA		PIX ENVIADO - CINTIA ANDREATT ADAMOSKI - FOLHA DE PAGAMENTOS	9623	R\$ 15.000,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - DALLMED MED T SEGURANCA - ADMINISTRATIVO	9624	R\$ 80,00	C
06/02/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PIX ENVIADO - DALLMED MED T SEGURANCA - ADMINISTRATIVO	9624	R\$ 80,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA - FOLHA DE PAGAMENTOS	9625	R\$ 5.000,00	C
06/02/2025	1038	EFC SERVICOS LTDA		PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA - FOLHA DE PAGAMENTOS	9625	R\$ 5.000,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - GIOVANA TRENTIN SANTOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	9626	R\$ 1.440,00	C
06/02/2025	566	SALARIOS A PAGAR		PIX ENVIADO - GIOVANA TRENTIN SANTOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	9626	R\$ 1.440,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9627	R\$ 500,00	C
06/02/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9627	R\$ 500,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9628	R\$ 500,00	C
06/02/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9628	R\$ 500,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9629	R\$ 500,00	C
06/02/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9629	R\$ 500,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9630	R\$ 500,00	C
06/02/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9630	R\$ 500,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9631	R\$ 500,00	C
06/02/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9631	R\$ 500,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9632	R\$ 500,00	C
06/02/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES -	9632	R\$ 500,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		06055851725		FOLHA DE PAGAMENTOS			
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9633	R\$ 500,00	C
06/02/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9633	R\$ 500,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9634	R\$ 500,00	C
06/02/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9634	R\$ 500,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9635	R\$ 2.000,00	C
06/02/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	9635	R\$ 2.000,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA - ADMINISTRATIVO	9636	R\$ 415,41	C
06/02/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PIX ENVIADO - JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA - ADMINISTRATIVO	9636	R\$ 415,41	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA - FOLHA DE PAGAMENTOS	9637	R\$ 6.600,00	C
06/02/2025	1078	JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904		PIX ENVIADO - JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA - FOLHA DE PAGAMENTOS	9637	R\$ 6.600,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE ANGELIS - FOLHA DE PAGAMENTOS	9638	R\$ 18.000,00	C
06/02/2025	1040	LPDA SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA		PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE ANGELIS - FOLHA DE PAGAMENTOS	9638	R\$ 18.000,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO - FOLHA DE PAGAMENTOS	9639	R\$ 500,00	C
06/02/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO - FOLHA DE PAGAMENTOS	9639	R\$ 500,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - PAULO MARTINS DA LUZ - ENGENHARIA - FOLHA DE PAGAMENTOS	9640	R\$ 5.000,00	C
06/02/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		PIX ENVIADO - PAULO MARTINS DA LUZ - ENGENHARIA - FOLHA DE PAGAMENTOS	9640	R\$ 5.000,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - THAMIRES RAYANE DOS SANTOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	9641	R\$ 2.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
06/02/2025	1160	THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA		PIX ENVIADO - THAMIRES RAYANE DOS SANTOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	9641	R\$ 2.000,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - TRIPOLI ELETRONICA LTDA - ADMINISTRATIVO	9642	R\$ 510,00	C
06/02/2025	1220	TRIPOLI ELETRONICA EIRELI		PIX ENVIADO - TRIPOLI ELETRONICA LTDA - ADMINISTRATIVO	9642	R\$ 510,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - V B M COM ELETRO ELETR LTDA -	9643	R\$ 856,00	C
06/02/2025	1234	VBM COMERCIO DE ELETRO ELETRONICOS LTDA		PIX ENVIADO - V B M COM ELETRO ELETR LTDA -	9643	R\$ 856,00	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - W.R.4.L. ADMINISTRADORA DE BENS LTDA - MÚTUO WLADIMIR	9644	R\$ 15.000,00	C
06/02/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PIX ENVIADO - W.R.4.L. ADMINISTRADORA DE BENS LTDA - MÚTUO WLADIMIR	9644	R\$ 15.000,00	D
06/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9645	R\$ 102.500,17	C
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9645	R\$ 102.500,17	D
06/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9646	R\$ 18,00	C
06/02/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9646	R\$ 18,00	D
06/02/2025	1078	JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904		VL.REF.NF. 18 JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904	12975	R\$ 6.600,00	C
06/02/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 18 JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904	12975	R\$ 6.600,00	D
06/02/2025	1040	LPDA SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA		VL.REF.NF. 81 LPDA SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA	12976	R\$ 18.000,00	C
06/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 81 LPDA SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA	12976	R\$ 18.000,00	D
06/02/2025	1099	JB ARQUITETURA E URBANISMO LTDA		VL.REF.NF. 23 JB ARQUITETURA E URBANISMO LTDA	12977	R\$ 3.961,41	C
06/02/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 23 JB ARQUITETURA E URBANISMO LTDA	12977	R\$ 3.961,41	D
06/02/2025	1220	TRIPOLI ELETRONICA EIRELI		VR REF NF 28467 TRIPOLI ELETRONICA EIRELI	12978	R\$ 510,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
06/02/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 28467 TRIPOLI ELETRONICA EIRELI	12978	R\$ 510,00	D
07/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE PENHA - IPTU	9647	R\$ 12.861,00	C
07/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE PENHA - IPTU	9647	R\$ 12.861,00	D
07/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - ESTACIONAMENTO BITTENCOURT - PANDA - CUSTO FIXO	9648	R\$ 255,00	C
07/02/2025	1226	ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME		PIX ENVIADO - ESTACIONAMENTO BITTENCOURT - PANDA - CUSTO FIXO	9648	R\$ 255,00	D
07/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - DESLOCAMENTO	9649	R\$ 150,32	C
07/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - DESLOCAMENTO	9649	R\$ 150,32	D
07/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - DESLOCAMENTO	9650	R\$ 418,90	C
07/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - DESLOCAMENTO	9650	R\$ 418,90	D
07/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO - MÚTUO OSMAR	9651	R\$ 2.858,11	C
07/02/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO - MÚTUO OSMAR	9651	R\$ 2.858,11	D
07/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - RENATO ANGELIS JUNIOR 08546203970 - DESLOCAMENTO	9652	R\$ 190,00	C
07/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - RENATO ANGELIS JUNIOR 08546203970 - DESLOCAMENTO	9652	R\$ 190,00	D
07/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - WILSON GOGOLLA - MÚTUO OSMAR	9653	R\$ 80,00	C
07/02/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PIX ENVIADO - WILSON GOGOLLA - MÚTUO OSMAR	9653	R\$ 80,00	D
07/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9654	R\$ 17.000,03	C
07/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9654	R\$ 17.000,03	D
07/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9655	R\$ 6,00	C
07/02/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA -	9655	R\$ 6,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				TARIFA BANCÁRIA			
07/02/2025	1224	41.045.013 FRANIELE PARANHOS PELANDA		VL.REF.NF. 4 41.045.013 FRANIELE PARANHOS PELANDA	12979	R\$ 1.375,00	C
07/02/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 4 41.045.013 FRANIELE PARANHOS PELANDA	12979	R\$ 1.375,00	D
07/02/2025	1226	ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME		VL.REF.NF. 1816 ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME	12980	R\$ 255,00	C
07/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 1816 ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME	12980	R\$ 255,00	D
07/02/2025	1224	41.045.013 FRANIELE PARANHOS PELANDA		VL.REF.NF. 4 41.045.013 FRANIELE PARANHOS PELANDA	12981	R\$ 1.375,00	C
07/02/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 4 41.045.013 FRANIELE PARANHOS PELANDA	12981	R\$ 1.375,00	D
07/02/2025	1234	VBM COMERCIO DE ELETRO ELETRONICOS LTDA		VR REF NF 16963 VBM COMERCIO DE ELETRO ELETRONICOS LTDA	12982	R\$ 856,00	C
07/02/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 16963 VBM COMERCIO DE ELETRO ELETRONICOS LTDA	12982	R\$ 856,00	D
10/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CONSORCIO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CONSORCIO	9558	R\$ 3.295,13	C
10/02/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		CONSORCIO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CONSORCIO	9558	R\$ 3.295,13	D
10/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CONSORCIO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CONSORCIO	9559	R\$ 3.295,13	C
10/02/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		CONSORCIO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CONSORCIO	9559	R\$ 3.295,13	D
10/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEB TARIFA - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	9560	R\$ 3,12	C
10/02/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		DEB TARIFA - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	9560	R\$ 3,12	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9656	R\$ 35.753,38	C
10/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9656	R\$ 35.753,38	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI	9657	R\$ 5.000,00	C
10/02/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI	9657	R\$ 5.000,00	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI	9658	R\$ 80.000,00	C
10/02/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI	9658	R\$ 80.000,00	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - BANCO VOLKSWAGEN S.A. - MÚTUO EDUARDO	9659	R\$ 2.292,91	C
10/02/2025	1108	18- PROJETO - LICITAÇÃO FAZENDA RIO GRANDE/ PR (AMÉRICA A)		PAGAMENTO DE BOLETO - BANCO VOLKSWAGEN S.A. - MÚTUO EDUARDO	9659	R\$ 2.292,91	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - CAMARA DE DIRIGENTES LOJISTAS DE CURITIBA CDL - SPC BRASIL - CUSTO FIXO	9660	R\$ 130,80	C
10/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PAGAMENTO DE BOLETO - CAMARA DE DIRIGENTES LOJISTAS DE CURITIBA CDL - SPC BRASIL - CUSTO FIXO	9660	R\$ 130,80	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - CAMARA DE DIRIGENTES LOJISTAS DE CURITIBA CDL - SPC BRASIL - ESTORNO	9661	R\$ 130,80	C
10/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PAGAMENTO DE BOLETO - CAMARA DE DIRIGENTES LOJISTAS DE CURITIBA CDL - SPC BRASIL - ESTORNO	9661	R\$ 130,80	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA - CREA SC - CUSTAS E TAXAS	9662	R\$ 271,47	C
10/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA - CREA SC - CUSTAS E TAXAS	9662	R\$ 271,47	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - CONSTRUTOR DE VENDAS S.A. - SISTEMAS	9663	R\$ 2.013,80	C
10/02/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		PAGAMENTO DE BOLETO - CONSTRUTOR DE VENDAS S.A. - SISTEMAS	9663	R\$ 2.013,80	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		PAGAMENTO DE BOLETO - DOCUSIGN	9664	R\$ 36,23	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		BRASIL SOLUÇÕES EM TECNOLOGIA LTDA - SISTEMAS			
10/02/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		PAGAMENTO DE BOLETO - DOCUSIGN BRASIL SOLUÇÕES EM TECNOLOGIA LTDA - SISTEMAS	9664	R\$ 36,23	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - DOCUSIGN BRASIL SOLUÇÕES EM TECNOLOGIA LTDA - SISTEMAS	9665	R\$ 213,11	C
10/02/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		PAGAMENTO DE BOLETO - DOCUSIGN BRASIL SOLUÇÕES EM TECNOLOGIA LTDA - SISTEMAS	9665	R\$ 213,11	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - FORTPEL COMERCIO DE DESCARTAVE -	9666	R\$ 161,92	C
10/02/2025	1219	FORTPEL COMERCIO DE DESCARTAVEIS LTDA - PR		PAGAMENTO DE BOLETO - FORTPEL COMERCIO DE DESCARTAVE -	9666	R\$ 161,92	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - GCI CAIXA HABITACAO - HABITAÇÃO	9667	R\$ 4.946,37	C
10/02/2025	829	EMPRESTIMO CAIXA EM 60 VEZES		PAGAMENTO DE BOLETO - GCI CAIXA HABITACAO - HABITAÇÃO	9667	R\$ 4.946,37	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - GCI CAIXA HABITACAO - HABITAÇÃO	9668	R\$ 5.063,23	C
10/02/2025	829	EMPRESTIMO CAIXA EM 60 VEZES		PAGAMENTO DE BOLETO - GCI CAIXA HABITACAO - HABITAÇÃO	9668	R\$ 5.063,23	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE PENHA - IPTU	9669	R\$ 3.034,87	C
10/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE PENHA - IPTU	9669	R\$ 3.034,87	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - TOTALCAD COMERCIO E SERVICOS TECNOLOGICOS LTDA - SISTEMAS	9670	R\$ 470,29	C
10/02/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		PAGAMENTO DE BOLETO - TOTALCAD COMERCIO E SERVICOS TECNOLOGICOS LTDA - SISTEMAS	9670	R\$ 470,29	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - VTEX BRASIL T P COMMERCE LTDA - WENI - SISTEMAS	9671	R\$ 700,00	C
10/02/2025	1213	VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA		PAGAMENTO DE BOLETO - VTEX BRASIL T P COMMERCE LTDA - WENI - SISTEMAS	9671	R\$ 700,00	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - CUSTO FIXO	9672	R\$ 45,15	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/02/2025	627	ENERGIA ELETRICA		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - CUSTO FIXO	9672	R\$ 45,15	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - CUSTO FIXO	9673	R\$ 45,15	C
10/02/2025	627	ENERGIA ELETRICA		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - CUSTO FIXO	9673	R\$ 45,15	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - CUSTO FIXO	9674	R\$ 63,57	C
10/02/2025	627	ENERGIA ELETRICA		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - CUSTO FIXO	9674	R\$ 63,57	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - CUSTO FIXO	9675	R\$ 142,58	C
10/02/2025	627	ENERGIA ELETRICA		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - CUSTO FIXO	9675	R\$ 142,58	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - MÚTUO OSMAR	9676	R\$ 257,31	C
10/02/2025	627	ENERGIA ELETRICA		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - MÚTUO OSMAR	9676	R\$ 257,31	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PGTO CONTA TELEFONE - CLARO S A - CUSTO FIXO	9677	R\$ 132,49	C
10/02/2025	645	TELEFONE E INTERNET		PGTO CONTA TELEFONE - CLARO S A - CUSTO FIXO	9677	R\$ 132,49	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PGTO CONTA TELEFONE - CLARO S A - CUSTO FIXO	9678	R\$ 226,10	C
10/02/2025	645	TELEFONE E INTERNET		PGTO CONTA TELEFONE - CLARO S A - CUSTO FIXO	9678	R\$ 226,10	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PGTO CONTA TELEFONE - CLARO S A - CUSTO FIXO	9679	R\$ 239,94	C
10/02/2025	645	TELEFONE E INTERNET		PGTO CONTA TELEFONE - CLARO S A - CUSTO FIXO	9679	R\$ 239,94	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PGTO CONTA TELEFONE - LIGGA TELECOM - CUSTO FIXO	9680	R\$ 156,08	C
10/02/2025	645	TELEFONE E INTERNET		PGTO CONTA TELEFONE - LIGGA TELECOM - CUSTO FIXO	9680	R\$ 156,08	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PGTO CONTA TELEFONE - VIVO INTERNET - CUSTO FIXO	9681	R\$ 109,98	C
10/02/2025	645	TELEFONE E INTERNET		PGTO CONTA TELEFONE - VIVO INTERNET - CUSTO FIXO	9681	R\$ 109,98	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - 41.045.013 FRANCIELE PARANHOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	9682	R\$ 1.375,00	C
10/02/2025	1224	41.045.013 FRANCIELE PARANHOS PELANDA		PIX ENVIADO - 41.045.013 FRANCIELE PARANHOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	9682	R\$ 1.375,00	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BRO ENGENHARIA - MYCHEL BRESSIANI - PROJETOS	9683	R\$ 15.000,00	C
10/02/2025	920	BRO ENGENHARIA LTDA.		PIX ENVIADO - BRO ENGENHARIA - MYCHEL BRESSIANI - PROJETOS	9683	R\$ 15.000,00	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA - FOLHA DE PAGAMENTOS	9684	R\$ 12.000,00	C
10/02/2025	1094	CLEITON FALASQUE - LTDA		PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA - FOLHA DE PAGAMENTOS	9684	R\$ 12.000,00	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - DGTS ADMINISTRADORA DE BENS - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - MÚTUO GUSTAVO	9685	R\$ 20.000,00	C
10/02/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PIX ENVIADO - DGTS ADMINISTRADORA DE BENS - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - MÚTUO GUSTAVO	9685	R\$ 20.000,00	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - ESTACIONAMENTO TIRLONE EIRELI - CUSTO FIXO	9686	R\$ 380,00	C
10/02/2025	974	ESTACIONAMENTO TIRLONE LTDA		PIX ENVIADO - ESTACIONAMENTO TIRLONE EIRELI - CUSTO FIXO	9686	R\$ 380,00	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - JB ARQUITETURA E URBANISMO LTDA - PROJETOS	9687	R\$ 3.961,41	C
10/02/2025	1099	JB ARQUITETURA E URBANISMO LTDA		PIX ENVIADO - JB ARQUITETURA E URBANISMO LTDA - PROJETOS	9687	R\$ 3.961,41	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 42731785837 - ARQUITETOS	9688	R\$ 10.100,00	C
10/02/2025	932	SAYURI YAMAMURA LTDA		PIX ENVIADO - JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 42731785837 - ARQUITETOS	9688	R\$ 10.100,00	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI - MÚTUO OSMAR	9689	R\$ 88,88	C
10/02/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI - MÚTUO OSMAR	9689	R\$ 88,88	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI - MÚTUO OSMAR	9690	R\$ 2.390,02	C
10/02/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI	9690	R\$ 2.390,02	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				- MÚTUO OSMAR			
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI - MÚTUO OSMAR	9691	R\$ 2.424,34	C
10/02/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI - MÚTUO OSMAR	9691	R\$ 2.424,34	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - PERSONALLI ARQUITETURA E INTERIORES LTDA - PROJETOS	9692	R\$ 1.000,00	C
10/02/2025	989	DESPESAS PROJETOS		PIX ENVIADO - PERSONALLI ARQUITETURA E INTERIORES LTDA - PROJETOS	9692	R\$ 1.000,00	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - RAFAELA GOMES DE SOUZA 10496305999 - PROJETOS	9693	R\$ 1.300,00	C
10/02/2025	1084	RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA		PIX ENVIADO - RAFAELA GOMES DE SOUZA 10496305999 - PROJETOS	9693	R\$ 1.300,00	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - RAFAELA GOMES DE SOUZA 10496305999 - PROJETOS	9694	R\$ 2.862,88	C
10/02/2025	1084	RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA		PIX ENVIADO - RAFAELA GOMES DE SOUZA 10496305999 - PROJETOS	9694	R\$ 2.862,88	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - SARTORI PROJETOS LTDA - EDUARDO SALDANHA SARTORI 07607728945 - PROJETOS	9695	R\$ 7.000,00	C
10/02/2025	1041	SARTORI PROJETOS LTDA		PIX ENVIADO - SARTORI PROJETOS LTDA - EDUARDO SALDANHA SARTORI 07607728945 - PROJETOS	9695	R\$ 7.000,00	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - SENHORI ARQUITETURA - JESSICA SENHORI - ARQUITETOS	9696	R\$ 7.450,00	C
10/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - SENHORI ARQUITETURA - JESSICA SENHORI - ARQUITETOS	9696	R\$ 7.450,00	D
10/02/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9697	R\$ 55.000,00	C
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9697	R\$ 55.000,00	D
10/02/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9698	R\$ 80.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9698	R\$ 80.000,00	D
10/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9699	R\$ 84.000,33	C
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9699	R\$ 84.000,33	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - INSTITUTO BRUSQUENSE DE PLANEJAMENTO - PROJETOS	9700	R\$ 28,32	C
10/02/2025	989	DESPESAS PROJETOS		PIX QR DINAMICO PAGO - INSTITUTO BRUSQUENSE DE PLANEJAMENTO - PROJETOS	9700	R\$ 28,32	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - INSTITUTO BRUSQUENSE DE PLANEJAMENTO - PROJETOS	9701	R\$ 28,32	C
10/02/2025	989	DESPESAS PROJETOS		PIX QR DINAMICO PAGO - INSTITUTO BRUSQUENSE DE PLANEJAMENTO - PROJETOS	9701	R\$ 28,32	D
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9702	R\$ 16,00	C
10/02/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9702	R\$ 16,00	D
10/02/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9703	R\$ 10.000,00	C
10/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9703	R\$ 10.000,00	D
10/02/2025	1042	COTA RUMO - TOPOGRAFIA E SOLUCOES EM ENG		VL.REF.NF. 134 COTA RUMO - TOPOGRAFIA E SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA	12983	R\$ 2.400,00	C
10/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 134 COTA RUMO - TOPOGRAFIA E SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA	12983	R\$ 2.400,00	D
10/02/2025	1100	GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA		VL.REF.NF. 235 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	12984	R\$ 3.000,00	C
10/02/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 235 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	12984	R\$ 3.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/02/2025	1026	IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA		VL.REF.NF. 238 IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA	12985	R\$ 10.000,00	C
10/02/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 238 IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA	12985	R\$ 10.000,00	D
11/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9704	R\$ 600,00	C
11/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9704	R\$ 600,00	D
11/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA - CUSTAS E TAXAS	9705	R\$ 128,30	C
11/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA - CUSTAS E TAXAS	9705	R\$ 128,30	D
11/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI - MÚTUO OSMAR	9706	R\$ 28.413,31	C
11/02/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI - MÚTUO OSMAR	9706	R\$ 28.413,31	D
11/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - VITOR NUNES DA ROSA - TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA - PROJETOS	9707	R\$ 5.000,00	C
11/02/2025	979	TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA		PIX ENVIADO - VITOR NUNES DA ROSA - TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA - PROJETOS	9707	R\$ 5.000,00	D
11/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9708	R\$ 4.000,03	C
11/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9708	R\$ 4.000,03	D
11/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9709	R\$ 2,00	C
11/02/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9709	R\$ 2,00	D
11/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		TED D RECEBIDA - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9710	R\$ 30.000,00	C
11/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TED D RECEBIDA - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9710	R\$ 30.000,00	D
11/02/2025	979	TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA		VL.REF.NF. 79 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	12986	R\$ 5.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
11/02/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 79 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	12986	R\$ 5.000,00	D
11/02/2025	1239	WANELIZ COMERCIO DE FERRAGENS E FERRAMENTAS LTDA		VR REF NF 1097 WANELIZ COMERCIO DE FERRAGENS E FERRAMENTAS LTDA	12987	R\$ 3.700,00	C
11/02/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 1097 WANELIZ COMERCIO DE FERRAGENS E FERRAMENTAS LTDA	12987	R\$ 3.700,00	D
12/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9711	R\$ 500,00	C
12/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9711	R\$ 500,00	D
12/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA - CUSTAS E TAXAS	9712	R\$ 390,08	C
12/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA - CUSTAS E TAXAS	9712	R\$ 390,08	D
12/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA - CUSTAS E TAXAS	9713	R\$ 128,30	C
12/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX QR DINAMICO PAGO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA - CUSTAS E TAXAS	9713	R\$ 128,30	D
12/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9714	R\$ 1.000,01	C
12/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9714	R\$ 1.000,01	D
12/02/2025	1214	GMARTINI ENGENHARIA E CIA LTDA		VL.REF.NF. 202569 GMARTINI ENGENHARIA E CIA LTDA	12988	R\$ 8.000,00	C
12/02/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 202569 GMARTINI ENGENHARIA E CIA LTDA	12988	R\$ 8.000,00	D
12/02/2025	1238	AUTO POSTO PELANDA 27 LTDA - ME		VR REF NF 114048 AUTO POSTO PELANDA 27 LTDA - ME	12989	R\$ 189,60	C
12/02/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 114048 AUTO POSTO PELANDA 27 LTDA - ME	12989	R\$ 189,60	D
13/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9715	R\$ 800,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
13/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9715	R\$ 800,00	D
13/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CARTOES PRE PAGOS S.A. - ALIMENTAÇÃO	9716	R\$ 30,00	C
13/02/2025	879	VALE ALIMENTAÇÃO		PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CARTOES PRE PAGOS S.A. - ALIMENTAÇÃO	9716	R\$ 30,00	D
13/02/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		E- PAGAMENTO DE BOLETO - CAMARA DE DIRIGENTES LOJISTAS DE CURITIBA CDL - SPC BRASIL - ESTORNO	9717	R\$ 130,80	C
13/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		E- PAGAMENTO DE BOLETO - CAMARA DE DIRIGENTES LOJISTAS DE CURITIBA CDL - SPC BRASIL - ESTORNO	9717	R\$ 130,80	D
13/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA - CUSTAS E TAXAS	9718	R\$ 128,30	C
13/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA - CUSTAS E TAXAS	9718	R\$ 128,30	D
13/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA - CUSTAS E TAXAS	9719	R\$ 128,30	C
13/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA - CUSTAS E TAXAS	9719	R\$ 128,30	D
13/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - VTEX BRASIL T P COMMERCE LTDA - WENI - SISTEMAS	9720	R\$ 93,97	C
13/02/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		PAGAMENTO DE BOLETO - VTEX BRASIL T P COMMERCE LTDA - WENI - SISTEMAS	9720	R\$ 93,97	D
13/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9721	R\$ 1.000,02	C
13/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9721	R\$ 1.000,02	D
13/02/2025	1075	CARLOS ROBERTO DA SILVA - DESENHOS TÉCNICOS		VL.REF.NF. 100 CARLOS ROBERTO DA SILVA - DESENHOS TÉCNICOS	12990	R\$ 800,00	C
13/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS		VL.REF.NF. 100 CARLOS ROBERTO DA	12990	R\$ 800,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		PRESTADOS		SILVA - DESENHOS TÉCNICOS			
14/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEBITO ENVIO PIX - PHOENIX AUTOPOSTO LTDA - DESLOCAMENTO	9561	R\$ 335,32	C
14/02/2025	636	FRETES/MOTOBOY		DEBITO ENVIO PIX - PHOENIX AUTOPOSTO LTDA - DESLOCAMENTO	9561	R\$ 335,32	D
14/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		TARIFA TED INTERNET - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	9562	R\$ 12,00	C
14/02/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA TED INTERNET - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	9562	R\$ 12,00	D
14/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9722	R\$ 65.000,00	C
14/02/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9722	R\$ 65.000,00	D
14/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDO DA JUSTIÇA DO PODER JUDICIÁRIO DO PARANÁ - CUSTAS E TAXAS	9723	R\$ 42,95	C
14/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDO DA JUSTIÇA DO PODER JUDICIÁRIO DO PARANÁ - CUSTAS E TAXAS	9723	R\$ 42,95	D
14/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9724	R\$ 2.200,01	C
14/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9724	R\$ 2.200,01	D
14/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		TED D RECEBIDA - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9725	R\$ 62.900,00	C
14/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TED D RECEBIDA - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9725	R\$ 62.900,00	D
14/02/2025	1029	BACCA SONDAGENS LTDA		VL.REF.NF. 299 BACCA SONDAGENS LTDA	12991	R\$ 6.788,87	C
14/02/2025	183	ISS RETIDO A RECOLHER		299 BACCA SONDAGENS LTDA	12991	R\$ 319,15	C
14/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 299 BACCA SONDAGENS LTDA	12991	R\$ 7.108,02	D
17/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9765	R\$ 300,00	C
17/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO	9765	R\$ 300,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		SAFRA SA - APLICAÇÃO			
17/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE CONTA - GOVERNO DO PARANÁ - SECRETARIA DE FAZENDA - CUSTAS E TAXAS	9766	R\$ 112,59	C
17/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE CONTA - GOVERNO DO PARANÁ - SECRETARIA DE FAZENDA - CUSTAS E TAXAS	9766	R\$ 112,59	D
17/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - COMERCIAL DE MATERIAIS ELETRICOS ELO LTDA - MATERIAL DE OBRA	9767	R\$ 13,00	C
17/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX QR DINAMICO PAGO - COMERCIAL DE MATERIAIS ELETRICOS ELO LTDA - MATERIAL DE OBRA	9767	R\$ 13,00	D
17/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - PARCELA EXPRESS SERVICOS DIGITAIS - CUSTAS E TAXAS	9768	R\$ 25,33	C
17/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX QR DINAMICO PAGO - PARCELA EXPRESS SERVICOS DIGITAIS - CUSTAS E TAXAS	9768	R\$ 25,33	D
17/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - PARCELA EXPRESS SERVICOS DIGITAIS - CUSTAS E TAXAS	9769	R\$ 25,33	C
17/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX QR DINAMICO PAGO - PARCELA EXPRESS SERVICOS DIGITAIS - CUSTAS E TAXAS	9769	R\$ 25,33	D
17/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR ESTATICO PAGO - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - MÚTUO OSMAR	9770	R\$ 86,05	C
17/02/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PIX QR ESTATICO PAGO - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - MÚTUO OSMAR	9770	R\$ 86,05	D
17/02/2025	1228	FLE TOPOGRAFIA E ASSISTENCIA TECNICA RURAL LTDA		VL.REF.NF. 227 FLE TOPOGRAFIA E ASSISTENCIA TECNICA RURAL LTDA	12992	R\$ 3.000,00	C
17/02/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 227 FLE TOPOGRAFIA E ASSISTENCIA TECNICA RURAL LTDA	12992	R\$ 3.000,00	D
17/02/2025	927	E A BALDAN LTDA		VR REF NF 2213 E. A. BALDAN & CIA LTDA ME	12993	R\$ 15.550,00	C
17/02/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 2213 E. A. BALDAN & CIA LTDA ME	12993	R\$ 15.550,00	D
18/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA -	9771	R\$ 500,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				TRANSF. ENTRE CONTAS			
18/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	9771	R\$ 500,00	D
18/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9772	R\$ 800,01	C
18/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9772	R\$ 800,01	D
18/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO ELETRONICO DE IMOVEIS (ONR) - CUSTAS E TAXAS	9773	R\$ 300,00	C
18/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX QR DINAMICO PAGO - OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO ELETRONICO DE IMOVEIS (ONR) - CUSTAS E TAXAS	9773	R\$ 300,00	D
18/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - PARCELA EXPRESS SERVICOS DIGITAIS - CUSTAS E TAXAS	9774	R\$ 25,33	C
18/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX QR DINAMICO PAGO - PARCELA EXPRESS SERVICOS DIGITAIS - CUSTAS E TAXAS	9774	R\$ 25,33	D
18/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9775	R\$ 1,00	C
18/02/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9775	R\$ 1,00	D
19/02/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9776	R\$ 5.000,00	C
19/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9776	R\$ 5.000,00	D
19/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9777	R\$ 584.000,00	C
19/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9777	R\$ 584.000,00	D
19/02/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO	9778	R\$ 580.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				PENHA/BERTOLDI			
19/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO PENHA/BERTOLDI	9778	R\$ 580.000,00	D
19/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA - CUSTAS E TAXAS	9779	R\$ 390,08	C
19/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA - CUSTAS E TAXAS	9779	R\$ 390,08	D
19/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA - CUSTAS E TAXAS	9780	R\$ 46,30	C
19/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX QR DINAMICO PAGO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA - CUSTAS E TAXAS	9780	R\$ 46,30	D
20/02/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9753	R\$ 24.000,00	C
20/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9753	R\$ 24.000,00	D
20/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PAG BOLETO IBC - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CARTÃO DE CRÉDITO	9754	R\$ 2.816,89	C
20/02/2025	1013	DESPESAS C/ CARTÃO DE CREDITO.		PAG BOLETO IBC - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CARTÃO DE CRÉDITO	9754	R\$ 2.816,89	D
20/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PAG BOLETO IBC - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CARTÃO DE CRÉDITO	9755	R\$ 1.732,24	C
20/02/2025	1013	DESPESAS C/ CARTÃO DE CREDITO.		PAG BOLETO IBC - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CARTÃO DE CRÉDITO	9755	R\$ 1.732,24	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - BLUE DAYS C S INFORMATICA LTDA - SISTEMAS	9781	R\$ 1.220,05	C
20/02/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		PAGAMENTO DE BOLETO - BLUE DAYS C S INFORMATICA LTDA - SISTEMAS	9781	R\$ 1.220,05	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CARTOES PRE PAGOS S.A. - ALIMENTAÇÃO	9782	R\$ 10,00	C
20/02/2025	879	VALE ALIMENTAÇÃO		PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CARTOES PRE PAGOS S.A. - ALIMENTAÇÃO	9782	R\$ 10,00	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA	9783	R\$ 30,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		CARTOES PRE PAGOS S.A. - ALIMENTAÇÃO			
20/02/2025	879	VALE ALIMENTAÇÃO		PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CARTOES PRE PAGOS S.A. - ALIMENTAÇÃO	9783	R\$ 30,00	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - COMPANHIA PARANAENSE DE GAS - COMPAGAS - MÚTUO OSMAR	9784	R\$ 57,86	C
20/02/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - COMPANHIA PARANAENSE DE GAS - COMPAGAS - MÚTUO OSMAR	9784	R\$ 57,86	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - CONAZ TECNOLOGIA S A - SISTEMAS	9785	R\$ 670,00	C
20/02/2025	964	CONAZ TECNOLOGIA S.A		PAGAMENTO DE BOLETO - CONAZ TECNOLOGIA S A - SISTEMAS	9785	R\$ 670,00	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDO DA JUSTIÇA DO PODER JUDICIÁRIO DO PARANÁ - CUSTAS E TAXAS	9786	R\$ 85,90	C
20/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDO DA JUSTIÇA DO PODER JUDICIÁRIO DO PARANÁ - CUSTAS E TAXAS	9786	R\$ 85,90	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDO DA JUSTIÇA DO PODER JUDICIÁRIO DO PARANÁ - CUSTAS E TAXAS	9787	R\$ 85,90	C
20/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDO DA JUSTIÇA DO PODER JUDICIÁRIO DO PARANÁ - CUSTAS E TAXAS	9787	R\$ 85,90	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDO DA JUSTIÇA DO PODER JUDICIÁRIO DO PARANÁ - CUSTAS E TAXAS	9788	R\$ 109,52	C
20/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDO DA JUSTIÇA DO PODER JUDICIÁRIO DO PARANÁ - CUSTAS E TAXAS	9788	R\$ 109,52	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - MERCADOPAGO.COM REPRESENTACOES - ADMINISTRATIVO	9789	R\$ 62,89	C
20/02/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PAGAMENTO DE BOLETO - MERCADOPAGO.COM REPRESENTACOES - ADMINISTRATIVO	9789	R\$ 62,89	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		PAGAMENTO DE BOLETO -	9790	R\$ 86,89	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		MERCADOPAGO.COM REPRESENTACOES - ADMINISTRATIVO			
20/02/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PAGAMENTO DE BOLETO - MERCADOPAGO.COM REPRESENTACOES - ADMINISTRATIVO	9790	R\$ 86,89	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - MERCADOPAGO.COM REPRESENTACOES - ADMINISTRATIVO	9791	R\$ 129,91	C
20/02/2025	1232	ECOLIX LIXEIRAS E ACESSORIOS DE HIGIENE LTDA		PAGAMENTO DE BOLETO - MERCADOPAGO.COM REPRESENTACOES - ADMINISTRATIVO	9791	R\$ 129,91	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - MERCADOPAGO.COM REPRESENTACOES - ADMINISTRATIVO	9792	R\$ 172,00	C
20/02/2025	1240	MEGATEC COMERCIO VAREJISTA DE ELETRONICOS E INFORMATICA LTDA		PAGAMENTO DE BOLETO - MERCADOPAGO.COM REPRESENTACOES - ADMINISTRATIVO	9792	R\$ 172,00	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - MOBUSS - SISTEMAS	9793	R\$ 1.029,53	C
20/02/2025	1096	MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA		PAGAMENTO DE BOLETO - MOBUSS - SISTEMAS	9793	R\$ 1.029,53	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - REALI CONSULTORIA CONTROLADORIA E GESTAO LTDA - CONTABILIDADE	9794	R\$ 350,00	C
20/02/2025	642	SERVIÇOS CONTABEIS		PAGAMENTO DE BOLETO - REALI CONSULTORIA CONTROLADORIA E GESTAO LTDA - CONTABILIDADE	9794	R\$ 350,00	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - REALI CONSULTORIA CONTROLADORIA E GESTAO LTDA - CONTABILIDADE	9795	R\$ 350,00	C
20/02/2025	642	SERVIÇOS CONTABEIS		PAGAMENTO DE BOLETO - REALI CONSULTORIA CONTROLADORIA E GESTAO LTDA - CONTABILIDADE	9795	R\$ 350,00	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - REALI CONSULTORIA CONTROLADORIA E GESTAO LTDA - CONTABILIDADE	9796	R\$ 2.500,00	C
20/02/2025	642	SERVIÇOS CONTABEIS		PAGAMENTO DE BOLETO - REALI CONSULTORIA CONTROLADORIA E GESTAO LTDA - CONTABILIDADE	9796	R\$ 2.500,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - SIENGE - SISTEMAS	9797	R\$ 810,00	C
20/02/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		PAGAMENTO DE BOLETO - SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - SIENGE - SISTEMAS	9797	R\$ 810,00	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - SIENGE - SISTEMAS	9798	R\$ 810,00	C
20/02/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		PAGAMENTO DE BOLETO - SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - SIENGE - SISTEMAS	9798	R\$ 810,00	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - SIENGE - SISTEMAS	9799	R\$ 810,00	C
20/02/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		PAGAMENTO DE BOLETO - SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - SIENGE - SISTEMAS	9799	R\$ 810,00	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - SIENGE - SISTEMAS	9800	R\$ 810,00	C
20/02/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		PAGAMENTO DE BOLETO - SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - SIENGE - SISTEMAS	9800	R\$ 810,00	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - SIENGE - SISTEMAS	9801	R\$ 3.186,10	C
20/02/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		PAGAMENTO DE BOLETO - SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - SIENGE - SISTEMAS	9801	R\$ 3.186,10	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - TS SOLUCOES TRIBUTARIAS - ADMINISTRATIVO	9802	R\$ 1.500,00	C
20/02/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PAGAMENTO DE BOLETO - TS SOLUCOES TRIBUTARIAS - ADMINISTRATIVO	9802	R\$ 1.500,00	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE CONTA - DAE - EMPREG.DOMEST. - MÚTUO OSMAR	9803	R\$ 893,94	C
20/02/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PAGAMENTO DE CONTA - DAE - EMPREG.DOMEST. - MÚTUO OSMAR	9803	R\$ 893,94	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGTO CSRF 01/2025	9804	R\$ 2.803,10	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
20/02/2025	565	INSS A PAGAR		PAGTO INSS 01/2025	9804	R\$ 810,99	D
20/02/2025	960	IRRF RETIDO		PAGTO IRRF 01/2025	9804	R\$ 485,88	D
20/02/2025	174	PIS/COFINS/CSLL A RECOLHER		PAGTO CSRF 01/2025	9804	R\$ 1.506,23	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PGTO CONTA DE AGUA - COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANA SANEPAR - CUSTO FIXO	9805	R\$ 50,42	C
20/02/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		PGTO CONTA DE AGUA - COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANA SANEPAR - CUSTO FIXO	9805	R\$ 50,42	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PGTO CONTA DE AGUA - COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANA SANEPAR - CUSTO FIXO	9806	R\$ 140,70	C
20/02/2025	1014	AGUA E ESGOTO		PGTO CONTA DE AGUA - COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANA SANEPAR - CUSTO FIXO	9806	R\$ 140,70	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PGTO CONTA DE AGUA - COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANA SANEPAR - CUSTO FIXO	9807	R\$ 321,27	C
20/02/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		PGTO CONTA DE AGUA - COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANA SANEPAR - CUSTO FIXO	9807	R\$ 321,27	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - ADRIANO ANTONIO WAMES SANTOS - ADMINISTRATIVO	9808	R\$ 45,00	C
20/02/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PIX ENVIADO - ADRIANO ANTONIO WAMES SANTOS - ADMINISTRATIVO	9808	R\$ 45,00	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - CARLOS ROBERTO DA SILVA - DESENHOS TECNICOS - ARQUITETOS	9809	R\$ 800,00	C
20/02/2025	1075	CARLOS ROBERTO DA SILVA - DESENHOS TÉCNICOS		PIX ENVIADO - CARLOS ROBERTO DA SILVA - DESENHOS TECNICOS - ARQUITETOS	9809	R\$ 800,00	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - CLAUDINEIA DOS SANTOS - ADMINISTRATIVO	9810	R\$ 60,00	C
20/02/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PIX ENVIADO - CLAUDINEIA DOS SANTOS - ADMINISTRATIVO	9810	R\$ 60,00	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - COTA RUMO TOPOGRAFIA E SOLUCOES - DESLOCAMENTO	9811	R\$ 2.400,00	C
20/02/2025	1042	COTA RUMO -		PIX ENVIADO - COTA RUMO TOPOGRAFIA	9811	R\$ 2.400,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		TOPOGRAFIA E SOLUCOES EM ENG		E SOLUCOES - DESLOCAMENTO			
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - DGTS ADMINISTRADORA DE BENS - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - DESLOCAMENTO	9812	R\$ 38,00	C
20/02/2025	636	FRETES/MOTOBOY		PIX ENVIADO - DGTS ADMINISTRADORA DE BENS - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - DESLOCAMENTO	9812	R\$ 38,00	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - DGTS ADMINISTRADORA DE BENS - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - DESLOCAMENTO	9813	R\$ 47,99	C
20/02/2025	636	FRETES/MOTOBOY		PIX ENVIADO - DGTS ADMINISTRADORA DE BENS - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - DESLOCAMENTO	9813	R\$ 47,99	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - DGTS ADMINISTRADORA DE BENS - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - DESLOCAMENTO	9814	R\$ 59,29	C
20/02/2025	636	FRETES/MOTOBOY		PIX ENVIADO - DGTS ADMINISTRADORA DE BENS - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - DESLOCAMENTO	9814	R\$ 59,29	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - DGTS ADMINISTRADORA DE BENS - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - DESLOCAMENTO	9815	R\$ 118,80	C
20/02/2025	636	FRETES/MOTOBOY		PIX ENVIADO - DGTS ADMINISTRADORA DE BENS - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - DESLOCAMENTO	9815	R\$ 118,80	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - DGTS ADMINISTRADORA DE BENS - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - DESLOCAMENTO	9816	R\$ 238,31	C
20/02/2025	636	FRETES/MOTOBOY		PIX ENVIADO - DGTS ADMINISTRADORA DE BENS - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - DESLOCAMENTO	9816	R\$ 238,31	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - DGTS ADMINISTRADORA DE BENS - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - DESLOCAMENTO	9817	R\$ 270,44	C
20/02/2025	636	FRETES/MOTOBOY		PIX ENVIADO - DGTS ADMINISTRADORA DE BENS - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - DESLOCAMENTO	9817	R\$ 270,44	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - DGTS ADMINISTRADORA DE BENS - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - DESLOCAMENTO	9818	R\$ 295,23	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
20/02/2025	636	FRETES/MOTOBOY		PIX ENVIADO - DGTS ADMINISTRADORA DE BENS - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - DESLOCAMENTO	9818	R\$ 295,23	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - DGTS ADMINISTRADORA DE BENS - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - DESLOCAMENTO	9819	R\$ 462,00	C
20/02/2025	636	FRETES/MOTOBOY		PIX ENVIADO - DGTS ADMINISTRADORA DE BENS - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - DESLOCAMENTO	9819	R\$ 462,00	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - DGTS ADMINISTRADORA DE BENS - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - DESLOCAMENTO	9820	R\$ 471,35	C
20/02/2025	636	FRETES/MOTOBOY		PIX ENVIADO - DGTS ADMINISTRADORA DE BENS - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - DESLOCAMENTO	9820	R\$ 471,35	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - DGTS ADMINISTRADORA DE BENS - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - DESLOCAMENTO	9821	R\$ 516,58	C
20/02/2025	636	FRETES/MOTOBOY		PIX ENVIADO - DGTS ADMINISTRADORA DE BENS - GUSTAVO ZENKER MEDEIROS - DESLOCAMENTO	9821	R\$ 516,58	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - GMARTINI ENGENHARIA E CIA LTDA - PROJETOS	9822	R\$ 8.000,00	C
20/02/2025	1214	GMARTINI ENGENHARIA E CIA LTDA		PIX ENVIADO - GMARTINI ENGENHARIA E CIA LTDA - PROJETOS	9822	R\$ 8.000,00	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - GMK AMBIENTAL E ARQUITETURA LTDA - PROJETOS	9823	R\$ 3.000,00	C
20/02/2025	1100	GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA		PIX ENVIADO - GMK AMBIENTAL E ARQUITETURA LTDA - PROJETOS	9823	R\$ 3.000,00	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IMPULSIONAR GROWTH MARKETING - COMISSÃO ANDRÉ V	9824	R\$ 10.000,00	C
20/02/2025	1026	IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA		PIX ENVIADO - IMPULSIONAR GROWTH MARKETING - COMISSÃO ANDRÉ V	9824	R\$ 10.000,00	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO - FOLHA DE PAGAMENTOS	9825	R\$ 200,00	C
20/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO - FOLHA DE PAGAMENTOS	9825	R\$ 200,00	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9826	R\$ 286.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
20/02/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	9826	R\$ 286.000,00	D
20/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9827	R\$ 347.100,11	C
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9827	R\$ 347.100,11	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI	9828	R\$ 15.000,00	C
20/02/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO/BERTOLDI	9828	R\$ 15.000,00	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - IMPOSTOS	9829	R\$ 183,75	C
20/02/2025	564	FGTS A PAGAR		PIX QR DINAMICO PAGO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - IMPOSTOS	9829	R\$ 183,75	D
20/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9830	R\$ 16,00	C
20/02/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9830	R\$ 16,00	D
20/02/2025	1040	LPDA SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA		VL.REF.NF. 82 LPDA SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA	12994	R\$ 18.000,00	C
20/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 82 LPDA SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA	12994	R\$ 18.000,00	D
20/02/2025	1118	R. DOS REIS PALMA		VR REF NF 81123 R. DOS REIS PALMA	12995	R\$ 67,86	C
20/02/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 81123 R. DOS REIS PALMA	12995	R\$ 67,86	D
20/02/2025	1131	FABESUL Comercio de Suprimentos Ltda		VR REF NF 962957 FABESUL Comercio de Suprimentos Ltda	12996	R\$ 471,23	C
20/02/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 962957 FABESUL Comercio de Suprimentos Ltda	12996	R\$ 471,23	D
21/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - POTTENCIAL SEGURADORA S.A. - SEGURO	9831	R\$ 18.041,38	C
21/02/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		PAGAMENTO DE BOLETO - POTTENCIAL SEGURADORA S.A. - SEGURO	9831	R\$ 18.041,38	D
21/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - SOMBRERO SEGUROS S A - SEGURO	9832	R\$ 112.000,05	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
21/02/2025	622	DESPESA COM SEGURO		PAGAMENTO DE BOLETO - SOMBRERO SEGUROS S A - SEGURO	9832	R\$ 112.000,05	D
21/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO - MÚTUO OSMAR	9833	R\$ 250,00	C
21/02/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO - MÚTUO OSMAR	9833	R\$ 250,00	D
21/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - RENATO ANGELIS JUNIOR 08546203970 - DESLOCAMENTO	9834	R\$ 30,00	C
21/02/2025	636	FRETES/MOTOBOY		PIX ENVIADO - RENATO ANGELIS JUNIOR 08546203970 - DESLOCAMENTO	9834	R\$ 30,00	D
21/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO ELETRONICO DE IMOVEIS (ONR) - CUSTAS E TAXAS	9835	R\$ 63,17	C
21/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX QR DINAMICO PAGO - OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO ELETRONICO DE IMOVEIS (ONR) - CUSTAS E TAXAS	9835	R\$ 63,17	D
21/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9836	R\$ 130.000,14	C
21/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9836	R\$ 130.000,14	D
21/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9837	R\$ 2,00	C
21/02/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9837	R\$ 2,00	D
21/02/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		JUROS NF SOFTPLAN	10021	R\$ 0,01	C
21/02/2025	375	JUROS PASSIVOS		JUROS NF SOFTPLAN	10021	R\$ 0,01	D
21/02/2025	1227	DAVET SOLUCOES EM T.I LTDA		VL.REF.NF. 8272 DAVET SOLUCOES EM T.I LTDA	12997	R\$ 644,00	C
21/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 8272 DAVET SOLUCOES EM T.I LTDA	12997	R\$ 644,00	D
21/02/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		VL.REF.NF. 790651 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12998	R\$ 3.186,09	C
21/02/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NF 790651 SOFTPLAN	12998	R\$ 50,92	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A			
21/02/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NF 790651 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12998	R\$ 157,87	C
21/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 790651 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12998	R\$ 3.394,88	D
21/02/2025	1233	COMERCIO DE PRODUTOS ALIMENTICIOS E MIUDESAS M.T. LTDA		VR REF NF 91499 COMERCIO DE PRODUTOS ALIMENTICIOS E MIUDESAS M.T. LTDA	12999	R\$ 45,99	C
21/02/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 91499 COMERCIO DE PRODUTOS ALIMENTICIOS E MIUDESAS M.T. LTDA	12999	R\$ 45,99	D
21/02/2025	1240	MEGATEC COMERCIO VAREJISTA DE ELETRONICOS E INFORMATICA LTDA		VR REF NF 7970 MEGATEC COMERCIO VAREJISTA DE ELETRONICOS E INFORMATICA LTDA	13000	R\$ 172,00	C
21/02/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 7970 MEGATEC COMERCIO VAREJISTA DE ELETRONICOS E INFORMATICA LTDA	13000	R\$ 172,00	D
24/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEBITO CAPITALIZACAO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CAPITALIZAÇÃO	9756	R\$ 110,34	C
24/02/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		DEBITO CAPITALIZACAO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CAPITALIZAÇÃO	9756	R\$ 110,34	D
24/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEBITO CAPITALIZACAO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CAPITALIZAÇÃO	9757	R\$ 110,34	C
24/02/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		DEBITO CAPITALIZACAO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CAPITALIZAÇÃO	9757	R\$ 110,34	D
24/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEBITO CAPITALIZACAO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CAPITALIZAÇÃO	9758	R\$ 110,34	C
24/02/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		DEBITO CAPITALIZACAO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CAPITALIZAÇÃO	9758	R\$ 110,34	D
24/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEBITO CAPITALIZACAO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CAPITALIZAÇÃO	9759	R\$ 110,34	C
24/02/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		DEBITO CAPITALIZACAO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CAPITALIZAÇÃO	9759	R\$ 110,34	D
24/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEBITO CAPITALIZACAO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CAPITALIZAÇÃO	9760	R\$ 110,34	C
24/02/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		DEBITO CAPITALIZACAO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CAPITALIZAÇÃO	9760	R\$ 110,34	D
24/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		PAGAMENTO DE BOLETO - ITAU	9838	R\$ 83.538,08	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		UNIBANCO HOLDING S.A. - MÚTUO OSMAR			
24/02/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - ITAU UNIBANCO HOLDING S.A. - MÚTUO OSMAR	9838	R\$ 83.538,08	D
24/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA - CUSTAS E TAXAS	9839	R\$ 290,74	C
24/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA - CUSTAS E TAXAS	9839	R\$ 290,74	D
24/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9840	R\$ 86.000,35	C
24/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9840	R\$ 86.000,35	D
24/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - VIVO INTERNET - CUSTO FIXO	9841	R\$ 472,31	C
24/02/2025	645	TELEFONE E INTERNET		PIX QR DINAMICO PAGO - VIVO INTERNET - CUSTO FIXO	9841	R\$ 472,31	D
24/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - VIVO INTERNET - CUSTO FIXO	9842	R\$ 472,31	C
24/02/2025	645	TELEFONE E INTERNET		PIX QR DINAMICO PAGO - VIVO INTERNET - CUSTO FIXO	9842	R\$ 472,31	D
24/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - VIVO INTERNET - CUSTO FIXO	9843	R\$ 472,31	C
24/02/2025	645	TELEFONE E INTERNET		PIX QR DINAMICO PAGO - VIVO INTERNET - CUSTO FIXO	9843	R\$ 472,31	D
24/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - VIVO INTERNET - CUSTO FIXO	9844	R\$ 480,00	C
24/02/2025	645	TELEFONE E INTERNET		PIX QR DINAMICO PAGO - VIVO INTERNET - CUSTO FIXO	9844	R\$ 480,00	D
24/02/2025	1231	VIVIAN ALINE CECATO DA SILVA DIAS 31107454883		VR REF NF 38722 VIVIAN ALINE CECATO DA SILVA DIAS 31107454883	13001	R\$ 104,99	C
24/02/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 38722 VIVIAN ALINE CECATO DA SILVA DIAS 31107454883	13001	R\$ 104,99	D
24/02/2025	1237	FERRAGER COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA		VR REF NF 36018 FERRAGER COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	13002	R\$ 129,90	C
24/02/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 36018 FERRAGER COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	13002	R\$ 129,90	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
25/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		SEGURADORA - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - IDENTIFICAR	9761	R\$ 170,02	C
25/02/2025	622	DESPESA COM SEGURO		SEGURADORA - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - IDENTIFICAR	9761	R\$ 170,02	D
25/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		SEGURADORA - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - IDENTIFICAR	9762	R\$ 714,22	C
25/02/2025	622	DESPESA COM SEGURO		SEGURADORA - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - IDENTIFICAR	9762	R\$ 714,22	D
25/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		MENSALIDADE CESTA SERVICO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA DE OBRA	9763	R\$ 75,00	C
25/02/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		MENSALIDADE CESTA SERVICO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA DE OBRA	9763	R\$ 75,00	D
25/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9845	R\$ 700,00	C
25/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9845	R\$ 700,00	D
25/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PGTO CONTA TELEFONE - VIVO INTERNET - CUSTO FIXO	9846	R\$ 480,00	C
25/02/2025	645	TELEFONE E INTERNET		PGTO CONTA TELEFONE - VIVO INTERNET - CUSTO FIXO	9846	R\$ 480,00	D
25/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - PARCELA EXPRESS SERVICOS DIGITAIS - CUSTAS E TAXAS	9847	R\$ 26,99	C
25/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX QR DINAMICO PAGO - PARCELA EXPRESS SERVICOS DIGITAIS - CUSTAS E TAXAS	9847	R\$ 26,99	D
25/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - PARCELA EXPRESS SERVICOS DIGITAIS - CUSTAS E TAXAS	9848	R\$ 26,99	C
25/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX QR DINAMICO PAGO - PARCELA EXPRESS SERVICOS DIGITAIS - CUSTAS E TAXAS	9848	R\$ 26,99	D
25/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - PARCELA EXPRESS SERVICOS DIGITAIS - CUSTAS E TAXAS	9849	R\$ 26,99	C
25/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX QR DINAMICO PAGO - PARCELA EXPRESS SERVICOS DIGITAIS - CUSTAS E TAXAS	9849	R\$ 26,99	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
25/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - PARCELA EXPRESS SERVICOS DIGITAIS - CUSTAS E TAXAS	9850	R\$ 26,99	C
25/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX QR DINAMICO PAGO - PARCELA EXPRESS SERVICOS DIGITAIS - CUSTAS E TAXAS	9850	R\$ 26,99	D
25/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - PARCELA EXPRESS SERVICOS DIGITAIS - CUSTAS E TAXAS	9851	R\$ 26,99	C
25/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX QR DINAMICO PAGO - PARCELA EXPRESS SERVICOS DIGITAIS - CUSTAS E TAXAS	9851	R\$ 26,99	D
25/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9852	R\$ 1.000,01	C
25/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9852	R\$ 1.000,01	D
26/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEBITO PRESTACAO CDC - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - EMPRÉSTIMOS	9764	R\$ 35.753,38	C
26/02/2025	871	EMPRESTIMO GIRO FACIL CAIXA ECONÔMICA		DEBITO PRESTACAO CDC - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - EMPRÉSTIMOS	9764	R\$ 35.753,38	D
26/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - EDITORA FOLHA DE CAMPO LARGO L - CUSTAS E TAXAS	9853	R\$ 70,00	C
26/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - EDITORA FOLHA DE CAMPO LARGO L - CUSTAS E TAXAS	9853	R\$ 70,00	D
26/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE CONTA - SECRETARIA DE ESTADO DE SC - CUSTAS E TAXAS	9854	R\$ 2.020,49	C
26/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE CONTA - SECRETARIA DE ESTADO DE SC - CUSTAS E TAXAS	9854	R\$ 2.020,49	D
26/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - ALSENIRA DOS SANTOS ZILIO - CUSTAS E TAXAS	9855	R\$ 5.745,05	C
26/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX ENVIADO - ALSENIRA DOS SANTOS ZILIO - CUSTAS E TAXAS	9855	R\$ 5.745,05	D
26/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - RAIA DROGASIL AS - ADMINISTRATIVO	9856	R\$ 67,93	C
26/02/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PIX QR DINAMICO PAGO - RAIA DROGASIL AS - ADMINISTRATIVO	9856	R\$ 67,93	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
26/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9857	R\$ 8.000,08	C
26/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9857	R\$ 8.000,08	D
26/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9858	R\$ 1,00	C
26/02/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9858	R\$ 1,00	D
26/02/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		CREDITO TRANSF INTERNET	9870	R\$ 20.000,00	C
26/02/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CREDITO TRANSF INTERNET	9870	R\$ 20.000,00	D
26/02/2025	1232	ECOLIX LIXEIRAS E ACESSORIOS DE HIGIENE LTDA		VR REF NF 10711 ECOLIX LIXEIRAS E ACESSORIOS DE HIGIENE LTDA	13003	R\$ 129,91	C
26/02/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 10711 ECOLIX LIXEIRAS E ACESSORIOS DE HIGIENE LTDA	13003	R\$ 129,91	D
27/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - DAVET SOLUCOES EM TI - ADMINISTRATIVO	9859	R\$ 771,58	C
27/02/2025	1227	DAVET SOLUCOES EM T.I LTDA		PAGAMENTO DE BOLETO - DAVET SOLUCOES EM TI - ADMINISTRATIVO	9859	R\$ 644,00	D
27/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PAGAMENTO DE BOLETO - DAVET SOLUCOES EM TI - ADMINISTRATIVO	9859	R\$ 127,58	D
27/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO ELETRONICO DE IMOVEIS (ONR) - CUSTAS E TAXAS	9860	R\$ 300,00	C
27/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX QR DINAMICO PAGO - OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO ELETRONICO DE IMOVEIS (ONR) - CUSTAS E TAXAS	9860	R\$ 300,00	D
27/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9861	R\$ 1.000,02	C
27/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9861	R\$ 1.000,02	D
27/02/2025	1225	ALVAREZ ESTACIONAMENTO - LTDA		VL.REF.NF. 964 ALVAREZ ESTACIONAMENTO - LTDA	13004	R\$ 600,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
27/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 964 ALVAREZ ESTACIONAMENTO - LTDA	13004	R\$ 600,00	D
27/02/2025	1242	AUTO POSTO LAGOA DOURADA		VR REF NF 3103 AUTO POSTO LAGOA DOURADA	13005	R\$ 294,97	C
27/02/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 3103 AUTO POSTO LAGOA DOURADA	13005	R\$ 294,97	D
28/02/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		PIX RECEBIDO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA	9862	R\$ 10.000,00	C
28/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA	9862	R\$ 10.000,00	D
28/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RES.PREV. CDB FLUXO CAIXA - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9863	R\$ 10.000,17	C
28/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RES.PREV. CDB FLUXO CAIXA - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	9863	R\$ 10.000,17	D
28/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - GAVION TECNOLOGIA - ADMINISTRATIVO	9864	R\$ 2.675,99	C
28/02/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PAGAMENTO DE BOLETO - GAVION TECNOLOGIA - ADMINISTRATIVO	9864	R\$ 2.675,99	D
28/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - GOVERNO DO PARANÁ - SECRETARIA DE FAZENDA - CUSTAS E TAXAS	9865	R\$ 45,00	C
28/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - GOVERNO DO PARANÁ - SECRETARIA DE FAZENDA - CUSTAS E TAXAS	9865	R\$ 45,00	D
28/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - GOVERNO DO PARANÁ - SECRETARIA DE FAZENDA - CUSTAS E TAXAS	9866	R\$ 45,00	C
28/02/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - GOVERNO DO PARANÁ - SECRETARIA DE FAZENDA - CUSTAS E TAXAS	9866	R\$ 45,00	D
28/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - ANTONIO BATISTA DANTAS - PROJETO MKT	9867	R\$ 7.000,00	C
28/02/2025	989	DESPESAS PROJETOS		PIX ENVIADO - ANTONIO BATISTA DANTAS - PROJETO MKT	9867	R\$ 7.000,00	D
28/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - FREDERICO WELLINGTON JORGE -	9868	R\$ 10.000,00	C
28/02/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - FREDERICO WELLINGTON JORGE -	9868	R\$ 10.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
28/02/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9869	R\$ 2,00	C
28/02/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	9869	R\$ 2,00	D
28/02/2025	498	VALE TRANSPORTE		VALE TRANSPORTE	9910	R\$ 137,82	C
28/02/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALE TRANSPORTE	9910	R\$ 137,82	D
28/02/2025	565	INSS A PAGAR		VALOR REF: I.N.S.S	9911	R\$ 163,35	C
28/02/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALOR REF: I.N.S.S	9911	R\$ 163,35	D
28/02/2025	564	FGTS A PAGAR		FGTS MES	9912	R\$ 165,44	C
28/02/2025	280	FGTS		FGTS MES	9912	R\$ 165,44	D
28/02/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		HORAS FALTAS HORAS FALTAS PARCIAL	9913	R\$ 75,80	C
28/02/2025	566	SALARIOS A PAGAR		HORAS FALTAS HORAS FALTAS PARCIAL	9913	R\$ 75,80	D
28/02/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALOR REF: DIAS NORMAIS	9914	R\$ 2.297,00	C
28/02/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VALOR REF: DIAS NORMAIS	9914	R\$ 2.297,00	D
28/02/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		SALARIOS A PAGAR DIAS FALTAS	9915	R\$ 76,57	C
28/02/2025	566	SALARIOS A PAGAR		SALARIOS A PAGAR DIAS FALTAS	9915	R\$ 76,57	D
28/02/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	9916	R\$ 2.400,00	C
28/02/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	9916	R\$ 2.400,00	D
28/02/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALE TRANSPORTE VALE TRANSPORTE	9917	R\$ 684,00	C
28/02/2025	498	VALE TRANSPORTE		VALE TRANSPORTE VALE TRANSPORTE	9917	R\$ 684,00	D
28/02/2025	566	SALARIOS A PAGAR		BOLSA AUXILIO BOLSA AUXILIO	9918	R\$ 1.067,36	C
28/02/2025	1101	BOLSA AUXILIO		BOLSA AUXILIO BOLSA AUXILIO	9918	R\$ 1.067,36	D
28/02/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		SALARIOS A PAGAR DIAS FALTAS DSR	9919	R\$ 76,57	C
28/02/2025	566	SALARIOS A PAGAR		SALARIOS A PAGAR DIAS FALTAS DSR	9919	R\$ 76,57	D
28/02/2025	565	INSS A PAGAR		INSS EMPREGADOR	9920	R\$ 413,61	C
28/02/2025	279	INSS		INSS EMPREGADOR	9920	R\$ 413,61	D
28/02/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS TERCEIROS	9921	R\$ 119,93	C
28/02/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS TERCEIROS	9921	R\$ 119,93	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
28/02/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS ACID. TRABALHO	9922	R\$ 31,02	C
28/02/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS ACID. TRABALHO	9922	R\$ 31,02	D
28/02/2025	680	PROVISÃO FÉRIAS		PROVISÃO DE FÉRIAS DO MÊS	9923	R\$ 542,57	C
28/02/2025	278	FÉRIAS		PROVISÃO DE FÉRIAS DO MÊS	9923	R\$ 542,57	D
28/02/2025	890	PROVISÃO FGTS S/ FERIAS		PROVISÃO FGTS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	9924	R\$ 20,42	C
28/02/2025	280	FGTS		PROVISÃO FGTS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	9924	R\$ 20,42	D
28/02/2025	889	PROVISÃO INSS S/ FERIAS		PROVISÃO INSS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	9925	R\$ 69,67	C
28/02/2025	279	INSS		PROVISÃO INSS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	9925	R\$ 69,67	D
28/02/2025	985	PROVISÃO 13º SALARIO		PROVISÃO DE 13º SALÁRIO DO MÊS	9926	R\$ 191,41	C
28/02/2025	277	13º SALÁRIO		PROVISÃO DE 13º SALÁRIO DO MÊS	9926	R\$ 191,41	D
28/02/2025	892	PROVISÃO FGTS S/ 13º		VLR. REF. FGTS PROVISAO 13	9927	R\$ 15,31	C
28/02/2025	280	FGTS		VLR. REF. FGTS PROVISAO 13	9927	R\$ 15,31	D
28/02/2025	891	PROVISÃO INSS S/ 13º		VLR. REF. INSS PROVISAO 13	9928	R\$ 52,27	C
28/02/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS PROVISAO 13	9928	R\$ 52,27	D
28/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		IOF SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA	9979	R\$ 16,11	C
28/02/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		IOF SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA	9979	R\$ 16,11	D
28/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		IRRF SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA	9980	R\$ 0,38	C
28/02/2025	993	IRRF SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA		IRRF SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA	9980	R\$ 0,38	D
28/02/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		RENDIMENTO SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA	9981	R\$ 18,14	C
28/02/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RENDIMENTO SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA	9981	R\$ 18,14	D
28/02/2025	1229	PERSONALLI ARQUITETURA E INTERIORES LTDA		VL.REF.NF. 12 PERSONALLI ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	13006	R\$ 4.720,00	C
28/02/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 12 PERSONALLI ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	13006	R\$ 4.720,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
28/02/2025	1235	LM TELAS COMERCIAL E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA		VR REF NF 476 LM TELAS COMERCIAL E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA	13007	R\$ 10.400,00	C
28/02/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 476 LM TELAS COMERCIAL E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA	13007	R\$ 10.400,00	D
28/02/2025	1171	LE LAC VEICULOS S/A		VR REF NF 455519 LE LAC VEICULOS SA - MATRIZ	13008	R\$ 226,93	C
28/02/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 455519 LE LAC VEICULOS SA - MATRIZ	13008	R\$ 226,93	D
01/03/2025	1258	RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA		VL.REF.NF. 11 RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA	12587	R\$ 10.266,66	C
01/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 11 RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA	12587	R\$ 10.266,66	D
03/03/2025	1224	41.045.013 FRANCIELE PARANHOS PELANDA		VL.REF.NF. 6 41.045.013 FRANCIELE PARANHOS PELANDA	12588	R\$ 2.750,00	C
03/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 6 41.045.013 FRANCIELE PARANHOS PELANDA	12588	R\$ 2.750,00	D
03/03/2025	1094	CLEITON FALASQUE - LTDA		VL.REF.NF. 99 CLEITON FALASQUE - LTDA	12589	R\$ 12.000,00	C
03/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 99 CLEITON FALASQUE - LTDA	12589	R\$ 12.000,00	D
03/03/2025	1259	52.813.239 CELSO JOSE CORDEIRO		VL.REF.NF. 19 52.813.239 CELSO JOSE CORDEIRO	12590	R\$ 8.500,00	C
03/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 19 52.813.239 CELSO JOSE CORDEIRO	12590	R\$ 8.500,00	D
03/03/2025	1096	MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA		VL.REF.NF. 9761 MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA	12591	R\$ 1.029,53	C
03/03/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NF 9761 MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA	12591	R\$ 16,46	C
03/03/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NF 9761 MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA	12591	R\$ 51,01	C
03/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 9761 MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA	12591	R\$ 1.097,00	D
03/03/2025	1026	IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA		VL.REF.NF. 255 IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA	12592	R\$ 10.000,00	C
03/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 255 IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA	12592	R\$ 10.000,00	D
04/03/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VL.REF.NF. 17 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12593	R\$ 4.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
04/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 17 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12593	R\$ 4.000,00	D
04/03/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VL.REF.NF. 18 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12594	R\$ 2.000,00	C
04/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 18 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12594	R\$ 2.000,00	D
04/03/2025	1038	EFC SERVICOS LTDA		VL.REF.NF. 14 EFC SERVICOS LTDA	12595	R\$ 5.000,00	C
04/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 14 EFC SERVICOS LTDA	12595	R\$ 5.000,00	D
04/03/2025	1074	A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA		VL.REF.NF. 51 A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA	12596	R\$ 15.000,00	C
04/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 51 A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA	12596	R\$ 15.000,00	D
04/03/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VL.REF.NF. 18 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12597	R\$ 2.000,00	C
04/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 18 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12597	R\$ 2.000,00	D
05/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEB PIX CHAVE - OSMAR STUART BERTOLDI - MÚTUO OSMAR	10023	R\$ 16.287,00	C
05/03/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		DEB PIX CHAVE - OSMAR STUART BERTOLDI - MÚTUO OSMAR	10023	R\$ 16.287,00	D
05/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEB PREST EMPRS SIAPÍ - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - EMPRÉSTIMOS	10024	R\$ 22.848,23	C
05/03/2025	829	EMPRESTIMO CAIXA EM 60 VEZES		DEB PREST EMPRS SIAPÍ - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - EMPRÉSTIMOS	10024	R\$ 22.848,23	D
05/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEBITO DE IOF - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - IOF/JUROS	10025	R\$ 1,34	C
05/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		DEBITO DE IOF - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - IOF/JUROS	10025	R\$ 1,34	D
05/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		TAR PIX - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	10026	R\$ 8,50	C
05/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TAR PIX - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	10026	R\$ 8,50	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	10027	R\$ 37.000,00	C
05/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	10027	R\$ 37.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	10029	R\$ 10.358,79	C
05/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	10029	R\$ 10.358,79	D
05/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		COBRANCA DE JUROS - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	10030	R\$ 5,07	C
05/03/2025	374	DESPEAS BANCARIAS		COBRANCA DE JUROS - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	10030	R\$ 5,07	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	10054	R\$ 46.000,00	C
05/03/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	10054	R\$ 46.000,00	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - ASS DA ESCOLA INT DE CURTIBA - MÚTUO OSMAR	10055	R\$ 15.375,08	C
05/03/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - ASS DA ESCOLA INT DE CURTIBA - MÚTUO OSMAR	10055	R\$ 15.375,08	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CARTOES PRE PAGOS S.A. - ALIMENTAÇÃO	10056	R\$ 840,00	C
05/03/2025	879	VALE ALIMENTAÇÃO		PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CARTOES PRE PAGOS S.A. - ALIMENTAÇÃO	10056	R\$ 840,00	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CARTOES PRE PAGOS S.A. - ALIMENTAÇÃO	10057	R\$ 1.312,50	C
05/03/2025	879	VALE ALIMENTAÇÃO		PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CARTOES PRE PAGOS S.A. - ALIMENTAÇÃO	10057	R\$ 1.312,50	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CARTOES PRE PAGOS S.A. - ALIMENTAÇÃO	10058	R\$ 2.617,00	C
05/03/2025	879	VALE ALIMENTAÇÃO		PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CARTOES PRE PAGOS S.A. - ALIMENTAÇÃO	10058	R\$ 2.617,00	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - CONDOMINIO EDIFICIO VALENTE XX - MÚTUO OSMAR	10059	R\$ 3.821,17	C
05/03/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - CONDOMINIO	10059	R\$ 3.821,17	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				EDIFICIO VALENTE XX - MÚTUO OSMAR			
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICIOS E PAGTOS - CAJU - ALIMENTAÇÃO	10060	R\$ 1.600,00	C
05/03/2025	1147	EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICIOS E PAGAMENTOS INSTITUICAO DE PAGAMENTO LTDA		PAGAMENTO DE BOLETO - EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICIOS E PAGTOS - CAJU - ALIMENTAÇÃO	10060	R\$ 1.600,00	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDO DE URBANIZACAO DE CURITIBA - URBS - DESLOCAMENTO	10061	R\$ 220,67	C
05/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDO DE URBANIZACAO DE CURITIBA - URBS - DESLOCAMENTO	10061	R\$ 220,67	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - JORGE DOMINGOS ADVOGADOS - COMPANHIA SECURITIZADORA APG - JURÍDICO	10062	R\$ 1.518,00	C
05/03/2025	644	SERVIÇOS JURIDICOS		PAGAMENTO DE BOLETO - JORGE DOMINGOS ADVOGADOS - COMPANHIA SECURITIZADORA APG - JURÍDICO	10062	R\$ 1.518,00	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - PARTNERBANK INSTITUICAO DE PAG - SOCIEDADE SUL - CUSTO FIXO	10063	R\$ 1.385,05	C
05/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		PAGAMENTO DE BOLETO - PARTNERBANK INSTITUICAO DE PAG - SOCIEDADE SUL - CUSTO FIXO	10063	R\$ 1.385,05	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - PARTNERBANK INSTITUICAO DE PAG - SOCIEDADE SUL - CUSTO FIXO	10064	R\$ 78,58	C
05/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		PAGAMENTO DE BOLETO - PARTNERBANK INSTITUICAO DE PAG - SOCIEDADE SUL - CUSTO FIXO	10064	R\$ 78,58	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - SOCIEDADE SUL COMERCIO IMOBILI - CUSTO FIXO	10065	R\$ 292,95	C
05/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		PAGAMENTO DE BOLETO - SOCIEDADE SUL COMERCIO IMOBILI - CUSTO FIXO	10065	R\$ 292,95	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - SUL AMERICA COMPANHIA DE SEGURO SAUDE - MÚTUO OSMAR	10066	R\$ 3.221,72	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
05/03/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - SUL AMERICA COMPANHIA DE SEGURO SAUDE - MÚTUO OSMAR	10066	R\$ 3.221,72	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - UNIMED SEGURADORA SA - SAÚDE	10067	R\$ 208,95	C
05/03/2025	282	ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL		PAGAMENTO DE BOLETO - UNIMED SEGURADORA SA - SAÚDE	10067	R\$ 208,95	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - CUSTO FIXO	10068	R\$ 84,92	C
05/03/2025	627	ENERGIA ELETRICA		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - CUSTO FIXO	10068	R\$ 84,92	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	10070	R\$ 22.500,00	C
05/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	10070	R\$ 22.500,00	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - DON DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIA - MARKETING	10072	R\$ 12.580,00	C
05/03/2025	1011	PUBLICIDADE E MARKETING		PIX ENVIADO - DON DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIA - MARKETING	10072	R\$ 12.580,00	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - ECO LITORAL PROJETOS LTDA - PROJETOS	10073	R\$ 6.944,90	C
05/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - ECO LITORAL PROJETOS LTDA - PROJETOS	10073	R\$ 6.944,90	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - EMERSON BITTENCOURT GUIMARAES - TERRENO	10074	R\$ 9.836,70	C
05/03/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		PIX ENVIADO - EMERSON BITTENCOURT GUIMARAES - TERRENO	10074	R\$ 9.836,70	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - FREDERICO WELLINGTON JORGE - MARKETING	10075	R\$ 100.000,00	C
05/03/2025	1011	PUBLICIDADE E MARKETING		PIX ENVIADO - FREDERICO WELLINGTON JORGE - MARKETING	10075	R\$ 100.000,00	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - GERSON BITTENCOURT G SANTOS - TERRENO	10076	R\$ 9.836,70	C
05/03/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		PIX ENVIADO - GERSON BITTENCOURT G SANTOS - TERRENO	10076	R\$ 9.836,70	D
05/03/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO PENHA	10077	R\$ 56.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO PENHA	10077	R\$ 56.000,00	D
05/03/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO PENHA	10078	R\$ 100.000,00	C
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO PENHA	10078	R\$ 100.000,00	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - LIGIA MARIA XAVIER BITTENCOURT - TERRENO	10079	R\$ 29.538,16	C
05/03/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		PIX ENVIADO - LIGIA MARIA XAVIER BITTENCOURT - TERRENO	10079	R\$ 29.538,16	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - MARIA ELISA BITTENCOURT GUIMAR - TERRENO	10080	R\$ 9.836,70	C
05/03/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		PIX ENVIADO - MARIA ELISA BITTENCOURT GUIMAR - TERRENO	10080	R\$ 9.836,70	D
05/03/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10081	R\$ 250.000,00	C
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10081	R\$ 250.000,00	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - REGINALDO XAVIER BITTENCOURT - TERRENO	10082	R\$ 29.538,16	C
05/03/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		PIX ENVIADO - REGINALDO XAVIER BITTENCOURT - TERRENO	10082	R\$ 29.538,16	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - REGINATO XAVIER BITTENCOURT - TERRENO	10083	R\$ 29.538,16	C
05/03/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		PIX ENVIADO - REGINATO XAVIER BITTENCOURT - TERRENO	10083	R\$ 29.538,16	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - RENATO JOSE XAVIER BITTENCOURT - TERRENO	10084	R\$ 29.538,16	C
05/03/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		PIX ENVIADO - RENATO JOSE XAVIER BITTENCOURT - TERRENO	10084	R\$ 29.538,16	D
05/03/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10085	R\$ 50.000,00	C
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10085	R\$ 50.000,00	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO	10086	R\$ 40.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO			
05/03/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO	10086	R\$ 40.000,00	D
05/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	10087	R\$ 1,00	C
05/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	10087	R\$ 1,00	D
05/03/2025	1078	JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904		VL.REF.NF. 20 JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904	12598	R\$ 6.600,00	C
05/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 20 JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904	12598	R\$ 6.600,00	D
05/03/2025	1041	SARTORI PROJETOS LTDA		VL.REF.NF. 105 SARTORI PROJETOS LTDA	12599	R\$ 4.550,00	C
05/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 105 SARTORI PROJETOS LTDA	12599	R\$ 4.550,00	D
05/03/2025	932	SAYURI YAMAMURA LTDA		VL.REF.NF. 248 JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS & CIA LTDA	12600	R\$ 12.850,00	C
05/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 248 JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS & CIA LTDA	12600	R\$ 12.850,00	D
05/03/2025	974	ESTACIONAMENTO TIRLONE LTDA		VL.REF.NF. 490 ESTACIONAMENTO TIRLONE LTDA - ME	12601	R\$ 280,00	C
05/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 490 ESTACIONAMENTO TIRLONE LTDA - ME	12601	R\$ 280,00	D
05/03/2025	1078	JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904		VL.REF.NF. 20 JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904	12602	R\$ 6.600,00	C
05/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 20 JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904	12602	R\$ 6.600,00	D
05/03/2025	1084	RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA		VL.REF.NF. 52 RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	12603	R\$ 720,00	C
05/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 52 RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	12603	R\$ 720,00	D
05/03/2025	964	CONAZ TECNOLOGIA S.A		VL.REF.NF. 4805 CONAZ TECNOLOGIA S.A	12604	R\$ 670,00	C
05/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 4805 CONAZ TECNOLOGIA S.A	12604	R\$ 670,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
05/03/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		VL.REF.NF. 793578 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12605	R\$ 810,00	C
05/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 793578 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12605	R\$ 810,00	D
05/03/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		VL.REF.NF. 793579 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12606	R\$ 810,00	C
05/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 793579 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12606	R\$ 810,00	D
05/03/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		VL.REF.NF. 79380 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12607	R\$ 810,00	C
05/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 79380 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12607	R\$ 810,00	D
05/03/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		VL.REF.NF. 793581 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12608	R\$ 810,00	C
05/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 793581 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12608	R\$ 810,00	D
06/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		FOL PAGTO - CAMILA COLLETTE PIAI ERSINA - FOLHA DE PAGAMENTOS	10031	R\$ 1.766,89	C
06/03/2025	566	SALARIOS A PAGAR		FOL PAGTO - CAMILA COLLETTE PIAI ERSINA - FOLHA DE PAGAMENTOS	10031	R\$ 1.766,89	D
06/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	10088	R\$ 900,00	C
06/03/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	10088	R\$ 900,00	D
06/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE PENHA - CUSTAS E TAXAS	10089	R\$ 33,73	C
06/03/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE PENHA - CUSTAS E TAXAS	10089	R\$ 33,73	D
06/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE PENHA - CUSTAS E TAXAS	10090	R\$ 303,57	C
06/03/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE PENHA - CUSTAS E TAXAS	10090	R\$ 303,57	D
06/03/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	10091	R\$ 5.700,05	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
06/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	10091	R\$ 5.700,05	D
06/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - JOSE AUGUSTO ARAUJO DE NORONHA - MÚTUO OSMAR	10092	R\$ 5.000,00	C
06/03/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PIX ENVIADO - JOSE AUGUSTO ARAUJO DE NORONHA - MÚTUO OSMAR	10092	R\$ 5.000,00	D
06/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	10093	R\$ 1,00	C
06/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	10093	R\$ 1,00	D
06/03/2025	1147	EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICIOS E PAGAMENTOS INSTITUICAO DE PAGAMENTO LTDA		VL.REF.NF. 3898674 EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICIOS E PAGAMENTOS INSTITUICAO DE PAGAMENTO LTDA	12609	R\$ 1.600,00	C
06/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 3898674 EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICIOS E PAGAMENTOS INSTITUICAO DE PAGAMENTO LTDA	12609	R\$ 1.600,00	D
06/03/2025	920	BRO ENGENHARIA LTDA.		VL.REF.NF. 662 BRO ENGENHARIA LTDA.	12610	R\$ 15.000,00	C
06/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 662 BRO ENGENHARIA LTDA.	12610	R\$ 15.000,00	D
06/03/2025	1214	GMARTINI ENGENHARIA E CIA LTDA		VL.REF.NF. 202593 GMARTINI ENGENHARIA E CIA LTDA	12611	R\$ 5.000,00	C
06/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 202593 GMARTINI ENGENHARIA E CIA LTDA	12611	R\$ 5.000,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	10032	R\$ 95.000,00	C
07/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	10032	R\$ 95.000,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	10094	R\$ 9.000,00	C
07/03/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	10094	R\$ 9.000,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO - LOCALIZA FLEET S.A. - ADMINISTRATIVO	10095	R\$ 2.651,00	C
07/03/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E		PAGAMENTO DE BOLETO - LOCALIZA	10095	R\$ 2.651,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		FINANCEIRO		FLEET S.A. - ADMINISTRATIVO			
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE CONTA - DAE - EMPREG.DOMEST. - MÚTUO OSMAR	10096	R\$ 916,64	C
07/03/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PAGAMENTO DE CONTA - DAE - EMPREG.DOMEST. - MÚTUO OSMAR	10096	R\$ 916,64	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - 41.045.013 FRANCIELE PARANHOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	10097	R\$ 2.750,00	C
07/03/2025	1224	41.045.013 FRANCIELE PARANHOS PELANDA		PIX ENVIADO - 41.045.013 FRANCIELE PARANHOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	10097	R\$ 2.750,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - ALVAREZ ESTACIONAMENTO LTDA - DESLOCAMENTO	10098	R\$ 600,00	C
07/03/2025	1225	ALVAREZ ESTACIONAMENTO - LTDA		PIX ENVIADO - ALVAREZ ESTACIONAMENTO LTDA - DESLOCAMENTO	10098	R\$ 600,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BEATRIZ SOUZA DOLFINI DOS SANTOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	10099	R\$ 1.295,36	C
07/03/2025	566	SALARIOS A PAGAR		PIX ENVIADO - BEATRIZ SOUZA DOLFINI DOS SANTOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	10099	R\$ 1.295,36	D
07/03/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		PIX RECEBIDO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO	10100	R\$ 13.000,00	C
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO	10100	R\$ 13.000,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BRENDA CAMILLY ALVES - FOLHA DE PAGAMENTOS	10102	R\$ 1.428,00	C
07/03/2025	566	SALARIOS A PAGAR		PIX ENVIADO - BRENDA CAMILLY ALVES - FOLHA DE PAGAMENTOS	10102	R\$ 1.428,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - CINTIA ANDREATTA ADAMOSKI - FOLHA DE PAGAMENTOS	10103	R\$ 15.000,00	C
07/03/2025	1074	A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA		PIX ENVIADO - CINTIA ANDREATTA ADAMOSKI - FOLHA DE PAGAMENTOS	10103	R\$ 15.000,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA - FOLHA DE PAGAMENTOS	10104	R\$ 12.000,00	C
07/03/2025	1094	CLEITON FALASQUE - LTDA		PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA - FOLHA DE PAGAMENTOS	10104	R\$ 12.000,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA - FOLHA DE PAGAMENTOS	10105	R\$ 5.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
07/03/2025	1038	EFC SERVICOS LTDA		PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA - FOLHA DE PAGAMENTOS	10105	R\$ 5.000,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - GIOVANA TRENTIN SANTOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	10106	R\$ 1.428,00	C
07/03/2025	566	SALARIOS A PAGAR		PIX ENVIADO - GIOVANA TRENTIN SANTOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	10106	R\$ 1.428,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	10107	R\$ 2.000,00	C
07/03/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	10107	R\$ 2.000,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	10108	R\$ 500,00	C
07/03/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	10108	R\$ 500,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	10109	R\$ 500,00	C
07/03/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	10109	R\$ 500,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	10110	R\$ 500,00	C
07/03/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	10110	R\$ 500,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	10111	R\$ 500,00	C
07/03/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	10111	R\$ 500,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	10112	R\$ 500,00	C
07/03/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	10112	R\$ 500,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	10113	R\$ 500,00	C
07/03/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	10113	R\$ 500,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	10114	R\$ 500,00	C
07/03/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	10114	R\$ 500,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	10115	R\$ 500,00	C
07/03/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - FOLHA DE PAGAMENTOS	10115	R\$ 500,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA - ADMINISTRATIVO	10116	R\$ 284,77	C
07/03/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PIX ENVIADO - JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA - ADMINISTRATIVO	10116	R\$ 284,77	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA - FOLHA DE PAGAMENTOS	10117	R\$ 6.600,00	C
07/03/2025	1078	JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904		PIX ENVIADO - JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA - FOLHA DE PAGAMENTOS	10117	R\$ 6.600,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - KSE ESTACOES DE TRATAMENTO DE EFLUENTES LTDA - PROJETOS	10118	R\$ 3.600,00	C
07/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - KSE ESTACOES DE TRATAMENTO DE EFLUENTES LTDA - PROJETOS	10118	R\$ 3.600,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE ANGELIS - FOLHA DE PAGAMENTOS	10119	R\$ 18.000,00	C
07/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE ANGELIS - FOLHA DE PAGAMENTOS	10119	R\$ 18.000,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO - FOLHA DE PAGAMENTOS	10120	R\$ 600,00	C
07/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO - FOLHA DE PAGAMENTOS	10120	R\$ 600,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO - MÚTUO OSMAR	10121	R\$ 2.835,41	C
07/03/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO - MÚTUO OSMAR	10121	R\$ 2.835,41	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO - MÚTUO OSMAR	10122	R\$ 250,00	C
07/03/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO - MÚTUO OSMAR	10122	R\$ 250,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADM - FOLHA DE PAGAMENTOS	10123	R\$ 10.266,66	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
07/03/2025	1258	RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA		PIX ENVIADO - RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADM - FOLHA DE PAGAMENTOS	10123	R\$ 10.266,66	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - WILSON GOGOLLA - MÚTUO OSMAR	10124	R\$ 80,00	C
07/03/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PIX ENVIADO - WILSON GOGOLLA - MÚTUO OSMAR	10124	R\$ 80,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO	10125	R\$ 15.000,00	C
07/03/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO	10125	R\$ 15.000,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO	10126	R\$ 2.000,00	C
07/03/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO	10126	R\$ 2.000,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO	10127	R\$ 15.000,00	C
07/03/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO	10127	R\$ 15.000,00	D
07/03/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10128	R\$ 165.000,00	C
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10128	R\$ 165.000,00	D
07/03/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10129	R\$ 50.000,00	C
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10129	R\$ 50.000,00	D
07/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	10130	R\$ 20,00	C
07/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA -	10130	R\$ 20,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				TARIFA BANCÁRIA			
07/03/2025	1079	CONSTRUTOR DE VENDAS S.A		VL.REF.NF. 2500000006460 CONSTRUTOR DE VENDAS S.A	12612	R\$ 2.013,80	C
07/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 2500000006460 CONSTRUTOR DE VENDAS S.A	12612	R\$ 2.013,80	D
07/03/2025	1223	TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA		VL.REF.NF. 84 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	12613	R\$ 2.000,00	C
07/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 84 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	12613	R\$ 2.000,00	D
07/03/2025	1223	TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA		VL.REF.NF. 85 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	12614	R\$ 6.000,00	C
07/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 85 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	12614	R\$ 6.000,00	D
07/03/2025	932	SAYURI YAMAMURA LTDA		VL.REF.NF. 251 JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS & CIA LTDA	12615	R\$ 1.100,00	C
07/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 251 JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS & CIA LTDA	12615	R\$ 1.100,00	D
07/03/2025	957	COMPROVA.COM INFORMATICA LTDA.		VL.REF.NF. 1162101 COMPROVA.COM INFORMATICA LTDA.	12616	R\$ 213,11	C
07/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 1162101 COMPROVA.COM INFORMATICA LTDA.	12616	R\$ 213,11	D
07/03/2025	957	COMPROVA.COM INFORMATICA LTDA.		VL.REF.NF. 1162102 COMPROVA.COM INFORMATICA LTDA.	12617	R\$ 36,23	C
07/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 1162102 COMPROVA.COM INFORMATICA LTDA.	12617	R\$ 36,23	D
07/03/2025	1037	BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA		VL.REF.NF. 67275 BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	12618	R\$ 1.220,05	C
07/03/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NF 67275 BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	12618	R\$ 19,50	C
07/03/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NF 67275 BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	12618	R\$ 60,45	C
07/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 67275 BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	12618	R\$ 1.300,00	D
08/03/2025	280	FGTS		FGTS MES	10329	R\$ 165,44	C
08/03/2025	564	FGTS A PAGAR		FGTS MES	10329	R\$ 165,44	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CONSORCIO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CONSORCIO	10033	R\$ 3.295,13	C
10/03/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		CONSORCIO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CONSORCIO	10033	R\$ 3.295,13	D
10/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CONSORCIO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CONSORCIO	10034	R\$ 3.295,13	C
10/03/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		CONSORCIO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CONSORCIO	10034	R\$ 3.295,13	D
10/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		TARIFA TED INTERNET - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	10037	R\$ 12,00	C
10/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA TED INTERNET - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	10037	R\$ 12,00	D
10/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	10131	R\$ 119.500,00	C
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	10131	R\$ 119.500,00	D
10/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	10132	R\$ 55.000,00	C
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	10132	R\$ 55.000,00	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - BDI IVO	10133	R\$ 1.726,66	C
10/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - BDI IVO	10133	R\$ 1.726,66	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - CLICK LOC. IMPRESSORAS E COPIA - PROJETOS	10134	R\$ 145,40	C
10/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - CLICK LOC. IMPRESSORAS E COPIA - PROJETOS	10134	R\$ 145,40	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - DAVET SOLUCOES EM TI - ADMINISTRATIVO	10135	R\$ 644,00	C
10/03/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - DAVET SOLUCOES EM TI - ADMINISTRATIVO	10135	R\$ 644,00	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - TOTALCAD COMERCIO E SERVICOS	10136	R\$ 470,29	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				TECNOLOGICOS LTDA - SISTEMAS			
10/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - TOTALCAD COMERCIO E SERVICOS TECNOLOGICOS LTDA - SISTEMAS	10136	R\$ 470,29	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - VALENTE FOMENTO MERCANTIL LTDA - MATERIAL DE OBRA	10137	R\$ 1.850,00	C
10/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - VALENTE FOMENTO MERCANTIL LTDA - MATERIAL DE OBRA	10137	R\$ 1.850,00	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - VTEX BRASIL T P COMMERCE LTDA - WENI - SISTEMAS	10138	R\$ 66,56	C
10/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		PAGAMENTO DE BOLETO DDA - VTEX BRASIL T P COMMERCE LTDA - WENI - SISTEMAS	10138	R\$ 66,56	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - CUSTO FIXO	10139	R\$ 56,60	C
10/03/2025	627	ENERGIA ELETRICA		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - CUSTO FIXO	10139	R\$ 56,60	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - CUSTO FIXO	10140	R\$ 123,27	C
10/03/2025	627	ENERGIA ELETRICA		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - CUSTO FIXO	10140	R\$ 123,27	D
10/03/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	10141	R\$ 51.900,18	C
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	10141	R\$ 51.900,18	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - CUSTO FIXO	10142	R\$ 157,06	C
10/03/2025	627	ENERGIA ELETRICA		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - CUSTO FIXO	10142	R\$ 157,06	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - MÚTUO OSMAR	10143	R\$ 157,99	C
10/03/2025	627	ENERGIA ELETRICA		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - MÚTUO OSMAR	10143	R\$ 157,99	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PGTO CONTA TELEFONE - CLARO S A - CUSTO FIXO	10144	R\$ 273,74	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/03/2025	645	TELEFONE E INTERNET		PGTO CONTA TELEFONE - CLARO S A - CUSTO FIXO	10144	R\$ 273,74	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PGTO CONTA TELEFONE - CLARO S A - MÚTUO OSMAR	10145	R\$ 132,49	C
10/03/2025	645	TELEFONE E INTERNET		PGTO CONTA TELEFONE - CLARO S A - MÚTUO OSMAR	10145	R\$ 132,49	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PGTO CONTA TELEFONE - CLARO S A - MÚTUO OSMAR	10146	R\$ 226,10	C
10/03/2025	645	TELEFONE E INTERNET		PGTO CONTA TELEFONE - CLARO S A - MÚTUO OSMAR	10146	R\$ 226,10	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PGTO CONTA TELEFONE - LIGGA TELECOM - CUSTO FIXO	10147	R\$ 156,08	C
10/03/2025	645	TELEFONE E INTERNET		PGTO CONTA TELEFONE - LIGGA TELECOM - CUSTO FIXO	10147	R\$ 156,08	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PGTO CONTA TELEFONE - VIVO INTERNET - CUSTO FIXO	10148	R\$ 109,98	C
10/03/2025	645	TELEFONE E INTERNET		PGTO CONTA TELEFONE - VIVO INTERNET - CUSTO FIXO	10148	R\$ 109,98	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - 52813239 CELSO JOSE CORDEIRO - FOLHA DE PAGAMENTOS	10149	R\$ 8.500,00	C
10/03/2025	1259	52.813.239 CELSO JOSE CORDEIRO		PIX ENVIADO - 52813239 CELSO JOSE CORDEIRO - FOLHA DE PAGAMENTOS	10149	R\$ 8.500,00	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BACCA SONDAGENS LTDA - PROJETOS	10150	R\$ 5.850,00	C
10/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - BACCA SONDAGENS LTDA - PROJETOS	10150	R\$ 5.850,00	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - BRO ENGENHARIA - MYCHEL BRESSIANI - PROJETOS	10151	R\$ 15.000,00	C
10/03/2025	920	BRO ENGENHARIA LTDA.		PIX ENVIADO - BRO ENGENHARIA - MYCHEL BRESSIANI - PROJETOS	10151	R\$ 15.000,00	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - EDUARDO FRANCISCO CAVASSO - ADMINISTRATIVO	10152	R\$ 294,97	C
10/03/2025	1242	AUTO POSTO LAGOA DOURADA		PIX ENVIADO - EDUARDO FRANCISCO CAVASSO - ADMINISTRATIVO	10152	R\$ 294,97	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - ESTACIONAMENTO TIRLONE EIRELI - CUSTO FIXO	10153	R\$ 280,00	C
10/03/2025	974	ESTACIONAMENTO TIRLONE LTDA		PIX ENVIADO - ESTACIONAMENTO TIRLONE EIRELI - CUSTO FIXO	10153	R\$ 280,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - HG PERFURACAO DE SOLO LTDA - MATERIAL DE OBRA	10154	R\$ 1.504,96	C
10/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		PIX ENVIADO - HG PERFURACAO DE SOLO LTDA - MATERIAL DE OBRA	10154	R\$ 1.504,96	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - IMPULSIONAR GROWTH MARKETING - COMISSÃO ANDRÉ V	10155	R\$ 10.000,00	C
10/03/2025	1026	IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA		PIX ENVIADO - IMPULSIONAR GROWTH MARKETING - COMISSÃO ANDRÉ V	10155	R\$ 10.000,00	D
10/03/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO PENHA	10156	R\$ 164.500,00	C
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO PENHA	10156	R\$ 164.500,00	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 42731785837 - ARQUITETOS	10157	R\$ 9.000,00	C
10/03/2025	932	SAYURI YAMAMURA LTDA		PIX ENVIADO - JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 42731785837 - ARQUITETOS	10157	R\$ 9.000,00	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 42731785837 - ARQUITETOS	10158	R\$ 1.650,00	C
10/03/2025	932	SAYURI YAMAMURA LTDA		PIX ENVIADO - JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 42731785837 - ARQUITETOS	10158	R\$ 1.650,00	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 42731785837 - ARQUITETOS	10159	R\$ 1.100,00	C
10/03/2025	932	SAYURI YAMAMURA LTDA		PIX ENVIADO - JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 42731785837 - ARQUITETOS	10159	R\$ 1.100,00	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 42731785837 - ARQUITETOS	10160	R\$ 1.100,00	C
10/03/2025	932	SAYURI YAMAMURA LTDA		PIX ENVIADO - JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 42731785837 - ARQUITETOS	10160	R\$ 1.100,00	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 42731785837 - ARQUITETOS	10161	R\$ 1.100,00	C
10/03/2025	932	SAYURI YAMAMURA LTDA		PIX ENVIADO - JESSICA SAYURI	10161	R\$ 1.100,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				YAMAMURA RAMOS 42731785837 - ARQUITETOS			
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - PERSONALLI ARQUITETURA E INTERIORES LTDA - PROJETOS	10162	R\$ 4.720,00	C
10/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - PERSONALLI ARQUITETURA E INTERIORES LTDA - PROJETOS	10162	R\$ 4.720,00	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - RAFAELA LUIZE PEREIRA GETNERSKI 07925810912 - PROJETOS	10163	R\$ 720,00	C
10/03/2025	1084	RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA		PIX ENVIADO - RAFAELA LUIZE PEREIRA GETNERSKI 07925810912 - PROJETOS	10163	R\$ 720,00	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - SARTORI PROJETOS LTDA - EDUARDO SALDANHA SARTORI 07607728945 - PROJETOS	10164	R\$ 4.550,00	C
10/03/2025	1041	SARTORI PROJETOS LTDA		PIX ENVIADO - SARTORI PROJETOS LTDA - EDUARDO SALDANHA SARTORI 07607728945 - PROJETOS	10164	R\$ 4.550,00	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - SENHORI ARQUITETURA - JESSICA SENHORI - ARQUITETOS	10165	R\$ 7.450,00	C
10/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - SENHORI ARQUITETURA - JESSICA SENHORI - ARQUITETOS	10165	R\$ 7.450,00	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - TERRANO ENGENHARIA LTDA - PROJETOS	10166	R\$ 950,00	C
10/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - TERRANO ENGENHARIA LTDA - PROJETOS	10166	R\$ 950,00	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - THAMIRES RAYANE DOS SANTOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	10167	R\$ 2.000,00	C
10/03/2025	1160	THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA		PIX ENVIADO - THAMIRES RAYANE DOS SANTOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	10167	R\$ 2.000,00	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - VITOR NUNES DA ROSA - TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA - PROJETOS	10168	R\$ 6.000,00	C
10/03/2025	1223	TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA		PIX ENVIADO - VITOR NUNES DA ROSA - TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA - PROJETOS	10168	R\$ 6.000,00	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - VITOR NUNES DA ROSA - TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA - PROJETOS	10169	R\$ 2.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/03/2025	1223	TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA		PIX ENVIADO - VITOR NUNES DA ROSA - TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA - PROJETOS	10169	R\$ 2.000,00	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10170	R\$ 221.300,00	C
10/03/2025	878	FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA		PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10170	R\$ 221.300,00	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10171	R\$ 35.000,00	C
10/03/2025	878	FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA		PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10171	R\$ 35.000,00	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA - MÚTUO SAO PEDRO	10172	R\$ 33.000,00	C
10/03/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA - MÚTUO SAO PEDRO	10172	R\$ 33.000,00	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA - MÚTUO SAO PEDRO	10173	R\$ 20.000,00	C
10/03/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA - MÚTUO SAO PEDRO	10173	R\$ 20.000,00	D
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	10174	R\$ 17,00	C
10/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	10174	R\$ 17,00	D
10/03/2025	990	FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10175	R\$ 8.000,00	C
10/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10175	R\$ 8.000,00	D
10/03/2025	1160	THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA		VL.REF.NF. 6 57.447.544 THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA CRUZ	12619	R\$ 2.000,00	C
10/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 6 57.447.544 THAMIRES	12619	R\$ 2.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				RAYANE DOS SANTOS DA CRUZ			
10/03/2025	1167	GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA		VL.REF.NF. 269 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	12620	R\$ 3.000,00	C
10/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 269 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	12620	R\$ 3.000,00	D
10/03/2025	1257	DUETOS IMOBILIARIA LTDA		VL.REF.NF. 191 DUETOS IMOBILIARIA LTDA	12621	R\$ 7.111,50	C
10/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 191 DUETOS IMOBILIARIA LTDA	12621	R\$ 7.111,50	D
10/03/2025	1100	GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA		VL.REF.NF. 269 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	12622	R\$ 3.000,00	C
10/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 269 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	12622	R\$ 3.000,00	D
10/03/2025	1167	GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA		VL.REF.NF. 269 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	12623	R\$ 3.000,00	C
10/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 269 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	12623	R\$ 3.000,00	D
11/03/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10038	R\$ 13.000,00	C
11/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10038	R\$ 13.000,00	D
11/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEB PIX CHAVE - OSMAR STUART BERTOLDI - MÚTUO OSMAR	10039	R\$ 10.000,00	C
11/03/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		DEB PIX CHAVE - OSMAR STUART BERTOLDI - MÚTUO OSMAR	10039	R\$ 10.000,00	D
11/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEB TARIFA - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	10040	R\$ 3,12	C
11/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		DEB TARIFA - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	10040	R\$ 3,12	D
11/03/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MÚTUO		CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO	10041	R\$ 2.600,00	C
11/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO	10041	R\$ 2.600,00	D
11/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		TAR PIX - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	10042	R\$ 8,50	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
11/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TAR PIX - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	10042	R\$ 8,50	D
11/03/2025	1252	MAGAZINE LUIZA S/A		VR REF NF 988828 MAGAZINE LUIZA S/A	12624	R\$ 3.199,00	C
11/03/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 988828 MAGAZINE LUIZA S/A	12624	R\$ 3.199,00	D
11/03/2025	1124	DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA		VR REF NF 7448582 DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA	12625	R\$ 3.450,82	C
11/03/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 7448582 DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA	12625	R\$ 3.450,82	D
11/03/2025	1124	DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA		VL.REF.NF. 2676327 DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA	12626	R\$ 89,16	C
11/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 2676327 DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA	12626	R\$ 89,16	D
12/03/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10043	R\$ 32.000,00	C
12/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10043	R\$ 32.000,00	D
12/03/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO	10044	R\$ 3.100,00	C
12/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO	10044	R\$ 3.100,00	D
12/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	10176	R\$ 600,00	C
12/03/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	10176	R\$ 600,00	D
12/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PACOTE PJ EMPRESA 3 - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	10177	R\$ 389,00	C
12/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		PACOTE PJ EMPRESA 3 - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	10177	R\$ 389,00	D
12/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO - ESTACIONAMENTO BITTENCOURT - PANDA - CUSTO FIXO	10178	R\$ 490,00	C
12/03/2025	1226	ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME		PIX ENVIADO - ESTACIONAMENTO BITTENCOURT - PANDA - CUSTO FIXO	10178	R\$ 490,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
12/03/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		PIX RECEBIDO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO	10179	R\$ 1.500,00	C
12/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO	10179	R\$ 1.500,00	D
12/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	10180	R\$ 1,00	C
12/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - TARIFA BANCÁRIA	10180	R\$ 1,00	D
12/03/2025	1226	ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME		VL.REF.NF. 1826 ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME	12627	R\$ 490,00	C
12/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 1826 ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME	12627	R\$ 490,00	D
13/03/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10045	R\$ 6.400,00	C
13/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10045	R\$ 6.400,00	D
13/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PAG BOLETO IBC - PM DE BIGUACU - CUSTAS E TAXAS	10046	R\$ 52,30	C
13/03/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAG BOLETO IBC - PM DE BIGUACU - CUSTAS E TAXAS	10046	R\$ 52,30	D
13/03/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	10181	R\$ 200,00	C
13/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - APLICAÇÃO	10181	R\$ 200,00	D
13/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA - CREA SC - CUSTAS E TAXAS	10182	R\$ 103,03	C
13/03/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX QR DINAMICO PAGO - CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA - CREA SC - CUSTAS E TAXAS	10182	R\$ 103,03	D
13/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO - CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA - CREA SC - CUSTAS E TAXAS	10183	R\$ 103,03	C
13/03/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PIX QR DINAMICO PAGO - CONSELHO	10183	R\$ 103,03	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				REGIONAL DE ENGENHARIA - CREA SC - CUSTAS E TAXAS			
14/03/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10047	R\$ 2.200,00	C
14/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10047	R\$ 2.200,00	D
14/03/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10049	R\$ 1.400,00	C
14/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10049	R\$ 1.400,00	D
14/03/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10050	R\$ 100,00	C
14/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10050	R\$ 100,00	D
14/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		TARIFA TED INTERNET - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	10051	R\$ 12,00	C
14/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA TED INTERNET - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	10051	R\$ 12,00	D
14/03/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		PIX RECEBIDO - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO	10052	R\$ 5.500,00	C
14/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO	10052	R\$ 5.500,00	D
14/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	10184	R\$ 5.300,00	C
14/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - TRANSF. ENTRE CONTAS	10184	R\$ 5.300,00	D
14/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO PENHA	10185	R\$ 5.300,00	C
14/03/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO PENHA	10185	R\$ 5.300,00	D
14/03/2025	1213	VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA		VL.REF.NF. 1119324 VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA	12628	R\$ 49,56	C
14/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 1119324 VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA	12628	R\$ 49,56	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
15/03/2025	1019	ECO LITORAL PROJETOS LTDA		VL.REF.NF. 1151 ECO LITORAL PROJETOS LTDA	12629	R\$ 12.810,52	C
15/03/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NF 1151 ECO LITORAL PROJETOS LTDA	12629	R\$ 204,75	C
15/03/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NF 1151 ECO LITORAL PROJETOS LTDA	12629	R\$ 634,73	C
15/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 1151 ECO LITORAL PROJETOS LTDA	12629	R\$ 13.650,00	D
17/03/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10053	R\$ 4.900,00	C
17/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA/BERTOLDI	10053	R\$ 4.900,00	D
17/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Pagamento BANCO VOLKSWAGEN S.A.	10336	R\$ 2.292,91	C
17/03/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento BANCO VOLKSWAGEN S.A.	10336	R\$ 2.292,91	D
17/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Pagamento CAIXA CARTOES HOLDING S.A.	10337	R\$ 153,50	C
17/03/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento CAIXA CARTOES HOLDING S.A.	10337	R\$ 153,50	D
17/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Pagamento CAIXA CARTOES HOLDING S.A.	10338	R\$ 2.625,89	C
17/03/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento CAIXA CARTOES HOLDING S.A.	10338	R\$ 2.625,89	D
17/03/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MÚTUO		Transferência CRED TEV	10339	R\$ 1.600,00	C
17/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência CRED TEV	10339	R\$ 1.600,00	D
17/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TAR TED IN	10340	R\$ 12,00	C
17/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TAR TED IN	10340	R\$ 12,00	D
17/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência ENVIO TED	10341	R\$ 15.000,00	C
17/03/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		Transferência ENVIO TED	10341	R\$ 15.000,00	D
17/03/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA -		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.03172	10361	R\$ 400,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
BERTOLDI							
17/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.03172	10361	R\$ 400,00	D
17/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento ANELISE PETERS BORGES DA SILVEIRA - DOC.MINISTRO/INVEST	10362	R\$ 200.000,00	C
17/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento ANELISE PETERS BORGES DA SILVEIRA - DOC.MINISTRO/INVEST	10362	R\$ 200.000,00	D
17/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento BACCA SONDAGENS LTDA - NFSE.299	10363	R\$ 4.788,87	C
17/03/2025	1029	BACCA SONDAGENS LTDA		Pagamento BACCA SONDAGENS LTDA - NFSE.299	10363	R\$ 4.788,87	D
17/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento CAMARA DE DIRIGENTES LOJISTAS DE CURITIBA CDL - SPC BRASIL - BOLT.2025-02	10364	R\$ 99,00	C
17/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento CAMARA DE DIRIGENTES LOJISTAS DE CURITIBA CDL - SPC BRASIL - BOLT.2025-02	10364	R\$ 99,00	D
17/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento COPEL DISTRIBUICAO S.A. - FATC.OSMAR/2025-02	10365	R\$ 438,35	C
17/03/2025	627	ENERGIA ELETRICA		Pagamento COPEL DISTRIBUICAO S.A. - FATC.OSMAR/2025-02	10365	R\$ 438,35	D
17/03/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		Transferência PIX RECEBIDO TRANSF - MUT .03171	10366	R\$ 380.000,00	C
17/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX RECEBIDO TRANSF - MUT .03171	10366	R\$ 380.000,00	D
17/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento POTTENCIAL SEGURADORA S.A. - BOLT.RITA/SEGURO/RE	10367	R\$ 18.024,44	C
17/03/2025	622	DESPESA COM SEGURO		Pagamento POTTENCIAL SEGURADORA S.A. - BOLT.RITA/SEGURO/RE	10367	R\$ 18.024,44	D
17/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento POTTENCIAL SEGURADORA S.A. - BOLT.RITA/SEGURO GARANTIA	10368	R\$ 112.000,05	C
17/03/2025	622	DESPESA COM SEGURO		Pagamento POTTENCIAL SEGURADORA S.A. - BOLT.RITA/SEGURO GARANTIA	10368	R\$ 112.000,05	D
17/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR .03179	10369	R\$ 1,00	C
17/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR .03179	10369	R\$ 1,00	D
17/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03176	10370	R\$ 41.050,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
17/03/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03176	10370	R\$ 41.050,00	D
17/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03175	10371	R\$ 4.000,00	C
17/03/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03175	10371	R\$ 4.000,00	D
17/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PAG BOLETO IBC	10441	R\$ 11.309,88	C
17/03/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PAG BOLETO IBC	10441	R\$ 11.309,88	D
17/03/2025	1157	AMK COMERCIO E MANUT DE EQUIP E PROD DE INFORM E PAPELARIA L		VR REF NF 16808 AMK COMERCIO E MANUT DE EQUIP E PROD DE INFORM E PAPELARIA L	12630	R\$ 165,00	C
17/03/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 16808 AMK COMERCIO E MANUT DE EQUIP E PROD DE INFORM E PAPELARIA L	12630	R\$ 165,00	D
18/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TAR PIX	10342	R\$ 8,50	C
18/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TAR PIX	10342	R\$ 8,50	D
18/03/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		Transferência CRED TEV	10343	R\$ 3.650,00	C
18/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência CRED TEV	10343	R\$ 3.650,00	D
18/03/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		Transferência CRED TEV	10344	R\$ 1.140,00	C
18/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência CRED TEV	10344	R\$ 1.140,00	D
18/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TAR TED IN	10345	R\$ 12,00	C
18/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TAR TED IN	10345	R\$ 12,00	D
18/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência ENVIO TED	10346	R\$ 4.600,00	C
18/03/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		Transferência ENVIO TED	10346	R\$ 4.600,00	D
18/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEB PIX CHAV	10442	R\$ 15.000,00	C
18/03/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		DEB PIX CHAV	10442	R\$ 15.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
18/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PAG BOLETO IBC	10443	R\$ 52,30	C
18/03/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PAG BOLETO IBC	10443	R\$ 52,30	D
19/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TAR TED IN	10347	R\$ 12,00	C
19/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TAR TED IN	10347	R\$ 12,00	D
19/03/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		Transferência CRED TEV	10348	R\$ 11.000,00	C
19/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência CRED TEV	10348	R\$ 11.000,00	D
19/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO	10349	R\$ 59.977,41	C
19/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO	10349	R\$ 59.977,41	D
19/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência ENVIO TED	10350	R\$ 27.300,00	C
19/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência ENVIO TED	10350	R\$ 27.300,00	D
19/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.031912	10372	R\$ 69.000,00	C
19/03/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.031912	10372	R\$ 69.000,00	D
19/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento MTN DISTRIBUIDORA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.002.976	10374	R\$ 3.019,80	C
19/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento MTN DISTRIBUIDORA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.002.976	10374	R\$ 3.019,80	D
19/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento NOSSA SENHORA DA PIEDADE ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA - NFSE.379	10375	R\$ 20.000,00	C
19/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento NOSSA SENHORA DA PIEDADE ASSESSORIA IMOBILIARIA LTDA - NFSE.379	10375	R\$ 20.000,00	D
19/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR .031911	10376	R\$ 3,00	C
19/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR	10376	R\$ 3,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				.031911			
19/03/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		Transferência PIX RECEBIDO TRANSF - MUT .03192	10377	R\$ 350,00	C
19/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX RECEBIDO TRANSF - MUT .03192	10377	R\$ 350,00	D
19/03/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		Transferência PIX RECEBIDO TRANSF - MUT .03193	10379	R\$ 189.600,00	C
19/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX RECEBIDO TRANSF - MUT .03193	10379	R\$ 189.600,00	D
19/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03195	10380	R\$ 18.650,00	C
19/03/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03195	10380	R\$ 18.650,00	D
19/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03197	10381	R\$ 20,00	C
19/03/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03197	10381	R\$ 20,00	D
19/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03196	10382	R\$ 5.640,00	C
19/03/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03196	10382	R\$ 5.640,00	D
19/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	10457	R\$ 40.365,09	C
19/03/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		PIX ENVIADO OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	10457	R\$ 40.365,09	D
20/03/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		PAGTO IMPOSTOS 02/2025	10328	R\$ 1.040,57	C
20/03/2025	565	INSS A PAGAR		PAGTO INSS 02/2025	10328	R\$ 727,91	D
20/03/2025	960	IRRF RETIDO		PAGTO IRRF 02/2025	10328	R\$ 67,38	D
20/03/2025	174	PIS/COFINS/CSLL A RECOLHER		PAGTO CSRF 02/2025	10328	R\$ 208,88	D
20/03/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGTO IMPOSTOS 02/2025	10328	R\$ 36,40	D
20/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.03208	10383	R\$ 2.700,00	C
20/03/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.03208	10383	R\$ 2.700,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
20/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PARANA - BOLT.ART 1720250561810	10384	R\$ 103,03	C
20/03/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		Pagamento CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PARANA - BOLT.ART 1720250561810	10384	R\$ 103,03	D
20/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento L C TERRAPLENAGEM - EIRELI - NFSE.928	10385	R\$ 15.000,00	C
20/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento L C TERRAPLENAGEM - EIRELI - NFSE.928	10385	R\$ 15.000,00	D
20/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR .03207	10386	R\$ 2,00	C
20/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR .03207	10386	R\$ 2,00	D
20/03/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		Transferência PIX RECEBIDO TRANSF - MUT .03201	10387	R\$ 89.000,00	C
20/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX RECEBIDO TRANSF - MUT .03201	10387	R\$ 89.000,00	D
20/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03204	10388	R\$ 45.000,00	C
20/03/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03204	10388	R\$ 45.000,00	D
20/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03203	10389	R\$ 23.000,00	C
20/03/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03203	10389	R\$ 23.000,00	D
20/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA	10458	R\$ 3.747,36	C
20/03/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PAGAMENTO DE BOLETO DDA	10458	R\$ 3.747,36	D
21/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.03215	10390	R\$ 600,00	C
21/03/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.03215	10390	R\$ 600,00	D
21/03/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.03211	10391	R\$ 6.000,01	C
21/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		Resgate de Aplicação RESGATE CDB	10391	R\$ 6.000,01	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		AUTOMATICO - RESG.03211			
21/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento DocuSign Brasil Soluções em Tecnologia Ltda - NFSE.2025-02 / 1162102	10392	R\$ 36,23	C
21/03/2025	957	COMPROVA.COM INFORMATICA LTDA.		Pagamento DocuSign Brasil Soluções em Tecnologia Ltda - NFSE.2025-02 / 1162102	10392	R\$ 36,23	D
21/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento DocuSign Brasil Soluções em Tecnologia Ltda - NFSE.2025-02 / 1162101	10393	R\$ 213,11	C
21/03/2025	957	COMPROVA.COM INFORMATICA LTDA.		Pagamento DocuSign Brasil Soluções em Tecnologia Ltda - NFSE.2025-02 / 1162101	10393	R\$ 213,11	D
21/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03213	10394	R\$ 5.000,00	C
21/03/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03213	10394	R\$ 5.000,00	D
21/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO PIEGEL PAES E CONVENIENCIAS LT 04679375000180	10459	R\$ 151,67	C
21/03/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PIX QR DINAMICO PAGO PIEGEL PAES E CONVENIENCIAS LT 04679375000180	10459	R\$ 151,67	D
21/03/2025	1042	COTA RUMO - TOPOGRAFIA E SOLUCOES EM ENG		VL.REF.NF. 140 COTA RUMO - TOPOGRAFIA E SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA	12631	R\$ 2.000,00	C
21/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 140 COTA RUMO - TOPOGRAFIA E SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA	12631	R\$ 2.000,00	D
24/03/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		Transferência CRED TEV	10351	R\$ 12.700,00	C
24/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência CRED TEV	10351	R\$ 12.700,00	D
24/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.03245	10395	R\$ 32.000,00	C
24/03/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.03245	10395	R\$ 32.000,00	D
24/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03244	10396	R\$ 13.000,00	C
24/03/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03244	10396	R\$ 13.000,00	D
24/03/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		Transferência PIX RECEBIDO TRANSF - MUT .03241	10397	R\$ 100.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
24/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX RECEBIDO TRANSF - MUT .03241	10397	R\$ 100.000,00	D
24/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03243	10398	R\$ 2.000,00	C
24/03/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03243	10398	R\$ 2.000,00	D
24/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEBITO CAPITALIZACAO	10444	R\$ 110,34	C
24/03/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		DEBITO CAPITALIZACAO	10444	R\$ 110,34	D
24/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEBITO CAPITALIZACAO	10445	R\$ 110,34	C
24/03/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		DEBITO CAPITALIZACAO	10445	R\$ 110,34	D
24/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEBITO CAPITALIZACAO	10446	R\$ 110,34	C
24/03/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		DEBITO CAPITALIZACAO	10446	R\$ 110,34	D
24/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEBITO CAPITALIZACAO	10447	R\$ 110,34	C
24/03/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		DEBITO CAPITALIZACAO	10447	R\$ 110,34	D
24/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEBITO CAPITALIZACAO	10448	R\$ 110,34	C
24/03/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		DEBITO CAPITALIZACAO	10448	R\$ 110,34	D
24/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO	10460	R\$ 52.736,90	C
24/03/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PAGAMENTO DE BOLETO	10460	R\$ 52.736,90	D
25/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Tarifa Bancária DB T CESTA	10352	R\$ 75,00	C
25/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária DB T CESTA	10352	R\$ 75,00	D
25/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TAR TED IN	10353	R\$ 12,00	C
25/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TAR TED IN	10353	R\$ 12,00	D
25/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.03256	10399	R\$ 2.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
25/03/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.03256	10399	R\$ 2.000,00	D
25/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência ENVIO TED - TRAN.76467	10400	R\$ 67.000,00	C
25/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência ENVIO TED - TRAN.76467	10400	R\$ 67.000,00	D
25/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03253	10401	R\$ 27.800,00	C
25/03/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03253	10401	R\$ 27.800,00	D
25/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03254	10402	R\$ 18.180,00	C
25/03/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03254	10402	R\$ 18.180,00	D
25/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		SEGURADORA	10449	R\$ 170,02	C
25/03/2025	622	DESPESA COM SEGURO		SEGURADORA	10449	R\$ 170,02	D
25/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		SEGURADORA	10450	R\$ 714,22	C
25/03/2025	622	DESPESA COM SEGURO		SEGURADORA	10450	R\$ 714,22	D
25/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO	10461	R\$ 19.037,68	C
25/03/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PAGAMENTO DE BOLETO	10461	R\$ 19.037,68	D
25/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA D 37318313000100	10462	R\$ 200,00	C
25/03/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PIX QR DINAMICO PAGO OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA D 37318313000100	10462	R\$ 200,00	D
25/03/2025	1253	FIOLUX INDUSTRIA E COMERCIO LTDA		VR REF NF 1189356 FIOLUX INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	12632	R\$ 103,84	C
25/03/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 1189356 FIOLUX INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	12632	R\$ 103,84	D
25/03/2025	1256	C J COMERCIO DE MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO LTDA		VR REF NF 16049 C J COMERCIO DE MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO LTDA	12633	R\$ 5.901,95	C
25/03/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 16049 C J COMERCIO DE MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO LTDA	12633	R\$ 5.901,95	D
26/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC		Tarifa Bancária TAR PIX	10355	R\$ 8,50	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		578497686-5 - BERTOLDI					
26/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TAR PIX	10355	R\$ 8,50	D
26/03/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		Transferência CRED TEV	10356	R\$ 4.200,00	C
26/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência CRED TEV	10356	R\$ 4.200,00	D
26/03/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.03261	10403	R\$ 93.300,66	C
26/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.03261	10403	R\$ 93.300,66	D
26/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PARANÁ - SEDE - REC.2025/03	10404	R\$ 46,30	C
26/03/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		Pagamento JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PARANÁ - SEDE - REC.2025/03	10404	R\$ 46,30	D
26/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento WANELIZ COMERCIO DE FERRAGENS E FERRAMENTAS LTDA - NFE.1106	10405	R\$ 2.816,25	C
26/03/2025	1239	WANELIZ COMERCIO DE FERRAGENS E FERRAMENTAS LTDA		Pagamento WANELIZ COMERCIO DE FERRAGENS E FERRAMENTAS LTDA - NFE.1106	10405	R\$ 2.816,25	D
26/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR .03268	10406	R\$ 1,00	C
26/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR .03268	10406	R\$ 1,00	D
26/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO - MUT .03266	10407	R\$ 75.000,00	C
26/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO - MUT .03266	10407	R\$ 75.000,00	D
26/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03264	10408	R\$ 6.800,00	C
26/03/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03264	10408	R\$ 6.800,00	D
26/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03265	10409	R\$ 7.600,00	C
26/03/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03265	10409	R\$ 7.600,00	D
26/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .	10410	R\$ 1.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		03263			
26/03/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03263	10410	R\$ 1.000,00	D
26/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEBITO PRESTACAO CDC	10451	R\$ 35.753,38	C
26/03/2025	871	EMPRESTIMO GIRO FACIL CAIXA ECONÔMICA		DEBITO PRESTACAO CDC	10451	R\$ 35.753,38	D
26/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEB PIX CHAVE	10452	R\$ 3.350,00	C
26/03/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		DEB PIX CHAVE	10452	R\$ 3.350,00	D
27/03/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		Transferência CRED TEV	10358	R\$ 20.000,00	C
27/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência CRED TEV	10358	R\$ 20.000,00	D
27/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.032714	10411	R\$ 246.000,00	C
27/03/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.032714	10411	R\$ 246.000,00	D
27/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento ANELISE PETERS BORGES DA SILVEIRA - DOC.MINISTRO/INVEST	10412	R\$ 200.000,00	C
27/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento ANELISE PETERS BORGES DA SILVEIRA - DOC.MINISTRO/INVEST	10412	R\$ 200.000,00	D
27/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento APS CONSTRUTORA LTDA - NFSE.501	10413	R\$ 6.000,00	C
27/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento APS CONSTRUTORA LTDA - NFSE.501	10413	R\$ 6.000,00	D
27/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento GMK AMBIENTAL E ARQUITETURA LTDA - NFSE.269	10414	R\$ 3.000,00	C
27/03/2025	1100	GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA		Pagamento GMK AMBIENTAL E ARQUITETURA LTDA - NFSE.269	10414	R\$ 3.000,00	D
27/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento HG PERFURACAO DE SOLO LTDA - NFSE.256	10415	R\$ 2.623,96	C
27/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		Pagamento HG PERFURACAO DE SOLO LTDA - NFSE.256	10415	R\$ 2.623,96	D
27/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento INSTITUTO AGUA E TERRA - BOLT.2950594	10416	R\$ 28,37	C
27/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS		Pagamento INSTITUTO AGUA E TERRA -	10416	R\$ 28,37	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		PRESTADOS		BOLT.2950594			
27/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento L C TERRAPLENAGEM - EIRELI - NFSE.928	10417	R\$ 30.000,00	C
27/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento L C TERRAPLENAGEM - EIRELI - NFSE.928	10417	R\$ 30.000,00	D
27/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento TOPOTECNICA SERVICOS TOPOGRAFICOS LTDA - NFSE.915	10418	R\$ 3.450,00	C
27/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento TOPOTECNICA SERVICOS TOPOGRAFICOS LTDA - NFSE.915	10418	R\$ 3.450,00	D
27/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR .032713	10419	R\$ 5,00	C
27/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR .032713	10419	R\$ 5,00	D
27/03/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		Transferência PIX RECEBIDO TRANSF - MUT .03271	10420	R\$ 600.000,00	C
27/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX RECEBIDO TRANSF - MUT .03271	10420	R\$ 600.000,00	D
27/03/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		Transferência PIX RECEBIDO TRANSF - MUT .03272	10421	R\$ 100.000,00	C
27/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX RECEBIDO TRANSF - MUT .03272	10421	R\$ 100.000,00	D
27/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03275	10422	R\$ 100.350,00	C
27/03/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03275	10422	R\$ 100.350,00	D
27/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03276	10423	R\$ 96.500,00	C
27/03/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03276	10423	R\$ 96.500,00	D
27/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO	10463	R\$ 11.948,42	C
27/03/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PAGAMENTO DE BOLETO	10463	R\$ 11.948,42	D
27/03/2025	1059	LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.		VL.REF.NF. 10778293 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12634	R\$ 7,80	C
27/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 10778293 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12634	R\$ 7,80	D
27/03/2025	1059	LIGGA		VL.REF.NF. 10778294 LIGGA	12635	R\$ 54,63	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		TELECOMUNICACOES S.A.		TELECOMUNICACOES S.A.			
27/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 10778294 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12635	R\$ 54,63	D
27/03/2025	1059	LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.		VL.REF.NF. 10779437 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12636	R\$ 15,61	C
27/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 10779437 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12636	R\$ 15,61	D
28/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.032810	10424	R\$ 900,00	C
28/03/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.032810	10424	R\$ 900,00	D
28/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento LUCIANE LOPES HONORATO - HOLE.2025-03	10425	R\$ 200,00	C
28/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento LUCIANE LOPES HONORATO - HOLE.2025-03	10425	R\$ 200,00	D
28/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento ALSENIRA DOS SANTOS ZILIO - DOC.2025/03	10426	R\$ 152,13	C
28/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento ALSENIRA DOS SANTOS ZILIO - DOC.2025/03	10426	R\$ 152,13	D
28/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento ALSENIRA DOS SANTOS ZILIO - DOC.2025/03	10427	R\$ 2.883,50	C
28/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento ALSENIRA DOS SANTOS ZILIO - DOC.2025/03	10427	R\$ 2.883,50	D
28/03/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.03281	10428	R\$ 112.000,06	C
28/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.03281	10428	R\$ 112.000,06	D
28/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento GMARTINI ENGENHARIA E CIA LTDA - NFSE.202593	10429	R\$ 5.000,00	C
28/03/2025	1214	GMARTINI ENGENHARIA E CIA LTDA		Pagamento GMARTINI ENGENHARIA E CIA LTDA - NFSE.202593	10429	R\$ 5.000,00	D
28/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento JLL8 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - JOSELIO - DOC.JOSELIO/ INVESTIDOR	10430	R\$ 100.000,00	C
28/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento JLL8 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - JOSELIO - DOC.JOSELIO/ INVESTIDOR	10430	R\$ 100.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
28/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR .03289	10431	R\$ 4,00	C
28/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR .03289	10431	R\$ 4,00	D
28/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO	10464	R\$ 20,00	C
28/03/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PAGAMENTO DE BOLETO	10464	R\$ 20,00	D
28/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE CONTA	10465	R\$ 3.013,55	C
28/03/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		PAGAMENTO DE CONTA	10465	R\$ 3.013,55	D
28/03/2025	1251	Kalunga SA		VR REF NF 14596209 Kalunga SA	12637	R\$ 344,85	C
28/03/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 14596209 Kalunga SA	12637	R\$ 344,85	D
28/03/2025	1260	SAFEWORK FOZ DO IGUACU LTDA		VL.REF.NF. 2025416 SAFEWORK FOZ DO IGUACU LTDA	12638	R\$ 1.877,00	C
28/03/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NF 2025416 SAFEWORK FOZ DO IGUACU LTDA	12638	R\$ 30,00	C
28/03/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NF 2025416 SAFEWORK FOZ DO IGUACU LTDA	12638	R\$ 93,00	C
28/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 2025416 SAFEWORK FOZ DO IGUACU LTDA	12638	R\$ 2.000,00	D
31/03/2025	498	VALE TRANSPORTE		VALE TRANSPORTE	10194	R\$ 137,82	C
31/03/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALE TRANSPORTE	10194	R\$ 137,82	D
31/03/2025	565	INSS A PAGAR		VALOR REF: I.N.S.S	10195	R\$ 183,53	C
31/03/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALOR REF: I.N.S.S	10195	R\$ 183,53	D
31/03/2025	564	FGTS A PAGAR		FGTS MES	10196	R\$ 183,38	C
31/03/2025	280	FGTS		FGTS MES	10196	R\$ 183,38	D
31/03/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		HORAS FALTAS HORAS FALTAS PARCIAL	10197	R\$ 4,70	C
31/03/2025	566	SALARIOS A PAGAR		HORAS FALTAS HORAS FALTAS PARCIAL	10197	R\$ 4,70	D
31/03/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALOR REF: DIAS NORMAIS	10198	R\$ 2.297,00	C
31/03/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VALOR REF: DIAS NORMAIS	10198	R\$ 2.297,00	D
31/03/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	10199	R\$ 2.400,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/03/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	10199	R\$ 2.400,00	D
31/03/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALE TRANSPORTE VALE TRANSPORTE	10200	R\$ 720,00	C
31/03/2025	498	VALE TRANSPORTE		VALE TRANSPORTE VALE TRANSPORTE	10200	R\$ 720,00	D
31/03/2025	566	SALARIOS A PAGAR		BOLSA AUXILIO BOLSA AUXILIO	10201	R\$ 1.067,36	C
31/03/2025	1101	BOLSA AUXILIO		BOLSA AUXILIO BOLSA AUXILIO	10201	R\$ 1.067,36	D
31/03/2025	565	INSS A PAGAR		INSS EMPREGADOR	10202	R\$ 458,46	C
31/03/2025	279	INSS		INSS EMPREGADOR	10202	R\$ 458,46	D
31/03/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS TERCEIROS	10203	R\$ 132,93	C
31/03/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS TERCEIROS	10203	R\$ 132,93	D
31/03/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS ACID. TRABALHO	10204	R\$ 34,38	C
31/03/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS ACID. TRABALHO	10204	R\$ 34,38	D
31/03/2025	680	PROVISÃO FÉRIAS		PROVISÃO DE FÉRIAS DO MÊS	10205	R\$ 542,59	C
31/03/2025	278	FÉRIAS		PROVISÃO DE FÉRIAS DO MÊS	10205	R\$ 542,59	D
31/03/2025	890	PROVISÃO FGTS S/ FERIAS		PROVISÃO FGTS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	10206	R\$ 20,42	C
31/03/2025	280	FGTS		PROVISÃO FGTS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	10206	R\$ 20,42	D
31/03/2025	889	PROVISÃO INSS S/ FERIAS		PROVISÃO INSS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	10207	R\$ 69,68	C
31/03/2025	279	INSS		PROVISÃO INSS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	10207	R\$ 69,68	D
31/03/2025	985	PROVISÃO 13º SALARIO		PROVISÃO DE 13º SALÁRIO DO MÊS	10208	R\$ 191,42	C
31/03/2025	277	13º SALÁRIO		PROVISÃO DE 13º SALÁRIO DO MÊS	10208	R\$ 191,42	D
31/03/2025	892	PROVISÃO FGTS S/ 13º		VLR. REF. FGTS PROVISAO 13	10209	R\$ 15,32	C
31/03/2025	280	FGTS		VLR. REF. FGTS PROVISAO 13	10209	R\$ 15,32	D
31/03/2025	891	PROVISÃO INSS S/ 13º		VLR. REF. INSS PROVISAO 13	10210	R\$ 52,25	C
31/03/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS PROVISAO 13	10210	R\$ 52,25	D
31/03/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		Transferência CRED TEV	10359	R\$ 9.600,00	C
31/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência CRED TEV	10359	R\$ 9.600,00	D
31/03/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		Transferência CRED TEV	10360	R\$ 13.900,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência CRED TEV	10360	R\$ 13.900,00	D
31/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento GASPAROTO E ZUBEK LTDA - NFSE.AG NFSE	10433	R\$ 70,00	C
31/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento GASPAROTO E ZUBEK LTDA - NFSE.AG NFSE	10433	R\$ 70,00	D
31/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO ELETRONICO DE IMOVEIS (ONR) - REC.2025/03 GAL COSTA	10435	R\$ 63,17	C
31/03/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		Pagamento OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA DE REGISTRO ELETRONICO DE IMOVEIS (ONR) - REC.2025/03 GAL COSTA	10435	R\$ 63,17	D
31/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento RECEITA FEDERAL DO BRASIL - DARF.2021/Malha fina	10436	R\$ 3.013,55	C
31/03/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		Pagamento RECEITA FEDERAL DO BRASIL - DARF.2021/Malha fina	10436	R\$ 3.013,55	D
31/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento TELEFONICA BRASIL S.A. - FATC.2025-03	10438	R\$ 498,56	C
31/03/2025	645	TELEFONE E INTERNET		Pagamento TELEFONICA BRASIL S.A. - FATC.2025-03	10438	R\$ 498,56	D
31/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR .033117	10439	R\$ 4,00	C
31/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR .033117	10439	R\$ 4,00	D
31/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03313	10440	R\$ 5.000,00	C
31/03/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT .03313	10440	R\$ 5.000,00	D
31/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEB CONVENIO DIVER SICOV	10453	R\$ 3.013,55	C
31/03/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		DEB CONVENIO DIVER SICOV	10453	R\$ 3.013,55	D
31/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PAG BOLETO IBC	10454	R\$ 4.845,30	C
31/03/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PAG BOLETO IBC	10454	R\$ 4.845,30	D
31/03/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PAG BOLETO IBC	10455	R\$ 4.913,42	C
31/03/2025	17	ADIANTAMENTOS A		PAG BOLETO IBC	10455	R\$ 4.913,42	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
FORNECEDORES							
31/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO JOINVILLE IATE CLUBE 83634832000197	10466	R\$ 200,00	C
31/03/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PIX ENVIADO JOINVILLE IATE CLUBE 83634832000197	10466	R\$ 200,00	D
31/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO GASPAROTO E ZUBEK LTDA 11040550000150	10467	R\$ 55,00	C
31/03/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PIX ENVIADO GASPAROTO E ZUBEK LTDA 11040550000150	10467	R\$ 55,00	D
31/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL PREF MUN CURITIBA-TR	10468	R\$ 23,09	C
31/03/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL PREF MUN CURITIBA-TR	10468	R\$ 23,09	D
31/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL PREF MUN CURITIBA-TR	10469	R\$ 23,09	C
31/03/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL PREF MUN CURITIBA-TR	10469	R\$ 23,09	D
31/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL PREF MUN CURITIBA-TR	10470	R\$ 491,23	C
31/03/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL PREF MUN CURITIBA-TR	10470	R\$ 491,23	D
31/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL PREF MUN CURITIBA-TR	10471	R\$ 180,97	C
31/03/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL PREF MUN CURITIBA-TR	10471	R\$ 180,97	D
31/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL PREF MUN CURITIBA-TR	10472	R\$ 196,28	C
31/03/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL PREF MUN CURITIBA-TR	10472	R\$ 196,28	D
31/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL PREF MUN CURITIBA-TR	10473	R\$ 183,67	C
31/03/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL PREF MUN CURITIBA-TR	10473	R\$ 183,67	D
31/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL PREF MUN CURITIBA-TR	10474	R\$ 32,21	C
31/03/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL PREF MUN CURITIBA-TR	10474	R\$ 32,21	D
31/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL PREF MUN	10475	R\$ 32,21	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		CURITIBA-TR			
31/03/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL PREF MUN CURITIBA-TR	10475	R\$ 32,21	D
31/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO SAFEWORK FOZ DO IGUACU LTDA 53415918000168	10476	R\$ 1.877,00	C
31/03/2025	1260	SAFEWORK FOZ DO IGUACU LTDA		PIX ENVIADO SAFEWORK FOZ DO IGUACU LTDA 53415918000168	10476	R\$ 1.877,00	D
31/03/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RES.PREV. CDB FLUXO CAIXA	10477	R\$ 12.000,09	C
31/03/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RES.PREV. CDB FLUXO CAIXA	10477	R\$ 12.000,09	D
31/03/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. TRANSF. 03 PARCELAS P/CURTO PRAZO	11850	R\$ 8.557,17	C
31/03/2025	1360	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB - Nº 0211.00012.0095614783.24-92		VLR REF. TRANSF. 03 PARCELAS P/CURTO PRAZO	11850	R\$ 8.557,17	D
31/03/2025	1365	(-) JUROS S/PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. RECONHECIMENTO DE JUROS NO MÊS S/ PARCELAMENTO RFB	11851	R\$ 3.030,06	C
31/03/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR REF. RECONHECIMENTO DE JUROS NO MÊS S/ PARCELAMENTO RFB	11851	R\$ 3.030,06	D
31/03/2025	1361	(-) JUROS A APROPRIAR SOBRE PARCELAMENTO RFB - Nº 0211.00012.0095614783.24-92		VLR REF. TRANSF. MULTAS/JUROS P/CURTO PRAZO NO MÊS	11852	R\$ 3.031,11	C
31/03/2025	1365	(-) JUROS S/PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. TRANSF. MULTAS/JUROS P/CURTO PRAZO NO MÊS	11852	R\$ 3.031,11	D
31/03/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. JUROS ATUALIZAÇÃO MENSAL 3 PARCELAS PAGAS NO MÊS	11853	R\$ 483,48	C
31/03/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR REF. JUROS ATUALIZAÇÃO MENSAL 3 PARCELAS PAGAS NO MÊS	11853	R\$ 483,48	D
31/03/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. IOF S/APLIC BANCO SAFRA	12092	R\$ 2,33	C
31/03/2025	374	DESPESES BANCARIAS		VLR REF. IOF S/APLIC BANCO SAFRA	12092	R\$ 2,33	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/03/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR REF. RENDIMENTOS S/APLIC. BANCO SAFRA	12093	R\$ 6,08	C
31/03/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RENDIMENTOS S/APLIC. BANCO SAFRA	12093	R\$ 6,08	D
31/03/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23017	R\$ 14.698,82	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23017	R\$ 14.698,82	D
31/03/2025	277	13º SALÁRIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23018	R\$ 574,25	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23018	R\$ 574,25	D
31/03/2025	278	FÉRIAS		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23019	R\$ 1.667,75	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23019	R\$ 1.667,75	D
31/03/2025	279	INSS		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23020	R\$ 2.183,17	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23020	R\$ 2.183,17	D
31/03/2025	280	FGTS		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23021	R\$ 474,32	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23021	R\$ 474,32	D
31/03/2025	282	ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23022	R\$ 626,85	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23022	R\$ 626,85	D
31/03/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23023	R\$ 24.554,17	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23023	R\$ 24.554,17	D
31/03/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23024	R\$ 5.743,76	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23024	R\$ 5.743,76	D
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23025	R\$ 31,00	C
31/03/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23025	R\$ 31,00	D
31/03/2025	498	VALE TRANSPORTE		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23026	R\$ 1.662,54	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23026	R\$ 1.662,54	D
31/03/2025	622	DESPESA COM SEGURO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23027	R\$ 243.963,04	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23027	R\$ 243.963,04	D
31/03/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VL.R. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23028	R\$ 2.690,60	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23028	R\$ 2.690,60	D
31/03/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		VL.R. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23029	R\$ 12.998,58	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23029	R\$ 12.998,58	D
31/03/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23030	R\$ 63.236,32	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23030	R\$ 63.236,32	D
31/03/2025	636	FRETES/MOTOBOY		VL.R. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23031	R\$ 3.027,65	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23031	R\$ 3.027,65	D
31/03/2025	642	SERVIÇOS CONTABEIS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23032	R\$ 6.199,55	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23032	R\$ 6.199,55	D
31/03/2025	643	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23033	R\$ 2.292,91	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23033	R\$ 2.292,91	D
31/03/2025	644	SERVIÇOS JURIDICOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23034	R\$ 4.538,00	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23034	R\$ 4.538,00	D
31/03/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VL.R. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23035	R\$ 5.417,68	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23035	R\$ 5.417,68	D
31/03/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23036	R\$ 195.405,69	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23036	R\$ 195.405,69	D
31/03/2025	879	VALE ALIMENTAÇÃO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23037	R\$ 7.413,79	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23037	R\$ 7.413,79	D
31/03/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23038	R\$ 97.544,18	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23038	R\$ 97.544,18	D
31/03/2025	989	DESPESAS PROJETOS		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23039	R\$ 8.056,64	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23039	R\$ 8.056,64	D
31/03/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23040	R\$ 329.804,88	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23040	R\$ 329.804,88	D
31/03/2025	1011	PUBLICIDADE E MARKETING		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23041	R\$ 119.276,75	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23041	R\$ 119.276,75	D
31/03/2025	1012	CONDOMINIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23042	R\$ 2.822,48	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23042	R\$ 2.822,48	D
31/03/2025	1013	DESPESAS C/ CARTÃO DE CREDITO.		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23043	R\$ 9.490,40	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23043	R\$ 9.490,40	D
31/03/2025	1014	AGUA E ESGOTO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23044	R\$ 140,70	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23044	R\$ 140,70	D
31/03/2025	1101	BOLSA AUXILIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23045	R\$ 2.849,47	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23045	R\$ 2.849,47	D
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23046	R\$ 1,80	C
31/03/2025	1217	DESCONTOS OBTIDOS		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23046	R\$ 1,80	D
31/03/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23047	R\$ 1.574.273,57	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23047	R\$ 1.574.273,57	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/03/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23048	R\$ 25.691,55	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23048	R\$ 25.691,55	D
31/03/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23049	R\$ 6.774,44	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23049	R\$ 6.774,44	D
31/03/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23050	R\$ 17.500,00	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23050	R\$ 17.500,00	D
31/03/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23051	R\$ 6.456,94	C
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23051	R\$ 6.456,94	D
31/03/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23052	R\$ 2.800.018,64	C
31/03/2025	267	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		VLR. REF. ENCERRAMENTO 1º TRIM 2025	23052	R\$ 2.800.018,64	D
01/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.04019	10479	R\$ 800,00	C
01/04/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.04019	10479	R\$ 800,00	D
01/04/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.04011	10480	R\$ 54.000,23	C
01/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.04011	10480	R\$ 54.000,23	D
01/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento DICESAR BECHES VIEIRA JUNIOR - DOC.ACORDO	10481	R\$ 2.576,36	C
01/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento DICESAR BECHES VIEIRA JUNIOR - DOC.ACORDO	10481	R\$ 2.576,36	D
01/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento EDIFÍCIO LINK-E OFFICES - BOLT.2025-03	10482	R\$ 85,21	C
01/04/2025	1012	CONDOMINIO		Pagamento EDIFÍCIO LINK-E OFFICES - BOLT.2025-03	10482	R\$ 85,21	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento EDIFÍCIO LINK-E OFFICES - BOLT.2025-03	10483	R\$ 1.406,55	C
01/04/2025	1012	CONDOMINIO		Pagamento EDIFÍCIO LINK-E OFFICES - BOLT.2025-03	10483	R\$ 1.406,55	D
01/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento OSMAR STUAT BERTOLDI - MUT.2025-04	10484	R\$ 32.669,37	C
01/04/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		Pagamento OSMAR STUAT BERTOLDI - MUT.2025-04	10484	R\$ 32.669,37	D
01/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento PERSONALI INTERIORES EIRELI - NFSE.13	10485	R\$ 950,00	C
01/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento PERSONALI INTERIORES EIRELI - NFSE.13	10485	R\$ 950,00	D
01/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento RICAMIX - SERVICOS DE PREPARO DE DERIVADOS DE CIMENTO LTDA - NFSE.12209	10486	R\$ 4.720,67	C
01/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento RICAMIX - SERVICOS DE PREPARO DE DERIVADOS DE CIMENTO LTDA - NFSE.12209	10486	R\$ 4.720,67	D
01/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento SOCIEDADE SUL COMERCIO IMOBILIARIO LTDA - BOLT.2025-03	10487	R\$ 323,76	C
01/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento SOCIEDADE SUL COMERCIO IMOBILIARIO LTDA - BOLT.2025-03	10487	R\$ 323,76	D
01/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento SUL AMERICA COMPANHIA DE SEGURO SAUDE - BOLT.2025-04	10488	R\$ 3.221,72	C
01/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento SUL AMERICA COMPANHIA DE SEGURO SAUDE - BOLT.2025-04	10488	R\$ 3.221,72	D
01/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04013	10489	R\$ 5.000,00	C
01/04/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04013	10489	R\$ 5.000,00	D
01/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04014	10490	R\$ 2.200,00	C
01/04/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04014	10490	R\$ 2.200,00	D
01/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		IOF DEB IOF - IOF.0	10705	R\$ 583,11	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		IOF DEB IOF - IOF.0	10705	R\$ 583,11	D
01/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		COBRANCA DE JUROS	10848	R\$ 2.161,82	C
01/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		COBRANCA DE JUROS	10848	R\$ 2.161,82	D
01/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO GASPAROTO E ZUBEK LTDA 11040550000150	10868	R\$ 125,05	C
01/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PIX ENVIADO GASPAROTO E ZUBEK LTDA 11040550000150	10868	R\$ 125,05	D
01/04/2025	1258	RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA		VL.REF.NF. 12 RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA	12639	R\$ 11.000,00	C
01/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 12 RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA	12639	R\$ 11.000,00	D
01/04/2025	1038	EFC SERVICOS LTDA		VL.REF.NF. 15 EFC SERVICOS LTDA	12640	R\$ 5.000,00	C
01/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 15 EFC SERVICOS LTDA	12640	R\$ 5.000,00	D
01/04/2025	1074	A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA		VL.REF.NF. 52 A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA	12641	R\$ 15.000,00	C
01/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 52 A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA	12641	R\$ 15.000,00	D
01/04/2025	1041	SARTORI PROJETOS LTDA		VL.REF.NF. 111 SARTORI PROJETOS LTDA	12642	R\$ 3.333,34	C
01/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 111 SARTORI PROJETOS LTDA	12642	R\$ 3.333,34	D
01/04/2025	1041	SARTORI PROJETOS LTDA		VL.REF.NF. 112 SARTORI PROJETOS LTDA	12643	R\$ 2.000,00	C
01/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 112 SARTORI PROJETOS LTDA	12643	R\$ 2.000,00	D
01/04/2025	932	SAYURI YAMAMURA LTDA		VL.REF.NF. 266 JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS & CIA LTDA	12644	R\$ 9.000,00	C
01/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 266 JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS & CIA LTDA	12644	R\$ 9.000,00	D
01/04/2025	974	ESTACIONAMENTO TIRLONE LTDA		VL.REF.NF. 500 ESTACIONAMENTO TIRLONE LTDA - ME	12645	R\$ 280,00	C
01/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 500 ESTACIONAMENTO TIRLONE LTDA - ME	12645	R\$ 280,00	D
01/04/2025	1079	CONSTRUTOR DE VENDAS S.A		VL.REF.NF. 2500000007763 CONSTRUTOR DE VENDAS S.A	12646	R\$ 2.013,80	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/04/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 2500000007763 CONSTRUTOR DE VENDAS S.A	12646	R\$ 2.013,80	D
01/04/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VL.REF.NF. 23 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12647	R\$ 2.000,00	C
01/04/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 23 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12647	R\$ 2.000,00	D
01/04/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VL.REF.NF. 24 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12648	R\$ 4.000,00	C
01/04/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 24 IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725	12648	R\$ 4.000,00	D
01/04/2025	1078	JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904		VL.REF.NF. 21 JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904	12649	R\$ 6.600,00	C
01/04/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 21 JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904	12649	R\$ 6.600,00	D
01/04/2025	1271	56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE		VL.REF.NF. 15 56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE	12650	R\$ 8.000,00	C
01/04/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 15 56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE	12650	R\$ 8.000,00	D
01/04/2025	1160	THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA		VL.REF.NF. 7 57.447.544 THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA CRUZ	12651	R\$ 2.000,00	C
01/04/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 7 57.447.544 THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA CRUZ	12651	R\$ 2.000,00	D
01/04/2025	1096	MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA		VL.REF.NF. 9940 MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA	12652	R\$ 1.776,97	C
01/04/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NF 9940 MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA	12652	R\$ 28,40	C
01/04/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NF 9940 MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA	12652	R\$ 88,04	C
01/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 9940 MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA	12652	R\$ 1.893,41	D
01/04/2025	957	COMPROVA.COM INFORMATICA LTDA.		VL.REF.NF. 1182900 COMPROVA.COM INFORMATICA LTDA.	12653	R\$ 36,23	C
01/04/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 1182900 COMPROVA.COM INFORMATICA LTDA.	12653	R\$ 36,23	D
01/04/2025	957	COMPROVA.COM INFORMATICA LTDA.		VL.REF.NF. 1182896 COMPROVA.COM INFORMATICA LTDA.	12654	R\$ 213,11	C
01/04/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 1182896 COMPROVA.COM	12654	R\$ 213,11	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				INFORMATICA LTDA.			
01/04/2025	1026	IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA		VL.REF.NF. 276 IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA	12655	R\$ 10.000,00	C
01/04/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 276 IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA	12655	R\$ 10.000,00	D
02/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento ALSENIRA DOS SANTOS ZILIO - DOC.2025/04	10491	R\$ 152,13	C
02/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento ALSENIRA DOS SANTOS ZILIO - DOC.2025/04	10491	R\$ 152,13	D
02/04/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.04021	10492	R\$ 6.000,04	C
02/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.04021	10492	R\$ 6.000,04	D
02/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.2025/04	10493	R\$ 1.675,00	C
02/04/2025	879	VALE ALIMENTAÇÃO		Pagamento CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.2025/04	10493	R\$ 1.675,00	D
02/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento CARTORIO DO 2 OFICIO DE REGISTRO DE IMOVEIS - REC.202504	10494	R\$ 434,26	C
02/04/2025	615	CARTORIO		Pagamento CARTORIO DO 2 OFICIO DE REGISTRO DE IMOVEIS - REC.202504	10494	R\$ 434,26	D
02/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento COMPANHIA BRASILEIRA DE TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE - NFSE.1117074	10495	R\$ 700,00	C
02/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento COMPANHIA BRASILEIRA DE TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE - NFSE.1117074	10495	R\$ 700,00	D
02/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento FUNDO DE URBANIZACAO DE CURITIBA - URBS - BOLT.2025-04	10496	R\$ 244,67	C
02/04/2025	619	CUSTAS PROCESSUAIS		Pagamento FUNDO DE URBANIZACAO DE CURITIBA - URBS - BOLT.2025-04	10496	R\$ 244,67	D
02/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento FUNJUS - FUNDO DA JUSTICA DO PODER JUDICIARIO - BOLT.67687848-1	10497	R\$ 108,63	C
02/04/2025	619	CUSTAS PROCESSUAIS		Pagamento FUNJUS - FUNDO DA JUSTICA DO PODER JUDICIARIO - BOLT.67687848-1	10497	R\$ 108,63	D
02/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagto multa COMPANHIA BRASILEIRA DE TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE - NFSE.1117074	10498	R\$ 14,42	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
02/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagto multa COMPANHIA BRASILEIRA DE TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE - NFSE.1117074	10498	R\$ 14,42	D
02/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04023	10499	R\$ 2.000,00	C
02/04/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04023	10499	R\$ 2.000,00	D
02/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04024	10500	R\$ 500,00	C
02/04/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04024	10500	R\$ 500,00	D
02/04/2025	1094	CLEITON FALASQUE - LTDA		VL.REF.NF. 100 CLEITON FALASQUE - LTDA	12656	R\$ 12.000,00	C
02/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 100 CLEITON FALASQUE - LTDA	12656	R\$ 12.000,00	D
02/04/2025	1226	ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME		VL.REF.NF. 1832 ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME	12657	R\$ 490,00	C
02/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 1832 ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME	12657	R\$ 490,00	D
02/04/2025	1091	TECNICOPIAS REPRODUcoes TECNICAS LTDA EPP		VL.REF.NF. 113090 TECNICOPIAS REPRODUcoes TECNICAS LTDA EPP	12658	R\$ 81,60	C
02/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 113090 TECNICOPIAS REPRODUcoes TECNICAS LTDA EPP	12658	R\$ 81,60	D
02/04/2025	1268	CAPELLA SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA		VL.REF.NF. 489 CAPELLA SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA	12659	R\$ 19.000,00	C
02/04/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 489 CAPELLA SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA	12659	R\$ 19.000,00	D
02/04/2025	1268	CAPELLA SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA		VL.REF.NF. 490 CAPELLA SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA	12660	R\$ 19.000,00	C
02/04/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 490 CAPELLA SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA	12660	R\$ 19.000,00	D
02/04/2025	1268	CAPELLA SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA		VL.REF.NF. 491 CAPELLA SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA	12661	R\$ 19.000,00	C
02/04/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 491 CAPELLA SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA	12661	R\$ 19.000,00	D
02/04/2025	1268	CAPELLA SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA		VL.REF.NF. 492 CAPELLA SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA	12662	R\$ 19.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
02/04/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 492 CAPELLA SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA	12662	R\$ 19.000,00	D
02/04/2025	1224	41.045.013 FRANIELE PARANHOS PELANDA		VL.REF.NF. 12 41.045.013 FRANIELE PARANHOS PELANDA	12663	R\$ 2.750,00	C
02/04/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 12 41.045.013 FRANIELE PARANHOS PELANDA	12663	R\$ 2.750,00	D
03/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento ALSENIRA DOS SANTOS ZILIO - DOC.2025/04	10501	R\$ 623,59	C
03/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento ALSENIRA DOS SANTOS ZILIO - DOC.2025/04	10501	R\$ 623,59	D
03/04/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.04031	10502	R\$ 70.700,67	C
03/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.04031	10502	R\$ 70.700,67	D
03/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04033 FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA	10504	R\$ 58.200,00	C
03/04/2025	878	FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04033 FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA	10504	R\$ 58.200,00	D
03/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO - TRAN.04036	10706	R\$ 10.700,00	C
03/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO - TRAN.04036	10706	R\$ 10.700,00	D
03/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Pagamento CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CT.29545	10707	R\$ 22.885,09	C
03/04/2025	829	EMPRESTIMO CAIXA EM 60 VEZES		Pagamento CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CT.29545	10707	R\$ 22.885,09	D
03/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA	10869	R\$ 714,42	C
03/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PAGAMENTO DE BOLETO DDA	10869	R\$ 714,42	D
03/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	10870	R\$ 616,76	C
03/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PIX ENVIADO OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	10870	R\$ 616,76	D
03/04/2025	964	CONAZ TECNOLOGIA S.A		VL.REF.NF. 4865 CONAZ TECNOLOGIA S.A	12664	R\$ 670,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
03/04/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 4865 CONAZ TECNOLOGIA S.A	12664	R\$ 670,00	D
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Adiantamento DGTS ADMINISTRADORA DE BENS LTDA - ADTO.20250404	10505	R\$ 5.000,00	C
04/04/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		Adiantamento DGTS ADMINISTRADORA DE BENS LTDA - ADTO.20250404	10505	R\$ 5.000,00	D
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.040426	10506	R\$ 21.000,00	C
04/04/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.040426	10506	R\$ 21.000,00	D
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento LUCIANE LOPES HONORATO - HOLE.2025-03	10507	R\$ 250,00	C
04/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento LUCIANE LOPES HONORATO - HOLE.2025-03	10507	R\$ 250,00	D
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento LUCIANE LOPES HONORATO - HOLE.2025-03	10508	R\$ 2.926,73	C
04/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento LUCIANE LOPES HONORATO - HOLE.2025-03	10508	R\$ 2.926,73	D
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento 41.045.013 FRANCIELE PARANHOS PELANDA - NFSE.12	10509	R\$ 2.458,68	C
04/04/2025	1224	41.045.013 FRANCIELE PARANHOS PELANDA		Pagamento 41.045.013 FRANCIELE PARANHOS PELANDA - NFSE.12	10509	R\$ 2.458,68	D
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento 56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE - NFSE.15	10510	R\$ 8.000,00	C
04/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento 56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE - NFSE.15	10510	R\$ 8.000,00	D
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento ALESSANDRO DUARTE BORCHARTT 06425583967 - NFSE.44	10511	R\$ 50,00	C
04/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento ALESSANDRO DUARTE BORCHARTT 06425583967 - NFSE.44	10511	R\$ 50,00	D
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940 - NFSE.9	10512	R\$ 4.571,43	C
04/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940 - NFSE.9	10512	R\$ 4.571,43	D
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento BEATRIZ SOUZA DOLFINI DOS SANTOS - REC.2025-03	10513	R\$ 1.307,00	C
04/04/2025	566	SALARIOS A PAGAR		Pagamento BEATRIZ SOUZA DOLFINI DOS SANTOS - REC.2025-03	10513	R\$ 1.307,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento BRENDA CAMILLY ALVES - FOPA.2025-03	10514	R\$ 1.440,00	C
04/04/2025	566	SALARIOS A PAGAR		Pagamento BRENDA CAMILLY ALVES - FOPA.2025-03	10514	R\$ 1.440,00	D
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento CINTIA ANDREATTA ADAMOSKI 00834256916 - FOPA.52	10515	R\$ 15.000,00	C
04/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento CINTIA ANDREATTA ADAMOSKI 00834256916 - FOPA.52	10515	R\$ 15.000,00	D
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento COTA RUMO - TOPOGRAFIA E SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA - NFSE.140	10516	R\$ 2.000,00	C
04/04/2025	1042	COTA RUMO - TOPOGRAFIA E SOLUCOES EM ENG		Pagamento COTA RUMO - TOPOGRAFIA E SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA - NFSE.140	10516	R\$ 2.000,00	D
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de SC - BOLT.497603545	10517	R\$ 103,03	C
04/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento CREA-SC Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de SC - BOLT.497603545	10517	R\$ 103,03	D
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento EFC SERVICOS LTDA - FOPA.15	10518	R\$ 5.000,00	C
04/04/2025	1038	EFC SERVICOS LTDA		Pagamento EFC SERVICOS LTDA - FOPA.15	10518	R\$ 5.000,00	D
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento GIOVANA TRENTIN SANTOS - FOPA.2025-03	10519	R\$ 1.440,00	C
04/04/2025	566	SALARIOS A PAGAR		Pagamento GIOVANA TRENTIN SANTOS - FOPA.2025-03	10519	R\$ 1.440,00	D
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento GLAUCIA EGLANTINA CRUZ DOS SANTOS - NFSE.1593	10520	R\$ 7.600,00	C
04/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento GLAUCIA EGLANTINA CRUZ DOS SANTOS - NFSE.1593	10520	R\$ 7.600,00	D
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725 - FOPA.23	10521	R\$ 2.000,00	C
04/04/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		Pagamento IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725 - FOPA.23	10521	R\$ 2.000,00	D
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725 - FOPA.24	10522	R\$ 4.000,00	C
04/04/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		Pagamento IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725 - FOPA.24	10522	R\$ 4.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904 - FOPA.21	10523	R\$ 6.600,00	C
04/04/2025	1078	JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904		Pagamento JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904 - FOPA.21	10523	R\$ 6.600,00	D
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento LEONARDO PENTEADO FRANCO DE ANGELIS 38566819810 - FOPA.ADTO	10524	R\$ 18.000,00	C
04/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento LEONARDO PENTEADO FRANCO DE ANGELIS 38566819810 - FOPA.ADTO	10524	R\$ 18.000,00	D
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento LIDIANE DE LIMA VENANCIO - REC.2025-03	10525	R\$ 800,00	C
04/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento LIDIANE DE LIMA VENANCIO - REC.2025-03	10525	R\$ 800,00	D
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento MUNICIPIO DE CURITIBA - DARM.TAXA DE DEMOLIÇÃO	10526	R\$ 50,96	C
04/04/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		Pagamento MUNICIPIO DE CURITIBA - DARM.TAXA DE DEMOLIÇÃO	10526	R\$ 50,96	D
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA - NFSE.12	10527	R\$ 11.000,00	C
04/04/2025	1258	RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA		Pagamento RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA - NFSE.12	10527	R\$ 11.000,00	D
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA CRUZ - NFSE.7	10528	R\$ 2.000,00	C
04/04/2025	1160	THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA		Pagamento THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA CRUZ - NFSE.7	10528	R\$ 2.000,00	D
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento VONO TELECOMUNICACOES EIRELI - BOLT.2025-04	10529	R\$ 200,00	C
04/04/2025	1080	VONO TECNOLOGIA LTDA		Pagamento VONO TELECOMUNICACOES EIRELI - BOLT.2025-04	10529	R\$ 200,00	D
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.040425	10530	R\$ 4,00	C
04/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.040425	10530	R\$ 4,00	D
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO - TRAN.040418	10531	R\$ 11.000,00	C
04/04/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Transferência PIX ENVIADO - TRAN.040418	10531	R\$ 11.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
04/04/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		Transferência PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.04041 PENHA ROYAL CLUBE SPE LTD	10532	R\$ 133.960,00	C
04/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.04041 PENHA ROYAL CLUBE SPE LTD	10532	R\$ 133.960,00	D
04/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Pagamento CAMILA COLLETTE PIAI ERSINA - FOPA.2025-03	10708	R\$ 1.970,95	C
04/04/2025	566	SALARIOS A PAGAR		Pagamento CAMILA COLLETTE PIAI ERSINA - FOPA.2025-03	10708	R\$ 1.970,95	D
04/04/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		CREDITO TRANSF INTERNET	10849	R\$ 4.000,00	C
04/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CREDITO TRANSF INTERNET	10849	R\$ 4.000,00	D
04/04/2025	1264	GSRISK ASSESSORIA E TREINAMENTO EM CREDITO CORPORATIVO LTDA		VL.REF.NF. 1593 GSRISK ASSESSORIA E TREINAMENTO EM CREDITO CORPORATIVO LTDA	12665	R\$ 15.200,00	C
04/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 1593 GSRISK ASSESSORIA E TREINAMENTO EM CREDITO CORPORATIVO LTDA	12665	R\$ 15.200,00	D
04/04/2025	1061	DVS COMERCIO DE VEICULOS LTDA		VL.REF.NF. 46143 DVS COMERCIO DE VEICULOS LTDA	12666	R\$ 427,91	C
04/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 46143 DVS COMERCIO DE VEICULOS LTDA	12666	R\$ 427,91	D
04/04/2025	1061	DVS COMERCIO DE VEICULOS LTDA		VR REF NF 86897 DVS COMERCIO DE VEICULOS LTDA-FL CURITIBA	12667	R\$ 593,85	C
04/04/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 86897 DVS COMERCIO DE VEICULOS LTDA-FL CURITIBA	12667	R\$ 593,85	D
04/04/2025	1265	GUIDDOLIN & GUIDDOLIN LTDA		VR REF NF 7765 GUIDDOLIN & GUIDDOLIN LTDA	12668	R\$ 165,00	C
04/04/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 7765 GUIDDOLIN & GUIDDOLIN LTDA	12668	R\$ 165,00	D
04/04/2025	1080	VONO TECNOLOGIA LTDA		VL.REF.NF. 2500000010000 VONO TECNOLOGIA LTDA	12669	R\$ 200,00	C
04/04/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 2500000010000 VONO TECNOLOGIA LTDA	12669	R\$ 200,00	D
04/04/2025	1268	CAPELLA SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA		VL.REF.NF. 493 CAPELLA SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA	12670	R\$ 19.000,00	C
04/04/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 493 CAPELLA SERVICOS	12670	R\$ 19.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				IMOBILIARIOS LTDA			
04/04/2025	1269	34.775.901 ALESSANDRO DUARTE BORCHARTT		VL.REF.NF. 44 34.775.901 ALESSANDRO DUARTE BORCHARTT	12671	R\$ 50,00	C
04/04/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 44 34.775.901 ALESSANDRO DUARTE BORCHARTT	12671	R\$ 50,00	D
04/04/2025	1270	ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940		VL.REF.NF. 9 ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940	12672	R\$ 4.571,43	C
04/04/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 9 ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940	12672	R\$ 4.571,43	D
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.040720	10533	R\$ 500,00	C
07/04/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.040720	10533	R\$ 500,00	D
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento LUCIANE LOPES HONORATO - HOLE.2025-03	10534	R\$ 90,00	C
07/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento LUCIANE LOPES HONORATO - HOLE.2025-03	10534	R\$ 90,00	D
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento A ASSOCIACAO DA ESCOLA INTERNACIONAL DE CURITIBA - BOLT.2025	10535	R\$ 15.496,97	C
07/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento A ASSOCIACAO DA ESCOLA INTERNACIONAL DE CURITIBA - BOLT.2025	10535	R\$ 15.496,97	D
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento AMK COMERCIO E MANUT DE EQUIP E PROD DE INFORM E PAPELARIA LTDA - NFE.16808	10536	R\$ 165,00	C
07/04/2025	1157	AMK COMERCIO E MANUT DE EQUIP E PROD DE INFORM E PAPELARIA L		Pagamento AMK COMERCIO E MANUT DE EQUIP E PROD DE INFORM E PAPELARIA LTDA - NFE.16808	10536	R\$ 165,00	D
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento ANTENOR RUFINO DA SILVA PINTURAS - REC.20250407	10537	R\$ 220,00	C
07/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento ANTENOR RUFINO DA SILVA PINTURAS - REC.20250407	10537	R\$ 220,00	D
07/04/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.04073	10538	R\$ 21.000,03	C
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.04073	10538	R\$ 21.000,03	D
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento CONDOMINIO EDIFICIO VALENTE XXII - BOLT.2025/03	10539	R\$ 3.442,83	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
07/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento CONDOMINIO EDIFICIO VALENTE XXII - BOLT.2025/03	10539	R\$ 3.442,83	D
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA - NFE.7448582	10540	R\$ 1.150,27	C
07/04/2025	1124	DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA		Pagamento DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA - NFE.7448582	10540	R\$ 1.150,27	D
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA - NFSE.202500002676327	10541	R\$ 29,72	C
07/04/2025	1124	DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA		Pagamento DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA - NFSE.202500002676327	10541	R\$ 29,72	D
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento EMERSON BITTENCOURT GUIMARAES - DOC.TERRENO / EMERSON	10542	R\$ 9.836,70	C
07/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento EMERSON BITTENCOURT GUIMARAES - DOC.TERRENO / EMERSON	10542	R\$ 9.836,70	D
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento FREDERICO WELLINGTON JORGE - CT.LA LINDA	10543	R\$ 100.000,00	C
07/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento FREDERICO WELLINGTON JORGE - CT.LA LINDA	10543	R\$ 100.000,00	D
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento FUNJUS - FUNDO DA JUSTICA DO PODER JUDICIARIO - BOLT.20250407	10544	R\$ 42,95	C
07/04/2025	619	CUSTAS PROCESSUAIS		Pagamento FUNJUS - FUNDO DA JUSTICA DO PODER JUDICIARIO - BOLT.20250407	10544	R\$ 42,95	D
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento FUNJUS - FUNDO DA JUSTICA DO PODER JUDICIARIO - BOLT.20250407	10545	R\$ 42,95	C
07/04/2025	619	CUSTAS PROCESSUAIS		Pagamento FUNJUS - FUNDO DA JUSTICA DO PODER JUDICIARIO - BOLT.20250407	10545	R\$ 42,95	D
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento GERSON BITTENCOURT G SANTOS - DOC.TERRENO / GERSON	10546	R\$ 9.836,70	C
07/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento GERSON BITTENCOURT G SANTOS - DOC.TERRENO / GERSON	10546	R\$ 9.836,70	D
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento JORGE DOMINGOS ADVOGADOS ASSOCIADOS - DOC.CT 2025	10547	R\$ 1.518,00	C
07/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento JORGE DOMINGOS ADVOGADOS ASSOCIADOS - DOC.CT 2025	10547	R\$ 1.518,00	D
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento LIGIA MARIA XAVIER BITTENCOURT - DOC.TERRENO / LIGIA	10548	R\$ 29.538,16	C
07/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento LIGIA MARIA XAVIER BITTENCOURT - DOC.TERRENO / LIGIA	10548	R\$ 29.538,16	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento LOCALIZA FLEET S.A. - FATC.2025-03	10549	R\$ 2.651,00	C
07/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento LOCALIZA FLEET S.A. - FATC.2025-03	10549	R\$ 2.651,00	D
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento MARIA ELISA BITTENCOURT GUIMARAES - DOC.TERRENO / MARIA	10550	R\$ 9.836,70	C
07/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento MARIA ELISA BITTENCOURT GUIMARAES - DOC.TERRENO / MARIA	10550	R\$ 9.836,70	D
07/04/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04079 FAZENDA HOME CLUBE SPE	10552	R\$ 100.000,00	C
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04079 FAZENDA HOME CLUBE SPE	10552	R\$ 100.000,00	D
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento REGINALDO XAVIER BITTENCOURT - DOC.TERRENO / REGINALDO	10553	R\$ 29.538,16	C
07/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento REGINALDO XAVIER BITTENCOURT - DOC.TERRENO / REGINALDO	10553	R\$ 29.538,16	D
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento REGINATO XAVIER BITTENCOURT - DOC.TERRENO / REGINATO	10554	R\$ 29.538,16	C
07/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento REGINATO XAVIER BITTENCOURT - DOC.TERRENO / REGINATO	10554	R\$ 29.538,16	D
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento RENATO JOSE XAVIER BITTENCOURT - DOC.TERRENO / RENATO	10555	R\$ 29.538,16	C
07/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento RENATO JOSE XAVIER BITTENCOURT - DOC.TERRENO / RENATO	10555	R\$ 29.538,16	D
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento UNIMED SEGURADORA SA - BOLT.2025-03	10556	R\$ 208,95	C
07/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento UNIMED SEGURADORA SA - BOLT.2025-03	10556	R\$ 208,95	D
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Tarifa Bancária PACOTE PJ EMPRESA 3 - TAR.040719	10557	R\$ 389,00	C
07/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária PACOTE PJ EMPRESA 3 - TAR.040719	10557	R\$ 389,00	D
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.040718	10558	R\$ 10,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
07/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.040718	10558	R\$ 10,00	D
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04075 SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA	10559	R\$ 21.500,00	C
07/04/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04075 SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA	10559	R\$ 21.500,00	D
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04076 SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA	10560	R\$ 2.000,00	C
07/04/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04076 SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA	10560	R\$ 2.000,00	D
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04077 FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA	10561	R\$ 124.000,00	C
07/04/2025	878	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04077 FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA	10561	R\$ 124.000,00	D
07/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TAR PIX - TAR.71410	10709	R\$ 35,60	C
07/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TAR PIX - TAR.71410	10709	R\$ 35,60	D
07/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TAR PIX - TAR.71807	10710	R\$ 8,50	C
07/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TAR PIX - TAR.71807	10710	R\$ 8,50	D
07/04/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		Transferência ENVIO TEV - TRAN.71020	10711	R\$ 300.000,00	C
07/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência ENVIO TEV - TRAN.71020	10711	R\$ 300.000,00	D
07/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TAR PIX - TAR.71809	10712	R\$ 8,50	C
07/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TAR PIX - TAR.71809	10712	R\$ 8,50	D
07/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TAR PIX - TAR.71811	10713	R\$ 1,24	C
07/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TAR PIX - TAR.71811	10713	R\$ 1,24	D
07/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência DEB PIX CH - TRAN.71809	10714	R\$ 4.600,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
07/04/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		Transferência DEB PIX CH - TRAN.71809	10714	R\$ 4.600,00	D
07/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência DEB PIX CH - TRAN.71811	10715	R\$ 139,34	C
07/04/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		Transferência DEB PIX CH - TRAN.71811	10715	R\$ 139,34	D
07/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência ENVIO TED - TRAN.28955	10716	R\$ 300.000,00	C
07/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência ENVIO TED - TRAN.28955	10716	R\$ 300.000,00	D
07/04/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		CRED PIX CHAVE	10850	R\$ 4.000,00	C
07/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CRED PIX CHAVE	10850	R\$ 4.000,00	D
07/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEB PIX CHAVE	10851	R\$ 1.300,00	C
07/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		DEB PIX CHAVE	10851	R\$ 1.300,00	D
08/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.04088	10562	R\$ 1.400,00	C
08/04/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.04088	10562	R\$ 1.400,00	D
08/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento BM SANTOS CONTRUCOES LTDA - NFSE.149	10563	R\$ 19.745,57	C
08/04/2025	1196	DESPESAS ANTECIPADAS OBRAS		Pagamento BM SANTOS CONTRUCOES LTDA - NFSE.149	10563	R\$ 19.745,57	D
08/04/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04082	10564	R\$ 10.200,00	C
08/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04082	10564	R\$ 10.200,00	D
08/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9 REGIAO - BOLT.OUTLANDER	10565	R\$ 1.726,66	C
08/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9 REGIAO - BOLT.OUTLANDER	10565	R\$ 1.726,66	D
08/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento WANELIZ COMERCIO DE FERRAGENS E FERRAMENTAS LTDA - NFE.1111	10566	R\$ 8.106,50	C
08/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE		Pagamento WANELIZ COMERCIO DE	10566	R\$ 8.106,50	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		PROJETOS EM ANDAMENTO		FERRAGENS E FERRAMENTAS LTDA - NFE.1111			
08/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.04087	10567	R\$ 2,00	C
08/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.04087	10567	R\$ 2,00	D
08/04/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04083 FAZENDA HOME CLUB SPE	10568	R\$ 47.800,00	C
08/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04083 FAZENDA HOME CLUB SPE	10568	R\$ 47.800,00	D
08/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04084SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA	10569	R\$ 27.000,00	C
08/04/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04084SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA	10569	R\$ 27.000,00	D
08/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Tarifa Bancária DEB TARIFA - TAR.460799	10717	R\$ 3,62	C
08/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária DEB TARIFA - TAR.460799	10717	R\$ 3,62	D
08/04/2025	1267	PROLINE REGULARIZACAO IMOBILIARIA LTDA		VL.REF.NF. 2500000000080 PROLINE REGULARIZACAO IMOBILIARIA LTDA	12673	R\$ 1.000,00	C
08/04/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 2500000000080 PROLINE REGULARIZACAO IMOBILIARIA LTDA	12673	R\$ 1.000,00	D
09/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PARANA - BOLT.ART 1720252001986	10570	R\$ 103,03	C
09/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO PARANA - BOLT.ART 1720252001986	10570	R\$ 103,03	D
09/04/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.04091	10571	R\$ 200,00	C
09/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.04091	10571	R\$ 200,00	D
09/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.04094	10572	R\$ 1,00	C
09/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.04094	10572	R\$ 1,00	D
09/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		PIX ENVIADO ARGO SOLUCOES DIGITAIS	10871	R\$ 120,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		LTDA 3476458400019			
09/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PIX ENVIADO ARGO SOLUCOES DIGITAIS LTDA 3476458400019	10871	R\$ 120,00	D
09/04/2025	1223	TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA		VL.REF.NF. 87 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	12674	R\$ 4.500,00	C
09/04/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 87 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	12674	R\$ 4.500,00	D
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.041028	10573	R\$ 11.000,00	C
10/04/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.041028	10573	R\$ 11.000,00	D
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento 49.631.175 THIAGO LUIS BUSATTO - NFSE.1	10574	R\$ 5.000,00	C
10/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento 49.631.175 THIAGO LUIS BUSATTO - NFSE.1	10574	R\$ 5.000,00	D
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento 52.813.239 CELSO JOSE CORDEIRO - NFSE.20	10575	R\$ 8.500,00	C
10/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento 52.813.239 CELSO JOSE CORDEIRO - NFSE.20	10575	R\$ 8.500,00	D
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento BRO ENGENHARIA - MYCHEL BRESSIANI - NFSE.673	10576	R\$ 15.000,00	C
10/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento BRO ENGENHARIA - MYCHEL BRESSIANI - NFSE.673	10576	R\$ 15.000,00	D
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento CARTORIO DO 2 OFICIO DE REGISTRO DE IMOVEIS - REC.2025-04	10577	R\$ 404,55	C
10/04/2025	615	CARTORIO		Pagamento CARTORIO DO 2 OFICIO DE REGISTRO DE IMOVEIS - REC.2025-04	10577	R\$ 404,55	D
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento CEBT ESCOLA DE ECONOMIA CRIATIVA LTDA - BOLT.CURSO DRONE	10578	R\$ 2.505,40	C
10/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento CEBT ESCOLA DE ECONOMIA CRIATIVA LTDA - BOLT.CURSO DRONE	10578	R\$ 2.505,40	D
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento CLEITON FALASQUE - EIRELI - NFSE.100	10579	R\$ 12.000,00	C
10/04/2025	1094	CLEITON FALASQUE - LTDA		Pagamento CLEITON FALASQUE - EIRELI - NFSE.100	10579	R\$ 12.000,00	D
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento EDUARDO SALDANHA SARTORI 07607728945 - NFSE.113	10580	R\$ 1.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento EDUARDO SALDANHA SARTORI 07607728945 - NFSE.113	10580	R\$ 1.000,00	D
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento ESTACIONAMENTO BITTENCOURT E DELEVALI LTDA - NFSE.1832	10581	R\$ 490,00	C
10/04/2025	1226	ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME		Pagamento ESTACIONAMENTO BITTENCOURT E DELEVALI LTDA - NFSE.1832	10581	R\$ 490,00	D
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento ESTACIONAMENTO TIRLONE EIRELI - NFSE.2025-03 / 500	10582	R\$ 280,00	C
10/04/2025	974	ESTACIONAMENTO TIRLONE LTDA		Pagamento ESTACIONAMENTO TIRLONE EIRELI - NFSE.2025-03 / 500	10582	R\$ 280,00	D
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA - NFSE.276	10583	R\$ 10.000,00	C
10/04/2025	1026	IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA		Pagamento IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA - NFSE.276	10583	R\$ 10.000,00	D
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE - JESSICA SENHORI ARQUITETURA - NFSE.32	10584	R\$ 7.450,00	C
10/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE - JESSICA SENHORI ARQUITETURA - NFSE.32	10584	R\$ 7.450,00	D
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento NEWMEDT MEDICINA OCUPACIONAL E SEG DO TRABALHO - REC.38944	10585	R\$ 35,00	C
10/04/2025	1060	NEWMEDT - MEDICINA OCUPACIONAL E SEGURAN		Pagamento NEWMEDT MEDICINA OCUPACIONAL E SEG DO TRABALHO - REC.38944	10585	R\$ 35,00	D
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento NEXTEL TELECOMUNICACOES LTDA - CLARO SA - FATC.BER 2025-03	10586	R\$ 224,24	C
10/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento NEXTEL TELECOMUNICACOES LTDA - CLARO SA - FATC.BER 2025-03	10586	R\$ 224,24	D
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento NEXTEL TELECOMUNICACOES LTDA - CLARO SA - FATC.EDU 2025-03	10587	R\$ 132,49	C
10/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento NEXTEL TELECOMUNICACOES LTDA - CLARO SA - FATC.EDU 2025-03	10587	R\$ 132,49	D
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento NEXTEL TELECOMUNICACOES LTDA - CLARO SA - FATC.OSB 2025-03	10588	R\$ 254,84	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento NEXTEL TELECOMUNICACOES LTDA - CLARO SA - FATC.OSB 2025-03	10588	R\$ 254,84	D
10/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência ENVIO TED - TRAN.140066	10589	R\$ 93.000,00	C
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência ENVIO TED - TRAN.140066	10589	R\$ 93.000,00	D
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento SAYURI YAMAMURA LTDA - NFSE.266	10590	R\$ 9.000,00	C
10/04/2025	932	SAYURI YAMAMURA LTDA		Pagamento SAYURI YAMAMURA LTDA - NFSE.266	10590	R\$ 9.000,00	D
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento SENDAS DISTRIBUIDORA S/A - NFE.135559	10591	R\$ 190,80	C
10/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento SENDAS DISTRIBUIDORA S/A - NFE.135559	10591	R\$ 190,80	D
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA - VITOR NUNES DA ROSA - NFSE.87	10592	R\$ 4.500,00	C
10/04/2025	1223	TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA		Pagamento TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA - VITOR NUNES DA ROSA - NFSE.87	10592	R\$ 4.500,00	D
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento UMS SUPERMERCADOS DO BRASIL - NFE.86635	10593	R\$ 275,39	C
10/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento UMS SUPERMERCADOS DO BRASIL - NFE.86635	10593	R\$ 275,39	D
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento WANELIZ COMERCIO DE FERRAGENS E FERRAMENTAS LTDA - NFE.1097	10594	R\$ 1.850,00	C
10/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento WANELIZ COMERCIO DE FERRAGENS E FERRAMENTAS LTDA - NFE.1097	10594	R\$ 1.850,00	D
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.041027	10595	R\$ 17,00	C
10/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.041027	10595	R\$ 17,00	D
10/04/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04105	10596	R\$ 31.559,00	C
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04105	10596	R\$ 31.559,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO - TRAN.04108	10597	R\$ 15.000,00	C
10/04/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Transferência PIX ENVIADO - TRAN.04108	10597	R\$ 15.000,00	D
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04105	10598	R\$ 16.165,00	C
10/04/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04105	10598	R\$ 16.165,00	D
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04106	10599	R\$ 1.188,00	C
10/04/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04106	10599	R\$ 1.188,00	D
10/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TAR TED IN - TAR.140066	10718	R\$ 12,00	C
10/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TAR TED IN - TAR.140066	10718	R\$ 12,00	D
10/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CONSORCIO	10852	R\$ 3.295,13	C
10/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		CONSORCIO	10852	R\$ 3.295,13	D
10/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CONSORCIO	10853	R\$ 3.295,13	C
10/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		CONSORCIO	10853	R\$ 3.295,13	D
10/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLET	10872	R\$ 1.434,36	C
10/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PAGAMENTO DE BOLET	10872	R\$ 1.434,36	D
10/04/2025	1060	NEWMEDT - MEDICINA OCUPACIONAL E SEGURAN		VL.REF.NF. 38944 NEWMEDT - MEDICINA OCUPACIONAL E SEGURANCA DO TRABALHO LTDA - ME	12675	R\$ 35,00	C
10/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 38944 NEWMEDT - MEDICINA OCUPACIONAL E SEGURANCA DO TRABALHO LTDA - ME	12675	R\$ 35,00	D
10/04/2025	1167	GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA		VL.REF.NF. 303 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	12676	R\$ 3.000,00	C
10/04/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 303 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	12676	R\$ 3.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
11/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.041119	10600	R\$ 800,00	C
11/04/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.041119	10600	R\$ 800,00	D
11/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento ATACADAO BOM JARDIM LTDA - NFE.756	10601	R\$ 2.356,96	C
11/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento ATACADAO BOM JARDIM LTDA - NFE.756	10601	R\$ 2.356,96	D
11/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento ATACADÃO JARDIM ITAÚ LTDA - NFE.886	10602	R\$ 1.389,81	C
11/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento ATACADÃO JARDIM ITAÚ LTDA - NFE.886	10602	R\$ 1.389,81	D
11/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento CERAMITEK INDUSTRIA DE TIJOLOS LTDA - NFE.6864	10603	R\$ 3.830,75	C
11/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento CERAMITEK INDUSTRIA DE TIJOLOS LTDA - NFE.6864	10603	R\$ 3.830,75	D
11/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento COMPANHIA BRASILEIRA DE TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE - NFSE.1119324	10604	R\$ 49,56	C
11/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento COMPANHIA BRASILEIRA DE TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE - NFSE.1119324	10604	R\$ 49,56	D
11/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento COPEL DISTRIBUICAO S.A. - FATC.OSMAR/2025-03	10605	R\$ 632,88	C
11/04/2025	627	ENERGIA ELETRICA		Pagamento COPEL DISTRIBUICAO S.A. - FATC.OSMAR/2025-03	10605	R\$ 632,88	D
11/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento COPEL DISTRIBUICAO S.A. - FATC.SALA 601/2025-03	10606	R\$ 114,10	C
11/04/2025	627	ENERGIA ELETRICA		Pagamento COPEL DISTRIBUICAO S.A. - FATC.SALA 601/2025-03	10606	R\$ 114,10	D
11/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento COPEL DISTRIBUICAO S.A. - FATC.SALA 602/2025-03	10607	R\$ 69,73	C
11/04/2025	627	ENERGIA ELETRICA		Pagamento COPEL DISTRIBUICAO S.A. - FATC.SALA 602/2025-03	10607	R\$ 69,73	D
11/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento COPEL DISTRIBUICAO S.A. - FATC.SALA 603/2025-03	10608	R\$ 172,08	C
11/04/2025	627	ENERGIA ELETRICA		Pagamento COPEL DISTRIBUICAO S.A. -	10608	R\$ 172,08	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				FATC.SALA 603/2025-03			
11/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento COPEL DISTRIBUICAO S.A. - FATC.SALA 604/2025-03	10609	R\$ 289,82	C
11/04/2025	627	ENERGIA ELETRICA		Pagamento COPEL DISTRIBUICAO S.A. - FATC.SALA 604/2025-03	10609	R\$ 289,82	D
11/04/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.04112	10610	R\$ 11.700,01	C
11/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.04112	10610	R\$ 11.700,01	D
11/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento HG PERFURACAO DE SOLO LTDA - NFSE.263	10611	R\$ 600,00	C
11/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento HG PERFURACAO DE SOLO LTDA - NFSE.263	10611	R\$ 600,00	D
11/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PARANÁ - SEDE - REC.2025/04	10612	R\$ 128,20	C
11/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PARANÁ - SEDE - REC.2025/04	10612	R\$ 128,20	D
11/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento KSE ESTACOES DE TRATAMENTO DE EFLUENTES LTDA - NFSE.Ag nf	10613	R\$ 3.600,00	C
11/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento KSE ESTACOES DE TRATAMENTO DE EFLUENTES LTDA - NFSE.Ag nf	10613	R\$ 3.600,00	D
11/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento RICAMIX - SERVICOS DE PREPARO DE DERIVADOS DE CIMENTO LTDA - NFSE.12278	10614	R\$ 1.801,20	C
11/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento RICAMIX - SERVICOS DE PREPARO DE DERIVADOS DE CIMENTO LTDA - NFSE.12278	10614	R\$ 1.801,20	D
11/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento SUPERFICI COMERCIAL EIRELI - NFE.049.749	10615	R\$ 304,00	C
11/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento SUPERFICI COMERCIAL EIRELI - NFE.049.749	10615	R\$ 304,00	D
11/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento SUPERFICI COMERCIAL EIRELI - NFE.049.752	10616	R\$ 724,50	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
11/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento SUPERFICI COMERCIAL EIRELI - NFE.049.752	10616	R\$ 724,50	D
11/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento TOTALCAD COMERCIO E SERVICOS TECNOLOGICOS LTDA - NFSE.13318	10617	R\$ 470,29	C
11/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento TOTALCAD COMERCIO E SERVICOS TECNOLOGICOS LTDA - NFSE.13318	10617	R\$ 470,29	D
11/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.041118	10618	R\$ 5,00	C
11/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.041118	10618	R\$ 5,00	D
11/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04114 FAZENDA HOME CLUBESPE	10619	R\$ 45.000,00	C
11/04/2025	878	FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04114 FAZENDA HOME CLUBESPE	10619	R\$ 45.000,00	D
11/04/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBESPE		Transferência PIX RECEBIDO TRANSF - MUT.04111 PENHA ROYAL CLUBESPE LTDA	10620	R\$ 282.000,00	C
11/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX RECEBIDO TRANSF - MUT.04111 PENHA ROYAL CLUBESPE LTDA	10620	R\$ 282.000,00	D
11/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04116	10621	R\$ 2.000,00	C
11/04/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBESPE		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04116	10621	R\$ 2.000,00	D
11/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04117 FAZENDA HOME CLUBESPE	10622	R\$ 120.000,00	C
11/04/2025	878	FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04117 FAZENDA HOME CLUBESPE	10622	R\$ 120.000,00	D
11/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04115	10623	R\$ 10.000,00	C
11/04/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUBESPE		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04115	10623	R\$ 10.000,00	D
11/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO O S B EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 04532893000177	10854	R\$ 100.000,00	C
11/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PIX ENVIADO O S B EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 04532893000177	10854	R\$ 100.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
11/04/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. 20252 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	14106	R\$ 1.276.338,62	C
11/04/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. 20252 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	14106	R\$ 1.276.338,62	D
14/04/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.04143	10624	R\$ 1.800,00	C
14/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.04143	10624	R\$ 1.800,00	D
14/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento EDUARDO SALDANHA SARTORI 07607728945 - NFSE.111	10625	R\$ 3.333,34	C
14/04/2025	1041	SARTORI PROJETOS LTDA		Pagamento EDUARDO SALDANHA SARTORI 07607728945 - NFSE.111	10625	R\$ 3.333,34	D
14/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.04147	10626	R\$ 1,00	C
14/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.04147	10626	R\$ 1,00	D
14/04/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04143	10627	R\$ 3.000,00	C
14/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04143	10627	R\$ 3.000,00	D
14/04/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04144	10628	R\$ 1.000,00	C
14/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04144	10628	R\$ 1.000,00	D
14/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04144	10629	R\$ 900,00	C
14/04/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04144	10629	R\$ 900,00	D
14/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		4 PIX QR ESTATICO PAGO EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICI 33449007000144	10873	R\$ 1.600,00	C
14/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		4 PIX QR ESTATICO PAGO EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICI 33449007000144	10873	R\$ 1.600,00	D
15/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.041512	10630	R\$ 2.000,00	C
15/04/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.041512	10630	R\$ 2.000,00	D
15/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		Pagamento BEATRIZ SOUZA DOLFINI DOS	10631	R\$ 594,03	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		SANTOS - REC.2025-04 -RESCISÃO			
15/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento BEATRIZ SOUZA DOLFINI DOS SANTOS - REC.2025-04 -RESCISÃO	10631	R\$ 594,03	D
15/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento CAIXA ECONOMICA FEDERAL - GUIA.FGTS 2025-03	10632	R\$ 183,38	C
15/04/2025	564	FGTS A PAGAR		Pagamento CAIXA ECONOMICA FEDERAL - GUIA.FGTS 2025-03	10632	R\$ 183,38	D
15/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento CAMARA DE DIRIGENTES LOJISTAS DE CURITIBA CDL - SPC BRASIL - BOLT.2025-03	10633	R\$ 99,00	C
15/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento CAMARA DE DIRIGENTES LOJISTAS DE CURITIBA CDL - SPC BRASIL - BOLT.2025-03	10633	R\$ 99,00	D
15/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento COMPANHIA DE LOCACAO DAS AMERICAS - REC.15042025	10634	R\$ 749,72	C
15/04/2025	631	LOCAÇÃO DE MAQUINAS E EQUIP		Pagamento COMPANHIA DE LOCACAO DAS AMERICAS - REC.15042025	10634	R\$ 749,72	D
15/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento Docusign Brasil Soluções em Tecnologia Ltda - NFSE.01182896	10635	R\$ 213,11	C
15/04/2025	957	COMPROVA.COM INFORMATICA LTDA.		Pagamento Docusign Brasil Soluções em Tecnologia Ltda - NFSE.01182896	10635	R\$ 213,11	D
15/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento Docusign Brasil Soluções em Tecnologia Ltda - NFSE.01182900	10636	R\$ 36,23	C
15/04/2025	957	COMPROVA.COM INFORMATICA LTDA.		Pagamento Docusign Brasil Soluções em Tecnologia Ltda - NFSE.01182900	10636	R\$ 36,23	D
15/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento GUIDDOLIN E GUIDDOLIN LTDA - NFE.7765	10637	R\$ 165,00	C
15/04/2025	1265	GUIDDOLIN & GUIDDOLIN LTDA		Pagamento GUIDDOLIN E GUIDDOLIN LTDA - NFE.7765	10637	R\$ 165,00	D
15/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VALOR REF IMPOSTOS GERAL REF. 03/2025	10638	R\$ 1.839,25	C
15/04/2025	565	INSS A PAGAR		VALOR REF INSS 03/2025	10638	R\$ 729,35	D
15/04/2025	960	IRRF RETIDO		VALOR REF IRRF 03/2025	10638	R\$ 270,71	D
15/04/2025	174	PIS/COFINS/CSLL A RECOLHER		VALOR REF CSRF 03/2025	10638	R\$ 839,19	D
15/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento SUPER GNV COMERCIO DE GAS VEICULAR LTDA - NFCE.205936	10639	R\$ 80,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
15/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento SUPER GNV COMERCIO DE GAS VEICULAR LTDA - NFCE.205936	10639	R\$ 80,00	D
15/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento TELEFONICA BRASIL S.A. - FATC.2025-03	10640	R\$ 109,98	C
15/04/2025	645	TELEFONE E INTERNET		Pagamento TELEFONICA BRASIL S.A. - FATC.2025-03	10640	R\$ 109,98	D
15/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.041511	10641	R\$ 4,00	C
15/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.041511	10641	R\$ 4,00	D
15/04/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04153 FAZENDA HOME CLUBE SPE	10642	R\$ 40.000,00	C
15/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04153 FAZENDA HOME CLUBE SPE	10642	R\$ 40.000,00	D
15/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04153 SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA	10643	R\$ 30.000,00	C
15/04/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04153 SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA	10643	R\$ 30.000,00	D
15/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Pagamento CAIXA CARTOES HOLDING S.A. - BOLT.2025-03 VISA	10720	R\$ 3.879,03	C
15/04/2025	879	VALE ALIMENTAÇÃO		Pagamento CAIXA CARTOES HOLDING S.A. - BOLT.2025-03 VISA	10720	R\$ 3.879,03	D
15/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Pagamento R.L. CONSTRUCAO CIVIL LTDA - ADTO.2025	10721	R\$ 18.107,20	C
15/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento R.L. CONSTRUCAO CIVIL LTDA - ADTO.2025	10721	R\$ 18.107,20	D
15/04/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		Transferência PIX ENVIADO - MUT.04155	10722	R\$ 18.107,20	C
15/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO - MUT.04155	10722	R\$ 18.107,20	D
15/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO	10855	R\$ 3.879,03	C
15/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO	10855	R\$ 3.879,03	D
15/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TAR PIX	10874	R\$ 26,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
15/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TAR PIX	10874	R\$ 26,00	D
15/04/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR. REF. RECEBIMENTO FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR - CT.ELIS REGINA	13999	R\$ 1.148.755,60	C
15/04/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. RECEBIMENTO FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR - CT.ELIS REGINA	13999	R\$ 1.148.755,60	D
15/04/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR. REF. RECEBIMENTO FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR - REC.SEGUROS	14000	R\$ 130.041,43	C
15/04/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. RECEBIMENTO FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR - REC.SEGUROS	14000	R\$ 130.041,43	D
16/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.041611	10644	R\$ 220.000,00	C
16/04/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.041611	10644	R\$ 220.000,00	D
16/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento ANELISE PETERS BORGES DA SILVEIRA - DOC.MINISTRO/INVEST	10645	R\$ 200.000,00	C
16/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento ANELISE PETERS BORGES DA SILVEIRA - DOC.MINISTRO/INVEST	10645	R\$ 200.000,00	D
16/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento BANCO VOLKSWAGEN S.A. - BOLT.2025/04	10646	R\$ 2.292,91	C
16/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento BANCO VOLKSWAGEN S.A. - BOLT.2025/04	10646	R\$ 2.292,91	D
16/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CT.1444415925650	10647	R\$ 2.523,23	C
16/04/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		Pagamento CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CT.1444415925650	10647	R\$ 2.523,23	D
16/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CT.1444416048210	10648	R\$ 2.487,88	C
16/04/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		Pagamento CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CT.1444416048210	10648	R\$ 2.487,88	D
16/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CT.1444416715594	10649	R\$ 2.447,10	C
16/04/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		Pagamento CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CT.1444416715594	10649	R\$ 2.447,10	D
16/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		Pagamento CURITIBA SERVICO DISTRITAL	10650	R\$ 51,51	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		DA BARREIRINHA - REC.113259			
16/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento CURITIBA SERVICO DISTRITAL DA BARREIRINHA - REC.113259	10650	R\$ 51,51	D
16/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento MUNICIPIO DE CURITIBA - DARM.04532893000843	10651	R\$ 438,63	C
16/04/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		Pagamento MUNICIPIO DE CURITIBA - DARM.04532893000843	10651	R\$ 438,63	D
16/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento NOVA PARRILLA LTDA - NFCE.67947	10652	R\$ 788,81	C
16/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento NOVA PARRILLA LTDA - NFCE.67947	10652	R\$ 788,81	D
16/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento SELMA HELENA JACO 72496380925 - REC.1184	10653	R\$ 750,20	C
16/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento SELMA HELENA JACO 72496380925 - REC.1184	10653	R\$ 750,20	D
16/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento SEM PARAR INSTITUICAO DE PAGAMENTO LTDA - FATC.2025-04	10654	R\$ 305,84	C
16/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento SEM PARAR INSTITUICAO DE PAGAMENTO LTDA - FATC.2025-04	10654	R\$ 305,84	D
16/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.041610	10655	R\$ 3,00	C
16/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.041610	10655	R\$ 3,00	D
16/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04165 FAZENDA HOME CLUBE SPE	10656	R\$ 400.000,00	C
16/04/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04165 FAZENDA HOME CLUBE SPE	10656	R\$ 400.000,00	D
16/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TAR TED IN - TAR.381286	10723	R\$ 12,00	C
16/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TAR TED IN - TAR.381286	10723	R\$ 12,00	D
16/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TAR TED IN - TAR.690165	10724	R\$ 12,00	C
16/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TAR TED IN - TAR.690165	10724	R\$ 12,00	D
16/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência ENVIO TED -	10725	R\$ 99.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
16/04/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		Transferência ENVIO TED -	10725	R\$ 99.000,00	D
16/04/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		CREDITO TRANSF INTERNET	10856	R\$ 999.000,00	C
16/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CREDITO TRANSF INTERNET	10856	R\$ 999.000,00	D
16/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		ENVIO DE TED	10857	R\$ 900.000,00	C
16/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		ENVIO DE TED	10857	R\$ 900.000,00	D
16/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		E- PAGAMENTO DE BOLETO	10875	R\$ 2.292,91	C
16/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		E- PAGAMENTO DE BOLETO	10875	R\$ 2.292,91	D
16/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO DGTS ADMINISTRADORA DE BENS LT 45685766000195	10876	R\$ 50.000,00	C
16/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PIX ENVIADO DGTS ADMINISTRADORA DE BENS LT 45685766000195	10876	R\$ 50.000,00	D
16/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	10877	R\$ 17.182,63	C
16/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PIX ENVIADO OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	10877	R\$ 17.182,63	D
16/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO	10878	R\$ 2.292,91	C
16/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PAGAMENTO DE BOLETO	10878	R\$ 2.292,91	D
16/04/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. BOLSA AUXILIO FERIAS 04/2025	11635	R\$ 349,43	C
16/04/2025	1101	BOLSA AUXILIO		VL.R. REF. BOLSA AUXILIO FERIAS 04/2025	11635	R\$ 349,43	D
16/04/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VL.R. REF. LIQUIDO RESCISÃO ESTAGIARIO 04/2025	11636	R\$ 594,03	C
16/04/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. LIQUIDO RESCISÃO ESTAGIARIO 04/2025	11636	R\$ 594,03	D
16/04/2025	566	SALARIOS A PAGAR		BOLSA AUXILIO BOLSA AUXILIO	11637	R\$ 244,60	C
16/04/2025	1101	BOLSA AUXILIO		BOLSA AUXILIO BOLSA AUXILIO	11637	R\$ 244,60	D
16/04/2025	1273	IMHOF IMOVEIS LTDA		VL.REF.NF. 75 IMHOF IMOVEIS LTDA	12677	R\$ 13.000,00	C
16/04/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 75 IMHOF IMOVEIS LTDA	12677	R\$ 13.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
16/04/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TAR TEV IN - TAR.161620	14001	R\$ 2,00	C
16/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TAR TEV IN - TAR.161620	14001	R\$ 2,00	D
16/04/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. Recebimento FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FA	14034	R\$ 127.583,02	C
16/04/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VL.R. REF. Recebimento FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FA	14034	R\$ 127.583,02	D
17/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.041719	10657	R\$ 100,00	C
17/04/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.041719	10657	R\$ 100,00	D
17/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento APS CONSTRUTORA LTDA - NFSE.500	10659	R\$ 8.731,20	C
17/04/2025	1085	APS CONSTRUTORA LTDA		Pagamento APS CONSTRUTORA LTDA - NFSE.500	10659	R\$ 8.731,20	D
17/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO PARANA - CAU/PR - BOLT.RRT 15457591	10660	R\$ 104,88	C
17/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DO PARANA - CAU/PR - BOLT.RRT 15457591	10660	R\$ 104,88	D
17/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento EDUARDO SALDANHA SARTORI 07607728945 - NFSE.112	10661	R\$ 2.000,00	C
17/04/2025	1041	SARTORI PROJETOS LTDA		Pagamento EDUARDO SALDANHA SARTORI 07607728945 - NFSE.112	10661	R\$ 2.000,00	D
17/04/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.04172	10662	R\$ 130.000,05	C
17/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.04172	10662	R\$ 130.000,05	D
17/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento GMARTINI ENGENHARIA E CIA LTDA - NFSE.2025147	10663	R\$ 8.000,00	C
17/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento GMARTINI ENGENHARIA E CIA LTDA - NFSE.2025147	10663	R\$ 8.000,00	D
17/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento LIDIANE DE LIMA VENANCIO - REC.2025-04	10664	R\$ 300,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
17/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento LIDIANE DE LIMA VENANCIO - REC.2025-04	10664	R\$ 300,00	D
17/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento MUNICIPIO DE CAMPO LARGO - DOC.IPTU 2025/ KM19 02	10665	R\$ 838,50	C
17/04/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		Pagamento MUNICIPIO DE CAMPO LARGO - DOC.IPTU 2025/ KM19 02	10665	R\$ 838,50	D
17/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento MUNICIPIO DE CAMPO LARGO - DOC.IPTU 2025/ KM19 03	10666	R\$ 1.428,56	C
17/04/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		Pagamento MUNICIPIO DE CAMPO LARGO - DOC.IPTU 2025/ KM19 03	10666	R\$ 1.428,56	D
17/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento MUNICIPIO DE CAMPO LARGO - DOC.IPTU 2025/KM19 01	10667	R\$ 1.432,65	C
17/04/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		Pagamento MUNICIPIO DE CAMPO LARGO - DOC.IPTU 2025/KM19 01	10667	R\$ 1.432,65	D
17/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento MUNICIPIO DE CURITIBA - DOC.IPTU2025/GR 09	10668	R\$ 30,80	C
17/04/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		Pagamento MUNICIPIO DE CURITIBA - DOC.IPTU2025/GR 09	10668	R\$ 30,80	D
17/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento OSMAR STUAT BERTOLDI - REC.20250417	10669	R\$ 534,60	C
17/04/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		Pagamento OSMAR STUAT BERTOLDI - REC.20250417	10669	R\$ 534,60	D
17/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento POTTENCIAL SEGURADORA S.A. - DOC.CORBELIA/SEGURO GAR	10670	R\$ 67.198,98	C
17/04/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		Pagamento POTTENCIAL SEGURADORA S.A. - DOC.CORBELIA/SEGURO GAR	10670	R\$ 67.198,98	D
17/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.041717	10672	R\$ 6,00	C
17/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.041717	10672	R\$ 6,00	D
17/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04174 PENHA ROYAL CLUBE	10674	R\$ 35.000,00	C
17/04/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04174 PENHA ROYAL CLUBE	10674	R\$ 35.000,00	D
17/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TAR TED IN - TAR.464940	10726	R\$ 12,00	C
17/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TAR TED IN - TAR.464940	10726	R\$ 12,00	D
17/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC		ENVIO DE TED	10858	R\$ 407.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		578497686-5 - BERTOLDI					
17/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		ENVIO DE TED	10858	R\$ 407.000,00	D
17/04/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		CREDITO TRANSF INTERNET	10859	R\$ 407.000,00	C
17/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CREDITO TRANSF INTERNET	10859	R\$ 407.000,00	D
17/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA 36190256000156	10879	R\$ 340.000,00	C
17/04/2025	878	FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA		PIX ENVIADO TRANSF FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA 36190256000156	10879	R\$ 340.000,00	D
17/04/2025	1263	FRANCISCO AUGUSTO DE ALMEIDA		VL.REF.NF. 475 FRANCISCO AUGUSTO DE ALMEIDA	12678	R\$ 15.766,80	C
17/04/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NF 475 FRANCISCO AUGUSTO DE ALMEIDA	12678	R\$ 252,00	C
17/04/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NF 475 FRANCISCO AUGUSTO DE ALMEIDA	12678	R\$ 781,20	C
17/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 475 FRANCISCO AUGUSTO DE ALMEIDA	12678	R\$ 16.800,00	D
17/04/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA TAR TEV IN - TAR.170911	14004	R\$ 2,00	C
17/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA TAR TEV IN - TAR.170911	14004	R\$ 2,00	D
17/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04153 SAO PEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA	14091	R\$ 72.000,00	C
17/04/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04153 SAO PEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA	14091	R\$ 72.000,00	D
17/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO	14092	R\$ 11,40	C
17/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		PIX QR DINAMICO PAGO	14092	R\$ 11,40	D
22/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento AT CONSULTORIA TRIBUTARIA LTDA - BOLT.Acordo Osmar	10675	R\$ 1.500,00	C
22/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento AT CONSULTORIA TRIBUTARIA LTDA - BOLT.Acordo Osmar	10675	R\$ 1.500,00	D
22/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA - NFSE.	10676	R\$ 1.300,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				67275			
22/04/2025	1037	BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA		Pagamento BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA - NFSE.67275	10676	R\$ 1.300,00	D
22/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento CERAMITEK INDUSTRIA DE TIJOLOS LTDA - NFE.6890	10677	R\$ 3.863,85	C
22/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento CERAMITEK INDUSTRIA DE TIJOLOS LTDA - NFE.6890	10677	R\$ 3.863,85	D
22/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento COMPANHIA PARANAENSE DE GAS COMPAGAS - FATC.2025-04	10678	R\$ 244,15	C
22/04/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		Pagamento COMPANHIA PARANAENSE DE GAS COMPAGAS - FATC.2025-04	10678	R\$ 244,15	D
22/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento CONAZ TECNOLOGIA S.A - NFSE.4865	10679	R\$ 670,00	C
22/04/2025	964	CONAZ TECNOLOGIA S.A		Pagamento CONAZ TECNOLOGIA S.A - NFSE.4865	10679	R\$ 670,00	D
22/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento FRANCISCO AUGUSTO DE ALMEIDA - NFSE.475	10680	R\$ 16.800,00	C
22/04/2025	1263	FRANCISCO AUGUSTO DE ALMEIDA		Pagamento FRANCISCO AUGUSTO DE ALMEIDA - NFSE.475	10680	R\$ 16.800,00	D
22/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento M S CARMINATTI MOVEIS - NFE.16049	10681	R\$ 1.967,31	C
22/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento M S CARMINATTI MOVEIS - NFE.16049	10681	R\$ 1.967,31	D
22/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA - NFSE.9940	10682	R\$ 1.893,41	C
22/04/2025	1096	MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA		Pagamento MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA - NFSE.9940	10682	R\$ 1.893,41	D
22/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento POTTENCIAL SEGURADORA S.A. - BOLT.CORBELIA/SEGURO/RE	10683	R\$ 13.015,68	C
22/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento POTTENCIAL SEGURADORA S.A. - BOLT.CORBELIA/SEGURO/RE	10683	R\$ 13.015,68	D
22/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento REALI CONSULTORIA CONTROLADORIA E GESTAO LTDA - BOLT.2025-04	10684	R\$ 2.500,00	C
22/04/2025	642	SERVIÇOS CONTABEIS		Pagamento REALI CONSULTORIA	10684	R\$ 2.500,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				CONTROLADORIA E GESTAO LTDA - BOLT.2025-04			
22/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento REALI CONSULTORIA CONTROLADORIA E GESTAO LTDA - BOLT.2025-04	10685	R\$ 350,00	C
22/04/2025	642	SERVIÇOS CONTABEIS		Pagamento REALI CONSULTORIA CONTROLADORIA E GESTAO LTDA - BOLT.2025-04	10685	R\$ 350,00	D
22/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento RICAMIX - SERVICOS DE PREPARO DE DERIVADOS DE CIMENTO LTDA - NFSE.11502	10686	R\$ 10.790,84	C
22/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento RICAMIX - SERVICOS DE PREPARO DE DERIVADOS DE CIMENTO LTDA - NFSE.11502	10686	R\$ 10.790,84	D
22/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - NFSE.806748	10687	R\$ 810,00	C
22/04/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		Pagamento SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - NFSE.806748	10687	R\$ 810,00	D
22/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - NFSE.806749	10688	R\$ 810,00	C
22/04/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		Pagamento SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - NFSE.806749	10688	R\$ 810,00	D
22/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - NFSE.806750	10689	R\$ 810,00	C
22/04/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		Pagamento SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - NFSE.806750	10689	R\$ 810,00	D
22/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - NFSE.806751	10690	R\$ 810,00	C
22/04/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		Pagamento SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA - NFSE.806751	10690	R\$ 810,00	D
22/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.04223	10691	R\$ 1,00	C
22/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.04223	10691	R\$ 1,00	D
22/04/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		Transferência ENVIO TEV - TRAN.220922	10727	R\$ 250,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
22/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência ENVIO TEV - TRAN.220922	10727	R\$ 250,00	D
22/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEBITO CAPITALIZACAO	10860	R\$ 115,93	C
22/04/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		DEBITO CAPITALIZACAO	10860	R\$ 115,93	D
22/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEBITO CAPITALIZACAO	10861	R\$ 115,93	C
22/04/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		DEBITO CAPITALIZACAO	10861	R\$ 115,93	D
22/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEBITO CAPITALIZACAO	10862	R\$ 115,93	C
22/04/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		DEBITO CAPITALIZACAO	10862	R\$ 115,93	D
22/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEBITO CAPITALIZACAO	10863	R\$ 115,93	C
22/04/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		DEBITO CAPITALIZACAO	10863	R\$ 115,93	D
22/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEBITO CAPITALIZACAO	10864	R\$ 115,93	C
22/04/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		DEBITO CAPITALIZACAO	10864	R\$ 115,93	D
22/04/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO	10881	R\$ 61.000,21	C
22/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO	10881	R\$ 61.000,21	D
22/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO	10882	R\$ 2.880,01	C
22/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PAGAMENTO DE BOLETO	10882	R\$ 2.880,01	D
22/04/2025	1263	FRANCISCO AUGUSTO DE ALMEIDA		Pagamento FRANCISCO AUGUSTO DE ALMEIDA - NFSE.475	14109	R\$ 1.033,20	C
22/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento FRANCISCO AUGUSTO DE ALMEIDA - NFSE.475	14109	R\$ 1.033,20	D
23/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento OSMAR STUAT BERTOLDI - MUT.2025-04	10692	R\$ 83.013,75	C
23/04/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		Pagamento OSMAR STUAT BERTOLDI -	10692	R\$ 83.013,75	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				MUT.2025-04			
23/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento PROLINE REGULARIZACAO IMOBILIARIA LTDA - NFSE.80	10693	R\$ 1.000,00	C
23/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento PROLINE REGULARIZACAO IMOBILIARIA LTDA - NFSE.80	10693	R\$ 1.000,00	D
23/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento TELEFONICA BRASIL S.A. - FAT.2025/02 FIXO	10694	R\$ 77,20	C
23/04/2025	645	TELEFONE E INTERNET		Pagamento TELEFONICA BRASIL S.A. - FAT.2025/02 FIXO	10694	R\$ 77,20	D
23/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento TELEFONICA BRASIL S.A. - FAT.2025/03 FIXO	10695	R\$ 472,31	C
23/04/2025	645	TELEFONE E INTERNET		Pagamento TELEFONICA BRASIL S.A. - FAT.2025/03 FIXO	10695	R\$ 472,31	D
23/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento TRADDO MARCAS E PATENTES LTDA - REC.332	10696	R\$ 3.994,00	C
23/04/2025	1262	TRADDO MARCAS E PATENTES LTDA		Pagamento TRADDO MARCAS E PATENTES LTDA - REC.332	10696	R\$ 3.994,00	D
23/04/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04231 FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	10697	R\$ 70.000,00	C
23/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.04231 FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	10697	R\$ 70.000,00	D
23/04/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		PIX RECEBIDO FRANCISCO AUGUSTO DE ALMEIDA - 68788264000195	10883	R\$ 1.000,00	C
23/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO FRANCISCO AUGUSTO DE ALMEIDA - 68788264000195	10883	R\$ 1.000,00	D
23/04/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO	10884	R\$ 18.000,11	C
23/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO	10884	R\$ 18.000,11	D
23/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO	10885	R\$ 501,00	C
23/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PAGAMENTO DE BOLETO	10885	R\$ 501,00	D
23/04/2025	1220	TRIPOLI ELETRONICA EIRELI		VR REF NF 28909 TRIPOLI ELETRONICA EIRELI	12679	R\$ 2.340,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
23/04/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 28909 TRIPOLI ELETRONICA EIRELI	12679	R\$ 2.340,00	D
24/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento ALSENIRA DOS SANTOS ZILIO - REC.20250424	10698	R\$ 304,11	C
24/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento ALSENIRA DOS SANTOS ZILIO - REC.20250424	10698	R\$ 304,11	D
24/04/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256000156	10886	R\$ 2.000,00	C
24/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256000156	10886	R\$ 2.000,00	D
24/04/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO	10887	R\$ 13.000,12	C
24/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO	10887	R\$ 13.000,12	D
24/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO DDA	10888	R\$ 2.060,10	C
24/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PAGAMENTO DE BOLETO DDA	10888	R\$ 2.060,10	D
24/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF PENHA ROYAL CLUB SPE LTDA 52272758000182	10889	R\$ 4.000,00	C
24/04/2025	1261	PENHA ROYAL CLUB		PIX ENVIADO TRANSF PENHA ROYAL CLUB SPE LTDA 52272758000182	10889	R\$ 4.000,00	D
24/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO ASSOCIACAO DOS FUNCIONARIOS DA 77169647000176	10890	R\$ 5.000,00	C
24/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PIX ENVIADO ASSOCIACAO DOS FUNCIONARIOS DA 77169647000176	10890	R\$ 5.000,00	D
24/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO ROMA LAJES INDUSTRIA E COMERC 12114326000129	10891	R\$ 2.680,30	C
24/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PIX ENVIADO ROMA LAJES INDUSTRIA E COMERC 12114326000129	10891	R\$ 2.680,30	D
24/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO PIEGEL PAES E CONVENIENCIAS LT 04679375000180	10892	R\$ 194,85	C
24/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PIX QR DINAMICO PAGO PIEGEL PAES E CONVENIENCIAS LT 04679375000180	10892	R\$ 194,85	D
24/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO	10893	R\$ 700,00	C
24/04/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA -		APLIC CDB AUTOMATICO	10893	R\$ 700,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
BERTOLDI							
24/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO	10894	R\$ 3,00	C
24/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO	10894	R\$ 3,00	D
24/04/2025	1266	AUTO POSTO DUBAI LTDA		VR REF NF 9282 AUTO POSTO DUBAI LTDA	12680	R\$ 287,31	C
24/04/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 9282 AUTO POSTO DUBAI LTDA	12680	R\$ 287,31	D
25/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento RENATO DE ANGELIS JUNIOR 08546203970 - REC.20250425	10699	R\$ 129,55	C
25/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento RENATO DE ANGELIS JUNIOR 08546203970 - REC.20250425	10699	R\$ 129,55	D
25/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		SEGURADORA	10865	R\$ 170,02	C
25/04/2025	622	DESPESA COM SEGURO		SEGURADORA	10865	R\$ 170,02	D
25/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		SEGURADORA	10866	R\$ 770,03	C
25/04/2025	622	DESPESA COM SEGURO		SEGURADORA	10866	R\$ 770,03	D
25/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		MENSALIDADE CESTA SERVICO	10867	R\$ 75,00	C
25/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		MENSALIDADE CESTA SERVICO	10867	R\$ 75,00	D
25/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO	10895	R\$ 1,00	C
25/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO	10895	R\$ 1,00	D
25/04/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO	10896	R\$ 100,00	C
25/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO	10896	R\$ 100,00	D
25/04/2025	1262	TRADDO MARCAS E PATENTES LTDA		VL.REF.NF. 29 TRADDO MARCAS E PATENTES LTDA	12681	R\$ 3.994,00	C
25/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 29 TRADDO MARCAS E PATENTES LTDA	12681	R\$ 3.994,00	D
25/04/2025	1047	MONTE VERDE - CONSULTORIA TECNICA, IMPOR		VL.REF.NF. 719 MONTE VERDE - CONSULTORIA TECNICA, IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA	12682	R\$ 1.125,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
25/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 719 MONTE VERDE - CONSULTORIA TECNICA, IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA	12682	R\$ 1.125,00	D
25/04/2025	1047	MONTE VERDE - CONSULTORIA TECNICA, IMPOR		VL.REF.NF. 720 MONTE VERDE - CONSULTORIA TECNICA, IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA	12683	R\$ 2.212,50	C
25/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 720 MONTE VERDE - CONSULTORIA TECNICA, IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA	12683	R\$ 2.212,50	D
25/04/2025	1047	MONTE VERDE - CONSULTORIA TECNICA, IMPOR		VL.REF.NF. 722 MONTE VERDE - CONSULTORIA TECNICA, IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA	12684	R\$ 2.560,00	C
25/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 722 MONTE VERDE - CONSULTORIA TECNICA, IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA	12684	R\$ 2.560,00	D
25/04/2025	1272	BRUSCÓPIAS GRÁFICA LTDA		VL.REF.NF. 64490 BRUSCÓPIAS GRÁFICA LTDA	12685	R\$ 89,98	C
25/04/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 64490 BRUSCÓPIAS GRÁFICA LTDA	12685	R\$ 89,98	D
27/04/2025	1059	LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.		VL.REF.NF. 11511090 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12686	R\$ 7,80	C
27/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 11511090 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12686	R\$ 7,80	D
27/04/2025	1059	LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.		VL.REF.NF. 11511091 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12687	R\$ 15,61	C
27/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 11511091 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12687	R\$ 15,61	D
27/04/2025	1059	LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.		VL.REF.NF. 11511092 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12688	R\$ 54,63	C
27/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 11511092 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12688	R\$ 54,63	D
28/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento EDUARDO FRANCISCO CAVASSO - REC.20250425	10701	R\$ 1.095,43	C
28/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento EDUARDO FRANCISCO CAVASSO - REC.20250425	10701	R\$ 1.095,43	D
28/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento TRES IRMAOS AREIA E BRITA - LTDA - NFE.147	10702	R\$ 1.540,00	C
28/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento TRES IRMAOS AREIA E BRITA - LTDA - NFE.147	10702	R\$ 1.540,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
28/04/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		PIX RECEBIDO TRANSF SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	10897	R\$ 1.200,00	C
28/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	10897	R\$ 1.200,00	D
28/04/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA	10898	R\$ 2.000,00	C
28/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA	10898	R\$ 2.000,00	D
28/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		TARIFA PIX ENVIADO	10899	R\$ 1,00	C
28/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA PIX ENVIADO	10899	R\$ 1,00	D
28/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO	10900	R\$ 600,00	C
28/04/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLIC CDB AUTOMATICO	10900	R\$ 600,00	D
29/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.04297	10805	R\$ 3.100,00	C
29/04/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.04297	10805	R\$ 3.100,00	D
29/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento COPEL TELECOMUNICACOES S.A. - FATC.2025/03	10806	R\$ 156,08	C
29/04/2025	627	ENERGIA ELETRICA		Pagamento COPEL TELECOMUNICACOES S.A. - FATC.2025/03	10806	R\$ 156,08	D
29/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA - NFE.7448582	10807	R\$ 1.150,27	C
29/04/2025	1124	DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA		Pagamento DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA - NFE.7448582	10807	R\$ 1.150,27	D
29/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA - NFSE.202500002676327	10808	R\$ 29,72	C
29/04/2025	1124	DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA		Pagamento DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA - NFSE.202500002676327	10808	R\$ 29,72	D
29/04/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		Transferência PIX RECEBIDO TRANSF - MUT.04291	10809	R\$ 5.000,00	C
29/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX RECEBIDO TRANSF - MUT.04291	10809	R\$ 5.000,00	D
29/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento RENATO DE ANGELIS JUNIOR 08546203970 - REC.20250425	10810	R\$ 50,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
29/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento RENATO DE ANGELIS JUNIOR 08546203970 - REC.20250425	10810	R\$ 50,00	D
29/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento TELEFONICA BRASIL S.A. - FAT.2025/03	10811	R\$ 495,57	C
29/04/2025	645	TELEFONE E INTERNET		Pagamento TELEFONICA BRASIL S.A. - FAT.2025/03	10811	R\$ 495,57	D
29/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagto multa DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA - NFE.7448582	10812	R\$ 23,99	C
29/04/2025	1124	DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA		Pagto multa DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA - NFE.7448582	10812	R\$ 23,99	D
29/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.04296	10813	R\$ 1,00	C
29/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.04296	10813	R\$ 1,00	D
30/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Pagamento CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CT.123039	10801	R\$ 35.753,38	C
30/04/2025	871	EMPRESTIMO GIRO FACIL CAIXA ECONÔMICA		Pagamento CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CT.123039	10801	R\$ 35.753,38	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.043017	10814	R\$ 28.000,00	C
30/04/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.043017	10814	R\$ 28.000,00	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento A ASSOCIACAO DA ESCOLA INTERNACIONAL DE CURITIBA - BOLT.2025	10815	R\$ 15.537,60	C
30/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento A ASSOCIACAO DA ESCOLA INTERNACIONAL DE CURITIBA - BOLT.2025	10815	R\$ 15.537,60	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento ACQUAFORT COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO - EIRELI - NFE.515.731	10816	R\$ 1.478,00	C
30/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento ACQUAFORT COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO - EIRELI - NFE.515.731	10816	R\$ 1.478,00	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento ANDRE LUIS MARCON - NFE.779	10817	R\$ 2.600,00	C
30/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento ANDRE LUIS MARCON - NFE.779	10817	R\$ 2.600,00	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento ANDRE LUIS MARCON - NFE.780	10818	R\$ 2.600,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento ANDRE LUIS MARCON - NFE.780	10818	R\$ 2.600,00	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento ANELISE PETERS BORGES DA SILVEIRA - DOC.MINISTRO/INVEST	10819	R\$ 200.000,00	C
30/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento ANELISE PETERS BORGES DA SILVEIRA - DOC.MINISTRO/INVEST	10819	R\$ 200.000,00	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento COMPANHIA BRASILEIRA DE TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE - NFSE.01120484	10820	R\$ 700,00	C
30/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento COMPANHIA BRASILEIRA DE TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE - NFSE.01120484	10820	R\$ 700,00	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento COMPANHIA BRASILEIRA DE TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE - NFSE.01124189	10821	R\$ 49,04	C
30/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento COMPANHIA BRASILEIRA DE TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE - NFSE.01124189	10821	R\$ 49,04	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento CONDOMINIO EDIFICIO VALENTE XXII - BOLT.2025/04	10822	R\$ 3.455,87	C
30/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento CONDOMINIO EDIFICIO VALENTE XXII - BOLT.2025/04	10822	R\$ 3.455,87	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento COPEL DISTRIBUICAO S.A. - FATC.2025-04 RITA	10823	R\$ 84,17	C
30/04/2025	627	ENERGIA ELETRICA		Pagamento COPEL DISTRIBUICAO S.A. - FATC.2025-04 RITA	10823	R\$ 84,17	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento EDIFÍCIO LINK-E OFFICES - BOLT.2025-04	10824	R\$ 1.412,72	C
30/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento EDIFÍCIO LINK-E OFFICES - BOLT.2025-04	10824	R\$ 1.412,72	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento EDIFÍCIO LINK-E OFFICES - BOLT.2025-04	10825	R\$ 79,56	C
30/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento EDIFÍCIO LINK-E OFFICES - BOLT.2025-04	10825	R\$ 79,56	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento FREDERICO WELLINGTON JORGE - CT.LA LINDA	10826	R\$ 190.000,00	C
30/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento FREDERICO WELLINGTON JORGE - CT.LA LINDA	10826	R\$ 190.000,00	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		Pagamento GLAUCIA EGLANTINA CRUZ	10827	R\$ 7.600,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		DOS SANTOS - NFSE.1593			
30/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento GLAUCIA EGLANTINA CRUZ DOS SANTOS - NFSE.1593	10827	R\$ 7.600,00	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento GMK AMBIENTAL E ARQUITETURA LTDA - NFSE.303	10828	R\$ 3.000,00	C
30/04/2025	1167	GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA		Pagamento GMK AMBIENTAL E ARQUITETURA LTDA - NFSE.303	10828	R\$ 3.000,00	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento HENRIQUE MARCOS GONCALVES 09212107958 - NFSE.19	10829	R\$ 3.000,00	C
30/04/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Pagamento HENRIQUE MARCOS GONCALVES 09212107958 - NFSE.19	10829	R\$ 3.000,00	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento INSTITUTO NACIONAL DA PROPRIEDADE INDUSTRIAL - REC.20250430-01	10830	R\$ 355,00	C
30/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento INSTITUTO NACIONAL DA PROPRIEDADE INDUSTRIAL - REC.20250430-01	10830	R\$ 355,00	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento INSTITUTO NACIONAL DA PROPRIEDADE INDUSTRIAL - REC.20250430-02	10831	R\$ 355,00	C
30/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento INSTITUTO NACIONAL DA PROPRIEDADE INDUSTRIAL - REC.20250430-02	10831	R\$ 355,00	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento JLL8 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - JOSELIO - DOC.JOSELIO/ INVESTIDOR	10832	R\$ 100.000,00	C
30/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento JLL8 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - JOSELIO - DOC.JOSELIO/ INVESTIDOR	10832	R\$ 100.000,00	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento JORGE DOMINGOS ADVOGADOS ASSOCIADOS - DOC.CT 2025	10833	R\$ 1.518,00	C
30/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento JORGE DOMINGOS ADVOGADOS ASSOCIADOS - DOC.CT 2025	10833	R\$ 1.518,00	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento JUNTO SEGUROS S.A. - CT.GAL/SEGURO GARANTIA	10834	R\$ 130.235,32	C
30/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento JUNTO SEGUROS S.A. - CT.GAL/SEGURO GARANTIA	10834	R\$ 130.235,32	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento MERCADOPAGO.COM REPRESENTACOES LTDA. - BOLT.	10835	R\$ 218,96	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				2000007754275051			
30/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento MERCADOPAGO.COM REPRESENTACOES LTDA. - BOLT.2000007754275051	10835	R\$ 218,96	D
30/04/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		Transferência PIX RECEBIDO TRANSF - MUT.04301 FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 3619025600015	10836	R\$ 800.000,00	C
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX RECEBIDO TRANSF - MUT.04301 FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 3619025600015	10836	R\$ 800.000,00	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento RICAMIX - SERVICOS DE PREPARO DE DERIVADOS DE CIMENTO LTDA - NFSE.11561	10837	R\$ 2.798,63	C
30/04/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Pagamento RICAMIX - SERVICOS DE PREPARO DE DERIVADOS DE CIMENTO LTDA - NFSE.11561	10837	R\$ 2.798,63	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento SOCIEDADE SUL COMERCIO IMOBILIARIO LTDA - BOLT.2025-04	10838	R\$ 323,76	C
30/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento SOCIEDADE SUL COMERCIO IMOBILIARIO LTDA - BOLT.2025-04	10838	R\$ 323,76	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento TELEFONICA BRASIL S.A. - FATC.2025-04	10839	R\$ 480,00	C
30/04/2025	645	TELEFONE E INTERNET		Pagamento TELEFONICA BRASIL S.A. - FATC.2025-04	10839	R\$ 480,00	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento TRES IRMAOS AREIA E BRITA - LTDA - NFE.224	10840	R\$ 770,00	C
30/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento TRES IRMAOS AREIA E BRITA - LTDA - NFE.224	10840	R\$ 770,00	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento TRES IRMAOS AREIA E BRITA - LTDA - NFE.226	10841	R\$ 840,00	C
30/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento TRES IRMAOS AREIA E BRITA - LTDA - NFE.226	10841	R\$ 840,00	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento UNIMED SEGURADORA SA - BOLT.2025-04	10842	R\$ 208,95	C
30/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento UNIMED SEGURADORA SA - BOLT.2025-04	10842	R\$ 208,95	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.043016	10843	R\$ 8,00	C
30/04/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.	10843	R\$ 8,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				043016			
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO - MUT.043010	10844	R\$ 22.919,90	C
30/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO - MUT.043010	10844	R\$ 22.919,90	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO - MUT.04307	10845	R\$ 35.800,00	C
30/04/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO - MUT.04307	10845	R\$ 35.800,00	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04304	10846	R\$ 24.000,00	C
30/04/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04304	10846	R\$ 24.000,00	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04305	10847	R\$ 1.500,00	C
30/04/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.04305	10847	R\$ 1.500,00	D
30/04/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO	10901	R\$ 17.808,08	C
30/04/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PAGAMENTO DE BOLETO	10901	R\$ 17.808,08	D
30/04/2025	498	VALE TRANSPORTE		VALE TRANSPORTE	11627	R\$ 137,82	C
30/04/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALE TRANSPORTE	11627	R\$ 137,82	D
30/04/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. HORAS EXTRAS 04/2025	11628	R\$ 5,09	C
30/04/2025	1341	HORAS EXTRAS		VLR. REF. HORAS EXTRAS 04/2025	11628	R\$ 5,09	D
30/04/2025	565	INSS A PAGAR		VALOR REF: I.N.S.S	11629	R\$ 492,61	C
30/04/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALOR REF: I.N.S.S	11629	R\$ 492,61	D
30/04/2025	564	FGTS A PAGAR		FGTS MES	11630	R\$ 459,79	C
30/04/2025	280	FGTS		FGTS MES	11630	R\$ 459,79	D
30/04/2025	178	IRRF S/ FOLHA DE PAGAMENTO		VLR. REF. IMPOSTO DE RENDA 04/2025	11631	R\$ 38,35	C
30/04/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. IMPOSTO DE RENDA 04/2025	11631	R\$ 38,35	D
30/04/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		HORAS FALTAS HORAS FALTAS PARCIAL	11632	R\$ 54,60	C
30/04/2025	566	SALARIOS A PAGAR		HORAS FALTAS HORAS FALTAS PARCIAL	11632	R\$ 54,60	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/04/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALOR REF: DIAS NORMAIS	11633	R\$ 5.797,00	C
30/04/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VALOR REF: DIAS NORMAIS	11633	R\$ 5.797,00	D
30/04/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	11634	R\$ 3.000,00	C
30/04/2025	1101	BOLSA AUXILIO		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	11634	R\$ 3.000,00	D
30/04/2025	565	INSS A PAGAR		INSS EMPREGADOR	11638	R\$ 1.149,49	C
30/04/2025	279	INSS		INSS EMPREGADOR	11638	R\$ 1.149,49	D
30/04/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS TERCEIROS	11639	R\$ 333,33	C
30/04/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS TERCEIROS	11639	R\$ 333,33	D
30/04/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS ACID. TRABALHO	11640	R\$ 86,21	C
30/04/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS ACID. TRABALHO	11640	R\$ 86,21	D
30/04/2025	1281	FERRAGENS HELOFOZ LTDA		VR REF NF 25263 FERRAGENS HELOFOZ LTDA	12689	R\$ 70,00	C
30/04/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 25263 FERRAGENS HELOFOZ LTDA	12689	R\$ 70,00	D
30/04/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VLR. REF. 20251 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	14108	R\$ 1.312.155,79	C
30/04/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR. REF. 20251 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	14108	R\$ 1.312.155,79	D
30/04/2025	173	ISS A RECOLHER		VLR. REF. PROVISÃO ISS	14340	R\$ 129.424,72	C
30/04/2025	427	(-) ISS		VLR. REF. PROVISÃO ISS	14340	R\$ 129.424,72	D
30/04/2025	485	RET A RECOLHER		VLR. REF. PROVISÃO RET	14344	R\$ 25.884,94	C
30/04/2025	486	(-) RET		VLR. REF. PROVISÃO RET	14344	R\$ 25.884,94	D
01/05/2025	1258	RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA		VL.REF.NF. 13 RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA	12690	R\$ 11.000,00	C
01/05/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 13 RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA	12690	R\$ 11.000,00	D
01/05/2025	1226	ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME		VL.REF.NF. 1842 ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME	12691	R\$ 490,00	C
01/05/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 1842 ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME	12691	R\$ 490,00	D
01/05/2025	1213	VTEX BRASIL TECNOLOGIA		VL.REF.NF. 1128805 VTEX BRASIL	12692	R\$ 700,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		PARA E-COMMERCE LTDA		TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA			
01/05/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 1128805 VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA	12692	R\$ 700,00	D
01/05/2025	1285	Eletricio.com.br importadora e com de maq e equip ltda		VR REF NF 70471 Eletricio.com.br importadora e com de maq e equip ltda	12693	R\$ 218,96	C
01/05/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 70471 Eletricio.com.br importadora e com de maq e equip ltda	12693	R\$ 218,96	D
02/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.05026	10955	R\$ 100,00	C
02/05/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.05026	10955	R\$ 100,00	D
02/05/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.05021	10956	R\$ 19.300,01	C
02/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.05021	10956	R\$ 19.300,01	D
02/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.2025-05	10957	R\$ 1.725,00	C
02/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.2025-05	10957	R\$ 1.725,00	D
02/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANA SANEPAR - FATC.ELIS/2025-03	10958	R\$ 321,27	C
02/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANA SANEPAR - FATC.ELIS/2025-03	10958	R\$ 321,27	D
02/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento FUNDO DE URBANIZACAO DE CURITIBA - URBS - BOLT.2025-05	10959	R\$ 256,67	C
02/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento FUNDO DE URBANIZACAO DE CURITIBA - URBS - BOLT.2025-05	10959	R\$ 256,67	D
02/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.05023	10960	R\$ 16.500,00	C
02/05/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Transferência PIX ENVIADO TRANSF - MUT.05023	10960	R\$ 16.500,00	D
02/05/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		COBRANCA DE JUROS - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	11156	R\$ 1.305,66	C
02/05/2025	374	DESPEAS BANCARIAS		COBRANCA DE JUROS - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	11156	R\$ 1.305,66	D
02/05/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEBITO DE IOF - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - IOF/JUROS	11157	R\$ 525,34	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
02/05/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		DEBITO DE IOF - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - IOF/JUROS	11157	R\$ 525,34	D
02/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX QR DINAMICO PAGO MINISTERIO DA FAZENDA 394460/0058 87	11172	R\$ 598,26	C
02/05/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		PIX QR DINAMICO PAGO MINISTERIO DA FAZENDA 394460/0058 87	11172	R\$ 598,26	D
02/05/2025	1038	EFC SERVICOS LTDA		VL.REF.NF. 16 EFC SERVICOS LTDA	12694	R\$ 5.000,00	C
02/05/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 16 EFC SERVICOS LTDA	12694	R\$ 5.000,00	D
02/05/2025	1074	A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA		VL.REF.NF. 53 A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA	12695	R\$ 15.000,00	C
02/05/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 53 A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA	12695	R\$ 15.000,00	D
02/05/2025	1078	JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904		VL.REF.NF. 22 JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904	12696	R\$ 6.600,00	C
02/05/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 22 JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904	12696	R\$ 6.600,00	D
02/05/2025	1270	ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940		VL.REF.NF. 10 ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940	12697	R\$ 6.000,00	C
02/05/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 10 ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940	12697	R\$ 6.000,00	D
02/05/2025	1271	56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE		VL.REF.NF. 17 56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE	12698	R\$ 6.400,00	C
02/05/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 17 56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE	12698	R\$ 6.400,00	D
02/05/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		VL.REF.NF. 820653 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12699	R\$ 810,00	C
02/05/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 820653 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12699	R\$ 810,00	D
02/05/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		VL.REF.NF. 820652 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12700	R\$ 810,00	C
02/05/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 820652 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12700	R\$ 810,00	D
02/05/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E		VL.REF.NF. 183915 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12701	R\$ 810,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
SISTEMAS S/A							
02/05/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 183915 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12701	R\$ 810,00	D
02/05/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		VL.REF.NF. 820650 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12702	R\$ 810,00	C
02/05/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 820650 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12702	R\$ 810,00	D
02/05/2025	1213	VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA		VL.REF.NF. 1129048 VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA	12703	R\$ 85,72	C
02/05/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 1129048 VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA	12703	R\$ 85,72	D
02/05/2025	1096	MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA		VL.REF.NF. 10829 MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA	12704	R\$ 1.776,97	C
02/05/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NF 10829 MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA	12704	R\$ 28,40	C
02/05/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NF 10829 MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA	12704	R\$ 88,04	C
02/05/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 10829 MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA	12704	R\$ 1.893,41	D
03/05/2025	1094	CLEITON FALASQUE - LTDA		VL.REF.NF. 101 CLEITON FALASQUE - LTDA	12705	R\$ 12.000,00	C
03/05/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 101 CLEITON FALASQUE - LTDA	12705	R\$ 12.000,00	D
03/05/2025	1079	CONSTRUTOR DE VENDAS S.A		VL.REF.NF. 2500000010289 CONSTRUTOR DE VENDAS S.A	12706	R\$ 2.013,80	C
03/05/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 2500000010289 CONSTRUTOR DE VENDAS S.A	12706	R\$ 2.013,80	D
05/05/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEB PREST EMPRS SIAP - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - EMPRÉSTIMOS	11158	R\$ 22.919,90	C
05/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		DEB PREST EMPRS SIAP - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - EMPRÉSTIMOS	11158	R\$ 22.919,90	D
05/05/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO	11173	R\$ 13.000,04	C
05/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO	11173	R\$ 13.000,04	D
05/05/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256/0001 56	11174	R\$ 15.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
05/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA 36190256/0001 56	11174	R\$ 15.000,00	D
05/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE BOLETO	11175	R\$ 27.335,13	C
05/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PAGAMENTO DE BOLETO	11175	R\$ 27.335,13	D
05/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PACOTE PJ EMPRESA	11176	R\$ 389,00	C
05/05/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		PACOTE PJ EMPRESA	11176	R\$ 389,00	D
05/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLICACAO CDB AUTOMATICO	11177	R\$ 300,00	C
05/05/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLICACAO CDB AUTOMATICO	11177	R\$ 300,00	D
05/05/2025	1041	SARTORI PROJETOS LTDA		VL.REF.NF. 116 SARTORI PROJETOS LTDA	12707	R\$ 2.666,67	C
05/05/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 116 SARTORI PROJETOS LTDA	12707	R\$ 2.666,67	D
05/05/2025	1042	COTA RUMO - TOPOGRAFIA E SOLUCOES EM ENG		VL.REF.NF. 149 COTA RUMO - TOPOGRAFIA E SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA	12708	R\$ 2.500,00	C
05/05/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 149 COTA RUMO - TOPOGRAFIA E SOLUCOES EM ENGENHARIA LTDA	12708	R\$ 2.500,00	D
05/05/2025	1160	THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA		VL.REF.NF. 8 57.447.544 THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA CRUZ	12709	R\$ 2.000,00	C
05/05/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 8 57.447.544 THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA CRUZ	12709	R\$ 2.000,00	D
05/05/2025	1283	LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE LTDA		VL.REF.NF. 35 LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE LTDA	12710	R\$ 7.450,00	C
05/05/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 35 LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE LTDA	12710	R\$ 7.450,00	D
05/05/2025	1194	LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE		VL.REF.NF. 35 LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE	12711	R\$ 7.450,00	C
05/05/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 35 LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE	12711	R\$ 7.450,00	D
05/05/2025	1259	52.813.239 CELSO JOSE CORDEIRO		VL.REF.NF. 21 52.813.239 CELSO JOSE CORDEIRO	12712	R\$ 8.500,00	C
05/05/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 21 52.813.239 CELSO JOSE	12712	R\$ 8.500,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				CORDEIRO			
06/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.05064	10961	R\$ 51.000,00	C
06/05/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Aplicação APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.05064	10961	R\$ 51.000,00	D
06/05/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256/0001 56	10962	R\$ 50.000,00	C
06/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256/0001 56	10962	R\$ 50.000,00	D
06/05/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		Transferência TED D RECEBIDA - TRAN.05062	10963	R\$ 1.000,00	C
06/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência TED D RECEBIDA - TRAN.05062	10963	R\$ 1.000,00	D
06/05/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		Transferência TED D RECEBIDA - TRAN.05061	10964	R\$ 360,00	C
06/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Transferência TED D RECEBIDA - TRAN.05061	10964	R\$ 360,00	D
06/05/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		FOL PAGTO - CAMILA COLLETTE PIAI ERSINA - FOLHA DE PAGAMENTOS	11159	R\$ 1.938,72	C
06/05/2025	566	SALARIOS A PAGAR		FOL PAGTO - CAMILA COLLETTE PIAI ERSINA - FOLHA DE PAGAMENTOS	11159	R\$ 1.938,72	D
06/05/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA TAR TED IN - TAR.214471	14006	R\$ 12,00	C
06/05/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA TAR TED IN - TAR.214471	14006	R\$ 12,00	D
07/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento LUCIANE LOPES HONORATO - HOLE.2025-04	10966	R\$ 250,00	C
07/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento LUCIANE LOPES HONORATO - HOLE.2025-04	10966	R\$ 250,00	D
07/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento 56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE - NFSE.17	10967	R\$ 6.400,00	C
07/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento 56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE - NFSE.17	10967	R\$ 6.400,00	D
07/05/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO	10968	R\$ 52.400,01	C
07/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RESGATE CDB AUTOMATICO	10968	R\$ 52.400,01	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
07/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DE SANTA CATARINA - BOLT.20250507	10969	R\$ 125,40	C
07/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento CONSELHO DE ARQUITETURA E URBANISMO DE SANTA CATARINA - BOLT.20250507	10969	R\$ 125,40	D
07/05/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA MUT.050713	10970	R\$ 500,00	C
07/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA MUT.050713	10970	R\$ 500,00	D
07/05/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA	10971	R\$ 200,00	C
07/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA	10971	R\$ 200,00	D
07/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento LIDIANE DE LIMA VENANCIO - REC.2025-04	10972	R\$ 700,00	C
07/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento LIDIANE DE LIMA VENANCIO - REC.2025-04	10972	R\$ 700,00	D
07/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA - NFSE.13	10973	R\$ 11.000,00	C
07/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA - NFSE.13	10973	R\$ 11.000,00	D
07/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento Silvio Adriano Camara - REC.050525	10974	R\$ 500,00	C
07/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento Silvio Adriano Camara - REC.050525	10974	R\$ 500,00	D
07/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA CRUZ - NFSE.8	10975	R\$ 2.000,00	C
07/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA CRUZ - NFSE.8	10975	R\$ 2.000,00	D
07/05/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		FOL PAGTO - JOÃO FELIPE EMMERICH FILHO - FOLHA DE PAGAMENTOS	11160	R\$ 3.139,99	C
07/05/2025	566	SALARIOS A PAGAR		FOL PAGTO - JOÃO FELIPE EMMERICH FILHO - FOLHA DE PAGAMENTOS	11160	R\$ 3.139,99	D
07/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento LUCIANE LOPES HONORATO - HOLE.2025-04	11178	R\$ 2.835,41	C
07/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento LUCIANE LOPES HONORATO - HOLE.2025-04	11178	R\$ 2.835,41	D
07/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		PIX ENVIADO Gabriela Natali Quintana	11179	R\$ 600,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		122.937.009 92			
07/05/2025	566	SALARIOS A PAGAR		PIX ENVIADO Gabriela Natali Quintana 122.937.009 92	11179	R\$ 600,00	D
07/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTD 41184998/0001 09	11180	R\$ 15.000,00	C
07/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PIX ENVIADO A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTD 41184998/0001 09	11180	R\$ 15.000,00	D
07/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO EFC SERVICOS LTD	11181	R\$ 5.000,00	C
07/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PIX ENVIADO EFC SERVICOS LTD	11181	R\$ 5.000,00	D
07/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO JONAS ESPIRITO S V FERNANDES	11182	R\$ 6.600,00	C
07/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PIX ENVIADO JONAS ESPIRITO S V FERNANDES	11182	R\$ 6.600,00	D
07/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO Brenda Camilly Alves	11183	R\$ 1.200,00	C
07/05/2025	566	SALARIOS A PAGAR		PIX ENVIADO Brenda Camilly Alves	11183	R\$ 1.200,00	D
07/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO Giovana Trentin Santos	11184	R\$ 1.200,00	C
07/05/2025	566	SALARIOS A PAGAR		PIX ENVIADO Giovana Trentin Santos	11184	R\$ 1.200,00	D
08/05/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA	11185	R\$ 1.500,00	C
08/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA	11185	R\$ 1.500,00	D
08/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO Gabriela Natali Quintana	11186	R\$ 360,00	C
08/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PIX ENVIADO Gabriela Natali Quintana	11186	R\$ 360,00	D
08/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO Giovana Trentin Santos	11187	R\$ 252,00	C
08/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PIX ENVIADO Giovana Trentin Santos	11187	R\$ 252,00	D
08/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO Brenda Camilly Alves	11188	R\$ 252,00	C
08/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PIX ENVIADO Brenda Camilly Alves	11188	R\$ 252,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
08/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		APLICACAO CDB AUTOMATICO	11189	R\$ 700,00	C
08/05/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		APLICACAO CDB AUTOMATICO	11189	R\$ 700,00	D
08/05/2025	974	ESTACIONAMENTO TIRLONE LTDA		VL.REF.NF. 505 ESTACIONAMENTO TIRLONE LTDA - ME	12713	R\$ 280,00	C
08/05/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 505 ESTACIONAMENTO TIRLONE LTDA - ME	12713	R\$ 280,00	D
08/05/2025	1047	MONTE VERDE - CONSULTORIA TECNICA, IMPOR		VL.REF.NF. 742 MONTE VERDE - CONSULTORIA TECNICA, IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA	12714	R\$ 532,50	C
08/05/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 742 MONTE VERDE - CONSULTORIA TECNICA, IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA	12714	R\$ 532,50	D
08/05/2025	1284	TJ CONSULTORIA E ENGENHARIA AMBIENTAL LTDA		VL.REF.NF. 1 TJ CONSULTORIA E ENGENHARIA AMBIENTAL LTDA	12715	R\$ 7.000,00	C
08/05/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 1 TJ CONSULTORIA E ENGENHARIA AMBIENTAL LTDA	12715	R\$ 7.000,00	D
08/05/2025	920	BRO ENGENHARIA LTDA.		VL.REF.NF. 684 BRO ENGENHARIA LTDA.	12716	R\$ 15.000,00	C
08/05/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 684 BRO ENGENHARIA LTDA.	12716	R\$ 15.000,00	D
09/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940 - NFSE.10	10976	R\$ 6.000,00	C
09/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940 - NFSE.10	10976	R\$ 6.000,00	D
09/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento BRO ENGENHARIA - MYCHEL BRESSIANI - NFSE.684	10977	R\$ 15.000,00	C
09/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento BRO ENGENHARIA - MYCHEL BRESSIANI - NFSE.684	10977	R\$ 15.000,00	D
09/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento EDUARDO SALDANHA SARTORI 07607728945 - NFSE.117	10979	R\$ 2.000,00	C
09/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento EDUARDO SALDANHA SARTORI 07607728945 - NFSE.117	10979	R\$ 2.000,00	D
09/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento ESTACIONAMENTO BITTENCOURT E DELEVALI LTDA - NFSE.1842	10980	R\$ 490,00	C
09/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento ESTACIONAMENTO BITTENCOURT E DELEVALI LTDA - NFSE.	10980	R\$ 490,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				1842			
09/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento ESTACIONAMENTO TIRLONE EIRELI - NFSE.505	10981	R\$ 280,00	C
09/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento ESTACIONAMENTO TIRLONE EIRELI - NFSE.505	10981	R\$ 280,00	D
09/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento GUSTO E HENRI SUPERMERCADOS LTDA - NFE.188084	10982	R\$ 66,87	C
09/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento GUSTO E HENRI SUPERMERCADOS LTDA - NFE.188084	10982	R\$ 66,87	D
09/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento IRMAOS MUFFATO CIA LTDA - NFE.116746	10983	R\$ 150,27	C
09/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento IRMAOS MUFFATO CIA LTDA - NFE.116746	10983	R\$ 150,27	D
09/05/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.050912	10984	R\$ 700,00	C
09/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Resgate de Aplicação RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.050912	10984	R\$ 700,00	D
09/05/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEB TARIFA - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	11161	R\$ 6,74	C
09/05/2025	374	DESPEAS BANCARIAS		DEB TARIFA - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	11161	R\$ 6,74	D
09/05/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		ENVIO DE TED - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - IDENTIFICAR	11162	R\$ 42.000,00	C
09/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		ENVIO DE TED - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - IDENTIFICAR	11162	R\$ 42.000,00	D
09/05/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA	11190	R\$ 10,00	C
09/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA	11190	R\$ 10,00	D
09/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF sao pedro royal clube spe ltda 48372008/0001 05	11191	R\$ 12.605,00	C
09/05/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		PIX ENVIADO TRANSF sao pedro royal clube spe ltda 48372008/0001 05	11191	R\$ 12.605,00	D
09/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF sao pedro royal clube spe ltda	11192	R\$ 3,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
09/05/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		PIX ENVIADO TRANSF sao pedro royal clube spe ltda	11192	R\$ 3,00	D
09/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF fazenda home clube spe ltda	11193	R\$ 3.400,00	C
09/05/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		PIX ENVIADO TRANSF fazenda home clube spe ltda	11193	R\$ 3.400,00	D
09/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO SARTORI PROJETOS LTDA	11194	R\$ 2.666,67	C
09/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PIX ENVIADO SARTORI PROJETOS LTDA	11194	R\$ 2.666,67	D
12/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento RECEITA FEDERAL DO BRASIL - DARF.67275	10985	R\$ 79,95	C
12/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento RECEITA FEDERAL DO BRASIL - DARF.67275	10985	R\$ 79,95	D
12/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagto juros RECEITA FEDERAL DO BRASIL - DARF.67275	10986	R\$ 0,79	C
12/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagto juros RECEITA FEDERAL DO BRASIL - DARF.67275	10986	R\$ 0,79	D
12/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagto multa RECEITA FEDERAL DO BRASIL - DARF.67275	10987	R\$ 5,53	C
12/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagto multa RECEITA FEDERAL DO BRASIL - DARF.67275	10987	R\$ 5,53	D
12/05/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CONSORCIO - XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S.A. - CONSORCIO	11163	R\$ 3.295,13	C
12/05/2025	1366	XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS		CONSORCIO - XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S.A. - CONSORCIO	11163	R\$ 3.295,13	D
12/05/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CONSORCIO - XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S.A. - CONSORCIO	11164	R\$ 3.295,13	C
12/05/2025	1366	XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS		CONSORCIO - XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S.A. - CONSORCIO	11164	R\$ 3.295,13	D
12/05/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA	11165	R\$ 8.000,00	C
12/05/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA	11165	R\$ 8.000,00	D
12/05/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		ENVIO TRANSF INTERNET TEV - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO	11166	R\$ 45.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
12/05/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		ENVIO TRANSF INTERNET TEV - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - MÚTUO SÃO PEDRO	11166	R\$ 45.000,00	D
12/05/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VL.R. REF. Transferência Destino: 582299-4 - BEROLDI SAFRA MUT.12052024	11167	R\$ 1.440,00	C
12/05/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. Transferência Destino: 582299-4 - BEROLDI SAFRA MUT.12052024	11167	R\$ 1.440,00	D
12/05/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA	11195	R\$ 50,00	C
12/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA	11195	R\$ 50,00	D
12/05/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA	11196	R\$ 1.820,00	C
12/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA	11196	R\$ 1.820,00	D
12/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF sao pedro royal clube spe ltda	11197	R\$ 1.825,00	C
12/05/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		PIX ENVIADO TRANSF sao pedro royal clube spe ltda	11197	R\$ 1.825,00	D
12/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF sao pedro royal clube spe ltda	11198	R\$ 30,00	C
12/05/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		PIX ENVIADO TRANSF sao pedro royal clube spe ltda	11198	R\$ 30,00	D
12/05/2025	932	SAYURI YAMAMURA LTDA		VL.REF.NF. 273 JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS & CIA LTDA	12717	R\$ 9.000,00	C
12/05/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 273 JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS & CIA LTDA	12717	R\$ 9.000,00	D
12/05/2025	1167	GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA		VL.REF.NF. 332 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	12718	R\$ 3.000,00	C
12/05/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 332 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	12718	R\$ 3.000,00	D
12/05/2025	1073	GALVAO ARQUITETURA LTDA		VL.REF.NF. 20252 GALVAO ARQUITETURA LTDA	12719	R\$ 15.000,00	C
12/05/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 20252 GALVAO ARQUITETURA LTDA	12719	R\$ 15.000,00	D
12/05/2025	1100	GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA		VL.REF.NF. 332 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	12720	R\$ 3.000,00	C
12/05/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 332 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	12720	R\$ 3.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
14/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Aplicação APLICACAO CDB AUTOMATICO - APLI.05141	10988	R\$ 200,00	C
14/05/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Aplicação APLICACAO CDB AUTOMATICO - APLI.05141	10988	R\$ 200,00	D
14/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento CEBT ESCOLA DE ECONOMIA CRIATIVA LTDA - BOLT.CURSO DRONE	10989	R\$ 2.480,40	C
14/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento CEBT ESCOLA DE ECONOMIA CRIATIVA LTDA - BOLT.CURSO DRONE	10989	R\$ 2.480,40	D
14/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE - JESSICA SENHORI ARQUITETURA - NFSE.35	10990	R\$ 7.450,00	C
14/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE - JESSICA SENHORI ARQUITETURA - NFSE.35	10990	R\$ 7.450,00	D
14/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento POTTENCIAL SEGURADORA S.A. - BOLT.CORBELIA/SEGURO/RE	10991	R\$ 322,14	C
14/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento POTTENCIAL SEGURADORA S.A. - BOLT.CORBELIA/SEGURO/RE	10991	R\$ 322,14	D
14/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagamento SAYURI YAMAMURA LTDA - NFSE.273	10992	R\$ 9.000,00	C
14/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento SAYURI YAMAMURA LTDA - NFSE.273	10992	R\$ 9.000,00	D
14/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Pagto juros CEBT ESCOLA DE ECONOMIA CRIATIVA LTDA - BOLT.CURSO DRONE	10993	R\$ 52,89	C
14/05/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagto juros CEBT ESCOLA DE ECONOMIA CRIATIVA LTDA - BOLT.CURSO DRONE	10993	R\$ 52,89	D
14/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.05142	10994	R\$ 2,00	C
14/05/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Tarifa Bancária TARIFA PIX ENVIADO - TAR.05142	10994	R\$ 2,00	D
14/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF fazenda home clube spe ltda PIX ENVIADO TRANSF fazenda home clube spe ltda	11199	R\$ 20.000,00	C
14/05/2025	878	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX ENVIADO TRANSF fazenda home clube spe ltda PIX ENVIADO TRANSF fazenda home clube spe ltda	11199	R\$ 20.000,00	D
14/05/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA	11200	R\$ 17.750,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
14/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA	11200	R\$ 17.750,00	D
14/05/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		PIX RECEBIDO TRANSF SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA	11201	R\$ 1.850,00	C
14/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA	11201	R\$ 1.850,00	D
14/05/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		PIX RECEBIDO TRANSF PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA	11202	R\$ 20.000,00	C
14/05/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA	11202	R\$ 20.000,00	D
15/05/2025	1223	TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA		VL.REF.NF. 89 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	12721	R\$ 3.500,00	C
15/05/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 89 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	12721	R\$ 3.500,00	D
15/05/2025	979	TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA		VL.REF.NF. 89 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	12722	R\$ 3.500,00	C
15/05/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 89 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	12722	R\$ 3.500,00	D
19/05/2025	1030	TRIONAL ENSAIOS,TECNOLOGIA E INOVACOES LTDA		VL.REF.NF. 873 TRIONAL ENSAIOS,TECNOLOGIA E INOVACOES	12723	R\$ 5.631,00	C
19/05/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NF 873 TRIONAL ENSAIOS,TECNOLOGIA E INOVACOES LTDA	12723	R\$ 90,00	C
19/05/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NF 873 TRIONAL ENSAIOS,TECNOLOGIA E INOVACOES LTDA	12723	R\$ 279,00	C
19/05/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 873 TRIONAL ENSAIOS,TECNOLOGIA E INOVACOES	12723	R\$ 6.000,00	D
20/05/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		DEB PIX CHAVE - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA	11168	R\$ 900,00	C
20/05/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		DEB PIX CHAVE - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA	11168	R\$ 900,00	D
20/05/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		ENVIO TRANSF INTERNET TEV - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA	11169	R\$ 7.000,00	C
20/05/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		ENVIO TRANSF INTERNET TEV - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - MÚTUO FAZENDA	11169	R\$ 7.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
20/05/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		TAR PIX - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	11170	R\$ 8,01	C
20/05/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TAR PIX - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA BANCÁRIA	11170	R\$ 8,01	D
21/05/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		VL.REF.NF. 830257 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12724	R\$ 3.186,09	C
21/05/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NF 830257 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12724	R\$ 50,92	C
21/05/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NF 830257 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12724	R\$ 157,87	C
21/05/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 830257 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12724	R\$ 3.394,88	D
22/05/2025	1274	BUSATTO ENGENHARIA LTDA		VL.REF.NF. 3 BUSATTO ENGENHARIA LTDA	12725	R\$ 5.000,00	C
22/05/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 3 BUSATTO ENGENHARIA LTDA	12725	R\$ 5.000,00	D
26/05/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		MENSALIDADE CESTA SERVICO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA DE OBRA	11171	R\$ 75,00	C
26/05/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		MENSALIDADE CESTA SERVICO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - TARIFA DE OBRA	11171	R\$ 75,00	D
27/05/2025	1059	LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.		VL.REF.NF. 12483253 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12726	R\$ 15,61	C
27/05/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 12483253 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12726	R\$ 15,61	D
27/05/2025	1059	LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.		VL.REF.NF. 12483254 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12727	R\$ 54,63	C
27/05/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 12483254 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12727	R\$ 54,63	D
27/05/2025	1059	LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.		VL.REF.NF. 12484160 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12728	R\$ 7,80	C
27/05/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 12484160 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12728	R\$ 7,80	D
30/05/2025	498	VALE TRANSPORTE		VALE TRANSPORTE	11641	R\$ 137,82	C
30/05/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALE TRANSPORTE	11641	R\$ 137,82	D
30/05/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. HORAS EXTRAS 05/2025	11642	R\$ 38,33	C
30/05/2025	1341	HORAS EXTRAS		VLR. REF. HORAS EXTRAS 05/2025	11642	R\$ 38,33	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/05/2025	565	INSS A PAGAR		VALOR REF: I.N.S.S	11643	R\$ 491,50	C
30/05/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALOR REF: I.N.S.S	11643	R\$ 491,50	D
30/05/2025	564	FGTS A PAGAR		FGTS MES	11644	R\$ 459,88	C
30/05/2025	280	FGTS		FGTS MES	11644	R\$ 459,88	D
30/05/2025	178	IRRF S/ FOLHA DE PAGAMENTO		VLR. REF. IMPOSTO DE RENDA 05/2025	11645	R\$ 32,26	C
30/05/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. IMPOSTO DE RENDA 05/2025	11645	R\$ 32,26	D
30/05/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		HORAS FALTAS HORAS FALTAS PARCIAL	11646	R\$ 86,69	C
30/05/2025	566	SALARIOS A PAGAR		HORAS FALTAS HORAS FALTAS PARCIAL	11646	R\$ 86,69	D
30/05/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALOR REF: DIAS NORMAIS	11647	R\$ 5.797,00	C
30/05/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VALOR REF: DIAS NORMAIS	11647	R\$ 5.797,00	D
30/05/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	11648	R\$ 3.600,00	C
30/05/2025	1101	BOLSA AUXILIO		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	11648	R\$ 3.600,00	D
30/05/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALE TRANSPORTE VALE TRANSPORTE	11649	R\$ 696,00	C
30/05/2025	498	VALE TRANSPORTE		VALE TRANSPORTE VALE TRANSPORTE	11649	R\$ 696,00	D
30/05/2025	565	INSS A PAGAR		INSS EMPREGADOR	11650	R\$ 1.149,72	C
30/05/2025	279	INSS		INSS EMPREGADOR	11650	R\$ 1.149,72	D
30/05/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS TERCEIROS	11651	R\$ 333,39	C
30/05/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS TERCEIROS	11651	R\$ 333,39	D
30/05/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS ACID. TRABALHO	11652	R\$ 86,22	C
30/05/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS ACID. TRABALHO	11652	R\$ 86,22	D
30/05/2025	680	PROVISÃO FÉRIAS		PROVISÃO DE FÉRIAS DO MÊS	11653	R\$ 947,33	C
30/05/2025	278	FÉRIAS		PROVISÃO DE FÉRIAS DO MÊS	11653	R\$ 947,33	D
30/05/2025	890	PROVISÃO FGTS S/ FERIAS		PROVISÃO FGTS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	11654	R\$ 51,78	C
30/05/2025	280	FGTS		PROVISÃO FGTS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	11654	R\$ 51,78	D
30/05/2025	889	PROVISÃO INSS S/ FERIAS		PROVISÃO INSS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	11655	R\$ 176,73	C
30/05/2025	279	INSS		PROVISÃO INSS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	11655	R\$ 176,73	D
30/05/2025	985	PROVISÃO 13º SALARIO		PROVISÃO DE 13º SALÁRIO DO MÊS	11656	R\$ 485,75	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/05/2025	277	13º SALÁRIO		PROVISÃO DE 13º SALÁRIO DO MÊS	11656	R\$ 485,75	D
30/05/2025	892	PROVISÃO FGTS S/ 13º		VL.R. REF. FGTS PROVISAO 13	11657	R\$ 38,86	C
30/05/2025	280	FGTS		VL.R. REF. FGTS PROVISAO 13	11657	R\$ 38,86	D
30/05/2025	891	PROVISÃO INSS S/ 13º		VL.R. REF. INSS PROVISAO 13	11658	R\$ 132,62	C
30/05/2025	279	INSS		VL.R. REF. INSS PROVISAO 13	11658	R\$ 132,62	D
30/05/2025	1282	55.191.161 JOAO PAULO MARIANO DE FARIA		VL.REF.NF. 25 55.191.161 JOAO PAULO MARIANO DE FARIA	12729	R\$ 13.500,00	C
30/05/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 25 55.191.161 JOAO PAULO MARIANO DE FARIA	12729	R\$ 13.500,00	D
30/05/2025	565	INSS A PAGAR		VL.R. REF. I.N.S.S. 05/2025	14082	R\$ 493,60	C
30/05/2025	178	IRRF S/ FOLHA DE PAGAMENTO		VL.R. REF. IMPOSTO DE RENDA 05/2025	14082	R\$ 287,20	C
30/05/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. LIQUIDO DA FOLHA 05/2025	14082	R\$ 4.105,03	C
30/05/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VL.R. REF. HORAS NORMAIS 05/2025	14082	R\$ 4.885,83	D
30/05/2025	564	FGTS A PAGAR		VL.R. REF. FGTS DO MES 05/2025	14083	R\$ 390,86	C
30/05/2025	280	FGTS		VL.R. REF. FGTS DO MES 05/2025	14083	R\$ 390,86	D
30/05/2025	565	INSS A PAGAR		VL.R. REF. INSS EMPRESA 05/2025	14084	R\$ 1.407,08	C
30/05/2025	279	INSS		VL.R. REF. INSS EMPRESA 05/2025	14084	R\$ 1.407,08	D
30/05/2025	680	PROVISÃO FÉRIAS		VL.R. REF. VALOR DA PROVISAO DE FERIAS 05/2025	14085	R\$ 626,39	C
30/05/2025	278	FÉRIAS		VL.R. REF. VALOR DA PROVISAO DE FERIAS 05/2025	14085	R\$ 626,39	D
30/05/2025	890	PROVISÃO FGTS S/ FERIAS		VL.R. REF. ENCARGOS FGTS 05/2025	14086	R\$ 50,11	C
30/05/2025	280	FGTS		VL.R. REF. ENCARGOS FGTS 05/2025	14086	R\$ 50,11	D
30/05/2025	889	PROVISÃO INSS S/ FERIAS		VL.R. REF. PROVISAO INSS FERIAS EMPRESA 05/2025	14087	R\$ 180,40	C
30/05/2025	279	INSS		VL.R. REF. PROVISAO INSS FERIAS EMPRESA 05/2025	14087	R\$ 180,40	D
30/05/2025	985	PROVISÃO 13º SALARIO		VL.R. REF. PROVISAO DE 13º 05/2025	14088	R\$ 469,79	C
30/05/2025	277	13º SALÁRIO		VL.R. REF. PROVISAO DE 13º 05/2025	14088	R\$ 469,79	D
30/05/2025	892	PROVISÃO FGTS S/ 13º		VL.R. REF. FGTS S/13º 05/2025	14089	R\$ 37,58	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/05/2025	280	FGTS		VL.R. REF. FGTS S/13º 05/2025	14089	R\$ 37,58	D
30/05/2025	891	PROVISÃO INSS S/ 13º		VL.R. REF. PROVISAO INSS 13º EMPRESA 05/2025	14090	R\$ 135,30	C
30/05/2025	279	INSS		VL.R. REF. PROVISAO INSS 13º EMPRESA 05/2025	14090	R\$ 135,30	D
31/05/2025	1015	SALDO CREDOR BANCOS		VL.R. REF. TRANSF. SALDO CREDOR CAIXA P/PASSIVO	12095	R\$ 99.990,92	C
31/05/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. TRANSF. SALDO CREDOR CAIXA P/PASSIVO	12095	R\$ 99.990,92	D
01/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. TRANSF. SALDO CREDOR CAIXA P/ATIVO	12096	R\$ 99.990,92	C
01/06/2025	1015	SALDO CREDOR BANCOS		VL.R. REF. TRANSF. SALDO CREDOR CAIXA P/ATIVO	12096	R\$ 99.990,92	D
01/06/2025	1258	RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA		VL.REF.NF. 14 RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA	12730	R\$ 11.000,00	C
01/06/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 14 RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA	12730	R\$ 11.000,00	D
01/06/2025	1213	VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA		VL.REF.NF. 1130524 VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA	12731	R\$ 700,00	C
01/06/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 1130524 VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA	12731	R\$ 700,00	D
02/06/2025	1038	EFC SERVICOS LTDA		VL.REF.NF. 17 EFC SERVICOS LTDA	12732	R\$ 5.000,00	C
02/06/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 17 EFC SERVICOS LTDA	12732	R\$ 5.000,00	D
02/06/2025	1074	A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA		VL.REF.NF. 54 A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA	12733	R\$ 15.000,00	C
02/06/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 54 A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA	12733	R\$ 15.000,00	D
02/06/2025	1094	CLEITON FALASQUE - LTDA		VL.REF.NF. 102 CLEITON FALASQUE - LTDA	12734	R\$ 12.000,00	C
02/06/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 102 CLEITON FALASQUE - LTDA	12734	R\$ 12.000,00	D
02/06/2025	932	SAYURI YAMAMURA LTDA		VL.REF.NF. 282 JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS & CIA LTDA	12735	R\$ 9.000,00	C
02/06/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 282 JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS & CIA LTDA	12735	R\$ 9.000,00	D
02/06/2025	1226	ESTACIONAMENTO		VL.REF.NF. 1854 ESTACIONAMENTO	12736	R\$ 490,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME		BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME			
02/06/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 1854 ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME	12736	R\$ 490,00	D
02/06/2025	1079	CONSTRUTOR DE VENDAS S.A		VL.REF.NF. 2500000012229 CONSTRUTOR DE VENDAS S.A	12737	R\$ 2.013,80	C
02/06/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 2500000012229 CONSTRUTOR DE VENDAS S.A	12737	R\$ 2.013,80	D
02/06/2025	1078	JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904		VL.REF.NF. 23 JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904	12738	R\$ 6.600,00	C
02/06/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 23 JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES 55263488904	12738	R\$ 6.600,00	D
02/06/2025	1270	ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940		VL.REF.NF. 11 ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940	12739	R\$ 6.000,00	C
02/06/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 11 ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940	12739	R\$ 6.000,00	D
02/06/2025	1271	56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE		VL.REF.NF. 18 56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE	12740	R\$ 6.400,00	C
02/06/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 18 56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE	12740	R\$ 6.400,00	D
02/06/2025	1283	LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE LTDA		VL.REF.NF. 39 LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE LTDA	12741	R\$ 7.450,00	C
02/06/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 39 LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE LTDA	12741	R\$ 7.450,00	D
02/06/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		VL.REF.NF. 8363582 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12742	R\$ 810,00	C
02/06/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 8363582 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12742	R\$ 810,00	D
02/06/2025	1259	52.813.239 CELSO JOSE CORDEIRO		VL.REF.NF. 22 52.813.239 CELSO JOSE CORDEIRO	12743	R\$ 8.500,00	C
02/06/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 22 52.813.239 CELSO JOSE CORDEIRO	12743	R\$ 8.500,00	D
03/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão DEBITO DE IOF00	11301	R\$ 511,91	C
03/06/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Histórico Padrão DEBITO DE IOF00	11301	R\$ 511,91	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
03/06/2025	1160	THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA		VL.REF.NF. 9 57.447.544 THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA CRUZ	12744	R\$ 2.000,00	C
03/06/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 9 57.447.544 THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA CRUZ	12744	R\$ 2.000,00	D
03/06/2025	920	BRO ENGENHARIA LTDA.		VL.REF.NF. 694 BRO ENGENHARIA LTDA.	12745	R\$ 15.000,00	C
03/06/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 694 BRO ENGENHARIA LTDA.	12745	R\$ 15.000,00	D
03/06/2025	1213	VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA		VL.REF.NF. 1133903 VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA	12746	R\$ 81,92	C
03/06/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 1133903 VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA	12746	R\$ 81,92	D
03/06/2025	1037	BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA		VL.REF.NF. 68298 BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	12747	R\$ 1.324,84	C
03/06/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NF 68298 BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	12747	R\$ 21,18	C
03/06/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NF 68298 BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	12747	R\$ 65,65	C
03/06/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 68298 BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	12747	R\$ 1.411,67	D
04/06/2025	1288	CORREA TOPOGRAFIA LTDA		VL.REF.NF. 161 CORREA TOPOGRAFIA LTDA	12748	R\$ 3.941,70	C
04/06/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NF 161 CORREA TOPOGRAFIA LTDA	12748	R\$ 63,00	C
04/06/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NF 161 CORREA TOPOGRAFIA LTDA	12748	R\$ 195,30	C
04/06/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 161 CORREA TOPOGRAFIA LTDA	12748	R\$ 4.200,00	D
04/06/2025	1026	IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA		VL.REF.NF. 327 IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA	12749	R\$ 10.000,00	C
04/06/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 327 IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA	12749	R\$ 10.000,00	D
04/06/2025	1296	Brain box comercio e servicos de informatica ltda		VR REF NF 61107 Brain box comercio e servicos de informatica ltda	12750	R\$ 584,26	C
04/06/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 61107 Brain box comercio e servicos de informatica ltda	12750	R\$ 584,26	D
05/06/2025	1225	ALVAREZ		VL.REF.NF. 1035 ALVAREZ	12751	R\$ 600,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		ESTACIONAMENTO - LTDA		ESTACIONAMENTO - LTDA			
05/06/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 1035 ALVAREZ ESTACIONAMENTO - LTDA	12751	R\$ 600,00	D
09/06/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO FAZENDA HOME CLUB-MÚTUO	11358	R\$ 15.207,18	C
09/06/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		PIX RECEBIDO FAZENDA HOME CLUB-MÚTUO	11358	R\$ 15.207,18	D
09/06/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		PIX ENVIADO - BM SANTOS CONSTRUTORA 44763339000115	11377	R\$ 15.207,18	C
09/06/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		PIX ENVIADO - BM SANTOS CONSTRUTORA 44763339000115	11377	R\$ 15.207,18	D
09/06/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.06091	14110	R\$ 4.105,03	C
09/06/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.06091	14110	R\$ 4.105,03	D
09/06/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO SAMUEL HENRIQUE DA SILVA - FOPA.2025 - 05	14111	R\$ 4.885,83	C
09/06/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO SAMUEL HENRIQUE DA SILVA - FOPA.2025 - 05	14111	R\$ 4.885,83	D
09/06/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. DESCONTO OBTIDO SAMUEL HENRIQUE DA SILVA - FOPA.2025 - 05	14112	R\$ 780,80	C
09/06/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. DESCONTO OBTIDO SAMUEL HENRIQUE DA SILVA - FOPA.2025 - 05	14112	R\$ 780,80	D
10/06/2025	1100	GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA		VL.REF.NF. 361 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	12752	R\$ 3.000,00	C
10/06/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 361 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	12752	R\$ 3.000,00	D
11/06/2025	1287	HEZTOUR LTDA		VL.REF.NF. 102656 HEZTOUR LTDA	12753	R\$ 798,00	C
11/06/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 102656 HEZTOUR LTDA	12753	R\$ 798,00	D
11/06/2025	1304	HEZTOUR LTDA.		VR REF NF 72503 HEZTOUR LTDA.	12754	R\$ 104,50	C
11/06/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 72503 HEZTOUR LTDA.	12754	R\$ 104,50	D
12/06/2025	1223	TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA		VL.REF.NF. 92 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	12755	R\$ 4.000,00	C
12/06/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 92 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	12755	R\$ 4.000,00	D
12/06/2025	1214	GMARTINI ENGENHARIA E		VL.REF.NF. 2025245 GMARTINI	12756	R\$ 5.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		CIA LTDA		ENGENHARIA E CIA LTDA			
12/06/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 2025245 GMARTINI ENGENHARIA E CIA LTDA	12756	R\$ 5.000,00	D
23/06/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11524	R\$ 6.000,00	C
23/06/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11524	R\$ 6.000,00	D
23/06/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	11525	R\$ 6.500,00	C
23/06/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	11525	R\$ 6.500,00	D
23/06/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR REF. CREDIT FAR - CAIXA ECONOMICA FEDERAL	11624	R\$ 130.024,49	C
23/06/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. CREDIT FAR - CAIXA ECONOMICA FEDERAL	11624	R\$ 130.024,49	D
23/06/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		VL.REF.NF. 843351 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12757	R\$ 3.186,02	C
23/06/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NF 843351 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12757	R\$ 50,92	C
23/06/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NF 843351 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12757	R\$ 157,86	C
23/06/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 843351 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12757	R\$ 3.394,80	D
23/06/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VLR. REF. 20253 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	14103	R\$ 330.192,32	C
23/06/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR. REF. 20253 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	14103	R\$ 330.192,32	D
23/06/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VLR. REF. 1 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	14107	R\$ 1.503.139,02	C
23/06/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR. REF. 1 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	14107	R\$ 1.503.139,02	D
23/06/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO RECEITA FEDERAL DO BRASIL - DARF.INSS 2025-05	14113	R\$ 32.906,87	C
23/06/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VLR. REF. PAGAMENTO RECEITA FEDERAL DO BRASIL - DARF.INSS 2025-05	14113	R\$ 32.906,87	D
23/06/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.06231	14114	R\$ 33.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
23/06/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.06231	14114	R\$ 33.000,00	D
23/06/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VLR REF. 20253 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL ELIS REGINA A EMISSÃO 23/06/2025	21647	R\$ 100.323,56	C
23/06/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR REF. 20253 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL ELIS REGINA A EMISSÃO 23/06/2025	21647	R\$ 90.295,20	D
23/06/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR REF. 20253 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL ELIS REGINA A EMISSÃO 23/06/2025	21647	R\$ 10.028,36	D
24/06/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11526	R\$ 500,00	C
24/06/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11526	R\$ 500,00	D
24/06/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR REF. CREDIT FAR	11625	R\$ 1.154.382,00	C
24/06/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. CREDIT FAR	11625	R\$ 1.154.382,00	D
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão APLICACAO CDB AUTOMATICO5822218	11273	R\$ 10.000,00	C
25/06/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Histórico Padrão APLICACAO CDB AUTOMATICO5822218	11273	R\$ 10.000,00	D
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PACOTE PJ EMPRESA 350625	11274	R\$ 389,00	C
25/06/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Histórico Padrão PACOTE PJ EMPRESA 350625	11274	R\$ 389,00	D
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão TARIFA PIX ENVIADO5822994	11275	R\$ 2,00	C
25/06/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Histórico Padrão TARIFA PIX ENVIADO5822994	11275	R\$ 2,00	D
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX ENVIADO PROLINE REGULARIZACAO IMOBILIA 40791622/0001 08268889868	11276	R\$ 2.450,00	C
25/06/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Histórico Padrão PIX ENVIADO PROLINE REGULARIZACAO IMOBILIA 40791622/0001 08268889868	11276	R\$ 2.450,00	D
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		Histórico Padrão PIX ENVIADO FRANCISCO	11277	R\$ 2.450,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		AUGUSTO DE ALMEIDA 68788264/0001 95268881472			
25/06/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		Histórico Padrão PIX ENVIADO FRANCISCO AUGUSTO DE ALMEIDA 68788264/0001 95268881472	11277	R\$ 2.450,00	D
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX ENVIADO REGINALDO XAVIER BITTENCOURT 5.835.299 68268868028	11278	R\$ 29.538,16	C
25/06/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		Histórico Padrão PIX ENVIADO REGINALDO XAVIER BITTENCOURT 5.835.299 68268868028	11278	R\$ 29.538,16	D
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX ENVIADO EMERSON BITTENCOURT GUIMARAES 942.997.069 00268868026	11279	R\$ 9.836,70	C
25/06/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		Histórico Padrão PIX ENVIADO EMERSON BITTENCOURT GUIMARAES 942.997.069 00268868026	11279	R\$ 9.836,70	D
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX ENVIADO RENATO JOSE XAVIER BITTENCOURT 56.625.759 91268868022	11280	R\$ 29.538,16	C
25/06/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		Histórico Padrão PIX ENVIADO RENATO JOSE XAVIER BITTENCOURT 56.625.759 91268868022	11280	R\$ 29.538,16	D
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX ENVIADO GERSON BITTENCOURT G SANTOS 697.161.619 72268868020	11281	R\$ 9.836,70	C
25/06/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		Histórico Padrão PIX ENVIADO GERSON BITTENCOURT G SANTOS 697.161.619 72268868020	11281	R\$ 9.836,70	D
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX ENVIADO IZABELA SILVA ANTUNES 60.558.517 25268868018	11282	R\$ 299,85	C
25/06/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		Histórico Padrão PIX ENVIADO IZABELA SILVA ANTUNES 60.558.517 25268868018	11282	R\$ 299,85	D
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX ENVIADO MARIA ELISA BITTENCOURT GUIMAR 34.103.649 86268868016	11283	R\$ 9.836,70	C
25/06/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		Histórico Padrão PIX ENVIADO MARIA ELISA BITTENCOURT GUIMAR 34.103.649 86268868016	11283	R\$ 9.836,70	D
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		Histórico Padrão PIX ENVIADO LIGIA MARIA	11284	R\$ 29.538,16	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		XAVIER BITTENCOURT 648.781.809 78268868014			
25/06/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		Histórico Padrão PIX ENVIADO LIGIA MARIA XAVIER BITTENCOURT 648.781.809 78268868014	11284	R\$ 29.538,16	D
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX ENVIADO REGINATO XAVIER BITTENCOURT 111.308.909 10268868010	11285	R\$ 29.538,16	C
25/06/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		Histórico Padrão PIX ENVIADO REGINATO XAVIER BITTENCOURT 111.308.909 10268868010	11285	R\$ 29.538,16	D
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX ENVIADO IMPULSIONAR GROWTH MARKETING L 46548048/0001 30268862048	11286	R\$ 10.000,00	C
25/06/2025	1026	IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA		Histórico Padrão PIX ENVIADO IMPULSIONAR GROWTH MARKETING L 46548048/0001 30268862048	11286	R\$ 10.000,00	D
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX ENVIADO Renato de Angelis Junior 85.462.039 70268862040	11287	R\$ 71,45	C
25/06/2025	636	FRETES/MOTOBOY		Histórico Padrão PIX ENVIADO Renato de Angelis Junior 85.462.039 70268862040	11287	R\$ 71,45	D
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX ENVIADO IMPULSIONAR GROWTH MARKETING L 46548048/0001 30268862038	11288	R\$ 10.000,00	C
25/06/2025	1026	IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA		Histórico Padrão PIX ENVIADO IMPULSIONAR GROWTH MARKETING L 46548048/0001 30268862038	11288	R\$ 10.000,00	D
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX ENVIADO ALVAREZ ESTACIONAMENTO LTDA 15379896/0001 39268862036	11289	R\$ 600,00	C
25/06/2025	1225	ALVAREZ ESTACIONAMENTO - LTDA		Histórico Padrão PIX ENVIADO ALVAREZ ESTACIONAMENTO LTDA 15379896/0001 39268862036	11289	R\$ 600,00	D
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX ENVIADO Renato de Angelis Junior 85.462.039 70268862034	11290	R\$ 51,51	C
25/06/2025	636	FRETES/MOTOBOY		Histórico Padrão PIX ENVIADO Renato de Angelis Junior 85.462.039 70268862034	11290	R\$ 51,51	D
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX ENVIADO TRANSFSAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008/0001 05268811990	11291	R\$ 100.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
25/06/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Histórico Padrão PIX ENVIADO TRANSFSAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008/0001 05268811990	11291	R\$ 100.000,00	D
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX ENVIADO TRANSFFAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256/0001 56268743960	11292	R\$ 391.000,00	C
25/06/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		Histórico Padrão PIX ENVIADO TRANSFFAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256/0001 56268743960	11292	R\$ 391.000,00	D
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX ENVIADO TRANSFbertoldi empreendimentos imobi 4532893/0003 39268693130	11294	R\$ 2.500,00	C
25/06/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		Histórico Padrão PIX ENVIADO TRANSFbertoldi empreendimentos imobi 4532893/0003 39268693130	11294	R\$ 2.500,00	D
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX ENVIADO TRANSFFAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256/0001 56268680668	11295	R\$ 500.000,00	C
25/06/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		Histórico Padrão PIX ENVIADO TRANSFFAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256/0001 56268680668	11295	R\$ 500.000,00	D
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PAGAMENTO DE BOLETO DDA	11296	R\$ 16.256,70	C
25/06/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Histórico Padrão PAGAMENTO DE BOLETO DDA	11296	R\$ 16.256,70	D
25/06/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		Histórico Padrão PIX RECEBIDO TRANSF PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758/0001 82268862562	11297	R\$ 150.000,00	C
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX RECEBIDO TRANSF PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758/0001 82268862562	11297	R\$ 150.000,00	D
25/06/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		Histórico Padrão PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256/0001 56268847038	11298	R\$ 50.000,00	C
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256/0001 56268847038	11298	R\$ 50.000,00	D
25/06/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		Histórico Padrão PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256/0001 56268811562	11299	R\$ 100.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
25/06/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Histórico Padrão PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256/0001 56268811562	11299	R\$ 100.000,00	D
25/06/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		Histórico Padrão PIX RECEBIDO TRANSF BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 4532893/0002 58268680384	11300	R\$ 900.000,00	C
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX RECEBIDO TRANSF BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 4532893/0002 58268680384	11300	R\$ 900.000,00	D
25/06/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		Histórico Padrão CREDITO TRANSF INTERNET2509194532893000177BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	11302	R\$ 99.350,00	C
25/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão CREDITO TRANSF INTERNET2509194532893000177BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	11302	R\$ 99.350,00	D
25/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão SEGURADORA3294933730204000176CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	11303	R\$ 170,02	C
25/06/2025	622	DESPESA COM SEGURO		Histórico Padrão SEGURADORA3294933730204000176CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	11303	R\$ 170,02	D
25/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão SEGURADORA3294933730204000176CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	11304	R\$ 170,02	C
25/06/2025	622	DESPESA COM SEGURO		Histórico Padrão SEGURADORA3294933730204000176CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	11304	R\$ 170,02	D
25/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão SEGURADORA3294933730204000176CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	11305	R\$ 770,03	C
25/06/2025	622	DESPESA COM SEGURO		Histórico Padrão SEGURADORA3294933730204000176CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	11305	R\$ 770,03	D
25/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão SEGURADORA3294933730204000176CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	11306	R\$ 770,03	C
25/06/2025	622	DESPESA COM SEGURO		Histórico Padrão SEGURADORA3294933730204000176CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	11306	R\$ 770,03	D
25/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão MENSALIDADE CESTA SERVICO2025050	11307	R\$ 75,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
25/06/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Histórico Padrão MENSALIDADE CESTA SERVICO2025050	11307	R\$ 75,00	D
25/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão DB PREST 00	11308	R\$ 23.883,83	C
25/06/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Histórico Padrão DB PREST 00	11308	R\$ 23.883,83	D
25/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão DEB PREST CDC00	11309	R\$ 37.272,89	C
25/06/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Histórico Padrão DEB PREST CDC00	11309	R\$ 37.272,89	D
25/06/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		Histórico Padrão CREDITO TRANSF INTERNET25133248372008000105SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA	11310	R\$ 11.878,04	C
25/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão CREDITO TRANSF INTERNET25133248372008000105SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA	11310	R\$ 11.878,04	D
25/06/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		Histórico Padrão CREDITO TRANSF INTERNET25133336190256000156FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA	11311	R\$ 60.000,00	C
25/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão CREDITO TRANSF INTERNET25133336190256000156FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA	11311	R\$ 60.000,00	D
25/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	11405	R\$ 6.000,00	C
25/06/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	11405	R\$ 6.000,00	D
25/06/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		APLIC CDB AUTOMATICO - -	11406	R\$ 1.900,00	C
25/06/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		APLIC CDB AUTOMATICO - -	11406	R\$ 1.900,00	D
25/06/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		PAGAMENTO DE BOLETO -	11407	R\$ 2.805,52	C
25/06/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		PAGAMENTO DE BOLETO -	11407	R\$ 2.805,52	D
25/06/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		PIX ENVIADO - TOPOTECNICA SERVICOS TOPOGRAFI 02615288000134	11408	R\$ 1.200,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
25/06/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		PIX ENVIADO - TOPOTECNICA SERVICOS TOPOGRAFI 02615288000134	11408	R\$ 1.200,00	D
25/06/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11530	R\$ 69.000,00	C
25/06/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11530	R\$ 69.000,00	D
25/06/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		TED E RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I LT 04532893000177	11531	R\$ 999.999,99	C
25/06/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		TED E RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I LT 04532893000177	11531	R\$ 999.999,99	D
25/06/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	11532	R\$ 30.000,00	C
25/06/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	11532	R\$ 30.000,00	D
25/06/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. TARIFA TED INTERNET	12098	R\$ 12,00	C
25/06/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA TED INTERNET	12098	R\$ 12,00	D
25/06/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. TARIFA TRANSF RECURSO INT	12100	R\$ 2,00	C
25/06/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA TRANSF RECURSO INT	12100	R\$ 2,00	D
25/06/2025	1267	PROLINE REGULARIZACAO IMOBILIARIA LTDA		VL.REF.NF. 2500000000119 PROLINE REGULARIZACAO IMOBILIARIA LTDA	12758	R\$ 2.450,00	C
25/06/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 2500000000119 PROLINE REGULARIZACAO IMOBILIARIA LTDA	12758	R\$ 2.450,00	D
25/06/2025	1267	PROLINE REGULARIZACAO IMOBILIARIA LTDA		VL.REF.NF. 2500000000120 PROLINE REGULARIZACAO IMOBILIARIA LTDA	12759	R\$ 2.450,00	C
25/06/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 2500000000120 PROLINE REGULARIZACAO IMOBILIARIA LTDA	12759	R\$ 2.450,00	D
25/06/2025	1267	PROLINE REGULARIZACAO IMOBILIARIA LTDA		VL.REF.NF. 120 PROLINE REGULARIZACAO IMOBILIARIA LTDA	12760	R\$ 2.450,00	C
25/06/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 120 PROLINE REGULARIZACAO IMOBILIARIA LTDA	12760	R\$ 2.450,00	D
25/06/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO MUNSLINGER E STEIN LTDA - NFSE.2025101	14115	R\$ 1.200,00	C
25/06/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 -		VLR. REF. PAGAMENTO MUNSLINGER E	14115	R\$ 1.200,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		RESULTADO A APROPRIAR		STEIN LTDA - NFSE.2025101			
25/06/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGTO JUROS MUNSLINGER E STEIN LTDA - NFSE.2025101	14116	R\$ 73,52	C
25/06/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR. REF. PAGTO JUROS MUNSLINGER E STEIN LTDA - NFSE.2025101	14116	R\$ 73,52	D
25/06/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO PROCAD COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA - NFSE.2025302	14117	R\$ 171,18	C
25/06/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VLR. REF. PAGAMENTO PROCAD COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA - NFSE.2025302	14117	R\$ 171,18	D
25/06/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO PROCAD COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA - NFSE.2025301	14118	R\$ 218,18	C
25/06/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VLR. REF. PAGAMENTO PROCAD COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA - NFSE.2025301	14118	R\$ 218,18	D
25/06/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGTO JUROS PROCAD COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA - NFSE.2025301	14119	R\$ 7,99	C
25/06/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR. REF. PAGTO JUROS PROCAD COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA - NFSE.2025301	14119	R\$ 7,99	D
25/06/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO STEIN LOCADORA DE EQUIPAMENTOS LTDA - FAT.8411	14120	R\$ 690,00	C
25/06/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VLR. REF. PAGAMENTO STEIN LOCADORA DE EQUIPAMENTOS LTDA - FAT.8411	14120	R\$ 690,00	D
25/06/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGTO JUROS STEIN LOCADORA DE EQUIPAMENTOS LTDA - FAT.8411	14121	R\$ 42,27	C
25/06/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR. REF. PAGTO JUROS STEIN LOCADORA DE EQUIPAMENTOS LTDA - FAT.8411	14121	R\$ 42,27	D
25/06/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.06253	14122	R\$ 100,00	C
25/06/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.06253	14122	R\$ 100,00	D
25/06/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.06251	14123	R\$ 2.500,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
25/06/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.06251	14123	R\$ 2.500,00	D
26/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão APLICACAO CDB AUTOMATICO5822994	11264	R\$ 900,00	C
26/06/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Histórico Padrão APLICACAO CDB AUTOMATICO5822994	11264	R\$ 900,00	D
26/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão TARIFA PIX ENVIADO5822994	11265	R\$ 1,00	C
26/06/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Histórico Padrão TARIFA PIX ENVIADO5822994	11265	R\$ 1,00	D
26/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX ENVIADO PRINT EVOLUTION GRAFICA DIGITA 18837063/0001 62269316043	11266	R\$ 42,25	C
26/06/2025	1289	PRINT EVOLUTION GRAFICA DIGITAL LTDA		Histórico Padrão PIX ENVIADO PRINT EVOLUTION GRAFICA DIGITA 18837063/0001 62269316043	11266	R\$ 42,25	D
26/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX QR DINAMICO PAGOCIA BEAL DE ALIMENTOS 78116670/0001 65269298895	11267	R\$ 39,98	C
26/06/2025	1307	DINAMICO PAGOCIA BEAL DE ALIMENTOS		Histórico Padrão PIX QR DINAMICO PAGOCIA BEAL DE ALIMENTOS 78116670/0001 65269298895	11267	R\$ 39,98	D
26/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão TED ENVIADA OUTRA TIT	11269	R\$ 10.000,00	C
26/06/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		Histórico Padrão TED ENVIADA OUTRA TIT	11269	R\$ 10.000,00	D
26/06/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Histórico Padrão RESGATE CDB AUTOMATICO5822994	11270	R\$ 8.200,13	C
26/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão RESGATE CDB AUTOMATICO5822994	11270	R\$ 8.200,13	D
26/06/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		Histórico Padrão PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256/0001 56269383519	11271	R\$ 100.000,00	C
26/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX RECEBIDO TRANSF FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256/0001 56269383519	11271	R\$ 100.000,00	D
26/06/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		Histórico Padrão PIX RECEBIDO FRANCISCO AUGUSTO DE ALMEIDA	11272	R\$ 2.450,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				68788264/0001 95269207317			
26/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX RECEBIDO FRANCISCO AUGUSTO DE ALMEIDA 68788264/0001 95269207317	11272	R\$ 2.450,00	D
26/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão DEBITO CAPITALIZACAO36963938155804000132XS4 CAPITALIZACAO S.A.	11312	R\$ 115,93	C
26/06/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		Histórico Padrão DEBITO CAPITALIZACAO36963938155804000132XS4 CAPITALIZACAO S.A.	11312	R\$ 115,93	D
26/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão DEBITO CAPITALIZACAO36963938155804000132XS4 CAPITALIZACAO S.A.	11313	R\$ 115,93	C
26/06/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		Histórico Padrão DEBITO CAPITALIZACAO36963938155804000132XS4 CAPITALIZACAO S.A.	11313	R\$ 115,93	D
26/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão DEBITO CAPITALIZACAO36963938155804000132XS4 CAPITALIZACAO S.A.	11314	R\$ 115,93	C
26/06/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		Histórico Padrão DEBITO CAPITALIZACAO36963938155804000132XS4 CAPITALIZACAO S.A.	11314	R\$ 115,93	D
26/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão DEBITO CAPITALIZACAO36963938155804000132XS4 CAPITALIZACAO S.A.	11315	R\$ 115,93	C
26/06/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		Histórico Padrão DEBITO CAPITALIZACAO36963938155804000132XS4 CAPITALIZACAO S.A.	11315	R\$ 115,93	D
26/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão DEBITO CAPITALIZACAO36963938155804000132XS4 CAPITALIZACAO S.A.	11316	R\$ 115,93	C
26/06/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		Histórico Padrão DEBITO CAPITALIZACAO36963938155804000132XS4 CAPITALIZACAO S.A.	11316	R\$ 115,93	D
26/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão DEB JUROS DE MORA00	11317	R\$ 770,52	C
26/06/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Histórico Padrão DEB JUROS DE MORA00	11317	R\$ 770,52	D
26/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão COBRANCA DE JUROS00	11318	R\$ 23.086,79	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
26/06/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Histórico Padrão COBRANCA DE JUROS00	11318	R\$ 23.086,79	D
26/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão DEBITO PRESTACAO CDC00	11319	R\$ 35.753,38	C
26/06/2025	871	EMPRESTIMO GIRO FACIL CAIXA ECONÔMICA		Histórico Padrão DEBITO PRESTACAO CDC00	11319	R\$ 35.753,38	D
26/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão COBRANCA DE JUROS00	11320	R\$ 126,18	C
26/06/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Histórico Padrão COBRANCA DE JUROS00	11320	R\$ 126,18	D
26/06/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11536	R\$ 900,00	C
26/06/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11536	R\$ 900,00	D
26/06/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR REF. CREDIT FAR	11626	R\$ 290.490,00	C
26/06/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. CREDIT FAR	11626	R\$ 290.490,00	D
26/06/2025	1059	LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.		VL.REF.NF. 13095699 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12761	R\$ 7,80	C
26/06/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 13095699 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12761	R\$ 7,80	D
26/06/2025	1059	LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.		VL.REF.NF. 13095700 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12762	R\$ 15,61	C
26/06/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 13095700 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12762	R\$ 15,61	D
26/06/2025	1059	LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.		VL.REF.NF. 13095718 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12763	R\$ 54,63	C
26/06/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 13095718 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12763	R\$ 54,63	D
26/06/2025	1289	PRINT EVOLUTION GRAFICA DIGITAL LTDA		VL.REF.NF. 2409 PRINT EVOLUTION GRAFICA DIGITAL LTDA	12764	R\$ 42,25	C
26/06/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 2409 PRINT EVOLUTION GRAFICA DIGITAL LTDA	12764	R\$ 42,25	D
26/06/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR. REF. RECEBIMENTO FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR - REC.SEGUROS	14008	R\$ 151.095,73	C
26/06/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. RECEBIMENTO FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR - REC.SEGUROS	14008	R\$ 151.095,73	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
26/06/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. RECEBIMENTO FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR -	14009	R\$ 1.411.521,16	C
26/06/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VL.R. REF. RECEBIMENTO FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR -	14009	R\$ 1.411.521,16	D
26/06/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.06262	14124	R\$ 100.000,00	C
26/06/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.06262	14124	R\$ 100.000,00	D
26/06/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.06261	14125	R\$ 100.000,00	C
26/06/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.06261	14125	R\$ 100.000,00	D
27/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão APLICACAO CDB AUTOMATICO5822994	11255	R\$ 600,00	C
27/06/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Histórico Padrão APLICACAO CDB AUTOMATICO5822994	11255	R\$ 600,00	D
27/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão TARIFA PIX ENVIADO5822994	11256	R\$ 1,00	C
27/06/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Histórico Padrão TARIFA PIX ENVIADO5822994	11256	R\$ 1,00	D
27/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX ENVIADO 46.383.158 TATIELY DUARTE BORC 46383158/0001 99269918170	11257	R\$ 85,00	C
27/06/2025	1305	TATIELY DUARTE BORC		Histórico Padrão PIX ENVIADO 46.383.158 TATIELY DUARTE BORC 46383158/0001 99269918170	11257	R\$ 85,00	D
27/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX ENVIADO TRANSFFAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256/0001 56269904750	11258	R\$ 300.000,00	C
27/06/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		Histórico Padrão PIX ENVIADO TRANSFFAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256/0001 56269904750	11258	R\$ 300.000,00	D
27/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PAGAMENTO DE BOLETO	11260	R\$ 300,00	C
27/06/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Histórico Padrão PAGAMENTO DE BOLETO	11260	R\$ 300,00	D
27/06/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA -		Histórico Padrão RESGATE CDB AUTOMATICO5822994	11261	R\$ 1.000,01	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
BERTOLDI							
27/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão RESGATE CDB AUTOMATICO5822994	11261	R\$ 1.000,01	D
27/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão TED D RECEBIDA BCO 104 BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 4532893/0001-776239	11263	R\$ 1.562.600,00	C
27/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão TED D RECEBIDA BCO 104 BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 4532893/0001-776239	11263	R\$ 1.562.600,00	D
27/06/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		Histórico Padrão CREDITO TRANSF INTERNET2709124532893000177BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	11321	R\$ 53.098,40	C
27/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão CREDITO TRANSF INTERNET2709124532893000177BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	11321	R\$ 53.098,40	D
27/06/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		Histórico Padrão CREDITO TRANSF INTERNET2709314532893000177BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	11322	R\$ 1.562.600,00	C
27/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão CREDITO TRANSF INTERNET2709314532893000177BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	11322	R\$ 1.562.600,00	D
27/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão COBRANCA DE JUROS00	11323	R\$ 395,27	C
27/06/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		Histórico Padrão COBRANCA DE JUROS00	11323	R\$ 395,27	D
27/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	11468	R\$ 1.562.616,89	C
27/06/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	11468	R\$ 1.562.616,89	D
27/06/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		APLIC CDB AUTOMATICO	11469	R\$ 1.262.000,00	C
27/06/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		APLIC CDB AUTOMATICO	11469	R\$ 1.262.000,00	D
27/06/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	11470	R\$ 300.000,00	C
27/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI	11470	R\$ 300.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		EMPREENDIMENTOS IMOBILI 04532893000177			
27/06/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11537	R\$ 197.000,00	C
27/06/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11537	R\$ 197.000,00	D
27/06/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	11538	R\$ 40.000,00	C
27/06/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	11538	R\$ 40.000,00	D
27/06/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		TED E RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I LT 04532893000177	11539	R\$ 237.400,00	C
27/06/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		TED E RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I LT 04532893000177	11539	R\$ 237.400,00	D
27/06/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. TARIFA TED INTERNET	12099	R\$ 12,00	C
27/06/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA TED INTERNET	12099	R\$ 12,00	D
27/06/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. TARIFA TRANSF RECURSO INT	12101	R\$ 2,00	C
27/06/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA TRANSF RECURSO INT	12101	R\$ 2,00	D
27/06/2025	1286	46.383.158 TATIELY DUARTE BORCHARTT		VL.REF.NF. 9 46.383.158 TATIELY DUARTE BORCHARTT	12765	R\$ 85,00	C
27/06/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 9 46.383.158 TATIELY DUARTE BORCHARTT	12765	R\$ 85,00	D
27/06/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA TAR TED IN - TAR.24576	14011	R\$ 12,00	C
27/06/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA TAR TED IN - TAR.24576	14011	R\$ 12,00	D
27/06/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA TAR TEV IN - TAR.270931	14012	R\$ 2,00	C
27/06/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA TAR TEV IN - TAR.270931	14012	R\$ 2,00	D
27/06/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA ENVIO TED - TRAN.24576	14013	R\$ 90.295,20	C
27/06/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA ENVIO TED -	14013	R\$ 90.295,20	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		583136-5 - ELIS REGINA		TRAN.24576			
27/06/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR. REF. RECEBIMENTO FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR - CT.ELIS REGINA	14015	R\$ 90.295,20	C
27/06/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. RECEBIMENTO FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR - CT.ELIS REGINA	14015	R\$ 90.295,20	D
27/06/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO HARD ROCK TERRAPLANAGEM E DEMOLICOES EIRELI - NFSE.20257	14126	R\$ 100.000,00	C
27/06/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VLR. REF. PAGAMENTO HARD ROCK TERRAPLANAGEM E DEMOLICOES EIRELI - NFSE.20257	14126	R\$ 100.000,00	D
27/06/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.06274	14127	R\$ 400,00	C
27/06/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.06274	14127	R\$ 400,00	D
27/06/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.06272	14128	R\$ 10.100,01	C
27/06/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.06272	14128	R\$ 10.100,01	D
28/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão DB DARF RFB902606394460005887MINISTERIO DA FAZENDA	11324	R\$ 3.103,68	C
28/06/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		Histórico Padrão DB DARF RFB902606394460005887MINISTERIO DA FAZENDA	11324	R\$ 3.103,68	D
30/06/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		Histórico Padrão RESGATE PREVIO CDB FLUXO CAIXA	11250	R\$ 1.000,01	C
30/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão RESGATE PREVIO CDB FLUXO CAIXA	11250	R\$ 1.000,01	D
30/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX ENVIADO TRANSFFAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256/0001 56270812230	11251	R\$ 800.000,00	C
30/06/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		Histórico Padrão PIX ENVIADO TRANSFFAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256/0001 56270812230	11251	R\$ 800.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PIX ENVIADO TRANSFSAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA 48372008/0001 05270812226	11252	R\$ 200.000,00	C
30/06/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		Histórico Padrão PIX ENVIADO TRANSFSAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA 48372008/0001 05270812226	11252	R\$ 200.000,00	D
30/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		Histórico Padrão PAGAMENTO DE BOLETO	11253	R\$ 52,30	C
30/06/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Histórico Padrão PAGAMENTO DE BOLETO	11253	R\$ 52,30	D
30/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão HAB FAR04532893000177	11325	R\$ 800,00	C
30/06/2025	1004	CUSTAS E TAXAS		Histórico Padrão HAB FAR04532893000177	11325	R\$ 800,00	D
30/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		Histórico Padrão HAB FAR00	11326	R\$ 800,00	C
30/06/2025	1004	CUSTAS E TAXAS		Histórico Padrão HAB FAR00	11326	R\$ 800,00	D
30/06/2025	1015	SALDO CREDOR BANCOS		TRANSFERENCIA SALDO CREDOR CAIXA ECONOMICA	11359	R\$ 4.703,68	C
30/06/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		TRANSFERENCIA SALDO CREDOR CAIXA ECONOMICA	11359	R\$ 4.703,68	D
30/06/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		APLIC CDB AUTOMATICO	11477	R\$ 600,00	C
30/06/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		APLIC CDB AUTOMATICO	11477	R\$ 600,00	D
30/06/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11478	R\$ 1.000.000,87	C
30/06/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11478	R\$ 1.000.000,87	D
30/06/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	11479	R\$ 1.000.000,00	C
30/06/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	11479	R\$ 1.000.000,00	D
30/06/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11544	R\$ 400,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/06/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11544	R\$ 400,00	D
30/06/2025	498	VALE TRANSPORTE		VALE TRANSPORTE	11659	R\$ 137,82	C
30/06/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALE TRANSPORTE	11659	R\$ 137,82	D
30/06/2025	565	INSS A PAGAR		VALOR REF: I.N.S.S	11660	R\$ 497,36	C
30/06/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALOR REF: I.N.S.S	11660	R\$ 497,36	D
30/06/2025	564	FGTS A PAGAR		FGTS MES	11661	R\$ 463,76	C
30/06/2025	280	FGTS		FGTS MES	11661	R\$ 463,76	D
30/06/2025	178	IRRF S/ FOLHA DE PAGAMENTO		VLR. REF. IMPOSTO DE RENDA 06/2025	11662	R\$ 39,76	C
30/06/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. IMPOSTO DE RENDA 06/2025	11662	R\$ 39,76	D
30/06/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALOR REF: DIAS NORMAIS	11663	R\$ 5.797,00	C
30/06/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VALOR REF: DIAS NORMAIS	11663	R\$ 5.797,00	D
30/06/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	11664	R\$ 3.600,00	C
30/06/2025	1101	BOLSA AUXILIO		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	11664	R\$ 3.600,00	D
30/06/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALE TRANSPORTE VALE TRANSPORTE	11665	R\$ 828,00	C
30/06/2025	498	VALE TRANSPORTE		VALE TRANSPORTE VALE TRANSPORTE	11665	R\$ 828,00	D
30/06/2025	565	INSS A PAGAR		INSS EMPREGADOR	11666	R\$ 1.159,40	C
30/06/2025	279	INSS		INSS EMPREGADOR	11666	R\$ 1.159,40	D
30/06/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS TERCEIROS	11667	R\$ 336,21	C
30/06/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS TERCEIROS	11667	R\$ 336,21	D
30/06/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS ACID. TRABALHO	11668	R\$ 86,95	C
30/06/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS ACID. TRABALHO	11668	R\$ 86,95	D
30/06/2025	680	PROVISÃO FÉRIAS		PROVISÃO DE FÉRIAS DO MÊS	11669	R\$ 944,18	C
30/06/2025	278	FÉRIAS		PROVISÃO DE FÉRIAS DO MÊS	11669	R\$ 944,18	D
30/06/2025	890	PROVISÃO FGTS S/ FERIAS		PROVISÃO FGTS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	11670	R\$ 51,53	C
30/06/2025	280	FGTS		PROVISÃO FGTS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	11670	R\$ 51,53	D
30/06/2025	889	PROVISÃO INSS S/ FERIAS		PROVISÃO INSS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	11671	R\$ 175,86	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/06/2025	279	INSS		PROVISÃO INSS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	11671	R\$ 175,86	D
30/06/2025	985	PROVISÃO 13º SALARIO		PROVISÃO DE 13º SALÁRIO DO MÊS	11672	R\$ 483,10	C
30/06/2025	277	13º SALÁRIO		PROVISÃO DE 13º SALÁRIO DO MÊS	11672	R\$ 483,10	D
30/06/2025	892	PROVISÃO FGTS S/ 13º		VLR. REF. FGTS PROVISAO 13	11673	R\$ 38,64	C
30/06/2025	280	FGTS		VLR. REF. FGTS PROVISAO 13	11673	R\$ 38,64	D
30/06/2025	891	PROVISÃO INSS S/ 13º		VLR. REF. INSS PROVISAO 13	11674	R\$ 131,86	C
30/06/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS PROVISAO 13	11674	R\$ 131,86	D
30/06/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. JUROS ATUALIZAÇÃO MENSAL PARCELA PAGAS NO MÊS	11854	R\$ 251,29	C
30/06/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR REF. JUROS ATUALIZAÇÃO MENSAL PARCELA PAGAS NO MÊS	11854	R\$ 251,29	D
30/06/2025	1361	(-) JUROS A APROPRIAR SOBRE PARCELAMENTO RFB - Nº 0211.00012.0095614783.24- 92		VLR REF. TRANSF. MULTAS/JUROS P/CURTO PRAZO NO MÊS	11855	R\$ 1.010,37	C
30/06/2025	1365	(-) JUROS S/PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. TRANSF. MULTAS/JUROS P/CURTO PRAZO NO MÊS	11855	R\$ 1.010,37	D
30/06/2025	1365	(-) JUROS S/PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. RECONHECIMENTO DE JUROS NO MÊS S/ PARCELAMENTO RFB	11856	R\$ 1.010,37	C
30/06/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR REF. RECONHECIMENTO DE JUROS NO MÊS S/ PARCELAMENTO RFB	11856	R\$ 1.010,37	D
30/06/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. TRANSF. PARCELA P/CURTO PRAZO NO MÊS	11857	R\$ 2.852,39	C
30/06/2025	1360	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB - Nº 0211.00012.0095614783.24- 92		VLR REF. TRANSF. PARCELA P/CURTO PRAZO NO MÊS	11857	R\$ 2.852,39	D
30/06/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR REF. RENDIMENTOS S/APLIC. BANCO SAFRA	12097	R\$ 0,13	C
30/06/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RENDIMENTOS S/APLIC. BANCO SAFRA	12097	R\$ 0,13	D
30/06/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. I.N.S.S. 06/2025	14064	R\$ 598,83	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/06/2025	178	IRRF S/ FOLHA DE PAGAMENTO		VLR. REF. IMPOSTO DE RENDA 06/2025	14064	R\$ 474,60	C
30/06/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. LIQUIDO DA FOLHA 06/2025	14064	R\$ 4.564,07	C
30/06/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VLR. REF. HORAS NORMAIS 06/2025	14064	R\$ 5.637,50	D
30/06/2025	564	FGTS A PAGAR		VLR. REF. FGTS DO MES 06/2025	14065	R\$ 451,00	C
30/06/2025	280	FGTS		VLR. REF. FGTS DO MES 06/2025	14065	R\$ 451,00	D
30/06/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS EMPRESA 06/2025	14066	R\$ 1.623,57	C
30/06/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS EMPRESA 06/2025	14066	R\$ 1.623,57	D
30/06/2025	680	PROVISÃO FÉRIAS		VLR. REF. VALOR DA PROVISAO DE FERIAS 06/2025	14067	R\$ 626,38	C
30/06/2025	278	FÉRIAS		VLR. REF. VALOR DA PROVISAO DE FERIAS 06/2025	14067	R\$ 626,38	D
30/06/2025	890	PROVISÃO FGTS S/ FERIAS		VLR. REF. ENCARGOS FGTS 06/2025	14068	R\$ 50,11	C
30/06/2025	280	FGTS		VLR. REF. ENCARGOS FGTS 06/2025	14068	R\$ 50,11	D
30/06/2025	889	PROVISÃO INSS S/ FERIAS		VLR. REF. PROVISAO INSS FERIAS EMPRESA 06/2025	14069	R\$ 180,40	C
30/06/2025	279	INSS		VLR. REF. PROVISAO INSS FERIAS EMPRESA 06/2025	14069	R\$ 180,40	D
30/06/2025	985	PROVISÃO 13º SALARIO		VLR. REF. PROVISAO DE 13º 06/2025	14070	R\$ 469,79	C
30/06/2025	277	13º SALÁRIO		VLR. REF. PROVISAO DE 13º 06/2025	14070	R\$ 469,79	D
30/06/2025	892	PROVISÃO FGTS S/ 13º		VLR. REF. FGTS S/13º 06/2025	14071	R\$ 37,58	C
30/06/2025	280	FGTS		VLR. REF. FGTS S/13º 06/2025	14071	R\$ 37,58	D
30/06/2025	891	PROVISÃO INSS S/ 13º		VLR. REF. PROVISAO INSS 13º EMPRESA 06/2025	14072	R\$ 135,31	C
30/06/2025	279	INSS		VLR. REF. PROVISAO INSS 13º EMPRESA 06/2025	14072	R\$ 135,31	D
30/06/2025	173	ISS A RECOLHER		VLR. REF. PROVISÃO ISS	14341	R\$ 91.666,56	C
30/06/2025	427	(-) ISS		VLR. REF. PROVISÃO ISS	14341	R\$ 91.666,56	D
30/06/2025	485	RET A RECOLHER		VLR. REF. PROVISÃO RET	14345	R\$ 19.336,55	C
30/06/2025	486	(-) RET		VLR. REF. PROVISÃO RET	14345	R\$ 19.336,55	D
30/06/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VLR. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23096	R\$ 16.655,68	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23096	R\$ 16.655,68	D
30/06/2025	277	13º SALÁRIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23097	R\$ 968,85	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23097	R\$ 968,85	D
30/06/2025	278	FÉRIAS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23098	R\$ 1.891,51	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23098	R\$ 1.891,51	D
30/06/2025	279	INSS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23099	R\$ 5.337,99	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23099	R\$ 5.337,99	D
30/06/2025	280	FGTS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23100	R\$ 1.564,24	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23100	R\$ 1.564,24	D
30/06/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23101	R\$ 31.746,47	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23101	R\$ 31.746,47	D
30/06/2025	375	JUROS PASSIVOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23102	R\$ 1.385,44	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23102	R\$ 1.385,44	D
30/06/2025	427	(-) ISS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23103	R\$ 221.091,28	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23103	R\$ 221.091,28	D
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23104	R\$ 1.000,13	C
30/06/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23104	R\$ 1.000,13	D
30/06/2025	486	(-) RET		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23105	R\$ 45.221,49	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23105	R\$ 45.221,49	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/06/2025	498	VALE TRANSPORTE		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23106	R\$ 1.110,54	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23106	R\$ 1.110,54	D
30/06/2025	615	CARTORIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23107	R\$ 838,81	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23107	R\$ 838,81	D
30/06/2025	619	CUSTAS PROCESSUAIS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23108	R\$ 439,20	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23108	R\$ 439,20	D
30/06/2025	622	DESPESA COM SEGURO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23109	R\$ 2.820,15	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23109	R\$ 2.820,15	D
30/06/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23110	R\$ 1.518,86	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23110	R\$ 1.518,86	D
30/06/2025	631	LOCAÇÃO DE MAQUINAS E EQUIP		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23111	R\$ 749,72	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23111	R\$ 749,72	D
30/06/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23112	R\$ 4.363,88	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23112	R\$ 4.363,88	D
30/06/2025	636	FRETES/MOTOBOY		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23113	R\$ 122,96	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23113	R\$ 122,96	D
30/06/2025	642	SERVIÇOS CONTABEIS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23114	R\$ 2.850,00	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23114	R\$ 2.850,00	D
30/06/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23115	R\$ 1.635,06	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23115	R\$ 1.635,06	D
30/06/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23116	R\$ 4.220,10	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23116	R\$ 4.220,10	D
30/06/2025	879	VALE ALIMENTAÇÃO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23117	R\$ 5.554,03	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23117	R\$ 5.554,03	D
30/06/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23118	R\$ 364.465,04	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23118	R\$ 364.465,04	D
30/06/2025	1012	CONDOMINIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23119	R\$ 1.491,76	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23119	R\$ 1.491,76	D
30/06/2025	1101	BOLSA AUXILIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23120	R\$ 10.794,03	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23120	R\$ 10.794,03	D
30/06/2025	1341	HORAS EXTRAS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23121	R\$ 43,42	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23121	R\$ 43,42	D
30/06/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23122	R\$ 1.093.494,95	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23122	R\$ 1.093.494,95	D
30/06/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23123	R\$ 86.411,68	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23123	R\$ 86.411,68	D
30/06/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23124	R\$ 140.072,06	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23124	R\$ 140.072,06	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/06/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23125	R\$ 70.000,00	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23125	R\$ 70.000,00	D
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23126	R\$ 2.117.859,07	C
30/06/2025	267	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23126	R\$ 2.117.859,07	D
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23127	R\$ 1.642.348,11	C
30/06/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23127	R\$ 1.642.348,11	D
30/06/2025	266	LUCROS ACUMULADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23128	R\$ 1.642.348,11	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23128	R\$ 1.642.348,11	D
30/06/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23129	R\$ 10.523,33	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23129	R\$ 10.523,33	D
30/06/2025	277	13º SALÁRIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23130	R\$ 939,58	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23130	R\$ 939,58	D
30/06/2025	278	FÉRIAS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23131	R\$ 1.252,77	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23131	R\$ 1.252,77	D
30/06/2025	279	INSS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23132	R\$ 3.662,06	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23132	R\$ 3.662,06	D
30/06/2025	280	FGTS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23133	R\$ 1.017,24	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23133	R\$ 1.017,24	D
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23134	R\$ 1.276.338,62	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/06/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23134	R\$ 1.276.338,62	D
30/06/2025	266	LUCROS ACUMULADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23135	R\$ 1.258.943,64	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23135	R\$ 1.258.943,64	D
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23136	R\$ 100.323,56	C
30/06/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23136	R\$ 100.323,56	D
30/06/2025	266	LUCROS ACUMULADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23137	R\$ 100.323,56	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23137	R\$ 100.323,56	D
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23138	R\$ 1.503.139,02	C
30/06/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23138	R\$ 1.503.139,02	D
30/06/2025	266	LUCROS ACUMULADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23139	R\$ 1.503.139,02	C
30/06/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 2º TRIM 2025	23139	R\$ 1.503.139,02	D
01/07/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11480	R\$ 500,00	C
01/07/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11480	R\$ 500,00	D
01/07/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11481	R\$ 98.400,62	C
01/07/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11481	R\$ 98.400,62	D
01/07/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PIX ENVIADO - AW EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIO 77997732000122	11482	R\$ 50.000,00	C
01/07/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PIX ENVIADO - AW EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIO 77997732000122	11482	R\$ 50.000,00	D
01/07/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	11483	R\$ 20.000,00	C
01/07/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA		PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES	11483	R\$ 20.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		LEE		00006055851725			
01/07/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	11484	R\$ 20.000,00	C
01/07/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	11484	R\$ 20.000,00	D
01/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		TRANSFERENCIA SALDO CREDOR CAIXA ECONOMICA	11622	R\$ 4.703,68	C
01/07/2025	1015	SALDO CREDOR BANCOS		TRANSFERENCIA SALDO CREDOR CAIXA ECONOMICA	11622	R\$ 4.703,68	D
01/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEBITO DE IOF -	11794	R\$ 362,72	C
01/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. DEBITO DE IOF -	11794	R\$ 362,72	D
01/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11795	R\$ 35,28	C
01/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11795	R\$ 35,28	D
01/07/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	11865	R\$ 500.000,00	C
01/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	11865	R\$ 500.000,00	D
01/07/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	11866	R\$ 8.000,00	C
01/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	11866	R\$ 8.000,00	D
01/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	11867	R\$ 5.493,10	C
01/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	11867	R\$ 5.493,10	D
01/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TED ENVIADA OUTRA TIT -	11868	R\$ 250.000,00	C
01/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. TED ENVIADA OUTRA TIT -	11868	R\$ 250.000,00	D
01/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - JYL8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 05415455000191	11869	R\$ 250.000,00	C
01/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - JYL8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 05415455000191	11869	R\$ 250.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	11870	R\$ 2.500,00	C
01/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	11870	R\$ 2.500,00	D
01/07/2025	1171	LE LAC VEICULOS S/A		VR REF NF 462805 LE LAC VEICULOS SA - MATRIZ	12766	R\$ 228,65	C
01/07/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 462805 LE LAC VEICULOS SA - MATRIZ	12766	R\$ 228,65	D
01/07/2025	1079	CONSTRUTOR DE VENDAS S.A		VL.REF.NF. 2500000016415 CONSTRUTOR DE VENDAS S.A	12767	R\$ 2.155,16	C
01/07/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 2500000016415 CONSTRUTOR DE VENDAS S.A	12767	R\$ 2.155,16	D
01/07/2025	1271	56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE		VL.REF.NF. 19 56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE	12768	R\$ 6.400,00	C
01/07/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 19 56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE	12768	R\$ 6.400,00	D
01/07/2025	1301	SANNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA		VL.REF.NF. 299 SANNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA	12769	R\$ 47.000,00	C
01/07/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 299 SANNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA	12769	R\$ 47.000,00	D
01/07/2025	1283	LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE LTDA		VL.REF.NF. 41 LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE LTDA	12770	R\$ 7.450,00	C
01/07/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 41 LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE LTDA	12770	R\$ 7.450,00	D
01/07/2025	1258	RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA		VL.REF.NF. 15 RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA	12771	R\$ 11.000,00	C
01/07/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 15 RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA	12771	R\$ 11.000,00	D
01/07/2025	1038	EFC SERVICOS LTDA		VL.REF.NF. 18 EFC SERVICOS LTDA	12772	R\$ 5.000,00	C
01/07/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 18 EFC SERVICOS LTDA	12772	R\$ 5.000,00	D
01/07/2025	1094	CLEITON FALASQUE - LTDA		VL.REF.NF. 103 CLEITON FALASQUE - LTDA	12773	R\$ 12.000,00	C
01/07/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 103 CLEITON FALASQUE - LTDA	12773	R\$ 12.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/07/2025	1226	ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME		VL.REF.NF. 1861 ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME	12774	R\$ 490,00	C
01/07/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 1861 ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME	12774	R\$ 490,00	D
01/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13547	R\$ 900,01	C
01/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13547	R\$ 900,01	D
01/07/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO RICARDO ALEXANDRE COSTA - REC.2025-07-01	14130	R\$ 225,24	C
01/07/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VLR. REF. PAGAMENTO RICARDO ALEXANDRE COSTA - REC.2025-07-01	14130	R\$ 225,24	D
01/07/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.07011	14131	R\$ 1.000,01	C
01/07/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.07011	14131	R\$ 1.000,01	D
01/07/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.07013	14132	R\$ 800,00	C
01/07/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.07013	14132	R\$ 800,00	D
02/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. HAB FAR -	11796	R\$ 800,00	C
02/07/2025	1004	CUSTAS E TAXAS		VLR REF. HAB FAR -	11796	R\$ 800,00	D
02/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. HAB FAR -	11797	R\$ 800,00	C
02/07/2025	1004	CUSTAS E TAXAS		VLR REF. HAB FAR -	11797	R\$ 800,00	D
02/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11798	R\$ 33,27	C
02/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11798	R\$ 33,27	D
02/07/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	11871	R\$ 5.000,00	C
02/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	11871	R\$ 5.000,00	D
02/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	11872	R\$ 4.200,01	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI					
02/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	11872	R\$ 4.200,01	D
02/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO DDA -	11873	R\$ 3.480,54	C
02/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO DDA -	11873	R\$ 3.480,54	D
02/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - ELETRO MECANICA SERSI LTDA 80109028000109	11874	R\$ 206,75	C
02/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - ELETRO MECANICA SERSI LTDA 80109028000109	11874	R\$ 206,75	D
02/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTD 41184998000109	11875	R\$ 529,86	C
02/07/2025	364	ASSESSORIA CONSULTORIA		VLR REF. PIX ENVIADO - A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTD 41184998000109	11875	R\$ 529,86	D
02/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - GMARTINI ENGENHARIA E CIA LTDA 20026044000106	11876	R\$ 5.000,00	C
02/07/2025	1214	GMARTINI ENGENHARIA E CIA LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - GMARTINI ENGENHARIA E CIA LTDA 20026044000106	11876	R\$ 5.000,00	D
02/07/2025	1296	Brain box comercio e servicos de informatica ltda		VR REF NF 2060 Brain box comercio e servicos de informatica ltda	12775	R\$ 584,26	C
02/07/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 2060 Brain box comercio e servicos de informatica ltda	12775	R\$ 584,26	D
02/07/2025	1300	50.621.963 KAROLLINE APARECIDA GONCALVES		VL.REF.NF. 24 50.621.963 KAROLLINE APARECIDA GONCALVES	12776	R\$ 5.000,00	C
02/07/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 24 50.621.963 KAROLLINE APARECIDA GONCALVES	12776	R\$ 5.000,00	D
02/07/2025	1160	THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA		VL.REF.NF. 10 57.447.544 THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA CRUZ	12777	R\$ 2.000,00	C
02/07/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 10 57.447.544 THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA CRUZ	12777	R\$ 2.000,00	D
02/07/2025	1091	TECNICOPIAS REPRODUcoes TECNICAS LTDA EPP		VL.REF.NF. 115196 TECNICOPIAS REPRODUcoes TECNICAS LTDA EPP	12778	R\$ 224,20	C
02/07/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 115196 TECNICOPIAS REPRODUcoes TECNICAS LTDA EPP	12778	R\$ 224,20	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
03/07/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11490	R\$ 140.000,97	C
03/07/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11490	R\$ 140.000,97	D
03/07/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PIX ENVIADO - LUZA CONSTRUCAO CIVIL LTDA 04106402000126	11491	R\$ 140.000,00	C
03/07/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PIX ENVIADO - LUZA CONSTRUCAO CIVIL LTDA 04106402000126	11491	R\$ 140.000,00	D
03/07/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA	11799	R\$ 10.000,00	C
03/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA	11799	R\$ 10.000,00	D
03/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEB PREST EMPRS SIAPÍ -	11800	R\$ 22.996,82	C
03/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. DEB PREST EMPRS SIAPÍ -	11800	R\$ 22.996,82	D
03/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. FOL PAGTO -	11801	R\$ 5.122,06	C
03/07/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. FOL PAGTO -	11801	R\$ 5.122,06	D
03/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11802	R\$ 43,93	C
03/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11802	R\$ 43,93	D
03/07/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	11877	R\$ 10.000,00	C
03/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	11877	R\$ 10.000,00	D
03/07/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	11878	R\$ 170.000,00	C
03/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	11878	R\$ 170.000,00	D
03/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11879	R\$ 337,04	C
03/07/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11879	R\$ 337,04	D
03/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11880	R\$ 646,50	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
03/07/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11880	R\$ 646,50	D
03/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11881	R\$ 2.472,68	C
03/07/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11881	R\$ 2.472,68	D
03/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11882	R\$ 2.507,78	C
03/07/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11882	R\$ 2.507,78	D
03/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11883	R\$ 2.579,85	C
03/07/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11883	R\$ 2.579,85	D
03/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11884	R\$ 2.544,03	C
03/07/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11884	R\$ 2.544,03	D
03/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11885	R\$ 27,75	C
03/07/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11885	R\$ 27,75	D
03/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11886	R\$ 212,45	C
03/07/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11886	R\$ 212,45	D
03/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11887	R\$ 225,04	C
03/07/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11887	R\$ 225,04	D
03/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11888	R\$ 268,48	C
03/07/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11888	R\$ 268,48	D
03/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11889	R\$ 2.480,28	C
03/07/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11889	R\$ 2.480,28	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
03/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11890	R\$ 559,90	C
03/07/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11890	R\$ 559,90	D
03/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	11891	R\$ 1.481,23	C
03/07/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	11891	R\$ 1.481,23	D
03/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	11892	R\$ 1.396,93	C
03/07/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	11892	R\$ 1.396,93	D
03/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	11893	R\$ 1.485,46	C
03/07/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	11893	R\$ 1.485,46	D
03/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	11894	R\$ 1.400,92	C
03/07/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	11894	R\$ 1.400,92	D
03/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	11895	R\$ 869,42	C
03/07/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	11895	R\$ 869,42	D
03/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	11896	R\$ 819,93	C
03/07/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	11896	R\$ 819,93	D
03/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	11897	R\$ 157.000,00	C
03/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	11897	R\$ 157.000,00	D
03/07/2025	1270	ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940		VL.REF.NF. 12 ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940	12779	R\$ 6.000,00	C
03/07/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 12 ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940	12779	R\$ 6.000,00	D
03/07/2025	932	SAYURI YAMAMURA LTDA		VL.REF.NF. 304 JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS & CIA LTDA	12780	R\$ 9.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
03/07/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 304 JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS & CIA LTDA	12780	R\$ 9.000,00	D
03/07/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.07031	14133	R\$ 70.000,73	C
03/07/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.07031	14133	R\$ 70.000,73	D
03/07/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. ADIANTAMENTO SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - ADTO.2025-07	14134	R\$ 70.000,00	C
03/07/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VLR. REF. ADIANTAMENTO SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - ADTO.2025-07	14134	R\$ 70.000,00	D
04/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11803	R\$ 162,37	C
04/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11803	R\$ 162,37	D
04/07/2025	1029	BACCA SONDAGENS LTDA		VLR REF. PIX RECEBIDO - BACCA SONDAGENS LTDA 51757541000108	11898	R\$ 279,63	C
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO - BACCA SONDAGENS LTDA 51757541000108	11898	R\$ 279,63	D
04/07/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256000156	11899	R\$ 60.000,00	C
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256000156	11899	R\$ 60.000,00	D
04/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	11900	R\$ 98.700,04	C
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	11900	R\$ 98.700,04	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	11901	R\$ 33.435,44	C
04/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	11901	R\$ 33.435,44	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - BRENDA CAMILLY ALVES 00015237879969	11902	R\$ 1.476,00	C
04/07/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. PIX ENVIADO - BRENDA CAMILLY ALVES 00015237879969	11902	R\$ 1.476,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA 54535319000140	11903	R\$ 5.000,00	C
04/07/2025	1038	EFC SERVICOS LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA 54535319000140	11903	R\$ 5.000,00	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - GABRIELA NATALI QUINTANA 00012293700992	11904	R\$ 1.476,00	C
04/07/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. PIX ENVIADO - GABRIELA NATALI QUINTANA 00012293700992	11904	R\$ 1.476,00	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - ELEVASUL EQUIPAMENTOS PARA CON 00904288000129	11905	R\$ 586,67	C
04/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - ELEVASUL EQUIPAMENTOS PARA CON 00904288000129	11905	R\$ 586,67	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - ELEVASUL EQUIPAMENTOS PARA CON 00904288000129	11906	R\$ 1.000,00	C
04/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - ELEVASUL EQUIPAMENTOS PARA CON 00904288000129	11906	R\$ 1.000,00	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - MONTE VERDE CONSULTORIA TECN 35985383000189	11907	R\$ 2.560,00	C
04/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - MONTE VERDE CONSULTORIA TECN 35985383000189	11907	R\$ 2.560,00	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	11908	R\$ 2.858,11	C
04/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	11908	R\$ 2.858,11	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - GALVAO ARQUITETURA LTDA 07912032000102	11909	R\$ 15.000,00	C
04/07/2025	1073	GALVAO ARQUITETURA LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - GALVAO ARQUITETURA LTDA 07912032000102	11909	R\$ 15.000,00	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LT 21822654000170	11910	R\$ 3.000,00	C
04/07/2025	1100	GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LT 21822654000170	11910	R\$ 3.000,00	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - MONTE VERDE CONSULTORIA TECN 35985383000189	11911	R\$ 2.212,50	C
04/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - MONTE VERDE	11911	R\$ 2.212,50	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				CONSULTORIA TECN 35985383000189			
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	11912	R\$ 18.000,00	C
04/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	11912	R\$ 18.000,00	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - GIOVANA TRENTIN SANTOS 00010951694910	11913	R\$ 1.476,00	C
04/07/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. PIX ENVIADO - GIOVANA TRENTIN SANTOS 00010951694910	11913	R\$ 1.476,00	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO 00004783456909	11914	R\$ 1.300,00	C
04/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO 00004783456909	11914	R\$ 1.300,00	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	11915	R\$ 10.000,00	C
04/07/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VLR REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	11915	R\$ 10.000,00	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	11916	R\$ 250,00	C
04/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	11916	R\$ 250,00	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - MONTE VERDE CONSULTORIA TECN 35985383000189	11917	R\$ 1.125,00	C
04/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - MONTE VERDE CONSULTORIA TECN 35985383000189	11917	R\$ 1.125,00	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11918	R\$ 2.205,71	C
04/07/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11918	R\$ 2.205,71	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11919	R\$ 89,00	C
04/07/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11919	R\$ 89,00	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11920	R\$ 270,60	C
04/07/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11920	R\$ 270,60	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11921	R\$ 271,61	C
04/07/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11921	R\$ 271,61	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11922	R\$ 64,42	C
04/07/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11922	R\$ 64,42	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO A 51567720000174	11923	R\$ 11.000,00	C
04/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO A 51567720000174	11923	R\$ 11.000,00	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA 00008529866967	11924	R\$ 2.000,00	C
04/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA 00008529866967	11924	R\$ 2.000,00	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	11925	R\$ 556,28	C
04/07/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	11925	R\$ 556,28	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - TJ CONSULTORIA E ENGENHARIA AM 60163431000109	11926	R\$ 7.000,00	C
04/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - TJ CONSULTORIA E ENGENHARIA AM 60163431000109	11926	R\$ 7.000,00	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - WILSON GOGOLLA 00075285746949	11927	R\$ 90,00	C
04/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - WILSON GOGOLLA 00075285746949	11927	R\$ 90,00	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - 56973195 ALESSANDRO ANTONIO DA 56973195000100	11928	R\$ 6.400,00	C
04/07/2025	1271	56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE		VLR REF. PIX ENVIADO - 56973195 ALESSANDRO ANTONIO DA 56973195000100	11928	R\$ 6.400,00	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - 50.621.963 KAROLLINE APARECIDA 50621963000180	11929	R\$ 5.000,00	C
04/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A		VLR REF. PIX ENVIADO - 50.621.963	11929	R\$ 5.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		FORNECEDORES		KAROLLINE APARECIDA 50621963000180			
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - EDUARDO FRANCISCO CAVASSO 00006200417903	11930	R\$ 15.000,00	C
04/07/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VLR REF. PIX ENVIADO - EDUARDO FRANCISCO CAVASSO 00006200417903	11930	R\$ 15.000,00	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - MIDIA COMUNICACAO VISUAL LTDA 10730113000104	11931	R\$ 6.900,05	C
04/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - MIDIA COMUNICACAO VISUAL LTDA 10730113000104	11931	R\$ 6.900,05	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE CONTA -	11932	R\$ 893,94	C
04/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PAGAMENTO DE CONTA -	11932	R\$ 893,94	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE CONTA -	11933	R\$ 276,00	C
04/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PAGAMENTO DE CONTA -	11933	R\$ 276,00	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	11934	R\$ 174,49	C
04/07/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	11934	R\$ 174,49	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	11935	R\$ 103,18	C
04/07/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	11935	R\$ 103,18	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	11936	R\$ 85,44	C
04/07/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	11936	R\$ 85,44	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	11937	R\$ 44,80	C
04/07/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	11937	R\$ 44,80	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	11938	R\$ 44,80	C
04/07/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	11938	R\$ 44,80	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	11939	R\$ 30,00	C
04/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	11939	R\$ 30,00	D
04/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	11940	R\$ 400,00	C
04/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	11940	R\$ 400,00	D
04/07/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VLR. REF. 1 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL FAR	14093	R\$ 1.219.080,11	C
04/07/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR. REF. 1 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL FAR	14093	R\$ 1.219.080,11	D
04/07/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO SAMUEL HENRIQUE DA SILVA - FOPA.2025-06	14135	R\$ 5.637,50	C
04/07/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VLR. REF. PAGAMENTO SAMUEL HENRIQUE DA SILVA - FOPA.2025-06	14135	R\$ 5.637,50	D
04/07/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. DESCONTO OBTIDO SAMUEL HENRIQUE DA SILVA - FOPA.2025-06	14136	R\$ 1.073,43	C
04/07/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. DESCONTO OBTIDO SAMUEL HENRIQUE DA SILVA - FOPA.2025-06	14136	R\$ 1.073,43	D
04/07/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.DIF 2025-07	14137	R\$ 91,50	C
04/07/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VLR. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.DIF 2025-07	14137	R\$ 91,50	D
04/07/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.07041	14138	R\$ 5.000,07	C
04/07/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.07041	14138	R\$ 5.000,07	D
04/07/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.07044	14139	R\$ 400,00	C
04/07/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.07044	14139	R\$ 400,00	D
05/07/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. DEB VL BLQ TRANSJUD CX	12104	R\$ 185.006,29	C
05/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. DEB VL BLQ TRANSJUD CX	12104	R\$ 185.006,29	D
07/07/2025	1321	APLICAÇÃO CDB		RESGATE CDB AUTOMATICO -	11373	R\$ 300,01	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA					
07/07/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		RESGATE CDB AUTOMATICO -	11373	R\$ 300,01	D
07/07/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		PACOTE PJ EMPRESA 3 -	11374	R\$ 389,00	C
07/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		PACOTE PJ EMPRESA 3 -	11374	R\$ 389,00	D
07/07/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		APLIC CDB AUTOMATICO	11432	R\$ 600,00	C
07/07/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		APLIC CDB AUTOMATICO	11432	R\$ 600,00	D
07/07/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11433	R\$ 1.000,03	C
07/07/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11433	R\$ 1.000,03	D
07/07/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PACOTE PJ EMPRESA 3	11434	R\$ 389,00	C
07/07/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		PACOTE PJ EMPRESA 3	11434	R\$ 389,00	D
07/07/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11500	R\$ 500,00	C
07/07/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11500	R\$ 500,00	D
07/07/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PACOTE PJ EMPRESA 3	11501	R\$ 389,00	C
07/07/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PACOTE PJ EMPRESA 3	11501	R\$ 389,00	D
07/07/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11502	R\$ 1.000,03	C
07/07/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11502	R\$ 1.000,03	D
07/07/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	11503	R\$ 92,10	C
07/07/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	11503	R\$ 92,10	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
07/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11804	R\$ 163,44	C
07/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11804	R\$ 163,44	D
07/07/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256000156	11941	R\$ 120.000,00	C
07/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256000156	11941	R\$ 120.000,00	D
07/07/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256000156	11942	R\$ 20.000,00	C
07/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256000156	11942	R\$ 20.000,00	D
07/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	11943	R\$ 45.000,11	C
07/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	11943	R\$ 45.000,11	D
07/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	11944	R\$ 31.565,63	C
07/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	11944	R\$ 31.565,63	D
07/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - SOMA SECURITIZADORA S A 27581615000105	11945	R\$ 4.184,00	C
07/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - SOMA SECURITIZADORA S A 27581615000105	11945	R\$ 4.184,00	D
07/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LIGIA MARIA XAVIER BITTENCOURT 00064878180978	11946	R\$ 29.538,16	C
07/07/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VLR REF. PIX ENVIADO - LIGIA MARIA XAVIER BITTENCOURT 00064878180978	11946	R\$ 29.538,16	D
07/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - GERSON BITTENCOURT G SANTOS 00069716161972	11947	R\$ 9.836,70	C
07/07/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VLR REF. PIX ENVIADO - GERSON BITTENCOURT G SANTOS 00069716161972	11947	R\$ 9.836,70	D
07/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - JULIANO PISKE 00065814509953	11948	R\$ 513,00	C
07/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - JULIANO PISKE 00065814509953	11948	R\$ 513,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
07/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - EMERSON BITTENCOURT GUIMARAES 00094299706900	11949	R\$ 9.836,70	C
07/07/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VLR REF. PIX ENVIADO - EMERSON BITTENCOURT GUIMARAES 00094299706900	11949	R\$ 9.836,70	D
07/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - REGINATO XAVIER BITTENCOURT 00011130890910	11950	R\$ 29.538,16	C
07/07/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VLR REF. PIX ENVIADO - REGINATO XAVIER BITTENCOURT 00011130890910	11950	R\$ 29.538,16	D
07/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - MARIA ELISA BITTENCOURT GUIMAR 00003410364986	11951	R\$ 9.836,70	C
07/07/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VLR REF. PIX ENVIADO - MARIA ELISA BITTENCOURT GUIMAR 00003410364986	11951	R\$ 9.836,70	D
07/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - REGINALDO XAVIER BITTENCOURT 00000583529968	11952	R\$ 29.538,16	C
07/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - REGINALDO XAVIER BITTENCOURT 00000583529968	11952	R\$ 29.538,16	D
07/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - RENATO JOSE XAVIER BITTENCOURT 00005662575991	11953	R\$ 29.538,16	C
07/07/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VLR REF. PIX ENVIADO - RENATO JOSE XAVIER BITTENCOURT 00005662575991	11953	R\$ 29.538,16	D
07/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	11954	R\$ 9,00	C
07/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	11954	R\$ 9,00	D
07/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	11955	R\$ 389,00	C
07/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	11955	R\$ 389,00	D
07/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	11956	R\$ 700,00	C
07/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	11956	R\$ 700,00	D
07/07/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.07071	14140	R\$ 1.000,03	C
07/07/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.07071	14140	R\$ 1.000,03	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
07/07/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA PACOTE PJ EMPRESA 3 - TAR.07072	14141	R\$ 389,00	C
07/07/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA PACOTE PJ EMPRESA 3 - TAR.07072	14141	R\$ 389,00	D
07/07/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.07073	14142	R\$ 600,00	C
07/07/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.07073	14142	R\$ 600,00	D
08/07/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		APLIC CDB AUTOMATICO	11435	R\$ 500,00	C
08/07/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		APLIC CDB AUTOMATICO	11435	R\$ 500,00	D
08/07/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11436	R\$ 14.000,31	C
08/07/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11436	R\$ 14.000,31	D
08/07/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PIX ENVIADO - 55.191.161 JOAO PAULO MARIANO 55191161000100	11437	R\$ 13.500,00	C
08/07/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		PIX ENVIADO - 55.191.161 JOAO PAULO MARIANO 55191161000100	11437	R\$ 13.500,00	D
08/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEB TARIFA -	11805	R\$ 6,24	C
08/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. DEB TARIFA -	11805	R\$ 6,24	D
08/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11806	R\$ 164,50	C
08/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11806	R\$ 164,50	D
08/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	11957	R\$ 7.000,04	C
08/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	11957	R\$ 7.000,04	D
08/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSWALDO GUIMARAES NETO 00069713014987	11958	R\$ 7.000,00	C
08/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - OSWALDO GUIMARAES NETO 00069713014987	11958	R\$ 7.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
08/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	11959	R\$ 1,00	C
08/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	11959	R\$ 1,00	D
09/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11807	R\$ 165,62	C
09/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11807	R\$ 165,62	D
09/07/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256000156	11960	R\$ 60.000,00	C
09/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256000156	11960	R\$ 60.000,00	D
09/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	11961	R\$ 2.000,02	C
09/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	11961	R\$ 2.000,02	D
09/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	11962	R\$ 498,94	C
09/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	11962	R\$ 498,94	D
09/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	11963	R\$ 483,98	C
09/07/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VLR REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	11963	R\$ 483,98	D
09/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - SANNNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA 54978141000102	11964	R\$ 47.000,00	C
09/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - SANNNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA 54978141000102	11964	R\$ 47.000,00	D
09/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - SANNNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA 54978141000102	11965	R\$ 14.000,00	C
09/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - SANNNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA 54978141000102	11965	R\$ 14.000,00	D
09/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	11966	R\$ 3,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
09/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	11966	R\$ 3,00	D
09/07/2025	1297	PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA		VR REF NF 32041 PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	12781	R\$ 16,59	C
09/07/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 32041 PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	12781	R\$ 16,59	D
10/07/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		CREDIT FAR - CAIXA ECONOMICAFEDERAL	11420	R\$ 1.211.797,97	C
10/07/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		CREDIT FAR - CAIXA ECONOMICAFEDERAL	11420	R\$ 1.211.797,97	D
10/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CONSORCIO - XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S.A.	11808	R\$ 3.295,14	C
10/07/2025	1366	XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS		VLR REF. CONSORCIO - XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S.A.	11808	R\$ 3.295,14	D
10/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CONSORCIO - XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S.A.	11809	R\$ 3.295,14	C
10/07/2025	1366	XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS		VLR REF. CONSORCIO - XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S.A.	11809	R\$ 3.295,14	D
10/07/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA	11810	R\$ 50.000,00	C
10/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA	11810	R\$ 50.000,00	D
10/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11811	R\$ 166,69	C
10/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11811	R\$ 166,69	D
10/07/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA 48372008000105	11967	R\$ 143.000,00	C
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA 48372008000105	11967	R\$ 143.000,00	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	11968	R\$ 15.031,97	C
10/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	11968	R\$ 15.031,97	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA 48372008000105	11969	R\$ 600,00	C
10/07/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA	11969	R\$ 600,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				48372008000105			
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA 34207355000178	11970	R\$ 12.000,00	C
10/07/2025	1094	CLEITON FALASQUE - LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA 34207355000178	11970	R\$ 12.000,00	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - BRO ENGENHARIA LTDA. 28782628000105	11971	R\$ 15.000,00	C
10/07/2025	920	BRO ENGENHARIA LTDA.		VLR REF. PIX ENVIADO - BRO ENGENHARIA LTDA. 28782628000105	11971	R\$ 15.000,00	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - ESTACIONAMENTO BITTENCOURT DEL 20255781000172	11972	R\$ 490,00	C
10/07/2025	1226	ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME		VLR REF. PIX ENVIADO - ESTACIONAMENTO BITTENCOURT DEL 20255781000172	11972	R\$ 490,00	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - IMPULSIONAR GROWTH MARKETING L 46548048000130	11973	R\$ 10.000,00	C
10/07/2025	1026	IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - IMPULSIONAR GROWTH MARKETING L 46548048000130	11973	R\$ 10.000,00	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - SARTORI PROJETOS LTDA 39613637000199	11974	R\$ 3.500,00	C
10/07/2025	1041	SARTORI PROJETOS LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - SARTORI PROJETOS LTDA 39613637000199	11974	R\$ 3.500,00	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE L 48688088000102	11975	R\$ 7.450,00	C
10/07/2025	1194	LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE		VLR REF. PIX ENVIADO - LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE L 48688088000102	11975	R\$ 7.450,00	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11976	R\$ 266,88	C
10/07/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11976	R\$ 266,88	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - 52813239 CELSO JOSE CORDEIRO 52813239000184	11977	R\$ 8.500,00	C
10/07/2025	1259	52.813.239 CELSO JOSE CORDEIRO		VLR REF. PIX ENVIADO - 52813239 CELSO JOSE CORDEIRO 52813239000184	11977	R\$ 8.500,00	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11978	R\$ 2.500,05	C
10/07/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11978	R\$ 2.500,05	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - SARTORI PROJETOS LTDA 39613637000199	11979	R\$ 18,00	C
10/07/2025	1041	SARTORI PROJETOS LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - SARTORI PROJETOS LTDA 39613637000199	11979	R\$ 18,00	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE L 48688088000102	11980	R\$ 10.000,00	C
10/07/2025	1194	LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE		VLR REF. PIX ENVIADO - LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE L 48688088000102	11980	R\$ 10.000,00	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 44321474000100	11981	R\$ 9.000,00	C
10/07/2025	932	SAYURI YAMAMURA LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 44321474000100	11981	R\$ 9.000,00	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - SARTORI PROJETOS LTDA 39613637000199	11982	R\$ 3.500,00	C
10/07/2025	1041	SARTORI PROJETOS LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - SARTORI PROJETOS LTDA 39613637000199	11982	R\$ 3.500,00	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11983	R\$ 2.465,07	C
10/07/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	11983	R\$ 2.465,07	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - TRIONAL ENSAIOS,TECNOLOGIA E I 32642478000101	11984	R\$ 5.631,00	C
10/07/2025	1030	TRIONAL ENSAIOS,TECNOLOGIA E INOVACOES LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - TRIONAL ENSAIOS,TECNOLOGIA E I 32642478000101	11984	R\$ 5.631,00	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - APS CONSTRUTORA LTDA 00437048000161	11985	R\$ 8.731,20	C
10/07/2025	1085	APS CONSTRUTORA LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - APS CONSTRUTORA LTDA 00437048000161	11985	R\$ 8.731,20	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	11986	R\$ 617,98	C
10/07/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	11986	R\$ 617,98	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	11987	R\$ 190,99	C
10/07/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	11987	R\$ 190,99	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	11988	R\$ 130,75	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/07/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	11988	R\$ 130,75	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	11989	R\$ 47,66	C
10/07/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	11989	R\$ 47,66	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	11990	R\$ 47,37	C
10/07/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	11990	R\$ 47,37	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147	11991	R\$ 248,48	C
10/07/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VLR REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147	11991	R\$ 248,48	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147	11992	R\$ 246,84	C
10/07/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VLR REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147	11992	R\$ 246,84	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147	11993	R\$ 145,61	C
10/07/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VLR REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147	11993	R\$ 145,61	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PGTO CONTA TELEFONE - VIVO PR E SC	11994	R\$ 112,42	C
10/07/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VLR REF. PGTO CONTA TELEFONE - VIVO PR E SC	11994	R\$ 112,42	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	11995	R\$ 16,00	C
10/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	11995	R\$ 16,00	D
10/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	11996	R\$ 26.000,00	C
10/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	11996	R\$ 26.000,00	D
11/07/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	11997	R\$ 425.000,00	C
11/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	11997	R\$ 425.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
11/07/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	11998	R\$ 5.000,00	C
11/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	11998	R\$ 5.000,00	D
11/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	11999	R\$ 32.100,06	C
11/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	11999	R\$ 32.100,06	D
11/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	12000	R\$ 4.292,55	C
11/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	12000	R\$ 4.292,55	D
11/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	12001	R\$ 200.000,00	C
11/07/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	12001	R\$ 200.000,00	D
11/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	12002	R\$ 230.000,00	C
11/07/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	12002	R\$ 230.000,00	D
11/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	12003	R\$ 20.000,00	C
11/07/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	12003	R\$ 20.000,00	D
11/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	12004	R\$ 6.000,00	C
11/07/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	12004	R\$ 6.000,00	D
11/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - ARGO SOLUCOES DIGITAIS LTDA 34764584000193	12005	R\$ 120,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
11/07/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VL.R REF. PIX ENVIADO - ARGO SOLUCOES DIGITAIS LTDA 34764584000193	12005	R\$ 120,00	D
11/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	12006	R\$ 315,00	C
11/07/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	12006	R\$ 315,00	D
11/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R REF. PIX QR DINAMICO PAGO - SHPP BRASIL INSTITUICAO DE PAG 38372267000182	12007	R\$ 116,77	C
11/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R REF. PIX QR DINAMICO PAGO - SHPP BRASIL INSTITUICAO DE PAG 38372267000182	12007	R\$ 116,77	D
11/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R REF. PIX QR DINAMICO PAGO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL 00360305000104	12008	R\$ 914,76	C
11/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R REF. PIX QR DINAMICO PAGO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL 00360305000104	12008	R\$ 914,76	D
11/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R REF. PGTO CONTA DE AGUA - SANEPAR - GUIAS	12009	R\$ 63,75	C
11/07/2025	1014	AGUA E ESGOTO		VL.R REF. PGTO CONTA DE AGUA - SANEPAR - GUIAS	12009	R\$ 63,75	D
11/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R REF. PGTO CONTA DE AGUA - SANEPAR - GUIAS	12010	R\$ 66,80	C
11/07/2025	1014	AGUA E ESGOTO		VL.R REF. PGTO CONTA DE AGUA - SANEPAR - GUIAS	12010	R\$ 66,80	D
11/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R REF. TARIFA PIX ENVIADO -	12011	R\$ 2,00	C
11/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R REF. TARIFA PIX ENVIADO -	12011	R\$ 2,00	D
11/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	12012	R\$ 700,00	C
11/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	12012	R\$ 700,00	D
11/07/2025	1167	GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA		VL.REF.NF. 385 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	12782	R\$ 3.000,00	C
11/07/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 385 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	12782	R\$ 3.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
14/07/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		APLIC CDB AUTOMATICO -	11382	R\$ 82.000,00	C
14/07/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		APLIC CDB AUTOMATICO -	11382	R\$ 82.000,00	D
14/07/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		PAGAMENTO DE BOLETO -	11383	R\$ 17.133,53	C
14/07/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		PAGAMENTO DE BOLETO -	11383	R\$ 17.133,53	D
14/07/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		PIX ENVIADO - JYL8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 05415455000191	11384	R\$ 250.000,00	C
14/07/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		PIX ENVIADO - JYL8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 05415455000191	11384	R\$ 250.000,00	D
14/07/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		TED ENVIADA OUTRA TIT -	11387	R\$ 250.000,00	C
14/07/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		TED ENVIADA OUTRA TIT -	11387	R\$ 250.000,00	D
14/07/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		ENVIO DE TED - RESIDENCIAL CORBELIA	11421	R\$ 999.999,99	C
14/07/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		ENVIO DE TED - RESIDENCIAL CORBELIA	11421	R\$ 999.999,99	D
14/07/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		TARIFA TED INTERNET	11422	R\$ 12,00	C
14/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA TED INTERNET	11422	R\$ 12,00	D
14/07/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		TARIFA TRANSF RECURSO INT	11424	R\$ 2,00	C
14/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA TRANSF RECURSO INT	11424	R\$ 2,00	D
14/07/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	11812	R\$ 211.755,00	C
14/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	11812	R\$ 211.755,00	D
14/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	12013	R\$ 229.000,00	C
14/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	12013	R\$ 229.000,00	D
14/07/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF -	12014	R\$ 400.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		583146-2 - CORBELIA		BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410			
14/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	12014	R\$ 400.000,00	D
14/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	12015	R\$ 33,73	C
14/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	12015	R\$ 33,73	D
14/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	12016	R\$ 528.000,00	C
14/07/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	12016	R\$ 528.000,00	D
14/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - L C TERRAPLENAGEM LTDA 27739590000125	12017	R\$ 98.350,00	C
14/07/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VLR REF. PIX ENVIADO - L C TERRAPLENAGEM LTDA 27739590000125	12017	R\$ 98.350,00	D
14/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	12018	R\$ 364,26	C
14/07/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	12018	R\$ 364,26	D
14/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	12019	R\$ 68,97	C
14/07/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	12019	R\$ 68,97	D
14/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - SHPP BRASIL INSTITUICAO DE PAG 38372267000182	12020	R\$ 68,08	C
14/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - SHPP BRASIL INSTITUICAO DE PAG 38372267000182	12020	R\$ 68,08	D
14/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - VONO TECNOLOGIA LTDA 30842345000153	12021	R\$ 300,00	C
14/07/2025	1080	VONO TECNOLOGIA LTDA		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - VONO TECNOLOGIA LTDA 30842345000153	12021	R\$ 300,00	D
14/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	12022	R\$ 1,00	C
14/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	12022	R\$ 1,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
14/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	12023	R\$ 1.800,00	C
14/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	12023	R\$ 1.800,00	D
14/07/2025	1295	TUDO. COMERCIO E VARIEDADES BABY LTDA		VR REF NF 225095 TUDO. COMERCIO E VARIEDADES BABY LTDA	12783	R\$ 155,44	C
14/07/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 225095 TUDO. COMERCIO E VARIEDADES BABY LTDA	12783	R\$ 155,44	D
14/07/2025	1080	VONO TECNOLOGIA LTDA		VL.REF.NF. 2500000020821 VONO TECNOLOGIA LTDA	12784	R\$ 300,00	C
14/07/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 2500000020821 VONO TECNOLOGIA LTDA	12784	R\$ 300,00	D
15/07/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		APLIC CDB AUTOMATICO -	11388	R\$ 800,00	C
15/07/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		APLIC CDB AUTOMATICO -	11388	R\$ 800,00	D
15/07/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		APLIC CDB AUTOMATICO	11447	R\$ 900,00	C
15/07/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		APLIC CDB AUTOMATICO	11447	R\$ 900,00	D
15/07/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11448	R\$ 1.000,07	C
15/07/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11448	R\$ 1.000,07	D
15/07/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PGTO CONTA DE AGUA - SANEPAR - GUIAS	11449	R\$ 50,42	C
15/07/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		PGTO CONTA DE AGUA - SANEPAR - GUIAS	11449	R\$ 50,42	D
15/07/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PGTO CONTA DE AGUA - SANEPAR - GUIAS	11450	R\$ 55,37	C
15/07/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		PGTO CONTA DE AGUA - SANEPAR - GUIAS	11450	R\$ 55,37	D
15/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. PAG BOLETO IBC - CARTOES CAIXA VISA PJ	11814	R\$ 3.060,42	C
15/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A		VLR REF. PAG BOLETO IBC -	11814	R\$ 3.060,42	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		FORNECEDORES		CARTOES CAIXA VISA PJ			
15/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. PAG BOLETO IBC -	11815	R\$ 4.042,83	C
15/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PAG BOLETO IBC -	11815	R\$ 4.042,83	D
15/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	12024	R\$ 900,00	C
15/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	12024	R\$ 900,00	D
15/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	12025	R\$ 1.126,70	C
15/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	12025	R\$ 1.126,70	D
15/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TED DEPOSITO JUDICIAL -	12026	R\$ 294,83	C
15/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. TED DEPOSITO JUDICIAL -	12026	R\$ 294,83	D
15/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. E- PAGAMENTO DE BOLETO -	12027	R\$ 500,65	C
15/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. E- PAGAMENTO DE BOLETO -	12027	R\$ 500,65	D
15/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TAR TED PESSOAL -	12028	R\$ 23,20	C
15/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TAR TED PESSOAL -	12028	R\$ 23,20	D
15/07/2025	1299	EASYTECH		VR REF NF 203630 EASYTECH	12785	R\$ 385,00	C
15/07/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 203630 EASYTECH	12785	R\$ 385,00	D
15/07/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR. REF. RENDIMENTO DE APLICAÇÃO REM BASICA - REND.15072025	14016	R\$ 0,02	C
15/07/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. RENDIMENTO DE APLICAÇÃO REM BASICA - REND.15072025	14016	R\$ 0,02	D
15/07/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO IRRF MP567 - IRAP.15072025	14017	R\$ 0,01	C
15/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR. REF. PAGAMENTO IRRF MP567 - IRAP.15072025	14017	R\$ 0,01	D
15/07/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR. REF. RENDIMENTO DE APLICAÇÃO CRED JUROS - REND.15072025	14018	R\$ 0,06	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
15/07/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VL.R. REF. RENDIMENTO DE APLICAÇÃO CRED JUROS - REND.15072025	14018	R\$ 0,06	D
15/07/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANA SANEPAR - FATC.ELIS/2025-05	14143	R\$ 50,42	C
15/07/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANA SANEPAR - FATC.ELIS/2025-05	14143	R\$ 50,42	D
15/07/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.07153	14144	R\$ 900,00	C
15/07/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.07153	14144	R\$ 900,00	D
15/07/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.07151	14145	R\$ 1.000,07	C
15/07/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.07151	14145	R\$ 1.000,07	D
16/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. HAB FAR -	11816	R\$ 800,00	C
16/07/2025	1004	CUSTAS E TAXAS		VL.R. REF. HAB FAR -	11816	R\$ 800,00	D
16/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. HAB FAR -	11817	R\$ 800,00	C
16/07/2025	1004	CUSTAS E TAXAS		VL.R. REF. HAB FAR -	11817	R\$ 800,00	D
16/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. COBRANCA DE JUROS -	11818	R\$ 43,47	C
16/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. COBRANCA DE JUROS -	11818	R\$ 43,47	D
16/07/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256000156	12029	R\$ 35.000,00	C
16/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256000156	12029	R\$ 35.000,00	D
16/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	12030	R\$ 700,00	C
16/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	12030	R\$ 700,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
16/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LAQUEAMENTO PAMPA LTDA 00089967000191	12031	R\$ 33.035,00	C
16/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - LAQUEAMENTO PAMPA LTDA 00089967000191	12031	R\$ 33.035,00	D
16/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA 77968170000199	12032	R\$ 46,30	C
16/07/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA 77968170000199	12032	R\$ 46,30	D
16/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	12033	R\$ 2,00	C
16/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	12033	R\$ 2,00	D
16/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	12034	R\$ 1.200,00	C
16/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	12034	R\$ 1.200,00	D
16/07/2025	1087	EBAZAR.COM.BR. LTDA		VR REF NF 62932101 EBAZAR.COM.BR. LTDA	12786	R\$ 2.999,00	C
16/07/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 62932101 EBAZAR.COM.BR. LTDA	12786	R\$ 2.999,00	D
17/07/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11513	R\$ 900,00	C
17/07/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11513	R\$ 900,00	D
17/07/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11514	R\$ 1.000,09	C
17/07/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11514	R\$ 1.000,09	D
17/07/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PGTO CONTA DE AGUA - SANEPAR - GUIAS	11515	R\$ 51,98	C
17/07/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PGTO CONTA DE AGUA - SANEPAR - GUIAS	11515	R\$ 51,98	D
17/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11819	R\$ 54,19	C
17/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11819	R\$ 54,19	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
17/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	12035	R\$ 100,00	C
17/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	12035	R\$ 100,00	D
17/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	12036	R\$ 103,03	C
17/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	12036	R\$ 103,03	D
18/07/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. BOLSA AUXILIO DIAS DE FERIAS	11717	R\$ 600,00	C
18/07/2025	1101	BOLSA AUXILIO		VLR. REF. BOLSA AUXILIO DIAS DE FERIAS	11717	R\$ 600,00	D
18/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. HAB FAR -	11820	R\$ 800,00	C
18/07/2025	1004	CUSTAS E TAXAS		VLR REF. HAB FAR -	11820	R\$ 800,00	D
18/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. HAB FAR -	11821	R\$ 800,00	C
18/07/2025	1004	CUSTAS E TAXAS		VLR REF. HAB FAR -	11821	R\$ 800,00	D
18/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11822	R\$ 54,54	C
18/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11822	R\$ 54,54	D
18/07/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	12037	R\$ 22.000,00	C
18/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	12037	R\$ 22.000,00	D
18/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - BRENDA CAMILLY ALVES 00015237879969	12038	R\$ 600,00	C
18/07/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. PIX ENVIADO - BRENDA CAMILLY ALVES 00015237879969	12038	R\$ 600,00	D
18/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	12039	R\$ 16.000,00	C
18/07/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	12039	R\$ 16.000,00	D
18/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	12041	R\$ 2,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
18/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	12041	R\$ 2,00	D
18/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	12042	R\$ 200,00	C
18/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	12042	R\$ 200,00	D
18/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PAGAMENTO DE CONTA	15729	R\$ 5.175,69	C
18/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		PAGAMENTO DE CONTA	15729	R\$ 5.175,69	D
21/07/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		APLIC CDB AUTOMATICO -	11395	R\$ 900,00	C
21/07/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		APLIC CDB AUTOMATICO -	11395	R\$ 900,00	D
21/07/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		RESGATE CDB AUTOMATICO -	11396	R\$ 4.600,26	C
21/07/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		RESGATE CDB AUTOMATICO -	11396	R\$ 4.600,26	D
21/07/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		PAGAMENTO DE BOLETO -	11397	R\$ 1.770,00	C
21/07/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		PAGAMENTO DE BOLETO -	11397	R\$ 1.770,00	D
21/07/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		PIX ENVIADO - TOPTEC ANALISES TECNICAS LTDA 33973852000114	11398	R\$ 2.000,00	C
21/07/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		PIX ENVIADO - TOPTEC ANALISES TECNICAS LTDA 33973852000114	11398	R\$ 2.000,00	D
21/07/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11520	R\$ 16.001,76	C
21/07/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11520	R\$ 16.001,76	D
21/07/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PIX ENVIADO - HARD ROCK TERRAPLANAGEM E DEMO 30200565000183	11521	R\$ 62.000,00	C
21/07/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PIX ENVIADO - HARD ROCK TERRAPLANAGEM E DEMO 30200565000183	11521	R\$ 62.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
21/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11823	R\$ 65,33	C
21/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11823	R\$ 65,33	D
21/07/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	12043	R\$ 400.000,00	C
21/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	12043	R\$ 400.000,00	D
21/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	12044	R\$ 600,01	C
21/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	12044	R\$ 600,01	D
21/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	12045	R\$ 58.346,10	C
21/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	12045	R\$ 58.346,10	D
21/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	12046	R\$ 230.000,00	C
21/07/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	12046	R\$ 230.000,00	D
21/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	12048	R\$ 46.000,00	C
21/07/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	12048	R\$ 46.000,00	D
21/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - SCHEFFER ENGENHARIA E CONSULTO 45826163000166	12049	R\$ 10.000,00	C
21/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - SCHEFFER ENGENHARIA E CONSULTO 45826163000166	12049	R\$ 10.000,00	D
21/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - BUSATTO ENGENHARIA LTDA 49631175000196	12050	R\$ 7.500,00	C
21/07/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VLR REF. PIX ENVIADO - BUSATTO ENGENHARIA LTDA 49631175000196	12050	R\$ 7.500,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
21/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	12051	R\$ 2.457,94	C
21/07/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	12051	R\$ 2.457,94	D
21/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	12052	R\$ 2.424,43	C
21/07/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	12052	R\$ 2.424,43	D
21/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - BUSATTO ENGENHARIA LTDA 49631175000196	12053	R\$ 3.000,00	C
21/07/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL R REF. PIX ENVIADO - BUSATTO ENGENHARIA LTDA 49631175000196	12053	R\$ 3.000,00	D
21/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - MONTE VERDE CONSULTORIA TECN 35985383000189	12054	R\$ 532,50	C
21/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VL R REF. PIX ENVIADO - MONTE VERDE CONSULTORIA TECN 35985383000189	12054	R\$ 532,50	D
21/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREF MUN CURITIBA-TR	12055	R\$ 30,80	C
21/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL R REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREF MUN CURITIBA-TR	12055	R\$ 30,80	D
21/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREF MUN CURITIBA-TR	12056	R\$ 330,56	C
21/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL R REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREF MUN CURITIBA-TR	12056	R\$ 330,56	D
21/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. TARIFA PIX ENVIADO -	12057	R\$ 6,00	C
21/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL R REF. TARIFA PIX ENVIADO -	12057	R\$ 6,00	D
21/07/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL R. REF. PAGAMENTO PLUSNETFOZ PROVEDOR DE INTERNET LTDA - FATC.1812599	14146	R\$ 49,90	C
21/07/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL R. REF. PAGAMENTO PLUSNETFOZ PROVEDOR DE INTERNET LTDA - FATC.1812599	14146	R\$ 49,90	D
21/07/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.07213	14147	R\$ 40.000,00	C
21/07/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.07213	14147	R\$ 40.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
21/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.07211	14148	R\$ 40.000,00	C
21/07/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.07211	14148	R\$ 40.000,00	D
22/07/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		APLIC CDB AUTOMATICO -	11399	R\$ 500,00	C
22/07/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		APLIC CDB AUTOMATICO -	11399	R\$ 500,00	D
22/07/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		RESGATE CDB AUTOMATICO -	11400	R\$ 8.000,12	C
22/07/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		RESGATE CDB AUTOMATICO -	11400	R\$ 8.000,12	D
22/07/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		PAGAMENTO DE BOLETO -	11401	R\$ 315,98	C
22/07/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		PAGAMENTO DE BOLETO -	11401	R\$ 315,98	D
22/07/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		PIX QR DINAMICO PAGO - GERDAU ACOS LONGOS S.A. 07358761000169	11402	R\$ 7.151,64	C
22/07/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		PIX QR DINAMICO PAGO - GERDAU ACOS LONGOS S.A. 07358761000169	11402	R\$ 7.151,64	D
22/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEBITO CAPITALIZACAO - XS4 CAPITALIZACAO S.A.	11824	R\$ 115,93	C
22/07/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		VLR REF. DEBITO CAPITALIZACAO - XS4 CAPITALIZACAO S.A.	11824	R\$ 115,93	D
22/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEBITO CAPITALIZACAO - XS4 CAPITALIZACAO S.A.	11825	R\$ 115,93	C
22/07/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		VLR REF. DEBITO CAPITALIZACAO - XS4 CAPITALIZACAO S.A.	11825	R\$ 115,93	D
22/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEBITO CAPITALIZACAO - XS4 CAPITALIZACAO S.A.	11826	R\$ 115,93	C
22/07/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		VLR REF. DEBITO CAPITALIZACAO - XS4 CAPITALIZACAO S.A.	11826	R\$ 115,93	D
22/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEBITO CAPITALIZACAO - XS4 CAPITALIZACAO S.A.	11827	R\$ 115,93	C
22/07/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		VLR REF. DEBITO CAPITALIZACAO - XS4 CAPITALIZACAO S.A.	11827	R\$ 115,93	D
22/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC		VLR REF. DEBITO CAPITALIZACAO -	11828	R\$ 115,93	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		578497686-5 - BERTOLDI		XS4 CAPITALIZACAO S.A.			
22/07/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		VLR REF. DEBITO CAPITALIZACAO - XS4 CAPITALIZACAO S.A.	11828	R\$ 115,93	D
22/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11829	R\$ 65,75	C
22/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11829	R\$ 65,75	D
22/07/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256000156	12058	R\$ 10.000,00	C
22/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256000156	12058	R\$ 10.000,00	D
22/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	12059	R\$ 7.851,81	C
22/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	12059	R\$ 7.851,81	D
22/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PGTO CONTA TELEFONE - GVT - GLOBAL VILLAGE - NET 02558157000162	12060	R\$ 494,32	C
22/07/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VLR REF. PGTO CONTA TELEFONE - GVT - GLOBAL VILLAGE - NET 02558157000162	12060	R\$ 494,32	D
22/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PGTO CONTA TELEFONE - VIVO PR E SC	12061	R\$ 480,00	C
22/07/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VLR REF. PGTO CONTA TELEFONE - VIVO PR E SC	12061	R\$ 480,00	D
22/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	12062	R\$ 1.200,00	C
22/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	12062	R\$ 1.200,00	D
23/07/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA	11830	R\$ 11.000,00	C
23/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA	11830	R\$ 11.000,00	D
23/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11831	R\$ 69,97	C
23/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11831	R\$ 69,97	D
23/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	12063	R\$ 3.200,01	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
23/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	12063	R\$ 3.200,01	D
23/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	12064	R\$ 2.850,00	C
23/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	12064	R\$ 2.850,00	D
23/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	12065	R\$ 350,00	C
23/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	12065	R\$ 350,00	D
23/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	12066	R\$ 1,00	C
23/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	12066	R\$ 1,00	D
23/07/2025	1298	J&D CONFEITARIA LTDA		VR REF NF 440 J&D CONFEITARIA LTDA	12787	R\$ 209,00	C
23/07/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 440 J&D CONFEITARIA LTDA	12787	R\$ 209,00	D
24/07/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		APLIC CDB AUTOMATICO	11460	R\$ 700,00	C
24/07/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		APLIC CDB AUTOMATICO	11460	R\$ 700,00	D
24/07/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11461	R\$ 24.003,51	C
24/07/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11461	R\$ 24.003,51	D
24/07/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PIX ENVIADO - NARTEB TRANSPORTES LTDA 07246503000190	11462	R\$ 23.309,36	C
24/07/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		PIX ENVIADO - NARTEB TRANSPORTES LTDA 07246503000190	11462	R\$ 23.309,36	D
24/07/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11527	R\$ 500,00	C
24/07/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11527	R\$ 500,00	D
24/07/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11528	R\$ 1.000,14	C
24/07/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC		RESGATE CDB AUTOMATICO	11528	R\$ 1.000,14	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		583135-7 - RITA LEE					
24/07/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PIX ENVIADO - SAFEWORK FOZ DO IGUACU LTDA 53415918000168	11529	R\$ 476,00	C
24/07/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PIX ENVIADO - SAFEWORK FOZ DO IGUACU LTDA 53415918000168	11529	R\$ 476,00	D
24/07/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256000156	12067	R\$ 10.000,00	C
24/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256000156	12067	R\$ 10.000,00	D
24/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	12068	R\$ 6.081,15	C
24/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	12068	R\$ 6.081,15	D
24/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - JED CONFEITARIA LTDA 26268111000177	12069	R\$ 209,00	C
24/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - JED CONFEITARIA LTDA 26268111000177	12069	R\$ 209,00	D
24/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - DIRCEU ANTONIO ANDERSEN JUNIOR 00080397760906	12070	R\$ 18,46	C
24/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - DIRCEU ANTONIO ANDERSEN JUNIOR 00080397760906	12070	R\$ 18,46	D
24/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	12071	R\$ 500,00	C
24/07/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	12071	R\$ 500,00	D
24/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	12072	R\$ 2,00	C
24/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	12072	R\$ 2,00	D
24/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	12073	R\$ 3.200,00	C
24/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	12073	R\$ 3.200,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
24/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. CREDITO TRANSF. AGENCIA	12105	R\$ 39.702,38	C
24/07/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. CREDITO TRANSF. AGENCIA	12105	R\$ 39.702,38	D
24/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. CREDITO TRANSF. AGENCIA	12106	R\$ 157.773,79	C
24/07/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. CREDITO TRANSF. AGENCIA	12106	R\$ 157.773,79	D
24/07/2025	1061	DVS COMERCIO DE VEICULOS LTDA		VR REF NF 90006 DVS COMERCIO DE VEICULOS LTDA-FL CURITIBA	12788	R\$ 4.857,30	C
24/07/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 90006 DVS COMERCIO DE VEICULOS LTDA-FL CURITIBA	12788	R\$ 4.857,30	D
24/07/2025	1061	DVS COMERCIO DE VEICULOS LTDA		VL.REF.NF. 47755 DVS COMERCIO DE VEICULOS LTDA	12789	R\$ 249,00	C
24/07/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 47755 DVS COMERCIO DE VEICULOS LTDA	12789	R\$ 249,00	D
25/07/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		RESGATE CDB AUTOMATICO -	11409	R\$ 30.000,86	C
25/07/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		RESGATE CDB AUTOMATICO -	11409	R\$ 30.000,86	D
25/07/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	11410	R\$ 30.000,00	C
25/07/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	11410	R\$ 30.000,00	D
25/07/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11463	R\$ 120.019,29	C
25/07/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11463	R\$ 120.019,29	D
25/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. SEGURADORA - CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	11832	R\$ 170,02	C
25/07/2025	622	DESPESA COM SEGURO		VLR REF. SEGURADORA - CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	11832	R\$ 170,02	D
25/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. SEGURADORA - CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	11833	R\$ 770,03	C
25/07/2025	622	DESPESA COM SEGURO		VLR REF. SEGURADORA - CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	11833	R\$ 770,03	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
25/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R REF. MENSALIDADE CESTA SERVICO -	11834	R\$ 75,00	C
25/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R REF. MENSALIDADE CESTA SERVICO -	11834	R\$ 75,00	D
25/07/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	12074	R\$ 120.000,00	C
25/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	12074	R\$ 120.000,00	D
25/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	12075	R\$ 42.794,83	C
25/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VL.R REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	12075	R\$ 42.794,83	D
25/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R REF. PIX ENVIADO - EDUARDO CAVASSO 00006200417903	12076	R\$ 5.000,00	C
25/07/2025	1038	EFC SERVICOS LTDA		VL.R REF. PIX ENVIADO - EDUARDO CAVASSO 00006200417903	12076	R\$ 5.000,00	D
25/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R REF. TARIFA PIX ENVIADO -	12077	R\$ 1,00	C
25/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R REF. TARIFA PIX ENVIADO -	12077	R\$ 1,00	D
25/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	12078	R\$ 72.000,00	C
25/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	12078	R\$ 72.000,00	D
26/07/2025	1059	LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.		VL.REF.NF. 13932353 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12790	R\$ 7,80	C
26/07/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 13932353 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12790	R\$ 7,80	D
26/07/2025	1059	LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.		VL.REF.NF. 13932688 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12791	R\$ 15,61	C
26/07/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 13932688 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12791	R\$ 15,61	D
26/07/2025	1059	LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.		VL.REF.NF. 13932691 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12792	R\$ 54,63	C
26/07/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 13932691 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	12792	R\$ 54,63	D
28/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC		VL.R REF. DEB PARC EMPREST PESSOAL	11835	R\$ 35.753,38	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		578497686-5 - BERTOLDI		-			
28/07/2025	871	EMPRESTIMO GIRO FACIL CAIXA ECONÔMICA		VLR REF. DEB PARC EMPREST PESSOAL -	11835	R\$ 35.753,38	D
28/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11836	R\$ 5,30	C
28/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11836	R\$ 5,30	D
28/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	12079	R\$ 100,00	C
28/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	12079	R\$ 100,00	D
28/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PGTO CONTA DE AGUA - AGUAS DE PENHA SANEA	12080	R\$ 236,21	C
28/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PGTO CONTA DE AGUA - AGUAS DE PENHA SANEA	12080	R\$ 236,21	D
29/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11838	R\$ 238,51	C
29/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	11838	R\$ 238,51	D
29/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	12081	R\$ 43.400,12	C
29/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	12081	R\$ 43.400,12	D
29/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - RUI ISRAEL SOIKA 00009181265921	12082	R\$ 2.750,00	C
29/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - RUI ISRAEL SOIKA 00009181265921	12082	R\$ 2.750,00	D
29/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - O S B EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 04532893000177	12083	R\$ 40.000,00	C
29/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - O S B EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 04532893000177	12083	R\$ 40.000,00	D
29/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	12084	R\$ 2,00	C
29/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	12084	R\$ 2,00	D
29/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	12085	R\$ 700,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
29/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	12085	R\$ 700,00	D
29/07/2025	1087	EBAZAR.COM.BR. LTDA		VR REF NF 64746313 EBAZAR.COM.BR. LTDA	12793	R\$ 2.884,25	C
29/07/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 64746313 EBAZAR.COM.BR. LTDA	12793	R\$ 2.884,25	D
29/07/2025	1294	SHOP IDEA LTDA		VR REF NF 654852 SHOP IDEA LTDA	12794	R\$ 20,99	C
29/07/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 654852 SHOP IDEA LTDA	12794	R\$ 20,99	D
29/07/2025	1293	GESSO ALVO COM DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA		VR REF NF 242 GESSO ALVO COM DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	12795	R\$ 2.305,47	C
29/07/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 242 GESSO ALVO COM DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	12795	R\$ 2.305,47	D
29/07/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR. REF. CREDITO TRANSF AGENCIA 291442	14258	R\$ 91.617,86	C
29/07/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. CREDITO TRANSF AGENCIA 291442	14258	R\$ 91.617,86	D
29/07/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR. REF. CREDITO TRANSF AGENCIA 291444	14259	R\$ 10.028,36	C
29/07/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. CREDITO TRANSF AGENCIA 291444	14259	R\$ 10.028,36	D
31/07/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		PIX ENVIADO - RHI SERVICOS LTDA 03448456000107	11417	R\$ 426,50	C
31/07/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		PIX ENVIADO - RHI SERVICOS LTDA 03448456000107	11417	R\$ 426,50	D
31/07/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		RES.PREV. CDB FLUXO CAIXA	11418	R\$ 1.000,07	C
31/07/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		RES.PREV. CDB FLUXO CAIXA	11418	R\$ 1.000,07	D
31/07/2025	498	VALE TRANSPORTE		VALE TRANSPORTE	11708	R\$ 137,82	C
31/07/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALE TRANSPORTE	11708	R\$ 137,82	D
31/07/2025	565	INSS A PAGAR		VALOR REF: I.N.S.S	11709	R\$ 497,36	C
31/07/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALOR REF: I.N.S.S	11709	R\$ 497,36	D
31/07/2025	498	VALE TRANSPORTE		VLR REF. DESC. VALE TRANSPORTE	11710	R\$ 108,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/07/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. DESC. VALE TRANSPORTE	11710	R\$ 108,00	D
31/07/2025	564	FGTS A PAGAR		FGTS MES	11711	R\$ 463,76	C
31/07/2025	280	FGTS		FGTS MES	11711	R\$ 463,76	D
31/07/2025	178	IRRF S/ FOLHA DE PAGAMENTO		VLR. REF. IMPOSTO DE RENDA 07/2025	11712	R\$ 39,76	C
31/07/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. IMPOSTO DE RENDA 07/2025	11712	R\$ 39,76	D
31/07/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALOR REF: DIAS NORMAIS	11713	R\$ 5.680,33	C
31/07/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VALOR REF: DIAS NORMAIS	11713	R\$ 5.680,33	D
31/07/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	11714	R\$ 3.160,00	C
31/07/2025	1101	BOLSA AUXILIO		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	11714	R\$ 3.160,00	D
31/07/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALE TRANSPORTE VALE TRANSPORTE	11715	R\$ 744,00	C
31/07/2025	498	VALE TRANSPORTE		VALE TRANSPORTE VALE TRANSPORTE	11715	R\$ 744,00	D
31/07/2025	566	SALARIOS A PAGAR		SALÁRIOS E ORDENADOS DIAS AFAST P/ DOENÇA INTEGRAIS	11716	R\$ 116,67	C
31/07/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		SALÁRIOS E ORDENADOS DIAS AFAST P/ DOENÇA INTEGRAIS	11716	R\$ 116,67	D
31/07/2025	565	INSS A PAGAR		INSS EMPREGADOR	11718	R\$ 1.159,40	C
31/07/2025	279	INSS		INSS EMPREGADOR	11718	R\$ 1.159,40	D
31/07/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS TERCEIROS	11719	R\$ 336,21	C
31/07/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS TERCEIROS	11719	R\$ 336,21	D
31/07/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS ACID. TRABALHO	11720	R\$ 86,95	C
31/07/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS ACID. TRABALHO	11720	R\$ 86,95	D
31/07/2025	680	PROVISÃO FÉRIAS		PROVISÃO DE FÉRIAS DO MÊS	11721	R\$ 944,17	C
31/07/2025	278	FÉRIAS		PROVISÃO DE FÉRIAS DO MÊS	11721	R\$ 944,17	D
31/07/2025	890	PROVISÃO FGTS S/ FERIAS		PROVISÃO FGTS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	11722	R\$ 51,53	C
31/07/2025	280	FGTS		PROVISÃO FGTS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	11722	R\$ 51,53	D
31/07/2025	889	PROVISÃO INSS S/ FERIAS		PROVISÃO INSS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	11723	R\$ 175,84	C
31/07/2025	279	INSS		PROVISÃO INSS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	11723	R\$ 175,84	D
31/07/2025	985	PROVISÃO 13º SALARIO		PROVISÃO DE 13º SALÁRIO DO MÊS	11724	R\$ 483,07	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/07/2025	277	13º SALÁRIO		PROVISÃO DE 13º SALÁRIO DO MÊS	11724	R\$ 483,07	D
31/07/2025	892	PROVISÃO FGTS S/ 13º		VLR. REF. FGTS PROVISAO 13	11725	R\$ 38,64	C
31/07/2025	280	FGTS		VLR. REF. FGTS PROVISAO 13	11725	R\$ 38,64	D
31/07/2025	891	PROVISÃO INSS S/ 13º		VLR. REF. INSS PROVISAO 13	11726	R\$ 131,91	C
31/07/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS PROVISAO 13	11726	R\$ 131,91	D
31/07/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DB DARF RFB -	11839	R\$ 3.135,06	C
31/07/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. DB DARF RFB -	11839	R\$ 3.135,06	D
31/07/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. TRANSF. PARCELA P/CURTO PRAZO NO MÊS	11858	R\$ 2.852,39	C
31/07/2025	1360	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB - Nº 0211.00012.0095614783.24-92		VLR REF. TRANSF. PARCELA P/CURTO PRAZO NO MÊS	11858	R\$ 2.852,39	D
31/07/2025	1365	(-) JUROS S/PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. RECONHECIMENTO DE JUROS NO MÊS S/ PARCELAMENTO RFB	11859	R\$ 1.010,37	C
31/07/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR REF. RECONHECIMENTO DE JUROS NO MÊS S/ PARCELAMENTO RFB	11859	R\$ 1.010,37	D
31/07/2025	1361	(-) JUROS A APROPRIAR SOBRE PARCELAMENTO RFB - Nº 0211.00012.0095614783.24-92		VLR REF. TRANSF. MULTAS/JUROS P/CURTO PRAZO NO MÊS	11860	R\$ 1.010,37	C
31/07/2025	1365	(-) JUROS S/PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. TRANSF. MULTAS/JUROS P/CURTO PRAZO NO MÊS	11860	R\$ 1.010,37	D
31/07/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. JUROS ATUALIZAÇÃO MENSAL PARCELA PAGAS NO MÊS	11861	R\$ 282,67	C
31/07/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR REF. JUROS ATUALIZAÇÃO MENSAL PARCELA PAGAS NO MÊS	11861	R\$ 282,67	D
31/07/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	12086	R\$ 10.000,00	C
31/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	12086	R\$ 10.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - 50.621.963 KAROLLINE APARECIDA 50621963000180	12087	R\$ 52,10	C
31/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - 50.621.963 KAROLLINE APARECIDA 50621963000180	12087	R\$ 52,10	D
31/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OHM SERVICOS ELETRICOS E SOLUC 41420892000167	12088	R\$ 1.969,80	C
31/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - OHM SERVICOS ELETRICOS E SOLUC 41420892000167	12088	R\$ 1.969,80	D
31/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - SUPERFICI COMERCIAL LTDA 00854360000150	12089	R\$ 349,77	C
31/07/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - SUPERFICI COMERCIAL LTDA 00854360000150	12089	R\$ 349,77	D
31/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	12090	R\$ 38.498,64	C
31/07/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	12090	R\$ 38.498,64	D
31/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	12091	R\$ 3,00	C
31/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	12091	R\$ 3,00	D
31/07/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		RES.PREV. CDB FLUXO CAIXA	12102	R\$ 31.000,22	C
31/07/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		RES.PREV. CDB FLUXO CAIXA	12102	R\$ 31.000,22	D
31/07/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR REF. RENDIMENTOS APLIC. SAFRA RITA LEE	12107	R\$ 17,24	C
31/07/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR REF. RENDIMENTOS APLIC. SAFRA RITA LEE	12107	R\$ 17,24	D
31/07/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR REF. IR S/APLIC. SAFRA RITA LEE	12108	R\$ 2,45	C
31/07/2025	993	IRRF SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA		VLR REF. IR S/APLIC. SAFRA RITA LEE	12108	R\$ 2,45	D
31/07/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR REF. IOF S/APLIC. SAFRA RITA LEE	12109	R\$ 0,07	C
31/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. IOF S/APLIC. SAFRA RITA LEE	12109	R\$ 0,07	D
31/07/2025	1324	APLICAÇÃO CDB		VLR REF. IR S/APLIC. SAFRA GAL COSTA	12110	R\$ 6,70	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA					
31/07/2025	993	IRRF SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA		VLR REF. IR S/APLIC. SAFRA GAL COSTA	12110	R\$ 6,70	D
31/07/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR REF. IOF S/APLIC. SAFRA GAL COSTA	12111	R\$ 2,84	C
31/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. IOF S/APLIC. SAFRA GAL COSTA	12111	R\$ 2,84	D
31/07/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR REF. RENDIMENTOS APLIC. GAL COSTA	12112	R\$ 101,82	C
31/07/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR REF. RENDIMENTOS APLIC. GAL COSTA	12112	R\$ 101,82	D
31/07/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. IOF S/APLIC. SAFRA CORBELIA	12113	R\$ 2,47	C
31/07/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. IOF S/APLIC. SAFRA CORBELIA	12113	R\$ 2,47	D
31/07/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. IR S/APLIC. SAFRA GAL COSTA	12114	R\$ 0,33	C
31/07/2025	993	IRRF SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA		VLR REF. IR S/APLIC. SAFRA GAL COSTA	12114	R\$ 0,33	D
31/07/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. I.N.S.S. 07/2025	14073	R\$ 598,83	C
31/07/2025	178	IRRF S/ FOLHA DE PAGAMENTO		VLR. REF. IMPOSTO DE RENDA 07/2025	14073	R\$ 474,60	C
31/07/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. LIQUIDO DA FOLHA 07/2025	14073	R\$ 4.564,07	C
31/07/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VLR. REF. HORAS NORMAIS 07/2025	14073	R\$ 5.637,50	D
31/07/2025	564	FGTS A PAGAR		VLR. REF. FGTS DO MES 07/2025	14074	R\$ 451,00	C
31/07/2025	280	FGTS		VLR. REF. FGTS DO MES 07/2025	14074	R\$ 451,00	D
31/07/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS EMPRESA 07/2025	14075	R\$ 1.623,57	C
31/07/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS EMPRESA 07/2025	14075	R\$ 1.623,57	D
31/07/2025	680	PROVISÃO FÉRIAS		VLR. REF. VALOR DA PROVISAO DE FERIAS 07/2025	14076	R\$ 626,40	C
31/07/2025	278	FÉRIAS		VLR. REF. VALOR DA PROVISAO DE FERIAS 07/2025	14076	R\$ 626,40	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/07/2025	890	PROVISÃO FGTS S/ FERIAS		VLR. REF. ENCARGOS FGTS 07/2025	14077	R\$ 50,11	C
31/07/2025	280	FGTS		VLR. REF. ENCARGOS FGTS 07/2025	14077	R\$ 50,11	D
31/07/2025	889	PROVISÃO INSS S/ FERIAS		VLR. REF. PROVISAO INSS FERIAS EMPRESA 07/2025	14078	R\$ 180,41	C
31/07/2025	279	INSS		VLR. REF. PROVISAO INSS FERIAS EMPRESA 07/2025	14078	R\$ 180,41	D
31/07/2025	985	PROVISÃO 13º SALARIO		VLR. REF. PROVISAO DE 13º 07/2025	14079	R\$ 469,80	C
31/07/2025	277	13º SALÁRIO		VLR. REF. PROVISAO DE 13º 07/2025	14079	R\$ 469,80	D
31/07/2025	892	PROVISÃO FGTS S/ 13º		VLR. REF. FGTS S/13º 07/2025	14080	R\$ 37,59	C
31/07/2025	280	FGTS		VLR. REF. FGTS S/13º 07/2025	14080	R\$ 37,59	D
31/07/2025	891	PROVISÃO INSS S/ 13º		VLR. REF. PROVISAO INSS 13º EMPRESA 07/2025	14081	R\$ 135,29	C
31/07/2025	279	INSS		VLR. REF. PROVISAO INSS 13º EMPRESA 07/2025	14081	R\$ 135,29	D
31/07/2025	173	ISS A RECOLHER		VLR. REF. PROVISÃO ISS	14342	R\$ 60.964,00	C
31/07/2025	427	(-) ISS		VLR. REF. PROVISÃO ISS	14342	R\$ 60.964,00	D
31/07/2025	485	RET A RECOLHER		VLR. REF. PROVISÃO RET	14346	R\$ 12.190,80	C
31/07/2025	486	(-) RET		VLR. REF. PROVISÃO RET	14346	R\$ 12.190,80	D
01/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11486	R\$ 200,00	C
01/08/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11486	R\$ 200,00	D
01/08/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11487	R\$ 14.007,48	C
01/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11487	R\$ 14.007,48	D
01/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PAGAMENTO DE BOLETO	11488	R\$ 862,50	C
01/08/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PAGAMENTO DE BOLETO	11488	R\$ 862,50	D
01/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PIX ENVIADO - TERRANO ENGENHARIA LTDA 40546187000148	11489	R\$ 13.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/08/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PIX ENVIADO - TERRANO ENGENHARIA LTDA 40546187000148	11489	R\$ 13.000,00	D
01/08/2025	1293	GESSO ALVO COM DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA		VR REF NF 262 GESSO ALVO COM DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	12796	R\$ 162,29	C
01/08/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 262 GESSO ALVO COM DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	12796	R\$ 162,29	D
01/08/2025	1126	ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS & CIA LTDA		VR REF NF 7207 ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS & CIA LTDA	12797	R\$ 3.114,35	C
01/08/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 7207 ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS & CIA LTDA	12797	R\$ 3.114,35	D
01/08/2025	1258	RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA		VL.REF.NF. 16 RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA	12798	R\$ 11.000,00	C
01/08/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 16 RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA	12798	R\$ 11.000,00	D
01/08/2025	1038	EFC SERVICOS LTDA		VL.REF.NF. 20 EFC SERVICOS LTDA	12799	R\$ 5.000,00	C
01/08/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 20 EFC SERVICOS LTDA	12799	R\$ 5.000,00	D
01/08/2025	932	SAYURI YAMAMURA LTDA		VL.REF.NF. 312 JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS & CIA LTDA	12800	R\$ 9.000,00	C
01/08/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 312 JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS & CIA LTDA	12800	R\$ 9.000,00	D
01/08/2025	1227	DAVET SOLUCOES EM T.I LTDA		VL.REF.NF. 9076 DAVET SOLUCOES EM T.I LTDA	12801	R\$ 101,75	C
01/08/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 9076 DAVET SOLUCOES EM T.I LTDA	12801	R\$ 101,75	D
01/08/2025	1079	CONSTRUTOR DE VENDAS S.A		VL.REF.NF. 2500000017057 CONSTRUTOR DE VENDAS S.A	12802	R\$ 2.155,16	C
01/08/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 2500000017057 CONSTRUTOR DE VENDAS S.A	12802	R\$ 2.155,16	D
01/08/2025	1271	56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE		VL.REF.NF. 20 56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE	12803	R\$ 6.400,00	C
01/08/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 20 56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE	12803	R\$ 6.400,00	D
01/08/2025	1283	LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE LTDA		VL.REF.NF. 47 LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE LTDA	12804	R\$ 7.450,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/08/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 47 LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE LTDA	12804	R\$ 7.450,00	D
01/08/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		VL.REF.NF. 860734 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12805	R\$ 810,00	C
01/08/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 860734 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12805	R\$ 810,00	D
01/08/2025	1026	IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA		VL.REF.NF. 362 IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA	12806	R\$ 10.000,00	C
01/08/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 362 IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA	12806	R\$ 10.000,00	D
01/08/2025	1096	MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA		VL.REF.NF. 14199 MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA	12807	R\$ 1.082,86	C
01/08/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NF 14199 MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA	12807	R\$ 17,31	C
01/08/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NF 14199 MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA	12807	R\$ 53,65	C
01/08/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 14199 MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA	12807	R\$ 1.153,82	D
01/08/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13009	R\$ 40.000,00	C
01/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13009	R\$ 40.000,00	D
01/08/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13010	R\$ 35.000,00	C
01/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13010	R\$ 35.000,00	D
01/08/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13011	R\$ 21.000,00	C
01/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13011	R\$ 21.000,00	D
01/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13012	R\$ 13.069,06	C
01/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13012	R\$ 13.069,06	D
01/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TED ENVIADA OUTRA TIT -	13013	R\$ 21.700,86	C
01/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. TED ENVIADA OUTRA TIT -	13013	R\$ 21.700,86	D
01/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO	13014	R\$ 35.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105			
01/08/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	13014	R\$ 35.000,00	D
01/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - EDUARDO CAVASSO 00006200417903	13015	R\$ 3.000,00	C
01/08/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VLR REF. PIX ENVIADO - EDUARDO CAVASSO 00006200417903	13015	R\$ 3.000,00	D
01/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - GESSO ALVO COMERCIO DE MATERIA 11448815000154	13016	R\$ 2.467,76	C
01/08/2025	1293	GESSO ALVO COM DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - GESSO ALVO COMERCIO DE MATERIA 11448815000154	13016	R\$ 2.467,76	D
01/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13017	R\$ 10.000,00	C
01/08/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13017	R\$ 10.000,00	D
01/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13018	R\$ 10.000,00	C
01/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13018	R\$ 10.000,00	D
01/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13548	R\$ 100,00	C
01/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13548	R\$ 100,00	D
01/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.2025-08 - NC	14149	R\$ 862,50	C
01/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VLR. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.2025-08 - NC	14149	R\$ 862,50	D
01/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO JEREMIAS TRANSPORTES DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA - CF.5057	14150	R\$ 4.000,00	C
01/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VLR. REF. PAGAMENTO JEREMIAS TRANSPORTES DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA - CF.5057	14150	R\$ 4.000,00	D
01/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO TERRANO ENGENHARIA LTDA - NFSE.202559	14151	R\$ 14.500,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO TERRANO ENGENHARIA LTDA - NFSE.202559	14151	R\$ 14.500,00	D
01/08/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.08011	14152	R\$ 20.107,61	C
01/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.08011	14152	R\$ 20.107,61	D
01/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.08014	14153	R\$ 700,00	C
01/08/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.08014	14153	R\$ 700,00	D
01/08/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14261	R\$ 1.000,07	C
01/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14261	R\$ 1.000,07	D
01/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14262	R\$ 862,50	C
01/08/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14262	R\$ 862,50	D
01/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14263	R\$ 100,00	C
01/08/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14263	R\$ 100,00	D
02/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. DEBITO DE IOF -	12115	R\$ 275,02	C
02/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. DEBITO DE IOF -	12115	R\$ 275,02	D
02/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. DEB PREST EMPRS SIAP -	12116	R\$ 23.038,79	C
02/08/2025	829	EMPRESTIMO CAIXA EM 60 VEZES		VL.R. REF. DEB PREST EMPRS SIAP -	12116	R\$ 23.038,79	D
03/08/2025	1300	50.621.963 KAROLLINE APARECIDA GONCALVES		VL.REF.NF. 25 50.621.963 KAROLLINE APARECIDA GONCALVES	12808	R\$ 10.000,00	C
03/08/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 25 50.621.963 KAROLLINE APARECIDA GONCALVES	12808	R\$ 10.000,00	D
04/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		APLIC CDB AUTOMATICO	11425	R\$ 200,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
04/08/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		APLIC CDB AUTOMATICO	11425	R\$ 200,00	D
04/08/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11426	R\$ 63.035,00	C
04/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11426	R\$ 63.035,00	D
04/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	11427	R\$ 39.500,00	C
04/08/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	11427	R\$ 39.500,00	D
04/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		TED ENVIADA OUTRA TIT	11428	R\$ 23.309,36	C
04/08/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		TED ENVIADA OUTRA TIT	11428	R\$ 23.309,36	D
04/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11492	R\$ 197.000,00	C
04/08/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11492	R\$ 197.000,00	D
04/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	11493	R\$ 93,95	C
04/08/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	11493	R\$ 93,95	D
04/08/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		TED E RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I LT 04532893000177	11494	R\$ 197.400,00	C
04/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		TED E RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I LT 04532893000177	11494	R\$ 197.400,00	D
04/08/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA	12118	R\$ 21.000,00	C
04/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA	12118	R\$ 21.000,00	D
04/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	12119	R\$ 1,58	C
04/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	12119	R\$ 1,58	D
04/08/2025	1225	ALVAREZ		VL.REF.NF. 1073 ALVAREZ	12809	R\$ 600,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		ESTACIONAMENTO - LTDA		ESTACIONAMENTO - LTDA			
04/08/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 1073 ALVAREZ ESTACIONAMENTO - LTDA	12809	R\$ 600,00	D
04/08/2025	1293	GESSO ALVO COM DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA		VR REF NF 271 GESSO ALVO COM DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	12810	R\$ 170,37	C
04/08/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 271 GESSO ALVO COM DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA	12810	R\$ 170,37	D
04/08/2025	1160	THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA		VL.REF.NF. 11 57.447.544 THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA CRUZ	12811	R\$ 2.000,00	C
04/08/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 11 57.447.544 THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA CRUZ	12811	R\$ 2.000,00	D
04/08/2025	1037	BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA		VL.REF.NF. 68972 BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	12812	R\$ 1.324,84	C
04/08/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NF 68972 BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	12812	R\$ 21,18	C
04/08/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NF 68972 BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	12812	R\$ 65,65	C
04/08/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 68972 BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	12812	R\$ 1.411,67	D
04/08/2025	920	BRO ENGENHARIA LTDA.		VL.REF.NF. 715 BRO ENGENHARIA LTDA.	12813	R\$ 15.000,00	C
04/08/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 715 BRO ENGENHARIA LTDA.	12813	R\$ 15.000,00	D
04/08/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	13019	R\$ 30.000,00	C
04/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	13019	R\$ 30.000,00	D
04/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13020	R\$ 1.400,02	C
04/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13020	R\$ 1.400,02	D
04/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13021	R\$ 27.890,28	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
04/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13021	R\$ 27.890,28	D
04/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - RUI ISRAEL SOIKA 00009181265921	13022	R\$ 1.250,00	C
04/08/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - RUI ISRAEL SOIKA 00009181265921	13022	R\$ 1.250,00	D
04/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - O S B EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 04532893000177	13023	R\$ 3.000,00	C
04/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - O S B EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 04532893000177	13023	R\$ 3.000,00	D
04/08/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. TARIFA TED INTERNET	13249	R\$ 12,00	C
04/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA TED INTERNET	13249	R\$ 12,00	D
04/08/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA TAR TED IN - TAR.513685	14020	R\$ 12,00	C
04/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA TAR TED IN - TAR.513685	14020	R\$ 12,00	D
04/08/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VLR. REF. 20254 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	14098	R\$ 105.897,09	C
04/08/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR. REF. 20254 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	14098	R\$ 105.897,09	D
04/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.08042	14154	R\$ 101.000,00	C
04/08/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.08042	14154	R\$ 101.000,00	D
04/08/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA TED E RECEBIDA - TRAN.08041	14155	R\$ 101.600,00	C
04/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA TED E RECEBIDA - TRAN.08041	14155	R\$ 101.600,00	D
05/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		APLIC CDB AUTOMATICO	11429	R\$ 600,00	C
05/08/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		APLIC CDB AUTOMATICO	11429	R\$ 600,00	D
05/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PACOTE PJ EMPRESA 3	11430	R\$ 389,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
05/08/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		PACOTE PJ EMPRESA 3	11430	R\$ 389,00	D
05/08/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11431	R\$ 1.000,58	C
05/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11431	R\$ 1.000,58	D
05/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11495	R\$ 900,00	C
05/08/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11495	R\$ 900,00	D
05/08/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11496	R\$ 1.000,58	C
05/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11496	R\$ 1.000,58	D
05/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PACOTE PJ EMPRESA 3	11497	R\$ 389,00	C
05/08/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PACOTE PJ EMPRESA 3	11497	R\$ 389,00	D
05/08/2025	1004	CUSTAS E TAXAS		VLR REF. ES HAB FAR -	12120	R\$ 800,00	C
05/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. ES HAB FAR -	12120	R\$ 800,00	D
05/08/2025	1004	CUSTAS E TAXAS		VLR REF. ES HAB FAR -	12121	R\$ 800,00	C
05/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. ES HAB FAR -	12121	R\$ 800,00	D
05/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. FOL PAGTO -	12122	R\$ 5.122,06	C
05/08/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. FOL PAGTO -	12122	R\$ 5.122,06	D
05/08/2025	1303	Suhaila Mohaned Dahrug Abdallam		VR REF NF 32792 Suhaila Mohaned Dahrug Abdallam	12814	R\$ 718,00	C
05/08/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 32792 Suhaila Mohaned Dahrug Abdallam	12814	R\$ 718,00	D
05/08/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13024	R\$ 100.000,00	C
05/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13024	R\$ 100.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
05/08/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13025	R\$ 200.000,00	C
05/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13025	R\$ 200.000,00	D
05/08/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13026	R\$ 550.000,00	C
05/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13026	R\$ 550.000,00	D
05/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13027	R\$ 86.688,02	C
05/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13027	R\$ 86.688,02	D
05/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	13028	R\$ 200.000,00	C
05/08/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	13028	R\$ 200.000,00	D
05/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	13029	R\$ 300.000,00	C
05/08/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	13029	R\$ 300.000,00	D
05/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - NELSON GONCALVES DOS SANTOS 00001706850980	13030	R\$ 2.500,00	C
05/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - NELSON GONCALVES DOS SANTOS 00001706850980	13030	R\$ 2.500,00	D
05/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - INOVE COMERCIO DE MOVEIS LTDA 05514960000193	13031	R\$ 19.902,98	C
05/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - INOVE COMERCIO DE MOVEIS LTDA 05514960000193	13031	R\$ 19.902,98	D
05/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	13032	R\$ 389,00	C
05/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	13032	R\$ 389,00	D
05/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13033	R\$ 240.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI					
05/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13033	R\$ 240.000,00	D
05/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.2025-08	14156	R\$ 862,50	C
05/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VLR. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.2025-08	14156	R\$ 862,50	D
05/08/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.08051	14157	R\$ 1.000,05	C
05/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.08051	14157	R\$ 1.000,05	D
05/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA PACOTE PJ EMPRESA 3 - TAR.08053	14158	R\$ 389,00	C
05/08/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA PACOTE PJ EMPRESA 3 - TAR.08053	14158	R\$ 389,00	D
05/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.08054	14159	R\$ 400,00	C
05/08/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.08054	14159	R\$ 400,00	D
05/08/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14264	R\$ 1.000,11	C
05/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14264	R\$ 1.000,11	D
05/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	14265	R\$ 389,00	C
05/08/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR. REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	14265	R\$ 389,00	D
05/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14266	R\$ 600,00	C
05/08/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14266	R\$ 600,00	D
06/08/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11498	R\$ 130.001,46	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
06/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11498	R\$ 130.001,46	D
06/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEB TARIF RENOVACAO -	12124	R\$ 500,00	C
06/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. DEB TARIF RENOVACAO -	12124	R\$ 500,00	D
06/08/2025	1223	TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA		VL.REF.NF. 94 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	12815	R\$ 5.000,00	C
06/08/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 94 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	12815	R\$ 5.000,00	D
06/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	13034	R\$ 130.000,00	C
06/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	13034	R\$ 130.000,00	D
06/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13035	R\$ 218.400,12	C
06/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13035	R\$ 218.400,12	D
06/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - MUT.08063	13036	R\$ 130.000,00	C
06/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - MUT.08063	13036	R\$ 130.000,00	D
06/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - EMERSON BITTENCOURT GUIMARAES 00094299706900	13037	R\$ 9.836,70	C
06/08/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VLR REF. PIX ENVIADO - EMERSON BITTENCOURT GUIMARAES 00094299706900	13037	R\$ 9.836,70	D
06/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LIGIA MARIA XAVIER BITTENCOURT 00064878180978	13038	R\$ 29.538,16	C
06/08/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VLR REF. PIX ENVIADO - LIGIA MARIA XAVIER BITTENCOURT 00064878180978	13038	R\$ 29.538,16	D
06/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - BRENDA CAMILLY ALVES 00015237879969	13039	R\$ 892,00	C
06/08/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. PIX ENVIADO - BRENDA CAMILLY ALVES 00015237879969	13039	R\$ 892,00	D
06/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VLR REF. PIX ENVIADO - GERSON	13040	R\$ 9.836,70	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		BITTENCOURT G SANTOS 00069716161972			
06/08/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VLR REF. PIX ENVIADO - GERSON BITTENCOURT G SANTOS 00069716161972	13040	R\$ 9.836,70	D
06/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA 54535319000140	13041	R\$ 5.000,00	C
06/08/2025	1038	EFC SERVICOS LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA 54535319000140	13041	R\$ 5.000,00	D
06/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - GIOVANA TRENTIN SANTOS 00010951694910	13042	R\$ 1.452,00	C
06/08/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. PIX ENVIADO - GIOVANA TRENTIN SANTOS 00010951694910	13042	R\$ 1.452,00	D
06/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13043	R\$ 18.000,00	C
06/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13043	R\$ 18.000,00	D
06/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	13044	R\$ 2.858,11	C
06/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	13044	R\$ 2.858,11	D
06/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	13045	R\$ 10.000,00	C
06/08/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VLR REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	13045	R\$ 10.000,00	D
06/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	13046	R\$ 250,00	C
06/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	13046	R\$ 250,00	D
06/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - REGINATO XAVIER BITTENCOURT 00011130890910	13047	R\$ 29.538,16	C
06/08/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VLR REF. PIX ENVIADO - REGINATO XAVIER BITTENCOURT 00011130890910	13047	R\$ 29.538,16	D
06/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - GABRIELA NATALI QUINTANA 00012293700992	13048	R\$ 1.452,00	C
06/08/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. PIX ENVIADO - GABRIELA NATALI QUINTANA 00012293700992	13048	R\$ 1.452,00	D
06/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO A 51567720000174	13049	R\$ 11.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
06/08/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO A 51567720000174	13049	R\$ 11.000,00	D
06/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA 00008529866967	13050	R\$ 2.000,00	C
06/08/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA 00008529866967	13050	R\$ 2.000,00	D
06/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - MARIA ELISA BITTENCOURT GUIMAR 00003410364986	13051	R\$ 9.836,70	C
06/08/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VLR REF. PIX ENVIADO - MARIA ELISA BITTENCOURT GUIMAR 00003410364986	13051	R\$ 9.836,70	D
06/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - RENATO JOSE XAVIER BITTENCOURT 00005662575991	13052	R\$ 29.538,16	C
06/08/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VLR REF. PIX ENVIADO - RENATO JOSE XAVIER BITTENCOURT 00005662575991	13052	R\$ 29.538,16	D
06/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO 00004783456909	13053	R\$ 1.300,00	C
06/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO 00004783456909	13053	R\$ 1.300,00	D
06/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - REGINALDO XAVIER BITTENCOURT 00000583529968	13054	R\$ 29.538,16	C
06/08/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - REGINALDO XAVIER BITTENCOURT 00000583529968	13054	R\$ 29.538,16	D
06/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - WILSON GOGOLLA 00075285746949	13055	R\$ 90,00	C
06/08/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - WILSON GOGOLLA 00075285746949	13055	R\$ 90,00	D
06/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - 56 973 195 ALESSANDRO ANTONIO 56973195000100	13056	R\$ 6.400,00	C
06/08/2025	1271	56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE		VLR REF. PIX ENVIADO - 56 973 195 ALESSANDRO ANTONIO 56973195000100	13056	R\$ 6.400,00	D
06/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - 50.621.963 KAROLLINE APARECIDA 50621963000180	13057	R\$ 10.000,00	C
06/08/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - 50.621.963 KAROLLINE APARECIDA 50621963000180	13057	R\$ 10.000,00	D
06/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13058	R\$ 600,00	C
06/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA -		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13058	R\$ 600,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
BERTOLDI							
06/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.696686	14160	R\$ 2.347,77	C
06/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.696686	14160	R\$ 2.347,77	D
06/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO SAFEWORK FOZ DO IGUACU LTDA - BOLT.2025-08	14161	R\$ 54,00	C
06/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO SAFEWORK FOZ DO IGUACU LTDA - BOLT.2025-08	14161	R\$ 54,00	D
06/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO SAMUEL HENRIQUE DA SILVA - HOLE.2025-07	14162	R\$ 5.637,50	C
06/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO SAMUEL HENRIQUE DA SILVA - HOLE.2025-07	14162	R\$ 5.637,50	D
06/08/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. DESCONTO OBTIDO SAMUEL HENRIQUE DA SILVA - HOLE.2025-07	14163	R\$ 1.073,43	C
06/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. DESCONTO OBTIDO SAMUEL HENRIQUE DA SILVA - HOLE.2025-07	14163	R\$ 1.073,43	D
06/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO FK INDUSTRIA COMERCIO LTDA - NFE.856	14164	R\$ 2.500,00	C
06/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO FK INDUSTRIA COMERCIO LTDA - NFE.856	14164	R\$ 2.500,00	D
06/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.697089	14165	R\$ 283,40	C
06/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.697089	14165	R\$ 283,40	D
06/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.697410	14166	R\$ 16,28	C
06/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.697410	14166	R\$ 16,28	D
06/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.705952	14167	R\$ 181,80	C
06/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 -		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA	14167	R\$ 181,80	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		RESULTADO A APROPRIAR		MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.705952			
06/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.705764	14168	R\$ 2.594,80	C
06/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.705764	14168	R\$ 2.594,80	D
06/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.696969	14169	R\$ 596,00	C
06/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.696969	14169	R\$ 596,00	D
06/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.9323	14170	R\$ 4.212,22	C
06/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.9323	14170	R\$ 4.212,22	D
06/08/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.08061	14171	R\$ 18.001,00	C
06/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.08061	14171	R\$ 18.001,00	D
06/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.08064	14172	R\$ 600,00	C
06/08/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.08064	14172	R\$ 600,00	D
06/08/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14267	R\$ 9.001,01	C
06/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14267	R\$ 9.001,01	D
06/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 52 813 239 CELSO JOSE CORDEIRO 52813239000184	14268	R\$ 8.500,00	C
06/08/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 52 813 239 CELSO JOSE CORDEIRO 52813239000184	14268	R\$ 8.500,00	D
06/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VL.R. REF. PIX ENVIADO - TOPTEC	14269	R\$ 7.742,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		583146-2 - CORBELIA		ANALISES TECNICAS LTDA 33973852000114			
06/08/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - TOPTEC ANALISES TECNICAS LTDA 33973852000114	14269	R\$ 7.742,00	D
06/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MIMAC CONSTRUCOES LTDA 36551048000135	14270	R\$ 11.458,98	C
06/08/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MIMAC CONSTRUCOES LTDA 36551048000135	14270	R\$ 11.458,98	D
06/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - L C TERRAPLENAGEM LTDA 27739590000125	14271	R\$ 96.060,20	C
06/08/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - L C TERRAPLENAGEM LTDA 27739590000125	14271	R\$ 96.060,20	D
06/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - L C TERRAPLENAGEM LTDA 27739590000125	14272	R\$ 14.988,96	C
06/08/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - L C TERRAPLENAGEM LTDA 27739590000125	14272	R\$ 14.988,96	D
06/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14273	R\$ 300,00	C
06/08/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14273	R\$ 300,00	D
07/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. COBRANCA DE JUROS -	12123	R\$ 19,87	C
07/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. COBRANCA DE JUROS -	12123	R\$ 19,87	D
07/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. COBRANCA DE JUROS -	12125	R\$ 23,60	C
07/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. COBRANCA DE JUROS -	12125	R\$ 23,60	D
07/08/2025	1270	ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940		VL.REF.NF. 13 ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940	12816	R\$ 6.000,00	C
07/08/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 13 ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940	12816	R\$ 6.000,00	D
07/08/2025	1314	NEXXERA TECNOLOGIA		VL.REF.NF. 4127413 NEXXERA TECNOLOGIA	12817	R\$ 460,87	C
07/08/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 4127413 NEXXERA TECNOLOGIA	12817	R\$ 460,87	D
07/08/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13059	R\$ 30.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
07/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13059	R\$ 30.000,00	D
07/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13060	R\$ 31.000,05	C
07/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13060	R\$ 31.000,05	D
07/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13061	R\$ 55,38	C
07/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13061	R\$ 55,38	D
07/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	13062	R\$ 60.000,00	C
07/08/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	13062	R\$ 60.000,00	D
07/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - CARLOS EDUARDO DA SILVA 00018511363807	13063	R\$ 684,23	C
07/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - CARLOS EDUARDO DA SILVA 00018511363807	13063	R\$ 684,23	D
07/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13064	R\$ 1,00	C
07/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13064	R\$ 1,00	D
07/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13065	R\$ 300,00	C
07/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13065	R\$ 300,00	D
07/08/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14274	R\$ 1.000,13	C
07/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14274	R\$ 1.000,13	D
07/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PIX ENVIADO - 6. TABELIONATO DE PROTESTO DE 15912430000157	14275	R\$ 219,24	C
07/08/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR. REF. PIX ENVIADO - 6. TABELIONATO DE PROTESTO DE 15912430000157	14275	R\$ 219,24	D
07/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PIX ENVIADO - TOPTEC ANALISES TECNICAS LTDA	14276	R\$ 158,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				33973852000114			
07/08/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR. REF. PIX ENVIADO - TOPTEC ANALISES TECNICAS LTDA 33973852000114	14276	R\$ 158,00	D
07/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14277	R\$ 600,00	C
07/08/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14277	R\$ 600,00	D
08/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		APLIC CDB AUTOMATICO	11438	R\$ 900,00	C
08/08/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		APLIC CDB AUTOMATICO	11438	R\$ 900,00	D
08/08/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11439	R\$ 6.003,85	C
08/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11439	R\$ 6.003,85	D
08/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	11440	R\$ 5.100,00	C
08/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	11440	R\$ 5.100,00	D
08/08/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11504	R\$ 66.000,32	C
08/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11504	R\$ 66.000,32	D
08/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	11505	R\$ 66.000,00	C
08/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	11505	R\$ 66.000,00	D
08/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	12127	R\$ 23,75	C
08/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	12127	R\$ 23,75	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
08/08/2025	1126	ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS & CIA LTDA		VR REF NF 7226 ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS & CIA LTDA	12818	R\$ 3.243,00	C
08/08/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 7226 ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS & CIA LTDA	12818	R\$ 3.243,00	D
08/08/2025	1167	GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA		VL.REF.NF. 413 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	12819	R\$ 3.000,00	C
08/08/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 413 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	12819	R\$ 3.000,00	D
08/08/2025	1084	RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA		VL.REF.NF. 9 RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	12820	R\$ 6.400,00	C
08/08/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 9 RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	12820	R\$ 6.400,00	D
08/08/2025	1084	RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA		VL.REF.NF. 8 RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	12821	R\$ 2.050,00	C
08/08/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 8 RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	12821	R\$ 2.050,00	D
08/08/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13066	R\$ 10.000,00	C
08/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13066	R\$ 10.000,00	D
08/08/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13067	R\$ 480.000,00	C
08/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13067	R\$ 480.000,00	D
08/08/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	13069	R\$ 115.000,00	C
08/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	13069	R\$ 115.000,00	D
08/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	13072	R\$ 3.000,00	C
08/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	13072	R\$ 3.000,00	D
08/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA	13073	R\$ 380.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				36190256000156			
08/08/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	13073	R\$ 380.000,00	D
08/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13074	R\$ 10.000,00	C
08/08/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13074	R\$ 10.000,00	D
08/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - ADOLFO BERTOLDI 00025103008904	13075	R\$ 751,00	C
08/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - ADOLFO BERTOLDI 00025103008904	13075	R\$ 751,00	D
08/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13076	R\$ 2,00	C
08/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13076	R\$ 2,00	D
08/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13077	R\$ 290.000,00	C
08/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13077	R\$ 290.000,00	D
08/08/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.08081	14173	R\$ 8.000,58	C
08/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.08081	14173	R\$ 8.000,58	D
08/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.08082	14174	R\$ 8.000,00	C
08/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.08082	14174	R\$ 8.000,00	D
08/08/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14278	R\$ 17.002,33	C
08/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14278	R\$ 17.002,33	D
08/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	14279	R\$ 20.000,00	C
08/08/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR. REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	14279	R\$ 20.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
09/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEB TARIFA -	12126	R\$ 6,24	C
09/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. DEB TARIFA -	12126	R\$ 6,24	D
09/08/2025	1220	TRIPOLI ELETRONICA EIRELI		VR REF NF 29494 TRIPOLI ELETRONICA EIRELI	12822	R\$ 135,00	C
09/08/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 29494 TRIPOLI ELETRONICA EIRELI	12822	R\$ 135,00	D
10/08/2025	1302	HOTEL BOURBON DE CURITIBA LTDA		VL.REF.NF. 267279 HOTEL BOURBON DE CURITIBA LTDA	12823	R\$ 2.022,30	C
10/08/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 267279 HOTEL BOURBON DE CURITIBA LTDA	12823	R\$ 2.022,30	D
11/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PAGAMENTO DE BOLETO	11441	R\$ 22.866,00	C
11/08/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		PAGAMENTO DE BOLETO	11441	R\$ 22.866,00	D
11/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA 34207355000178	11442	R\$ 4.000,00	C
11/08/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA 34207355000178	11442	R\$ 4.000,00	D
11/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PIX ENVIADO - LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE L 48688088000102	11443	R\$ 10.000,00	C
11/08/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		PIX ENVIADO - LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE L 48688088000102	11443	R\$ 10.000,00	D
11/08/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11444	R\$ 36.822,30	C
11/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11444	R\$ 36.822,30	D
11/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11506	R\$ 400,00	C
11/08/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11506	R\$ 400,00	D
11/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PAGAMENTO DE BOLETO	11507	R\$ 625,80	C
11/08/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PAGAMENTO DE BOLETO	11507	R\$ 625,80	D
11/08/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11508	R\$ 5.000,06	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		LEE					
11/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11508	R\$ 5.000,06	D
11/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA 34207355000178	11509	R\$ 4.000,00	C
11/08/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA 34207355000178	11509	R\$ 4.000,00	D
11/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CONSORCIO - XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S.A.	12128	R\$ 3.295,14	C
11/08/2025	1366	XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS		VLR REF. CONSORCIO - XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S.A.	12128	R\$ 3.295,14	D
11/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CONSORCIO - XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S.A.	12129	R\$ 3.295,14	C
11/08/2025	1366	XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS		VLR REF. CONSORCIO - XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S.A.	12129	R\$ 3.295,14	D
11/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	12132	R\$ 23,98	C
11/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	12132	R\$ 23,98	D
11/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13078	R\$ 157.900,14	C
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13078	R\$ 157.900,14	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO DDA -	13079	R\$ 6.360,11	C
11/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO DDA -	13079	R\$ 6.360,11	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - ALLAN SANNI CASTILHOS 00005914516978	13080	R\$ 103,03	C
11/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - ALLAN SANNI CASTILHOS 00005914516978	13080	R\$ 103,03	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - EDUARDO FRANCISCO CAVASSO 00006200417903	13081	R\$ 47,00	C
11/08/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VLR REF. PIX ENVIADO - EDUARDO FRANCISCO CAVASSO 00006200417903	13081	R\$ 47,00	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - EDUARDO FRANCISCO CAVASSO 00006200417903	13082	R\$ 28,00	C
11/08/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VLR REF. PIX ENVIADO - EDUARDO FRANCISCO CAVASSO 00006200417903	13082	R\$ 28,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 077 48688387000147	13083	R\$ 6.000,00	C
11/08/2025	1270	ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940		VLR REF. PIX ENVIADO - ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 077 48688387000147	13083	R\$ 6.000,00	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - BRO ENGENHARIA LTDA. 28782628000105	13084	R\$ 15.000,00	C
11/08/2025	920	BRO ENGENHARIA LTDA.		VLR REF. PIX ENVIADO - BRO ENGENHARIA LTDA. 28782628000105	13084	R\$ 15.000,00	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - IMPULSIONAR GROWTH MARKETING L 46548048000130	13085	R\$ 10.000,00	C
11/08/2025	1026	IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - IMPULSIONAR GROWTH MARKETING L 46548048000130	13085	R\$ 10.000,00	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - EDUARDO FRANCISCO CAVASSO 00006200417903	13086	R\$ 44,00	C
11/08/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VLR REF. PIX ENVIADO - EDUARDO FRANCISCO CAVASSO 00006200417903	13086	R\$ 44,00	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 44321474000100	13087	R\$ 9.000,00	C
11/08/2025	932	SAYURI YAMAMURA LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 44321474000100	13087	R\$ 9.000,00	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	13088	R\$ 309,08	C
11/08/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VLR REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	13088	R\$ 309,08	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - ALLAN SANNNI CASTILHOS 00005914516978	13089	R\$ 103,03	C
11/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - ALLAN SANNNI CASTILHOS 00005914516978	13089	R\$ 103,03	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - ALLAN SANNNI CASTILHOS 00005914516978	13090	R\$ 125,40	C
11/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - ALLAN SANNNI CASTILHOS 00005914516978	13090	R\$ 125,40	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE L 48688088000102	13091	R\$ 7.450,00	C
11/08/2025	1194	LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE		VLR REF. PIX ENVIADO - LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE L 48688088000102	13091	R\$ 7.450,00	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - NORONHA VIDAL E ADVOGADOS ASS 03924053000197	13092	R\$ 4.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
11/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - NORONHA VIDAL E ADVOGADOS ASS 03924053000197	13092	R\$ 4.000,00	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13093	R\$ 2.457,47	C
11/08/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13093	R\$ 2.457,47	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - O S B EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 04532893000177	13094	R\$ 22.500,00	C
11/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - O S B EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 04532893000177	13094	R\$ 22.500,00	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - SARTORI PROJETOS LTDA 39613637000199	13095	R\$ 3.500,00	C
11/08/2025	1041	SARTORI PROJETOS LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - SARTORI PROJETOS LTDA 39613637000199	13095	R\$ 3.500,00	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13096	R\$ 2.492,32	C
11/08/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13096	R\$ 2.492,32	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13097	R\$ 41,14	C
11/08/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13097	R\$ 41,14	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - MONTANA SUL ENGENHARIA E ARQUI 58773163000197	13098	R\$ 2.953,12	C
11/08/2025	1312	MONTANA SUL ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - MONTANA SUL ENGENHARIA E ARQUI 58773163000197	13098	R\$ 2.953,12	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA 10381526000112	13099	R\$ 5.000,00	C
11/08/2025	1223	TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA 10381526000112	13099	R\$ 5.000,00	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - O S B EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 04532893000177	13100	R\$ 35.753,38	C
11/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - O S B EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 04532893000177	13100	R\$ 35.753,38	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - B R M DECORACOES LTDA 79448361000155	13101	R\$ 13.887,50	C
11/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - B R M DECORACOES LTDA 79448361000155	13101	R\$ 13.887,50	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - AZUL LINHAS AEREAS BRASILEIRAS 09296295000160	13102	R\$ 4.878,54	C
11/08/2025	1334	AZUL LINHAS AEREAS BRASILEIRAS SA		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - AZUL LINHAS AEREAS BRASILEIRAS 09296295000160	13102	R\$ 4.878,54	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	13103	R\$ 819,93	C
11/08/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	13103	R\$ 819,93	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	13104	R\$ 1.396,92	C
11/08/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	13104	R\$ 1.396,92	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	13105	R\$ 1.400,92	C
11/08/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	13105	R\$ 1.400,92	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PGTO CONTA DE AGUA - AGUAS DE PENHA SANEA	13106	R\$ 236,21	C
11/08/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PGTO CONTA DE AGUA - AGUAS DE PENHA SANEA	13106	R\$ 236,21	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	13107	R\$ 48,99	C
11/08/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	13107	R\$ 48,99	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	13108	R\$ 48,99	C
11/08/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	13108	R\$ 48,99	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	13109	R\$ 176,86	C
11/08/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	13109	R\$ 176,86	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL	13110	R\$ 189,57	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		DISTRIBUICAO - NET 04368898000106			
11/08/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VL R REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	13110	R\$ 189,57	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	13111	R\$ 270,88	C
11/08/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VL R REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	13111	R\$ 270,88	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PGTO CONTA TELEFONE - VIVO PR E SC	13112	R\$ 109,98	C
11/08/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VL R REF. PGTO CONTA TELEFONE - VIVO PR E SC	13112	R\$ 109,98	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147	13113	R\$ 145,61	C
11/08/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VL R REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147	13113	R\$ 145,61	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147	13114	R\$ 191,64	C
11/08/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VL R REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147	13114	R\$ 191,64	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147	13115	R\$ 242,60	C
11/08/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VL R REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147	13115	R\$ 242,60	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PGTO CONTA TELEFONE - GVT - GLOBAL VILLAGE - NET 02558157000162	13116	R\$ 482,85	C
11/08/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VL R REF. PGTO CONTA TELEFONE - GVT - GLOBAL VILLAGE - NET 02558157000162	13116	R\$ 482,85	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13117	R\$ 1,00	C
11/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL R REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13117	R\$ 1,00	D
11/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13118	R\$ 400,00	C
11/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL R REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13118	R\$ 400,00	D
11/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.155469	14175	R\$ 80.465,69	C
11/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 -		VL R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL	14175	R\$ 80.465,69	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		RESULTADO A APROPRIAR		BRASIL S.A. - NFE.155469			
11/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.698263	14176	R\$ 510,39	C
11/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.698263	14176	R\$ 510,39	D
11/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO MUNSLINGER E STEIN LTDA - NFSE.2025160	14177	R\$ 1.200,00	C
11/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO MUNSLINGER E STEIN LTDA - NFSE.2025160	14177	R\$ 1.200,00	D
11/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO STEIN LOCADORA DE EQUIPAMENTOS LTDA - FAT.8512	14178	R\$ 690,00	C
11/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO STEIN LOCADORA DE EQUIPAMENTOS LTDA - FAT.8512	14178	R\$ 690,00	D
11/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CLEITON FALASQUE - EIRELI - FOPA.105	14179	R\$ 4.000,00	C
11/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO CLEITON FALASQUE - EIRELI - FOPA.105	14179	R\$ 4.000,00	D
11/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO DIPROTEC DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS TECNICOS PARA CONSTRUCAO CIVIL LTDA - NFE.358953	14180	R\$ 2.950,20	C
11/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO DIPROTEC DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS TECNICOS PARA CONSTRUCAO CIVIL LTDA - NFE.358953	14180	R\$ 2.950,20	D
11/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.410958	14181	R\$ 15.933,64	C
11/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.410958	14181	R\$ 15.933,64	D
11/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.410753	14182	R\$ 1.062,24	C
11/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.410753	14182	R\$ 1.062,24	D
11/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.697851	14183	R\$ 115,41	C
11/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 -		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA	14183	R\$ 115,41	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		RESULTADO A APROPRIAR		MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.697851			
11/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.08114	14184	R\$ 800,00	C
11/08/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.08114	14184	R\$ 800,00	D
11/08/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.08111	14185	R\$ 107.701,74	C
11/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.08111	14185	R\$ 107.701,74	D
11/08/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14280	R\$ 13.802,02	C
11/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14280	R\$ 13.802,02	D
11/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14281	R\$ 9.803,81	C
11/08/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14281	R\$ 9.803,81	D
11/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - HG PERFURACAO DE SOLO LTDA 42060313000185	14282	R\$ 2.400,00	C
11/08/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - HG PERFURACAO DE SOLO LTDA 42060313000185	14282	R\$ 2.400,00	D
11/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - BM SANTOS CONTRUCOES LTDA 44763339000115	14283	R\$ 1.541,27	C
11/08/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - BM SANTOS CONTRUCOES LTDA 44763339000115	14283	R\$ 1.541,27	D
12/08/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBESPE LTDA 52272758000182	11445	R\$ 900,00	C
12/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBESPE LTDA 52272758000182	11445	R\$ 900,00	D
12/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PAGAMENTO DE BOLETO	11446	R\$ 900,00	C
12/08/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		PAGAMENTO DE BOLETO	11446	R\$ 900,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
12/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL R REF. PAG BOLETO IBC - CARTOES CAIXA VISA PJ	12133	R\$ 7.387,60	C
12/08/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL R REF. PAG BOLETO IBC - CARTOES CAIXA VISA PJ	12133	R\$ 7.387,60	D
12/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL R REF. PAG BOLETO IBC -	12134	R\$ 20.250,48	C
12/08/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL R REF. PAG BOLETO IBC -	12134	R\$ 20.250,48	D
12/08/2025	1220	TRIPOLI ELETRONICA EIRELI		VR REF NF 29506 TRIPOLI ELETRONICA EIRELI	12824	R\$ 150,00	C
12/08/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 29506 TRIPOLI ELETRONICA EIRELI	12824	R\$ 150,00	D
12/08/2025	1308	SIMPLES SOLUTIONS COME DE EQUIP ELETRONICOS LTDA		VR REF NF 312784 SIMPLES SOLUTIONS COME DE EQUIP ELETRONICOS LTDA	12825	R\$ 1.199,52	C
12/08/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 312784 SIMPLES SOLUTIONS COME DE EQUIP ELETRONICOS LTDA	12825	R\$ 1.199,52	D
12/08/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VL R REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13119	R\$ 20.000,00	C
12/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13119	R\$ 20.000,00	D
12/08/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VL R REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13120	R\$ 25.000,00	C
12/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13120	R\$ 25.000,00	D
12/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL R REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13121	R\$ 104.000,26	C
12/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13121	R\$ 104.000,26	D
12/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	13122	R\$ 130.000,00	C
12/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL R REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	13122	R\$ 130.000,00	D
12/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	13123	R\$ 10.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
12/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	13123	R\$ 10.000,00	D
12/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - REGINATO JOAQUIM GRUN BUENO 00035756152920	13124	R\$ 3.000,00	C
12/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - REGINATO JOAQUIM GRUN BUENO 00035756152920	13124	R\$ 3.000,00	D
12/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - NELSON GONCALVES DOS SANTOS 00001706850980	13125	R\$ 1.000,00	C
12/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - NELSON GONCALVES DOS SANTOS 00001706850980	13125	R\$ 1.000,00	D
12/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - 50.615.289 TAINARA TALITA SZOL 50615289000121	13126	R\$ 450,00	C
12/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - 50.615.289 TAINARA TALITA SZOL 50615289000121	13126	R\$ 450,00	D
12/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - HOTEL RAFAIN CENTRO LTDA 75543009000148	13127	R\$ 257,00	C
12/08/2025	1338	HOTEL RAFAIN CENTRO LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - HOTEL RAFAIN CENTRO LTDA 75543009000148	13127	R\$ 257,00	D
12/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MINISTERIO DA FAZENDA 00394460005887	13128	R\$ 893,94	C
12/08/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MINISTERIO DA FAZENDA 00394460005887	13128	R\$ 893,94	D
12/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MINISTERIO DA FAZENDA 00394460005887	13129	R\$ 1.101,84	C
12/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MINISTERIO DA FAZENDA 00394460005887	13129	R\$ 1.101,84	D
12/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MINISTERIO DA FAZENDA 00394460005887	13130	R\$ 1.092,94	C
12/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MINISTERIO DA FAZENDA 00394460005887	13130	R\$ 1.092,94	D
12/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MINISTERIO DA FAZENDA 00394460005887	13131	R\$ 1.041,06	C
12/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MINISTERIO DA FAZENDA 00394460005887	13131	R\$ 1.041,06	D
12/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13132	R\$ 4,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
12/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13132	R\$ 4,00	D
12/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13133	R\$ 200,00	C
12/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13133	R\$ 200,00	D
12/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO EDUARDO SALDANHA SARTORI 07607728945 - NFSE.127	14186	R\$ 3.500,00	C
12/08/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO EDUARDO SALDANHA SARTORI 07607728945 - NFSE.127	14186	R\$ 3.500,00	D
12/08/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.08121	14187	R\$ 3.500,00	C
12/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.08121	14187	R\$ 3.500,00	D
12/08/2025	1007	PENHA ROYAL CLUBE		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	14285	R\$ 1.200,00	C
12/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	14285	R\$ 1.200,00	D
12/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PIX ENVIADO - LUZA CONSTRUCAO CIVIL LTDA 04106402000126	14286	R\$ 140.000,00	C
12/08/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR. REF. PIX ENVIADO - LUZA CONSTRUCAO CIVIL LTDA 04106402000126	14286	R\$ 140.000,00	D
12/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14287	R\$ 1.200,00	C
12/08/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14287	R\$ 1.200,00	D
13/08/2025	1159	RESTAURANTE E CHURRASCARIA 47 LTDA EPP		VR REF NF 7275 RESTAURANTE E CHURRASCARIA 47 LTDA EPP	12826	R\$ 26,00	C
13/08/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 7275 RESTAURANTE E CHURRASCARIA 47 LTDA EPP	12826	R\$ 26,00	D
13/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13134	R\$ 13.000,07	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
13/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13134	R\$ 13.000,07	D
13/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13135	R\$ 103,03	C
13/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13135	R\$ 103,03	D
13/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - RAFAELA GOMES DE SOUZA 1049630 48489154000115	13136	R\$ 2.050,00	C
13/08/2025	1084	RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - RAFAELA GOMES DE SOUZA 1049630 48489154000115	13136	R\$ 2.050,00	D
13/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - RAFAELA GOMES DE SOUZA 1049630 48489154000115	13137	R\$ 6.400,00	C
13/08/2025	1084	RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - RAFAELA GOMES DE SOUZA 1049630 48489154000115	13137	R\$ 6.400,00	D
13/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - AZUL LINHAS AEREAS BRASILEIRAS 09296295000160	13138	R\$ 1.287,04	C
13/08/2025	1334	AZUL LINHAS AEREAS BRASILEIRAS SA		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - AZUL LINHAS AEREAS BRASILEIRAS 09296295000160	13138	R\$ 1.287,04	D
13/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - AZUL LINHAS AEREAS BRASILEIRAS 09296295000160	13139	R\$ 1.150,79	C
13/08/2025	1334	AZUL LINHAS AEREAS BRASILEIRAS SA		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - AZUL LINHAS AEREAS BRASILEIRAS 09296295000160	13139	R\$ 1.150,79	D
13/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - AZUL LINHAS AEREAS BRASILEIRAS 09296295000160	13140	R\$ 1.054,54	C
13/08/2025	1334	AZUL LINHAS AEREAS BRASILEIRAS SA		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - AZUL LINHAS AEREAS BRASILEIRAS 09296295000160	13140	R\$ 1.054,54	D
13/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13141	R\$ 2,00	C
13/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13141	R\$ 2,00	D
13/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13142	R\$ 900,00	C
13/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13142	R\$ 900,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI					
14/08/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		VLR REF. CAIXA CAP -	12135	R\$ 1.044,34	C
14/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CAIXA CAP -	12135	R\$ 1.044,34	D
14/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13143	R\$ 18.200,13	C
14/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13143	R\$ 18.200,13	D
14/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA 36190256000156	13144	R\$ 13.000,00	C
14/08/2025	878	FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA 36190256000156	13144	R\$ 13.000,00	D
14/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - SAFEWORK FOZ DO IGUAÇU LTDA 53415918000168	13145	R\$ 406,00	C
14/08/2025	1260	SAFEWORK FOZ DO IGUAÇU LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - SAFEWORK FOZ DO IGUAÇU LTDA 53415918000168	13145	R\$ 406,00	D
14/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MINISTERIO DA FAZENDA 00394460005887	13146	R\$ 4.816,68	C
14/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MINISTERIO DA FAZENDA 00394460005887	13146	R\$ 4.816,68	D
14/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13147	R\$ 1,00	C
14/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13147	R\$ 1,00	D
14/08/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VLR. REF. 2 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	14100	R\$ 54.484,78	C
14/08/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR. REF. 2 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	14100	R\$ 54.484,78	D
15/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PIX ENVIADO - SAFEWORK FOZ DO IGUAÇU LTDA 53415918000168	11451	R\$ 64,00	C
15/08/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		PIX ENVIADO - SAFEWORK FOZ DO IGUAÇU LTDA 53415918000168	11451	R\$ 64,00	D
15/08/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11452	R\$ 100,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
15/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11452	R\$ 100,00	D
15/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PAGAMENTO DE BOLETO	11510	R\$ 2,00	C
15/08/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PAGAMENTO DE BOLETO	11510	R\$ 2,00	D
15/08/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11511	R\$ 100,00	C
15/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11511	R\$ 100,00	D
15/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PIX ENVIADO - SAFEWORK FOZ DO IGUACU LTDA 53415918000168	11512	R\$ 64,00	C
15/08/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PIX ENVIADO - SAFEWORK FOZ DO IGUACU LTDA 53415918000168	11512	R\$ 64,00	D
15/08/2025	1302	HOTEL BOURBON DE CURITIBA LTDA		VL.REF.NF. 267544 HOTEL BOURBON DE CURITIBA LTDA	12827	R\$ 458,85	C
15/08/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 267544 HOTEL BOURBON DE CURITIBA LTDA	12827	R\$ 458,85	D
15/08/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		VL.REF.NF. 863173 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12828	R\$ 852,32	C
15/08/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 863173 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12828	R\$ 852,32	D
15/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13148	R\$ 100,00	C
15/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13148	R\$ 100,00	D
15/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - RENATO DE ANGELIS JUNIOR 00008546203970	13149	R\$ 83,20	C
15/08/2025	1082	RENATO DE ANGELIS JUNIOR 08546203970		VLR REF. PIX ENVIADO - RENATO DE ANGELIS JUNIOR 00008546203970	13149	R\$ 83,20	D
15/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - RENATO DE ANGELIS JUNIOR 00008546203970	13150	R\$ 40,00	C
15/08/2025	1082	RENATO DE ANGELIS JUNIOR 08546203970		VLR REF. PIX ENVIADO - RENATO DE ANGELIS JUNIOR 00008546203970	13150	R\$ 40,00	D
15/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13151	R\$ 2,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
15/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13151	R\$ 2,00	D
17/08/2025	1302	HOTEL BOURBON DE CURITIBA LTDA		VL.REF.NF. 267647 HOTEL BOURBON DE CURITIBA LTDA	12829	R\$ 4.483,50	C
17/08/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 267647 HOTEL BOURBON DE CURITIBA LTDA	12829	R\$ 4.483,50	D
18/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PAGAMENTO DE BOLETO	11453	R\$ 4,00	C
18/08/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		PAGAMENTO DE BOLETO	11453	R\$ 4,00	D
18/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. PAG BOLETO IBC - MANUFE COMERCIO	12136	R\$ 12.850,54	C
18/08/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PAG BOLETO IBC - MANUFE COMERCIO	12136	R\$ 12.850,54	D
18/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEB PIX CHAVE - OHM SERVICOS ELETRICOS E SOLUCOES LTDA	12137	R\$ 1.285,00	C
18/08/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. DEB PIX CHAVE - OHM SERVICOS ELETRICOS E SOLUCOES LTDA	12137	R\$ 1.285,00	D
18/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TAR PIX -	12138	R\$ 8,50	C
18/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TAR PIX -	12138	R\$ 8,50	D
18/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEB PIX CHAVE - 48.630.181 GABRIEL PELLIZZETTI	12139	R\$ 2.200,00	C
18/08/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. DEB PIX CHAVE - 48.630.181 GABRIEL PELLIZZETTI	12139	R\$ 2.200,00	D
18/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TAR PIX -	12140	R\$ 8,50	C
18/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TAR PIX -	12140	R\$ 8,50	D
18/08/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	13152	R\$ 10.000,00	C
18/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	13152	R\$ 10.000,00	D
18/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13153	R\$ 85,90	C
18/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13153	R\$ 85,90	D
18/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO -	13154	R\$ 676,30	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186			
18/08/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	13154	R\$ 676,30	D
18/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA 77968170000199	13155	R\$ 46,30	C
18/08/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA 77968170000199	13155	R\$ 46,30	D
18/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13156	R\$ 9.000,00	C
18/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13156	R\$ 9.000,00	D
18/08/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VLR. REF. 20254 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	14104	R\$ 218.214,09	C
18/08/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR. REF. 20254 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	14104	R\$ 218.214,09	D
19/08/2025	1309	Marcenaria Barauna LTDA		VR REF NF 2194 MARCENARIA BARAUNA LTDA	12830	R\$ 50.878,00	C
19/08/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 2194 MARCENARIA BARAUNA LTDA	12830	R\$ 50.878,00	D
19/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13157	R\$ 1.200,01	C
19/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13157	R\$ 1.200,01	D
19/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - NELSON GONCALVES DOS SANTOS 00001706850980	13158	R\$ 700,00	C
19/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - NELSON GONCALVES DOS SANTOS 00001706850980	13158	R\$ 700,00	D
19/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13159	R\$ 1,00	C
19/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13159	R\$ 1,00	D
19/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13160	R\$ 700,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
19/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13160	R\$ 700,00	D
20/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PAGAMENTO DE BOLETO	11454	R\$ 5.056,35	C
20/08/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		PAGAMENTO DE BOLETO	11454	R\$ 5.056,35	D
20/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PIX ENVIADO - APS CONSTRUTORA LTDA 00437048000161	11455	R\$ 6.000,00	C
20/08/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		PIX ENVIADO - APS CONSTRUTORA LTDA 00437048000161	11455	R\$ 6.000,00	D
20/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE 00000466841159	11456	R\$ 400,00	C
20/08/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE 00000466841159	11456	R\$ 400,00	D
20/08/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11457	R\$ 100,00	C
20/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11457	R\$ 100,00	D
20/08/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		TED E RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I LT 04532893000177	11458	R\$ 51.150,00	C
20/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		TED E RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I LT 04532893000177	11458	R\$ 51.150,00	D
20/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	11459	R\$ 39.800,00	C
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	11459	R\$ 39.800,00	D
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	11516	R\$ 11.000,00	C
20/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	11516	R\$ 11.000,00	D
20/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PAGAMENTO DE BOLETO	11517	R\$ 11.370,00	C
20/08/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PAGAMENTO DE BOLETO	11517	R\$ 11.370,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
20/08/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11518	R\$ 400,02	C
20/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11518	R\$ 400,02	D
20/08/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA	12141	R\$ 999.999,99	C
20/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA	12141	R\$ 999.999,99	D
20/08/2025	1302	HOTEL BOURBON DE CURITIBA LTDA		VL.REF.NF. 267833 HOTEL BOURBON DE CURITIBA LTDA	12831	R\$ 674,10	C
20/08/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 267833 HOTEL BOURBON DE CURITIBA LTDA	12831	R\$ 674,10	D
20/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	13161	R\$ 999.999,99	C
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	13161	R\$ 999.999,99	D
20/08/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	13163	R\$ 20.000,00	C
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	13163	R\$ 20.000,00	D
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13164	R\$ 43.294,21	C
20/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13164	R\$ 43.294,21	D
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TED ENVIADA OUTRA TIT -	13165	R\$ 200.000,00	C
20/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. TED ENVIADA OUTRA TIT -	13165	R\$ 200.000,00	D
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13167	R\$ 33.000,00	C
20/08/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13167	R\$ 33.000,00	D
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	13169	R\$ 300,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
20/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	13169	R\$ 300,00	D
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - JLL8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 05415455000191	13170	R\$ 500.000,00	C
20/08/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - JLL8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 05415455000191	13170	R\$ 500.000,00	D
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - APS CONSTRUTORA LTDA 00437048000161	13171	R\$ 8.731,20	C
20/08/2025	1085	APS CONSTRUTORA LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - APS CONSTRUTORA LTDA 00437048000161	13171	R\$ 8.731,20	D
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	13172	R\$ 1.199,52	C
20/08/2025	1039	CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IMOBILIARIO		VLR REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	13172	R\$ 1.199,52	D
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA 54535319000140	13173	R\$ 270,60	C
20/08/2025	1038	EFC SERVICOS LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA 54535319000140	13173	R\$ 270,60	D
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - EDUARDO FRANCISCO CAVASSO 00006200417903	13174	R\$ 350,00	C
20/08/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VLR REF. PIX ENVIADO - EDUARDO FRANCISCO CAVASSO 00006200417903	13174	R\$ 350,00	D
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA 54535319000140	13175	R\$ 26,00	C
20/08/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VLR REF. PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA 54535319000140	13175	R\$ 26,00	D
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LT 21822654000170	13176	R\$ 3.000,00	C
20/08/2025	1100	GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LT 21822654000170	13176	R\$ 3.000,00	D
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - EDUARDO FRANCISCO CAVASSO 00006200417903	13177	R\$ 718,00	C
20/08/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VLR REF. PIX ENVIADO - EDUARDO FRANCISCO CAVASSO 00006200417903	13177	R\$ 718,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13178	R\$ 170,37	C
20/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13178	R\$ 170,37	D
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA 54535319000140	13179	R\$ 274,55	C
20/08/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VLR REF. PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA 54535319000140	13179	R\$ 274,55	D
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA 54535319000140	13180	R\$ 319,00	C
20/08/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VLR REF. PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA 54535319000140	13180	R\$ 319,00	D
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13181	R\$ 8.524,02	C
20/08/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13181	R\$ 8.524,02	D
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13182	R\$ 2.416,87	C
20/08/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13182	R\$ 2.416,87	D
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13183	R\$ 2.450,29	C
20/08/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13183	R\$ 2.450,29	D
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	13184	R\$ 237,82	C
20/08/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VLR REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	13184	R\$ 237,82	D
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL 00360305000104	13185	R\$ 914,76	C
20/08/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL 00360305000104	13185	R\$ 914,76	D
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE CONTA -	13186	R\$ 4.816,68	C
20/08/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PAGAMENTO DE CONTA -	13186	R\$ 4.816,68	D
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VLR REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL -	13187	R\$ 30,80	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		PREF MUN CURITIBA-TR			
20/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL R REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREF MUN CURITIBA-TR	13187	R\$ 30,80	D
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13188	R\$ 15,00	C
20/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL R REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13188	R\$ 15,00	D
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13189	R\$ 199.000,00	C
20/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL R REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13189	R\$ 199.000,00	D
20/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL R. REF. PAGAMENTO M2ECOPLAC INDUSTRIA DE MADEIRAS LTDA - NFE.013939	14188	R\$ 4.758,47	C
20/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL R. REF. PAGAMENTO M2ECOPLAC INDUSTRIA DE MADEIRAS LTDA - NFE.013939	14188	R\$ 4.758,47	D
20/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL R. REF. PAGAMENTO M2ECOPLAC INDUSTRIA DE MADEIRAS LTDA - NFE.13940	14189	R\$ 255,00	C
20/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL R. REF. PAGAMENTO M2ECOPLAC INDUSTRIA DE MADEIRAS LTDA - NFE.13940	14189	R\$ 255,00	D
20/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.410753	14190	R\$ 1.062,28	C
20/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.410753	14190	R\$ 1.062,28	D
20/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL R. REF. PAGAMENTO SAMUEL HENRIQUE DA SILVA - FOPA.TRCT_19/08/2025	14191	R\$ 8.067,30	C
20/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL R. REF. PAGAMENTO SAMUEL HENRIQUE DA SILVA - FOPA.TRCT_19/08/2025	14191	R\$ 8.067,30	D
20/08/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL R. REF. DESCONTO OBTIDO SAMUEL HENRIQUE DA SILVA - FOPA.TRCT_19/08/2025	14192	R\$ 1.644,19	C
20/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL R. REF. DESCONTO OBTIDO SAMUEL HENRIQUE DA SILVA - FOPA.TRCT_19/08/2025	14192	R\$ 1.644,19	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
20/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.9421	14193	R\$ 167,06	C
20/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.9421	14193	R\$ 167,06	D
20/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO SUPERFICI COMERCIAL EIRELI - NFE.050777	14194	R\$ 2.862,40	C
20/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO SUPERFICI COMERCIAL EIRELI - NFE.050777	14194	R\$ 2.862,40	D
20/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.410753	14195	R\$ 1.062,24	C
20/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.410753	14195	R\$ 1.062,24	D
20/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.410958	14196	R\$ 15.933,64	C
20/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.410958	14196	R\$ 15.933,64	D
20/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.9427	14197	R\$ 2.734,61	C
20/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.9427	14197	R\$ 2.734,61	D
20/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.9428	14198	R\$ 1.650,16	C
20/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.9428	14198	R\$ 1.650,16	D
20/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO PLUSNETFOZ PROVEDOR DE INTERNET LTDA - FATC.0	14199	R\$ 49,90	C
20/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO PLUSNETFOZ PROVEDOR DE INTERNET LTDA - FATC.0	14199	R\$ 49,90	D
20/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO SOL TELHAS COMERCIO DE TELHAS EIRELI - NFE.1665	14200	R\$ 80,00	C
20/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO SOL TELHAS COMERCIO DE TELHAS EIRELI - NFE.1665	14200	R\$ 80,00	D
20/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO G. TEIXEIRA DOS SANTOS - CASCAVEL - NFE.1425	14201	R\$ 2.600,00	C
20/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO G. TEIXEIRA DOS SANTOS - CASCAVEL - NFE.1425	14201	R\$ 2.600,00	D
20/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO SOL TELHAS COMERCIO DE TELHAS EIRELI - NFE.1668	14202	R\$ 28,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
20/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO SOL TELHAS COMERCIO DE TELHAS EIRELI - NFE.1668	14202	R\$ 28,00	D
20/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO GARCEZ PADILHA SANTANNA NETO - NFSE.2025360	14203	R\$ 250,00	C
20/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO GARCEZ PADILHA SANTANNA NETO - NFSE.2025360	14203	R\$ 250,00	D
20/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.08208	14204	R\$ 100,00	C
20/08/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.08208	14204	R\$ 100,00	D
20/08/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.08202	14205	R\$ 2.000,12	C
20/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.08202	14205	R\$ 2.000,12	D
20/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.08201	14206	R\$ 38.000,00	C
20/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.08201	14206	R\$ 38.000,00	D
20/08/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14289	R\$ 2.700,12	C
20/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14289	R\$ 2.700,12	D
20/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14290	R\$ 2.997,40	C
20/08/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14290	R\$ 2.997,40	D
21/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO ECONOMICA FEDERAL - CAIXA	12143	R\$ 238,87	C
21/08/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R. REF. PIX ENVIADO ECONOMICA FEDERAL - CAIXA	12143	R\$ 238,87	D
21/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO ECONOMICA FEDERAL - CAIXA	12144	R\$ 336,42	C
21/08/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R. REF. PIX ENVIADO ECONOMICA FEDERAL - CAIXA	12144	R\$ 336,42	D
21/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO ECONOMICA FEDERAL - CAIXA	12145	R\$ 517,91	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
21/08/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL	12145	R\$ 517,91	D
21/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL	12146	R\$ 952,31	C
21/08/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL	12146	R\$ 952,31	D
21/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO -	12147	R\$ 26,46	C
21/08/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO -	12147	R\$ 26,46	D
21/08/2025	1159	RESTAURANTE E CHURRASCARIA 47 LTDA EPP		VR REF NF 7371 RESTAURANTE E CHURRASCARIA 47 LTDA EPP	12832	R\$ 20,00	C
21/08/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 7371 RESTAURANTE E CHURRASCARIA 47 LTDA EPP	12832	R\$ 20,00	D
21/08/2025	1044	MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S LTDA		VL.REF.NF. 478 MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S LTDA	12833	R\$ 18.019,20	C
21/08/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NF 478 MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S LTDA	12833	R\$ 288,00	C
21/08/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NF 478 MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S LTDA	12833	R\$ 892,80	C
21/08/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 478 MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S LTDA	12833	R\$ 19.200,00	D
21/08/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		VL.REF.NF. 870293 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12834	R\$ 6.104,48	C
21/08/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NF 870293 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12834	R\$ 97,58	C
21/08/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NF 870293 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12834	R\$ 302,47	C
21/08/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 870293 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	12834	R\$ 6.504,53	D
21/08/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	13190	R\$ 30.000,00	C
21/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	13190	R\$ 30.000,00	D
21/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VLR REF. PIX ENVIADO - NELSON	13191	R\$ 700,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		GONCALVES DOS SANTOS 00001706850980			
21/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - NELSON GONCALVES DOS SANTOS 00001706850980	13191	R\$ 700,00	D
21/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - 48.630.181 GABRIEL PELLIZZETTI 48630181000166	13192	R\$ 300,00	C
21/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - 48.630.181 GABRIEL PELLIZZETTI 48630181000166	13192	R\$ 300,00	D
21/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13193	R\$ 10.000,00	C
21/08/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13193	R\$ 10.000,00	D
21/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13194	R\$ 3,00	C
21/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13194	R\$ 3,00	D
21/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13195	R\$ 19.000,00	C
21/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13195	R\$ 19.000,00	D
21/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO GARCEZ PADILHA SANTANNA NETO - NFSE.2025351	14207	R\$ 250,00	C
21/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VLR. REF. PAGAMENTO GARCEZ PADILHA SANTANNA NETO - NFSE.2025351	14207	R\$ 250,00	D
21/08/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.08211	14208	R\$ 300,02	C
21/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.08211	14208	R\$ 300,02	D
22/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PAGAMENTO DE BOLETO	11522	R\$ 318,50	C
22/08/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PAGAMENTO DE BOLETO	11522	R\$ 318,50	D
22/08/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11523	R\$ 300,03	C
22/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11523	R\$ 300,03	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
22/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEBITO CAPITALIZACAO - XS4 CAPITALIZACAO S.A.	12148	R\$ 115,93	C
22/08/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		VLR REF. DEBITO CAPITALIZACAO - XS4 CAPITALIZACAO S.A.	12148	R\$ 115,93	D
22/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEBITO CAPITALIZACAO - XS4 CAPITALIZACAO S.A.	12149	R\$ 115,93	C
22/08/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		VLR REF. DEBITO CAPITALIZACAO - XS4 CAPITALIZACAO S.A.	12149	R\$ 115,93	D
22/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEBITO CAPITALIZACAO - XS4 CAPITALIZACAO S.A.	12150	R\$ 115,93	C
22/08/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		VLR REF. DEBITO CAPITALIZACAO - XS4 CAPITALIZACAO S.A.	12150	R\$ 115,93	D
22/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEBITO CAPITALIZACAO - XS4 CAPITALIZACAO S.A.	12151	R\$ 115,93	C
22/08/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		VLR REF. DEBITO CAPITALIZACAO - XS4 CAPITALIZACAO S.A.	12151	R\$ 115,93	D
22/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEBITO CAPITALIZACAO -	12152	R\$ 115,93	C
22/08/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		VLR REF. DEBITO CAPITALIZACAO -	12152	R\$ 115,93	D
22/08/2025	1286	46.383.158 TATIELY DUARTE BORCHARTT		VL.REF.NF. 36 46.383.158 TATIELY DUARTE BORCHARTT	12835	R\$ 80,00	C
22/08/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 36 46.383.158 TATIELY DUARTE BORCHARTT	12835	R\$ 80,00	D
22/08/2025	1313	RAFAELA GETNERSKI APOIO ADMINISTRATIVO LTDA		VL.REF.NF. 68 RAFAELA GETNERSKI APOIO ADMINISTRATIVO LTDA	12836	R\$ 540,00	C
22/08/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 68 RAFAELA GETNERSKI APOIO ADMINISTRATIVO LTDA	12836	R\$ 540,00	D
22/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13196	R\$ 107.700,18	C
22/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13196	R\$ 107.700,18	D
22/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	13197	R\$ 75.000,00	C
22/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB	13197	R\$ 75.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				04532893000410			
22/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	13198	R\$ 30.000,00	C
22/08/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	13198	R\$ 30.000,00	D
22/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - RENATO DE ANGELIS JUNIOR 00008546203970	13199	R\$ 40,00	C
22/08/2025	1082	RENATO DE ANGELIS JUNIOR 08546203970		VLR REF. PIX ENVIADO - RENATO DE ANGELIS JUNIOR 00008546203970	13199	R\$ 40,00	D
22/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - RENATO DE ANGELIS JUNIOR 00008546203970	13200	R\$ 40,60	C
22/08/2025	1082	RENATO DE ANGELIS JUNIOR 08546203970		VLR REF. PIX ENVIADO - RENATO DE ANGELIS JUNIOR 00008546203970	13200	R\$ 40,60	D
22/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - ADRIANO ANTONIO WAMES DOS SANT 00002875270931	13201	R\$ 58,00	C
22/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - ADRIANO ANTONIO WAMES DOS SANT 00002875270931	13201	R\$ 58,00	D
22/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - HIGIENE CURITIBA LTDA 59245527000129	13202	R\$ 2.286,00	C
22/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - HIGIENE CURITIBA LTDA 59245527000129	13202	R\$ 2.286,00	D
22/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA D 37318313000100	13203	R\$ 1.000,00	C
22/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA D 37318313000100	13203	R\$ 1.000,00	D
22/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13204	R\$ 4,00	C
22/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13204	R\$ 4,00	D
22/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. CREDIT FAR	13248	R\$ 191.976,00	C
22/08/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. CREDIT FAR	13248	R\$ 191.976,00	D
22/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR. REF. RECEBIMENTO FUNDO DE	14021	R\$ 95.311,60	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR - CT.ELIS REGINA			
22/08/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VL.R. REF. RECEBIMENTO FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR - CT.ELIS REGINA	14021	R\$ 95.311,60	D
22/08/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. 2 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL FAR	14094	R\$ 190.376,89	C
22/08/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. 2 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL FAR	14094	R\$ 190.376,89	D
22/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14292	R\$ 61.457,71	C
22/08/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14292	R\$ 61.457,71	D
22/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 48.287.952 DIEISOM DOS SANTOS 48287952000164	14293	R\$ 10.545,00	C
22/08/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 48.287.952 DIEISOM DOS SANTOS 48287952000164	14293	R\$ 10.545,00	D
22/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - COPELLUX LTDA 51980380000109	14294	R\$ 3.000,00	C
22/08/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - COPELLUX LTDA 51980380000109	14294	R\$ 3.000,00	D
24/08/2025	1302	HOTEL BOURBON DE CURITIBA LTDA		VL.REF.NF. 268006 HOTEL BOURBON DE CURITIBA LTDA	12837	R\$ 1.348,20	C
24/08/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.REF.NF. 268006 HOTEL BOURBON DE CURITIBA LTDA	12837	R\$ 1.348,20	D
25/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	11465	R\$ 3.000,00	C
25/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	11465	R\$ 3.000,00	D
25/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		APLIC CDB AUTOMATICO	11466	R\$ 2.700,00	C
25/08/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		APLIC CDB AUTOMATICO	11466	R\$ 2.700,00	D
25/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PIX ENVIADO - STEFANY BEATRIZ CABALLERO RAMI 00009060552105	11467	R\$ 335,60	C
25/08/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL		PIX ENVIADO - STEFANY BEATRIZ	11467	R\$ 335,60	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		COSTA		CABALLERO RAMI 00009060552105			
25/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11534	R\$ 192.000,00	C
25/08/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11534	R\$ 192.000,00	D
25/08/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		TED E RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I LT 04532893000177	11535	R\$ 192.000,00	C
25/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		TED E RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I LT 04532893000177	11535	R\$ 192.000,00	D
25/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. SEGURADORA - CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	12153	R\$ 170,02	C
25/08/2025	622	DESPESA COM SEGURO		VLR REF. SEGURADORA - CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	12153	R\$ 170,02	D
25/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. SEGURADORA - CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	12154	R\$ 770,03	C
25/08/2025	622	DESPESA COM SEGURO		VLR REF. SEGURADORA - CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	12154	R\$ 770,03	D
25/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. MENSALIDADE CESTA SERVICO -	12155	R\$ 75,00	C
25/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. MENSALIDADE CESTA SERVICO -	12155	R\$ 75,00	D
25/08/2025	1310	FORTPEL COMERCIO DE DESCARTAVEIS LTDA - PR		VR REF NF 12806 FORTPEL COMERCIO DE DESCARTAVEIS LTDA - PR	12838	R\$ 1.056,16	C
25/08/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 12806 FORTPEL COMERCIO DE DESCARTAVEIS LTDA - PR	12838	R\$ 1.056,16	D
25/08/2025	1272	BRUSCÓPIAS GRÁFICA LTDA		VL.REF.NF. 68819 BRUSCÓPIAS GRÁFICA LTDA	12839	R\$ 107,01	C
25/08/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 68819 BRUSCÓPIAS GRÁFICA LTDA	12839	R\$ 107,01	D
25/08/2025	1312	MONTANA SUL ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA		VL.REF.NF. 40 MONTANA SUL ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	12840	R\$ 2.953,13	C
25/08/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 40 MONTANA SUL ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA	12840	R\$ 2.953,13	D
25/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13205	R\$ 22.000,11	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
25/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13205	R\$ 22.000,11	D
25/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13206	R\$ 127,93	C
25/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13206	R\$ 127,93	D
25/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S 29720906000162	13208	R\$ 18.019,20	C
25/08/2025	1044	MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S 29720906000162	13208	R\$ 18.019,20	D
25/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA D 37318313000100	13209	R\$ 62,53	C
25/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA D 37318313000100	13209	R\$ 62,53	D
25/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13210	R\$ 1,00	C
25/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13210	R\$ 1,00	D
25/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13211	R\$ 800,00	C
25/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13211	R\$ 800,00	D
25/08/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. TARIFA TED INTERNET	13250	R\$ 12,00	C
25/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA TED INTERNET	13250	R\$ 12,00	D
25/08/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA TAR TED IN - TAR.371491	14023	R\$ 12,00	C
25/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA TAR TED IN - TAR.371491	14023	R\$ 12,00	D
25/08/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA TED E RECEBIDA - TRAN.08251	14209	R\$ 95.300,00	C
25/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA TED E RECEBIDA - TRAN.08251	14209	R\$ 95.300,00	D
25/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.08252	14210	R\$ 95.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
25/08/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.08252	14210	R\$ 95.000,00	D
25/08/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14295	R\$ 100,00	C
25/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14295	R\$ 100,00	D
25/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PIX ENVIADO - NEWMEDT - MEDICINA OCUPACIONAL 07507997000110	14296	R\$ 134,00	C
25/08/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR. REF. PIX ENVIADO - NEWMEDT - MEDICINA OCUPACIONAL 07507997000110	14296	R\$ 134,00	D
26/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEB PARC EMPREST PESSOAL -	12156	R\$ 35.753,38	C
26/08/2025	871	EMPRESTIMO GIRO FACIL CAIXA ECONÔMICA		VLR REF. DEB PARC EMPREST PESSOAL -	12156	R\$ 35.753,38	D
26/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13212	R\$ 21.000,15	C
26/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13212	R\$ 21.000,15	D
26/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13213	R\$ 17.000,00	C
26/08/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13213	R\$ 17.000,00	D
26/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13214	R\$ 4.000,00	C
26/08/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13214	R\$ 4.000,00	D
26/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13215	R\$ 2,00	C
26/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13215	R\$ 2,00	D
26/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. ADIANTAMENTO SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - ADTO.2025-08	14211	R\$ 11.000,00	C
26/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VLR. REF. ADIANTAMENTO SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - ADTO.2025-08	14211	R\$ 11.000,00	D
26/08/2025	1429	APLICAÇÃO CDB		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO	14212	R\$ 11.600,12	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.08261			
26/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.08261	14212	R\$ 11.600,12	D
26/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.08263	14213	R\$ 900,00	C
26/08/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.08263	14213	R\$ 900,00	D
27/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PIX ENVIADO - ULTRAMAQFOZ LOCADORA DE FERRAM 04685983000106	11471	R\$ 1.450,00	C
27/08/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		PIX ENVIADO - ULTRAMAQFOZ LOCADORA DE FERRAM 04685983000106	11471	R\$ 1.450,00	D
27/08/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11472	R\$ 1.500,01	C
27/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		RESGATE CDB AUTOMATICO	11472	R\$ 1.500,01	D
27/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	12157	R\$ 243,45	C
27/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	12157	R\$ 243,45	D
27/08/2025	1126	ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS & CIA LTDA		VR REF NF 7257 ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS & CIA LTDA	12841	R\$ 535,00	C
27/08/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 7257 ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS & CIA LTDA	12841	R\$ 535,00	D
27/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	13216	R\$ 15.000,00	C
27/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	13216	R\$ 15.000,00	D
27/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13217	R\$ 68.000,67	C
27/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13217	R\$ 68.000,67	D
27/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13218	R\$ 52.000,00	C
27/08/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA	13218	R\$ 52.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182			
27/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - NEWMEDT - MEDICINA OCUPACIONAL 07507997000110	13219	R\$ 70,00	C
27/08/2025	1060	NEWMEDT - MEDICINA OCUPACIONAL E SEGURAN		VLR REF. PIX ENVIADO - NEWMEDT - MEDICINA OCUPACIONAL 07507997000110	13219	R\$ 70,00	D
27/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13220	R\$ 1.950,00	C
27/08/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13220	R\$ 1.950,00	D
27/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - MARLY SCHLICHTING DECORACOES D 29283885000165	13221	R\$ 1.950,00	C
27/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - MARLY SCHLICHTING DECORACOES D 29283885000165	13221	R\$ 1.950,00	D
27/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - 23.910.992 LOURIVAL CORADASSI 23910992000190	13222	R\$ 4.900,00	C
27/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - 23.910.992 LOURIVAL CORADASSI 23910992000190	13222	R\$ 4.900,00	D
27/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - SHPP BRASIL INSTITUICAO DE PAG 38372267000182	13223	R\$ 1.167,42	C
27/08/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - SHPP BRASIL INSTITUICAO DE PAG 38372267000182	13223	R\$ 1.167,42	D
27/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - DELL COMPUTADORES DO BRASIL LT 72381189000110	13224	R\$ 20.786,89	C
27/08/2025	1124	DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - DELL COMPUTADORES DO BRASIL LT 72381189000110	13224	R\$ 20.786,89	D
27/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13225	R\$ 4,00	C
27/08/2025	374	DESPEAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13225	R\$ 4,00	D
27/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13226	R\$ 100,00	C
27/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13226	R\$ 100,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
27/08/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.08271	14214	R\$ 15.000,03	C
27/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.08271	14214	R\$ 15.000,03	D
28/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. PAG BOLETO IBC - ITAU UNIBANCO HOLDING S.A.	12158	R\$ 60.956,03	C
28/08/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PAG BOLETO IBC - ITAU UNIBANCO HOLDING S.A.	12158	R\$ 60.956,03	D
28/08/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA	12159	R\$ 96.000,00	C
28/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA	12159	R\$ 96.000,00	D
28/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	12160	R\$ 245,19	C
28/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	12160	R\$ 245,19	D
28/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13227	R\$ 1.000,02	C
28/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13227	R\$ 1.000,02	D
28/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - CARLOS EDUARDO DA SILVA 00018511363807	13228	R\$ 105,00	C
28/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - CARLOS EDUARDO DA SILVA 00018511363807	13228	R\$ 105,00	D
28/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR ESTATICO PAGO - BENEDITO VANDERLEI CAVALHEIRO 00001900019922	13229	R\$ 10,00	C
28/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX QR ESTATICO PAGO - BENEDITO VANDERLEI CAVALHEIRO 00001900019922	13229	R\$ 10,00	D
28/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13230	R\$ 1,00	C
28/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13230	R\$ 1,00	D
28/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13231	R\$ 900,00	C
28/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13231	R\$ 900,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
29/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	11473	R\$ 5.000,00	C
29/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	11473	R\$ 5.000,00	D
29/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		APLIC CDB AUTOMATICO	11474	R\$ 600,00	C
29/08/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		APLIC CDB AUTOMATICO	11474	R\$ 600,00	D
29/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PAGAMENTO DE BOLETO	11475	R\$ 2.196,86	C
29/08/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		PAGAMENTO DE BOLETO	11475	R\$ 2.196,86	D
29/08/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		PIX ENVIADO - SAFEWORK FOZ DO IGUACU LTDA 53415918000168	11476	R\$ 2.220,02	C
29/08/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		PIX ENVIADO - SAFEWORK FOZ DO IGUACU LTDA 53415918000168	11476	R\$ 2.220,02	D
29/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11540	R\$ 400,00	C
29/08/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	11540	R\$ 400,00	D
29/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PAGAMENTO DE BOLETO	11541	R\$ 870,00	C
29/08/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PAGAMENTO DE BOLETO	11541	R\$ 870,00	D
29/08/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11542	R\$ 3.500,07	C
29/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	11542	R\$ 3.500,07	D
29/08/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PIX ENVIADO - SAFEWORK FOZ DO IGUACU LTDA 53415918000168	11543	R\$ 2.220,02	C
29/08/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PIX ENVIADO - SAFEWORK FOZ DO IGUACU LTDA 53415918000168	11543	R\$ 2.220,02	D
29/08/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DB DARF RFB -	12161	R\$ 3.171,57	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
29/08/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. DB DARF RFB -	12161	R\$ 3.171,57	D
29/08/2025	1311	HOTEL BOURBON DE CURITIBA LTDA - BCWBHS		VR REF NF 25483 HOTEL BOURBON DE CURITIBA LTDA - BCWBHS	12842	R\$ 1.732,50	C
29/08/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF NF 25483 HOTEL BOURBON DE CURITIBA LTDA - BCWBHS	12842	R\$ 1.732,50	D
29/08/2025	1286	46.383.158 TATIELY DUARTE BORCHARTT		VL.REF.NF. 39 46.383.158 TATIELY DUARTE BORCHARTT	12843	R\$ 80,00	C
29/08/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF. 39 46.383.158 TATIELY DUARTE BORCHARTT	12843	R\$ 80,00	D
29/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - HERMAS EURIDES BRANDAO JUNIOR 00074935500930	13232	R\$ 1.456,01	C
29/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - HERMAS EURIDES BRANDAO JUNIOR 00074935500930	13232	R\$ 1.456,01	D
29/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LED MASTER IMPORTACAO EXPORTA 16103746000160	13233	R\$ 451,25	C
29/08/2025	1348	LED MASTER IMPORTACAO, EXPORTACAO E DISTRIBUICAO LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - LED MASTER IMPORTACAO EXPORTA 16103746000160	13233	R\$ 451,25	D
29/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PGTO CONTA TELEFONE - VIVO PR E SC	13234	R\$ 493,92	C
29/08/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VLR REF. PGTO CONTA TELEFONE - VIVO PR E SC	13234	R\$ 493,92	D
29/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13235	R\$ 209,00	C
29/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13235	R\$ 209,00	D
29/08/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256000156	13236	R\$ 100.000,00	C
29/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256000156	13236	R\$ 100.000,00	D
29/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB	13237	R\$ 12.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				04532893000410			
29/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	13237	R\$ 12.000,00	D
29/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13239	R\$ 2.839,92	C
29/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13239	R\$ 2.839,92	D
29/08/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13240	R\$ 3,00	C
29/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13240	R\$ 3,00	D
29/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. CREDITO TRANSF. AGENCIA	13247	R\$ 26.238,09	C
29/08/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. CREDITO TRANSF. AGENCIA	13247	R\$ 26.238,09	D
29/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		CREDIT FAR - CAIXA ECONOMICAFEDERAL	13621	R\$ 176.745,60	C
29/08/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		CREDIT FAR - CAIXA ECONOMICAFEDERAL	13621	R\$ 176.745,60	D
29/08/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR. REF. RECEBIMENTO FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR - CT.ELIS REGINA	14024	R\$ 10.585,49	C
29/08/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. RECEBIMENTO FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR - CT.ELIS REGINA	14024	R\$ 10.585,49	D
29/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.2025-09	14216	R\$ 870,00	C
29/08/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VLR. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.2025-09	14216	R\$ 870,00	D
29/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.08293	14217	R\$ 100,00	C
29/08/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.08293	14217	R\$ 100,00	D
29/08/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.08291	14218	R\$ 1.000,01	C
29/08/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.08291	14218	R\$ 1.000,01	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
29/08/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. CREDITO TRANSF AGENCIA 291244	14260	R\$ 3.320,98	C
29/08/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VL.R. REF. CREDITO TRANSF AGENCIA 291244	14260	R\$ 3.320,98	D
29/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14298	R\$ 5.570,05	C
29/08/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14298	R\$ 5.570,05	D
29/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SAFEMAIS ASSESSORIA E CONSULTO 44122965000122	14299	R\$ 3.387,98	C
29/08/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SAFEMAIS ASSESSORIA E CONSULTO 44122965000122	14299	R\$ 3.387,98	D
29/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14300	R\$ 1,00	C
29/08/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14300	R\$ 1,00	D
29/08/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14301	R\$ 3.000,00	C
29/08/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14301	R\$ 3.000,00	D
30/08/2025	566	SALARIOS A PAGAR		DIFERENCA DE SALARIOS	11727	R\$ 230,80	C
30/08/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		DIFERENCA DE SALARIOS	11727	R\$ 230,80	D
30/08/2025	498	VALE TRANSPORTE		VALE TRANSPORTE	11728	R\$ 142,64	C
30/08/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALE TRANSPORTE	11728	R\$ 142,64	D
30/08/2025	565	INSS A PAGAR		VALOR REF: I.N.S.S	11729	R\$ 531,66	C
30/08/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALOR REF: I.N.S.S	11729	R\$ 531,66	D
30/08/2025	564	FGTS A PAGAR		FGTS MES	11730	R\$ 491,45	C
30/08/2025	280	FGTS		FGTS MES	11730	R\$ 491,45	D
30/08/2025	178	IRRF S/ FOLHA DE PAGAMENTO		VL.R. REF. IMPOSTO DE RENDA 08/2025	11731	R\$ 55,51	C
30/08/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. IMPOSTO DE RENDA 08/2025	11731	R\$ 55,51	D
30/08/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALOR REF: DIAS NORMAIS	11732	R\$ 5.912,40	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/08/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VALOR REF: DIAS NORMAIS	11732	R\$ 5.912,40	D
30/08/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	11733	R\$ 1.200,00	C
30/08/2025	1101	BOLSA AUXILIO		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	11733	R\$ 1.200,00	D
30/08/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALE TRANSPORTE VALE TRANSPORTE	11734	R\$ 252,00	C
30/08/2025	498	VALE TRANSPORTE		VALE TRANSPORTE VALE TRANSPORTE	11734	R\$ 252,00	D
30/08/2025	565	INSS A PAGAR		INSS EMPREGADOR	11738	R\$ 1.228,64	C
30/08/2025	279	INSS		INSS EMPREGADOR	11738	R\$ 1.228,64	D
30/08/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS TERCEIROS	11739	R\$ 356,28	C
30/08/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS TERCEIROS	11739	R\$ 356,28	D
30/08/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS ACID. TRABALHO	11740	R\$ 92,14	C
30/08/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS ACID. TRABALHO	11740	R\$ 92,14	D
30/08/2025	680	PROVISÃO FÉRIAS		PROVISÃO DE FÉRIAS DO MÊS	11741	R\$ 1.035,14	C
30/08/2025	278	FÉRIAS		PROVISÃO DE FÉRIAS DO MÊS	11741	R\$ 1.035,14	D
30/08/2025	890	PROVISÃO FGTS S/ FERIAS		PROVISÃO FGTS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	11742	R\$ 58,82	C
30/08/2025	280	FGTS		PROVISÃO FGTS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	11742	R\$ 58,82	D
30/08/2025	889	PROVISÃO INSS S/ FERIAS		PROVISÃO INSS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	11743	R\$ 200,70	C
30/08/2025	279	INSS		PROVISÃO INSS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	11743	R\$ 200,70	D
30/08/2025	985	PROVISÃO 13º SALARIO		PROVISÃO DE 13º SALÁRIO DO MÊS	11744	R\$ 551,34	C
30/08/2025	277	13º SALÁRIO		PROVISÃO DE 13º SALÁRIO DO MÊS	11744	R\$ 551,34	D
30/08/2025	892	PROVISÃO FGTS S/ 13º		VLR. REF. FGTS PROVISAO 13	11745	R\$ 44,12	C
30/08/2025	280	FGTS		VLR. REF. FGTS PROVISAO 13	11745	R\$ 44,12	D
30/08/2025	891	PROVISÃO INSS S/ 13º		VLR. REF. INSS PROVISAO 13	11746	R\$ 150,50	C
30/08/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS PROVISAO 13	11746	R\$ 150,50	D
30/08/2025	191	INSS A RECOLHER		VLR REF. DESCONTO INSS 08/2025	13868	R\$ 157,23	C
30/08/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. LIQUIDO DA FOLHA 08/2025	13868	R\$ 1.842,77	C
30/08/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VLR REF. DIAS NORMAIS 08/2025	13868	R\$ 2.000,00	D
30/08/2025	192	FGTS A RECOLHER		VLR REF. FGTS A RECOLHER 08/2025	13869	R\$ 160,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/08/2025	280	FGTS		VLR REF. FGTS A RECOLHER 08/2025	13869	R\$ 160,00	D
30/08/2025	191	INSS A RECOLHER		VLR REF. INSS EMPRESA 08/2025	13870	R\$ 576,00	C
30/08/2025	279	INSS		VLR REF. INSS EMPRESA 08/2025	13870	R\$ 576,00	D
30/08/2025	680	PROVISÃO FÉRIAS		VLR REF. PROVISAO DE FÉRIAS 08/2025	13871	R\$ 333,33	C
30/08/2025	278	FÉRIAS		VLR REF. PROVISAO DE FÉRIAS 08/2025	13871	R\$ 333,33	D
30/08/2025	890	PROVISÃO FGTS S/ FERIAS		VLR REF. ENCARGOS FGTS S/PROVISÃO DE FERIAS 08/2025	13872	R\$ 26,66	C
30/08/2025	280	FGTS		VLR REF. ENCARGOS FGTS S/PROVISÃO DE FERIAS 08/2025	13872	R\$ 26,66	D
30/08/2025	889	PROVISÃO INSS S/ FERIAS		VLR REF. INSS S/PROVISÃO DE FERIAS 08/2025	13873	R\$ 96,00	C
30/08/2025	279	INSS		VLR REF. INSS S/PROVISÃO DE FERIAS 08/2025	13873	R\$ 96,00	D
30/08/2025	985	PROVISÃO 13º SALARIO		VLR REF. PROVISÃO DE 13º 08/2025	13874	R\$ 250,00	C
30/08/2025	277	13º SALÁRIO		VLR REF. PROVISÃO DE 13º 08/2025	13874	R\$ 250,00	D
30/08/2025	892	PROVISÃO FGTS S/ 13º		VLR REF. ENCARGOS FGTS PROVISAO S/13º 08/2025	13875	R\$ 20,00	C
30/08/2025	280	FGTS		VLR REF. ENCARGOS FGTS PROVISAO S/13º 08/2025	13875	R\$ 20,00	D
30/08/2025	891	PROVISÃO INSS S/ 13º		VLR REF. PROVISÃO INSS S/EMPRESA 08/2025	13876	R\$ 72,00	C
30/08/2025	279	INSS		VLR REF. PROVISÃO INSS S/EMPRESA 08/2025	13876	R\$ 72,00	D
31/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. IOF S/APLIC. BANCO SAFRA	13241	R\$ 14,01	C
31/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. IOF S/APLIC. BANCO SAFRA	13241	R\$ 14,01	D
31/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. IRRF S/APLIC. BANCO SAFRA	13242	R\$ 0,47	C
31/08/2025	993	IRRF SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA		VLR REF. IRRF S/APLIC. BANCO SAFRA	13242	R\$ 0,47	D
31/08/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR REF. RENDIMENTOS S/APLIC. BANCO SAFRA	13243	R\$ 16,39	C
31/08/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA -		VLR REF. RENDIMENTOS S/APLIC. BANCO SAFRA	13243	R\$ 16,39	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		BERTOLDI					
31/08/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR REF. RENDIMENTOS S/APLIC. BANCO SAFRA	13244	R\$ 79,70	C
31/08/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR REF. RENDIMENTOS S/APLIC. BANCO SAFRA	13244	R\$ 79,70	D
31/08/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR REF. IRRF S/APLIC. BANCO SAFRA	13245	R\$ 17,89	C
31/08/2025	993	IRRF SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA		VLR REF. IRRF S/APLIC. BANCO SAFRA	13245	R\$ 17,89	D
31/08/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR REF. IOF S/APLIC. BANCO SAFRA	13246	R\$ 0,07	C
31/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. IOF S/APLIC. BANCO SAFRA	13246	R\$ 0,07	D
31/08/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR REF. RENDIMENTOS S/APLIC SAFRA - RITA LEE	13579	R\$ 18,32	C
31/08/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR REF. RENDIMENTOS S/APLIC SAFRA - RITA LEE	13579	R\$ 18,32	D
31/08/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR REF. IOF S/APLIC SAFRA - RITA LEE	13580	R\$ 5,49	C
31/08/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. IOF S/APLIC SAFRA - RITA LEE	13580	R\$ 5,49	D
31/08/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR REF. IRRF S/APLIC SAFRA - RITA LEE	13581	R\$ 2,81	C
31/08/2025	993	IRRF SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA		VLR REF. IRRF S/APLIC SAFRA - RITA LEE	13581	R\$ 2,81	D
31/08/2025	173	ISS A RECOLHER		VLR. REF. PROVISÃO ISS	14343	R\$ 28.448,64	C
31/08/2025	427	(-) ISS		VLR. REF. PROVISÃO ISS	14343	R\$ 28.448,64	D
31/08/2025	485	RET A RECOLHER		VLR. REF. PROVISÃO RET	14347	R\$ 5.689,73	C
31/08/2025	486	(-) RET		VLR. REF. PROVISÃO RET	14347	R\$ 5.689,73	D
01/09/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	13253	R\$ 26.250,00	C
01/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	13253	R\$ 26.250,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/09/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	13254	R\$ 176.750,00	C
01/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	13254	R\$ 176.750,00	D
01/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	13256	R\$ 19,29	C
01/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	13256	R\$ 19,29	D
01/09/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA	13257	R\$ 300.000,00	C
01/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA	13257	R\$ 300.000,00	D
01/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	13305	R\$ 500.000,00	C
01/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	13305	R\$ 500.000,00	D
01/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13306	R\$ 22.996,67	C
01/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13306	R\$ 22.996,67	D
01/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO DDA -	13307	R\$ 945,18	C
01/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO DDA -	13307	R\$ 945,18	D
01/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA 48372008000105	13308	R\$ 183.000,00	C
01/09/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA 48372008000105	13308	R\$ 183.000,00	D
01/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	13309	R\$ 85.000,00	C
01/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	13309	R\$ 85.000,00	D
01/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - BRENDA CAMILLY ALVES 00015237879969	13310	R\$ 1.200,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. PIX ENVIADO - BRENDA CAMILLY ALVES 00015237879969	13310	R\$ 1.200,00	D
01/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - GIOVANA TRENTIN SANTOS 00010951694910	13311	R\$ 1.960,00	C
01/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. PIX ENVIADO - GIOVANA TRENTIN SANTOS 00010951694910	13311	R\$ 1.960,00	D
01/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - ROL SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA 11262618000146	13312	R\$ 2.300,00	C
01/09/2025	1093	ROL SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - ROL SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA 11262618000146	13312	R\$ 2.300,00	D
01/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - RAFAELA GETNERSKI APOIO ADMINI 47261876000155	13313	R\$ 540,00	C
01/09/2025	1313	RAFAELA GETNERSKI APOIO ADMINISTRATIVO LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - RAFAELA GETNERSKI APOIO ADMINI 47261876000155	13313	R\$ 540,00	D
01/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13314	R\$ 202.000,00	C
01/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13314	R\$ 202.000,00	D
01/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - RENATO DE ANGELIS JUNIOR 00008546203970	13317	R\$ 80,00	C
01/09/2025	1082	RENATO DE ANGELIS JUNIOR 08546203970		VLR REF. PIX ENVIADO - RENATO DE ANGELIS JUNIOR 00008546203970	13317	R\$ 80,00	D
01/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13546	R\$ 77.000,00	C
01/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13546	R\$ 77.000,00	D
01/09/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. TARIFA TED INTERNET	13550	R\$ 2,00	C
01/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA TED INTERNET	13550	R\$ 2,00	D
01/09/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	13559	R\$ 70.000,73	C
01/09/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	13559	R\$ 70.000,73	D
01/09/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC		PAGAMENTO DE BOLETO	13564	R\$ 70.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		583135-7 - RITA LEE					
01/09/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PAGAMENTO DE BOLETO	13564	R\$ 70.000,00	D
01/09/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		TARIFA TRANSF RECURSO INT	13582	R\$ 2,00	C
01/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA TRANSF RECURSO INT	13582	R\$ 2,00	D
01/09/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13587	R\$ 200,00	C
01/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13587	R\$ 200,00	D
01/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13588	R\$ 85.228,59	C
01/09/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13588	R\$ 85.228,59	D
01/09/2025	1124	DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA		VR REF. 7969915 DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA	13776	R\$ 20.369,71	C
01/09/2025	1136	COMPUTADORES E PERIFERICOS		VR REF. 7969915 DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA	13776	R\$ 20.369,71	D
01/09/2025	1258	RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA		VR REF. 17 RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA	13777	R\$ 11.000,00	C
01/09/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VR REF. 17 RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA	13777	R\$ 11.000,00	D
01/09/2025	932	SAYURI YAMAMURA LTDA		VR REF. 319 JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS & CIA LTDA	13778	R\$ 9.000,00	C
01/09/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VR REF. 319 JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS & CIA LTDA	13778	R\$ 9.000,00	D
01/09/2025	1226	ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME		VR REF. 1880 ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME	13779	R\$ 245,00	C
01/09/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VR REF. 1880 ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME	13779	R\$ 245,00	D
01/09/2025	1091	TECNICOPIAS REPRODUcoes TECNICAS LTDA EPP		VR REF. 116538 TECNICOPIAS REPRODUcoes TECNICAS LTDA EPP	13780	R\$ 333,00	C
01/09/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VR REF. 116538 TECNICOPIAS REPRODUcoes TECNICAS LTDA EPP	13780	R\$ 333,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/09/2025	1079	CONSTRUTOR DE VENDAS S.A		VR REF. 2500000020957 CONSTRUTOR DE VENDAS S.A	13781	R\$ 2.155,16	C
01/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 2500000020957 CONSTRUTOR DE VENDAS S.A	13781	R\$ 2.155,16	D
01/09/2025	1270	ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940		VR REF. 14 ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940	13782	R\$ 6.000,00	C
01/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 14 ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940	13782	R\$ 6.000,00	D
01/09/2025	1271	56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE		VR REF. 21 56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE	13783	R\$ 6.400,00	C
01/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 21 56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE	13783	R\$ 6.400,00	D
01/09/2025	1336	62.013.970 KARINA RIBEIRO PORTES		VR REF. 1 62.013.970 KARINA RIBEIRO PORTES	13784	R\$ 3.800,00	C
01/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 1 62.013.970 KARINA RIBEIRO PORTES	13784	R\$ 3.800,00	D
01/09/2025	1283	LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE LTDA		VR REF. 51 LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE LTDA	13785	R\$ 7.450,00	C
01/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 51 LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE LTDA	13785	R\$ 7.450,00	D
01/09/2025	1084	RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA		VR REF. 10 RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	13786	R\$ 2.050,00	C
01/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 10 RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	13786	R\$ 2.050,00	D
01/09/2025	1084	RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA		VR REF. 11 RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	13787	R\$ 6.400,00	C
01/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 11 RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA	13787	R\$ 6.400,00	D
01/09/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		VR REF. 874210 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	13788	R\$ 810,00	C
01/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 874210 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	13788	R\$ 810,00	D
01/09/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		VR REF. 874211 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	13789	R\$ 852,32	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 874211 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	13789	R\$ 852,32	D
01/09/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		VR REF. 874208 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	13790	R\$ 852,32	C
01/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 874208 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	13790	R\$ 852,32	D
01/09/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		VR REF. 874209 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	13791	R\$ 852,32	C
01/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 874209 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	13791	R\$ 852,32	D
01/09/2025	1124	DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA		VR REF. 202500002827755 DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA	13792	R\$ 417,19	C
01/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 202500002827755 DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA	13792	R\$ 417,19	D
01/09/2025	1026	IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA		VR REF. 383 IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA	13793	R\$ 10.000,00	C
01/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 383 IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA	13793	R\$ 10.000,00	D
01/09/2025	1213	VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA		VR REF. 1147921 VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA	13794	R\$ 4,70	C
01/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 1147921 VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA	13794	R\$ 4,70	D
01/09/2025	1213	VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA		VR REF. 1145779 VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA	13795	R\$ 700,00	C
01/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 1145779 VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA	13795	R\$ 700,00	D
01/09/2025	1260	SAFEWORK FOZ DO IGUAÇU LTDA		VL.REF.NF.	13998	R\$ 4.000,00	C
01/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.REF.NF.	13998	R\$ 4.000,00	D
01/09/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA CRED TEV - TRAN.11539	14025	R\$ 13.900,00	C
01/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA CRED TEV - TRAN.11539	14025	R\$ 13.900,00	D
01/09/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA TAR TEV IN - TAR.11539	14026	R\$ 2,00	C
01/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA TAR TEV IN - TAR.11539	14026	R\$ 2,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.9428	14219	R\$ 1.650,16	C
01/09/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.9428	14219	R\$ 1.650,16	D
01/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.9427	14220	R\$ 2.734,61	C
01/09/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.9427	14220	R\$ 2.734,61	D
01/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO GARCEZ PADILHA SANTANNA NETO - NFSE.2025375	14221	R\$ 750,00	C
01/09/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO GARCEZ PADILHA SANTANNA NETO - NFSE.2025375	14221	R\$ 750,00	D
01/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO RH BK ENGENHARIA LTDA - FAT.13441	14222	R\$ 3.900,00	C
01/09/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO RH BK ENGENHARIA LTDA - FAT.13441	14222	R\$ 3.900,00	D
01/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.9421	14223	R\$ 167,06	C
01/09/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.9421	14223	R\$ 167,06	D
01/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.410958	14224	R\$ 15.934,12	C
01/09/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.410958	14224	R\$ 15.934,12	D
01/09/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.09011	14225	R\$ 26.000,28	C
01/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.09011	14225	R\$ 26.000,28	D
01/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.09013	14226	R\$ 900,00	C
01/09/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.09013	14226	R\$ 900,00	D
02/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. DEBITO DE IOF -	13258	R\$ 162,21	C
02/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. DEBITO DE IOF -	13258	R\$ 162,21	D
02/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA -		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13315	R\$ 8.300,23	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		BERTOLDI					
02/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13315	R\$ 8.300,23	D
02/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13316	R\$ 3.000,00	C
02/09/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13316	R\$ 3.000,00	D
02/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREF MUN CURITIBA-TR	13318	R\$ 5.855,74	C
02/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREF MUN CURITIBA-TR	13318	R\$ 5.855,74	D
02/09/2025	1315	INFOCELL MUNDO DA INFORMATICA E CELULARES LTDA		VR REF. 3285 INFOCELL MUNDO DA INFORMATICA E CELULARES LTDA	13796	R\$ 589,00	C
02/09/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF. 3285 INFOCELL MUNDO DA INFORMATICA E CELULARES LTDA	13796	R\$ 589,00	D
02/09/2025	1316	MRC CAMBURI INFORMATICA LTDA		VR REF. 37839 MRC CAMBURI INFORMATICA LTDA	13797	R\$ 356,18	C
02/09/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF. 37839 MRC CAMBURI INFORMATICA LTDA	13797	R\$ 356,18	D
02/09/2025	1037	BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA		VR REF. 69329 BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	13798	R\$ 1.324,84	C
02/09/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NFVR REF. IRRF - 69329 BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	13798	R\$ 21,18	C
02/09/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NFVR REF. CRF - 69329 BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	13798	R\$ 65,65	C
02/09/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VR REF. 69329 BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA	13798	R\$ 1.411,67	D
02/09/2025	1300	50.621.963 KAROLLINE APARECIDA GONCALVES		VR REF. 26 50.621.963 KAROLLINE APARECIDA GONCALVES	13799	R\$ 10.000,00	C
02/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 26 50.621.963 KAROLLINE APARECIDA GONCALVES	13799	R\$ 10.000,00	D
02/09/2025	920	BRO ENGENHARIA LTDA.		VR REF. 726 BRO ENGENHARIA LTDA.	13800	R\$ 15.000,00	C
02/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 726 BRO ENGENHARIA LTDA.	13800	R\$ 15.000,00	D
03/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC		VLR REF. DEB PREST EMPRS SIAP -	13259	R\$ 23.077,17	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		578497686-5 - BERTOLDI					
03/09/2025	829	EMPRESTIMO CAIXA EM 60 VEZES		VLR REF. DEB PREST EMPRS SIAPÍ -	13259	R\$ 23.077,17	D
03/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEB PIX CHAVE - NEWMEDT - MEDICINA OCUPACIONAL E SEGURAN	13260	R\$ 105,00	C
03/09/2025	1060	NEWMEDT - MEDICINA OCUPACIONAL E SEGURAN		VLR REF. DEB PIX CHAVE - NEWMEDT - MEDICINA OCUPACIONAL E SEGURAN	13260	R\$ 105,00	D
03/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. PAG BOLETO IBC - ASSOCIACAO METROCARD	13262	R\$ 353,29	C
03/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PAG BOLETO IBC - ASSOCIACAO METROCARD	13262	R\$ 353,29	D
03/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TAR PIX -	13263	R\$ 0,93	C
03/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TAR PIX -	13263	R\$ 0,93	D
03/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13319	R\$ 79.500,37	C
03/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13319	R\$ 79.500,37	D
03/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBÍ 04532893000410	13320	R\$ 2.000,00	C
03/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBÍ 04532893000410	13320	R\$ 2.000,00	D
03/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA 36190256000156	13321	R\$ 30.000,00	C
03/09/2025	878	FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA 36190256000156	13321	R\$ 30.000,00	D
03/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - O S B EMPREENDIMENTOS IMOBÍLIA 04532893000177	13322	R\$ 2.000,00	C
03/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - O S B EMPREENDIMENTOS IMOBÍLIA 04532893000177	13322	R\$ 2.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
03/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13323	R\$ 15.000,00	C
03/09/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13323	R\$ 15.000,00	D
03/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - O S B EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 04532893000177	13324	R\$ 30.000,00	C
03/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - O S B EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 04532893000177	13324	R\$ 30.000,00	D
03/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13325	R\$ 500,00	C
03/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13325	R\$ 500,00	D
03/09/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13589	R\$ 1.200,01	C
03/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13589	R\$ 1.200,01	D
03/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13590	R\$ 3.220,00	C
03/09/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13590	R\$ 3.220,00	D
04/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. FOL PAGTO -	13265	R\$ 5.413,39	C
04/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. FOL PAGTO -	13265	R\$ 5.413,39	D
04/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13326	R\$ 140.000,37	C
04/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13326	R\$ 140.000,37	D
04/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13327	R\$ 28.932,31	C
04/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13327	R\$ 28.932,31	D
04/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LAQUEAMENTO PAMPA LTDA 00089967000191	13328	R\$ 38.497,00	C
04/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A		VLR REF. PIX ENVIADO - LAQUEAMENTO	13328	R\$ 38.497,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		FORNECEDORES		PAMPA LTDA 00089967000191			
04/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - EDUARDO CAVASSO 00006200417903	13329	R\$ 5.000,00	C
04/09/2025	1038	EFC SERVICOS LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - EDUARDO CAVASSO 00006200417903	13329	R\$ 5.000,00	D
04/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO A 51567720000174	13330	R\$ 11.000,00	C
04/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO A 51567720000174	13330	R\$ 11.000,00	D
04/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - 56 973 195 ALESSANDRO ANTONIO 56973195000100	13331	R\$ 6.400,00	C
04/09/2025	1271	56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE		VLR REF. PIX ENVIADO - 56 973 195 ALESSANDRO ANTONIO 56973195000100	13331	R\$ 6.400,00	D
04/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13332	R\$ 18.000,00	C
04/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13332	R\$ 18.000,00	D
04/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	13333	R\$ 10.000,00	C
04/09/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VLR REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	13333	R\$ 10.000,00	D
04/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - 50.621.963 KAROLLINE APARECIDA 50621963000180	13334	R\$ 10.000,00	C
04/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - 50.621.963 KAROLLINE APARECIDA 50621963000180	13334	R\$ 10.000,00	D
04/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - 62 013 970 KARINA RIBEIRO PORT 62013970000189	13335	R\$ 3.800,00	C
04/09/2025	1336	62.013.970 KARINA RIBEIRO PORTES		VLR REF. PIX ENVIADO - 62 013 970 KARINA RIBEIRO PORT 62013970000189	13335	R\$ 3.800,00	D
04/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - GABRIELA NATALI QUINTANA 00012293700992	13336	R\$ 1.452,00	C
04/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. PIX ENVIADO - GABRIELA NATALI QUINTANA 00012293700992	13336	R\$ 1.452,00	D
04/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO 00004783456909	13337	R\$ 1.300,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
04/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO 00004783456909	13337	R\$ 1.300,00	D
04/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	13338	R\$ 2.858,11	C
04/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	13338	R\$ 2.858,11	D
04/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	13339	R\$ 250,00	C
04/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	13339	R\$ 250,00	D
04/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - WILSON GOGOLLA 00075285746949	13340	R\$ 90,00	C
04/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - WILSON GOGOLLA 00075285746949	13340	R\$ 90,00	D
04/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - BUSATTO ENGENHARIA LTDA 49631175000196	13341	R\$ 2.250,00	C
04/09/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VLR REF. PIX ENVIADO - BUSATTO ENGENHARIA LTDA 49631175000196	13341	R\$ 2.250,00	D
04/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13342	R\$ 1,00	C
04/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13342	R\$ 1,00	D
04/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13343	R\$ 200,00	C
04/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13343	R\$ 200,00	D
04/09/2025	1126	ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS & CIA LTDA		VR REF. 7274 ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS & CIA LTDA	13801	R\$ 9.984,17	C
04/09/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF. 7274 ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS & CIA LTDA	13801	R\$ 9.984,17	D
04/09/2025	1038	EFC SERVICOS LTDA		VR REF. 23 EFC SERVICOS LTDA	13802	R\$ 5.000,00	C
04/09/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VR REF. 23 EFC SERVICOS LTDA	13802	R\$ 5.000,00	D
05/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. BOLSA AUXILIO FERIAS 08/2025	11735	R\$ 1.000,00	C
05/09/2025	1101	BOLSA AUXILIO		VLR. REF. BOLSA AUXILIO FERIAS 08/2025	11735	R\$ 1.000,00	D
05/09/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VLR. REF. LIQUIDO RESCISÃO ESTAGIARIO 08/2025	11736	R\$ 3.160,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
05/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. LIQUIDO RESCISÃO ESTAGIARIO 08/2025	11736	R\$ 3.160,00	D
05/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	11737	R\$ 2.160,00	C
05/09/2025	1101	BOLSA AUXILIO		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	11737	R\$ 2.160,00	D
05/09/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256000156	13344	R\$ 400.000,00	C
05/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256000156	13344	R\$ 400.000,00	D
05/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13345	R\$ 32.000,16	C
05/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13345	R\$ 32.000,16	D
05/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO DDA -	13346	R\$ 5.359,62	C
05/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO DDA -	13346	R\$ 5.359,62	D
05/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	13347	R\$ 5.000,00	C
05/09/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	13347	R\$ 5.000,00	D
05/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	13348	R\$ 36.000,00	C
05/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	13348	R\$ 36.000,00	D
05/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA 48372008000105	13349	R\$ 140.000,00	C
05/09/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA 48372008000105	13349	R\$ 140.000,00	D
05/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB	13350	R\$ 74.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				04532893000410			
05/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	13350	R\$ 74.000,00	D
05/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - EMERSON BITTENCOURT GUIMARAES 00094299706900	13351	R\$ 9.836,70	C
05/09/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VLR REF. PIX ENVIADO - EMERSON BITTENCOURT GUIMARAES 00094299706900	13351	R\$ 9.836,70	D
05/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - RENATO JOSE XAVIER BITTENCOURT 00005662575991	13352	R\$ 29.538,16	C
05/09/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VLR REF. PIX ENVIADO - RENATO JOSE XAVIER BITTENCOURT 00005662575991	13352	R\$ 29.538,16	D
05/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - MARIA ELISA BITTENCOURT GUIMAR 00003410364986	13353	R\$ 9.836,70	C
05/09/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VLR REF. PIX ENVIADO - MARIA ELISA BITTENCOURT GUIMAR 00003410364986	13353	R\$ 9.836,70	D
05/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - REGINALDO XAVIER BITTENCOURT 00000583529968	13354	R\$ 29.538,16	C
05/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - REGINALDO XAVIER BITTENCOURT 00000583529968	13354	R\$ 29.538,16	D
05/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - REGINATO XAVIER BITTENCOURT 00011130890910	13355	R\$ 29.538,16	C
05/09/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VLR REF. PIX ENVIADO - REGINATO XAVIER BITTENCOURT 00011130890910	13355	R\$ 29.538,16	D
05/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LIGIA MARIA XAVIER BITTENCOURT 00064878180978	13356	R\$ 29.538,16	C
05/09/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VLR REF. PIX ENVIADO - LIGIA MARIA XAVIER BITTENCOURT 00064878180978	13356	R\$ 29.538,16	D
05/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - GERSON BITTENCOURT G SANTOS 00069716161972	13357	R\$ 9.836,70	C
05/09/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VLR REF. PIX ENVIADO - GERSON BITTENCOURT G SANTOS 00069716161972	13357	R\$ 9.836,70	D
05/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA 54535319000140	13358	R\$ 5.000,00	C
05/09/2025	1038	EFC SERVICOS LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA 54535319000140	13358	R\$ 5.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
05/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - CASA SHOP ELETROMOVEIS LTDA 42749644000127	13359	R\$ 18.000,00	C
05/09/2025	1351	CASA SHOP ELETROMOVEIS LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - CASA SHOP ELETROMOVEIS LTDA 42749644000127	13359	R\$ 18.000,00	D
05/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13360	R\$ 9,00	C
05/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13360	R\$ 9,00	D
05/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	13361	R\$ 389,00	C
05/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	13361	R\$ 389,00	D
05/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13362	R\$ 500,00	C
05/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13362	R\$ 500,00	D
05/09/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	13557	R\$ 700,00	C
05/09/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	13557	R\$ 700,00	D
05/09/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	13560	R\$ 1.000,04	C
05/09/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	13560	R\$ 1.000,04	D
05/09/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PACOTE PJ EMPRESA 3	13568	R\$ 389,00	C
05/09/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PACOTE PJ EMPRESA 3	13568	R\$ 389,00	D
05/09/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	13569	R\$ 95,34	C
05/09/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	13569	R\$ 95,34	D
05/09/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PIX ENVIADO - AFONSO GLAUCIO GOES FONTES 00007875420911	13570	R\$ 955,84	C
05/09/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PIX ENVIADO - AFONSO GLAUCIO GOES FONTES 00007875420911	13570	R\$ 955,84	D
05/09/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC		PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA	13571	R\$ 3.920,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		583135-7 - RITA LEE		34207355000178			
05/09/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA 34207355000178	13571	R\$ 3.920,00	D
05/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13591	R\$ 9.583,97	C
05/09/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13591	R\$ 9.583,97	D
05/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - ERYKA MARIA BONFIM OLIVEIRA SO 00002924305152	13592	R\$ 1.842,77	C
05/09/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - ERYKA MARIA BONFIM OLIVEIRA SO 00002924305152	13592	R\$ 1.842,77	D
05/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - GIROLDIN CONSTRUCOES LTDA 54120869000107	13593	R\$ 5.226,67	C
05/09/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - GIROLDIN CONSTRUCOES LTDA 54120869000107	13593	R\$ 5.226,67	D
05/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - MIMAC CONSTRUCOES LTDA 36551048000135	13594	R\$ 12.338,62	C
05/09/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - MIMAC CONSTRUCOES LTDA 36551048000135	13594	R\$ 12.338,62	D
05/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - 52 813 239 CELSO JOSE CORDEIRO 52813239000184	13595	R\$ 8.500,00	C
05/09/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - 52 813 239 CELSO JOSE CORDEIRO 52813239000184	13595	R\$ 8.500,00	D
05/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - 48.287.952 DIEISOM DOS SANTOS 48287952000164	13596	R\$ 35.705,00	C
05/09/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - 48.287.952 DIEISOM DOS SANTOS 48287952000164	13596	R\$ 35.705,00	D
05/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	13597	R\$ 389,00	C
05/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	13597	R\$ 389,00	D
05/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13598	R\$ 400,00	C
05/09/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13598	R\$ 400,00	D
05/09/2025	1044	MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S LTDA		VR REF. 483 MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S LTDA	13803	R\$ 18.019,20	C
05/09/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NFVR REF. IRRF - 483	13803	R\$ 288,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S LTDA			
05/09/2025	182	CRF A RECOLHER		VL.R. REF. CRF S/NFVR REF. CRF - 483 MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S LTDA	13803	R\$ 892,80	C
05/09/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VR REF. 483 MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S LTDA	13803	R\$ 19.200,00	D
05/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.9323	14227	R\$ 4.212,10	C
05/09/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.9323	14227	R\$ 4.212,10	D
05/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CLEITON FALASQUE - EIRELI - FOPA.108	14228	R\$ 3.920,00	C
05/09/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO CLEITON FALASQUE - EIRELI - FOPA.108	14228	R\$ 3.920,00	D
05/09/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.09051	14229	R\$ 9.000,26	C
05/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.09051	14229	R\$ 9.000,26	D
05/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA PACOTE PJ EMPRESA 3 - TAR.09054	14230	R\$ 389,00	C
05/09/2025	375	JUROS PASSIVOS		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA PACOTE PJ EMPRESA 3 - TAR.09054	14230	R\$ 389,00	D
05/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.09055	14231	R\$ 500,00	C
05/09/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.09055	14231	R\$ 500,00	D
05/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14302	R\$ 21.387,26	C
05/09/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14302	R\$ 21.387,26	D
05/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA 34207355000178	14303	R\$ 3.920,00	C
05/09/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA 34207355000178	14303	R\$ 3.920,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
05/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - EMERSON SANTOS DA ROSA 00005805608995	14304	R\$ 2.039,99	C
05/09/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - EMERSON SANTOS DA ROSA 00005805608995	14304	R\$ 2.039,99	D
05/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - PEDRO CORREIA DA SILVA 00005342059925	14305	R\$ 2.586,62	C
05/09/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - PEDRO CORREIA DA SILVA 00005342059925	14305	R\$ 2.586,62	D
05/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	14306	R\$ 389,00	C
05/09/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR. REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	14306	R\$ 389,00	D
05/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14307	R\$ 5.000,00	C
05/09/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14307	R\$ 5.000,00	D
08/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14308	R\$ 700,00	C
08/09/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14308	R\$ 700,00	D
09/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEB TARIFA -	13266	R\$ 6,24	C
09/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. DEB TARIFA -	13266	R\$ 6,24	D
09/09/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	13363	R\$ 100.000,00	C
09/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	13363	R\$ 100.000,00	D
09/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	13364	R\$ 5.000,00	C
09/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	13364	R\$ 5.000,00	D
09/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - ZELI CELESTINO LEITE 00081083661949	13365	R\$ 60.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
09/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - ZELI CELESTINO LEITE 00081083661949	13365	R\$ 60.000,00	D
09/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - MUNICIPIO DIA A DIA EDITORA LT 80685233000104	13366	R\$ 1.152,00	C
09/09/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VLR REF. PIX ENVIADO - MUNICIPIO DIA A DIA EDITORA LT 80685233000104	13366	R\$ 1.152,00	D
09/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MXX SOLUCOES DIGITAIS LTDA 43993030000159	13367	R\$ 199,22	C
09/09/2025	1339	MXX SOLUCOES DIGITAIS LTDA		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MXX SOLUCOES DIGITAIS LTDA 43993030000159	13367	R\$ 199,22	D
09/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PGTO CONTA DE AGUA - AGUAS DE BOMBINHAS	13368	R\$ 550,71	C
09/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PGTO CONTA DE AGUA - AGUAS DE BOMBINHAS	13368	R\$ 550,71	D
09/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13369	R\$ 2,00	C
09/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13369	R\$ 2,00	D
09/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13370	R\$ 33.000,00	C
09/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13370	R\$ 33.000,00	D
09/09/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR REF. CR ALVARA	13553	R\$ 187.593,77	C
09/09/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. CR ALVARA	13553	R\$ 187.593,77	D
09/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13599	R\$ 3.390,85	C
09/09/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13599	R\$ 3.390,85	D
09/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13600	R\$ 1.600,00	C
09/09/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13600	R\$ 1.600,00	D
09/09/2025	1126	ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS & CIA LTDA		VR REF. 7283 ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS & CIA LTDA	13804	R\$ 3.953,90	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
09/09/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF. 7283 ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS & CIA LTDA	13804	R\$ 3.953,90	D
09/09/2025	1126	ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS & CIA LTDA		VR REF. 7284 ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS & CIA LTDA	13805	R\$ 5.520,70	C
09/09/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF. 7284 ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS & CIA LTDA	13805	R\$ 5.520,70	D
09/09/2025	1171	LE LAC VEICULOS S/A		VR REF. 467249 LE LAC VEICULOS SA - MATRIZ	13806	R\$ 299,51	C
09/09/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF. 467249 LE LAC VEICULOS SA - MATRIZ	13806	R\$ 299,51	D
09/09/2025	1339	MXX SOLUCOES DIGITAIS LTDA		VR REF. 202500000034779 MXX SOLUCOES DIGITAIS LTDA	13807	R\$ 199,22	C
09/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 202500000034779 MXX SOLUCOES DIGITAIS LTDA	13807	R\$ 199,22	D
09/09/2025	1167	GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA		VR REF. 442 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	13808	R\$ 3.000,00	C
09/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 442 GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA	13808	R\$ 3.000,00	D
10/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CONSORCIO - XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S.A.	13268	R\$ 3.464,10	C
10/09/2025	1366	XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS		VLR REF. CONSORCIO - XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S.A.	13268	R\$ 3.464,10	D
10/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CONSORCIO - XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S.A.	13269	R\$ 3.464,10	C
10/09/2025	1366	XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS		VLR REF. CONSORCIO - XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S.A.	13269	R\$ 3.464,10	D
10/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA TED INTERNET -	13270	R\$ 12,00	C
10/09/2025	374	DESPEAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA TED INTERNET -	13270	R\$ 12,00	D
10/09/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA	13271	R\$ 999.000,00	C
10/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA	13271	R\$ 999.000,00	D
10/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. PAG BOLETO IBC ECONOMICA FEDERAL - TJPR - CAIXA	13273	R\$ 86.628,64	C
10/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PAG BOLETO IBC ECONOMICA FEDERAL - TJPR - CAIXA	13273	R\$ 86.628,64	D
10/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC		VLR REF. FOL PAGTO -	13274	R\$ 12.850,75	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
578497686-5 - BERTOLDI							
10/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. FOL PAGTO -	13274	R\$ 12.850,75	D
10/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. HAB FAR -	13275	R\$ 800,00	C
10/09/2025	1004	CUSTAS E TAXAS		VLR REF. HAB FAR -	13275	R\$ 800,00	D
10/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. HAB FAR -	13276	R\$ 800,00	C
10/09/2025	1004	CUSTAS E TAXAS		VLR REF. HAB FAR -	13276	R\$ 800,00	D
10/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA TED INTERNET -	13277	R\$ 12,00	C
10/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA TED INTERNET -	13277	R\$ 12,00	D
10/09/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA	13279	R\$ 62.000,00	C
10/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA	13279	R\$ 62.000,00	D
10/09/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	13280	R\$ 180.000,00	C
10/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	13280	R\$ 180.000,00	D
10/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	13371	R\$ 999.999,00	C
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	13371	R\$ 999.999,00	D
10/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	13372	R\$ 200.000,00	C
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	13372	R\$ 200.000,00	D
10/09/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	13374	R\$ 60.000,00	C
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	13374	R\$ 60.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	13375	R\$ 40.000,00	C
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	13375	R\$ 40.000,00	D
10/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	13376	R\$ 40.000,00	C
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	13376	R\$ 40.000,00	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO DDA -	13377	R\$ 105.354,66	C
10/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO DDA -	13377	R\$ 105.354,66	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA 36190256000156	13378	R\$ 264.000,00	C
10/09/2025	878	FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA 36190256000156	13378	R\$ 264.000,00	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	13379	R\$ 166.000,00	C
10/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	13379	R\$ 166.000,00	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBESPE LTDA 52272758000182	13380	R\$ 5.000,00	C
10/09/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBESPE LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBESPE LTDA 52272758000182	13380	R\$ 5.000,00	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	13381	R\$ 123.000,00	C
10/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	13381	R\$ 123.000,00	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB	13382	R\$ 155.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				04532893000762			
10/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	13382	R\$ 155.000,00	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	13383	R\$ 300.000,00	C
10/09/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	13383	R\$ 300.000,00	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	13384	R\$ 5.000,00	C
10/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	13384	R\$ 5.000,00	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 44321474000100	13385	R\$ 9.000,00	C
10/09/2025	932	SAYURI YAMAMURA LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 44321474000100	13385	R\$ 9.000,00	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - IMPULSIONAR GROWTH MARKETING L 46548048000130	13386	R\$ 10.000,00	C
10/09/2025	1026	IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - IMPULSIONAR GROWTH MARKETING L 46548048000130	13386	R\$ 10.000,00	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 077 48688387000147	13387	R\$ 6.000,00	C
10/09/2025	1270	ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940		VLR REF. PIX ENVIADO - ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 077 48688387000147	13387	R\$ 6.000,00	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE L 48688088000102	13388	R\$ 7.450,00	C
10/09/2025	1194	LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE		VLR REF. PIX ENVIADO - LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE L 48688088000102	13388	R\$ 7.450,00	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - O S B EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 04532893000177	13389	R\$ 50.000,00	C
10/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - O S B EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 04532893000177	13389	R\$ 50.000,00	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VLR REF. PIX ENVIADO - BRO	13390	R\$ 15.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		ENGENHARIA LTDA. 28782628000105			
10/09/2025	920	BRO ENGENHARIA LTDA.		VLR REF. PIX ENVIADO - BRO ENGENHARIA LTDA. 28782628000105	13390	R\$ 15.000,00	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - CAVASSIN ENGENHARIA E PROJETOS 07386720000186	13391	R\$ 4.300,00	C
10/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - CAVASSIN ENGENHARIA E PROJETOS 07386720000186	13391	R\$ 4.300,00	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - RAFAELA GOMES DE SOUZA 1049630 48489154000115	13392	R\$ 6.400,00	C
10/09/2025	1084	RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - RAFAELA GOMES DE SOUZA 1049630 48489154000115	13392	R\$ 6.400,00	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	13393	R\$ 2.718,94	C
10/09/2025	1039	CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IMOBILIARIO		VLR REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	13393	R\$ 2.718,94	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13394	R\$ 2.449,87	C
10/09/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13394	R\$ 2.449,87	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13395	R\$ 2.484,59	C
10/09/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13395	R\$ 2.484,59	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	13396	R\$ 963,60	C
10/09/2025	1039	CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IMOBILIARIO		VLR REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	13396	R\$ 963,60	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	13397	R\$ 248,44	C
10/09/2025	1039	CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IMOBILIARIO		VLR REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	13397	R\$ 248,44	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - ESTACIONAMENTO BITTENCOURT E D 20255781000172	13398	R\$ 245,00	C
10/09/2025	1226	ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME		VLR REF. PIX ENVIADO - ESTACIONAMENTO BITTENCOURT E D 20255781000172	13398	R\$ 245,00	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13399	R\$ 146,69	C
10/09/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13399	R\$ 146,69	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - RAFAELA GOMES DE SOUZA 1049630 48489154000115	13400	R\$ 2.050,00	C
10/09/2025	1084	RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E INTERIORES LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - RAFAELA GOMES DE SOUZA 1049630 48489154000115	13400	R\$ 2.050,00	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - 2WK IMOVEIS LTDA 44992321000195	13401	R\$ 14.223,00	C
10/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - 2WK IMOVEIS LTDA 44992321000195	13401	R\$ 14.223,00	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - CAPELLA SERVICOS IMOBILIARIOS 42377756000102	13402	R\$ 490,00	C
10/09/2025	1268	CAPELLA SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - CAPELLA SERVICOS IMOBILIARIOS 42377756000102	13402	R\$ 490,00	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - BRO ENGENHARIA LTDA. 28782628000105	13403	R\$ 13.124,00	C
10/09/2025	920	BRO ENGENHARIA LTDA.		VLR REF. PIX ENVIADO - BRO ENGENHARIA LTDA. 28782628000105	13403	R\$ 13.124,00	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - CHF EMPREENDIMENTOS IMOBILIARI 18270273000111	13404	R\$ 14.203,53	C
10/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - CHF EMPREENDIMENTOS IMOBILIARI 18270273000111	13404	R\$ 14.203,53	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - 55 260 638 CINTIA ZANFRILLI SC 55260638000153	13405	R\$ 15.668,29	C
10/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - 55 260 638 CINTIA ZANFRILLI SC 55260638000153	13405	R\$ 15.668,29	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR ESTATICO PAGO - EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICI 33449007000144	13406	R\$ 4.800,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/09/2025	1147	EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICIOS E PAGAMENTOS INSTITUICAO DE PAGAMENTO LTDA		VLR REF. PIX QR ESTATICO PAGO - EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICI 33449007000144	13406	R\$ 4.800,00	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL 00360305000104	13407	R\$ 1.211,35	C
10/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL 00360305000104	13407	R\$ 1.211,35	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL 00360305000104	13408	R\$ 1.246,19	C
10/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL 00360305000104	13408	R\$ 1.246,19	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	13409	R\$ 3.867,93	C
10/09/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	13409	R\$ 3.867,93	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	13410	R\$ 49,41	C
10/09/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	13410	R\$ 49,41	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	13411	R\$ 88,91	C
10/09/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	13411	R\$ 88,91	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	13412	R\$ 104,68	C
10/09/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	13412	R\$ 104,68	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	13413	R\$ 198,86	C
10/09/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	13413	R\$ 198,86	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PGTO CONTA TELEFONE - VIVO PR E SC	13414	R\$ 109,98	C
10/09/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VLR REF. PGTO CONTA TELEFONE - VIVO PR E SC	13414	R\$ 109,98	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147	13415	R\$ 145,61	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/09/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VLR REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147	13415	R\$ 145,61	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147	13416	R\$ 237,28	C
10/09/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VLR REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147	13416	R\$ 237,28	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13417	R\$ 21,00	C
10/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13417	R\$ 21,00	D
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13418	R\$ 167.000,00	C
10/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13418	R\$ 167.000,00	D
10/09/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. TARIFA TED INTERNET	13551	R\$ 2,00	C
10/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA TED INTERNET	13551	R\$ 2,00	D
10/09/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	13561	R\$ 116.006,43	C
10/09/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	13561	R\$ 116.006,43	D
10/09/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PAGAMENTO DE BOLETO	13565	R\$ 52.525,00	C
10/09/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PAGAMENTO DE BOLETO	13565	R\$ 52.525,00	D
10/09/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PIX ENVIADO - APS CONSTRUTORA LTDA 00437048000161	13572	R\$ 2.000,00	C
10/09/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PIX ENVIADO - APS CONSTRUTORA LTDA 00437048000161	13572	R\$ 2.000,00	D
10/09/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PIX ENVIADO - SAMUEL HENRIQUE SILVA 00006925665628	13573	R\$ 1.416,66	C
10/09/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		PIX ENVIADO - SAMUEL HENRIQUE SILVA 00006925665628	13573	R\$ 1.416,66	D
10/09/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR REF. CREDITO TRANSF AGENCIA	13585	R\$ 13.631,29	C
10/09/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		VLR REF. CREDITO TRANSF AGENCIA	13585	R\$ 13.631,29	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13601	R\$ 1.060,04	C
10/09/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13601	R\$ 1.060,04	D
10/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - HIDRAUTEC INSTALACAO HIDRAULIC 12989048000153	13602	R\$ 8.809,00	C
10/09/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - HIDRAUTEC INSTALACAO HIDRAULIC 12989048000153	13602	R\$ 8.809,00	D
10/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - L C TERRAPLENAGEM LTDA 27739590000125	13603	R\$ 12.600,00	C
10/09/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - L C TERRAPLENAGEM LTDA 27739590000125	13603	R\$ 12.600,00	D
10/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - TOPTEC ANALISES TECNICAS LTDA 33973852000114	13604	R\$ 18.306,50	C
10/09/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - TOPTEC ANALISES TECNICAS LTDA 33973852000114	13604	R\$ 18.306,50	D
10/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - L C TERRAPLENAGEM LTDA 27739590000125	13605	R\$ 85.000,00	C
10/09/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - L C TERRAPLENAGEM LTDA 27739590000125	13605	R\$ 85.000,00	D
10/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13606	R\$ 200,00	C
10/09/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13606	R\$ 200,00	D
10/09/2025	1060	NEWMEDT - MEDICINA OCUPACIONAL E SEGURAN		VR REF. 40409 NEWMEDT - MEDICINA OCUPACIONAL E SEGURANCA DO TRABALHO LTDA - ME	13809	R\$ 105,00	C
10/09/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VR REF. 40409 NEWMEDT - MEDICINA OCUPACIONAL E SEGURANCA DO TRABALHO LTDA - ME	13809	R\$ 105,00	D
10/09/2025	1147	EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICIOS E PAGAMENTOS INSTITUICAO DE PAGAMENTO LTDA		VR REF. 5360358 EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICIOS E PAGAMENTOS INSTITUICAO DE PAGAMENTO LTDA	13810	R\$ 4.800,00	C
10/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 5360358 EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICIOS E PAGAMENTOS	13810	R\$ 4.800,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				INSTITUICAO DE PAGAMENTO LTDA			
10/09/2025	979	TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA		VR REF. 98 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	13811	R\$ 5.000,00	C
10/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 98 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	13811	R\$ 5.000,00	D
10/09/2025	1338	HOTEL RAFAIN CENTRO LTDA		VR REF. 20257945 HOTEL RAFAIN CENTRO LTDA	13812	R\$ 269,00	C
10/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 20257945 HOTEL RAFAIN CENTRO LTDA	13812	R\$ 269,00	D
10/09/2025	1223	TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA		VR REF. 98 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	13813	R\$ 5.000,00	C
10/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 98 TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA	13813	R\$ 5.000,00	D
10/09/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. 20255 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	14099	R\$ 317.691,27	C
10/09/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. 20255 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	14099	R\$ 317.691,27	D
10/09/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. 3 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	14101	R\$ 137.814,45	C
10/09/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. 3 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	14101	R\$ 137.814,45	D
10/09/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. 20255 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	14105	R\$ 109.107,05	C
10/09/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. 20255 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	14105	R\$ 109.107,05	D
10/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO M2ECOPLAC INDUSTRIA DE MADEIRAS LTDA - NFE.013939	14232	R\$ 4.758,47	C
10/09/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO M2ECOPLAC INDUSTRIA DE MADEIRAS LTDA - NFE.013939	14232	R\$ 4.758,47	D
10/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO M2ECOPLAC INDUSTRIA DE MADEIRAS LTDA - NFE.13940	14233	R\$ 255,00	C
10/09/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO M2ECOPLAC INDUSTRIA DE MADEIRAS LTDA - NFE.13940	14233	R\$ 255,00	D
10/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.9427	14234	R\$ 2.734,70	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/09/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.9427	14234	R\$ 2.734,70	D
10/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.9428	14235	R\$ 1.650,22	C
10/09/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.9428	14235	R\$ 1.650,22	D
10/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.9421	14236	R\$ 167,07	C
10/09/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.9421	14236	R\$ 167,07	D
10/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CHURRASCAO BRASIL LTDA - NFE.1881	14237	R\$ 1.960,00	C
10/09/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO CHURRASCAO BRASIL LTDA - NFE.1881	14237	R\$ 1.960,00	D
10/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO 62.280.120 SAMUEL HENRIQUE SILVA - NFSE.03	14238	R\$ 1.416,66	C
10/09/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO 62.280.120 SAMUEL HENRIQUE SILVA - NFSE.03	14238	R\$ 1.416,66	D
10/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO STEIN LOCADORA DE EQUIPAMENTOS LTDA - FAT.8559	14239	R\$ 690,00	C
10/09/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO STEIN LOCADORA DE EQUIPAMENTOS LTDA - FAT.8559	14239	R\$ 690,00	D
10/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO MUNSLINGER E STEIN LTDA - NFSE.2025188	14240	R\$ 1.200,00	C
10/09/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO MUNSLINGER E STEIN LTDA - NFSE.2025188	14240	R\$ 1.200,00	D
10/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO APS CONSTRUTORA LTDA - NFSE.542	14241	R\$ 2.000,00	C
10/09/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO APS CONSTRUTORA LTDA - NFSE.542	14241	R\$ 2.000,00	D
10/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO EDUARDO SALDANHA SARTORI 07607728945 - NFSE.130	14242	R\$ 50,25	C
10/09/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO EDUARDO SALDANHA SARTORI 07607728945 - NFSE.130	14242	R\$ 50,25	D
10/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO EDUARDO SALDANHA SARTORI 07607728945 - NFSE.130	14243	R\$ 2.449,75	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/09/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. PAGAMENTO EDUARDO SALDANHA SARTORI 07607728945 - NFSE.130	14243	R\$ 2.449,75	D
10/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.09104	14245	R\$ 140.000,00	C
10/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX ENVIADO TRANSF - TRAN.09104	14245	R\$ 140.000,00	D
10/09/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.09102	14246	R\$ 36.301,96	C
10/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.09102	14246	R\$ 36.301,96	D
10/09/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14309	R\$ 3.800,11	C
10/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14309	R\$ 3.800,11	D
10/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14310	R\$ 109.146,53	C
10/09/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14310	R\$ 109.146,53	D
10/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE L 48688088000102	14311	R\$ 10.000,00	C
10/09/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE L 48688088000102	14311	R\$ 10.000,00	D
10/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SARTORI PROJETOS LTDA 39613637000199	14312	R\$ 4.500,00	C
10/09/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SARTORI PROJETOS LTDA 39613637000199	14312	R\$ 4.500,00	D
10/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14313	R\$ 100,00	C
10/09/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14313	R\$ 100,00	D
11/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13419	R\$ 200.200,80	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
11/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13419	R\$ 200.200,80	D
11/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13420	R\$ 52,30	C
11/09/2025	1004	CUSTAS E TAXAS		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13420	R\$ 52,30	D
11/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA 36190256000156	13421	R\$ 200.000,00	C
11/09/2025	878	FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA 36190256000156	13421	R\$ 200.000,00	D
11/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13422	R\$ 700,00	C
11/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13422	R\$ 700,00	D
11/09/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR REF. CREDIT FAR	13554	R\$ 123.540,09	C
11/09/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. CREDIT FAR	13554	R\$ 123.540,09	D
11/09/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13607	R\$ 100,00	C
11/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13607	R\$ 100,00	D
11/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - RHI SERVICOS LTDA 03448456000107	13608	R\$ 175,19	C
11/09/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - RHI SERVICOS LTDA 03448456000107	13608	R\$ 175,19	D
11/09/2025	1301	SANNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA		VR REF. 383 SANNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA	13814	R\$ 25.000,00	C
11/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 383 SANNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA	13814	R\$ 25.000,00	D
11/09/2025	1301	SANNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA		VR REF. 382 SANNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA	13815	R\$ 25.000,00	C
11/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 382 SANNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA	13815	R\$ 25.000,00	D
11/09/2025	1301	SANNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA		VR REF. 382 SANNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA	13816	R\$ 25.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
11/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 382 SANNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA	13816	R\$ 25.000,00	D
11/09/2025	1301	SANNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA		VR REF. 383 SANNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA	13817	R\$ 25.000,00	C
11/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 383 SANNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA	13817	R\$ 25.000,00	D
12/09/2025	564	FGTS A PAGAR		FGTS DE RESCISAO	11753	R\$ 63,05	C
12/09/2025	280	FGTS		FGTS DE RESCISAO	11753	R\$ 63,05	D
12/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		FERIAS PROPORCIONAIS	11754	R\$ 3.255,97	C
12/09/2025	278	FÉRIAS		FERIAS PROPORCIONAIS	11754	R\$ 3.255,97	D
12/09/2025	564	FGTS A PAGAR		FGTS 40% CAMILA COLLETTE PIAI ERSINA	11755	R\$ 328,30	C
12/09/2025	280	FGTS		FGTS 40% CAMILA COLLETTE PIAI ERSINA	11755	R\$ 328,30	D
12/09/2025	564	FGTS A PAGAR		FGTS 13 SALARIO RESCISAO	11756	R\$ 244,87	C
12/09/2025	280	FGTS		FGTS 13 SALARIO RESCISAO	11756	R\$ 244,87	D
12/09/2025	498	VALE TRANSPORTE		VALE TRANSPORTE	11757	R\$ 19,02	C
12/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALE TRANSPORTE	11757	R\$ 19,02	D
12/09/2025	879	VALE ALIMENTAÇÃO		VLR REF. DESC VALE CAFE 09/2025	11758	R\$ 272,00	C
12/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. DESC VALE CAFE 09/2025	11758	R\$ 272,00	D
12/09/2025	498	VALE TRANSPORTE		VLR REF. DESC VALE TRANSPORTE 09/2025	11759	R\$ 204,00	C
12/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. DESC VALE TRANSPORTE 09/2025	11759	R\$ 204,00	D
12/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. FERIAS INDENIZADAS 09/2025	11760	R\$ 657,52	C
12/09/2025	278	FÉRIAS		VLR REF. FERIAS INDENIZADAS 09/2025	11760	R\$ 657,52	D
12/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		MEDI HORAS FERIAS MEDIA HR FER PROPORCIONAL	11761	R\$ 3,09	C
12/09/2025	278	FÉRIAS		MEDI HORAS FERIAS MEDIA HR FER PROPORCIONAL	11761	R\$ 3,09	D
12/09/2025	565	INSS A PAGAR		INSS SOBRE RESCISÃO	11762	R\$ 59,11	C
12/09/2025	279	INSS		INSS SOBRE RESCISÃO	11762	R\$ 59,11	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
12/09/2025	178	IRRF S/ FOLHA DE PAGAMENTO		VLR REF. IRRF SOBRE RESCISAO 09/2025	11763	R\$ 70,70	C
12/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. IRRF SOBRE RESCISAO 09/2025	11763	R\$ 70,70	D
12/09/2025	565	INSS A PAGAR		INSS 13º SALARIO RESCISÃO	11764	R\$ 274,32	C
12/09/2025	279	INSS		INSS 13º SALARIO RESCISÃO	11764	R\$ 274,32	D
12/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		1/3 FERIAS PROPORCIONAIS RESCISÃO 1/3 FERIAS PROPOORCIONAIS	11765	R\$ 1.086,35	C
12/09/2025	278	FÉRIAS		1/3 FERIAS PROPORCIONAIS RESCISÃO 1/3 FERIAS PROPOORCIONAIS	11765	R\$ 1.086,35	D
12/09/2025	568	RESCISAO A PAGAR		13 SALARIO INTEGRAL RESCISAO	11766	R\$ 3.057,85	C
12/09/2025	277	13º SALÁRIO		13 SALARIO INTEGRAL RESCISAO	11766	R\$ 3.057,85	D
12/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		MEDIA HORAS 13º MEDIA HORAS 13 RESCISÃO	11767	R\$ 3,09	C
12/09/2025	277	13º SALÁRIO		MEDIA HORAS 13º MEDIA HORAS 13 RESCISÃO	11767	R\$ 3,09	D
12/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		SALDO DE SALARIO HORAS	11768	R\$ 788,32	C
12/09/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		SALDO DE SALARIO HORAS	11768	R\$ 788,32	D
12/09/2025	879	VALE ALIMENTAÇÃO		VLR REF. DESC VALE ALIMENTACAO 09/2025	11769	R\$ 1.389,26	C
12/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. DESC VALE ALIMENTACAO 09/2025	11769	R\$ 1.389,26	D
12/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. AVISO PREVIO 09/2025	11770	R\$ 5.917,42	C
12/09/2025	338	INDENIZAÇÕES E AVISO PRÉVIO		VLR REF. AVISO PREVIO 09/2025	11770	R\$ 5.917,42	D
12/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. 13º INDENIZADO 09/2025	11771	R\$ 493,17	C
12/09/2025	277	13º SALÁRIO		VLR REF. 13º INDENIZADO 09/2025	11771	R\$ 493,17	D
12/09/2025	564	FGTS A PAGAR		VLR REF. FGTS DE AVISO PREVIO 09/2025	11772	R\$ 512,84	C
12/09/2025	280	FGTS		VLR REF. FGTS DE AVISO PREVIO 09/2025	11772	R\$ 512,84	D
12/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. FOL PAGTO -	13281	R\$ 123,62	C
12/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. FOL PAGTO -	13281	R\$ 123,62	D
12/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEB TARIFA -	13282	R\$ 7,24	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
12/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. DEB TARIFA -	13282	R\$ 7,24	D
12/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13423	R\$ 1.000,01	C
12/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13423	R\$ 1.000,01	D
12/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - VAIDEBUS LTDA 45665011000129	13424	R\$ 99,00	C
12/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - VAIDEBUS LTDA 45665011000129	13424	R\$ 99,00	D
12/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13425	R\$ 900,00	C
12/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13425	R\$ 900,00	D
12/09/2025	1308	SIMPLES SOLUTIONS COME DE EQUIP ELETRONICOS LTDA		VR REF. 315930 SIMPLES SOLUTIONS COME DE EQUIP ELETRONICOS LTDA	13818	R\$ 787,96	C
12/09/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF. 315930 SIMPLES SOLUTIONS COME DE EQUIP ELETRONICOS LTDA	13818	R\$ 787,96	D
15/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. PAG BOLETO IBC - CARTOES CAIXA VISA PJ	13283	R\$ 31.881,22	C
15/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PAG BOLETO IBC - CARTOES CAIXA VISA PJ	13283	R\$ 31.881,22	D
15/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	13284	R\$ 0,67	C
15/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	13284	R\$ 0,67	D
15/09/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA	13285	R\$ 35.000,00	C
15/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA	13285	R\$ 35.000,00	D
15/09/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256000156	13426	R\$ 100.000,00	C
15/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA 36190256000156	13426	R\$ 100.000,00	D
15/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13427	R\$ 497,10	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
15/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13427	R\$ 497,10	D
15/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	13428	R\$ 13.000,00	C
15/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	13428	R\$ 13.000,00	D
15/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	13429	R\$ 15.000,00	C
15/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	13429	R\$ 15.000,00	D
15/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13430	R\$ 71.000,00	C
15/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13430	R\$ 71.000,00	D
15/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13609	R\$ 1.029,64	C
15/09/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13609	R\$ 1.029,64	D
15/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - RODRIGUES SERVICOS GERAIS LTDA 24834580000180	13610	R\$ 13.224,25	C
15/09/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - RODRIGUES SERVICOS GERAIS LTDA 24834580000180	13610	R\$ 13.224,25	D
15/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13611	R\$ 700,00	C
15/09/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13611	R\$ 700,00	D
15/09/2025	1288	CORREA TOPOGRAFIA LTDA		VR REF. 173 CORREA TOPOGRAFIA LTDA	13819	R\$ 4.200,00	C
15/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VR REF. 173 CORREA TOPOGRAFIA LTDA	13819	R\$ 4.200,00	D
15/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - PIERRAN FELIPE DE SOUZA BATIST 00006907017997	14314	R\$ 12.396,00	C
15/09/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - PIERRAN FELIPE DE SOUZA BATIST 00006907017997	14314	R\$ 12.396,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
15/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14315	R\$ 600,00	C
15/09/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14315	R\$ 600,00	D
16/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEB TARIFA -	13286	R\$ 3,62	C
16/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. DEB TARIFA -	13286	R\$ 3,62	D
16/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13431	R\$ 18.000,13	C
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13431	R\$ 18.000,13	D
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13432	R\$ 147,10	C
16/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13432	R\$ 147,10	D
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13433	R\$ 1.200,00	C
16/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13433	R\$ 1.200,00	D
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13434	R\$ 800,00	C
16/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13434	R\$ 800,00	D
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13435	R\$ 800,00	C
16/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13435	R\$ 800,00	D
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13436	R\$ 140,50	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
16/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13436	R\$ 140,50	D
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13437	R\$ 2.500,00	C
16/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13437	R\$ 2.500,00	D
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13438	R\$ 1.750,00	C
16/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13438	R\$ 1.750,00	D
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13439	R\$ 400,00	C
16/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13439	R\$ 400,00	D
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13440	R\$ 284,00	C
16/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	13440	R\$ 284,00	D
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	13441	R\$ 286,07	C
16/09/2025	1039	CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IMOBILIARIO		VLR REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	13441	R\$ 286,07	D
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	13442	R\$ 155,89	C
16/09/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VLR REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	13442	R\$ 155,89	D
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	13443	R\$ 26,76	C
16/09/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES		VLR REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA	13443	R\$ 26,76	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		06055851725		ANTUNES 00006055851725			
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	13444	R\$ 35,99	C
16/09/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VL R REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	13444	R\$ 35,99	D
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - ALVES & NICOLETTI ILUMINACAO E 09552181000133	13445	R\$ 225,00	C
16/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL R REF. PIX ENVIADO - ALVES & NICOLETTI ILUMINACAO E 09552181000133	13445	R\$ 225,00	D
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - LLG SERVICOS ADMINISTRATIVOS L 13024235000165	13446	R\$ 759,00	C
16/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL R REF. PIX ENVIADO - LLG SERVICOS ADMINISTRATIVOS L 13024235000165	13446	R\$ 759,00	D
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	13447	R\$ 3.472,58	C
16/09/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL R REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	13447	R\$ 3.472,58	D
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	13448	R\$ 300,00	C
16/09/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL R REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	13448	R\$ 300,00	D
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	13449	R\$ 1.279,34	C
16/09/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL R REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	13449	R\$ 1.279,34	D
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	13450	R\$ 831,47	C
16/09/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL R REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	13450	R\$ 831,47	D
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	13451	R\$ 1.387,66	C
16/09/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL R REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	13451	R\$ 1.387,66	D
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	13452	R\$ 1.298,42	C
16/09/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL R REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	13452	R\$ 1.298,42	D
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VL R REF. PIX QR DINAMICO PAGO -	13453	R\$ 163,23	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186			
16/09/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	13453	R\$ 163,23	D
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	13454	R\$ 163,23	C
16/09/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	13454	R\$ 163,23	D
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13455	R\$ 15,00	C
16/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13455	R\$ 15,00	D
16/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13456	R\$ 100,00	C
16/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13456	R\$ 100,00	D
16/09/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR. REF. RECEBIMENTO ACRÉSCIMO FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR - CT.ELIS REGINA	14028	R\$ 25.762,73	C
16/09/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. RECEBIMENTO ACRÉSCIMO FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR - CT.ELIS REGINA	14028	R\$ 25.762,73	D
16/09/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR. REF. CREDIT FAR - CT.ELIS REGINA	16326	R\$ 285.934,80	C
16/09/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. CREDIT FAR - CT.ELIS REGINA	16326	R\$ 285.934,80	D
17/09/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		VLR REF. CAIXA CAP -	13287	R\$ 16.483,20	C
17/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CAIXA CAP -	13287	R\$ 16.483,20	D
17/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13457	R\$ 26.600,16	C
17/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13457	R\$ 26.600,16	D
17/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13458	R\$ 1.593,33	C
17/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13458	R\$ 1.593,33	D
17/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VLR REF. PIX ENVIADO - HERMAS	13459	R\$ 18.756,44	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		EURIDES BRANDAO JUNIOR 00074935500930			
17/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - HERMAS EURIDES BRANDAO JUNIOR 00074935500930	13459	R\$ 18.756,44	D
17/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OHM SERVICOS ELETRICOS E SOLUC 41420892000167	13460	R\$ 6.000,00	C
17/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - OHM SERVICOS ELETRICOS E SOLUC 41420892000167	13460	R\$ 6.000,00	D
17/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13461	R\$ 2,00	C
17/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13461	R\$ 2,00	D
17/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13462	R\$ 200,00	C
17/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13462	R\$ 200,00	D
17/09/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR REF. RENDIMENTOS CAIXA CAP -	13549	R\$ 343,02	C
17/09/2025	856	CAPITALIZAÇÃO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL		VLR REF. RENDIMENTOS CAIXA CAP -	13549	R\$ 343,02	D
17/09/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA 34207355000178	13574	R\$ 80,00	C
17/09/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA 34207355000178	13574	R\$ 80,00	D
17/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO CLEITON FALASQUE - EIRELI - FOPA.107	14248	R\$ 80,00	C
17/09/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VLR. REF. PAGAMENTO CLEITON FALASQUE - EIRELI - FOPA.107	14248	R\$ 80,00	D
17/09/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.09171	14249	R\$ 100,00	C
17/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.09171	14249	R\$ 100,00	D
17/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA 34207355000178	14316	R\$ 80,00	C
17/09/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA 34207355000178	14316	R\$ 80,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
18/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13463	R\$ 27.000,07	C
18/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13463	R\$ 27.000,07	D
18/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13464	R\$ 3.456,30	C
18/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13464	R\$ 3.456,30	D
18/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13465	R\$ 23.000,00	C
18/09/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13465	R\$ 23.000,00	D
18/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - NEWMEDT - MEDICINA OCUPACIONAL 07507997000110	13466	R\$ 35,00	C
18/09/2025	1060	NEWMEDT - MEDICINA OCUPACIONAL E SEGURAN		VLR REF. PIX ENVIADO - NEWMEDT - MEDICINA OCUPACIONAL 07507997000110	13466	R\$ 35,00	D
18/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13467	R\$ 2,00	C
18/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13467	R\$ 2,00	D
18/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13468	R\$ 500,00	C
18/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13468	R\$ 500,00	D
18/09/2025	1060	NEWMEDT - MEDICINA OCUPACIONAL E SEGURAN		VR REF. 40485 NEWMEDT - MEDICINA OCUPACIONAL E SEGURANCA DO TRABALHO LTDA - ME	13820	R\$ 35,00	C
18/09/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VR REF. 40485 NEWMEDT - MEDICINA OCUPACIONAL E SEGURANCA DO TRABALHO LTDA - ME	13820	R\$ 35,00	D
19/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA TED INTERNET -	13289	R\$ 12,00	C
19/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA TED INTERNET -	13289	R\$ 12,00	D
19/09/2025	554	ADIANTAMENTO DE CLIENTES		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	13290	R\$ 154.000,00	C
19/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	13290	R\$ 154.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
19/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	13469	R\$ 150.000,00	C
19/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	13469	R\$ 150.000,00	D
19/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13470	R\$ 29.000,14	C
19/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13470	R\$ 29.000,14	D
19/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA 36190256000156	13471	R\$ 10.000,00	C
19/09/2025	878	FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA 36190256000156	13471	R\$ 10.000,00	D
19/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	13472	R\$ 150.000,00	C
19/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	13472	R\$ 150.000,00	D
19/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA 36190256000156	13473	R\$ 18.000,00	C
19/09/2025	878	FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA 36190256000156	13473	R\$ 18.000,00	D
19/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - TUNA PAGAMENTOS LTDA 43098655000157	13474	R\$ 774,81	C
19/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - TUNA PAGAMENTOS LTDA 43098655000157	13474	R\$ 774,81	D
19/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13475	R\$ 200,00	C
19/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13475	R\$ 200,00	D
19/09/2025	1157	AMK COMERCIO E MANUT DE EQUIP E PROD DE		VR REF. 24171 AMK COMERCIO E MANUT DE EQUIP E PROD DE INFORM E	13821	R\$ 110,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
INFORM E PAPELARIA L			PAPELARIA L				
19/09/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF. 24171 AMK COMERCIO E MANUT DE EQUIP E PROD DE INFORM E PAPELARIA L	13821	R\$ 110,00	D
19/09/2025	1327	ARAQUARI BR101 NORTE		VR REF. 207612 ARAQUARI BR101 NORTE	13822	R\$ 44,99	C
19/09/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VR REF. 207612 ARAQUARI BR101 NORTE	13822	R\$ 44,99	D
19/09/2025	1093	ROL SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA		VR REF. 1251 ROL SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA	13823	R\$ 2.300,00	C
19/09/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VR REF. 1251 ROL SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA	13823	R\$ 2.300,00	D
19/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	14317	R\$ 49.000,00	C
19/09/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	14317	R\$ 49.000,00	D
19/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - LUZA CONSTRUCAO CIVIL LTDA 04106402000126	14318	R\$ 100.000,00	C
19/09/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - LUZA CONSTRUCAO CIVIL LTDA 04106402000126	14318	R\$ 100.000,00	D
19/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - INSTITUTO DE TRANSPORTES E TRA 02345707000165	14319	R\$ 70,00	C
19/09/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - INSTITUTO DE TRANSPORTES E TRA 02345707000165	14319	R\$ 70,00	D
19/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14320	R\$ 900,00	C
19/09/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14320	R\$ 900,00	D
22/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA TED INTERNET -	13292	R\$ 12,00	C
22/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA TED INTERNET -	13292	R\$ 12,00	D
22/09/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA	13293	R\$ 999.999,99	C
22/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET -	13293	R\$ 999.999,99	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		578497686-5 - BERTOLDI		SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA			
22/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	13476	R\$ 999.999,99	C
22/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	13476	R\$ 999.999,99	D
22/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13477	R\$ 93.203,06	C
22/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13477	R\$ 93.203,06	D
22/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	13478	R\$ 200.000,00	C
22/09/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	13478	R\$ 200.000,00	D
22/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	13479	R\$ 237.000,00	C
22/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	13479	R\$ 237.000,00	D
22/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	13480	R\$ 25.000,00	C
22/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	13480	R\$ 25.000,00	D
22/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	13481	R\$ 72.000,00	C
22/09/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	13481	R\$ 72.000,00	D
22/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13483	R\$ 3.500,00	C
22/09/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13483	R\$ 3.500,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
22/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA 48372008000105	13484	R\$ 18.000,00	C
22/09/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA 48372008000105	13484	R\$ 18.000,00	D
22/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - RHI SERVICOS LTDA 03448456000107	13485	R\$ 50,00	C
22/09/2025	1337	RHI SERVICOS LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - RHI SERVICOS LTDA 03448456000107	13485	R\$ 50,00	D
22/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S 29720906000162	13486	R\$ 18.019,20	C
22/09/2025	1044	MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S 29720906000162	13486	R\$ 18.019,20	D
22/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA 10381526000112	13487	R\$ 5.000,00	C
22/09/2025	1223	TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA 10381526000112	13487	R\$ 5.000,00	D
22/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO 00004783456909	13488	R\$ 300,00	C
22/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO 00004783456909	13488	R\$ 300,00	D
22/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	13489	R\$ 147,96	C
22/09/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VLR REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	13489	R\$ 147,96	D
22/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - MARCOS BERTOLDI JUNIOR 00047938730904	13490	R\$ 10.000,00	C
22/09/2025	1044	MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - MARCOS BERTOLDI JUNIOR 00047938730904	13490	R\$ 10.000,00	D
22/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - APS CONSTRUTORA LTDA 00437048000161	13491	R\$ 8.731,20	C
22/09/2025	1085	APS CONSTRUTORA LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - APS CONSTRUTORA LTDA 00437048000161	13491	R\$ 8.731,20	D
22/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - MONTANA SUL ENGENHARIA E ARQUI 58773163000197	13492	R\$ 2.953,13	C
22/09/2025	1312	MONTANA SUL		VLR REF. PIX ENVIADO - MONTANA SUL	13492	R\$ 2.953,13	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA		ENGENHARIA E ARQUI 58773163000197			
22/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - ASSOCIACAO METROCARD 10319963000106	13493	R\$ 66,90	C
22/09/2025	498	VALE TRANSPORTE		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - ASSOCIACAO METROCARD 10319963000106	13493	R\$ 66,90	D
22/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MXX SOLUCOES DIGITAIS LTDA 43993030000159	13494	R\$ 455,43	C
22/09/2025	1339	MXX SOLUCOES DIGITAIS LTDA		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MXX SOLUCOES DIGITAIS LTDA 43993030000159	13494	R\$ 455,43	D
22/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13495	R\$ 8,00	C
22/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13495	R\$ 8,00	D
22/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13496	R\$ 303.000,00	C
22/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13496	R\$ 303.000,00	D
22/09/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	13558	R\$ 72.000,00	C
22/09/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		APLIC CDB AUTOMATICO	13558	R\$ 72.000,00	D
22/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13612	R\$ 211.483,25	C
22/09/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13612	R\$ 211.483,25	D
22/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13613	R\$ 25.000,00	C
22/09/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13613	R\$ 25.000,00	D
22/09/2025	925	CBG CERTIFICADORA BRASILEIRA DE GESTAO LTDA		VR REF. 24655 CBG CERTIFICADORA BRASILEIRA DE GESTAO LTDA	13824	R\$ 877,49	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
22/09/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NFVR REF. IRRF - 24655 CBG CERTIFICADORA BRASILEIRA DE GESTAO LTDA	13824	R\$ 14,03	C
22/09/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NFVR REF. CRF - 24655 CBG CERTIFICADORA BRASILEIRA DE GESTAO LTDA	13824	R\$ 43,48	C
22/09/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VR REF. 24655 CBG CERTIFICADORA BRASILEIRA DE GESTAO LTDA	13824	R\$ 935,00	D
22/09/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		VR REF. 883459 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	13825	R\$ 6.104,49	C
22/09/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. IRRF S/NFVR REF. IRRF - 883459 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	13825	R\$ 97,57	C
22/09/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR REF. CRF S/NFVR REF. CRF - 883459 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	13825	R\$ 302,47	C
22/09/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VR REF. 883459 SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A	13825	R\$ 6.504,53	D
22/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.09222	14251	R\$ 2.500,00	C
22/09/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.09222	14251	R\$ 2.500,00	D
22/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.09221	14252	R\$ 2.500,00	C
22/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.09221	14252	R\$ 2.500,00	D
22/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14321	R\$ 4,00	C
22/09/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14321	R\$ 4,00	D
22/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14322	R\$ 25.000,00	C
22/09/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14322	R\$ 25.000,00	D
23/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13497	R\$ 2.000,02	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
23/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13497	R\$ 2.000,02	D
23/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13498	R\$ 1.062,53	C
23/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13498	R\$ 1.062,53	D
23/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	13499	R\$ 311,46	C
23/09/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VLR REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	13499	R\$ 311,46	D
23/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13500	R\$ 700,00	C
23/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13500	R\$ 700,00	D
23/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13614	R\$ 500,00	C
23/09/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13614	R\$ 500,00	D
23/09/2025	1337	RHI SERVICOS LTDA		VR REF. 796 RHI SERVICOS LTDA	13826	R\$ 50,00	C
23/09/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VR REF. 796 RHI SERVICOS LTDA	13826	R\$ 50,00	D
24/09/2025	564	FGTS A PAGAR		FGTS DE RESCISAO	11773	R\$ 38,84	C
24/09/2025	280	FGTS		FGTS DE RESCISAO	11773	R\$ 38,84	D
24/09/2025	498	VALE TRANSPORTE		VALE TRANSPORTE	11774	R\$ 29,14	C
24/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALE TRANSPORTE	11774	R\$ 29,14	D
24/09/2025	498	VALE TRANSPORTE		VLR REF. DESC. VALE TRANSPORTE	11775	R\$ 242,00	C
24/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. DESC. VALE TRANSPORTE	11775	R\$ 242,00	D
24/09/2025	879	VALE ALIMENTAÇÃO		VLR REF. DESC VALE CAFE 09/2025	11776	R\$ 96,00	C
24/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. DESC VALE CAFE 09/2025	11776	R\$ 96,00	D
24/09/2025	565	INSS A PAGAR		INSS SOBRE RESCISÃO	11777	R\$ 36,42	C
24/09/2025	279	INSS		INSS SOBRE RESCISÃO	11777	R\$ 36,42	D
24/09/2025	338	INDENIZAÇÕES E AVISO		VLR REF. MULTA ESTABILIDADE ART.	11778	R\$ 1.318,09	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
PRÉVIO			480/CLT 09/2025				
24/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL R REF. MULTA ESTABILIDADE ART. 480/CLT 09/2025	11778	R\$ 1.318,09	D
24/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		ESTOURO RESCISAO ESTOURO RESCISÃO	11779	R\$ 1.716,80	C
24/09/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		ESTOURO RESCISAO ESTOURO RESCISÃO	11779	R\$ 1.716,80	D
24/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		SALDO DE SALARIO HORAS	11780	R\$ 485,61	C
24/09/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		SALDO DE SALARIO HORAS	11780	R\$ 485,61	D
24/09/2025	879	VALE ALIMENTAÇÃO		VL R REF. DESC VALE ALIMENTACAO 09/2025	11781	R\$ 480,76	C
24/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL R REF. DESC VALE ALIMENTACAO 09/2025	11781	R\$ 480,76	D
24/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL R REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13501	R\$ 60.000,08	C
24/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13501	R\$ 60.000,08	D
24/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13502	R\$ 34.176,90	C
24/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL R REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13502	R\$ 34.176,90	D
24/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	13503	R\$ 10.000,00	C
24/09/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL R REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	13503	R\$ 10.000,00	D
24/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	13504	R\$ 5.000,00	C
24/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL R REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	13504	R\$ 5.000,00	D
24/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL R REF. PIX ENVIADO - ROL SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA 11262618000146	13506	R\$ 2.300,00	C
24/09/2025	1093	ROL SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA		VL R REF. PIX ENVIADO - ROL SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA 11262618000146	13506	R\$ 2.300,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
24/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - BUSATTO ENGENHARIA LTDA 49631175000196	13507	R\$ 2.250,00	C
24/09/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VLR REF. PIX ENVIADO - BUSATTO ENGENHARIA LTDA 49631175000196	13507	R\$ 2.250,00	D
24/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - TELEFONICA BRASIL S.A. 02558157000162	13508	R\$ 495,66	C
24/09/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - TELEFONICA BRASIL S.A. 02558157000162	13508	R\$ 495,66	D
24/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - VAIDEBUS LTDA 45665011000129	13509	R\$ 27,00	C
24/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - VAIDEBUS LTDA 45665011000129	13509	R\$ 27,00	D
24/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13510	R\$ 2,00	C
24/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13510	R\$ 2,00	D
24/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13511	R\$ 800,00	C
24/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13511	R\$ 800,00	D
24/09/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR REF. CORRECAO MONETARIA	13555	R\$ 0,28	C
24/09/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. CORRECAO MONETARIA	13555	R\$ 0,28	D
24/09/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. DB IRRF SLD PROPRIO MP567	13556	R\$ 0,06	C
24/09/2025	993	IRRF SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA		VLR REF. DB IRRF SLD PROPRIO MP567	13556	R\$ 0,06	D
24/09/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	13562	R\$ 2.400,44	C
24/09/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	13562	R\$ 2.400,44	D
24/09/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PAGAMENTO DE BOLETO	13566	R\$ 7.340,99	C
24/09/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PAGAMENTO DE BOLETO	13566	R\$ 7.340,99	D
24/09/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PIX ENVIADO - ASTERIX SOLUCOES AMBIENTAIS LT 37217208000177	13575	R\$ 5.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
24/09/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PIX ENVIADO - ASTERIX SOLUCOES AMBIENTAIS LT 37217208000177	13575	R\$ 5.000,00	D
24/09/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13615	R\$ 17.400,38	C
24/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13615	R\$ 17.400,38	D
24/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13616	R\$ 17.272,65	C
24/09/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13616	R\$ 17.272,65	D
24/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13617	R\$ 200,00	C
24/09/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13617	R\$ 200,00	D
24/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO PROCAD COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA - NFSE.2025456	14253	R\$ 452,50	C
24/09/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VLR. REF. PAGAMENTO PROCAD COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA - NFSE.2025456	14253	R\$ 452,50	D
24/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.2025/09/30	14254	R\$ 2,00	C
24/09/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VLR. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.2025/09/30	14254	R\$ 2,00	D
24/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO RJGB MEIO AMBIENTE E NEGOCIOS IMOBILIARIOS EIRELI - NFSE.188	14255	R\$ 5.000,00	C
24/09/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VLR. REF. PAGAMENTO RJGB MEIO AMBIENTE E NEGOCIOS IMOBILIARIOS EIRELI - NFSE.188	14255	R\$ 5.000,00	D
24/09/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.09242	14256	R\$ 500,01	C
24/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.09242	14256	R\$ 500,01	D
24/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.09241	14257	R\$ 5.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
24/09/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.09241	14257	R\$ 5.000,00	D
24/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14323	R\$ 5.000,00	C
24/09/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14323	R\$ 5.000,00	D
25/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. SEGURADORA - CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	13294	R\$ 170,02	C
25/09/2025	622	DESPESA COM SEGURO		VL.R. REF. SEGURADORA - CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	13294	R\$ 170,02	D
25/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. SEGURADORA - CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	13295	R\$ 770,03	C
25/09/2025	622	DESPESA COM SEGURO		VL.R. REF. SEGURADORA - CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	13295	R\$ 770,03	D
25/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. MENSALIDADE CESTA SERVICO -	13296	R\$ 75,00	C
25/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. MENSALIDADE CESTA SERVICO -	13296	R\$ 75,00	D
25/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13512	R\$ 13.000,04	C
25/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13512	R\$ 13.000,04	D
25/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13513	R\$ 10.177,92	C
25/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13513	R\$ 10.177,92	D
25/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - VENEZA TURISMO E VIAGENS LTDA 14994737000181	13514	R\$ 375,00	C
25/09/2025	1335	VENEZA TURISMO E VIAGENS LTDA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - VENEZA TURISMO E VIAGENS LTDA 14994737000181	13514	R\$ 375,00	D
25/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MARIA CRISTINA CASAGRANDE 00072092416987	13515	R\$ 1.864,59	C
25/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MARIA CRISTINA CASAGRANDE 00072092416987	13515	R\$ 1.864,59	D
25/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13516	R\$ 2,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI					
25/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13516	R\$ 2,00	D
25/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13517	R\$ 600,00	C
25/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13517	R\$ 600,00	D
25/09/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	13563	R\$ 1.700,07	C
25/09/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO	13563	R\$ 1.700,07	D
25/09/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		PAGAMENTO DE BOLETO	13567	R\$ 1.755,00	C
25/09/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		PAGAMENTO DE BOLETO	13567	R\$ 1.755,00	D
25/09/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13618	R\$ 3.000,01	C
25/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13618	R\$ 3.000,01	D
25/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13619	R\$ 2.067,95	C
25/09/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13619	R\$ 2.067,95	D
25/09/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13620	R\$ 900,00	C
25/09/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13620	R\$ 900,00	D
25/09/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VLR. REF. 4 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL FAR	14095	R\$ 1.047.072,92	C
25/09/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR. REF. 4 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL FAR	14095	R\$ 1.047.072,92	D
25/09/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14324	R\$ 35.300,42	C
25/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14324	R\$ 35.300,42	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
25/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14325	R\$ 29.350,45	C
25/09/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14325	R\$ 29.350,45	D
25/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - ASTERIX SOLUCOES AMBIENTAIS LT 37217208000177	14326	R\$ 5.000,00	C
25/09/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - ASTERIX SOLUCOES AMBIENTAIS LT 37217208000177	14326	R\$ 5.000,00	D
25/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - INSTITUTO DE TRANSPORTES E TRA 02345707000165	14327	R\$ 230,00	C
25/09/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - INSTITUTO DE TRANSPORTES E TRA 02345707000165	14327	R\$ 230,00	D
25/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14328	R\$ 700,00	C
25/09/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14328	R\$ 700,00	D
26/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEB PARC EMPREST PESSOAL -	13297	R\$ 35.753,38	C
26/09/2025	871	EMPRESTIMO GIRO FACIL CAIXA ECONÔMICA		VLR REF. DEB PARC EMPREST PESSOAL -	13297	R\$ 35.753,38	D
26/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13518	R\$ 22.000,11	C
26/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13518	R\$ 22.000,11	D
26/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - GOOFY ARTES VISUAIS LTDA 55235492000196	13519	R\$ 3.000,00	C
26/09/2025	1331	GOOFY ARTES VISUAIS LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - GOOFY ARTES VISUAIS LTDA 55235492000196	13519	R\$ 3.000,00	D
26/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - VENEZA TURISMO E VIAGENS LTDA 14994737000181	13520	R\$ 375,00	C
26/09/2025	1335	VENEZA TURISMO E VIAGENS LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - VENEZA TURISMO E VIAGENS LTDA 14994737000181	13520	R\$ 375,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
26/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	13521	R\$ 2.896,42	C
26/09/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VLR REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	13521	R\$ 2.896,42	D
26/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - GOOFY ARTES VISUAIS LTDA 55235492000196	13522	R\$ 3.000,00	C
26/09/2025	1331	GOOFY ARTES VISUAIS LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - GOOFY ARTES VISUAIS LTDA 55235492000196	13522	R\$ 3.000,00	D
26/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13523	R\$ 12.000,00	C
26/09/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13523	R\$ 12.000,00	D
26/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - HIGISUL HIGIENIZACAO DE ESTOF 42436929000108	13524	R\$ 200,00	C
26/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - HIGISUL HIGIENIZACAO DE ESTOF 42436929000108	13524	R\$ 200,00	D
26/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13525	R\$ 5,00	C
26/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13525	R\$ 5,00	D
26/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13526	R\$ 500,00	C
26/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13526	R\$ 500,00	D
26/09/2025	1059	LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.		VR REF. 15601082 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	13827	R\$ 16,42	C
26/09/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VR REF. 15601082 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	13827	R\$ 16,42	D
26/09/2025	1059	LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.		VR REF. 15608534 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	13828	R\$ 57,46	C
26/09/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VR REF. 15608534 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	13828	R\$ 57,46	D
26/09/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA IRRF MP567 - TAR.0	14029	R\$ 0,01	C
26/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA IRRF MP567 - TAR.0	14029	R\$ 0,01	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
26/09/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR. REF. RECEBIMENTO CRED JUROS - CT.26/09/2025	14030	R\$ 0,04	C
26/09/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. RECEBIMENTO CRED JUROS - CT.26/09/2025	14030	R\$ 0,04	D
26/09/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR. REF. RECEBIMENTO REM BASICA - CT.26/09	14031	R\$ 0,02	C
26/09/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. RECEBIMENTO REM BASICA - CT.26/09	14031	R\$ 0,02	D
27/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA RENOVACAO CADASTRO -	13298	R\$ 36,50	C
27/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA RENOVACAO CADASTRO -	13298	R\$ 36,50	D
28/09/2025	1059	LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.		VR REF. 15743366 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	13829	R\$ 8,20	C
28/09/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VR REF. 15743366 LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.	13829	R\$ 8,20	D
29/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA TED INTERNET -	13300	R\$ 12,00	C
29/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA TED INTERNET -	13300	R\$ 12,00	D
29/09/2025	554	ADIANTAMENTO DE CLIENTES		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	13301	R\$ 700,00	C
29/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	13301	R\$ 700,00	D
29/09/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	13302	R\$ 131.100,00	C
29/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	13302	R\$ 131.100,00	D
29/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB I 04532893000177	13527	R\$ 400.000,00	C
29/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB I 04532893000177	13527	R\$ 400.000,00	D
29/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13528	R\$ 300.000,00	C
29/09/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	13528	R\$ 300.000,00	D
29/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - 53.559.151 RAFAEL ARNALDO MATT 53559151000140	13529	R\$ 6.270,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
29/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - 53.559.151 RAFAEL ARNALDO MATT 53559151000140	13529	R\$ 6.270,00	D
29/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - EVERTON LUIS DA SILVA KRUKE 00010066650992	13530	R\$ 500,00	C
29/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - EVERTON LUIS DA SILVA KRUKE 00010066650992	13530	R\$ 500,00	D
29/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE BORC 46383158000199	13531	R\$ 75,00	C
29/09/2025	1305	TATIELY DUARTE BORC		VLR REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE BORC 46383158000199	13531	R\$ 75,00	D
29/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL 00360305000104	13532	R\$ 1.763,66	C
29/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL 00360305000104	13532	R\$ 1.763,66	D
29/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - ASSOCIACAO METROCARD 10319963000106	13533	R\$ 380,40	C
29/09/2025	498	VALE TRANSPORTE		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - ASSOCIACAO METROCARD 10319963000106	13533	R\$ 380,40	D
29/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13534	R\$ 3,00	C
29/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13534	R\$ 3,00	D
29/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13535	R\$ 91.000,00	C
29/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13535	R\$ 91.000,00	D
29/09/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. TARIFA TED INTERNET	13552	R\$ 2,00	C
29/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA TED INTERNET	13552	R\$ 2,00	D
29/09/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA CRED TEV - TRAN.291122	14032	R\$ 311.700,00	C
29/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA CRED TEV - TRAN.291122	14032	R\$ 311.700,00	D
29/09/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA TAR TEV IN - TAR.291122	14033	R\$ 2,00	C
29/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA TAR TEV IN -	14033	R\$ 2,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				TAR.291122			
29/09/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14329	R\$ 100,00	C
29/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14329	R\$ 100,00	D
29/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE BORC 46383158000199	14330	R\$ 40,00	C
29/09/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE BORC 46383158000199	14330	R\$ 40,00	D
29/09/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE BORC 46383158000199	14331	R\$ 59,40	C
29/09/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE BORC 46383158000199	14331	R\$ 59,40	D
30/09/2025	498	VALE TRANSPORTE		VALE TRANSPORTE	11747	R\$ 182,06	C
30/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALE TRANSPORTE	11747	R\$ 182,06	D
30/09/2025	565	INSS A PAGAR		VALOR REF: I.N.S.S	11748	R\$ 397,14	C
30/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALOR REF: I.N.S.S	11748	R\$ 397,14	D
30/09/2025	564	FGTS A PAGAR		FGTS MES	11749	R\$ 409,21	C
30/09/2025	280	FGTS		FGTS MES	11749	R\$ 409,21	D
30/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALOR REF: DIAS NORMAIS	11750	R\$ 5.115,49	C
30/09/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VALOR REF: DIAS NORMAIS	11750	R\$ 5.115,49	D
30/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	11751	R\$ 1.200,00	C
30/09/2025	1101	BOLSA AUXILIO		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	11751	R\$ 1.200,00	D
30/09/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALE TRANSPORTE VALE TRANSPORTE	11752	R\$ 276,00	C
30/09/2025	498	VALE TRANSPORTE		VALE TRANSPORTE VALE TRANSPORTE	11752	R\$ 276,00	D
30/09/2025	565	INSS A PAGAR		INSS EMPREGADOR	11782	R\$ 1.376,51	C
30/09/2025	279	INSS		INSS EMPREGADOR	11782	R\$ 1.376,51	D
30/09/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS TERCEIROS	11783	R\$ 399,13	C
30/09/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS TERCEIROS	11783	R\$ 399,13	D
30/09/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS ACID. TRABALHO	11784	R\$ 103,24	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/09/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS ACID. TRABALHO	11784	R\$ 103,24	D
30/09/2025	565	INSS A PAGAR		INSS 13º SALÁRIO INSS EMPRESA 13	11785	R\$ 835,60	C
30/09/2025	279	INSS		INSS 13º SALÁRIO INSS EMPRESA 13	11785	R\$ 835,60	D
30/09/2025	680	PROVISÃO FÉRIAS		PROVISÃO DE FÉRIAS DO MÊS	11786	R\$ 876,74	C
30/09/2025	278	FÉRIAS		PROVISÃO DE FÉRIAS DO MÊS	11786	R\$ 876,74	D
30/09/2025	890	PROVISÃO FGTS S/ FERIAS		PROVISÃO FGTS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	11787	R\$ 62,12	C
30/09/2025	280	FGTS		PROVISÃO FGTS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	11787	R\$ 62,12	D
30/09/2025	889	PROVISÃO INSS S/ FERIAS		PROVISÃO INSS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	11788	R\$ 212,07	C
30/09/2025	279	INSS		PROVISÃO INSS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	11788	R\$ 212,07	D
30/09/2025	889	PROVISÃO INSS S/ FERIAS		PROVISÃO INSS SOBRE FÉRIAS DO MÊS PROVISÃO INSS FERIAS	11789	R\$ 1.186,29	C
30/09/2025	278	FÉRIAS		PROVISÃO INSS SOBRE FÉRIAS DO MÊS PROVISÃO INSS FERIAS	11789	R\$ 1.186,29	D
30/09/2025	564	FGTS A PAGAR		FGTS MES VALOR ESTORNO FGTS	11790	R\$ 347,62	C
30/09/2025	280	FGTS		FGTS MES VALOR ESTORNO FGTS	11790	R\$ 347,62	D
30/09/2025	985	PROVISÃO 13º SALARIO		PROVISÃO DE 13º SALÁRIO DO MÊS	11791	R\$ 384,22	C
30/09/2025	277	13º SALÁRIO		PROVISÃO DE 13º SALÁRIO DO MÊS	11791	R\$ 384,22	D
30/09/2025	892	PROVISÃO FGTS S/ 13º		VLR. REF. FGTS PROVISAO 13	11792	R\$ 30,73	C
30/09/2025	280	FGTS		VLR. REF. FGTS PROVISAO 13	11792	R\$ 30,73	D
30/09/2025	891	PROVISÃO INSS S/ 13º		VLR. REF. INSS PROVISAO 13	11793	R\$ 104,91	C
30/09/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS PROVISAO 13	11793	R\$ 104,91	D
30/09/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYALCLUBE SPE LTDA	13251	R\$ 1.000.000,00	C
30/09/2025	1370	BANCO CAIXA AG 0368 CC 737403938-8 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYALCLUBE SPE LTDA	13251	R\$ 1.000.000,00	D
30/09/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DB DARF RFB-	13304	R\$ 3.204,66	C
30/09/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. DB DARF RFB-	13304	R\$ 3.204,66	D
30/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13536	R\$ 39.000,55	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	13536	R\$ 39.000,55	D
30/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13537	R\$ 22.758,19	C
30/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	13537	R\$ 22.758,19	D
30/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - ASSOCIACAO DE MORADORES DA VIL 76694603000100	13538	R\$ 1.385,00	C
30/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - ASSOCIACAO DE MORADORES DA VIL 76694603000100	13538	R\$ 1.385,00	D
30/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13539	R\$ 7.000,00	C
30/09/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	13539	R\$ 7.000,00	D
30/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	13540	R\$ 3.000,00	C
30/09/2025	1039	CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IMOBILIARIO		VLR REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	13540	R\$ 3.000,00	D
30/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX ENVIADO - ANTONIO BATISTA DANTAS 00099658712134	13541	R\$ 2.112,00	C
30/09/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - ANTONIO BATISTA DANTAS 00099658712134	13541	R\$ 2.112,00	D
30/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	13542	R\$ 1.707,64	C
30/09/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	13542	R\$ 1.707,64	D
30/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	13543	R\$ 430,59	C
30/09/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	13543	R\$ 430,59	D
30/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13544	R\$ 4,00	C
30/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	13544	R\$ 4,00	D
30/09/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13545	R\$ 600,00	C
30/09/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA -		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	13545	R\$ 600,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		BERTOLDI					
30/09/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR REF. IRRF S/APLIC SAFRA - RITA LEE	13576	R\$ 2,18	C
30/09/2025	993	IRRF SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA		VLR REF. IRRF S/APLIC SAFRA - RITA LEE	13576	R\$ 2,18	D
30/09/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR REF. IOF S/APLIC SAFRA - RITA LEE	13577	R\$ 10,07	C
30/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. IOF S/APLIC SAFRA - RITA LEE	13577	R\$ 10,07	D
30/09/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR REF. RENDIMENTOS S/APLIC SAFRA - RITA LEE	13578	R\$ 19,96	C
30/09/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR REF. RENDIMENTOS S/APLIC SAFRA - RITA LEE	13578	R\$ 19,96	D
30/09/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		TARIFA TRANSF RECURSO INT	13583	R\$ 2,00	C
30/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA TRANSF RECURSO INT	13583	R\$ 2,00	D
30/09/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		CREDIT FAR - CAIXA ECONOMICAFEDERAL	13584	R\$ 972.100,80	C
30/09/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		CREDIT FAR - CAIXA ECONOMICAFEDERAL	13584	R\$ 972.100,80	D
30/09/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		VLR REF. ENVIO TRANSF INTERNET TEV	13586	R\$ 13.631,29	C
30/09/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. ENVIO TRANSF INTERNET TEV	13586	R\$ 13.631,29	D
30/09/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR. REF. RENDIMENDOS	14332	R\$ 11,66	C
30/09/2025	1370	BANCO CAIXA AG 0368 CC 737403938-8 - BERTOLDI		VLR. REF. RENDIMENDOS	14332	R\$ 11,66	D
30/09/2025	968	SÃO PEDRO ROYAL CLUB		VLR. REF. TRANSF. DE SALDO ENTRE CONTAS	14333	R\$ 2.846.271,00	C
30/09/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VLR. REF. TRANSF. DE SALDO ENTRE CONTAS	14333	R\$ 2.846.271,00	D
30/09/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR. REF.REVERSÃO EM VALORES EM TRANSITO	14335	R\$ 1.421.460,98	C
30/09/2025	1248	ANTECIPAÇÃO DE RECEBIVEIS		VLR. REF.REVERSÃO EM VALORES EM TRANSITO	14335	R\$ 1.421.460,98	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/09/2025	1110	36- PROJETO ELIS REGINA- FOZ/PR		VLR. REF.CUSTO PROJETO ELIS REGINA	14336	R\$ 42.691,65	C
30/09/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF.CUSTO PROJETO ELIS REGINA	14336	R\$ 42.691,65	D
30/09/2025	1109	35- PROJETO GAL COSTA - FOZ/PR		VLR. REF.CUSTO PROJETO GAL COSTA	14337	R\$ 106.994,96	C
30/09/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF.CUSTO PROJETO GAL COSTA	14337	R\$ 106.994,96	D
30/09/2025	1063	29- PROJETO - LICITAÇÃO CTBA / PR (RES. CORBÉLIA)		VLR. REF.CUSTO PROJETO LICITAÇÃO CTBA PR RES CORBELIA	14338	R\$ 143.039,42	C
30/09/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR. REF.CUSTO PROJETO LICITAÇÃO CTBA PR RES CORBELIA	14338	R\$ 143.039,42	D
30/09/2025	1103	23- PROJETO LICITAÇÃO FOZ / PR - RITA LEE		VLR. REF.CUSTO PROJETO LICITAÇÃO FOZ/PR RITA LEE	14339	R\$ 66.736,68	C
30/09/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF.CUSTO PROJETO LICITAÇÃO FOZ/PR RITA LEE	14339	R\$ 66.736,68	D
30/09/2025	1197	CORBELIA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VALOR REF.REVERSÃO DE RESULTADOS DIFERIDOS	14348	R\$ 4.673.169,00	C
30/09/2025	1205	CORBELIA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VALOR REF.REVERSÃO DE RESULTADOS DIFERIDOS	14348	R\$ 4.673.169,00	D
30/09/2025	1198	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VALOR REF.REVERSÃO DE RESULTADOS DIFERIDOS	14349	R\$ 7.633.181,00	C
30/09/2025	1206	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VALOR REF.REVERSÃO DE RESULTADOS DIFERIDOS	14349	R\$ 7.633.181,00	D
30/09/2025	1199	RITA LEE FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VALOR REF.REVERSÃO DE RESULTADOS DIFERIDOS	14350	R\$ 7.915.536,00	C
30/09/2025	1207	RITA LEE FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VALOR REF.REVERSÃO DE RESULTADOS DIFERIDOS	14350	R\$ 7.915.536,00	D
30/09/2025	1200	GAL COSTA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VALOR REF.REVERSÃO DE RESULTADOS DIFERIDOS	14351	R\$ 8.880.409,00	C
30/09/2025	1208	GAL COSTA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VALOR REF.REVERSÃO DE RESULTADOS DIFERIDOS	14351	R\$ 8.880.409,00	D
30/09/2025	1201	AMERICA A FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VALOR REF.REVERSÃO DE RESULTADOS DIFERIDOS	14352	R\$ 2.779.086,00	C
30/09/2025	1209	AMERICA A FAIXA1 - RESULTADO A APROPRIAR		VALOR REF.REVERSÃO DE RESULTADOS DIFERIDOS	14352	R\$ 2.779.086,00	D
30/09/2025	1202	AMERICA B FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VALOR REF.REVERSÃO DE RESULTADOS DIFERIDOS	14353	R\$ 715.110,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/09/2025	1210	AMERICA B FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VALOR REF.REVERSÃO DE RESULTADOS DIFERIDOS	14353	R\$ 715.110,00	D
30/09/2025	1203	VENEZA 1 FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VALOR REF.REVERSÃO DE RESULTADOS DIFERIDOS	14354	R\$ 3.051.319,00	C
30/09/2025	1211	VENEZA 1 FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VALOR REF.REVERSÃO DE RESULTADOS DIFERIDOS	14354	R\$ 3.051.319,00	D
30/09/2025	1204	VALE FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VALOR REF.REVERSÃO DE RESULTADOS DIFERIDOS	14355	R\$ 5.994.000,00	C
30/09/2025	1212	VALE FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VALOR REF.REVERSÃO DE RESULTADOS DIFERIDOS	14355	R\$ 5.994.000,00	D
30/09/2025	829	EMPRESTIMO CAIXA EM 60 VEZES		VALOR REF BAIXA CUSTO EMPRESTIMO	14416	R\$ 2.174.683,73	C
30/09/2025	1441	MATERIAL APLICADO		VALOR REF BAIXA CUSTO EMPRESTIMO	14416	R\$ 2.174.683,73	D
30/09/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VALOR REF FORNECEDORES DIVERSOS	14417	R\$ 4.621.202,94	C
30/09/2025	1441	MATERIAL APLICADO		VALOR REF FORNECEDORES DIVERSOS	14417	R\$ 4.621.202,94	D
30/09/2025	485	RET A RECOLHER		VLR. REF. PROVISÃO RET RESIDENCIAL GAL COSTA 09/2025	15354	R\$ 1.378,14	C
30/09/2025	486	(-) RET		VLR. REF. PROVISÃO RET RESIDENCIAL GAL COSTA 09/2025	15354	R\$ 1.378,14	D
30/09/2025	485	RET A RECOLHER		VLR. REF. PROVISÃO RET RESIDENCIAL CORBELIA 09/2025	15356	R\$ 10.470,73	C
30/09/2025	486	(-) RET		VLR. REF. PROVISÃO RET RESIDENCIAL CORBELIA 09/2025	15356	R\$ 10.470,73	D
30/09/2025	485	RET A RECOLHER		VLR. REF. PROVISÃO RET RESIDENCIAL RITA LEE 09/2025	15405	R\$ 1.091,07	C
30/09/2025	486	(-) RET		VLR. REF. PROVISÃO RET RESIDENCIAL RITA LEE 09/2025	15405	R\$ 1.091,07	D
30/09/2025	485	RET A RECOLHER		VLR. REF. PROVISÃO RET RESIDENCIAL ELIS REGINA 09/2025	15406	R\$ 3.176,92	C
30/09/2025	486	(-) RET		VLR. REF. PROVISÃO RET RESIDENCIAL ELIS REGINA 09/2025	15406	R\$ 3.176,92	D
30/09/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VLR REF. 1 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL AMERICA A EMISSÃO 30//09/2025	20325	R\$ 472.154,85	C
30/09/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR REF. 1 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL AMERICA A EMISSÃO 30//09/2025	20325	R\$ 385.003,08	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/09/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. 1 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL AMERICA A EMISSÃO 30//09/2025	20325	R\$ 87.151,77	D
30/09/2025	1375	RET A RECOLHER		VL.R. REF. RET S/ NFSe 1 EMITIDA EM 09/2025 - RESIDENCIAL AMERICA A	20326	R\$ 4.721,55	C
30/09/2025	486	(-) RET		VL.R. REF. RET S/ NFSe 1 EMITIDA EM 09/2025 - RESIDENCIAL AMERICA A	20326	R\$ 4.721,55	D
30/09/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23140	R\$ 16.886,42	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23140	R\$ 16.886,42	D
30/09/2025	277	13º SALÁRIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23141	R\$ 4.972,74	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23141	R\$ 4.972,74	D
30/09/2025	278	FÉRIAS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23142	R\$ 9.045,27	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23142	R\$ 9.045,27	D
30/09/2025	279	INSS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23143	R\$ 7.319,88	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23143	R\$ 7.319,88	D
30/09/2025	280	FGTS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23144	R\$ 3.185,90	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23144	R\$ 3.185,90	D
30/09/2025	338	INDENIZAÇÕES E AVISO PRÉVIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23145	R\$ 4.599,33	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23145	R\$ 4.599,33	D
30/09/2025	364	ASSESSORIA CONSULTORIA		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23146	R\$ 529,86	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23146	R\$ 529,86	D
30/09/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23147	R\$ 12.333,63	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23147	R\$ 12.333,63	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/09/2025	375	JUROS PASSIVOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23148	R\$ 3.238,04	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23148	R\$ 3.238,04	D
30/09/2025	427	(-) ISS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23149	R\$ 89.412,64	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23149	R\$ 89.412,64	D
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23150	R\$ 608,53	C
30/09/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23150	R\$ 608,53	D
30/09/2025	486	(-) RET		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23151	R\$ 38.718,94	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23151	R\$ 38.718,94	D
30/09/2025	498	VALE TRANSPORTE		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23152	R\$ 654,62	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23152	R\$ 654,62	D
30/09/2025	622	DESPESA COM SEGURO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23153	R\$ 2.820,15	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23153	R\$ 2.820,15	D
30/09/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23154	R\$ 2.976,07	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23154	R\$ 2.976,07	D
30/09/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23155	R\$ 99.432,55	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23155	R\$ 99.432,55	D
30/09/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23156	R\$ 4.382,80	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23156	R\$ 4.382,80	D
30/09/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23157	R\$ 27.175,88	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23157	R\$ 27.175,88	D
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23158	R\$ 2.238,02	C
30/09/2025	879	VALE ALIMENTAÇÃO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23158	R\$ 2.238,02	D
30/09/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23159	R\$ 120,00	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23159	R\$ 120,00	D
30/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23160	R\$ 356.855,88	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23160	R\$ 356.855,88	D
30/09/2025	1014	AGUA E ESGOTO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23161	R\$ 130,55	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23161	R\$ 130,55	D
30/09/2025	1101	BOLSA AUXILIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23162	R\$ 9.320,00	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23162	R\$ 9.320,00	D
30/09/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23163	R\$ 291.774,45	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23163	R\$ 291.774,45	D
30/09/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23164	R\$ 46.491,65	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23164	R\$ 46.491,65	D
30/09/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23165	R\$ 612.500,55	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23165	R\$ 612.500,55	D
30/09/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23166	R\$ 1.652.361,40	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23166	R\$ 1.652.361,40	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/09/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23167	R\$ 333.446,63	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23167	R\$ 333.446,63	D
30/09/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23168	R\$ 538.993,98	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23168	R\$ 538.993,98	D
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23169	R\$ 4.166.833,26	C
30/09/2025	267	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23169	R\$ 4.166.833,26	D
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23170	R\$ 327.321,14	C
30/09/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23170	R\$ 327.321,14	D
30/09/2025	266	LUCROS ACUMULADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23171	R\$ 327.321,14	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23171	R\$ 327.321,14	D
30/09/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23172	R\$ 5.637,50	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23172	R\$ 5.637,50	D
30/09/2025	277	13º SALÁRIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23173	R\$ 469,80	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23173	R\$ 469,80	D
30/09/2025	278	FÉRIAS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23174	R\$ 626,40	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23174	R\$ 626,40	D
30/09/2025	279	INSS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23175	R\$ 1.939,27	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23175	R\$ 1.939,27	D
30/09/2025	280	FGTS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23176	R\$ 538,70	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23176	R\$ 538,70	D
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23177	R\$ 423.588,36	C
30/09/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23177	R\$ 423.588,36	D
30/09/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23178	R\$ 4.000,00	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23178	R\$ 4.000,00	D
30/09/2025	266	LUCROS ACUMULADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23179	R\$ 410.376,69	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23179	R\$ 410.376,69	D
30/09/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23180	R\$ 2.000,00	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23180	R\$ 2.000,00	D
30/09/2025	277	13º SALÁRIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23181	R\$ 250,00	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23181	R\$ 250,00	D
30/09/2025	278	FÉRIAS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23182	R\$ 333,33	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23182	R\$ 333,33	D
30/09/2025	279	INSS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23183	R\$ 744,00	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23183	R\$ 744,00	D
30/09/2025	280	FGTS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23184	R\$ 206,66	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23184	R\$ 206,66	D
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23185	R\$ 2.456.529,92	C
30/09/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23185	R\$ 2.456.529,92	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/09/2025	266	LUCROS ACUMULADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23186	R\$ 2.452.995,93	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23186	R\$ 2.452.995,93	D
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23187	R\$ 472.154,85	C
30/09/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23187	R\$ 472.154,85	D
30/09/2025	266	LUCROS ACUMULADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23188	R\$ 472.154,85	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23188	R\$ 472.154,85	D
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23189	R\$ 192.299,23	C
30/09/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23189	R\$ 192.299,23	D
30/09/2025	1441	MATERIAL APLICADO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23190	R\$ 6.795.886,67	C
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23190	R\$ 6.795.886,67	D
30/09/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23191	R\$ 6.603.587,44	C
30/09/2025	267	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 3º TRIM 2025	23191	R\$ 6.603.587,44	D
01/10/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R. REF. RECLASSIFICAÇÃO PAGAMENTO DE DARF DE 18/07/2025	12040	R\$ 5.175,69	C
01/10/2025	178	IRRF S/ FOLHA DE PAGAMENTO		VL.R. REF. PAGTO DARF 06/2025 RECLASSIFICADO	12040	R\$ 319,46	D
01/10/2025	960	IRRF RETIDO		VL.R. REF. PAGTO DARF 06/2025 RECLASSIFICADO	12040	R\$ 135,10	D
01/10/2025	174	PIS/COFINS/CSLL A RECOLHER		VL.R. REF. PAGTO DARF 06/2025 RECLASSIFICADO	12040	R\$ 418,81	D
01/10/2025	565	INSS A PAGAR		VL.R. REF. PAGTO DARF 06/2025 RECLASSIFICADO	12040	R\$ 4.302,32	D
01/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14645	R\$ 67.001,21	C
01/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14645	R\$ 67.001,21	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14646	R\$ 5.415,06	C
01/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14646	R\$ 5.415,06	D
01/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -GRUPOS DE AMIGOS EM ACAO PELA 08187784000110	14647	R\$ 1.000,00	C
01/10/2025	1463	DOAÇÕES		VL.R. REF. PIX ENVIADO -GRUPOS DE AMIGOS EM ACAO PELA 08187784000110	14647	R\$ 1.000,00	D
01/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14648	R\$ 521,04	C
01/10/2025	1464	IZABELA SILVA ANTUNES		VL.R. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14648	R\$ 521,04	D
01/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14649	R\$ 7,50	C
01/10/2025	1464	IZABELA SILVA ANTUNES		VL.R. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14649	R\$ 7,50	D
01/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -CRISTIANE CARVALHO NUNES DE PONTES CONF. CONTRATO DE CESSÃO DE DIREITOS - RECOMPRA UNIDADE	14650	R\$ 60.000,00	C
01/10/2025	1064	26- PROJETO - JARAGUÁ DO SUL/ SC		VL.R. REF. PIX ENVIADO -CRISTIANE CARVALHO NUNES DE PONTES CONF. CONTRATO DE CESSÃO DE DIREITOS - RECOMPRA UNIDADE	14650	R\$ 60.000,00	D
01/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	14651	R\$ 46,09	C
01/10/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	14651	R\$ 46,09	D
01/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	14652	R\$ 46,09	C
01/10/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	14652	R\$ 46,09	D
01/10/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VL.R. REF. CREDITO JUROS	14932	R\$ 0,18	C
01/10/2025	1370	BANCO CAIXA AG 0368 CC 737403938-8 - BERTOLDI		VL.R. REF. CREDITO JUROS	14932	R\$ 0,18	D
01/10/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VL.R. REF. CREDITO JUROS	14933	R\$ 0,06	C
01/10/2025	1370	BANCO CAIXA AG 0368 CC 737403938-8 - BERTOLDI		VL.R. REF. CREDITO JUROS	14933	R\$ 0,06	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/10/2025	1370	BANCO CAIXA AG 0368 CC 737403938-8 - BERTOLDI		VLR. REF. DB IRRF SLD PROPRIO	14934	R\$ 0,05	C
01/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. DB IRRF SLD PROPRIO	14934	R\$ 0,05	D
01/10/2025	1370	BANCO CAIXA AG 0368 CC 737403938-8 - BERTOLDI		VLR. REF. TARIFA	14935	R\$ 2,00	C
01/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA	14935	R\$ 2,00	D
01/10/2025	1370	BANCO CAIXA AG 0368 CC 737403938-8 - BERTOLDI		VLR. REF. TRANSF. BERTOLDI	14936	R\$ 1.000.000,00	C
01/10/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR. REF. TRANSF. BERTOLDI	14936	R\$ 1.000.000,00	D
01/10/2025	1441	MATERIAL APLICADO		VALOR REF ESTORNO FORNECEDORES DIVERSOS	14937	R\$ 4.621.202,94	C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VALOR REF ESTORNO FORNECEDORES DIVERSOS	14937	R\$ 4.621.202,94	D
01/10/2025	1441	MATERIAL APLICADO		VALOR REF ESTORNO BAIXA CUSTO EMPRESTIMO	14938	R\$ 2.174.683,73	C
01/10/2025	829	EMPRESTIMO CAIXA EM 60 VEZES		VALOR REF ESTORNO BAIXA CUSTO EMPRESTIMO	14938	R\$ 2.174.683,73	D
01/10/2025	266	LUCROS ACUMULADOS		ESTORNO encerramento do exercicio	14939	R\$ 6.795.886,67	C
01/10/2025	1441	MATERIAL APLICADO		ESTORNO encerramento do exercicio	14939	R\$ 6.795.886,67	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14940	R\$ 1.666,32	C
01/10/2025	1224	41.045.013 FRANIELE PARANHOS PELANDA		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14940	R\$ 1.666,32	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14941	R\$ 8.500,00	C
01/10/2025	1259	52.813.239 CELSO JOSE CORDEIRO		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14941	R\$ 8.500,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14942	R\$ 45.000,00	C
01/10/2025	1074	A2C ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14942	R\$ 45.000,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14943	R\$ 600,00	C
01/10/2025	1225	ALVAREZ ESTACIONAMENTO - LTDA		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14943	R\$ 600,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS	14944	R\$ 110,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		DIVERSOS		P/FORNECEDORES DIVERSOS			
01/10/2025	1157	AMK COMERCIO E MANUT DE EQUIP E PROD DE INFORM E PAPELARIA L		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14944	R\$ 110,00	D
01/10/2025	1085	APS CONSTRUTORA LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14945	R\$ 34.924,80	C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14945	R\$ 34.924,80	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14946	R\$ 287,31	C
01/10/2025	1266	AUTO POSTO DUBAI LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14946	R\$ 287,31	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14947	R\$ 189,60	C
01/10/2025	1238	AUTO POSTO PELANDA 27 LTDA - ME		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14947	R\$ 189,60	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14948	R\$ 279,63	C
01/10/2025	1029	BACCA SONDAGENS LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14948	R\$ 279,63	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14949	R\$ 5.194,57	C
01/10/2025	1037	BLUE DAYS COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14949	R\$ 5.194,57	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14950	R\$ 1.168,52	C
01/10/2025	1296	Brain box comercio e servicos de informatica ltda		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14950	R\$ 1.168,52	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14951	R\$ 1.876,00	C
01/10/2025	920	BRO ENGENHARIA LTDA.		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14951	R\$ 1.876,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14952	R\$ 5.000,00	C
01/10/2025	1274	BUSATTO ENGENHARIA LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14952	R\$ 5.000,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14953	R\$ 5.901,95	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/10/2025	1256	C J COMERCIO DE MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14953	R\$ 5.901,95	D
01/10/2025	1039	CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IMOBILIARIO		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14954	R\$ 8.416,57	C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14954	R\$ 8.416,57	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14955	R\$ 877,49	C
01/10/2025	925	CBG CERTIFICADORA BRASILEIRA DE GESTAO LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14955	R\$ 877,49	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14956	R\$ 24.000,00	C
01/10/2025	1094	CLEITON FALASQUE - LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14956	R\$ 24.000,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14957	R\$ 45,99	C
01/10/2025	1233	COMERCIO DE PRODUTOS ALIMENTICIOS E MIUDESAS M.T. LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14957	R\$ 45,99	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14958	R\$ 670,00	C
01/10/2025	964	CONAZ TECNOLOGIA S.A		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14958	R\$ 670,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14959	R\$ 16.534,48	C
01/10/2025	1079	CONSTRUTOR DE VENDAS S.A		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14959	R\$ 16.534,48	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14960	R\$ 8.141,70	C
01/10/2025	1288	CORREA TOPOGRAFIA LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14960	R\$ 8.141,70	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14961	R\$ 2.500,00	C
01/10/2025	1042	COTA RUMO - TOPOGRAFIA E SOLUCOES EM ENG		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14961	R\$ 2.500,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14962	R\$ 101,75	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/10/2025	1227	DAVET SOLUCOES EM T.I LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14962	R\$ 101,75	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14963	R\$ 1.156,02	C
01/10/2025	1124	DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14963	R\$ 1.156,02	D
01/10/2025	1307	DINAMICO PAGOCIA BEAL DE ALIMENTOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14964	R\$ 39,98	C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14964	R\$ 39,98	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14965	R\$ 7.111,50	C
01/10/2025	1257	DUETOS IMOBILIARIA LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14965	R\$ 7.111,50	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14966	R\$ 6.128,06	C
01/10/2025	1061	DVS COMERCIO DE VEICULOS LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14966	R\$ 6.128,06	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14967	R\$ 15.550,00	C
01/10/2025	927	E A BALDAN LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14967	R\$ 15.550,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14968	R\$ 385,00	C
01/10/2025	1299	EASYTECH		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14968	R\$ 385,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14969	R\$ 5.883,25	C
01/10/2025	1087	EBAZAR.COM.BR. LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14969	R\$ 5.883,25	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14970	R\$ 12.810,52	C
01/10/2025	1019	ECO LITORAL PROJETOS LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14970	R\$ 12.810,52	D
01/10/2025	1038	EFC SERVICOS LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14971	R\$ 270,60	C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14971	R\$ 270,60	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14972	R\$ 218,96	C
01/10/2025	1285	Eletricario.com.br importadora e com de maq e equip ltda		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14972	R\$ 218,96	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14973	R\$ 980,00	C
01/10/2025	1226	ESTACIONAMENTO BITTENCOURT & DELEVALI LTDA - ME		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14973	R\$ 980,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14974	R\$ 280,00	C
01/10/2025	974	ESTACIONAMENTO TIRLONE LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14974	R\$ 280,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14975	R\$ 471,23	C
01/10/2025	1131	FABESUL Comercio de Suprimentos Ltda		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14975	R\$ 471,23	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14976	R\$ 70,00	C
01/10/2025	1281	FERRAGENS HELOFOZ LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14976	R\$ 70,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14977	R\$ 129,90	C
01/10/2025	1237	FERRAGER COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14977	R\$ 129,90	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14978	R\$ 103,84	C
01/10/2025	1253	FIOLUX INDUSTRIA E COMERCIO LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14978	R\$ 103,84	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14979	R\$ 3.000,00	C
01/10/2025	1228	FLE TOPOGRAFIA E ASSISTENCIA TECNICA RURAL LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14979	R\$ 3.000,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14980	R\$ 1.056,16	C
01/10/2025	1310	FORTPEL COMERCIO DE DESCARTAVEIS LTDA - PR		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14980	R\$ 1.056,16	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14981	R\$ 96,52	C
01/10/2025	1219	FORTPEL COMERCIO DE DESCARTAVEIS LTDA - PR		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14981	R\$ 96,52	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14982	R\$ 170,37	C
01/10/2025	1293	GESSO ALVO COM DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14982	R\$ 170,37	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14983	R\$ 21.000,00	C
01/10/2025	1167	GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14983	R\$ 21.000,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14984	R\$ 15.200,00	C
01/10/2025	1264	GSRISK ASSESSORIA E TREINAMENTO EM CREDITO CORPORATIVO LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14984	R\$ 15.200,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14985	R\$ 1.732,50	C
01/10/2025	1311	HOTEL BOURBON DE CURITIBA LTDA - BCWBHS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14985	R\$ 1.732,50	D
01/10/2025	1026	IMPULSIONAR GROWTH MARKETING LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14986	R\$ 20.000,00	C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14986	R\$ 20.000,00	D
01/10/2025	918	IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14987	R\$ 14.593,75	C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14987	R\$ 14.593,75	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14988	R\$ 209,00	C
01/10/2025	1298	J&D CONFEITARIA LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14988	R\$ 209,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14989	R\$ 33.000,00	C
01/10/2025	1078	JONAS DO ESPIRITO SANTO VIANA FERNANDES		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14989	R\$ 33.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		55263488904					
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14990	R\$ 344,85	C
01/10/2025	1251	Kalunga SA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14990	R\$ 344,85	D
01/10/2025	1194	LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14991	R\$ 24.900,00	C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14991	R\$ 24.900,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14992	R\$ 755,09	C
01/10/2025	1171	LE LAC VEICULOS S/A		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14992	R\$ 755,09	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14993	R\$ 472,28	C
01/10/2025	1059	LIGGA TELECOMUNICACOES S.A.		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14993	R\$ 472,28	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14994	R\$ 10.400,00	C
01/10/2025	1235	LM TELAS COMERCIAL E PRESTADORA DE SERVICOS LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14994	R\$ 10.400,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14995	R\$ 36.000,00	C
01/10/2025	1040	LPDA SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14995	R\$ 36.000,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14996	R\$ 3.199,00	C
01/10/2025	1252	MAGAZINE LUIZA S/A		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14996	R\$ 3.199,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14997	R\$ 50.878,00	C
01/10/2025	1309	Marcenaria Barauna LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14997	R\$ 50.878,00	D
01/10/2025	1044	MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14998	R\$ 10.000,80	C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14998	R\$ 10.000,80	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14999	R\$ 3.772,92	C
01/10/2025	1096	MOBUSS SOLUCOES TECNOLOGICAS LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	14999	R\$ 3.772,92	D
01/10/2025	1312	MONTANA SUL ENGENHARIA E ARQUITETURA LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15000	R\$ 2.953,12	C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15000	R\$ 2.953,12	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15001	R\$ 6.430,00	C
01/10/2025	1047	MONTE VERDE - CONSULTORIA TECNICA, IMPOR		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15001	R\$ 6.430,00	D
01/10/2025	1060	NEWMEDT - MEDICINA OCUPACIONAL E SEGURAN		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15002	R\$ 35,00	C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15002	R\$ 35,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15003	R\$ 460,87	C
01/10/2025	1314	NEXXERA TECNOLOGIA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15003	R\$ 460,87	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15004	R\$ 16,59	C
01/10/2025	1297	PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15004	R\$ 16,59	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15005	R\$ 106.524,72	C
01/10/2025	1135	PEUGEOT CITROEN DO BRASIL AUTOMOVEIS LTDA.		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15005	R\$ 106.524,72	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15006	R\$ 67,86	C
01/10/2025	1118	R. DOS REIS PALMA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15006	R\$ 67,86	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15007	R\$ 4.760,00	C
01/10/2025	1084	RAFAELA GOMES DE SOUZA ARQUITETURA E		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15007	R\$ 4.760,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		INTERIORES LTDA					
01/10/2025	1082	RENATO DE ANGELIS JUNIOR 08546203970		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15008	R\$ 283,80	C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15008	R\$ 283,80	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15009	R\$ 46,00	C
01/10/2025	1159	RESTAURANTE E CHURRASCARIA 47 LTDA EPP		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15009	R\$ 46,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15010	R\$ 55.000,00	C
01/10/2025	1258	RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15010	R\$ 55.000,00	D
01/10/2025	1093	ROL SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15011	R\$ 2.300,00	C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15011	R\$ 2.300,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15012	R\$ 26.351,12	C
01/10/2025	1126	ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS & CIA LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15012	R\$ 26.351,12	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15013	R\$ 3.594,00	C
01/10/2025	1260	SAFEWORK FOZ DO IGUAÇU LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15013	R\$ 3.594,00	D
01/10/2025	1041	SARTORI PROJETOS LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15014	R\$ 7.851,33	C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15014	R\$ 7.851,33	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15015	R\$ 18.000,00	C
01/10/2025	932	SAYURI YAMAMURA LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15015	R\$ 18.000,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15016	R\$ 20,99	C
01/10/2025	1294	SHOP IDEA LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15016	R\$ 20,99	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15017	R\$ 1.987,48	C
01/10/2025	1308	SIMPLES SOLUTIONS COME DE EQUIP ELETRONICOS LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15017	R\$ 1.987,48	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15018	R\$ 27.606,45	C
01/10/2025	958	SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS S/A		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15018	R\$ 27.606,45	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15019	R\$ 718,00	C
01/10/2025	1303	Suhaila Mohaned Dahrug Abdallam		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15019	R\$ 718,00	D
01/10/2025	1305	TATIELY DUARTE BORC		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15020	R\$ 160,00	C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15020	R\$ 160,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15021	R\$ 638,80	C
01/10/2025	1091	TECNICOPIAS REPRODUcoes TECNICAS LTDA EPP		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15021	R\$ 638,80	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15022	R\$ 8.500,00	C
01/10/2025	979	TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15022	R\$ 8.500,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15023	R\$ 16.000,00	C
01/10/2025	1223	TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15023	R\$ 16.000,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15024	R\$ 8.000,00	C
01/10/2025	1160	THAMIRES RAYANE DOS SANTOS DA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15024	R\$ 8.000,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15025	R\$ 7.000,00	C
01/10/2025	1284	TJ CONSULTORIA E ENGENHARIA AMBIENTAL		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15025	R\$ 7.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
LTDA							
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15026	R\$ 2.625,00	C
01/10/2025	1220	TRIPOLI ELETRONICA EIRELI		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15026	R\$ 2.625,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15027	R\$ 155,44	C
01/10/2025	1295	TUDO. COMERCIO E VARIEDADES BABY LTDA		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15027	R\$ 155,44	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15028	R\$ 104,99	C
01/10/2025	1231	VIVIAN ALINE CECATO DA SILVA DIAS 31107454883		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15028	R\$ 104,99	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15029	R\$ 2.321,90	C
01/10/2025	1213	VTEX BRASIL TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE LTDA		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15029	R\$ 2.321,90	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15030	R\$ 883,75	C
01/10/2025	1239	WANELIZ COMERCIO DE FERRAGENS E FERRAMENTAS LTDA		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15030	R\$ 883,75	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15031	R\$ 910,00	C
01/10/2025	1222	AVV SERVICOS AUTOMOTIVOS LTDA		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15031	R\$ 910,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15032	R\$ 104,50	C
01/10/2025	1304	HEZTOUR LTDA.		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15032	R\$ 104,50	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15033	R\$ 589,00	C
01/10/2025	1315	INFOCELL MUNDO DA INFORMATICA E CELULARES LTDA		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15033	R\$ 589,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15034	R\$ 356,18	C
01/10/2025	1316	MRC CAMBURI INFORMATICA LTDA		VLR. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15034	R\$ 356,18	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15035	R\$ 44,99	C
01/10/2025	1327	ARAQUARI BR101 NORTE		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15035	R\$ 44,99	D
01/10/2025	1331	GOOFY ARTES VISUAIS LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15036	R\$ 6.000,00	C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15036	R\$ 6.000,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15037	R\$ 8.350,00	C
01/10/2025	1267	PROLINE REGULARIZACAO IMOBILIARIA LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15037	R\$ 8.350,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15038	R\$ 94.510,00	C
01/10/2025	1268	CAPELLA SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15038	R\$ 94.510,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15039	R\$ 50,00	C
01/10/2025	1269	34.775.901 ALESSANDRO DUARTE BORCHARTT		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15039	R\$ 50,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15040	R\$ 22.571,43	C
01/10/2025	1270	ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15040	R\$ 22.571,43	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15041	R\$ 14.400,00	C
01/10/2025	1271	56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15041	R\$ 14.400,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15042	R\$ 196,99	C
01/10/2025	1272	BRUSCÓPIAS GRÁFICA LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15042	R\$ 196,99	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15043	R\$ 13.000,00	C
01/10/2025	1273	IMHOF IMOVEIS LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15043	R\$ 13.000,00	D
01/10/2025	1334	AZUL LINHAS AEREAS BRASILEIRAS SA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15044	R\$ 8.370,91	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15044	R\$ 8.370,91	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15045	R\$ 13.500,00	C
01/10/2025	1282	55.191.161 JOAO PAULO MARIANO DE FARIA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15045	R\$ 13.500,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15046	R\$ 37.250,00	C
01/10/2025	1283	LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15046	R\$ 37.250,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15047	R\$ 245,00	C
01/10/2025	1286	46.383.158 TATIELY DUARTE BORCHARTT		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15047	R\$ 245,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15048	R\$ 798,00	C
01/10/2025	1287	HEZTOUR LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15048	R\$ 798,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15049	R\$ 25.000,00	C
01/10/2025	1300	50.621.963 KAROLLINE APARECIDA GONCALVES		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15049	R\$ 25.000,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15050	R\$ 147.000,00	C
01/10/2025	1301	SANNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15050	R\$ 147.000,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15051	R\$ 8.986,95	C
01/10/2025	1302	HOTEL BOURBON DE CURITIBA LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15051	R\$ 8.986,95	D
01/10/2025	1335	VENEZA TURISMO E VIAGENS LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15052	R\$ 750,00	C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15052	R\$ 750,00	D
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15053	R\$ 12,00	C
01/10/2025	1338	HOTEL RAFAIN CENTRO LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15053	R\$ 12,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/10/2025	1339	MXX SOLUCOES DIGITAIS LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15054	R\$ 455,43	C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15054	R\$ 455,43	D
01/10/2025	1348	LED MASTER IMPORTACAO, EXPORTACAO E DISTRIBUICAO LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15055	R\$ 451,25	C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15055	R\$ 451,25	D
01/10/2025	1351	CASA SHOP ELETROMOVEIS LTDA		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15056	R\$ 18.000,00	C
01/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. TANSF. DE SALDOS P/FORNECEDORES DIVERSOS	15056	R\$ 18.000,00	D
01/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. TRANSF. P/APLIC CDB AUTOMATICO	15140	R\$ 600,00	C
01/10/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VL.R. REF. TRANSF. P/APLIC CDB AUTOMATICO	15140	R\$ 600,00	D
01/10/2025	1362	AJUSTES DE EXERCICIOS ANTERIORES		VL.R. REF. BAIXA DE AJUSTES DE EXERCICIOS ANTERIORES	15151	R\$ 106.005,57	C
01/10/2025	266	LUCROS ACUMULADOS		VL.R. REF. BAIXA DE AJUSTES DE EXERCICIOS ANTERIORES	15151	R\$ 106.005,57	D
01/10/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. DEBITO IOF	15243	R\$ 54,19	C
01/10/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. DEBITO IOF	15243	R\$ 54,19	D
01/10/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. 08/2025 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR - GAL COSTA	15288	R\$ 51.163,88	C
01/10/2025	1482	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857546-4 - GAL COSTA		VL.R. REF. 08/2025 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR - GAL COSTA	15288	R\$ 51.163,88	D
01/10/2025	1482	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857546-4 - GAL COSTA		VL.R. REF. RETIFICACAO DE LANÇAMENTO DE 20/8/2025	15289	R\$ 51.150,00	C
01/10/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. RETIFICACAO DE LANÇAMENTO DE 20/8/2025	15289	R\$ 51.150,00	D
01/10/2025	1482	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857546-4 - GAL COSTA		VL.R. REF. TARIFA	15290	R\$ 12,00	C
01/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA	15290	R\$ 12,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/10/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. 09/2025 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR GAL COSTA	15291	R\$ 129.414,52	C
01/10/2025	1482	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857546-4 - GAL COSTA		VL.R. REF. 09/2025 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR GAL COSTA	15291	R\$ 129.414,52	D
01/10/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. 09/2025 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR - GAL COSTA	15292	R\$ 25.314,38	C
01/10/2025	1482	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857546-4 - GAL COSTA		VL.R. REF. 09/2025 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR - GAL COSTA	15292	R\$ 25.314,38	D
01/10/2025	1482	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857546-4 - GAL COSTA		VL.R. REF. TRANSF. BERTOLDI EMPREENDIMENTOS	15293	R\$ 154.000,00	C
01/10/2025	554	ADIANTAMENTO DE CLIENTES		VL.R. REF. TRANSF. BERTOLDI EMPREENDIMENTOS	15293	R\$ 154.000,00	D
01/10/2025	1482	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857546-4 - GAL COSTA		VL.R. REF. TARIFA	15294	R\$ 2,00	C
01/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA	15294	R\$ 2,00	D
01/10/2025	1482	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857546-4 - GAL COSTA		VL.R. REF. TRANSF. BERTOLDI EMPREENDIMENTOS	15295	R\$ 700,00	C
01/10/2025	554	ADIANTAMENTO DE CLIENTES		VL.R. REF. TRANSF. BERTOLDI EMPREENDIMENTOS	15295	R\$ 700,00	D
01/10/2025	1482	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857546-4 - GAL COSTA		VL.R. REF. TARIFA	15296	R\$ 2,00	C
01/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA	15296	R\$ 2,00	D
01/10/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VL.R. REF. RECLASSIFICAÇÃO DEB PREST EMPRS SIAPI DE 03/072025-	15298	R\$ 22.996,82	C
01/10/2025	829	EMPRESTIMO CAIXA EM 60 VEZES		VL.R. REF. RECLASSIFICAÇÃO DEB PREST EMPRS SIAPI DE 03/072025-	15298	R\$ 22.996,82	D
01/10/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		DEB PREST EMPRS SIAPI - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - EMPRÉSTIMOS DE 05/05/2025	15299	R\$ 22.919,90	C
01/10/2025	829	EMPRESTIMO CAIXA EM 60 VEZES		DEB PREST EMPRS SIAPI - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - EMPRÉSTIMOS DE 05/05/2025	15299	R\$ 22.919,90	D
01/10/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 16/04/2025 P/ANELISE PETERS	15300	R\$ 200.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/10/2025	1487	ANELISE PETERS BORGES DA SILVEIRA		VLR. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 16/04/2025 P/ANELISE PETERS	15300	R\$ 200.000,00	D
01/10/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PIX ENVIADO - JLL8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 05415455000191 - BAIXA LANÇ. 20/08/2025	15301	R\$ 500.000,00	C
01/10/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VLR REF. PIX ENVIADO - JLL8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 05415455000191 - BAIXA LANÇ. 20/08/2025	15301	R\$ 500.000,00	D
01/10/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - JLL8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 05415455000191 - BAIXA DE LANÇ. 21/07/2025	15302	R\$ 250.000,00	C
01/10/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VLR REF. PIX ENVIADO - JLL8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 05415455000191 - BAIXA DE LANÇ. 21/07/2025	15302	R\$ 250.000,00	D
01/10/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. PIX ENVIADO - JLL8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 05415455000191 - BAIXA LANÇ. 01/07/2025	15303	R\$ 250.000,00	C
01/10/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VLR REF. PIX ENVIADO - JLL8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 05415455000191 - BAIXA LANÇ. 01/07/2025	15303	R\$ 250.000,00	D
01/10/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		Pagamento JLL8 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - JOSELIO - DOC.JOSELIO/ INVESTIDOR - BAIXA LANÇ. 30/04/2025	15304	R\$ 100.000,00	C
01/10/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		Pagamento JLL8 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - JOSELIO - DOC.JOSELIO/ INVESTIDOR - BAIXA LANÇ. 30/04/2025	15304	R\$ 100.000,00	D
01/10/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VLR. REF. Pagamento JLL8 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - JOSELIO - DOC.JOSELIO/ INVESTIDOR - RE-CLASSIFICAÇÃO DE 28/03/2025	15305	R\$ 100.000,00	C
01/10/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VLR. REF. Pagamento JLL8 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - JOSELIO - DOC.JOSELIO/ INVESTIDOR - RE-CLASSIFICAÇÃO DE 28/03/2025	15305	R\$ 100.000,00	D
01/10/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VLR. REF. RECLASSIFICAÇÃO PAGAMENTO RECEITA FEDERAL DO BRASIL - DARF. 2025-05	15348	R\$ 32.906,87	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/10/2025	960	IRRF RETIDO		PAGAMENTO RECEITA FEDERAL DO BRASIL - DARF. 2025-04	15348	R\$ 280,40	D
01/10/2025	174	PIS/COFINS/CSLL A RECOLHER		PAGAMENTO RECEITA FEDERAL DO BRASIL - DARF. 2025-04	15348	R\$ 869,24	D
01/10/2025	485	RET A RECOLHER		PAGAMENTO RECEITA FEDERAL DO BRASIL - DARF. 2025-04	15348	R\$ 25.884,93	D
01/10/2025	176	INSS RETIDO A RECOLHER		PAGAMENTO RECEITA FEDERAL DO BRASIL - DARF. 2025-04	15348	R\$ 933,91	D
01/10/2025	375	JUROS PASSIVOS		PAGAMENTO RECEITA FEDERAL DO BRASIL - DARF. 2025-04	15348	R\$ 2.876,75	D
01/10/2025	565	INSS A PAGAR		PAGAMENTO RECEITA FEDERAL DO BRASIL - DARF. 2025-04	15348	R\$ 2.061,64	D
01/10/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR REF. RECLASSIFICAÇÃO DE PAGTO DARF 07/2025	15349	R\$ 4.816,68	C
01/10/2025	178	IRRF S/ FOLHA DE PAGAMENTO		VLR REF. RECLASSIFICAÇÃO DE PAGTO DARF 07/2025	15349	R\$ 514,36	D
01/10/2025	279	INSS		VLR REF. RECLASSIFICAÇÃO DE PAGTO DARF 07/2025	15349	R\$ 4.302,32	D
01/10/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE PAGTO DARF 07/2025	15350	R\$ 4.816,68	C
01/10/2025	42	IRRF A RECUPERAR		VLR. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE PAGTO DARF 07/2025	15350	R\$ 514,36	D
01/10/2025	38	INSS A COMPENSAR		VLR. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE PAGTO DARF 07/2025	15350	R\$ 4.302,32	D
01/10/2025	176	INSS RETIDO A RECOLHER		VLR REF. INSS RETIDOS S/NOTAS DE TERCEIROS RESID. CORBELIA 08/2025 E 09/2025	15359	R\$ 11.596,15	C
01/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. INSS RETIDOS S/NOTAS DE TERCEIROS RESID. CORBELIA 08/2025 E 09/2025	15359	R\$ 11.596,15	D
01/10/2025	174	PIS/COFINS/CSLL A RECOLHER		VLR REF. CRF 09/2025 BERTOLDI	15365	R\$ 1.844,96	C
01/10/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR REF. CRF 09/2025 BERTOLDI	15365	R\$ 1.844,96	D
01/10/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. BAIXA DE PAGTO IRRF S/NOTAS ANTERIORES BERTOLDI	15368	R\$ 2.136,16	C
01/10/2025	960	IRRF RETIDO		VLR REF. BAIXA DE PAGTO IRRF S/NOTAS ANTERIORES BERTOLDI	15368	R\$ 2.136,16	D
01/10/2025	564	FGTS A PAGAR		VLR REF. TRANSF. SALDO FGTS A RECOLHER 08/2025	15396	R\$ 160,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/10/2025	192	FGTS A RECOLHER		VLR REF. TRANSF. SALDO FGTS A RECOLHER 08/2025	15396	R\$ 160,00	D
01/10/2025	565	INSS A PAGAR		VLR REF. TRANSF. SALDO INSS A RECOLHER 08/2025	15397	R\$ 733,23	C
01/10/2025	191	INSS A RECOLHER		VLR REF. TRANSF. SALDO INSS A RECOLHER 08/2025	15397	R\$ 733,23	D
01/10/2025	178	IRRF S/ FOLHA DE PAGAMENTO		VLR REF. IRRF S/FOLHA 08/2025 - ELIS REGINA	15401	R\$ 916,61	C
01/10/2025	1477	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. ELIS REGINA		VLR REF. IRRF S/FOLHA 08/2025 - ELIS REGINA	15401	R\$ 916,61	D
01/10/2025	564	FGTS A PAGAR		VLR REF. FGTS 08/2025 - ELIS REGINA	15402	R\$ 669,22	C
01/10/2025	1484	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. ELIS REGINA		VLR REF. FGTS 08/2025 - ELIS REGINA	15402	R\$ 669,22	D
01/10/2025	565	INSS A PAGAR		VLR REF. INSS 08/2025 - ELIS REGINA	15403	R\$ 3.120,34	C
01/10/2025	1484	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. ELIS REGINA		VLR REF. INSS 08/2025 - ELIS REGINA	15403	R\$ 3.120,34	D
01/10/2025	1487	ANELISE PETERS BORGES DA SILVEIRA		VLR. DE AJUSTE DE SALDO ANTERIOR REF. INVESTIMENTOS DE ANELISE PETER B. DA SILVEIRA	15407	R\$ 2.175.345,76	C
01/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR. DE AJUSTE DE SALDO ANTERIOR REF. INVESTIMENTOS DE ANELISE PETER B. DA SILVEIRA	15407	R\$ 2.175.345,76	D
01/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 14/07/2025 P/ANELISE PETERS	15408	R\$ 250.000,00	C
01/10/2025	1487	ANELISE PETERS BORGES DA SILVEIRA		VLR REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 14/07/2025 P/ANELISE PETERS	15408	R\$ 250.000,00	D
01/10/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VLR. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 04/02/2025 P/ANELISE PETERS	15409	R\$ 300.000,00	C
01/10/2025	1487	ANELISE PETERS BORGES DA SILVEIRA		VLR. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 04/02/2025 P/ANELISE PETERS	15409	R\$ 300.000,00	D
01/10/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VLR. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 27/03/2025 P/ANELISE PETERS	15410	R\$ 200.000,00	C
01/10/2025	1487	ANELISE PETERS BORGES DA SILVEIRA		VLR. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 27/03/2025 P/ANELISE PETERS	15410	R\$ 200.000,00	D
01/10/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VLR. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 17/03/2025 P/ANELISE PETERS	15411	R\$ 200.000,00	C
01/10/2025	1487	ANELISE PETERS BORGES DA SILVEIRA		VLR. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 17/03/2025 P/ANELISE PETERS	15411	R\$ 200.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/10/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VL.R. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 01/07/2025 P/ANELISE PETERS	15412	R\$ 250.000,00	C
01/10/2025	1487	ANELISE PETERS BORGES DA SILVEIRA		VL.R. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 01/07/2025 P/ANELISE PETERS	15412	R\$ 250.000,00	D
01/10/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 30/04/2025 P/ANELISE PETERS	15413	R\$ 200.000,00	C
01/10/2025	1487	ANELISE PETERS BORGES DA SILVEIRA		VL.R. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 30/04/2025 P/ANELISE PETERS	15413	R\$ 200.000,00	D
01/10/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VL.R. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 20/08/2025 P/ANELISE PETERS	15414	R\$ 200.000,00	C
01/10/2025	1487	ANELISE PETERS BORGES DA SILVEIRA		VL.R. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 20/08/2025 P/ANELISE PETERS	15414	R\$ 200.000,00	D
01/10/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VL.R. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 20/08/2025 P/JJL8 EMPREENDIMENTOS	15415	R\$ 500.000,00	C
01/10/2025	1488	JJL8 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - JOSELIO		VL.R. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 20/08/2025 P/JJL8 EMPREENDIMENTOS	15415	R\$ 500.000,00	D
01/10/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VL.R. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 01/07/2025 P/JJL8 EMPREENDIMENTOS	15416	R\$ 250.000,00	C
01/10/2025	1488	JJL8 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - JOSELIO		VL.R. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 01/07/2025 P/JJL8 EMPREENDIMENTOS	15416	R\$ 250.000,00	D
01/10/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 20/03/2025 P/JJL8 EMPREENDIMENTOS	15417	R\$ 100.000,00	C
01/10/2025	1488	JJL8 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - JOSELIO		VL.R. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 20/03/2025 P/JJL8 EMPREENDIMENTOS	15417	R\$ 100.000,00	D
01/10/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 30/04/2025 P/JJL8 EMPREENDIMENTOS	15418	R\$ 100.000,00	C
01/10/2025	1488	JJL8 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - JOSELIO		VL.R. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 30/04/2025 P/JJL8 EMPREENDIMENTOS	15418	R\$ 100.000,00	D
01/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 14/07/2025 P/JJL8 EMPREENDIMENTOS	15419	R\$ 250.000,00	C
01/10/2025	1488	JJL8 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - JOSELIO		VL.R. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE 14/07/2025 P/JJL8 EMPREENDIMENTOS	15419	R\$ 250.000,00	D
01/10/2025	1488	JJL8 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - JOSELIO		VL.R. DE AJUSTE DE SALDO ANTERIOR REF. INVESTIMENTOS DE JJL8 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA -	15420	R\$ 1.800.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
JOSELIO							
01/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. DE AJUSTE DE SALDO ANTERIOR REF. INVESTIMENTOS DE JLL8 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - JOSELIO	15420	R\$ 1.800.000,00	D
01/10/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VL.R REF. TRANSF. PARCELA P/CURTO PRAZO NO MÊS 08/2025 E 09/2025	15422	R\$ 5.704,78	C
01/10/2025	1360	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB - Nº 0211.00012.0095614783.24- 92		VL.R REF. TRANSF. PARCELA P/CURTO PRAZO NO MÊS 08/2025 E 09/2025	15422	R\$ 5.704,78	D
01/10/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R REF. RECLASSIFICAÇÃO DE PIX ENVIADO - ZELI CELESTINO LEITE 00081083661949	16070	R\$ 60.000,00	C
01/10/2025	1064	26- PROJETO - JARAGUÁ DO SUL/ SC		VL.R REF. RECLASSIFICAÇÃO DE PIX ENVIADO - ZELI CELESTINO LEITE 00081083661949	16070	R\$ 60.000,00	D
01/10/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE PAGTO DE FGTS DE 11/07, 20/08, 29/09	16407	R\$ 3.593,18	C
01/10/2025	564	FGTS A PAGAR		VL.R. REF. RECLASSIFICAÇÃO DE PAGTO DE FGTS DE 11/07, 20/08, 29/09	16407	R\$ 3.593,18	D
01/10/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VL.R REF. JUROS ATUALIZAÇÃO MENSAL PARCELA PAGAS NO MÊS 08 E 09/2025	16440	R\$ 671,45	C
01/10/2025	375	JUROS PASSIVOS		VL.R REF. JUROS ATUALIZAÇÃO MENSAL PARCELA PAGAS NO MÊS 08 E 09/2025	16440	R\$ 671,45	D
01/10/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R REF. RECLASSIFICAÇÃO DE PAG BOLETO IBC- CEF- TJPR DE 10/09	16445	R\$ 86.628,64	C
01/10/2025	1503	INDENIZAÇÕES CIVEIS		VL.R REF. RECLASSIFICAÇÃO DE PAG BOLETO IBC- CEF- TJPR DE 10/09	16445	R\$ 86.628,64	D
01/10/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R REF. TRANSF. SALDO BOLSA AUXILIO A PAGAR	17130	R\$ 714,75	C
01/10/2025	1102	BOLSA AUXILIO A PAGAR		VL.R REF. TRANSF. SALDO BOLSA AUXILIO A PAGAR	17130	R\$ 714,75	D
01/10/2025	829	EMPRESTIMO CAIXA EM 60 VEZES		VL.R REF. TRANSF. PAGTO P/CONTA CORRETA	17134	R\$ 97.514,29	C
01/10/2025	871	EMPRESTIMO GIRO FACIL CAIXA ECONÔMICA		VL.R REF. TRANSF. PAGTO P/CONTA CORRETA	17134	R\$ 97.514,29	D
01/10/2025	1193	EMPRESTIMO CAIXA 60 VEZES - LONGO PRAZO		VL.R. REF. AJUSTE DE SALDO DE EMPRESTIMO DE CAPITAL DE GIRO NA	17140	R\$ 1.398.578,39	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				CAIXA			
01/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. AJUSTE DE SALDO DE EMPRESTIMO DE CAPITAL DE GIRO NA CAIXA	17140	R\$ 1.398.578,39	D
01/10/2025	1193	EMPRESTIMO CAIXA 60 VEZES - LONGO PRAZO		VL.R. REF. AJUSTE DE SALDO DE JUROS S/EMPRESTIMO DE CAPITAL DE GIRO NA CAIXA 60X	17141	R\$ 421.804,61	C
01/10/2025	1506	(-) JUROS A APROPRIAR		VL.R. REF. AJUSTE DE SALDO DE JUROS S/EMPRESTIMO DE CAPITAL DE GIRO NA CAIXA 60X	17141	R\$ 421.804,61	D
01/10/2025	1193	EMPRESTIMO CAIXA 60 VEZES - LONGO PRAZO		VL.R. REF. AJUSTE DE SALDO DE EMPRESTIMO DE CAPITAL DE GIRO NA CAIXA	17154	R\$ 70.303,42	C
01/10/2025	871	EMPRESTIMO GIRO FACIL CAIXA ECONÔMICA		VL.R. REF. AJUSTE DE SALDO DE EMPRESTIMO DE CAPITAL DE GIRO NA CAIXA	17154	R\$ 70.303,42	D
02/10/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. TED E RECEBIDA -BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	14653	R\$ 999.999,00	C
02/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TED E RECEBIDA -BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	14653	R\$ 999.999,00	D
02/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14654	R\$ 4.160,69	C
02/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14654	R\$ 4.160,69	D
02/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	14655	R\$ 2.000,00	C
02/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	14655	R\$ 2.000,00	D
02/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	14656	R\$ 150.000,00	C
02/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	14656	R\$ 150.000,00	D
02/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF -SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA	14657	R\$ 32.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				48372008000105			
02/10/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF -SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	14657	R\$ 32.000,00	D
02/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	14658	R\$ 4.000,00	C
02/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	14658	R\$ 4.000,00	D
02/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	14659	R\$ 260.000,00	C
02/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	14659	R\$ 260.000,00	D
02/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -ADELSON KUHNEN 00001554376904	14660	R\$ 1.180,00	C
02/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. PIX ENVIADO -ADELSON KUHNEN 00001554376904	14660	R\$ 1.180,00	D
02/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA 77968170000199	14661	R\$ 46,30	C
02/10/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA 77968170000199	14661	R\$ 46,30	D
02/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14662	R\$ 546.000,00	C
02/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14662	R\$ 546.000,00	D
02/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15085	R\$ 61.395,20	C
02/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15085	R\$ 61.395,20	D
02/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PIX ENVIADO - L C TERRAPLENAGEM LTDA 27739590000125	15086	R\$ 158.002,68	C
02/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR. REF. PIX ENVIADO - L C TERRAPLENAGEM LTDA 27739590000125	15086	R\$ 158.002,68	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
02/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - L C TERRAPLENAGEM LTDA 27739590000125	15087	R\$ 24.815,71	C
02/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - L C TERRAPLENAGEM LTDA 27739590000125	15087	R\$ 24.815,71	D
02/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15088	R\$ 15.000,00	C
02/10/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15088	R\$ 15.000,00	D
02/10/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15161	R\$ 2.000,05	C
02/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15161	R\$ 2.000,05	D
02/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15162	R\$ 3.979,17	C
02/10/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15162	R\$ 3.979,17	D
02/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15196	R\$ 1.000,00	C
02/10/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15196	R\$ 1.000,00	D
02/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	15197	R\$ 271,47	C
02/10/2025	1465	LEONARDO PENTEADO FRANCO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	15197	R\$ 271,47	D
02/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15198	R\$ 2.800,00	C
02/10/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15198	R\$ 2.800,00	D
02/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15245	R\$ 43.547,97	C
02/10/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15245	R\$ 43.547,97	D
02/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE BORC 46383158000199	15246	R\$ 29,70	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
02/10/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE BORC 46383158000199	15246	R\$ 29,70	D
02/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - NARTEB TRANSPORTES LTDA 07246503000190	15247	R\$ 100.587,07	C
02/10/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - NARTEB TRANSPORTES LTDA 07246503000190	15247	R\$ 100.587,07	D
02/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15248	R\$ 5.000,00	C
02/10/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15248	R\$ 5.000,00	D
03/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14663	R\$ 4.000,12	C
03/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14663	R\$ 4.000,12	D
03/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - SUL AMERICA COMPANHIA DE SEGURO SAUDE	14664	R\$ 3.712,38	C
03/10/2025	282	ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - SUL AMERICA COMPANHIA DE SEGURO SAUDE	14664	R\$ 3.712,38	D
03/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - TELEFONICA BRASIL S.A. 02558157000162	14665	R\$ 493,92	C
03/10/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - TELEFONICA BRASIL S.A. 02558157000162	14665	R\$ 493,92	D
03/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14666	R\$ 400,00	C
03/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14666	R\$ 400,00	D
03/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PIX ENVIADO - TROPICAL LOCADORA DE GUINDASTE 06985811000175	15089	R\$ 200,00	C
03/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR. REF. PIX ENVIADO - TROPICAL LOCADORA DE GUINDASTE 06985811000175	15089	R\$ 200,00	D
03/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15090	R\$ 600,00	C
03/10/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15090	R\$ 600,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
03/10/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR. REF. DEB PREST EMPRS SIAP	15229	R\$ 23.117,37	C
03/10/2025	829	EMPRESTIMO CAIXA EM 60 VEZES		VLR. REF. DEB PREST EMPRS SIAP	15229	R\$ 23.117,37	D
03/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15249	R\$ 800,00	C
03/10/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15249	R\$ 800,00	D
06/10/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		VLR. REF. TED D RECEBIDA -BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I LT 04532893000177	14667	R\$ 972.000,00	C
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. TED D RECEBIDA -BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I LT 04532893000177	14667	R\$ 972.000,00	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14668	R\$ 23.202,61	C
06/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14668	R\$ 23.202,61	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	14669	R\$ 9.000,00	C
06/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	14669	R\$ 9.000,00	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	14670	R\$ 38.000,00	C
06/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	14670	R\$ 38.000,00	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF -SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	14671	R\$ 80.000,00	C
06/10/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF -SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	14671	R\$ 80.000,00	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	14673	R\$ 13.000,00	C
06/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB	14673	R\$ 13.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				04532893000339			
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	14674	R\$ 18.000,00	C
06/10/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	14674	R\$ 18.000,00	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -RENATO JOSE XAVIER BITTENCOURT 00005662575991	14675	R\$ 29.538,16	C
06/10/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VL.R. REF. PIX ENVIADO -RENATO JOSE XAVIER BITTENCOURT 00005662575991	14675	R\$ 29.538,16	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -DAVID SILVA FERNANDES DE BRITO 00009585189984	14676	R\$ 1.599,47	C
06/10/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PIX ENVIADO -DAVID SILVA FERNANDES DE BRITO 00009585189984	14676	R\$ 1.599,47	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -GERSON BITTENCOURT G SANTOS 00069716161972	14677	R\$ 9.836,70	C
06/10/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VL.R. REF. PIX ENVIADO -GERSON BITTENCOURT G SANTOS 00069716161972	14677	R\$ 9.836,70	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -EFC SERVICOS LTDA 54535319000140	14678	R\$ 5.000,00	C
06/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -EFC SERVICOS LTDA 54535319000140	14678	R\$ 5.000,00	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -REGINALDO XAVIER BITTENCOURT 00000583529968	14679	R\$ 29.538,16	C
06/10/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VL.R. REF. PIX ENVIADO -REGINALDO XAVIER BITTENCOURT 00000583529968	14679	R\$ 29.538,16	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -LIGIA MARIA XAVIER BITTENCOURT 00064878180978	14680	R\$ 29.538,16	C
06/10/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VL.R. REF. PIX ENVIADO -LIGIA MARIA XAVIER BITTENCOURT 00064878180978	14680	R\$ 29.538,16	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -56 973 195 ALESSANDRO ANTONIO 56973195000100	14681	R\$ 6.400,00	C
06/10/2025	1271	56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE		VL.R. REF. PIX ENVIADO -56 973 195 ALESSANDRO ANTONIO 56973195000100	14681	R\$ 6.400,00	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14682	R\$ 10.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
06/10/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VL.R. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14682	R\$ 10.000,00	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -REGINATO XAVIER BITTENCOURT 00011130890910	14683	R\$ 29.538,16	C
06/10/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VL.R. REF. PIX ENVIADO -REGINATO XAVIER BITTENCOURT 00011130890910	14683	R\$ 29.538,16	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO A 51567720000174	14684	R\$ 11.000,00	C
06/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO A 51567720000174	14684	R\$ 11.000,00	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	14685	R\$ 2.858,11	C
06/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	14685	R\$ 2.858,11	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -MARIA ELISA BITTENCOURT GUIMAR 00003410364986	14686	R\$ 9.836,70	C
06/10/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VL.R. REF. PIX ENVIADO -MARIA ELISA BITTENCOURT GUIMAR 00003410364986	14686	R\$ 9.836,70	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -50.621.963 KAROLLINE APARECIDA 50621963000180	14687	R\$ 10.000,00	C
06/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -50.621.963 KAROLLINE APARECIDA 50621963000180	14687	R\$ 10.000,00	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -EMERSON BITTENCOURT GUIMARAES 00094299706900	14688	R\$ 9.836,70	C
06/10/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VL.R. REF. PIX ENVIADO -EMERSON BITTENCOURT GUIMARAES 00094299706900	14688	R\$ 9.836,70	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -GIOVANA TRENTIN SANTOS 00010951694910	14689	R\$ 1.916,67	C
06/10/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PIX ENVIADO -GIOVANA TRENTIN SANTOS 00010951694910	14689	R\$ 1.916,67	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -LIDIANE DE LIMA VENANCIO 00004783456909	14690	R\$ 1.100,00	C
06/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -LIDIANE DE LIMA VENANCIO 00004783456909	14690	R\$ 1.100,00	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -62 013 970 KARINA RIBEIRO PORT 62013970000189	14691	R\$ 6.000,00	C
06/10/2025	1440	FORNECEDORES		VL.R. REF. PIX ENVIADO -62 013 970	14691	R\$ 6.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		DIVERSOS		KARINA RIBEIRO PORT 62013970000189			
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 077 48688387000147	14692	R\$ 6.000,00	C
06/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 077 48688387000147	14692	R\$ 6.000,00	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -KATELY MARRY DOS REIS 00007987865907	14693	R\$ 480,07	C
06/10/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PIX ENVIADO -KATELY MARRY DOS REIS 00007987865907	14693	R\$ 480,07	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -MILENA DE SOUZA VISNISK 00013054978990	14694	R\$ 540,08	C
06/10/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PIX ENVIADO -MILENA DE SOUZA VISNISK 00013054978990	14694	R\$ 540,08	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -GABRIELA NATALI QUINTANA 00012293700992	14695	R\$ 1.476,00	C
06/10/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PIX ENVIADO -GABRIELA NATALI QUINTANA 00012293700992	14695	R\$ 1.476,00	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	14696	R\$ 250,00	C
06/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	14696	R\$ 250,00	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -ALFAIATARIA VERDI LTDA 75709501000140	14697	R\$ 3.500,00	C
06/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -ALFAIATARIA VERDI LTDA 75709501000140	14697	R\$ 3.500,00	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -WILSON GOGOLLA 00075285746949	14698	R\$ 90,00	C
06/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -WILSON GOGOLLA 00075285746949	14698	R\$ 90,00	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -MARCO ANTONIO GONCALVES CUNHA 00003365016929	14699	R\$ 2.130,00	C
06/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -MARCO ANTONIO GONCALVES CUNHA 00003365016929	14699	R\$ 2.130,00	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -BRINCADEIRAS DE PAPEL PAPELARI 04642602000284	14700	R\$ 64,40	C
06/10/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VL.R. REF. PIX ENVIADO -BRINCADEIRAS DE PAPEL PAPELARI 04642602000284	14700	R\$ 64,40	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VL.R. REF. PIX ENVIADO -ANDREA	14701	R\$ 86.628,64	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		ARRUDA VAZ SOCIEDADE IN 27966187000139			
06/10/2025	1503	INDENIZAÇÕES CIVEIS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -ANDREA ARRUDA VAZ SOCIEDADE IN 27966187000139	14701	R\$ 86.628,64	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -JOSE ALVIM NASCIMENTO 00041493052934	14702	R\$ 30.000,00	C
06/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -JOSE ALVIM NASCIMENTO 00041493052934	14702	R\$ 30.000,00	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -JESSICA PAMELA OLIVEIRA BERTOL 00004286788903	14703	R\$ 5.337,00	C
06/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -JESSICA PAMELA OLIVEIRA BERTOL 00004286788903	14703	R\$ 5.337,00	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -HOOMY LTDA 47790147000196	14704	R\$ 117,60	C
06/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -HOOMY LTDA 47790147000196	14704	R\$ 117,60	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -LUCIANO DINIZ ROSA 00085655961920	14705	R\$ 520,00	C
06/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -LUCIANO DINIZ ROSA 00085655961920	14705	R\$ 520,00	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14706	R\$ 7,00	C
06/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14706	R\$ 7,00	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	14707	R\$ 389,00	C
06/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	14707	R\$ 389,00	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14708	R\$ 314.000,00	C
06/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14708	R\$ 314.000,00	D
06/10/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		TARIFA TRANSF RECURSO INT	15058	R\$ 12,00	C
06/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA TRANSF RECURSO INT	15058	R\$ 12,00	D
06/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBI 04532893000177	15091	R\$ 135.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
06/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	15091	R\$ 135.000,00	D
06/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15092	R\$ 13.311,83	C
06/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15092	R\$ 13.311,83	D
06/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - ANDRE CORREA MEHL 00012100835904	15093	R\$ 577,54	C
06/10/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - ANDRE CORREA MEHL 00012100835904	15093	R\$ 577,54	D
06/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - ERYKA MARIA BONFIM OLIVEIRA SO 00002924305152	15094	R\$ 2.962,61	C
06/10/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - ERYKA MARIA BONFIM OLIVEIRA SO 00002924305152	15094	R\$ 2.962,61	D
06/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LC CONTRUCOES E REFORMAS LTDA. 53881764000108	15095	R\$ 47.879,54	C
06/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LC CONTRUCOES E REFORMAS LTDA. 53881764000108	15095	R\$ 47.879,54	D
06/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 52 813 239 CELSO JOSE CORDEIRO 52813239000184	15096	R\$ 8.500,00	C
06/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 52 813 239 CELSO JOSE CORDEIRO 52813239000184	15096	R\$ 8.500,00	D
06/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - RODRIGUES SERVICOS GERAIS LTDA 24834580000180	15097	R\$ 6.479,25	C
06/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - RODRIGUES SERVICOS GERAIS LTDA 24834580000180	15097	R\$ 6.479,25	D
06/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 48.287.952 DIEISOM DOS SANTOS 48287952000164	15098	R\$ 40.613,60	C
06/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 48.287.952 DIEISOM DOS SANTOS 48287952000164	15098	R\$ 40.613,60	D
06/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MIMAC CONSTRUCOES LTDA 36551048000135	15099	R\$ 3.178,50	C
06/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MIMAC CONSTRUCOES LTDA 36551048000135	15099	R\$ 3.178,50	D
06/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CASA NOVA COMERCIO DE FERRAGEN	15100	R\$ 1.142,13	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				10871474000162			
06/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CASA NOVA COMERCIO DE FERRAGEN 10871474000162	15100	R\$ 1.142,13	D
06/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	15101	R\$ 389,00	C
06/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	15101	R\$ 389,00	D
06/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15102	R\$ 9.000,00	C
06/10/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15102	R\$ 9.000,00	D
06/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15163	R\$ 774,00	C
06/10/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15163	R\$ 774,00	D
06/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PIX ENVIADO - AFONSO GLAUCIO GOES FONTES 00007875420911	15164	R\$ 2.762,22	C
06/10/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - AFONSO GLAUCIO GOES FONTES 00007875420911	15164	R\$ 2.762,22	D
06/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA 34207355000178	15165	R\$ 4.000,00	C
06/10/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA 34207355000178	15165	R\$ 4.000,00	D
06/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 62 499 143 JOAO MATHEUS ALVES 62499143000147	15166	R\$ 750,00	C
06/10/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 62 499 143 JOAO MATHEUS ALVES 62499143000147	15166	R\$ 750,00	D
06/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	15167	R\$ 99,46	C
06/10/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	15167	R\$ 99,46	D
06/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	15168	R\$ 389,00	C
06/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	15168	R\$ 389,00	D
06/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15169	R\$ 200,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
06/10/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15169	R\$ 200,00	D
06/10/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15199	R\$ 300,02	C
06/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15199	R\$ 300,02	D
06/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15200	R\$ 5.787,10	C
06/10/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15200	R\$ 5.787,10	D
06/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PIX ENVIADO - 62 499 143 JOAO MATHEUS ALVES 62499143000147	15201	R\$ 450,00	C
06/10/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PIX ENVIADO - 62 499 143 JOAO MATHEUS ALVES 62499143000147	15201	R\$ 450,00	D
06/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA 34207355000178	15202	R\$ 4.000,00	C
06/10/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA 34207355000178	15202	R\$ 4.000,00	D
06/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PIX ENVIADO - PEDRO CORREIA DA SILVA 00005342059925	15203	R\$ 2.586,62	C
06/10/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. PIX ENVIADO - PEDRO CORREIA DA SILVA 00005342059925	15203	R\$ 2.586,62	D
06/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	15204	R\$ 389,00	C
06/10/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR. REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	15204	R\$ 389,00	D
06/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15250	R\$ 10.123,12	C
06/10/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15250	R\$ 10.123,12	D
06/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - BRUNO RODRIGUES DA SILVA 00007327936963	15251	R\$ 540,08	C
06/10/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. PIX ENVIADO - BRUNO RODRIGUES DA SILVA 00007327936963	15251	R\$ 540,08	D
06/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - EMERSON SANTOS DA ROSA 00005805608995	15252	R\$ 4.814,73	C
06/10/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. PIX ENVIADO - EMERSON SANTOS DA ROSA 00005805608995	15252	R\$ 4.814,73	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
06/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MAICON VAGNER MARTINS DE FARIA 00032998575846	15253	R\$ 782,06	C
06/10/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MAICON VAGNER MARTINS DE FARIA 00032998575846	15253	R\$ 782,06	D
06/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - HENRIQUE MARCOS GONCALVES 00009212107958	15254	R\$ 2.021,74	C
06/10/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - HENRIQUE MARCOS GONCALVES 00009212107958	15254	R\$ 2.021,74	D
06/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA 34207355000178	15255	R\$ 4.000,00	C
06/10/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA 34207355000178	15255	R\$ 4.000,00	D
06/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 62 499 143 JOAO MATHEUS ALVES 62499143000147	15256	R\$ 3.000,00	C
06/10/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 62 499 143 JOAO MATHEUS ALVES 62499143000147	15256	R\$ 3.000,00	D
06/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LEANDRO NUNES DAWGAN - CONSTRU 59256478000120	15257	R\$ 8.070,87	C
06/10/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LEANDRO NUNES DAWGAN - CONSTRU 59256478000120	15257	R\$ 8.070,87	D
06/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CASA NOVA COMERCIO DE FERRAGEN 10871474000162	15258	R\$ 2.735,55	C
06/10/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CASA NOVA COMERCIO DE FERRAGEN 10871474000162	15258	R\$ 2.735,55	D
06/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	15259	R\$ 389,00	C
06/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	15259	R\$ 389,00	D
06/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15260	R\$ 1.600,00	C
06/10/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15260	R\$ 1.600,00	D
07/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14709	R\$ 3.000,14	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI					
07/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14709	R\$ 3.000,14	D
07/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14710	R\$ 2.913,37	C
07/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14710	R\$ 2.913,37	D
07/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14711	R\$ 800,00	C
07/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14711	R\$ 800,00	D
07/10/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15103	R\$ 5.000,24	C
07/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15103	R\$ 5.000,24	D
07/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15104	R\$ 5.037,54	C
07/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15104	R\$ 5.037,54	D
07/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PIX ENVIADO - FRANCISCO RICARDO DE CARVALHO 00003798611947	15105	R\$ 300,00	C
07/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR. REF. PIX ENVIADO - FRANCISCO RICARDO DE CARVALHO 00003798611947	15105	R\$ 300,00	D
07/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15106	R\$ 600,00	C
07/10/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15106	R\$ 600,00	D
08/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14712	R\$ 56.003,10	C
08/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14712	R\$ 56.003,10	D
08/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14713	R\$ 555,00	C
08/10/2025	1440	FORNECEDORES		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14713	R\$ 555,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
DIVERSOS							
08/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -LAQUEAMENTO PAMPA LTDA 00089967000191	14714	R\$ 54.167,00	C
08/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -LAQUEAMENTO PAMPA LTDA 00089967000191	14714	R\$ 54.167,00	D
08/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -JONATHAN PATRICK MARTORELLI DA 00006482793673	14715	R\$ 180,00	C
08/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -JONATHAN PATRICK MARTORELLI DA 00006482793673	14715	R\$ 180,00	D
08/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	14716	R\$ 390,08	C
08/10/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	14716	R\$ 390,08	D
08/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14717	R\$ 2,00	C
08/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14717	R\$ 2,00	D
08/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14718	R\$ 700,00	C
08/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14718	R\$ 700,00	D
10/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14719	R\$ 565.211,52	C
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14719	R\$ 565.211,52	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO DDA -	14720	R\$ 70.866,79	C
10/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO DDA -	14720	R\$ 70.866,79	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF -PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	14721	R\$ 30.000,00	C
10/10/2025	1007	PENHA ROYAL CLUBE		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF -PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	14721	R\$ 30.000,00	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	14722	R\$ 100.000,00	C
10/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF -	14722	R\$ 100.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		583146-2 - CORBELIA		BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410			
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	14723	R\$ 45.000,00	C
10/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	14723	R\$ 45.000,00	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	14724	R\$ 6.000,00	C
10/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	14724	R\$ 6.000,00	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	14725	R\$ 2.000,00	C
10/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	14725	R\$ 2.000,00	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	14726	R\$ 2.000,00	C
10/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	14726	R\$ 2.000,00	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -ALVES & NICOLETTI ILUMINACAO E 09552181000133	14727	R\$ 225,00	C
10/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -ALVES & NICOLETTI ILUMINACAO E 09552181000133	14727	R\$ 225,00	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14728	R\$ 287,56	C
10/10/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VL.R. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14728	R\$ 287,56	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14729	R\$ 172,86	C
10/10/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E		VL.R. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO	14729	R\$ 172,86	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		FINANCEIRO		SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199			
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	14730	R\$ 35.753,38	C
10/10/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	14730	R\$ 35.753,38	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -BUSATTO ENGENHARIA LTDA 49631175000196	14731	R\$ 8.800,00	C
10/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. PIX ENVIADO -BUSATTO ENGENHARIA LTDA 49631175000196	14731	R\$ 8.800,00	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14732	R\$ 269,45	C
10/10/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VLR. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14732	R\$ 269,45	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -BRO ENGENHARIA LTDA. 28782628000105	14733	R\$ 15.000,00	C
10/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. PIX ENVIADO -BRO ENGENHARIA LTDA. 28782628000105	14733	R\$ 15.000,00	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	14734	R\$ 22.500,00	C
10/10/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	14734	R\$ 22.500,00	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14735	R\$ 379,14	C
10/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14735	R\$ 379,14	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -IMPULSIONAR GROWTH MARKETING L 46548048000130	14736	R\$ 10.000,00	C
10/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. PIX ENVIADO -IMPULSIONAR GROWTH MARKETING L 46548048000130	14736	R\$ 10.000,00	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14737	R\$ 223,39	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/10/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VL.R. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14737	R\$ 223,39	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14738	R\$ 43,44	C
10/10/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VL.R. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14738	R\$ 43,44	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14739	R\$ 133,76	C
10/10/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VL.R. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14739	R\$ 133,76	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14740	R\$ 248,44	C
10/10/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VL.R. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14740	R\$ 248,44	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14741	R\$ 34,90	C
10/10/2025	1464	IZABELA SILVA ANTUNES		VL.R. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14741	R\$ 34,90	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14742	R\$ 477,26	C
10/10/2025	1464	IZABELA SILVA ANTUNES		VL.R. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14742	R\$ 477,26	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14743	R\$ 176,60	C
10/10/2025	1464	IZABELA SILVA ANTUNES		VL.R. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14743	R\$ 176,60	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -CORREA TOPOGRAFIA LTDA 40982982000189	14744	R\$ 245,54	C
10/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -CORREA TOPOGRAFIA LTDA 40982982000189	14744	R\$ 245,54	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 44321474000100	14745	R\$ 9.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 44321474000100	14745	R\$ 9.000,00	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -GIOVANA TRENTIN SANTOS 00010951694910	14746	R\$ 13,10	C
10/10/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PIX ENVIADO -GIOVANA TRENTIN SANTOS 00010951694910	14746	R\$ 13,10	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 44321474000100	14747	R\$ 1.750,00	C
10/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 44321474000100	14747	R\$ 1.750,00	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -RAFAELA GOMES DE SOUZA 1049630 48489154000115	14748	R\$ 6.400,00	C
10/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -RAFAELA GOMES DE SOUZA 1049630 48489154000115	14748	R\$ 6.400,00	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14749	R\$ 100,00	C
10/10/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VL.R. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14749	R\$ 100,00	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 44321474000100	14750	R\$ 1.500,00	C
10/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 44321474000100	14750	R\$ 1.500,00	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -RAFAELA GOMES DE SOUZA 1049630 48489154000115	14751	R\$ 2.050,00	C
10/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -RAFAELA GOMES DE SOUZA 1049630 48489154000115	14751	R\$ 2.050,00	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -MARIA JOSE DE OLIVEIRA MENDES 00020202083934	14752	R\$ 6.000,00	C
10/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -MARIA JOSE DE OLIVEIRA MENDES 00020202083934	14752	R\$ 6.000,00	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE L 48688088000102	14753	R\$ 7.450,00	C
10/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE L 48688088000102	14753	R\$ 7.450,00	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	14754	R\$ 2.476,86	C
10/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -OSMAR STUART	14754	R\$ 2.476,86	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				BERTOLDI 00068642725915			
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	14755	R\$ 132,29	C
10/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	14755	R\$ 132,29	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -SANNNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA 54978141000102	14756	R\$ 25.000,00	C
10/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. PIX ENVIADO -SANNNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA 54978141000102	14756	R\$ 25.000,00	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -ZELI CELESTINO LEITE 00081083661949 - CT.MELQUIZEDEQUE	14757	R\$ 50.000,00	C
10/10/2025	1064	26- PROJETO - JARAGUÁ DO SUL/ SC		VLR. REF. PIX ENVIADO -ZELI CELESTINO LEITE 00081083661949 - CT.MELQUIZEDEQUE	14757	R\$ 50.000,00	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -SANNNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA 54978141000102	14758	R\$ 25.000,00	C
10/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. PIX ENVIADO -SANNNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA 54978141000102	14758	R\$ 25.000,00	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -SHAHROUZI COMERCIO DE ARTIGOS 07096370000113	14759	R\$ 4.250,00	C
10/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -SHAHROUZI COMERCIO DE ARTIGOS 07096370000113	14759	R\$ 4.250,00	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	14760	R\$ 2.442,26	C
10/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	14760	R\$ 2.442,26	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA 10381526000112	14761	R\$ 5.000,00	C
10/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. PIX ENVIADO -TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA 10381526000112	14761	R\$ 5.000,00	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -HERIVELTO SPENA CAMARGO 048791 28451513000138	14762	R\$ 86,00	C
10/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. PIX ENVIADO -HERIVELTO SPENA CAMARGO 048791 28451513000138	14762	R\$ 86,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	14763	R\$ 60.000,00	C
10/10/2025	1483	SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA		VL.R. REF. PIX ENVIADO -SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	14763	R\$ 60.000,00	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREF MUN CAMBORIU	14764	R\$ 48,26	C
10/10/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREF MUN CAMBORIU	14764	R\$ 48,26	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREF MUN CAMBORIU	14765	R\$ 48,26	C
10/10/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREF MUN CAMBORIU	14765	R\$ 48,26	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREF MUN CAMBORIU	14766	R\$ 48,26	C
10/10/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREF MUN CAMBORIU	14766	R\$ 48,26	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	14767	R\$ 3.867,93	C
10/10/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	14767	R\$ 3.867,93	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGTO ENERGIA/GAS -COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	14768	R\$ 216,86	C
10/10/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VL.R. REF. PAGTO ENERGIA/GAS -COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	14768	R\$ 216,86	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGTO ENERGIA/GAS -COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	14769	R\$ 93,86	C
10/10/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VL.R. REF. PAGTO ENERGIA/GAS -COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	14769	R\$ 93,86	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGTO ENERGIA/GAS -COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	14770	R\$ 75,42	C
10/10/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VL.R. REF. PAGTO ENERGIA/GAS -COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	14770	R\$ 75,42	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGTO ENERGIA/GAS -COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	14771	R\$ 74,44	C
10/10/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VL.R. REF. PAGTO ENERGIA/GAS -COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	14771	R\$ 74,44	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VL.R. REF. PGTO CONTA TELEFONE -	14772	R\$ 249,84	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147			
10/10/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VL.R. REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147	14772	R\$ 249,84	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147	14773	R\$ 145,61	C
10/10/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VL.R. REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147	14773	R\$ 145,61	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14774	R\$ 37,00	C
10/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14774	R\$ 37,00	D
10/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14775	R\$ 800,00	C
10/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14775	R\$ 800,00	D
10/10/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15107	R\$ 9.600,46	C
10/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15107	R\$ 9.600,46	D
10/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15108	R\$ 52.796,66	C
10/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15108	R\$ 52.796,66	D
10/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - GIROLDIN CONSTRUCOES LTDA 54120869000107	15109	R\$ 7.600,00	C
10/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - GIROLDIN CONSTRUCOES LTDA 54120869000107	15109	R\$ 7.600,00	D
10/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - L C TERRAPLENAGEM LTDA 27739590000125	15110	R\$ 30.200,00	C
10/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - L C TERRAPLENAGEM LTDA 27739590000125	15110	R\$ 30.200,00	D
10/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	15111	R\$ 271,47	C
10/10/2025	1465	LEONARDO PENTEADO FRANCO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	15111	R\$ 271,47	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - HIDRAUTEC INSTALACAO HIDRAULIC 12989048000153	15112	R\$ 18.500,00	C
10/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - HIDRAUTEC INSTALACAO HIDRAULIC 12989048000153	15112	R\$ 18.500,00	D
10/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	15113	R\$ 4,00	C
10/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	15113	R\$ 4,00	D
10/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15114	R\$ 200,00	C
10/10/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15114	R\$ 200,00	D
10/10/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15170	R\$ 1.000,07	C
10/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15170	R\$ 1.000,07	D
10/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15171	R\$ 163,20	C
10/10/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15171	R\$ 163,20	D
10/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE BORG 46383158000199	15172	R\$ 40,00	C
10/10/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE BORG 46383158000199	15172	R\$ 40,00	D
10/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PIX ENVIADO - APS CONSTRUTORA LTDA 00437048000161	15173	R\$ 2.000,00	C
10/10/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PIX ENVIADO - APS CONSTRUTORA LTDA 00437048000161	15173	R\$ 2.000,00	D
10/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15174	R\$ 800,00	C
10/10/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15174	R\$ 800,00	D
10/10/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15205	R\$ 3.100,16	C
10/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15205	R\$ 3.100,16	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15206	R\$ 2.151,67	C
10/10/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15206	R\$ 2.151,67	D
10/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PIX ENVIADO - SARTORI PROJETOS LTDA 39613637000199	15207	R\$ 7.000,00	C
10/10/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PIX ENVIADO - SARTORI PROJETOS LTDA 39613637000199	15207	R\$ 7.000,00	D
10/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PIX ENVIADO - APS CONSTRUTORA LTDA 00437048000161	15208	R\$ 2.000,00	C
10/10/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PIX ENVIADO - APS CONSTRUTORA LTDA 00437048000161	15208	R\$ 2.000,00	D
10/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15261	R\$ 6.182,43	C
10/10/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15261	R\$ 6.182,43	D
10/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE L 48688088000102	15262	R\$ 10.000,00	C
10/10/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE L 48688088000102	15262	R\$ 10.000,00	D
10/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	15263	R\$ 99,25	C
10/10/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	15263	R\$ 99,25	D
10/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15264	R\$ 28.000,00	C
10/10/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15264	R\$ 28.000,00	D
13/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14776	R\$ 34.000,76	C
13/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14776	R\$ 34.000,76	D
13/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14777	R\$ 73,77	C
13/10/2025	1440	FORNECEDORES		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14777	R\$ 73,77	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
DIVERSOS							
13/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -SANNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA 54978141000102	14778	R\$ 10.500,00	C
13/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. PIX ENVIADO -SANNI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA 54978141000102	14778	R\$ 10.500,00	D
13/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -GL IMPERMEABILIZACAO DE TECIDO 14314445000150	14779	R\$ 1.593,33	C
13/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -GL IMPERMEABILIZACAO DE TECIDO 14314445000150	14779	R\$ 1.593,33	D
13/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14780	R\$ 6.398,00	C
13/10/2025	1464	IZABELA SILVA ANTUNES		VLR. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14780	R\$ 6.398,00	D
13/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MINISTERIO DA FAZENDA 00394460005887	14781	R\$ 14.855,64	C
13/10/2025	178	IRRF S/ FOLHA DE PAGAMENTO		VLR. REF. PAGTO DARF 0561 IRRF - RENDIMENTO DO TRABALHO ASSALARIADO 08/2025	14781	R\$ 1.430,97	D
13/10/2025	960	IRRF RETIDO		VLR. REF. PAGTO DARF 1708 IRRF - REMUNER SERV PRESTADOS POR PJ 08/2025	14781	R\$ 519,55	D
13/10/2025	182	CRF A RECOLHER		VLR. REF. PAGTO DARF 5952 RET DE CONTRIBUICOES PAGT PJ A PJ DE DIR PRIV 08/2025	14781	R\$ 1.610,54	D
13/10/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR. REF. MULTAS/JUROS PAGTO DARF 08/2025	14781	R\$ 1.133,31	D
13/10/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VLR. REF. DARF INSS 08/2025	14781	R\$ 2.499,60	D
13/10/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. DARF INSS 08/2025	14781	R\$ 7.661,67	D
13/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14782	R\$ 3,00	C
13/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14782	R\$ 3,00	D
13/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14783	R\$ 600,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
13/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14783	R\$ 600,00	D
13/10/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA	15230	R\$ 10,00	C
13/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA	15230	R\$ 10,00	D
13/10/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15265	R\$ 33.000,23	C
13/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15265	R\$ 33.000,23	D
13/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15266	R\$ 1.820,99	C
13/10/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15266	R\$ 1.820,99	D
13/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - PIERRAN FELIPE DE SOUZA BATIST 00006907017997	15267	R\$ 31.788,02	C
13/10/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - PIERRAN FELIPE DE SOUZA BATIST 00006907017997	15267	R\$ 31.788,02	D
13/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15268	R\$ 100,00	C
13/10/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15268	R\$ 100,00	D
14/10/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VLR. REF. 5 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL FAR	14096	R\$ 577.810,57	C
14/10/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR. REF. 5 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL FAR	14096	R\$ 577.810,57	D
14/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14784	R\$ 15.000,42	C
14/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14784	R\$ 15.000,42	D
14/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14785	R\$ 52,30	C
14/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14785	R\$ 52,30	D
14/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -EFC SERVICOS LTDA 54535319000140	14786	R\$ 2.230,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
14/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -EFC SERVICOS LTDA 54535319000140	14786	R\$ 2.230,00	D
14/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	14787	R\$ 10.500,00	C
14/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	14787	R\$ 10.500,00	D
14/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO -MXX SOLUCOES DIGITAIS LTDA 43993030000159	14788	R\$ 113,81	C
14/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO -MXX SOLUCOES DIGITAIS LTDA 43993030000159	14788	R\$ 113,81	D
14/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - SAFE2PAY INSTITUICAO DE PAGAME 31037942000178	14789	R\$ 199,00	C
14/10/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - SAFE2PAY INSTITUICAO DE PAGAME 31037942000178	14789	R\$ 199,00	D
14/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - SAFE2PAY INSTITUICAO DE PAGAME 31037942000178	14790	R\$ 199,00	C
14/10/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - SAFE2PAY INSTITUICAO DE PAGAME 31037942000178	14790	R\$ 199,00	D
14/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - SAFE2PAY INSTITUICAO DE PAGAME 31037942000178	14791	R\$ 199,00	C
14/10/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - SAFE2PAY INSTITUICAO DE PAGAME 31037942000178	14791	R\$ 199,00	D
14/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - SAFE2PAY INSTITUICAO DE PAGAME 31037942000178	14792	R\$ 199,00	C
14/10/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - SAFE2PAY INSTITUICAO DE PAGAME 31037942000178	14792	R\$ 199,00	D
14/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - SAFE2PAY INSTITUICAO DE PAGAME 31037942000178	14793	R\$ 199,00	C
14/10/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO -	14793	R\$ 199,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		FINANCEIRO		SAFE2PAY INSTITUICAO DE PAGAME 31037942000178			
14/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - SAFE2PAY INSTITUICAO DE PAGAME 31037942000178	14794	R\$ 199,00	C
14/10/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - SAFE2PAY INSTITUICAO DE PAGAME 31037942000178	14794	R\$ 199,00	D
14/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14795	R\$ 2,00	C
14/10/2025	374	DESPEAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14795	R\$ 2,00	D
14/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14796	R\$ 900,00	C
14/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14796	R\$ 900,00	D
14/10/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15115	R\$ 1.000,04	C
14/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15115	R\$ 1.000,04	D
14/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15116	R\$ 199,00	C
14/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15116	R\$ 199,00	D
14/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15117	R\$ 800,00	C
14/10/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15117	R\$ 800,00	D
14/10/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15175	R\$ 1.000,11	C
14/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15175	R\$ 1.000,11	D
14/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15176	R\$ 199,00	C
14/10/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15176	R\$ 199,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
14/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15177	R\$ 800,00	C
14/10/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15177	R\$ 800,00	D
14/10/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15209	R\$ 200,01	C
14/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15209	R\$ 200,01	D
14/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15210	R\$ 199,00	C
14/10/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15210	R\$ 199,00	D
14/10/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA	15231	R\$ 30,00	C
14/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA	15231	R\$ 30,00	D
14/10/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15269	R\$ 1.000,01	C
14/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15269	R\$ 1.000,01	D
14/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15270	R\$ 199,00	C
14/10/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15270	R\$ 199,00	D
14/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15271	R\$ 800,00	C
14/10/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15271	R\$ 800,00	D
15/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14797	R\$ 40.001,36	C
15/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14797	R\$ 40.001,36	D
15/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	14798	R\$ 4.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
15/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	14798	R\$ 4.000,00	D
15/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF -SAO PEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA 48372008000105	14799	R\$ 30.000,00	C
15/10/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF -SAO PEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA 48372008000105	14799	R\$ 30.000,00	D
15/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -ADILSON SILVEIRA 00082121605991	14801	R\$ 3.150,00	C
15/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -ADILSON SILVEIRA 00082121605991	14801	R\$ 3.150,00	D
15/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - TELEFONICA BRASIL S.A. 02558157000162	14802	R\$ 109,98	C
15/10/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - TELEFONICA BRASIL S.A. 02558157000162	14802	R\$ 109,98	D
15/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGTO ENERGIA/GAS -COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	14803	R\$ 455,26	C
15/10/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VL.R. REF. PAGTO ENERGIA/GAS -COPEL DISTRIBUICAO - NET 04368898000106	14803	R\$ 455,26	D
15/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PGTO CONTA TELEFONE -GVT - GLOBAL VILLAGE - NET 02558157000162	14804	R\$ 507,05	C
15/10/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VL.R. REF. PGTO CONTA TELEFONE -GVT - GLOBAL VILLAGE - NET 02558157000162	14804	R\$ 507,05	D
15/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14805	R\$ 1,00	C
15/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14805	R\$ 1,00	D
15/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14806	R\$ 300,00	C
15/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14806	R\$ 300,00	D
15/10/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		CREDIT FAR - CAIXA ECONOMICAFEDERAL - CORBELIA	15057	R\$ 536.438,40	C
15/10/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		CREDIT FAR - CAIXA ECONOMICAFEDERAL - CORBELIA	15057	R\$ 536.438,40	D
15/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB	15118	R\$ 1.500,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				04532893000177			
15/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	15118	R\$ 1.500,00	D
15/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15119	R\$ 1.500,00	C
15/10/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15119	R\$ 1.500,00	D
15/10/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15178	R\$ 1.000,11	C
15/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15178	R\$ 1.000,11	D
15/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PIX QR ESTATICO PAGO - COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PAR 76484013000145	15179	R\$ 53,95	C
15/10/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PIX QR ESTATICO PAGO - COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PAR 76484013000145	15179	R\$ 53,95	D
15/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PIX QR ESTATICO PAGO - COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PAR 76484013000145	15180	R\$ 56,84	C
15/10/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PIX QR ESTATICO PAGO - COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PAR 76484013000145	15180	R\$ 56,84	D
15/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PIX QR ESTATICO PAGO - COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PAR 76484013000145	15181	R\$ 53,95	C
15/10/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PIX QR ESTATICO PAGO - COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PAR 76484013000145	15181	R\$ 53,95	D
15/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PIX QR ESTATICO PAGO - COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PAR 76484013000145	15182	R\$ 56,84	C
15/10/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PIX QR ESTATICO PAGO - COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PAR 76484013000145	15182	R\$ 56,84	D
15/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15183	R\$ 800,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
15/10/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15183	R\$ 800,00	D
15/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PIX QR ESTATICO PAGO - COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PAR 76484013000145	15211	R\$ 52,33	C
15/10/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PIX QR ESTATICO PAGO - COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PAR 76484013000145	15211	R\$ 52,33	D
15/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PIX QR ESTATICO PAGO - COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PAR 76484013000145	15212	R\$ 55,10	C
15/10/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PIX QR ESTATICO PAGO - COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PAR 76484013000145	15212	R\$ 55,10	D
15/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PIX QR ESTATICO PAGO - COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PAR 76484013000145	15213	R\$ 52,33	C
15/10/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PIX QR ESTATICO PAGO - COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PAR 76484013000145	15213	R\$ 52,33	D
15/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15214	R\$ 3.800,00	C
15/10/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15214	R\$ 3.800,00	D
15/10/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA	15232	R\$ 3,62	C
15/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA	15232	R\$ 3,62	D
16/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14807	R\$ 2.000,09	C
16/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14807	R\$ 2.000,09	D
16/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14808	R\$ 959,19	C
16/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14808	R\$ 959,19	D
16/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX QR ESTATICO PAGO - CLARO 40432544000147	14809	R\$ 252,63	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
16/10/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VLR. REF. PIX QR ESTATICO PAGO - CLARO 40432544000147	14809	R\$ 252,63	D
16/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX QR ESTATICO PAGO - CBRDOC - CENTRAL BRASILEIRA DE 34079555000192	14810	R\$ 299,80	C
16/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR. REF. PIX QR ESTATICO PAGO - CBRDOC - CENTRAL BRASILEIRA DE 34079555000192	14810	R\$ 299,80	D
16/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14811	R\$ 500,00	C
16/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14811	R\$ 500,00	D
16/10/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15215	R\$ 4.000,07	C
16/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15215	R\$ 4.000,07	D
16/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PIX ENVIADO - ANTONIO MANOEL DA SILVA 00020285949934	15216	R\$ 4.000,00	C
16/10/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PIX ENVIADO - ANTONIO MANOEL DA SILVA 00020285949934	15216	R\$ 4.000,00	D
16/10/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA	15233	R\$ 10,86	C
16/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA	15233	R\$ 10,86	D
17/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14812	R\$ 17.000,80	C
17/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14812	R\$ 17.000,80	D
17/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14813	R\$ 179,52	C
17/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14813	R\$ 179,52	D
17/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -EDUARDO CAVASSO 00006200417903	14814	R\$ 900,00	C
17/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. PIX ENVIADO -EDUARDO CAVASSO 00006200417903	14814	R\$ 900,00	D
17/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VLR. REF. PIX ENVIADO -OSMAR STUART	14815	R\$ 15.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		BERTOLDI 00068642725915			
17/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	14815	R\$ 15.000,00	D
17/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14816	R\$ 2,00	C
17/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14816	R\$ 2,00	D
17/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14817	R\$ 900,00	C
17/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14817	R\$ 900,00	D
20/10/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. 4 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	14102	R\$ 926.241,32	C
20/10/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. 4 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	14102	R\$ 926.241,32	D
20/10/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		VL.R. REF. TED D RECEBIDA -BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I LT 04532893000177	14818	R\$ 200.000,00	C
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TED D RECEBIDA -BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I LT 04532893000177	14818	R\$ 200.000,00	D
20/10/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF -PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	14819	R\$ 350.000,00	C
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF -PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	14819	R\$ 350.000,00	D
20/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB I 04532893000339	14820	R\$ 170.000,00	C
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB I 04532893000339	14820	R\$ 170.000,00	D
20/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14821	R\$ 241.409,82	C
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14821	R\$ 241.409,82	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14822	R\$ 71.995,70	C
20/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14822	R\$ 71.995,70	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	14823	R\$ 240.000,00	C
20/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	14823	R\$ 240.000,00	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF -SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	14824	R\$ 90.000,00	C
20/10/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF -SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	14824	R\$ 90.000,00	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	14825	R\$ 1.000,00	C
20/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	14825	R\$ 1.000,00	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	14826	R\$ 67.000,00	C
20/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	14826	R\$ 67.000,00	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	14827	R\$ 220.000,00	C
20/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	14827	R\$ 220.000,00	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	14828	R\$ 58.000,00	C
20/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	14828	R\$ 58.000,00	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	14829	R\$ 130.000,00	C
20/10/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA	14829	R\$ 130.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				36190256000156			
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -TOPTEC ANALISES TECNICAS LTDA 33973852000114	14830	R\$ 6.250,00	C
20/10/2025	1104	14- PROJETO - LICITAÇÃO FAZENDA RIO GRANDE- PR VENEZA I		VLR. REF. PIX ENVIADO -TOPTEC ANALISES TECNICAS LTDA 33973852000114	14830	R\$ 6.250,00	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -BRINCADEIRAS DE PAPEL PAPELARI 04642602000284	14831	R\$ 87,30	C
20/10/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VLR. REF. PIX ENVIADO -BRINCADEIRAS DE PAPEL PAPELARI 04642602000284	14831	R\$ 87,30	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14832	R\$ 469,62	C
20/10/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VLR. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14832	R\$ 469,62	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14833	R\$ 787,96	C
20/10/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VLR. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14833	R\$ 787,96	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14834	R\$ 200,38	C
20/10/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VLR. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14834	R\$ 200,38	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14835	R\$ 133,45	C
20/10/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VLR. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14835	R\$ 133,45	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14836	R\$ 44,99	C
20/10/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VLR. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM	14836	R\$ 44,99	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				53813783000199			
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14837	R\$ 360,80	C
20/10/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VLR. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14837	R\$ 360,80	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14838	R\$ 50,50	C
20/10/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VLR. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14838	R\$ 50,50	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14839	R\$ 198,35	C
20/10/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VLR. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14839	R\$ 198,35	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	14840	R\$ 2.434,99	C
20/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	14840	R\$ 2.434,99	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14841	R\$ 191,19	C
20/10/2025	1464	IZABELA SILVA ANTUNES		VLR. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14841	R\$ 191,19	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14842	R\$ 194,64	C
20/10/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VLR. REF. PIX ENVIADO -CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	14842	R\$ 194,64	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S 29720906000162	14843	R\$ 18.019,20	C
20/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. PIX ENVIADO -MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S 29720906000162	14843	R\$ 18.019,20	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	14844	R\$ 2.401,76	C
20/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	14844	R\$ 2.401,76	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	14845	R\$ 8.481,26	C
20/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	14845	R\$ 8.481,26	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -E. F. ZARAMELLA PLOTAGENS 33243275000105	14846	R\$ 484,10	C
20/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -E. F. ZARAMELLA PLOTAGENS 33243275000105	14846	R\$ 484,10	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -CORREA TOPOGRAFIA LTDA 40982982000189	14847	R\$ 4.200,00	C
20/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -CORREA TOPOGRAFIA LTDA 40982982000189	14847	R\$ 4.200,00	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	14848	R\$ 4.617,88	C
20/10/2025	880	IPTU		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	14848	R\$ 4.617,88	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	14849	R\$ 6,94	C
20/10/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	14849	R\$ 6,94	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	14850	R\$ 313,00	C
20/10/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MUNICIPIO DE CURITIBA 76417005000186	14850	R\$ 313,00	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO -CAIXA ECONOMICA FEDERAL - DARF.FGTS/2025/09	14851	R\$ 2.037,80	C
20/10/2025	564	FGTS A PAGAR		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO -CAIXA ECONOMICA FEDERAL - DARF.FGTS/2025/09	14851	R\$ 2.037,80	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA - LUCIANE LOPES HONORATO	14852	R\$ 893,94	C
20/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA - LUCIANE LOPES HONORATO	14852	R\$ 893,94	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF	14853	R\$ 11.111,90	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		09/2025			
20/10/2025	178	IRRF S/ FOLHA DE PAGAMENTO		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF IRRF 09/2025	14853	R\$ 126,21	D
20/10/2025	565	INSS A PAGAR		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF INSS 09/2025	14853	R\$ 10.985,69	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF 09/2025	14854	R\$ 15.071,04	C
20/10/2025	960	IRRF RETIDO		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF IRRF 09/2025	14854	R\$ 420,78	D
20/10/2025	182	CRF A RECOLHER		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF CRF 09/2025	14854	R\$ 3.548,02	D
20/10/2025	176	INSS RETIDO A RECOLHER		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF INSS RETIDO 09/2025	14854	R\$ 11.102,24	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREF MUN CURITIBA-TR	14855	R\$ 3.986,16	C
20/10/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREF MUN CURITIBA-TR	14855	R\$ 3.986,16	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14856	R\$ 18,00	C
20/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14856	R\$ 18,00	D
20/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14857	R\$ 300,00	C
20/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14857	R\$ 300,00	D
20/10/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		TARIFA TRANSF RECURSO INT	15059	R\$ 12,00	C
20/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA TRANSF RECURSO INT	15059	R\$ 12,00	D
20/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15120	R\$ 26.976,49	C
20/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15120	R\$ 26.976,49	D
20/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - TOPTEC ANALISES TECNICAS LTDA 33973852000114	15121	R\$ 5.362,00	C
20/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - TOPTEC ANALISES TECNICAS LTDA 33973852000114	15121	R\$ 5.362,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
20/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	15122	R\$ 1,00	C
20/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	15122	R\$ 1,00	D
20/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15123	R\$ 187.000,00	C
20/10/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15123	R\$ 187.000,00	D
20/10/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15184	R\$ 61.009,81	C
20/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15184	R\$ 61.009,81	D
20/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15185	R\$ 61.717,64	C
20/10/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15185	R\$ 61.717,64	D
20/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE BORC 46383158000199	15186	R\$ 29,70	C
20/10/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE BORC 46383158000199	15186	R\$ 29,70	D
20/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE BORC 46383158000199	15187	R\$ 40,00	C
20/10/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE BORC 46383158000199	15187	R\$ 40,00	D
20/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15188	R\$ 200,00	C
20/10/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15188	R\$ 200,00	D
20/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15217	R\$ 14.119,08	C
20/10/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15217	R\$ 14.119,08	D
20/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PIX ENVIADO - PEDRO MOURA FERREIRA 00028639758972	15218	R\$ 652,30	C
20/10/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PIX ENVIADO - PEDRO MOURA FERREIRA 00028639758972	15218	R\$ 652,30	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
20/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA 34207355000178	15219	R\$ 990,00	C
20/10/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA 34207355000178	15219	R\$ 990,00	D
20/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15220	R\$ 54.000,00	C
20/10/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15220	R\$ 54.000,00	D
20/10/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15272	R\$ 1.000,03	C
20/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15272	R\$ 1.000,03	D
20/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15273	R\$ 125.534,77	C
20/10/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15273	R\$ 125.534,77	D
20/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15274	R\$ 400,00	C
20/10/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15274	R\$ 400,00	D
21/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	14858	R\$ 1.100,00	C
21/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	14858	R\$ 1.100,00	D
21/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14859	R\$ 83.703,82	C
21/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14859	R\$ 83.703,82	D
21/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14860	R\$ 53.787,05	C
21/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14860	R\$ 53.787,05	D
21/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB	14861	R\$ 300,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				04532893000258			
21/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	14861	R\$ 300,00	D
21/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -MARCOS BERTOLDI JUNIOR 00047938730904	14862	R\$ 10.000,00	C
21/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -MARCOS BERTOLDI JUNIOR 00047938730904	14862	R\$ 10.000,00	D
21/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -FABIANO SCHARF TONELLI 00082343799920	14863	R\$ 14.240,00	C
21/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -FABIANO SCHARF TONELLI 00082343799920	14863	R\$ 14.240,00	D
21/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -GOOFY ARTES VISUAIS LTDA 55235492000196	14864	R\$ 6.000,00	C
21/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -GOOFY ARTES VISUAIS LTDA 55235492000196	14864	R\$ 6.000,00	D
21/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -LLG SERVICOS ADMINISTRATIVOS L 13024235000165	14865	R\$ 379,50	C
21/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -LLG SERVICOS ADMINISTRATIVOS L 13024235000165	14865	R\$ 379,50	D
21/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREF MUN CURITIBA-TR	14866	R\$ 127,35	C
21/10/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREF MUN CURITIBA-TR	14866	R\$ 127,35	D
21/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14867	R\$ 4,00	C
21/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14867	R\$ 4,00	D
21/10/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15124	R\$ 186.701,33	C
21/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15124	R\$ 186.701,33	D
21/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15125	R\$ 184.380,81	C
21/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15125	R\$ 184.380,81	D
21/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - COPELLUX LTDA 51980380000109	15126	R\$ 1.110,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
21/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - COPELLUX LTDA 51980380000109	15126	R\$ 1.110,00	D
21/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - TROPICAL LOCADORA DE GUINDASTE 06985811000175	15127	R\$ 1.350,00	C
21/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - TROPICAL LOCADORA DE GUINDASTE 06985811000175	15127	R\$ 1.350,00	D
21/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - TROPICAL LOCADORA DE GUINDASTE 06985811000175	15128	R\$ 128,30	C
21/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - TROPICAL LOCADORA DE GUINDASTE 06985811000175	15128	R\$ 128,30	D
21/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	15129	R\$ 3,00	C
21/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	15129	R\$ 3,00	D
21/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15130	R\$ 400,00	C
21/10/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15130	R\$ 400,00	D
21/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15189	R\$ 300,00	C
21/10/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15189	R\$ 300,00	D
21/10/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15221	R\$ 55.000,04	C
21/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15221	R\$ 55.000,04	D
21/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15222	R\$ 53.605,17	C
21/10/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15222	R\$ 53.605,17	D
21/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15223	R\$ 600,00	C
21/10/2025	1429	APLICAÇÃO CDB		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15223	R\$ 600,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA					
21/10/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEB PIX CHAVE VALESIO MARTINS	15234	R\$ 1.399,50	C
21/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR REF. DEB PIX CHAVE VALESIO MARTINS	15234	R\$ 1.399,50	D
21/10/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA	15235	R\$ 8,50	C
21/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA	15235	R\$ 8,50	D
21/10/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15275	R\$ 2.200,04	C
21/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15275	R\$ 2.200,04	D
21/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15276	R\$ 2.250,00	C
21/10/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15276	R\$ 2.250,00	D
22/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	14868	R\$ 5.000,00	C
22/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	14868	R\$ 5.000,00	D
22/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	14869	R\$ 20.000,00	C
22/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	14869	R\$ 20.000,00	D
22/10/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF -SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	14870	R\$ 10.000,00	C
22/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF -SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	14870	R\$ 10.000,00	D
22/10/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF -PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	14871	R\$ 4.000,00	C
22/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF -PENHA	14871	R\$ 4.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182			
22/10/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF -PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	14872	R\$ 50.000,00	C
22/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF -PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	14872	R\$ 50.000,00	D
22/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14873	R\$ 627,21	C
22/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14873	R\$ 627,21	D
22/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	14874	R\$ 42.000,00	C
22/10/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	14874	R\$ 42.000,00	D
22/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	14875	R\$ 3.000,00	C
22/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	14875	R\$ 3.000,00	D
22/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	14876	R\$ 5.000,00	C
22/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	14876	R\$ 5.000,00	D
22/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -APS CONSTRUTORA LTDA 00437048000161	14877	R\$ 8.000,00	C
22/10/2025	1104	14- PROJETO - LICITAÇÃO FAZENDA RIO GRANDE- PR VENEZA I		VLR. REF. PIX ENVIADO -APS CONSTRUTORA LTDA 00437048000161	14877	R\$ 8.000,00	D
22/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -OHM SERVICOS ELETRICOS E SOLUC 41420892000167	14878	R\$ 10.525,05	C
22/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -OHM SERVICOS ELETRICOS E SOLUC 41420892000167	14878	R\$ 10.525,05	D
22/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -JOSE DE FATIMA DO ESPIRITO SAN 00025290657991	14879	R\$ 2.100,00	C
22/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -JOSE DE FATIMA	14879	R\$ 2.100,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				DO ESPIRITO SAN 00025290657991			
22/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - GRUPO CASAS BAHIA S.A. 33041260065290	14880	R\$ 3.598,00	C
22/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - GRUPO CASAS BAHIA S.A. 33041260065290	14880	R\$ 3.598,00	D
22/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14881	R\$ 3,00	C
22/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14881	R\$ 3,00	D
22/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14882	R\$ 14.000,00	C
22/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14882	R\$ 14.000,00	D
22/10/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15131	R\$ 20.000,04	C
22/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15131	R\$ 20.000,04	D
22/10/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15224	R\$ 400,00	C
22/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15224	R\$ 400,00	D
22/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15225	R\$ 333,20	C
22/10/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15225	R\$ 333,20	D
22/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15277	R\$ 170,00	C
22/10/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15277	R\$ 170,00	D
22/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15278	R\$ 2.800,00	C
22/10/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15278	R\$ 2.800,00	D
23/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14883	R\$ 5.100,01	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
23/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14883	R\$ 5.100,01	D
23/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	14884	R\$ 400,00	C
23/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	14884	R\$ 400,00	D
23/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14885	R\$ 4.226,00	C
23/10/2025	1464	IZABELA SILVA ANTUNES		VLR. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14885	R\$ 4.226,00	D
23/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14886	R\$ 2,00	C
23/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14886	R\$ 2,00	D
23/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14887	R\$ 600,00	C
23/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14887	R\$ 600,00	D
23/10/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15190	R\$ 7.502,56	C
23/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15190	R\$ 7.502,56	D
23/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15191	R\$ 7.528,50	C
23/10/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15191	R\$ 7.528,50	D
24/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14888	R\$ 1.000,01	C
24/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14888	R\$ 1.000,01	D
24/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MAGALUPAY INSTITUICAO DE PAGAM 13884775000119	14889	R\$ 1.063,28	C
24/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MAGALUPAY INSTITUICAO DE PAGAM 13884775000119	14889	R\$ 1.063,28	D
24/10/2025	1321	APLICAÇÃO CDB		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15132	R\$ 2.000,02	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA					
24/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15132	R\$ 2.000,02	D
24/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15133	R\$ 1.811,10	C
24/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15133	R\$ 1.811,10	D
24/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15134	R\$ 200,00	C
24/10/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15134	R\$ 200,00	D
24/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PIX ENVIADO - GIOVANA TRENTIN SANTOS 00010951694910	15192	R\$ 24,76	C
24/10/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PIX ENVIADO - GIOVANA TRENTIN SANTOS 00010951694910	15192	R\$ 24,76	D
27/10/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF -PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	14890	R\$ 730.000,00	C
27/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF -PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	14890	R\$ 730.000,00	D
27/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TED ENVIADA - ANELISE PETERS BORGES DA SILVEIRA	14891	R\$ 375.345,76	C
27/10/2025	1487	ANELISE PETERS BORGES DA SILVEIRA		VL.R. REF. TED ENVIADA - ANELISE PETERS BORGES DA SILVEIRA	14891	R\$ 375.345,76	D
27/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -ANDREY RODRIGO PARANA REBEYKA 00007272202920	14892	R\$ 500,00	C
27/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -ANDREY RODRIGO PARANA REBEYKA 00007272202920	14892	R\$ 500,00	D
27/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -MARIA CRISTINA CASAGRANDE 00072092416987	14893	R\$ 2.051,23	C
27/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -MARIA CRISTINA CASAGRANDE 00072092416987	14893	R\$ 2.051,23	D
27/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR ESTATICO PAGO -PIX MARKETPLACE 10573521000191	14894	R\$ 2.830,00	C
27/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX QR ESTATICO PAGO -PIX MARKETPLACE 10573521000191	14894	R\$ 2.830,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
27/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - COMERCIAL DE MATERIAIS ELETRIC 18025797000147	14895	R\$ 22,00	C
27/10/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - COMERCIAL DE MATERIAIS ELETRIC 18025797000147	14895	R\$ 22,00	D
27/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - GRUPO CASAS BAHIA S.A. 33041260065290	14896	R\$ 3.167,82	C
27/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - GRUPO CASAS BAHIA S.A. 33041260065290	14896	R\$ 3.167,82	D
27/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA D 37318313000100	14897	R\$ 1.000,00	C
27/10/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - OPERADOR NACIONAL DO SISTEMA D 37318313000100	14897	R\$ 1.000,00	D
27/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14898	R\$ 2,00	C
27/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14898	R\$ 2,00	D
27/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14899	R\$ 345.000,00	C
27/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14899	R\$ 345.000,00	D
27/10/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R REF. DEB PARC EMPREST PESSOAL	15236	R\$ 35.753,38	C
27/10/2025	829	EMPRESTIMO CAIXA EM 60 VEZES		VL.R REF. DEB PARC EMPREST PESSOAL	15236	R\$ 35.753,38	D
27/10/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R REF. SEGURADORA - CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	15237	R\$ 770,03	C
27/10/2025	622	DESPESA COM SEGURO		VL.R REF. SEGURADORA - CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	15237	R\$ 770,03	D
27/10/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R REF. SEGURADORA - CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	15238	R\$ 180,91	C
27/10/2025	622	DESPESA COM SEGURO		VL.R REF. SEGURADORA - CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	15238	R\$ 180,91	D
27/10/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R REF. TARIFA	15239	R\$ 75,00	C
27/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R REF. TARIFA	15239	R\$ 75,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
27/10/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		CREDIT FAR - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - GAL COSTA	15286	R\$ 883.615,56	C
27/10/2025	1482	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857546-4 - GAL COSTA		CREDIT FAR - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - GAL COSTA	15286	R\$ 883.615,56	D
27/10/2025	1507	(-) JUROS A APROPRIAR - CP		VLR. REF. JUROS S/EMPRESTIMO DE CAPITAL DE GIRO NO MÊS - 60X	17142	R\$ 10.920,05	C
27/10/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR. REF. JUROS S/EMPRESTIMO DE CAPITAL DE GIRO NO MÊS - 60X	17142	R\$ 10.920,05	D
28/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14900	R\$ 300.600,18	C
28/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14900	R\$ 300.600,18	D
28/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -JJL8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 05415455000191	14901	R\$ 300.000,00	C
28/10/2025	1488	JJL8 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - JOSELIO		VLR. REF. PIX ENVIADO -JJL8 EMPREENDIMENTOS IMOBILIA 05415455000191	14901	R\$ 300.000,00	D
28/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO -SABRINA NICOLI BAGATELLI 00012547288990	14902	R\$ 48,00	C
28/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. PIX ENVIADO -SABRINA NICOLI BAGATELLI 00012547288990	14902	R\$ 48,00	D
28/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - SECRETARIA DE ESTADO DA FAZEND 82951310000156	14903	R\$ 35,00	C
28/10/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - SECRETARIA DE ESTADO DA FAZEND 82951310000156	14903	R\$ 35,00	D
28/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14904	R\$ 2,00	C
28/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14904	R\$ 2,00	D
28/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14905	R\$ 600,00	C
28/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14905	R\$ 600,00	D
29/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA -		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14906	R\$ 1.000,01	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		BERTOLDI					
29/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14906	R\$ 1.000,01	D
29/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14907	R\$ 33,73	C
29/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14907	R\$ 33,73	D
29/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14908	R\$ 900,00	C
29/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14908	R\$ 900,00	D
30/10/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	14909	R\$ 55.000,00	C
30/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	14909	R\$ 55.000,00	D
30/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14910	R\$ 50.000,14	C
30/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	14910	R\$ 50.000,14	D
30/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14911	R\$ 12.781,10	C
30/10/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	14911	R\$ 12.781,10	D
30/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	14912	R\$ 28.200,00	C
30/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	14912	R\$ 28.200,00	D
30/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	14913	R\$ 1.200,00	C
30/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	14913	R\$ 1.200,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF -SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	14914	R\$ 10.200,00	C
30/10/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF -SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	14914	R\$ 10.200,00	D
30/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	14915	R\$ 2.250,00	C
30/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	14915	R\$ 2.250,00	D
30/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	14916	R\$ 22.000,00	C
30/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	14916	R\$ 22.000,00	D
30/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -PAMELA DAIANE MULLER 00005873052905 - DISTRATO JULIANO	14917	R\$ 20.000,00	C
30/10/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO -PAMELA DAIANE MULLER 00005873052905 - DISTRATO JULIANO	14917	R\$ 20.000,00	D
30/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14918	R\$ 135,00	C
30/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14918	R\$ 135,00	D
30/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14919	R\$ 19,70	C
30/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14919	R\$ 19,70	D
30/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14920	R\$ 98,97	C
30/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14920	R\$ 98,97	D
30/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14921	R\$ 380,00	C
30/10/2025	1464	IZABELA SILVA ANTUNES		VL.R. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14921	R\$ 380,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	14922	R\$ 1.109,10	C
30/10/2025	1465	LEONARDO PENTEADO FRANCO		VL.R. REF. PIX ENVIADO -LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	14922	R\$ 1.109,10	D
30/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14923	R\$ 628,18	C
30/10/2025	1464	IZABELA SILVA ANTUNES		VL.R. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14923	R\$ 628,18	D
30/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	14924	R\$ 73,50	C
30/10/2025	1465	LEONARDO PENTEADO FRANCO		VL.R. REF. PIX ENVIADO -LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	14924	R\$ 73,50	D
30/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14925	R\$ 462,77	C
30/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	14925	R\$ 462,77	D
30/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO -LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	14926	R\$ 103,03	C
30/10/2025	1465	LEONARDO PENTEADO FRANCO		VL.R. REF. PIX ENVIADO -LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	14926	R\$ 103,03	D
30/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.RET 09/2025 - BERTOLDI	14927	R\$ 4.892,94	C
30/10/2025	485	RET A RECOLHER		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.RET 09/2025 - BERTOLDI	14927	R\$ 4.721,55	D
30/10/2025	375	JUROS PASSIVOS		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.RET 09/2025 - BERTOLDI	14927	R\$ 171,39	D
30/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14928	R\$ 10,00	C
30/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	14928	R\$ 10,00	D
30/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14929	R\$ 500,00	C
30/10/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA -		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	14929	R\$ 500,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
BERTOLDI							
30/10/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR REF. CREDITO TRANSF AGENCIA - CORBELIA	15060	R\$ 87.288,11	C
30/10/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		VLR REF. CREDITO TRANSF AGENCIA - CORBELIA	15060	R\$ 87.288,11	D
30/10/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15135	R\$ 1.600,04	C
30/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15135	R\$ 1.600,04	D
30/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15136	R\$ 1.939,00	C
30/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15136	R\$ 1.939,00	D
30/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.RET 2025/08 CORBELIA	15137	R\$ 2.167,81	C
30/10/2025	485	RET A RECOLHER		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.RET 2025/08 CORBELIA	15137	R\$ 1.903,77	D
30/10/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.RET 2025/08 CORBELIA	15137	R\$ 264,04	D
30/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.RET 2025/09 CORBELIA	15138	R\$ 10.850,81	C
30/10/2025	485	RET A RECOLHER		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.RET 2025/09 CORBELIA	15138	R\$ 10.470,73	D
30/10/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.RET 2025/09 CORBELIA	15138	R\$ 380,08	D
30/10/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.RET 2025/07 CORBELIA	15139	R\$ 14.899,59	C
30/10/2025	485	RET A RECOLHER		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.RET 2025/07 CORBELIA	15139	R\$ 12.190,80	D
30/10/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.RET 2025/07 CORBELIA	15139	R\$ 2.708,79	D
30/10/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15193	R\$ 600,03	C
30/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15193	R\$ 600,03	D
30/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15194	R\$ 1.710,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/10/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15194	R\$ 1.710,00	D
30/10/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE BORC 46383158000199	15195	R\$ 40,00	C
30/10/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE BORC 46383158000199	15195	R\$ 40,00	D
30/10/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15226	R\$ 200,01	C
30/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15226	R\$ 200,01	D
30/10/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15227	R\$ 2.495,50	C
30/10/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15227	R\$ 2.495,50	D
30/10/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15279	R\$ 2.600,04	C
30/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	15279	R\$ 2.600,04	D
30/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15280	R\$ 4.026,09	C
30/10/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15280	R\$ 4.026,09	D
30/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE BORC 46383158000199	15281	R\$ 29,70	C
30/10/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE BORC 46383158000199	15281	R\$ 29,70	D
30/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.RET 2025/08 - GAL COSTA	15282	R\$ 620,41	C
30/10/2025	485	RET A RECOLHER		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.RET 2025/08 GAL COSTA	15282	R\$ 544,85	D
30/10/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.RET 2025/08 GAL COSTA	15282	R\$ 75,56	D
30/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.RET 2025/10 - GAL COSTA	15283	R\$ 1.428,16	C
30/10/2025	485	RET A RECOLHER		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.RET 2025/10 - GAL COSTA	15283	R\$ 1.378,14	D
30/10/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA -	15283	R\$ 50,02	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				DARF.RET 2025/10 - GAL COSTA			
30/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.RET 2025/07 - GAL COSTA	15284	R\$ 18.545,72	C
30/10/2025	485	RET A RECOLHER		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.RET 2025/07 - GAL COSTA	15284	R\$ 15.031,39	D
30/10/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.RET 2025/07 - GAL COSTA	15284	R\$ 3.514,33	D
30/10/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	15285	R\$ 1,00	C
30/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	15285	R\$ 1,00	D
31/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF -PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	14930	R\$ 4.000,00	C
31/10/2025	1007	PENHA ROYAL CLUBE		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF -PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	14930	R\$ 4.000,00	D
31/10/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR. REF. Transferência PIX ENVIADO TRANSF	14931	R\$ 4.000,03	C
31/10/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. Transferência PIX ENVIADO TRANSF	14931	R\$ 4.000,03	D
31/10/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR. REF. RENDIMENTOS DE APLICAO	15141	R\$ 1.612,59	C
31/10/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR. REF. RENDIMENTOS DE APLICAO	15141	R\$ 1.612,59	D
31/10/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DB DARF RFB-	15240	R\$ 3.239,45	C
31/10/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. DB DARF RFB-	15240	R\$ 3.239,45	D
31/10/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEB PIX CHAVE - ISLA HOME LTDA	15241	R\$ 9.000,00	C
31/10/2025	1007	PENHA ROYAL CLUBE		VLR REF. DEB PIX CHAVE - ISLA HOME LTDA	15241	R\$ 9.000,00	D
31/10/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA	15242	R\$ 8,50	C
31/10/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA	15242	R\$ 8,50	D
31/10/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR. REF. REND. APLICACAO	15244	R\$ 1,63	C
31/10/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA		VLR. REF. REND. APLICACAO	15244	R\$ 1,63	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		LEE					
31/10/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR. REF. RENDIMENTOS DE APLICAÇÃO	15297	R\$ 15,02	C
31/10/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. RENDIMENTOS DE APLICAÇÃO	15297	R\$ 15,02	D
31/10/2025	1471	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. GAL COSTA		VLR. REF. VALE TRANSPORTE 10/2025	15321	R\$ 112,38	C
31/10/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS 10/2025	15321	R\$ 1.264,05	C
31/10/2025	178	IRRF S/ FOLHA DE PAGAMENTO		VLR. REF. IMPOSTO DE RENDA 10/2025	15321	R\$ 446,12	C
31/10/2025	1471	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. GAL COSTA		VLR. REF. DESC. FALTAS 10/2025	15321	R\$ 214,67	C
31/10/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. LUIQUIDO FOLHA RESID. GAL COSTA 10/2025	15321	R\$ 11.741,52	C
31/10/2025	1471	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. GAL COSTA		VLR. REF. HORAS EXTRAS 2025	15321	R\$ 519,34	D
31/10/2025	1471	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. GAL COSTA		VLR. REF. DIAS NORMAIS 10/2025	15321	R\$ 13.259,40	D
31/10/2025	564	FGTS A PAGAR		VLR. REF. FGTS DO MES 10/2025	15322	R\$ 1.085,11	C
31/10/2025	1472	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. GAL COSTA		VLR. REF. FGTS DO MES 10/2025	15322	R\$ 1.085,11	D
31/10/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS EMPRESA RESID. GAL COSTA 10/2025	15323	R\$ 3.906,43	C
31/10/2025	1472	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. GAL COSTA		VLR. REF. INSS EMPRESA RESID. GAL COSTA 10/2025	15323	R\$ 3.906,43	D
31/10/2025	565	INSS A PAGAR		VLR REF. DESCONTO INSS 10/2025	15336	R\$ 442,19	C
31/10/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. LUIQUIDO FOLHA RESID. CORBELIA 10/2025	15336	R\$ 6.250,73	C
31/10/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR. REF. DESCONTOS FOLHA 10/2025	15336	R\$ 137,58	C
31/10/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. HORAS EXTRAS 10/2025	15336	R\$ 305,30	D
31/10/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. DIAS NORMAIS 10/2025	15336	R\$ 6.525,20	D
31/10/2025	564	FGTS A PAGAR		VLR REF. FGTS A RECOLHER 10/2025	15337	R\$ 419,90	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/10/2025	1476	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. CORBELIA		VLR REF. FGTS A RECOLHER 10/2025	15337	R\$ 419,90	D
31/10/2025	565	INSS A PAGAR		VLR REF. INSS EMPRESA 10/2025	15338	R\$ 1.511,65	C
31/10/2025	1476	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. CORBELIA		VLR REF. INSS EMPRESA 10/2025	15338	R\$ 1.511,65	D
31/10/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. I.N.S.S. 10/2025	15339	R\$ 288,81	C
31/10/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. LIQUIDO DA FOLHA RESID. ELIS 10/2025	15339	R\$ 3.292,50	C
31/10/2025	1477	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. ELIS REGINA		VLR. REF. HORAS NORMAIS 10/2025	15339	R\$ 3.581,31	D
31/10/2025	564	FGTS A PAGAR		VLR. REF. FGTS DO MES 10/2025	15340	R\$ 286,49	C
31/10/2025	1484	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. ELIS REGINA		VLR. REF. FGTS DO MES 10/2025	15340	R\$ 286,49	D
31/10/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS EMPRESA 10/2025	15341	R\$ 1.031,38	C
31/10/2025	1484	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. ELIS REGINA		VLR. REF. INSS EMPRESA 10/2025	15341	R\$ 1.031,38	D
31/10/2025	680	PROVISÃO FÉRIAS		VLR. REF. VALOR DA PROVISAO DE FERIAS 10/2025	15342	R\$ 939,40	C
31/10/2025	1484	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. ELIS REGINA		VLR. REF. VALOR DA PROVISAO DE FERIAS 10/2025	15342	R\$ 939,40	D
31/10/2025	890	PROVISÃO FGTS S/ FERIAS		VLR. REF. ENCARGOS FGTS 10/2025	15343	R\$ 75,15	C
31/10/2025	1484	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. ELIS REGINA		VLR. REF. ENCARGOS FGTS 10/2025	15343	R\$ 75,15	D
31/10/2025	889	PROVISÃO INSS S/ FERIAS		VLR. REF. PROVISAO INSS FERIAS EMPRESA 10/2025	15344	R\$ 270,55	C
31/10/2025	1484	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. ELIS REGINA		VLR. REF. PROVISAO INSS FERIAS EMPRESA 10/2025	15344	R\$ 270,55	D
31/10/2025	985	PROVISÃO 13º SALARIO		VLR. REF. PROVISAO DE 13º 10/2025	15345	R\$ 704,55	C
31/10/2025	1477	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. ELIS REGINA		VLR. REF. PROVISAO DE 13º 10/2025	15345	R\$ 704,55	D
31/10/2025	892	PROVISÃO FGTS S/ 13º		VLR. REF. FGTS S/13º 10/2025	15346	R\$ 56,36	C
31/10/2025	1484	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. ELIS REGINA		VLR. REF. FGTS S/13º 10/2025	15346	R\$ 56,36	D
31/10/2025	891	PROVISÃO INSS S/ 13º		VLR. REF. PROVISAO INSS 13º EMPRESA 10/2025	15347	R\$ 202,92	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/10/2025	1484	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. ELIS REGINA		VL.R. REF. PROVISAO INSS 13º EMPRESA 10/2025	15347	R\$ 202,92	D
31/10/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. TRANSF. DE SALDO ENTRE CONTAS	15351	R\$ 440.611,82	C
31/10/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. TRANSF. DE SALDO ENTRE CONTAS	15351	R\$ 440.611,82	D
31/10/2025	485	RET A RECOLHER		VL.R. REF. PROVISÃO RET RESIDENCIAL CORBELIA 10/2025	15357	R\$ 5.778,11	C
31/10/2025	486	(-) RET		VL.R. REF. PROVISÃO RET RESIDENCIAL CORBELIA 10/2025	15357	R\$ 5.778,11	D
31/10/2025	176	INSS RETIDO A RECOLHER		VL.R. REF. INSS RETIDOS S/NOTAS RESID. CORBELIA 10/2025	15363	R\$ 278,25	C
31/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. INSS RETIDOS S/NOTAS RESID. CORBELIA 10/2025	15363	R\$ 278,25	D
31/10/2025	174	PIS/COFINS/CSLL A RECOLHER		VL.R. REF. TRANSF. DE SALDO ENTRE CONTAS	15364	R\$ 1.827,67	C
31/10/2025	182	CRF A RECOLHER		VL.R. REF. TRANSF. DE SALDO ENTRE CONTAS	15364	R\$ 1.827,67	D
31/10/2025	174	PIS/COFINS/CSLL A RECOLHER		VL.R. REF. CRF 10/2025 BERTOLDI	15366	R\$ 1.371,30	C
31/10/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. CRF 10/2025 BERTOLDI	15366	R\$ 1.371,30	D
31/10/2025	960	IRRF RETIDO		VL.R. REF. IRRF S/NOTAS 10/2025 BERTOLDI	15367	R\$ 442,37	C
31/10/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. IRRF S/NOTAS 10/2025 BERTOLDI	15367	R\$ 442,37	D
31/10/2025	183	ISS RETIDO A RECOLHER		VL.R. REF. ISS RETIDO S/NFS RESID. CORBELIA 10/2025	15369	R\$ 397,50	C
31/10/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. ISS RETIDO S/NFS RESID. CORBELIA 10/2025	15369	R\$ 397,50	D
31/10/2025	498	VALE TRANSPORTE		VALE TRANSPORTE	15371	R\$ 401,51	C
31/10/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALE TRANSPORTE	15371	R\$ 401,51	D
31/10/2025	565	INSS A PAGAR		VALOR REF: I.N.S.S	15372	R\$ 698,47	C
31/10/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALOR REF: I.N.S.S	15372	R\$ 698,47	D
31/10/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VL.R. REF. DESC. ADIANT. SALARIAL 10/2025	15373	R\$ 40,00	C
31/10/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. DESC. ADIANT. SALARIAL 10/2025	15373	R\$ 40,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/10/2025	564	FGTS A PAGAR		FGTS MES	15374	R\$ 701,82	C
31/10/2025	280	FGTS		FGTS MES	15374	R\$ 701,82	D
31/10/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALOR REF: DIAS NORMAIS	15375	R\$ 8.773,06	C
31/10/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VALOR REF: DIAS NORMAIS	15375	R\$ 8.773,06	D
31/10/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	15376	R\$ 1.328,00	C
31/10/2025	1101	BOLSA AUXILIO		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	15376	R\$ 1.328,00	D
31/10/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALE TRANSPORTE VALE TRANSPORTE	15377	R\$ 384,00	C
31/10/2025	498	VALE TRANSPORTE		VALE TRANSPORTE VALE TRANSPORTE	15377	R\$ 384,00	D
31/10/2025	565	INSS A PAGAR		INSS EMPREGADOR	15378	R\$ 1.754,61	C
31/10/2025	279	INSS		INSS EMPREGADOR	15378	R\$ 1.754,61	D
31/10/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS TERCEIROS	15379	R\$ 508,81	C
31/10/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS TERCEIROS	15379	R\$ 508,81	D
31/10/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS ACID. TRABALHO	15380	R\$ 131,59	C
31/10/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS ACID. TRABALHO	15380	R\$ 131,59	D
31/10/2025	680	PROVISÃO FÉRIAS		PROVISÃO DE FÉRIAS DO MÊS	15381	R\$ 1.074,79	C
31/10/2025	278	FÉRIAS		PROVISÃO DE FÉRIAS DO MÊS	15381	R\$ 1.074,79	D
31/10/2025	890	PROVISÃO FGTS S/ FERIAS		PROVISÃO FGTS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	15382	R\$ 77,96	C
31/10/2025	280	FGTS		PROVISÃO FGTS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	15382	R\$ 77,96	D
31/10/2025	889	PROVISÃO INSS S/ FERIAS		PROVISÃO INSS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	15383	R\$ 266,08	C
31/10/2025	279	INSS		PROVISÃO INSS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	15383	R\$ 266,08	D
31/10/2025	985	PROVISÃO 13º SALARIO		PROVISÃO DE 13º SALÁRIO DO MÊS	15384	R\$ 731,09	C
31/10/2025	277	13º SALÁRIO		PROVISÃO DE 13º SALÁRIO DO MÊS	15384	R\$ 731,09	D
31/10/2025	892	PROVISÃO FGTS S/ 13º		VLR. REF. FGTS PROVISAO 13	15385	R\$ 58,47	C
31/10/2025	280	FGTS		VLR. REF. FGTS PROVISAO 13	15385	R\$ 58,47	D
31/10/2025	891	PROVISÃO INSS S/ 13º		VLR. REF. INSS PROVISAO 13	15386	R\$ 199,58	C
31/10/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS PROVISAO 13	15386	R\$ 199,58	D
31/10/2025	565	INSS A PAGAR		VLR REF. DESCONTO INSS 10/2025	15398	R\$ 416,76	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/10/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. LUIQUIDO FOLHA RESID. RITA LEE 10/2025	15398	R\$ 4.667,66	C
31/10/2025	1473	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. RITA LEE		VLR REF. HORAS EXTRAS 10/2025	15398	R\$ 185,02	D
31/10/2025	1473	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. RITA LEE		VLR REF. DIAS NORMAIS 10/2025	15398	R\$ 4.899,40	D
31/10/2025	564	FGTS A PAGAR		VLR REF. FGTS A RECOLHER 10/2025	15399	R\$ 406,74	C
31/10/2025	1474	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. RITA LEE		VLR REF. FGTS A RECOLHER 10/2025	15399	R\$ 406,74	D
31/10/2025	565	INSS A PAGAR		VLR REF. INSS EMPRESA 10/2025	15400	R\$ 1.464,28	C
31/10/2025	1474	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. RITA LEE		VLR REF. INSS EMPRESA 10/2025	15400	R\$ 1.464,28	D
31/10/2025	485	RET A RECOLHER		VLR. REF. PROVISÃO RET RESIDENCIAL GAL COSTA 10/2025	15404	R\$ 9.262,41	C
31/10/2025	486	(-) RET		VLR. REF. PROVISÃO RET RESIDENCIAL GAL COSTA 10/2025	15404	R\$ 9.262,41	D
31/10/2025	1365	(-) JUROS S/PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. JUROS ATUALIZAÇÃO MENSAL PARCELA PAGAS 08/2025 A 10/2025	15421	R\$ 1.058,51	C
31/10/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR REF. JUROS ATUALIZAÇÃO MENSAL PARCELA PAGAS 08/2025 A 10/2025	15421	R\$ 1.058,51	D
31/10/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR. REF. RENDIMENTOS	15423	R\$ 1,63	C
31/10/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR. REF. RENDIMENTOS	15423	R\$ 1,63	D
31/10/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR. REF. RENDIMENTOS	15424	R\$ 12,48	C
31/10/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR. REF. RENDIMENTOS	15424	R\$ 12,48	D
31/10/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. JUROS ATUALIZAÇÃO MENSAL PARCELA PAGAS NO MÊS	16441	R\$ 387,06	C
31/10/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR REF. JUROS ATUALIZAÇÃO MENSAL PARCELA PAGAS NO MÊS	16441	R\$ 387,06	D
31/10/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. TRANSF. PARCELA P/CURTO PRAZO NO MÊS	16443	R\$ 2.852,39	C
31/10/2025	1360	PARCELAMENTO		VLR REF. TRANSF. PARCELA P/CURTO	16443	R\$ 2.852,39	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		SIMPLIFICADO RFB - Nº 0211.00012.0095614783.24-92		PRAZO NO MÊS			
31/10/2025	829	EMPRESTIMO CAIXA EM 60 VEZES		VLR REF. TRANSF. PARCELA P/CURTO PRAZO	17147	R\$ 35.753,38	C
31/10/2025	1193	EMPRESTIMO CAIXA 60 VEZES - LONGO PRAZO		VLR REF. TRANSF. PARCELA P/CURTO PRAZO	17147	R\$ 35.753,38	D
31/10/2025	1506	(-) JUROS A APROPRIAR		VLR. REF. TRANSF. JUROS S/EMPRESTIMO P/CURTO PRAZO - 60X	17150	R\$ 10.920,05	C
31/10/2025	1507	(-) JUROS A APROPRIAR - CP		VLR. REF. TRANSF. JUROS S/EMPRESTIMO P/CURTO PRAZO - 60X	17150	R\$ 10.920,05	D
31/10/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VLR. REF. TRANSF. DE MUTUOS	17158	R\$ 2.293.449,87	C
31/10/2025	1247	VALORES EM TRANSITO		VLR. REF. TRANSF. DE MUTUOS	17158	R\$ 2.293.449,87	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - BOSA PICCOLO COMERCIAL LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15730	R\$ 3.274,33	C
03/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - BOSA PICCOLO COMERCIAL LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15730	R\$ 3.274,33	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - KARINA DE OLIVEIRA SILVERIO PA 31697968000142 - FAZENDA HOME CLUBE - MATERIAL	15731	R\$ 1.000,00	C
03/11/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		VLR. REF. PIX ENVIADO - KARINA DE OLIVEIRA SILVERIO PA 31697968000142 - FAZENDA HOME CLUBE - MATERIAL	15731	R\$ 1.000,00	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE GUARAMIRIM - PROJETO - GUARAMIRIM - CUSTAS E TAXAS	15732	R\$ 40,42	C
03/11/2025	1106	25 - PROJETO - GUARAMIRIM/ SC		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE GUARAMIRIM - PROJETO - GUARAMIRIM - CUSTAS E TAXAS	15732	R\$ 40,42	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE GUARAMIRIM - PROJETO - GUARAMIRIM - CUSTAS E TAXAS	15733	R\$ 40,42	C
03/11/2025	1106	25 - PROJETO - GUARAMIRIM/ SC		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE GUARAMIRIM - PROJETO - GUARAMIRIM - CUSTAS E TAXAS	15733	R\$ 40,42	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE GUARAMIRIM - PROJETO - GUARAMIRIM - CUSTAS E TAXAS	15734	R\$ 40,42	C
03/11/2025	1106	25 - PROJETO - GUARAMIRIM/ SC		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE GUARAMIRIM - PROJETO - GUARAMIRIM - CUSTAS E TAXAS	15734	R\$ 40,42	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - ANDREA ARRUDA VAZ SOCIEDADE - FAZENDA HOME CLUBE - PROCESSO JUDICIAL	15735	R\$ 86.628,64	C
03/11/2025	1503	INDENIZAÇÕES CIVEIS		VL.R. REF. PIX ENVIADO - ANDREA ARRUDA VAZ SOCIEDADE - FAZENDA HOME CLUBE - PROCESSO JUDICIAL	15735	R\$ 86.628,64	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - ASS DA ESCOLA INT DE CURTIBA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15736	R\$ 17.554,22	C
03/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - ASS DA ESCOLA INT DE CURTIBA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15736	R\$ 17.554,22	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15737	R\$ 15.000,00	C
03/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15737	R\$ 15.000,00	D
03/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TRANSF. ENTRE CONTAS	15742	R\$ 411.000,00	C
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TRANSF. ENTRE CONTAS	15742	R\$ 411.000,00	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CONDOMINIO EDIFICIO VALENTE XX - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15743	R\$ 3.640,95	C
03/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CONDOMINIO EDIFICIO VALENTE XX - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15743	R\$ 3.640,95	D
03/11/2025	17	ADIANTAMENTOS A		VL.R. REF. PIX DEVOLUCAO RECEBIDA -	15744	R\$ 1.705,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		FORNECEDORES		CWB ACO - COMERCIO DE MOVEIS LTDA - ESTORNO - ESTORNO			
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX DEVOLUCAO RECEBIDA - CWB ACO - COMERCIO DE MOVEIS LTDA - ESTORNO - ESTORNO	15744	R\$ 1.705,00	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CWB ACO - COMERCIO DE MOVEIS LTDA - ESTORNO - ESTORNO	15745	R\$ 1.705,00	C
03/11/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CWB ACO - COMERCIO DE MOVEIS LTDA - ESTORNO - ESTORNO	15745	R\$ 1.705,00	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO FAZENDA	15746	R\$ 48.000,00	C
03/11/2025	878	FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO FAZENDA	15746	R\$ 48.000,00	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - GL IMPERMEABILIZACAO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15747	R\$ 1.593,34	C
03/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - GL IMPERMEABILIZACAO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15747	R\$ 1.593,34	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - HOTEL RAFAIN CENTRO LTDA - PROJETO - FOZ (GAL COSTA) - HOSPEDAGEM	15748	R\$ 269,00	C
03/11/2025	1109	35- PROJETO GAL COSTA - FOZ/PR		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - HOTEL RAFAIN CENTRO LTDA - PROJETO - FOZ (GAL COSTA) - HOSPEDAGEM	15748	R\$ 269,00	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - JESSICA PAMELA OLIVEIRA BERTOL 00004286788903 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15749	R\$ 5.337,00	C
03/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - JESSICA PAMELA OLIVEIRA BERTOL 00004286788903 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15749	R\$ 5.337,00	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - JORGE DOMINGOS ADVOGADOS -	15750	R\$ 1.518,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				COMPANHIA SECURITIZADORA APG - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - JURÍDICO			
03/11/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - JORGE DOMINGOS ADVOGADOS - COMPANHIA SECURITIZADORA APG - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - JURÍDICO	15750	R\$ 1.518,00	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE BRUSQUE - SC - SÃO PEDRO ROYAL - IMPOSTOS	15751	R\$ 20,05	C
03/11/2025	1176	34- PROJETO - PAQUETA ROYAL GARDEN/ SC (BRUSQUE)		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE BRUSQUE - SC - SÃO PEDRO ROYAL - IMPOSTOS	15751	R\$ 20,05	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - PARTNERBANK INSTITUICAO DE PAG - SOCIEDADE SUL - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTO FIXO	15752	R\$ 99,68	C
03/11/2025	1012	CONDOMINIO		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - PARTNERBANK INSTITUICAO DE PAG - SOCIEDADE SUL - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTO FIXO	15752	R\$ 99,68	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - PARTNERBANK INSTITUICAO DE PAG - SOCIEDADE SUL - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTO FIXO	15753	R\$ 1.761,78	C
03/11/2025	1012	CONDOMINIO		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - PARTNERBANK INSTITUICAO DE PAG - SOCIEDADE SUL - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTO FIXO	15753	R\$ 1.761,78	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO PENHA	15754	R\$ 50.000,00	C
03/11/2025	1007	PENHA ROYAL CLUBE		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO PENHA	15754	R\$ 50.000,00	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO PENHA	15755	R\$ 3.000,00	C
03/11/2025	1007	PENHA ROYAL CLUBE		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO PENHA	15755	R\$ 3.000,00	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO	15756	R\$ 87.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO SÃO PEDRO			
03/11/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO SÃO PEDRO	15756	R\$ 87.000,00	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO SÃO PEDRO	15757	R\$ 500,00	C
03/11/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO SÃO PEDRO	15757	R\$ 500,00	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - SIMMETRIA AMBIENTI LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15758	R\$ 3.592,00	C
03/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - SIMMETRIA AMBIENTI LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15758	R\$ 3.592,00	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - SOCIEDADE SUL COMERCIO IMOBILI - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTO FIXO	15759	R\$ 344,19	C
03/11/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - SOCIEDADE SUL COMERCIO IMOBILI - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTO FIXO	15759	R\$ 344,19	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - SUL AMERICA COMPANHIA DE SEGURO SAUDE - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15760	R\$ 3.712,38	C
03/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - SUL AMERICA COMPANHIA DE SEGURO SAUDE - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15760	R\$ 3.712,38	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - UNIMED SEGURADORA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SAÚDE	15761	R\$ 328,35	C
03/11/2025	282	ASSISTÊNCIA MÉDICA E		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15761	R\$ 328,35	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		SOCIAL		UNIMED SEGURADORA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SAÚDE			
03/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEB PREST EMPRS SIAPÍ -	16026	R\$ 23.157,14	C
03/11/2025	871	EMPRESTIMO GIRO FACIL CAIXA ECONÔMICA		VLR REF. DEB PREST EMPRS SIAPÍ -	16026	R\$ 23.157,14	D
03/11/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	16027	R\$ 423.000,00	C
03/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	16027	R\$ 423.000,00	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBÍ 04532893000177	16074	R\$ 32.000,00	C
03/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBÍ 04532893000177	16074	R\$ 32.000,00	D
03/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16075	R\$ 6.604,64	C
03/11/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16075	R\$ 6.604,64	D
03/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - TERRANO ENGENHARIA LTDA 40546187000148	16076	R\$ 24.760,00	C
03/11/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - TERRANO ENGENHARIA LTDA 40546187000148	16076	R\$ 24.760,00	D
03/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16077	R\$ 600,00	C
03/11/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16077	R\$ 600,00	D
03/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO M2ECOPLAC INDUSTRIA DE MADEIRAS LTDA - NFE.14457	16124	R\$ 3.000,00	C
03/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO M2ECOPLAC INDUSTRIA DE MADEIRAS LTDA - NFE.14457	16124	R\$ 3.000,00	D
03/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO SELBETTI GESTAO DE DOCUMENTOS S.A. - FAT.900855	16125	R\$ 72,38	C
03/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO SELBETTI GESTAO DE DOCUMENTOS S.A. - FAT.900855	16125	R\$ 72,38	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
03/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.10231	16126	R\$ 51,28	C
03/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.10231	16126	R\$ 51,28	D
03/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO IVEMAR INDUSTRIA E COMERCIO DE LAJES LTDA - NFE.9903	16127	R\$ 9.860,00	C
03/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO IVEMAR INDUSTRIA E COMERCIO DE LAJES LTDA - NFE.9903	16127	R\$ 9.860,00	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11031	16128	R\$ 13.200,00	C
03/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11031	16128	R\$ 13.200,00	D
03/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11033	16129	R\$ 200,00	C
03/11/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11033	16129	R\$ 200,00	D
03/11/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		TARIFA TRANSF RECURSO INT	16238	R\$ 2,00	C
03/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA TRANSF RECURSO INT	16238	R\$ 2,00	D
03/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.11981	16245	R\$ 7.062,76	C
03/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.11981	16245	R\$ 7.062,76	D
03/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO DL DA SILVA TERRAPLANAGEM LTDA - FAT.30	16246	R\$ 4.615,00	C
03/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO DL DA SILVA TERRAPLANAGEM LTDA - FAT.30	16246	R\$ 4.615,00	D
03/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO COPEL DISTRIBUICAO S.A. - FATC.2025/10	16247	R\$ 141,07	C
03/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO COPEL DISTRIBUICAO S.A. - FATC.2025/10	16247	R\$ 141,07	D
03/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VLR. REF. PAGAMENTO TERRANO	16248	R\$ 10.510,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		583135-7 - RITA LEE		ENGENHARIA LTDA - NFSE.4			
03/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO TERRANO ENGENHARIA LTDA - NFSE.4	16248	R\$ 10.510,00	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11031	16249	R\$ 22.500,00	C
03/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11031	16249	R\$ 22.500,00	D
03/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11035	16250	R\$ 200,00	C
03/11/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11035	16250	R\$ 200,00	D
03/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO RH BK ENGENHARIA LTDA - FAT.14207	16327	R\$ 3.900,00	C
03/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO RH BK ENGENHARIA LTDA - FAT.14207	16327	R\$ 3.900,00	D
03/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO TERRANO ENGENHARIA LTDA - NFSE.3	16328	R\$ 4.070,00	C
03/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO TERRANO ENGENHARIA LTDA - NFSE.3	16328	R\$ 4.070,00	D
03/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11031	16329	R\$ 8.200,00	C
03/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11031	16329	R\$ 8.200,00	D
03/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11034	16330	R\$ 200,00	C
03/11/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11034	16330	R\$ 200,00	D
04/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE GUARAMIRIM - PROJETO - GUARAMIRIM - CUSTAS E TAXAS	15762	R\$ 40,42	C
04/11/2025	1106	25 - PROJETO - GUARAMIRIM/ SC		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE GUARAMIRIM - PROJETO - GUARAMIRIM - CUSTAS E TAXAS	15762	R\$ 40,42	D
04/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15763	R\$ 300,00	C
04/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	15763	R\$ 300,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO			
04/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15764	R\$ 9.000,01	C
04/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15764	R\$ 9.000,01	D
04/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CWB ACO - COMERCIO DE MOVEIS LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ADMINISTRATIVO	15766	R\$ 1.340,00	C
04/11/2025	1495	BENS DE NATUREZA PERMANENTE		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CWB ACO - COMERCIO DE MOVEIS LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ADMINISTRATIVO	15766	R\$ 1.340,00	D
04/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR ESTATICO PAGO - EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICIOS E PAGTOS - CAJU - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ALIMENTAÇÃO	15767	R\$ 1.600,00	C
04/11/2025	879	VALE ALIMENTAÇÃO		VL.R. REF. PIX QR ESTATICO PAGO - EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICIOS E PAGTOS - CAJU - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ALIMENTAÇÃO	15767	R\$ 1.600,00	D
04/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBORIU - PROJETO - CAMBORIU ROYAL (BEZ) - CUSTAS E TAXAS	15768	R\$ 484,90	C
04/11/2025	1184	16 - PROJETO - CAMBORIÚ ROYAL CLUBE/ SC (BEZ)		VL.R. REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMBORIU - PROJETO - CAMBORIU ROYAL (BEZ) - CUSTAS E TAXAS	15768	R\$ 484,90	D
04/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SABRINA NICOLI BAGATELLI 00012547288990 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	15769	R\$ 36,00	C
04/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SABRINA NICOLI BAGATELLI 00012547288990 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	15769	R\$ 36,00	D
04/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO	15770	R\$ 5.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
SÃO PEDRO							
04/11/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO SÃO PEDRO	15770	R\$ 5.000,00	D
04/11/2025	554	ADIANTAMENTO DE CLIENTES		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	16029	R\$ 514.000,00	C
04/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	16029	R\$ 514.000,00	D
04/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. PAG BOLETO IBC - MUNICIPIO DE GUARAMIRIM - DEMAIS TAXAS	16030	R\$ 32.604,55	C
04/11/2025	1106	25 - PROJETO - GUARAMIRIM/ SC		VLR REF. PAG BOLETO IBC - MUNICIPIO DE GUARAMIRIM - DEMAIS TAXAS	16030	R\$ 32.604,55	D
04/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO STEIN LOCADORA DE EQUIPAMENTOS LTDA - FAT.8683	16331	R\$ 690,00	C
04/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO STEIN LOCADORA DE EQUIPAMENTOS LTDA - FAT.8683	16331	R\$ 690,00	D
04/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGTO JUROS STEIN LOCADORA DE EQUIPAMENTOS LTDA - FAT.8683	16332	R\$ 46,71	C
04/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGTO JUROS STEIN LOCADORA DE EQUIPAMENTOS LTDA - FAT.8683	16332	R\$ 46,71	D
04/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11041	16333	R\$ 1.000,00	C
04/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11041	16333	R\$ 1.000,00	D
04/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11043	16334	R\$ 300,00	C
04/11/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11043	16334	R\$ 300,00	D
05/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - CRISTIANE CARVALHO NUNES - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ADMINISTRATIVO RECOMPRA UNIDADE	15771	R\$ 50.000,00	C
05/11/2025	1064	26- PROJETO - JARAGUÁ DO SUL/ SC		VLR. REF. PIX ENVIADO - CRISTIANE CARVALHO NUNES - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ADMINISTRATIVO RECOMPRA UNIDADE	15771	R\$ 50.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
05/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - DENI SENEN 00003790222909 - PROJETO - FAZENDA (VENEZA 1) - PROJETOS	15772	R\$ 3.500,00	C
05/11/2025	1104	14- PROJETO - LICITAÇÃO FAZENDA RIO GRANDE- PR VENEZA I		VL.R. REF. PIX ENVIADO - DENI SENEN 00003790222909 - PROJETO - FAZENDA (VENEZA 1) - PROJETOS	15772	R\$ 3.500,00	D
05/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15773	R\$ 318.000,00	C
05/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15773	R\$ 318.000,00	D
05/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	15774	R\$ 389,00	C
05/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	15774	R\$ 389,00	D
05/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO FAZENDA	15780	R\$ 30.000,00	C
05/11/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO FAZENDA	15780	R\$ 30.000,00	D
05/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDO DA JUSTIÇA DO PODER JUDICIÁRIO DO PARANÁ - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTAS E TAXAS	15781	R\$ 42,95	C
05/11/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDO DA JUSTIÇA DO PODER JUDICIÁRIO DO PARANÁ - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTAS E TAXAS	15781	R\$ 42,95	D
05/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PARANÁ - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTAS E TAXAS	15782	R\$ 46,30	C
05/11/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO PARANÁ - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS	15782	R\$ 46,30	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				- CUSTAS E TAXAS			
05/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO PENHA	15783	R\$ 5.000,00	C
05/11/2025	1007	PENHA ROYAL CLUBE		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO PENHA	15783	R\$ 5.000,00	D
05/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO PENHA	15784	R\$ 30.000,00	C
05/11/2025	1007	PENHA ROYAL CLUBE		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO PENHA	15784	R\$ 30.000,00	D
05/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PGTO CONTA DE AGUA - SAMAE - SC - PROJETO - GASPARK CLUBE - CUSTAS E TAXAS	15785	R\$ 32,42	C
05/11/2025	1216	28 - PROJETO - GASPARK CLUBE/ SC (JULIANO)		VLR. REF. PGTO CONTA DE AGUA - SAMAE - SC - PROJETO - GASPARK CLUBE - CUSTAS E TAXAS	15785	R\$ 32,42	D
05/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO SAO PEDRO	15786	R\$ 120.000,00	C
05/11/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO SAO PEDRO	15786	R\$ 120.000,00	D
05/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - STUDIO RS AUTOMACAO E DECORACO 18259850000174 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15787	R\$ 10.975,00	C
05/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - STUDIO RS AUTOMACAO E DECORACO 18259850000174 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15787	R\$ 10.975,00	D
05/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - ROL SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA 11262618000146 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ADMINISTRATIVO	15788	R\$ 2.300,00	C
05/11/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VLR. REF. PIX ENVIADO - ROL SERVICOS EMPRESARIAIS LTDA 11262618000146 -	15788	R\$ 2.300,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ADMINISTRATIVO			
05/11/2025	1482	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857546-4 - GAL COSTA		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	16031	R\$ 883.600,00	C
05/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	16031	R\$ 883.600,00	D
05/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. ENVIO DE TED - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILI	16032	R\$ 999.000,00	C
05/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. ENVIO DE TED - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILI	16032	R\$ 999.000,00	D
05/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA TED INTERNET -	16033	R\$ 12,00	C
05/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA TED INTERNET -	16033	R\$ 12,00	D
05/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. FOL PAGTO -	16034	R\$ 7.633,08	C
05/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. FOL PAGTO -	16034	R\$ 7.633,08	D
05/11/2025	1482	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857546-4 - GAL COSTA		VLR. REF. TARIFA	16071	R\$ 2,00	C
05/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA	16071	R\$ 2,00	D
05/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILI 04532893000177	16078	R\$ 102.000,00	C
05/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILI 04532893000177	16078	R\$ 102.000,00	D
05/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	16079	R\$ 389,00	C
05/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	16079	R\$ 389,00	D
05/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16080	R\$ 101.000,00	C
05/11/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16080	R\$ 101.000,00	D
05/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO LEONARDO PENTEADO FRANCO DE ANGELIS 38566819810 - FOPA.03	16130	R\$ 20.000,00	C
05/11/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO LEONARDO PENTEADO FRANCO DE ANGELIS	16130	R\$ 20.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				38566819810 - FOPA.03			
05/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725 - FOPA.03	16131	R\$ 7.000,00	C
05/11/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VLR REF. PAGAMENTO IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725 - FOPA.03	16131	R\$ 7.000,00	D
05/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO GABRIELA NATALI QUINTANA - FOPA.2025-10	16132	R\$ 1.416,00	C
05/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. PAGAMENTO GABRIELA NATALI QUINTANA - FOPA.2025-10	16132	R\$ 1.416,00	D
05/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940 - FOPA.16	16133	R\$ 6.000,00	C
05/11/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 07773963940 - FOPA.16	16133	R\$ 6.000,00	D
05/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO LUCIANE LOPES HONORATO - HOLE.2025-10	16134	R\$ 2.458,11	C
05/11/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO LUCIANE LOPES HONORATO - HOLE.2025-10	16134	R\$ 2.458,11	D
05/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO LUCIANE LOPES HONORATO - HOLE.2025-10	16135	R\$ 250,00	C
05/11/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO LUCIANE LOPES HONORATO - HOLE.2025-10	16135	R\$ 250,00	D
05/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO LUCIANE LOPES HONORATO - HOLE.2025-10	16136	R\$ 90,00	C
05/11/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO LUCIANE LOPES HONORATO - HOLE.2025-10	16136	R\$ 90,00	D
05/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO 50.621.963 KAROLLINE APARECIDA GONCALVES - FOPA.28	16137	R\$ 10.000,00	C
05/11/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO 50.621.963 KAROLLINE APARECIDA GONCALVES - FOPA.28	16137	R\$ 10.000,00	D
05/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725 - FOPA.2025-11 - NFSE 02	16138	R\$ 13.000,00	C
05/11/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VLR REF. PAGAMENTO IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725 - FOPA.2025-11 - NFSE 02	16138	R\$ 13.000,00	D
05/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO EFC SERVICOS LTDA - FOPA.1	16139	R\$ 5.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
05/11/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO EFC SERVICOS LTDA - FOPA.1	16139	R\$ 5.000,00	D
05/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO LEONARDO PENTEADO FRANCO DE ANGELIS 38566819810 - FOPA.2025/11 - 02	16140	R\$ 20.000,00	C
05/11/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO LEONARDO PENTEADO FRANCO DE ANGELIS 38566819810 - FOPA.2025/11 - 02	16140	R\$ 20.000,00	D
05/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO SABRINA NICOLI BAGATELLI - FOPA.2025-10	16141	R\$ 296,00	C
05/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. PAGAMENTO SABRINA NICOLI BAGATELLI - FOPA.2025-10	16141	R\$ 296,00	D
05/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA - FOPA.1	16142	R\$ 11.000,00	C
05/11/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA - FOPA.1	16142	R\$ 11.000,00	D
05/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO KARINA RIBEIRO PORTES - FOPA.3	16143	R\$ 6.000,00	C
05/11/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO KARINA RIBEIRO PORTES - FOPA.3	16143	R\$ 6.000,00	D
05/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO LIDIANE DE LIMA VENANCIO - REC.2025	16144	R\$ 1.300,00	C
05/11/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO LIDIANE DE LIMA VENANCIO - REC.2025	16144	R\$ 1.300,00	D
05/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11051	16145	R\$ 225.000,00	C
05/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11051	16145	R\$ 225.000,00	D
05/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. TARIFA BANCÁRIA PACOTE PJ EMPRESA 3 - TAR.110518	16146	R\$ 389,00	C
05/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA BANCÁRIA PACOTE PJ EMPRESA 3 - TAR.110518	16146	R\$ 389,00	D
05/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO - TAR.110519	16147	R\$ 117.000,00	C
05/11/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO - TAR.110519	16147	R\$ 117.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
05/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO 56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE - FOPA.23	16148	R\$ 3.200,00	C
05/11/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO 56.973.195 ALESSANDRO ANTONIO DANTAS DE ANDRADE - FOPA.23	16148	R\$ 3.200,00	D
05/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11051	16251	R\$ 72.000,00	C
05/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11051	16251	R\$ 72.000,00	D
05/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA PACOTE PJ EMPRESA 3 - TAR.11052	16252	R\$ 389,00	C
05/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA PACOTE PJ EMPRESA 3 - TAR.11052	16252	R\$ 389,00	D
05/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11053	16253	R\$ 71.000,00	C
05/11/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11053	16253	R\$ 71.000,00	D
05/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11051	16335	R\$ 29.000,00	C
05/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11051	16335	R\$ 29.000,00	D
05/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA PACOTE PJ EMPRESA 3 - TAR.11052	16336	R\$ 389,00	C
05/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA PACOTE PJ EMPRESA 3 - TAR.11052	16336	R\$ 389,00	D
05/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11053	16337	R\$ 28.000,00	C
05/11/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11053	16337	R\$ 28.000,00	D
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - COPELLUX LTDA 51980380000109 - FAZENDA HOME CLUBE - MATERIAL	15789	R\$ 50.050,00	C
06/11/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		VLR. REF. PIX ENVIADO - COPELLUX LTDA 51980380000109 - FAZENDA HOME CLUBE - MATERIAL	15789	R\$ 50.050,00	D
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - CORREA TOPOGRAFIA LTDA 40982982000189 -	15790	R\$ 7.400,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				PROJETO - GUARAMIRIM - PROJETOS			
06/11/2025	1106	25 - PROJETO - GUARAMIRIM/ SC		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CORREA TOPOGRAFIA LTDA 40982982000189 - PROJETO - GUARAMIRIM - PROJETOS	15790	R\$ 7.400,00	D
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MARCO ANTONIO GONCALVES CUNHA 00003365016929 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15791	R\$ 2.130,00	C
06/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MARCO ANTONIO GONCALVES CUNHA 00003365016929 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15791	R\$ 2.130,00	D
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PGTO CONTA DE AGUA - AGUAS DE PENHA SANEAMENTO SPE - PENHA ROYAL CLUBE - CUSTAS E TAXAS	15792	R\$ 236,21	C
06/11/2025	1007	PENHA ROYAL CLUBE		VL.R. REF. PGTO CONTA DE AGUA - AGUAS DE PENHA SANEAMENTO SPE - PENHA ROYAL CLUBE - CUSTAS E TAXAS	15792	R\$ 236,21	D
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15793	R\$ 200,00	C
06/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15793	R\$ 200,00	D
06/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15794	R\$ 295.300,13	C
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15794	R\$ 295.300,13	D
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	15795	R\$ 10,00	C
06/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	15795	R\$ 10,00	D
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAIO FELIPE ARAUJO PARTICA 00009334075996 - PROJETO - FAZENDA (VENEZA 1) - FOLHA DE PAGAMENTOS	15798	R\$ 2.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
06/11/2025	1104	14- PROJETO - LICITAÇÃO FAZENDA RIO GRANDE- PR VENEZA I		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAIO FELIPE ARAUJO PARTICA 00009334075996 - PROJETO - FAZENDA (VENEZA 1) - FOLHA DE PAGAMENTOS	15798	R\$ 2.000,00	D
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAIO FELIPE ARAUJO PARTICA 00009334075996 - PROJETO - FAZENDA (AMÉRICA A) - FOLHA DE PAGAMENTOS	15799	R\$ 2.000,00	C
06/11/2025	1108	18- PROJETO - LICITAÇÃO FAZENDA RIO GRANDE/ PR (AMÉRICA A)		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAIO FELIPE ARAUJO PARTICA 00009334075996 - PROJETO - FAZENDA (AMÉRICA A) - FOLHA DE PAGAMENTOS	15799	R\$ 2.000,00	D
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - EMERSON BITTENCOURT GUIMARAES - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15800	R\$ 9.857,55	C
06/11/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VL.R. REF. PIX ENVIADO - EMERSON BITTENCOURT GUIMARAES - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15800	R\$ 9.857,55	D
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - EMERSON BITTENCOURT GUIMARAES - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15801	R\$ 77,98	C
06/11/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VL.R. REF. PIX ENVIADO - EMERSON BITTENCOURT GUIMARAES - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15801	R\$ 77,98	D
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - GERSON BITTENCOURT G SANTOS - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15802	R\$ 9.857,55	C
06/11/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VL.R. REF. PIX ENVIADO - GERSON BITTENCOURT G SANTOS - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15802	R\$ 9.857,55	D
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - GERSON BITTENCOURT G SANTOS - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15803	R\$ 77,98	C
06/11/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VL.R. REF. PIX ENVIADO - GERSON BITTENCOURT G SANTOS - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15803	R\$ 77,98	D
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	15804	R\$ 100,00	C
06/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA	15804	R\$ 100,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				VENANCIO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - FOLHA DE PAGAMENTOS			
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - LIGIA MARIA XAVIER BITTENCOURT - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15805	R\$ 19.600,79	C
06/11/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VLR. REF. PIX ENVIADO - LIGIA MARIA XAVIER BITTENCOURT - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15805	R\$ 19.600,79	D
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - LIGIA MARIA XAVIER BITTENCOURT - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15806	R\$ 9.969,42	C
06/11/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VLR. REF. PIX ENVIADO - LIGIA MARIA XAVIER BITTENCOURT - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15806	R\$ 9.969,42	D
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - LOCALIZA FLEET S.A. - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ADMINISTRATIVO	15807	R\$ 2.785,07	C
06/11/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - LOCALIZA FLEET S.A. - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ADMINISTRATIVO	15807	R\$ 2.785,07	D
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - MARIA ELISA BITTENCOURT GUIMAR - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15808	R\$ 9.857,55	C
06/11/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VLR. REF. PIX ENVIADO - MARIA ELISA BITTENCOURT GUIMAR - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15808	R\$ 9.857,55	D
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - MARIA ELISA BITTENCOURT GUIMAR - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15809	R\$ 77,98	C
06/11/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VLR. REF. PIX ENVIADO - MARIA ELISA BITTENCOURT GUIMAR - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15809	R\$ 77,98	D
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - REGINALDO XAVIER BITTENCOURT - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15810	R\$ 19.600,79	C
06/11/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VLR. REF. PIX ENVIADO - REGINALDO XAVIER BITTENCOURT - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15810	R\$ 19.600,79	D
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - REGINALDO XAVIER BITTENCOURT - PROJETO - AV.	15811	R\$ 9.969,42	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				PARANÁ, 75 - TERRENO			
06/11/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VL.R. REF. PIX ENVIADO - REGINALDO XAVIER BITTENCOURT - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15811	R\$ 9.969,42	D
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - REGINATO XAVIER BITTENCOURT 00011130890910 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15812	R\$ 19.600,79	C
06/11/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VL.R. REF. PIX ENVIADO - REGINATO XAVIER BITTENCOURT 00011130890910 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15812	R\$ 19.600,79	D
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - REGINATO XAVIER BITTENCOURT 00011130890910 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15813	R\$ 9.969,42	C
06/11/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VL.R. REF. PIX ENVIADO - REGINATO XAVIER BITTENCOURT 00011130890910 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15813	R\$ 9.969,42	D
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - RENATO JOSE XAVIER BITTENCOURT - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15814	R\$ 19.600,79	C
06/11/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VL.R. REF. PIX ENVIADO - RENATO JOSE XAVIER BITTENCOURT - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15814	R\$ 19.600,79	D
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - RENATO JOSE XAVIER BITTENCOURT - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15815	R\$ 9.969,42	C
06/11/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VL.R. REF. PIX ENVIADO - RENATO JOSE XAVIER BITTENCOURT - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - TERRENO	15815	R\$ 9.969,42	D
06/11/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16081	R\$ 100.900,07	C
06/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16081	R\$ 100.900,07	D
06/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16082	R\$ 4.893,31	C
06/11/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16082	R\$ 4.893,31	D
06/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA 34207355000178	16083	R\$ 4.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
06/11/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA 34207355000178	16083	R\$ 4.000,00	D
06/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - A S PESTANA SERVICOS 22315601000126	16084	R\$ 3.541,54	C
06/11/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - A S PESTANA SERVICOS 22315601000126	16084	R\$ 3.541,54	D
06/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - BRUNO RODRIGUES DA SILVA 00007327936963	16085	R\$ 1.614,90	C
06/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - BRUNO RODRIGUES DA SILVA 00007327936963	16085	R\$ 1.614,90	D
06/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - EMERSON SANTOS DA ROSA 00005805608995	16086	R\$ 4.859,80	C
06/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - EMERSON SANTOS DA ROSA 00005805608995	16086	R\$ 4.859,80	D
06/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CASA NOVA COMERCIO DE FERRAGEN 10871474000162	16087	R\$ 2.735,54	C
06/11/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CASA NOVA COMERCIO DE FERRAGEN 10871474000162	16087	R\$ 2.735,54	D
06/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MAICON VAGNER MARTINS DE FARIA 00032998575846	16088	R\$ 2.670,30	C
06/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MAICON VAGNER MARTINS DE FARIA 00032998575846	16088	R\$ 2.670,30	D
06/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 62 499 143 JOAO MATHEUS ALVES 62499143000147	16089	R\$ 3.000,00	C
06/11/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 62 499 143 JOAO MATHEUS ALVES 62499143000147	16089	R\$ 3.000,00	D
06/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - PIERRAN FELIPE DE SOUZA BATIST 00006907017997	16090	R\$ 59.827,28	C
06/11/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - PIERRAN FELIPE DE SOUZA BATIST 00006907017997	16090	R\$ 59.827,28	D
06/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - HENRIQUE MARCOS GONCALVES 00009212107958	16091	R\$ 2.596,52	C
06/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - HENRIQUE MARCOS GONCALVES 00009212107958	16091	R\$ 2.596,52	D
06/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LEANDRO	16092	R\$ 11.745,71	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		583138-1 - GAL COSTA		NUNES DAWGAN - CONSTRU 59256478000120			
06/11/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - LEANDRO NUNES DAWGAN - CONSTRU 59256478000120	16092	R\$ 11.745,71	D
06/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO VALDIVINO MERELES RODRIGUES - FOPA.2025-10	16149	R\$ 3.015,26	C
06/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. PAGAMENTO VALDIVINO MERELES RODRIGUES - FOPA.2025-10	16149	R\$ 3.015,26	D
06/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO 52.813.239 CELSO JOSE CORDEIRO - FOPA.33	16150	R\$ 4.800,00	C
06/11/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO 52.813.239 CELSO JOSE CORDEIRO - FOPA.33	16150	R\$ 4.800,00	D
06/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO 48.287.952 DIEISOM DOS SANTOS MACHADO - NFSE.038	16151	R\$ 29.398,33	C
06/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO 48.287.952 DIEISOM DOS SANTOS MACHADO - NFSE.038	16151	R\$ 29.398,33	D
06/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO FRANCISCO RODRIGUES DA SILVA 03385654939 - NFSE.18	16152	R\$ 1.548,00	C
06/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO FRANCISCO RODRIGUES DA SILVA 03385654939 - NFSE.18	16152	R\$ 1.548,00	D
06/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO VISAO URBANA CONSTRUTORA LTDA - NFSE.2	16153	R\$ 26.573,63	C
06/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO VISAO URBANA CONSTRUTORA LTDA - NFSE.2	16153	R\$ 26.573,63	D
06/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DAMASIO - INSTALACOES ELETRICAS E HIDRAULICAS LTDA - NFSE.1	16154	R\$ 8.097,50	C
06/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DAMASIO - INSTALACOES ELETRICAS E HIDRAULICAS LTDA - NFSE.1	16154	R\$ 8.097,50	D
06/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.12143	16155	R\$ 3.249,46	C
06/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. -	16155	R\$ 3.249,46	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				NFE.12143			
06/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO VIVIANE CARDOSO GONCALVES 02954874961 - FOPA.73	16156	R\$ 1.133,33	C
06/11/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO VIVIANE CARDOSO GONCALVES 02954874961 - FOPA.73	16156	R\$ 1.133,33	D
06/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO LC CONSTRUÇÕES LTDA - NFSE.28	16157	R\$ 50.202,29	C
06/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO LC CONSTRUÇÕES LTDA - NFSE.28	16157	R\$ 50.202,29	D
06/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO FORTPEL COMÉRCIO DE DESCARTÁVEIS LTDA - NFE.15111	16158	R\$ 649,44	C
06/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO FORTPEL COMÉRCIO DE DESCARTÁVEIS LTDA - NFE.15111	16158	R\$ 649,44	D
06/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO FORTPEL COMÉRCIO DE DESCARTÁVEIS LTDA - NFE.15100	16159	R\$ 162,90	C
06/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO FORTPEL COMÉRCIO DE DESCARTÁVEIS LTDA - NFE.15100	16159	R\$ 162,90	D
06/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO GIROLDIN CONSTRUÇOES LTDA - FOPA.7	16160	R\$ 8.075,00	C
06/11/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO GIROLDIN CONSTRUÇOES LTDA - FOPA.7	16160	R\$ 8.075,00	D
06/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO NERIVANDO APARECIDO MONTAGNINI NM FERRAMENTAS - NFE.47855	16161	R\$ 719,55	C
06/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO NERIVANDO APARECIDO MONTAGNINI NM FERRAMENTAS - NFE.47855	16161	R\$ 719,55	D
06/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO EDUARDO GONÇALVES DOS SANTOS - FOPA.2025-10	16162	R\$ 1.444,00	C
06/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. PAGAMENTO EDUARDO GONÇALVES DOS SANTOS - FOPA.2025-10	16162	R\$ 1.444,00	D
06/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO STROBELETRO COMERCIO DE MATERIAL ELETRICO LTDA - NFE.217018	16163	R\$ 242,32	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
06/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO STROBELETRO COMERCIO DE MATERIAL ELETRICO LTDA - NFE.217018	16163	R\$ 242,32	D
06/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO CASA NOVA COMERCIO DE FERRAGENS E FERRAMENTAS EIRELI - NFE.68515	16164	R\$ 311,37	C
06/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO CASA NOVA COMERCIO DE FERRAGENS E FERRAMENTAS EIRELI - NFE.68515	16164	R\$ 311,37	D
06/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO ANDRE CORREA MEHL - FOPA.2025-10	16165	R\$ 1.791,47	C
06/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. PAGAMENTO ANDRE CORREA MEHL - FOPA.2025-10	16165	R\$ 1.791,47	D
06/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO WJL FORMA E ACO LTDA - NFSE.1	16166	R\$ 51.575,51	C
06/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO WJL FORMA E ACO LTDA - NFSE.1	16166	R\$ 51.575,51	D
06/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO OLIVEIRA E AMORIM SERVICOS DE CORTES E FUROS EM CONCRETO LTDA - NFSE.22566	16167	R\$ 1.820,00	C
06/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO OLIVEIRA E AMORIM SERVICOS DE CORTES E FUROS EM CONCRETO LTDA - NFSE.22566	16167	R\$ 1.820,00	D
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11061	16168	R\$ 80.010,11	C
06/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11061	16168	R\$ 80.010,11	D
06/11/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.11062	16169	R\$ 114.200,04	C
06/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.11062	16169	R\$ 114.200,04	D
06/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.110616	16170	R\$ 11,00	C
06/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.110616	16170	R\$ 11,00	D
06/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO A S PESTANA SERVICOS - NFSE.5	16254	R\$ 3.541,54	C
06/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO A S PESTANA SERVICOS - NFSE.5	16254	R\$ 3.541,54	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
06/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO SOBLOK CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA - NFSE.24	16255	R\$ 32.301,00	C
06/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO SOBLOK CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA - NFSE.24	16255	R\$ 32.301,00	D
06/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO L FREITAS MACHADO - FOPA.26	16256	R\$ 3.748,40	C
06/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO L FREITAS MACHADO - FOPA.26	16256	R\$ 3.748,40	D
06/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO FOZ FERRO INDUSTRIA E COMERCIO DE FERRO E ACO LTDA - NFSE.23	16257	R\$ 45,00	C
06/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO FOZ FERRO INDUSTRIA E COMERCIO DE FERRO E ACO LTDA - NFSE.23	16257	R\$ 45,00	D
06/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO 62.499.143 JOAO MATHEUS ALVES - FOPA.6	16258	R\$ 750,00	C
06/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO 62.499.143 JOAO MATHEUS ALVES - FOPA.6	16258	R\$ 750,00	D
06/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.729863	16259	R\$ 683,98	C
06/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.729863	16259	R\$ 683,98	D
06/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.12163	16260	R\$ 148,43	C
06/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.12163	16260	R\$ 148,43	D
06/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO MAM MADEIRAS E CONSTRUCOES LTDA - NFE.6629	16261	R\$ 2.423,00	C
06/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO MAM MADEIRAS E CONSTRUCOES LTDA - NFE.6629	16261	R\$ 2.423,00	D
06/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.10947	16262	R\$ 4.426,85	C
06/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.10947	16262	R\$ 4.426,85	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
06/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO AFONSO GLAUCIO GOES FONTES - FOPA.2025-10	16263	R\$ 2.703,69	C
06/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PAGAMENTO AFONSO GLAUCIO GOES FONTES - FOPA.2025-10	16263	R\$ 2.703,69	D
06/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.729963	16264	R\$ 91,24	C
06/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.729963	16264	R\$ 91,24	D
06/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO FELIPE ANDRE SOARES PEREIRA - FOPA.2025-10	16265	R\$ 1.963,97	C
06/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PAGAMENTO FELIPE ANDRE SOARES PEREIRA - FOPA.2025-10	16265	R\$ 1.963,97	D
06/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO LEANDRO NUNES DAWGAN - CONSTRUCOES - NFSE.7	16266	R\$ 7.552,28	C
06/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO LEANDRO NUNES DAWGAN - CONSTRUCOES - NFSE.7	16266	R\$ 7.552,28	D
06/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.12103	16267	R\$ 933,60	C
06/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.12103	16267	R\$ 933,60	D
06/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.729758	16268	R\$ 2.332,58	C
06/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.729758	16268	R\$ 2.332,58	D
06/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO 60.985.443 DILCEU LAMPERT - FOPA.9	16269	R\$ 4.250,00	C
06/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO 60.985.443 DILCEU LAMPERT - FOPA.9	16269	R\$ 4.250,00	D
06/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO CLEITON FALASQUE - EIRELI - FOPA.1	16270	R\$ 4.000,00	C
06/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO CLEITON FALASQUE - EIRELI - FOPA.1	16270	R\$ 4.000,00	D
06/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11061	16271	R\$ 1.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
06/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11061	16271	R\$ 1.000,00	D
06/11/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.11062	16272	R\$ 71.200,04	C
06/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.11062	16272	R\$ 71.200,04	D
06/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.110613	16273	R\$ 900,00	C
06/11/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.110613	16273	R\$ 900,00	D
06/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO LEANDRO NUNES DAWGAN - CONSTRUCOES - NFSE.6	16338	R\$ 2.875,36	C
06/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO LEANDRO NUNES DAWGAN - CONSTRUCOES - NFSE.6	16338	R\$ 2.875,36	D
06/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CLEITON FALASQUE - EIRELI - FOPA.3	16339	R\$ 4.000,00	C
06/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CLEITON FALASQUE - EIRELI - FOPA.3	16339	R\$ 4.000,00	D
06/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO 62.499.143 JOAO MATHEUS ALVES - FOPA.7	16340	R\$ 750,00	C
06/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO 62.499.143 JOAO MATHEUS ALVES - FOPA.7	16340	R\$ 750,00	D
06/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO 60.985.443 DILCEU LAMPERT - FOPA.10	16341	R\$ 4.250,00	C
06/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO 60.985.443 DILCEU LAMPERT - FOPA.10	16341	R\$ 4.250,00	D
06/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.10944	16342	R\$ 4.426,85	C
06/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.10944	16342	R\$ 4.426,85	D
06/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO SAFEWORK FOZ DO IGUAÇU LTDA - BOLT.2025-10	16343	R\$ 241,24	C
06/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO SAFEWORK FOZ DO IGUAÇU LTDA - BOLT.2025-10	16343	R\$ 241,24	D
06/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO L FREITAS MACHADO - FOPA.25	16344	R\$ 3.748,40	C
06/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS		VL.R. REF. PAGAMENTO L FREITAS	16344	R\$ 3.748,40	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		REGINA		MACHADO - FOPA.25			
06/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO PEDRO CORREIA DA SILVA - FOPA.2025-10	16345	R\$ 2.586,62	C
06/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PAGAMENTO PEDRO CORREIA DA SILVA - FOPA.2025-10	16345	R\$ 2.586,62	D
06/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO OLIVEIRA E AMORIM SERVICOS DE CORTES E FUROS EM CONCRETO LTDA - FAT.22567	16346	R\$ 850,00	C
06/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO OLIVEIRA E AMORIM SERVICOS DE CORTES E FUROS EM CONCRETO LTDA - FAT.22567	16346	R\$ 850,00	D
06/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO VAUTER DO NASCIMENTO GALEANO - FOPA.2025-10	16347	R\$ 705,88	C
06/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PAGAMENTO VAUTER DO NASCIMENTO GALEANO - FOPA.2025-10	16347	R\$ 705,88	D
06/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO MAM MADEIRAS E CONSTRUCOES LTDA - NFE.6630	16348	R\$ 4.454,97	C
06/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO MAM MADEIRAS E CONSTRUCOES LTDA - NFE.6630	16348	R\$ 4.454,97	D
06/11/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.11061	16349	R\$ 28.500,02	C
06/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.11061	16349	R\$ 28.500,02	D
06/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.110610	16350	R\$ 200,00	C
06/11/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.110610	16350	R\$ 200,00	D
07/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAG BOLETO IBC - FUNDACAO MUNICIPAL AMPARO MEIO AMBIENTE	16035	R\$ 641,77	C
07/11/2025	1186	41 - PROJETO - BOMBINHAS/ SC		VL.R. REF. PAG BOLETO IBC - FUNDACAO MUNICIPAL AMPARO MEIO AMBIENTE	16035	R\$ 641,77	D
07/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. DEB PIX CHAVE - GIOVANA MANFRON DA FONSECA MANIGLIA	16036	R\$ 2.186,70	C
07/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. DEB PIX CHAVE - GIOVANA MANFRON DA FONSECA MANIGLIA	16036	R\$ 2.186,70	D
07/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. TAR PIX -	16037	R\$ 8,50	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
07/11/2025	374	DESPEAS BANCARIAS		VLR REF. TAR PIX -	16037	R\$ 8,50	D
07/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEB PIX CHAVE - 38.468.388 GUILHERME SACHETTI	16038	R\$ 2.425,00	C
07/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. DEB PIX CHAVE - 38.468.388 GUILHERME SACHETTI	16038	R\$ 2.425,00	D
07/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TAR PIX -	16039	R\$ 8,50	C
07/11/2025	374	DESPEAS BANCARIAS		VLR REF. TAR PIX -	16039	R\$ 8,50	D
07/11/2025	5	CAIXA GERAL		VLR REF. PIX RECEBIDO - SAMTCAPILAR LTDA	16040	R\$ 200,00	C
07/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO - SAMTCAPILAR LTDA	16040	R\$ 200,00	D
07/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEB PIX CHAVE - AW EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	16041	R\$ 20.000,00	C
07/11/2025	1108	18- PROJETO - LICITAÇÃO FAZENDA RIO GRANDE/ PR (AMÉRICA A)		VLR REF. DEB PIX CHAVE - AW EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	16041	R\$ 20.000,00	D
07/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TAR PIX -	16042	R\$ 8,50	C
07/11/2025	374	DESPEAS BANCARIAS		VLR REF. TAR PIX -	16042	R\$ 8,50	D
07/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEB PIX CHAVE - GIOVANA MANFRON DA FONSECA MANIGLIA	16043	R\$ 144,80	C
07/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. DEB PIX CHAVE - GIOVANA MANFRON DA FONSECA MANIGLIA	16043	R\$ 144,80	D
07/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TAR PIX -	16044	R\$ 1,28	C
07/11/2025	374	DESPEAS BANCARIAS		VLR REF. TAR PIX -	16044	R\$ 1,28	D
07/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEB PIX CHAVE - SERVICO DISTRITAL DO BACACHERI DA COMARC	16045	R\$ 17,17	C
07/11/2025	615	CARTORIO		VLR REF. DEB PIX CHAVE - SERVICO DISTRITAL DO BACACHERI DA COMARC	16045	R\$ 17,17	D
07/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TAR PIX -	16046	R\$ 0,15	C
07/11/2025	374	DESPEAS BANCARIAS		VLR REF. TAR PIX -	16046	R\$ 0,15	D
10/11/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VLR. REF. 6 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL FAR - CORBELIA	14097	R\$ 1.038.723,05	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/11/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. 6 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL FAR - CORBELIA	14097	R\$ 1.038.723,05	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - E. F. ZARAMELLA PLOTAGENS 33243275000105 - PROJETO - CAMPO LARGO (IGREJINHA) - CUSTAS E TAXAS	15816	R\$ 22,36	C
10/11/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - E. F. ZARAMELLA PLOTAGENS 33243275000105 - PROJETO - CAMPO LARGO (IGREJINHA) - CUSTAS E TAXAS	15816	R\$ 22,36	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - MAPDATA TECNOLOGIA,INFORMATICA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	15817	R\$ 843,74	C
10/11/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - MAPDATA TECNOLOGIA,INFORMATICA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	15817	R\$ 843,74	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MARIA JOSE DE OLIVEIRA MENDES 00020202083934 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15818	R\$ 6.000,00	C
10/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MARIA JOSE DE OLIVEIRA MENDES 00020202083934 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15818	R\$ 6.000,00	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - NAGALLI AMBIENTAL LTDA 38001635000186 - PROJETO - MINISTRO CASAS - PROJETOS	15819	R\$ 5.818,70	C
10/11/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - NAGALLI AMBIENTAL LTDA 38001635000186 - PROJETO - MINISTRO CASAS - PROJETOS	15819	R\$ 5.818,70	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - ONCA ENGENHARIA - PROJETOS, CO 62352853000140 - PROJETO - MINISTRO CASAS - PROJETOS	15820	R\$ 2.700,00	C
10/11/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - ONCA ENGENHARIA - PROJETOS, CO 62352853000140 - PROJETO - MINISTRO CASAS - PROJETOS	15820	R\$ 2.700,00	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VL.R. REF. PIX ENVIADO - RAFAELA	15821	R\$ 2.050,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		GOMES DE SOUZA 10496305999 - PROJETO - CAMBORIU ROYAL (BEZ) - PROJETOS			
10/11/2025	1184	16 - PROJETO - CAMBORIÚ ROYAL CLUBE/ SC (BEZ)		VL.R. REF. PIX ENVIADO - RAFAELA GOMES DE SOUZA 10496305999 - PROJETO - CAMBORIU ROYAL (BEZ) - PROJETOS	15821	R\$ 2.050,00	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - RAFAELA GOMES DE SOUZA 10496305999 - PROJETO - PENHA (ROBERTO) - PROJETOS	15822	R\$ 2.462,71	C
10/11/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - RAFAELA GOMES DE SOUZA 10496305999 - PROJETO - PENHA (ROBERTO) - PROJETOS	15822	R\$ 2.462,71	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - RAFAELA GOMES DE SOUZA 10496305999 - PROJETO - GASPARG PARK CLUBE - PROJETOS	15823	R\$ 6.400,00	C
10/11/2025	1216	28 - PROJETO - GASPARG PARK CLUBE/ SC (JULIANO)		VL.R. REF. PIX ENVIADO - RAFAELA GOMES DE SOUZA 10496305999 - PROJETO - GASPARG PARK CLUBE - PROJETOS	15823	R\$ 6.400,00	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15824	R\$ 73.000,00	C
10/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15824	R\$ 73.000,00	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	15825	R\$ 22,00	C
10/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	15825	R\$ 22,00	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - BANCO VOLKSWAGEN S.A. - SÃO PEDRO ROYAL - GERENTE DE VENDAS	15826	R\$ 2.292,91	C
10/11/2025	631	LOCAÇÃO DE MAQUINAS E EQUIP		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - BANCO VOLKSWAGEN S.A. - SÃO PEDRO ROYAL - GERENTE DE VENDAS	15826	R\$ 2.292,91	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - BRO ENGENHARIA - MYCHEL BRESSIANI - PROJETO - CORBÉLIA - PROJETOS	15833	R\$ 15.000,00	C
10/11/2025	1063	29- PROJETO - LICITAÇÃO CTBA / PR (RES. CORBÉLIA)		VL.R. REF. PIX ENVIADO - BRO ENGENHARIA - MYCHEL BRESSIANI - PROJETO - CORBÉLIA - PROJETOS	15833	R\$ 15.000,00	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CAMARA DE DIRIGENTES LOJISTAS DE CURITIBA CDL - SPC BRASIL - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTO FIXO	15834	R\$ 99,00	C
10/11/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CAMARA DE DIRIGENTES LOJISTAS DE CURITIBA CDL - SPC BRASIL - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTO FIXO	15834	R\$ 99,00	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS - NOVOS	15835	R\$ 292,60	C
10/11/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS - NOVOS	15835	R\$ 292,60	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO S A - PROJETO - CORBÉLIA - CUSTO FIXO	15836	R\$ 145,61	C
10/11/2025	1063	29- PROJETO - LICITAÇÃO CTBA / PR (RES. CORBÉLIA)		VL.R. REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO S A - PROJETO - CORBÉLIA - CUSTO FIXO	15836	R\$ 145,61	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO S A - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15837	R\$ 133,66	C
10/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO S A - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15837	R\$ 133,66	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO S A - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15838	R\$ 239,94	C
10/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO S A - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15838	R\$ 239,94	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	15839	R\$ 2.155,16	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		CONSTRUTOR DE VENDAS S.A. - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS			
10/11/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CONSTRUTOR DE VENDAS S.A. - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	15839	R\$ 2.155,16	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15840	R\$ 651,76	C
10/11/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15840	R\$ 651,76	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTO FIXO	15841	R\$ 51,13	C
10/11/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VL.R. REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTO FIXO	15841	R\$ 51,13	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTO FIXO	15842	R\$ 90,14	C
10/11/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VL.R. REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTO FIXO	15842	R\$ 90,14	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTO FIXO	15843	R\$ 223,30	C
10/11/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VL.R. REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTO FIXO	15843	R\$ 223,30	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTO FIXO	15844	R\$ 99,77	C
10/11/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VL.R. REF. PAGTO ENERGIA/GAS - COPEL DISTRIBUICAO S.A. - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTO FIXO	15844	R\$ 99,77	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - DOCUSIGN BRASIL SOLUÇÕES EM TECNOLOGIA LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	15845	R\$ 37,25	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/11/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - DOCUSIGN BRASIL SOLUÇÕES EM TECNOLOGIA LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	15845	R\$ 37,25	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - DOCUSIGN BRASIL SOLUÇÕES EM TECNOLOGIA LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	15846	R\$ 219,12	C
10/11/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - DOCUSIGN BRASIL SOLUÇÕES EM TECNOLOGIA LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	15846	R\$ 219,12	D
10/11/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO FAZENDA	15847	R\$ 1.180.000,00	C
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO FAZENDA	15847	R\$ 1.180.000,00	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - IMPULSIONAR GROWTH MARKETING - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - COMISSÃO ANDRÉ V	15848	R\$ 10.000,00	C
10/11/2025	1011	PUBLICIDADE E MARKETING		VL.R. REF. PIX ENVIADO - IMPULSIONAR GROWTH MARKETING - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - COMISSÃO ANDRÉ V	15848	R\$ 10.000,00	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ADMINISTRATIVO	15849	R\$ 321,90	C
10/11/2025	1464	IZABELA SILVA ANTUNES		VL.R. REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ADMINISTRATIVO	15849	R\$ 321,90	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 42731785837 - PROJETO - JARAGUÁ DO SUL - ARQUITETOS	15850	R\$ 9.000,00	C
10/11/2025	1064	26- PROJETO - JARAGUÁ DO SUL/ SC		VL.R. REF. PIX ENVIADO - JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 42731785837 - PROJETO - JARAGUÁ DO SUL - ARQUITETOS	15850	R\$ 9.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - JOSE ALVIM NASCIMENTO - PENHA ROYAL CLUBE - ADMINISTRATIVO	15851	R\$ 25.000,00	C
10/11/2025	1007	PENHA ROYAL CLUBE		VL.R. REF. PIX ENVIADO - JOSE ALVIM NASCIMENTO - PENHA ROYAL CLUBE - ADMINISTRATIVO	15851	R\$ 25.000,00	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LABS - JESSICA SENHORI - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ARQUITETOS	15852	R\$ 7.450,00	C
10/11/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LABS - JESSICA SENHORI - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ARQUITETOS	15852	R\$ 7.450,00	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MINISTÉRIO DA ECONOMIA DO BRASIL - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - IMPOSTOS	15853	R\$ 3.428,82	C
10/11/2025	375	JUROS PASSIVOS		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MINISTÉRIO DA ECONOMIA DO BRASIL - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - IMPOSTOS	15853	R\$ 251,91	D
10/11/2025	485	RET A RECOLHER		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - DARF 09/2025	15853	R\$ 3.176,91	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - MUNICIPIO DE CAMPO LARGO - PR - PROJETO - CAMPO LARGO (IGREJINHA) - IPTU	15854	R\$ 3.867,93	C
10/11/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VL.R. REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - MUNICIPIO DE CAMPO LARGO - PR - PROJETO - CAMPO LARGO (IGREJINHA) - IPTU	15854	R\$ 3.867,93	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15855	R\$ 105,99	C
10/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15855	R\$ 105,99	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15856	R\$ 2.434,66	C
10/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI - BERTOLDI	15856	R\$ 2.434,66	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR			
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15857	R\$ 2.469,13	C
10/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15857	R\$ 2.469,13	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO PENHA	15858	R\$ 38.000,00	C
10/11/2025	1007	PENHA ROYAL CLUBE		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO PENHA	15858	R\$ 38.000,00	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO SAO PEDRO	15859	R\$ 163.000,00	C
10/11/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO SAO PEDRO	15859	R\$ 163.000,00	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS - GUSTAVO MEDEIROS - PROJETO - FOZ (ELIS REGINA) - DESLOCAMENTO	15860	R\$ 139,50	C
10/11/2025	1110	36- PROJETO ELIS REGINA- FOZ/PR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS - GUSTAVO MEDEIROS - PROJETO - FOZ (ELIS REGINA) - DESLOCAMENTO	15860	R\$ 139,50	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - VITOR NUNES DA ROSA - TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS	15861	R\$ 5.000,00	C
10/11/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - VITOR NUNES DA ROSA - TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS	15861	R\$ 5.000,00	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PGTO CONTA TELEFONE - VIVO INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTO FIXO	15862	R\$ 113,24	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/11/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VL.R. REF. PGTO CONTA TELEFONE - VIVO INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTO FIXO	15862	R\$ 113,24	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - ZELI CELESTINO LEITE 00081083661949 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ADMINISTRATIVO	15863	R\$ 50.000,00	C
10/11/2025	1064	26- PROJETO - JARAGUÁ DO SUL/ SC		VL.R. REF. PIX ENVIADO - ZELI CELESTINO LEITE 00081083661949 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ADMINISTRATIVO	15863	R\$ 50.000,00	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - UPDATE DIGITAL TECNOLOGIA DA I - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	15864	R\$ 1.500,00	C
10/11/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMÁTICA/SOFTWARE		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - UPDATE DIGITAL TECNOLOGIA DA I - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	15864	R\$ 1.500,00	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX RECEBIDO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB	16047	R\$ 22.500,00	C
10/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX RECEBIDO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB	16047	R\$ 22.500,00	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX RECEBIDO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB	16048	R\$ 35.753,38	C
10/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX RECEBIDO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB	16048	R\$ 35.753,38	D
10/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. DEB TARIFA -	16049	R\$ 12,48	C
10/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. DEB TARIFA -	16049	R\$ 12,48	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	16093	R\$ 190.000,00	C
10/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	16093	R\$ 190.000,00	D
10/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16094	R\$ 111.979,75	C
10/11/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16094	R\$ 111.979,75	D
10/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI	16095	R\$ 60.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				46925119000176			
10/11/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	16095	R\$ 60.000,00	D
10/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - APS CONSTRUTORA LTDA 00437048000161	16096	R\$ 2.000,00	C
10/11/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - APS CONSTRUTORA LTDA 00437048000161	16096	R\$ 2.000,00	D
10/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - NARTEB TRANSPORTES LTDA 07246503000190	16097	R\$ 3.600,00	C
10/11/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - NARTEB TRANSPORTES LTDA 07246503000190	16097	R\$ 3.600,00	D
10/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE L 48688088000102	16098	R\$ 10.000,00	C
10/11/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE L 48688088000102	16098	R\$ 10.000,00	D
10/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16099	R\$ 3,00	C
10/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16099	R\$ 3,00	D
10/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16100	R\$ 2.500,00	C
10/11/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16100	R\$ 2.500,00	D
10/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO CARDTEC SOLUCOES EM TECNOLOGIA EIRELI - FAT.11368	16171	R\$ 250,00	C
10/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO CARDTEC SOLUCOES EM TECNOLOGIA EIRELI - FAT.11368	16171	R\$ 250,00	D
10/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO SUPIR MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.14079	16172	R\$ 7.019,70	C
10/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO SUPIR MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.14079	16172	R\$ 7.019,70	D
10/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO GOLDFIBRA TELECOMUNICACOES LTDA - FATC.2025/11	16173	R\$ 99,90	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO GOLDFIBRA TELECOMUNICACOES LTDA - FATC.2025/11	16173	R\$ 99,90	D
10/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO ATACADAO BOM JARDIM LTDA - NFE.100	16174	R\$ 30.754,20	C
10/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO ATACADAO BOM JARDIM LTDA - NFE.100	16174	R\$ 30.754,20	D
10/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO SUPERFICI COMERCIAL EIRELI - NFE.51450	16175	R\$ 1.579,10	C
10/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO SUPERFICI COMERCIAL EIRELI - NFE.51450	16175	R\$ 1.579,10	D
10/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DANIEL MANOEL DE JESUS 61054500959 - NFSE.66	16176	R\$ 190,00	C
10/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DANIEL MANOEL DE JESUS 61054500959 - NFSE.66	16176	R\$ 190,00	D
10/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO NLG TERMOTECNICA EIRELI - NFE.19097	16177	R\$ 1.850,00	C
10/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO NLG TERMOTECNICA EIRELI - NFE.19097	16177	R\$ 1.850,00	D
10/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO TRES IRMAOS AREIA E BRITA - LTDA - NFE.852	16178	R\$ 3.080,00	C
10/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO TRES IRMAOS AREIA E BRITA - LTDA - NFE.852	16178	R\$ 3.080,00	D
10/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DANIEL MANOEL DE JESUS 61054500959 - NFSE.63	16179	R\$ 190,00	C
10/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DANIEL MANOEL DE JESUS 61054500959 - NFSE.63	16179	R\$ 190,00	D
10/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO CERAMITEK INDUSTRIA DE TIJOLOS LTDA - NFE.7287	16180	R\$ 6.471,56	C
10/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO CERAMITEK INDUSTRIA DE TIJOLOS LTDA - NFE.7287	16180	R\$ 6.471,56	D
10/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO CERAMITEK INDUSTRIA DE TIJOLOS LTDA - NFE.7278	16181	R\$ 9.497,00	C
10/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO CERAMITEK INDUSTRIA DE TIJOLOS LTDA - NFE.7278	16181	R\$ 9.497,00	D
10/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO TRANSDETRITOS LIMPEZA DE OBRAS LTDA - NFSE.21	16182	R\$ 3.420,00	C
10/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO TRANSDETRITOS LIMPEZA DE OBRAS LTDA - NFSE.21	16182	R\$ 3.420,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO RICAMIX - SERVICOS DE PREPARO DE DERIVADOS DE CIMENTO LTDA - NFSE.12340	16183	R\$ 6.530,14	C
10/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO RICAMIX - SERVICOS DE PREPARO DE DERIVADOS DE CIMENTO LTDA - NFSE.12340	16183	R\$ 6.530,14	D
10/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO VOTORANTIM CIMENTOS S.A. - NFE.399330	16184	R\$ 3.733,20	C
10/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO VOTORANTIM CIMENTOS S.A. - NFE.399330	16184	R\$ 3.733,20	D
10/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO GIROLDIN CONSTRUCOES LTDA - FOPA.6	16185	R\$ 791,66	C
10/11/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO GIROLDIN CONSTRUCOES LTDA - FOPA.6	16185	R\$ 791,66	D
10/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO CERAMITEK INDUSTRIA DE TIJOLOS LTDA - NFE.7280	16186	R\$ 7.385,60	C
10/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO CERAMITEK INDUSTRIA DE TIJOLOS LTDA - NFE.7280	16186	R\$ 7.385,60	D
10/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO LF COM DE EPIS LTDA - NFE.8098	16187	R\$ 1.069,60	C
10/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO LF COM DE EPIS LTDA - NFE.8098	16187	R\$ 1.069,60	D
10/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO CERAMITEK INDUSTRIA DE TIJOLOS LTDA - NFE.7266	16188	R\$ 9.532,12	C
10/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO CERAMITEK INDUSTRIA DE TIJOLOS LTDA - NFE.7266	16188	R\$ 9.532,12	D
10/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO M2ECOPLAC INDUSTRIA DE MADEIRAS LTDA - NFE.14459	16189	R\$ 15.093,16	C
10/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO M2ECOPLAC INDUSTRIA DE MADEIRAS LTDA - NFE.14459	16189	R\$ 15.093,16	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11101	16190	R\$ 119.000,00	C
10/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11101	16190	R\$ 119.000,00	D
10/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.11106	16191	R\$ 3,00	C
10/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX	16191	R\$ 3,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				ENVIADO - TAR.11106			
10/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11107	16192	R\$ 10.000,00	C
10/11/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11107	16192	R\$ 10.000,00	D
10/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO LF COM DE EPIS LTDA - NFE.7654	16274	R\$ 549,07	C
10/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO LF COM DE EPIS LTDA - NFE.7654	16274	R\$ 549,07	D
10/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO NARTEB TRANSPORTES LTDA - NFSE.2	16275	R\$ 19.579,31	C
10/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO NARTEB TRANSPORTES LTDA - NFSE.2	16275	R\$ 19.579,31	D
10/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO APS CONSTRUTORA LTDA - NFSE.557	16276	R\$ 2.000,00	C
10/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO APS CONSTRUTORA LTDA - NFSE.557	16276	R\$ 2.000,00	D
10/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.732536	16277	R\$ 758,00	C
10/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.732536	16277	R\$ 758,00	D
10/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.733215	16278	R\$ 174,00	C
10/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.733215	16278	R\$ 174,00	D
10/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO SOL TELHAS COMERCIO DE TELHAS EIRELI - NFE.1773	16279	R\$ 1.626,00	C
10/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO SOL TELHAS COMERCIO DE TELHAS EIRELI - NFE.1773	16279	R\$ 1.626,00	D
10/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.733996	16280	R\$ 740,00	C
10/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.	16280	R\$ 740,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				733996			
10/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS E CIA LTDA - NFE.7324	16281	R\$ 8.517,84	C
10/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS E CIA LTDA - NFE.7324	16281	R\$ 8.517,84	D
10/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.734233	16282	R\$ 882,50	C
10/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.734233	16282	R\$ 882,50	D
10/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO CIRINEU MOVEIS LTDA. - NFE.161	16283	R\$ 441,00	C
10/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO CIRINEU MOVEIS LTDA. - NFE.161	16283	R\$ 441,00	D
10/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.733798	16284	R\$ 740,00	C
10/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.733798	16284	R\$ 740,00	D
10/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO BENDERTEC SOLUCOES EM ACO - EIRELI - NFE.18564	16285	R\$ 22.169,63	C
10/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO BENDERTEC SOLUCOES EM ACO - EIRELI - NFE.18564	16285	R\$ 22.169,63	D
10/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.732588	16286	R\$ 272,00	C
10/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.732588	16286	R\$ 272,00	D
10/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO FUNDATI ENGENHARIA GEOTECNICA LTDA - FAT.418	16287	R\$ 99.372,75	C
10/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO FUNDATI ENGENHARIA GEOTECNICA LTDA - FAT.418	16287	R\$ 99.372,75	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.12400	16288	R\$ 2.639,72	C
10/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.12400	16288	R\$ 2.639,72	D
10/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO SUPER-PRO COMERCIO DE EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS LTDA. - NFE.86362	16289	R\$ 1.564,99	C
10/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO SUPER-PRO COMERCIO DE EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS LTDA. - NFE.86362	16289	R\$ 1.564,99	D
10/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO JERUEL PLASTICOS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - NFE.215301	16290	R\$ 1.641,55	C
10/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO JERUEL PLASTICOS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - NFE.215301	16290	R\$ 1.641,55	D
10/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO DL DA SILVA TERRAPLANAGEM LTDA - FAT.36	16291	R\$ 7.000,00	C
10/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO DL DA SILVA TERRAPLANAGEM LTDA - FAT.36	16291	R\$ 7.000,00	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11101	16292	R\$ 200.000,00	C
10/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11101	16292	R\$ 200.000,00	D
10/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11106	16293	R\$ 29.000,00	C
10/11/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11106	16293	R\$ 29.000,00	D
10/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO JERUEL PLASTICOS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - NFE.215173	16351	R\$ 967,47	C
10/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO JERUEL PLASTICOS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - NFE.215173	16351	R\$ 967,47	D
10/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO DANIEL MANOEL DE JESUS 61054500959 - NFSE.65	16352	R\$ 190,00	C
10/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS		VL.R. REF. PAGAMENTO DANIEL MANOEL	16352	R\$ 190,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		REGINA		DE JESUS 61054500959 - NFSE.65			
10/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO BENDERTEC SOLUCOES EM ACO - EIRELI - NFE.18495	16353	R\$ 29.169,63	C
10/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO BENDERTEC SOLUCOES EM ACO - EIRELI - NFE.18495	16353	R\$ 29.169,63	D
10/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.12401	16354	R\$ 2.639,72	C
10/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.12401	16354	R\$ 2.639,72	D
10/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO FUNDATI ENGENHARIA GEOTECNICA LTDA - FAT.417	16355	R\$ 99.372,75	C
10/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO FUNDATI ENGENHARIA GEOTECNICA LTDA - FAT.417	16355	R\$ 99.372,75	D
10/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO FLORENTINO DUARTE - NFSE.32	16356	R\$ 450,00	C
10/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO FLORENTINO DUARTE - NFSE.32	16356	R\$ 450,00	D
10/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS E CIA LTDA - NFE.7325	16357	R\$ 10.981,28	C
10/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS E CIA LTDA - NFE.7325	16357	R\$ 10.981,28	D
10/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO FORTPEL COMÉRCIO DE DESCARTÁVEIS LTDA - NFE.16977	16358	R\$ 539,30	C
10/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO FORTPEL COMÉRCIO DE DESCARTÁVEIS LTDA - NFE.16977	16358	R\$ 539,30	D
10/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO APS CONSTRUTORA LTDA - NFSE.556	16359	R\$ 2.000,00	C
10/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO APS CONSTRUTORA LTDA - NFSE.556	16359	R\$ 2.000,00	D
10/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11101	16360	R\$ 169.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11101	16360	R\$ 169.000,00	D
10/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11107	16361	R\$ 22.000,00	C
10/11/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11107	16361	R\$ 22.000,00	D
10/11/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. 1 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL VENEZA I EMISSÃO 10/11/2025	20322	R\$ 542.632,93	C
10/11/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. 1 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL VENEZA I EMISSÃO 10/11/2025	20322	R\$ 358.850,80	D
10/11/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. 1 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL VENEZA I EMISSÃO 10/11/2025	20322	R\$ 183.782,13	D
11/11/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. SERVIÇOS - RESIDENCIAL GAL COSTA	15062	R\$ 1.176.230,32	C
11/11/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. SERVIÇOS - RESIDENCIAL GAL COSTA	15062	R\$ 1.176.230,32	D
11/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - ECOBASE ENGENHARIA MEIO AMBIE 20849382000130 - PROJETO - BIGUAÇU PEDREIRA - PROJETOS	15865	R\$ 11.709,60	C
11/11/2025	1187	38 - PROJETO - BIGUAÇU/ SC (PEDREIRA)		VL.R. REF. PIX ENVIADO - ECOBASE ENGENHARIA MEIO AMBIE 20849382000130 - PROJETO - BIGUAÇU PEDREIRA - PROJETOS	15865	R\$ 11.709,60	D
11/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - GHAV MOVEIS E DECORACOES LTDA 59319615000128 - PENHA ROYAL CLUBE - MARKETING	15866	R\$ 12.000,00	C
11/11/2025	1007	PENHA ROYAL CLUBE		VL.R. REF. PIX ENVIADO - GHAV MOVEIS E DECORACOES LTDA 59319615000128 - PENHA ROYAL CLUBE - MARKETING	15866	R\$ 12.000,00	D
11/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE GUARAMIRIM - PROJETO - GUARAMIRIM - CUSTAS E TAXAS	15867	R\$ 40,42	C
11/11/2025	1106	25 - PROJETO - GUARAMIRIM/ SC		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE GUARAMIRIM - PROJETO - GUARAMIRIM - CUSTAS E TAXAS	15867	R\$ 40,42	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
11/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE GUARAMIRIM - PROJETO - GUARAMIRIM - CUSTAS E TAXAS	15868	R\$ 40,42	C
11/11/2025	1106	25 - PROJETO - GUARAMIRIM/ SC		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE GUARAMIRIM - PROJETO - GUARAMIRIM - CUSTAS E TAXAS	15868	R\$ 40,42	D
11/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15869	R\$ 300,00	C
11/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15869	R\$ 300,00	D
11/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15870	R\$ 26.000,18	C
11/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15870	R\$ 26.000,18	D
11/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	15871	R\$ 2,00	C
11/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	15871	R\$ 2,00	D
11/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDACAO MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE DE BRUSQUE/SC - SÃO PEDRO ROYAL - CUSTAS E TAXAS	15872	R\$ 2.802,93	C
11/11/2025	1215	12 - PROJETO - SÃO PEDRO 2/ SC (BRUSQUE)		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDACAO MUNICIPAL DO MEIO AMBIENTE DE BRUSQUE/SC - SÃO PEDRO ROYAL - CUSTAS E TAXAS	15872	R\$ 2.802,93	D
11/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11111	16193	R\$ 400,00	C
11/11/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11111	16193	R\$ 400,00	D
11/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11111	16294	R\$ 300,00	C
11/11/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11111	16294	R\$ 300,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		LEE					
11/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11111	16362	R\$ 700,00	C
11/11/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11111	16362	R\$ 700,00	D
11/11/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VLR REF. 2 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL RITA LEE EMISSÃO 11/11/2025	20330	R\$ 792.461,70	C
11/11/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR REF. 2 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL RITA LEE EMISSÃO 11/11/2025	20330	R\$ 697.176,00	D
11/11/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR REF. 2 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL RITA LEE EMISSÃO 11/11/2025	20330	R\$ 95.285,70	D
11/11/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VLR REF. 2025100 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL ELIS REGINA A EMISSÃO 11/11/2025	21648	R\$ 766.360,52	C
11/11/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR REF. 2025100 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL ELIS REGINA A EMISSÃO 11/11/2025	21648	R\$ 689.755,00	D
11/11/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR REF. 2025100 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL ELIS REGINA A EMISSÃO 11/11/2025	21648	R\$ 76.605,52	D
12/11/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR REF. CREDIT FAR CAIXA ECONOMICA FEDERAL - VENEZA 1	16406	R\$ 358.850,80	C
12/11/2025	1496	BANCO CAIXA AG 04267 CC 734955865-2 - VENEZA I		VLR REF. CREDIT FAR CAIXA ECONOMICA FEDERAL - VENEZA 1	16406	R\$ 358.850,80	D
13/11/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR. REF. CREDIT FAR CAIXA ECONOMICA FEDERAL - ELIS REGINA	14027	R\$ 689.755,00	C
13/11/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR REF. REAJUSTE INCC - CREDIT FAR CEF - ELIS REGINA	14027	R\$ 10.967,10	C
13/11/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. CREDIT FAR CAIXA ECONOMICA FEDERAL - ELIS REGINA	14027	R\$ 700.722,10	D
13/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE GUARAMIRIM - PROJETO - GUARAMIRIM - CUSTAS E TAXAS	15873	R\$ 40,42	C
13/11/2025	1106	25 - PROJETO - GUARAMIRIM/ SC		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE GUARAMIRIM - PROJETO - GUARAMIRIM - CUSTAS E TAXAS	15873	R\$ 40,42	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
13/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15874	R\$ 800,00	C
13/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15874	R\$ 800,00	D
13/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15875	R\$ 1.000,02	C
13/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15875	R\$ 1.000,02	D
13/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - LIGGA TELECOM - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTO FIXO	15876	R\$ 164,16	C
13/11/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - LIGGA TELECOM - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTO FIXO	15876	R\$ 164,16	D
13/11/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		CREDIT FAR - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - GAL COSTA	16072	R\$ 1.122.100,03	C
13/11/2025	1482	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857546-4 - GAL COSTA		CREDIT FAR - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - GAL COSTA	16072	R\$ 1.122.100,03	D
13/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO SUPERFICI COMERCIAL EIRELI - NFE.51286	16363	R\$ 880,00	C
13/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO SUPERFICI COMERCIAL EIRELI - NFE.51286	16363	R\$ 880,00	D
13/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGTO JUROS SUPERFICI COMERCIAL EIRELI - NFE.51286	16364	R\$ 37,49	C
13/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGTO JUROS SUPERFICI COMERCIAL EIRELI - NFE.51286	16364	R\$ 37,49	D
13/11/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.11131	16365	R\$ 1.200,02	C
13/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.11131	16365	R\$ 1.200,02	D
13/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11133	16366	R\$ 300,00	C
13/11/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11133	16366	R\$ 300,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
14/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - HERMANO SOAR 00005360265990 - PROJETO - GUARAMIRIM - PROJETOS	15877	R\$ 4.125,44	C
14/11/2025	1106	25 - PROJETO - GUARAMIRIM/ SC		VL.R. REF. PIX ENVIADO - HERMANO SOAR 00005360265990 - PROJETO - GUARAMIRIM - PROJETOS	15877	R\$ 4.125,44	D
14/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15878	R\$ 230.000,00	C
14/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15878	R\$ 230.000,00	D
14/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	15879	R\$ 2,00	C
14/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	15879	R\$ 2,00	D
14/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CARDTEC SOLUCOES EM TECNOLOGIA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	15883	R\$ 74,05	C
14/11/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMÁTICA/SOFTWARE		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CARDTEC SOLUCOES EM TECNOLOGIA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	15883	R\$ 74,05	D
14/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO FAZENDA	15884	R\$ 32.000,00	C
14/11/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO FAZENDA	15884	R\$ 32.000,00	D
14/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - FOLHA DE PAGAMENTOS	15885	R\$ 200,00	C
14/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - FOLHA DE	15885	R\$ 200,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				PAGAMENTOS			
14/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO PENHA	15886	R\$ 71.000,00	C
14/11/2025	1007	PENHA ROYAL CLUBE		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO PENHA	15886	R\$ 71.000,00	D
14/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PGTO CONTA TELEFONE - VIVO INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTO FIXO	15887	R\$ 495,66	C
14/11/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VLR. REF. PGTO CONTA TELEFONE - VIVO INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTO FIXO	15887	R\$ 495,66	D
14/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PGTO CONTA TELEFONE - VIVO INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTO FIXO	15888	R\$ 504,28	C
14/11/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VLR. REF. PGTO CONTA TELEFONE - VIVO INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CUSTO FIXO	15888	R\$ 504,28	D
14/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - SHAHROUZI COMERCIO DE ARTIGOS - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15889	R\$ 4.252,83	C
14/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - SHAHROUZI COMERCIO DE ARTIGOS - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15889	R\$ 4.252,83	D
14/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. ENVIO DE TED - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILI	16050	R\$ 350.000,00	C
14/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. ENVIO DE TED - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILI	16050	R\$ 350.000,00	D
14/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA TED INTERNET -	16051	R\$ 12,00	C
14/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA TED INTERNET -	16051	R\$ 12,00	D
14/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. PAG BOLETO IBC - CARTOES CAIXA VISA PJ	16052	R\$ 28.139,98	C
14/11/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR REF. PAG BOLETO IBC - CARTOES CAIXA VISA PJ	16052	R\$ 28.139,98	D
14/11/2025	1324	APLICAÇÃO CDB		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16101	R\$ 1.000,03	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA					
14/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16101	R\$ 1.000,03	D
14/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16102	R\$ 96,52	C
14/11/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16102	R\$ 96,52	D
14/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PGTO CONTA DE AGUA - SANEPAR - GUIAS	16103	R\$ 55,19	C
14/11/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PGTO CONTA DE AGUA - SANEPAR - GUIAS	16103	R\$ 55,19	D
14/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PGTO CONTA DE AGUA - SANEPAR - GUIAS	16104	R\$ 52,33	C
14/11/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PGTO CONTA DE AGUA - SANEPAR - GUIAS	16104	R\$ 52,33	D
14/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PGTO CONTA DE AGUA - SANEPAR - GUIAS	16105	R\$ 52,33	C
14/11/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PGTO CONTA DE AGUA - SANEPAR - GUIAS	16105	R\$ 52,33	D
14/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PGTO CONTA DE AGUA - SANEPAR - GUIAS	16106	R\$ 52,33	C
14/11/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PGTO CONTA DE AGUA - SANEPAR - GUIAS	16106	R\$ 52,33	D
14/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16107	R\$ 600,00	C
14/11/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16107	R\$ 600,00	D
14/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO UNIMED SEGURADORA SA - BOLT.2025-09	16194	R\$ 72,39	C
14/11/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO UNIMED SEGURADORA SA - BOLT.2025-09	16194	R\$ 72,39	D
14/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARTE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.10454	16195	R\$ 6.533,30	C
14/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARTE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.10454	16195	R\$ 6.533,30	D
14/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO HIDRAUTEC INSTALACAO HIDRAULICA LTDA - FAT.21	16196	R\$ 10.931,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
14/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO HIDRAUTEC INSTALACAO HIDRAULICA LTDA - FAT.21	16196	R\$ 10.931,00	D
14/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11141	16197	R\$ 5.000,00	C
14/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11141	16197	R\$ 5.000,00	D
14/11/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.11142	16198	R\$ 13.000,12	C
14/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.11142	16198	R\$ 13.000,12	D
14/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.11145	16199	R\$ 1,00	C
14/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.11145	16199	R\$ 1,00	D
14/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11146	16200	R\$ 500,00	C
14/11/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11146	16200	R\$ 500,00	D
14/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO BENDERTEC SOLUCOES EM ACO - EIRELI - NFE.18668	16295	R\$ 29.169,63	C
14/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO BENDERTEC SOLUCOES EM ACO - EIRELI - NFE.18668	16295	R\$ 29.169,63	D
14/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO UNIMED SEGURADORA SA - BOLT.2025-09	16296	R\$ 48,26	C
14/11/2025	1474	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO UNIMED SEGURADORA SA - BOLT.2025-09	16296	R\$ 48,26	D
14/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.2025-11	16297	R\$ 598,50	C
14/11/2025	1473	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.2025-11	16297	R\$ 598,50	D
14/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANA SANEPAR - FATC.2025/11	16298	R\$ 53,95	C
14/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANA SANEPAR - FATC.2025/11	16298	R\$ 53,95	D
14/11/2025	1325	APLICAÇÃO CDB		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO	16299	R\$ 29.900,16	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.11141			
14/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.11141	16299	R\$ 29.900,16	D
14/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.11145	16300	R\$ 1,00	C
14/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.11145	16300	R\$ 1,00	D
14/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11146	16301	R\$ 100,00	C
14/11/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11146	16301	R\$ 100,00	D
14/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANA SANEPAR - FATC.2025/11	16367	R\$ 52,33	C
14/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANA SANEPAR - FATC.2025/11	16367	R\$ 52,33	D
14/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO UNIMED SEGURADORA SA - BOLT.2025-09	16368	R\$ 24,13	C
14/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO UNIMED SEGURADORA SA - BOLT.2025-09	16368	R\$ 24,13	D
14/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11141	16369	R\$ 2.000,00	C
14/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11141	16369	R\$ 2.000,00	D
14/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11144	16370	R\$ 1.900,00	C
14/11/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11144	16370	R\$ 1.900,00	D
17/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LAISA DOS SANTOS MATOS 00009807924600 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - IDENTIFICAR	15890	R\$ 108,00	C
17/11/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LAISA DOS SANTOS MATOS 00009807924600 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - IDENTIFICAR	15890	R\$ 108,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
17/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15891	R\$ 400,00	C
17/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15891	R\$ 400,00	D
17/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15892	R\$ 36.200,42	C
17/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15892	R\$ 36.200,42	D
17/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	15893	R\$ 1,00	C
17/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	15893	R\$ 1,00	D
17/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO FAZENDA	15894	R\$ 25.000,00	C
17/11/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO FAZENDA	15894	R\$ 25.000,00	D
17/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO PENHA	15895	R\$ 10.000,00	C
17/11/2025	1007	PENHA ROYAL CLUBE		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO PENHA	15895	R\$ 10.000,00	D
17/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO SÃO PEDRO	15896	R\$ 1.000,00	C
17/11/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO SÃO PEDRO	15896	R\$ 1.000,00	D
17/11/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. CREDIT FAR - RITA LEE	16243	R\$ 708.261,10	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
17/11/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. CREDIT FAR - RITA LEE	16243	R\$ 708.261,10	D
17/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO BENDERTEC SOLUCOES EM ACO - EIRELI - NFE.18711	16371	R\$ 22.169,63	C
17/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO BENDERTEC SOLUCOES EM ACO - EIRELI - NFE.18711	16371	R\$ 22.169,63	D
17/11/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.11171	16372	R\$ 22.200,23	C
17/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.11171	16372	R\$ 22.200,23	D
17/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.11173	16373	R\$ 1,00	C
17/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.11173	16373	R\$ 1,00	D
18/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15897	R\$ 500,00	C
18/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15897	R\$ 500,00	D
18/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15898	R\$ 4.000,07	C
18/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15898	R\$ 4.000,07	D
18/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	15899	R\$ 1,00	C
18/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	15899	R\$ 1,00	D
18/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - JARDINS GRILL LTDA 07483479000103 - PROJETOS - NOVOS - ALIMENTAÇÃO	15900	R\$ 500,00	C
18/11/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VLR. REF. PIX ENVIADO - JARDINS GRILL LTDA 07483479000103 - PROJETOS - NOVOS - ALIMENTAÇÃO	15900	R\$ 500,00	D
18/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO	15901	R\$ 3.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO SÃO PEDRO			
18/11/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MÚTUO		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO SÃO PEDRO	15901	R\$ 3.000,00	D
18/11/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VL.R. REF. CORRECAO MONETARIA	16073	R\$ 0,04	C
18/11/2025	1482	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857546-4 - GAL COSTA		VL.R. REF. CORRECAO MONETARIA	16073	R\$ 0,04	D
18/11/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. CREDITO TRANSF AGENCIA - CORBELIA	16239	R\$ 129.975,58	C
18/11/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		VL.R. REF. CREDITO TRANSF AGENCIA - CORBELIA	16239	R\$ 129.975,58	D
18/11/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		CREDIT FAR - CAIXA ECONOMICAFEDERAL - CORBELIA	16240	R\$ 964.348,80	C
18/11/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		CREDIT FAR - CAIXA ECONOMICAFEDERAL - CORBELIA	16240	R\$ 964.348,80	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CONSORCIO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CONSORCIO	15902	R\$ 1.858,73	C
19/11/2025	1493	CAIXA CONSORCIO		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CONSORCIO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CONSORCIO	15902	R\$ 1.858,73	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CONSORCIO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CONSORCIO	15903	R\$ 1.858,73	C
19/11/2025	1493	CAIXA CONSORCIO		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CONSORCIO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CONSORCIO	15903	R\$ 1.858,73	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CONSORCIO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CONSORCIO	15904	R\$ 1.273,79	C
19/11/2025	1493	CAIXA CONSORCIO		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CONSORCIO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CONSORCIO	15904	R\$ 1.273,79	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CONSORCIO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CONSORCIO	15905	R\$ 1.273,79	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
19/11/2025	1493	CAIXA CONSORCIO		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CONSORCIO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CONSORCIO	15905	R\$ 1.273,79	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SEGURO DE OBRA	15906	R\$ 41,85	C
19/11/2025	622	DESPESA COM SEGURO		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SEGURO DE OBRA	15906	R\$ 41,85	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SEGURO DE OBRA	15907	R\$ 41,85	C
19/11/2025	622	DESPESA COM SEGURO		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SEGURO DE OBRA	15907	R\$ 41,85	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CORREA TOPOGRAFIA LTDA 40982982000189 - PROJETO - GUARAMIRIM - PROJETOS	15908	R\$ 4.500,00	C
19/11/2025	1106	25 - PROJETO - GUARAMIRIM/ SC		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CORREA TOPOGRAFIA LTDA 40982982000189 - PROJETO - GUARAMIRIM - PROJETOS	15908	R\$ 4.500,00	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - GABRIEL FRANCISCO SANTOS LIMA 00094256446915 - PROJETO - MINISTRO CASAS - PROJETOS	15909	R\$ 2.000,00	C
19/11/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - GABRIEL FRANCISCO SANTOS LIMA 00094256446915 - PROJETO - MINISTRO CASAS - PROJETOS	15909	R\$ 2.000,00	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE - PROJETO - FAZENDA (VENEZA 1) - DESLOCAMENTO	15910	R\$ 40,00	C
19/11/2025	1104	14- PROJETO - LICITAÇÃO FAZENDA RIO GRANDE- PR VENEZA I		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE - PROJETO - FAZENDA (VENEZA 1) - DESLOCAMENTO	15910	R\$ 40,00	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 50.621.963 KAROLLINE APARECIDA - PROJETO -	15911	R\$ 10.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				GUARAMIRIM - BONIFICAÇÃO			
19/11/2025	1106	25 - PROJETO - GUARAMIRIM/ SC		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 50.621.963 KAROLLINE APARECIDA - PROJETO - GUARAMIRIM - BONIFICAÇÃO	15911	R\$ 10.000,00	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - ALTMANN E GIELOW SERVICOS LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MARKETING	15912	R\$ 4.000,00	C
19/11/2025	1011	PUBLICIDADE E MARKETING		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - ALTMANN E GIELOW SERVICOS LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MARKETING	15912	R\$ 4.000,00	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15913	R\$ 800,00	C
19/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15913	R\$ 800,00	D
19/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15914	R\$ 191.101,34	C
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15914	R\$ 191.101,34	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	15915	R\$ 34,00	C
19/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	15915	R\$ 34,00	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - BLUE DAYS C S INFORMATICA LTDA - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - SISTEMAS	15921	R\$ 1.324,84	C
19/11/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - BLUE DAYS C S INFORMATICA LTDA - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - SISTEMAS	15921	R\$ 1.324,84	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS - NOVOS	15922	R\$ 496,10	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
19/11/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS - NOVOS	15922	R\$ 496,10	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS - NOVOS	15923	R\$ 127,18	C
19/11/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS - NOVOS	15923	R\$ 127,18	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS - NOVOS	15924	R\$ 185,87	C
19/11/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS - NOVOS	15924	R\$ 185,87	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS - NOVOS	15925	R\$ 72,50	C
19/11/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS - NOVOS	15925	R\$ 72,50	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS - NOVOS	15926	R\$ 474,55	C
19/11/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS - NOVOS	15926	R\$ 474,55	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS - NOVOS	15927	R\$ 35,34	C
19/11/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO - BERTOLDI	15927	R\$ 35,34	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		ANDAMENTO		EMPREENDIMENTOS - PROJETOS - NOVOS			
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS - NOVOS	15928	R\$ 61,00	C
19/11/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VLR. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS - NOVOS	15928	R\$ 61,00	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS - NOVOS	15929	R\$ 30,00	C
19/11/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VLR. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS - NOVOS	15929	R\$ 30,00	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS - NOVOS	15930	R\$ 226,00	C
19/11/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VLR. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS - NOVOS	15930	R\$ 226,00	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS - NOVOS	15931	R\$ 17,98	C
19/11/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VLR. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS - NOVOS	15931	R\$ 17,98	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS - NOVOS	15932	R\$ 88,70	C
19/11/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VLR. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS - NOVOS	15932	R\$ 88,70	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - FABIANO SCHARF TONELLI 00082343799920 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ADMINISTRATIVO	15933	R\$ 14.240,00	C
19/11/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.R. REF. PIX ENVIADO - FABIANO SCHARF TONELLI 00082343799920 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ADMINISTRATIVO	15933	R\$ 14.240,00	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO FAZENDA	15934	R\$ 95.000,00	C
19/11/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO FAZENDA	15934	R\$ 95.000,00	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - GMK AMBIENTAL E ARQUITETURA LTDA - PROJETO - LOT BIGUAÇU - PROJETOS	15935	R\$ 2.500,00	C
19/11/2025	1105	31- PROJETO LOT BIGUAÇU/SC		VL.R. REF. PIX ENVIADO - GMK AMBIENTAL E ARQUITETURA LTDA - PROJETO - LOT BIGUAÇU - PROJETOS	15935	R\$ 2.500,00	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ADMINISTRATIVO	15936	R\$ 406,77	C
19/11/2025	1464	IZABELA SILVA ANTUNES		VL.R. REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ADMINISTRATIVO	15936	R\$ 406,77	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ADMINISTRATIVO	15937	R\$ 219,60	C
19/11/2025	1464	IZABELA SILVA ANTUNES		VL.R. REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ADMINISTRATIVO	15937	R\$ 219,60	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ADMINISTRATIVO	15938	R\$ 18,00	C
19/11/2025	1464	IZABELA SILVA ANTUNES		VL.R. REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ADMINISTRATIVO	15938	R\$ 18,00	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VL.R. REF. PIX ENVIADO - L C	15939	R\$ 9.635,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		TERRAPLENAGEM - EIRELI - PROJETO - CORBÉLIA - MÃO DE OBRA			
19/11/2025	1063	29- PROJETO - LICITAÇÃO CTBA / PR (RES. CORBÉLIA)		VLR. REF. PIX ENVIADO - L C TERRAPLENAGEM - EIRELI - PROJETO - CORBÉLIA - MÃO DE OBRA	15939	R\$ 9.635,00	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - PROJETOS	15940	R\$ 18.019,20	C
19/11/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VLR. REF. PIX ENVIADO - MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S - PROJETO - AV. PARANÁ, 75 - PROJETOS	15940	R\$ 18.019,20	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - MINISTÉRIO DA ECONOMIA DO BRASIL - DARF 10/2025	15941	R\$ 15.040,52	C
19/11/2025	485	RET A RECOLHER		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - MINISTÉRIO DA ECONOMIA DO BRASIL - DARF 10/2025	15941	R\$ 15.040,52	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - MINISTÉRIO DA ECONOMIA DO BRASIL - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - IMPOSTOS	15942	R\$ 871,40	C
19/11/2025	178	IRRF S/ FOLHA DE PAGAMENTO		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - MINISTÉRIO DA ECONOMIA DO BRASIL - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - IMPOSTOS	15942	R\$ 429,03	D
19/11/2025	960	IRRF RETIDO		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - MINISTÉRIO DA ECONOMIA DO BRASIL - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - IMPOSTOS	15942	R\$ 442,37	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - MINISTÉRIO DA ECONOMIA DO BRASIL - 10/2025	15943	R\$ 1.371,30	C
19/11/2025	174	PIS/COFINS/CSLL A RECOLHER		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - MINISTÉRIO DA ECONOMIA DO BRASIL - 10/2025	15943	R\$ 1.371,30	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - MOBUSS - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	15944	R\$ 2.349,97	C
19/11/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - MOBUSS - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	15944	R\$ 2.349,97	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - NEXXERA TECNOLOGIA E SERVICOS - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	15945	R\$ 460,87	C
19/11/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - NEXXERA TECNOLOGIA E SERVICOS - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	15945	R\$ 460,87	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15946	R\$ 8.459,88	C
19/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15946	R\$ 8.459,88	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15947	R\$ 2.394,20	C
19/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15947	R\$ 2.394,20	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO PENHA	15948	R\$ 8.000,00	C
19/11/2025	1007	PENHA ROYAL CLUBE		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO PENHA	15948	R\$ 8.000,00	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO SÃO PEDRO	15949	R\$ 95.000,00	C
19/11/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO SÃO PEDRO	15949	R\$ 95.000,00	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS - GUSTAVO MEDEIROS - PROJETO - FOZ (ELIS REGINA) - DESLOCAMENTO	15950	R\$ 260,15	C
19/11/2025	1110	36- PROJETO ELIS REGINA- FOZ/PR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS - GUSTAVO MEDEIROS - PROJETO - FOZ (ELIS	15950	R\$ 260,15	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				REGINA) - DESLOCAMENTO			
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS - GUSTAVO MEDEIROS - PROJETO - FOZ (ELIS REGINA) - DESLOCAMENTO	15951	R\$ 419,13	C
19/11/2025	1110	36- PROJETO ELIS REGINA-FOZ/PR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS - GUSTAVO MEDEIROS - PROJETO - FOZ (ELIS REGINA) - DESLOCAMENTO	15951	R\$ 419,13	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS - GUSTAVO MEDEIROS - PROJETO - FOZ (ELIS REGINA) - DESLOCAMENTO	15952	R\$ 96,36	C
19/11/2025	1110	36- PROJETO ELIS REGINA-FOZ/PR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS - GUSTAVO MEDEIROS - PROJETO - FOZ (ELIS REGINA) - DESLOCAMENTO	15952	R\$ 96,36	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS - GUSTAVO MEDEIROS - PROJETO - FOZ (ELIS REGINA) - DESLOCAMENTO	15953	R\$ 150,00	C
19/11/2025	1110	36- PROJETO ELIS REGINA-FOZ/PR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS - GUSTAVO MEDEIROS - PROJETO - FOZ (ELIS REGINA) - DESLOCAMENTO	15953	R\$ 150,00	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS - GUSTAVO MEDEIROS - PROJETO - FOZ (ELIS REGINA) - DESLOCAMENTO	15954	R\$ 52,84	C
19/11/2025	1110	36- PROJETO ELIS REGINA-FOZ/PR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS - GUSTAVO MEDEIROS - PROJETO - FOZ (ELIS REGINA) - DESLOCAMENTO	15954	R\$ 52,84	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS - GUSTAVO MEDEIROS - PROJETO - FOZ (ELIS REGINA) - DESLOCAMENTO	15955	R\$ 40,00	C
19/11/2025	1110	36- PROJETO ELIS REGINA-FOZ/PR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS - GUSTAVO MEDEIROS - PROJETO - FOZ (ELIS REGINA) - DESLOCAMENTO	15955	R\$ 40,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS - GUSTAVO MEDEIROS - PROJETO - FOZ (ELIS REGINA) - DESLOCAMENTO	15956	R\$ 84,40	C
19/11/2025	1110	36- PROJETO ELIS REGINA-FOZ/PR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS - GUSTAVO MEDEIROS - PROJETO - FOZ (ELIS REGINA) - DESLOCAMENTO	15956	R\$ 84,40	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS - GUSTAVO MEDEIROS - PROJETO - FOZ (ELIS REGINA) - DESLOCAMENTO	15957	R\$ 30,00	C
19/11/2025	1110	36- PROJETO ELIS REGINA-FOZ/PR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS - GUSTAVO MEDEIROS - PROJETO - FOZ (ELIS REGINA) - DESLOCAMENTO	15957	R\$ 30,00	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS - GUSTAVO MEDEIROS - PROJETO - FOZ (ELIS REGINA) - DESLOCAMENTO	15958	R\$ 30,00	C
19/11/2025	1110	36- PROJETO ELIS REGINA-FOZ/PR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS - GUSTAVO MEDEIROS - PROJETO - FOZ (ELIS REGINA) - DESLOCAMENTO	15958	R\$ 30,00	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS - GUSTAVO MEDEIROS - PROJETO - FOZ (ELIS REGINA) - DESLOCAMENTO	15959	R\$ 61,67	C
19/11/2025	1110	36- PROJETO ELIS REGINA-FOZ/PR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS - GUSTAVO MEDEIROS - PROJETO - FOZ (ELIS REGINA) - DESLOCAMENTO	15959	R\$ 61,67	D
19/11/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		VL.R. REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	16053	R\$ 999.999,00	C
19/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	16053	R\$ 999.999,00	D
19/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. ENVIO DE TED - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILI	16054	R\$ 999.999,99	C
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. ENVIO DE TED - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILI	16054	R\$ 999.999,99	D
19/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC		VL.R. REF. TARIFA TED INTERNET -	16055	R\$ 12,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
578497686-5 - BERTOLDI							
19/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA TED INTERNET -	16055	R\$ 12,00	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	16108	R\$ 220.000,00	C
19/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	16108	R\$ 220.000,00	D
19/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16109	R\$ 212.259,50	C
19/11/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16109	R\$ 212.259,50	D
19/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16110	R\$ 7.000,00	C
19/11/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16110	R\$ 7.000,00	D
19/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO ELEVASUL EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO LTDA - FAT.267002	16201	R\$ 350,00	C
19/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO ELEVASUL EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO LTDA - FAT.267002	16201	R\$ 350,00	D
19/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO CERAMITEK INDUSTRIA DE TIJOLOS LTDA - NFE.7302	16202	R\$ 7.555,80	C
19/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO CERAMITEK INDUSTRIA DE TIJOLOS LTDA - NFE.7302	16202	R\$ 7.555,80	D
19/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO STROBELETRO COMERCIO DE MATERIAL ELETRICO LTDA - NFE.216931	16203	R\$ 5.900,00	C
19/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO STROBELETRO COMERCIO DE MATERIAL ELETRICO LTDA - NFE.216931	16203	R\$ 5.900,00	D
19/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO CERAMITEK INDUSTRIA DE TIJOLOS LTDA - NFE.7300	16204	R\$ 9.068,88	C
19/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO CERAMITEK INDUSTRIA DE TIJOLOS LTDA - NFE.7300	16204	R\$ 9.068,88	D
19/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. -	16205	R\$ 3.249,37	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				NFE.11591			
19/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.11591	16205	R\$ 3.249,37	D
19/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO TRANSPORTADORA TABORDA LTDA - NFE.1335/S37	16206	R\$ 711,20	C
19/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO TRANSPORTADORA TABORDA LTDA - NFE.1335/S37	16206	R\$ 711,20	D
19/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO ELETROBIT COMERCIO DE MATERIAIS ELETRICOS LTDA - NFE.140255	16207	R\$ 1.566,00	C
19/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO ELETROBIT COMERCIO DE MATERIAIS ELETRICOS LTDA - NFE.140255	16207	R\$ 1.566,00	D
19/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.10828	16208	R\$ 3.652,25	C
19/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.10828	16208	R\$ 3.652,25	D
19/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO AFA LOCACOES LTDA - FAT.135160011	16209	R\$ 1.770,00	C
19/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO AFA LOCACOES LTDA - FAT.135160011	16209	R\$ 1.770,00	D
19/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.31585	16210	R\$ 50.581,60	C
19/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.31585	16210	R\$ 50.581,60	D
19/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO ANDAIMES TIBAGI LTDA - FAT.9187	16211	R\$ 23.300,00	C
19/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO ANDAIMES TIBAGI LTDA - FAT.9187	16211	R\$ 23.300,00	D
19/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A - BOLT.2025-10	16212	R\$ 27,90	C
19/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A - BOLT.2025-10	16212	R\$ 27,90	D
19/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VLR REF. PAGAMENTO CAIXA VIDA E	16213	R\$ 27,90	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		583146-2 - CORBELIA		PREVIDENCIA S/A - BOLT.2025-11			
19/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A - BOLT.2025-11	16213	R\$ 27,90	D
19/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO TFS LOCACAO E TERRAPLANAGUEM LTDA - NFSE.2	16214	R\$ 1.302,50	C
19/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO TFS LOCACAO E TERRAPLANAGUEM LTDA - NFSE.2	16214	R\$ 1.302,50	D
19/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO TFS LOCACAO E TERRAPLANAGUEM LTDA - FAT.0534	16215	R\$ 7.380,83	C
19/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO TFS LOCACAO E TERRAPLANAGUEM LTDA - FAT.0534	16215	R\$ 7.380,83	D
19/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO RICAMIX - SERVICOS DE PREPARO DE DERIVADOS DE CIMENTO LTDA - NFSE.12366	16216	R\$ 62.173,86	C
19/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO RICAMIX - SERVICOS DE PREPARO DE DERIVADOS DE CIMENTO LTDA - NFSE.12366	16216	R\$ 62.173,86	D
19/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO TOPTEC ANALISES TECNICAS LTDA - NFSE.13	16217	R\$ 1.915,20	C
19/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO TOPTEC ANALISES TECNICAS LTDA - NFSE.13	16217	R\$ 1.915,20	D
19/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO MUNICIPIO DE CURITIBA - DARM.ISS-2025/10	16218	R\$ 397,50	C
19/11/2025	183	ISS RETIDO A RECOLHER		VLR REF. PAGAMENTO MUNICIPIO DE CURITIBA - DARM.ISS-2025/10	16218	R\$ 397,50	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11191	16219	R\$ 192.000,00	C
19/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11191	16219	R\$ 192.000,00	D
19/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.11197	16220	R\$ 3,00	C
19/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.11197	16220	R\$ 3,00	D
19/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11198	16221	R\$ 11.000,00	C
19/11/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11198	16221	R\$ 11.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
19/11/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		TARIFA TRANSF RECURSO INT	16241	R\$ 2,00	C
19/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA TRANSF RECURSO INT	16241	R\$ 2,00	D
19/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.735674	16302	R\$ 228,00	C
19/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.735674	16302	R\$ 228,00	D
19/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO DL DA SILVA TERRAPLANAGEM LTDA - FAT.39	16303	R\$ 5.250,00	C
19/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO DL DA SILVA TERRAPLANAGEM LTDA - FAT.39	16303	R\$ 5.250,00	D
19/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A - BOLT.2025-10	16304	R\$ 13,75	C
19/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A - BOLT.2025-10	16304	R\$ 13,75	D
19/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A - BOLT.2025-11	16305	R\$ 13,75	C
19/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A - BOLT.2025-11	16305	R\$ 13,75	D
19/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO POLIMIX CONCRETO LTDA - NFSE.75	16306	R\$ 10.480,00	C
19/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO POLIMIX CONCRETO LTDA - NFSE.75	16306	R\$ 10.480,00	D
19/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO UNIMED SEGURADORA SA - BOLT.2025-10	16307	R\$ 48,26	C
19/11/2025	1474	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO UNIMED SEGURADORA SA - BOLT.2025-10	16307	R\$ 48,26	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11191	16308	R\$ 16.000,00	C
19/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11191	16308	R\$ 16.000,00	D
19/11/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.11192	16309	R\$ 100,00	C
19/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.11192	16309	R\$ 100,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
19/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO POLIMIX CONCRETO LTDA - NFSE.74	16374	R\$ 264.042,50	C
19/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO POLIMIX CONCRETO LTDA - NFSE.74	16374	R\$ 264.042,50	D
19/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO POLIMIX CONCRETO LTDA - NFSE.73	16375	R\$ 107.747,50	C
19/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO POLIMIX CONCRETO LTDA - NFSE.73	16375	R\$ 107.747,50	D
19/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO 46.383.158 TATIELY DUARTE BORCHARTT - NFSE.79	16376	R\$ 40,00	C
19/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO 46.383.158 TATIELY DUARTE BORCHARTT - NFSE.79	16376	R\$ 40,00	D
19/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A - BOLT.2025-10	16377	R\$ 13,75	C
19/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A - BOLT.2025-10	16377	R\$ 13,75	D
19/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A - BOLT.2025-11	16378	R\$ 13,75	C
19/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A - BOLT.2025-11	16378	R\$ 13,75	D
19/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO M2ECOPLAC INDUSTRIA DE MADEIRAS LTDA - NFE.14545	16379	R\$ 45.950,34	C
19/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO M2ECOPLAC INDUSTRIA DE MADEIRAS LTDA - NFE.14545	16379	R\$ 45.950,34	D
19/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS E CIA LTDA - NFE.7364	16380	R\$ 265,70	C
19/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS E CIA LTDA - NFE.7364	16380	R\$ 265,70	D
19/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO STEIN LOCADORA DE EQUIPAMENTOS LTDA - FAT.8729	16381	R\$ 690,00	C
19/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO STEIN LOCADORA DE EQUIPAMENTOS LTDA - FAT.8729	16381	R\$ 690,00	D
19/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO UNIMED SEGURADORA SA - BOLT.2025-10	16382	R\$ 24,13	C
19/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS		VL.R. REF. PAGAMENTO UNIMED	16382	R\$ 24,13	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		REGINA		SEGURADORA SA - BOLT.2025-10			
19/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO AGENCIA DOS CORREIOS FRANQUEADA BARREIRINHA LTDA - REC.2025/11	16383	R\$ 29,70	C
19/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO AGENCIA DOS CORREIOS FRANQUEADA BARREIRINHA LTDA - REC.2025/11	16383	R\$ 29,70	D
19/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.735673	16384	R\$ 228,00	C
19/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.735673	16384	R\$ 228,00	D
19/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO SUPERFICI COMERCIAL EIRELI - NFE.51661	16385	R\$ 372,51	C
19/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO SUPERFICI COMERCIAL EIRELI - NFE.51661	16385	R\$ 372,51	D
19/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO CERIOLI TELHADOS LTDA - NFE.1460	16386	R\$ 36.210,30	C
19/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO CERIOLI TELHADOS LTDA - NFE.1460	16386	R\$ 36.210,30	D
19/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11191	16387	R\$ 457.000,00	C
19/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11191	16387	R\$ 457.000,00	D
19/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.11196	16388	R\$ 3,00	C
19/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.11196	16388	R\$ 3,00	D
19/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11197	16389	R\$ 1.400,00	C
19/11/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11197	16389	R\$ 1.400,00	D
21/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - GHAV MOVEIS E DECORACOES LTDA 59319615000128 - PENHA ROYAL CLUBE - MARKETING	15960	R\$ 16.849,38	C
21/11/2025	1007	PENHA ROYAL CLUBE		VLR. REF. PIX ENVIADO - GHAV MOVEIS E DECORACOES LTDA 59319615000128 -	15960	R\$ 16.849,38	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				PENHA ROYAL CLUBE - MARKETING			
21/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15961	R\$ 200,00	C
21/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15961	R\$ 200,00	D
21/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15962	R\$ 17.000,14	C
21/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15962	R\$ 17.000,14	D
21/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	15963	R\$ 1,00	C
21/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	15963	R\$ 1,00	D
21/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16111	R\$ 800,00	C
21/11/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16111	R\$ 800,00	D
21/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11211	16222	R\$ 100,00	C
21/11/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11211	16222	R\$ 100,00	D
24/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CONSORCIO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CONSORCIO	15964	R\$ 1.999,37	C
24/11/2025	1493	CAIXA CONSORCIO		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CONSORCIO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CONSORCIO	15964	R\$ 1.999,37	D
24/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CONSORCIO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CONSORCIO	15965	R\$ 1.999,37	C
24/11/2025	1493	CAIXA CONSORCIO		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CONSORCIO - BERTOLDI	15965	R\$ 1.999,37	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				EMPREENDIMENTOS - CONSORCIO			
24/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA - CREA SC - PROJETO - JARAGUÁ DO SUL - CUSTAS E TAXAS	15966	R\$ 103,03	C
24/11/2025	1064	26- PROJETO - JARAGUÁ DO SUL/ SC		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA - CREA SC - PROJETO - JARAGUÁ DO SUL - CUSTAS E TAXAS	15966	R\$ 103,03	D
24/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - JANE SANTOS BISPO 00007755835960 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15967	R\$ 400,00	C
24/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - JANE SANTOS BISPO 00007755835960 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15967	R\$ 400,00	D
24/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15968	R\$ 59.600,88	C
24/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15968	R\$ 59.600,88	D
24/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	15969	R\$ 1,00	C
24/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	15969	R\$ 1,00	D
24/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICIOS E PAGTOS - CAJU - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ALIMENTAÇÃO	15970	R\$ 750,00	C
24/11/2025	879	VALE ALIMENTAÇÃO		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - EMPRESA BRASILEIRA DE BENEFICIOS E PAGTOS - CAJU - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ALIMENTAÇÃO	15970	R\$ 750,00	D
24/11/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO FAZENDA	15971	R\$ 20.000,00	C
24/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA -	15971	R\$ 20.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO FAZENDA			
24/11/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO FAZENDA	15972	R\$ 5.000,00	C
24/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO FAZENDA	15972	R\$ 5.000,00	D
24/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - ITAU UNIBANCO HOLDING S.A. - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15973	R\$ 79.290,58	C
24/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - ITAU UNIBANCO HOLDING S.A. - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15973	R\$ 79.290,58	D
24/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - IATA INTERNATIONAL AIR TRANSPORT ASSOCIA	16056	R\$ 1.377,16	C
24/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - IATA INTERNATIONAL AIR TRANSPORT ASSOCIA	16056	R\$ 1.377,16	D
24/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - GRUPO CASAS BAHIA S.A.	16057	R\$ 799,00	C
24/11/2025	1495	BENS DE NATUREZA PERMANENTE		VL.R. REF. PIX ENVIADO - GRUPO CASAS BAHIA S.A.	16057	R\$ 799,00	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 38.468.388 GUILHERME SACHETTI 38468388000122 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15974	R\$ 2.425,00	C
25/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 38.468.388 GUILHERME SACHETTI 38468388000122 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15974	R\$ 2.425,00	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - GOOFY ARTES VISUAIS LTDA 55235492000196 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15975	R\$ 6.000,00	C
25/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - GOOFY ARTES VISUAIS LTDA 55235492000196 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15975	R\$ 6.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - IRMAOS SACZUK LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15976	R\$ 5.841,00	C
25/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - IRMAOS SACZUK LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15976	R\$ 5.841,00	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - MAPDATA TECNOLOGIA,INFORMATICA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	15977	R\$ 870,45	C
25/11/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - MAPDATA TECNOLOGIA,INFORMATICA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	15977	R\$ 870,45	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE GUARAMIRIM - PROJETO - GUARAMIRIM - CUSTAS E TAXAS	15978	R\$ 10.524,37	C
25/11/2025	1106	25 - PROJETO - GUARAMIRIM/ SC		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - MUNICIPIO DE GUARAMIRIM - PROJETO - GUARAMIRIM - CUSTAS E TAXAS	15978	R\$ 10.524,37	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - STARIAN SISTEMAS S A - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	15979	R\$ 852,33	C
25/11/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - STARIAN SISTEMAS S A - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	15979	R\$ 852,33	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - STARIAN SISTEMAS S A - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	15980	R\$ 810,00	C
25/11/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - STARIAN SISTEMAS S A - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	15980	R\$ 810,00	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - STARIAN SISTEMAS S A - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	15981	R\$ 852,33	C
25/11/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - STARIAN SISTEMAS S A - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	15981	R\$ 852,33	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - STARIAN SISTEMAS S A - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	15982	R\$ 852,33	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
25/11/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - STARIAN SISTEMAS S A - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	15982	R\$ 852,33	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15983	R\$ 233.000,00	C
25/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15983	R\$ 233.000,00	D
25/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. E- PAGAMENTO DE BOLETO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15984	R\$ 350,00	C
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. E- PAGAMENTO DE BOLETO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	15984	R\$ 350,00	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	15985	R\$ 5,00	C
25/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	15985	R\$ 5,00	D
25/11/2025	554	ADIANTAMENTO DE CLIENTES		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBI 04532893000924 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO AMERICA A	15991	R\$ 170.000,00	C
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBI 04532893000924 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO AMERICA A	15991	R\$ 170.000,00	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBI 04532893000924 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO GAL COSTA	15992	R\$ 170.000,00	C
25/11/2025	554	ADIANTAMENTO DE CLIENTES		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBI 04532893000924 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO GAL COSTA	15992	R\$ 170.000,00	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CBG CERT BRASILEIRA DE GESTAO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS	15994	R\$ 877,49	C
25/11/2025	1005	ADIANTAMENTO DE		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CBG	15994	R\$ 877,49	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		PROJETOS EM ANDAMENTO		CERT BRASILEIRA DE GESTAO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - PROJETOS			
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CLICK LOC. IMPRESSORAS E COPIA - PROJETO - FAZENDA (AMÉRICA A) - PROJETOS	15995	R\$ 151,50	C
25/11/2025	1108	18- PROJETO - LICITAÇÃO FAZENDA RIO GRANDE/ PR (AMÉRICA A)		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CLICK LOC. IMPRESSORAS E COPIA - PROJETO - FAZENDA (AMÉRICA A) - PROJETOS	15995	R\$ 151,50	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - COLORATA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR - OBRA	15996	R\$ 7.833,33	C
25/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - COLORATA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR - OBRA	15996	R\$ 7.833,33	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - COMPANHIA PARANAENSE DE GAS - COMPAGAS - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15997	R\$ 241,57	C
25/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - COMPANHIA PARANAENSE DE GAS - COMPAGAS - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	15997	R\$ 241,57	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - HOTEL LONDRINA FLAT - PROJETO - LONDRINA - DESLOCAMENTO	15998	R\$ 585,04	C
25/11/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - HOTEL LONDRINA FLAT - PROJETO - LONDRINA - DESLOCAMENTO	15998	R\$ 585,04	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - JED CONFEITARIA LTDA 26268111000177 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ALIMENTAÇÃO	15999	R\$ 209,00	C
25/11/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - JED CONFEITARIA LTDA 26268111000177 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ALIMENTAÇÃO	15999	R\$ 209,00	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MARCOS	16000	R\$ 10.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		BERTOLDI ARQUITETOS S/S - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR			
25/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	16000	R\$ 10.000,00	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	16001	R\$ 2.427,34	C
25/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	16001	R\$ 2.427,34	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO PENHA	16002	R\$ 28.000,00	C
25/11/2025	1007	PENHA ROYAL CLUBE		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO PENHA	16002	R\$ 28.000,00	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - REALI CONSULTORIA, CONTROLADOR - PROJETO - CAMPO LARGO (IGREJINHA) - CONTABILIDADE	16003	R\$ 350,00	C
25/11/2025	642	SERVIÇOS CONTABEIS		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - REALI CONSULTORIA, CONTROLADOR - PROJETO - CAMPO LARGO (IGREJINHA) - CONTABILIDADE	16003	R\$ 350,00	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - REALI CONSULTORIA, CONTROLADOR - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CONTABILIDADE	16004	R\$ 2.500,00	C
25/11/2025	642	SERVIÇOS CONTABEIS		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - REALI CONSULTORIA, CONTROLADOR - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - CONTABILIDADE	16004	R\$ 2.500,00	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - REALI CONSULTORIA, CONTROLADOR - PROJETO - CAMPO LARGO (IGREJINHA) - CONTABILIDADE	16005	R\$ 350,00	C
25/11/2025	642	SERVIÇOS CONTABEIS		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - REALI CONSULTORIA, CONTROLADOR - PROJETO - CAMPO LARGO (IGREJINHA) - CONTABILIDADE	16005	R\$ 350,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO SÃO PEDRO	16006	R\$ 40.000,00	C
25/11/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO SÃO PEDRO	16006	R\$ 40.000,00	D
25/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. SEGURADORA - CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	16058	R\$ 180,91	C
25/11/2025	622	DESPESA COM SEGURO		VL.R. REF. SEGURADORA - CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	16058	R\$ 180,91	D
25/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. SEGURADORA - CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	16059	R\$ 770,03	C
25/11/2025	622	DESPESA COM SEGURO		VL.R. REF. SEGURADORA - CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A	16059	R\$ 770,03	D
25/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. MENSALIDADE CESTA SERVICO -	16060	R\$ 75,00	C
25/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. MENSALIDADE CESTA SERVICO -	16060	R\$ 75,00	D
25/11/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VL.R. REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	16061	R\$ 700.000,00	C
25/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	16061	R\$ 700.000,00	D
25/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. ENVIO DE TED - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILI	16062	R\$ 700.000,00	C
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. ENVIO DE TED - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILI	16062	R\$ 700.000,00	D
25/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA TED INTERNET -	16063	R\$ 12,00	C
25/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA TED INTERNET -	16063	R\$ 12,00	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILI 04532893000177	16112	R\$ 170.000,00	C
25/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILI 04532893000177	16112	R\$ 170.000,00	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILI	16113	R\$ 5.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				04532893000177			
25/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	16113	R\$ 5.000,00	D
25/11/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16114	R\$ 4.100,14	C
25/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16114	R\$ 4.100,14	D
25/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16115	R\$ 178.413,40	C
25/11/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16115	R\$ 178.413,40	D
25/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16116	R\$ 700,00	C
25/11/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16116	R\$ 700,00	D
25/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO CERAMITEK INDUSTRIA DE TIJOLOS LTDA - NFE.7315	16223	R\$ 18.932,20	C
25/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO CERAMITEK INDUSTRIA DE TIJOLOS LTDA - NFE.7315	16223	R\$ 18.932,20	D
25/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO TRES IRMAOS AREIA E BRITA - LTDA - NFE.891	16224	R\$ 1.680,00	C
25/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO TRES IRMAOS AREIA E BRITA - LTDA - NFE.891	16224	R\$ 1.680,00	D
25/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO SELBETTI GESTAO DE DOCUMENTOS S.A. - FAT.907831	16225	R\$ 139,60	C
25/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO SELBETTI GESTAO DE DOCUMENTOS S.A. - FAT.907831	16225	R\$ 139,60	D
25/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO NERIVANDO APARECIDO MONTAGNINI NM FERRAMENTAS - NFE.48559	16226	R\$ 607,62	C
25/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO NERIVANDO APARECIDO MONTAGNINI NM FERRAMENTAS - NFE.48559	16226	R\$ 607,62	D
25/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.381061	16227	R\$ 24.112,01	C
25/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL		VLR REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL	16227	R\$ 24.112,01	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		CORBELIA		BRASIL S.A. - NFE.381061			
25/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO SUPERFICI COMERCIAL EIRELI - NFE.51733	16228	R\$ 218,64	C
25/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO SUPERFICI COMERCIAL EIRELI - NFE.51733	16228	R\$ 218,64	D
25/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO AFA LOCACOES LTDA - FAT.135160012	16229	R\$ 1.780,00	C
25/11/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO AFA LOCACOES LTDA - FAT.135160012	16229	R\$ 1.780,00	D
25/11/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.11252	16230	R\$ 7.900,08	C
25/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.11252	16230	R\$ 7.900,08	D
25/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11254	16231	R\$ 400,00	C
25/11/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11254	16231	R\$ 400,00	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11251	16232	R\$ 40.000,00	C
25/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11251	16232	R\$ 40.000,00	D
25/11/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR REF. CREDITO TRANSF AGENCIA - CORBELIA	16242	R\$ 74.374,25	C
25/11/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		VLR REF. CREDITO TRANSF AGENCIA - CORBELIA	16242	R\$ 74.374,25	D
25/11/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. TARIFA TED INTERNET	16244	R\$ 2,00	C
25/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA TED INTERNET	16244	R\$ 2,00	D
25/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO J V M MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.379	16310	R\$ 2.797,20	C
25/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO J V M MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.379	16310	R\$ 2.797,20	D
25/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO 46.383.158 TATIELY DUARTE BORCHARTT - NFSE.85	16311	R\$ 40,00	C
25/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO 46.383.158 TATIELY DUARTE BORCHARTT - NFSE.85	16311	R\$ 40,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11251	16312	R\$ 26.000,00	C
25/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11251	16312	R\$ 26.000,00	D
25/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.11254	16313	R\$ 2,00	C
25/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.11254	16313	R\$ 2,00	D
25/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11255	16314	R\$ 23.000,00	C
25/11/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11255	16314	R\$ 23.000,00	D
25/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CASA NOVA COMERCIO DE FERRAGENS E FERRAMENTAS EIRELI - NFE.68795	16390	R\$ 1.505,35	C
25/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CASA NOVA COMERCIO DE FERRAGENS E FERRAMENTAS EIRELI - NFE.68795	16390	R\$ 1.505,35	D
25/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO FERRAMENTAS GERAIS COMERCIO E IMPORTACAO DE FERRAMENTAS E MAQUINAS LTDA - NFE.1394247	16391	R\$ 4.446,11	C
25/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO FERRAMENTAS GERAIS COMERCIO E IMPORTACAO DE FERRAMENTAS E MAQUINAS LTDA - NFE.1394247	16391	R\$ 4.446,11	D
25/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.43658	16392	R\$ 66.945,43	C
25/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.43658	16392	R\$ 66.945,43	D
25/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.739593	16393	R\$ 480,21	C
25/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.739593	16393	R\$ 480,21	D
25/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO BENDERTEC SOLUCOES EM ACO - EIRELI - NFE.18889	16394	R\$ 29.169,63	C
25/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS		VL.R. REF. PAGAMENTO BENDERTEC	16394	R\$ 29.169,63	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		REGINA		SOLUCOES EM ACO - EIRELI - NFE.18889			
25/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.739392	16395	R\$ 2.295,80	C
25/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.739392	16395	R\$ 2.295,80	D
25/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO INSTITUTO DE TRANSPORTES E TRANSITO DE FOZ DO IGUACU - FOZTRANS - BOLT.VT 11 - 12/2025	16396	R\$ 80,00	C
25/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO INSTITUTO DE TRANSPORTES E TRANSITO DE FOZ DO IGUACU - FOZTRANS - BOLT.VT 11 - 12/2025	16396	R\$ 80,00	D
25/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11251	16397	R\$ 103.000,00	C
25/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11251	16397	R\$ 103.000,00	D
25/11/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.11252	16398	R\$ 1.900,04	C
25/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.11252	16398	R\$ 1.900,04	D
26/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	16007	R\$ 800,00	C
26/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	16007	R\$ 800,00	D
26/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEB PARC EMPREST PESSOAL -	16064	R\$ 35.753,38	C
26/11/2025	829	EMPRESTIMO CAIXA EM 60 VEZES		VLR REF. DEB PARC EMPREST PESSOAL -	16064	R\$ 35.753,38	D
26/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11261	16315	R\$ 200,00	C
26/11/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11261	16315	R\$ 200,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
26/11/2025	1507	(-) JUROS A APROPRIAR - CP		VL.R. REF. JUROS S/EMPRESTIMO DE CAPITAL DE GIRO NO MÊS - 60X	17143	R\$ 10.920,05	C
26/11/2025	375	JUROS PASSIVOS		VL.R. REF. JUROS S/EMPRESTIMO DE CAPITAL DE GIRO NO MÊS - 60X	17143	R\$ 10.920,05	D
27/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - DIRREHD ENLLAINE NASSAR SALLES 00006929635960 - PROJETO - PENHA (ROBERTO) - CUSTAS E TAXAS	16008	R\$ 680,00	C
27/11/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - DIRREHD ENLLAINE NASSAR SALLES 00006929635960 - PROJETO - PENHA (ROBERTO) - CUSTAS E TAXAS	16008	R\$ 680,00	D
27/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	16009	R\$ 600,00	C
27/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	16009	R\$ 600,00	D
27/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	16010	R\$ 1.300,01	C
27/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	16010	R\$ 1.300,01	D
27/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	16011	R\$ 1,00	C
27/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	16011	R\$ 1,00	D
27/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. COBRANCA DE JUROS -	16065	R\$ 200,48	C
27/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. COBRANCA DE JUROS -	16065	R\$ 200,48	D
27/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO BENDERTEC SOLUCOES EM ACO - EIRELI - NFE.18823	16316	R\$ 22.169,63	C
27/11/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO BENDERTEC SOLUCOES EM ACO - EIRELI - NFE.18823	16316	R\$ 22.169,63	D
27/11/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.11271	16317	R\$ 22.300,06	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
27/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.11271	16317	R\$ 22.300,06	D
27/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.11273	16318	R\$ 1,00	C
27/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.11273	16318	R\$ 1,00	D
27/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11274	16319	R\$ 100,00	C
27/11/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.11274	16319	R\$ 100,00	D
28/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. BOLSA AUXILIO FERIAS 11/2025	15476	R\$ 700,00	C
28/11/2025	1101	BOLSA AUXILIO		VL.R. REF. BOLSA AUXILIO FERIAS 11/2025	15476	R\$ 700,00	D
28/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	15478	R\$ 1.120,00	C
28/11/2025	1101	BOLSA AUXILIO		VL.R. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	15478	R\$ 1.120,00	D
28/11/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	16012	R\$ 104.300,29	C
28/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - APLICAÇÃO	16012	R\$ 104.300,29	D
28/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - PAMELA DAIANE MULLER 00005873052905 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - DISTRATO JULIANO	16013	R\$ 20.000,00	C
28/11/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. PIX ENVIADO - PAMELA DAIANE MULLER 00005873052905 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - DISTRATO JULIANO	16013	R\$ 20.000,00	D
28/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - ROBERTO MENDES PIMENTA 00061088447104 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	16014	R\$ 1.800,00	C
28/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - ROBERTO MENDES PIMENTA 00061088447104 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	16014	R\$ 1.800,00	D
28/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - ROBERTO MENDES PIMENTA 00061088447104 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	16015	R\$ 1.800,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
28/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - ROBERTO MENDES PIMENTA 00061088447104 - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO OSMAR	16015	R\$ 1.800,00	D
28/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - STARIAN SISTEMAS S A - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	16016	R\$ 6.104,49	C
28/11/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - STARIAN SISTEMAS S A - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - SISTEMAS	16016	R\$ 6.104,49	D
28/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - ASSOCIACAO METROCARD - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - DESLOCAMENTO	16017	R\$ 260,79	C
28/11/2025	498	VALE TRANSPORTE		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - ASSOCIACAO METROCARD - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - DESLOCAMENTO	16017	R\$ 260,79	D
28/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	16018	R\$ 4,00	C
28/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO - BANCO SAFRA SA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - TARIFA BANCÁRIA	16018	R\$ 4,00	D
28/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CARTOES PRE PAGOS S.A. - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ALIMENTAÇÃO	16023	R\$ 3.818,00	C
28/11/2025	879	VALE ALIMENTAÇÃO		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - CAIXA CARTOES PRE PAGOS S.A. - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - ALIMENTAÇÃO	16023	R\$ 3.818,00	D
28/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO FAZENDA	16024	R\$ 50.000,00	C
28/11/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - MÚTUO FAZENDA	16024	R\$ 50.000,00	D
28/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDO DE URBANIZACAO DE CURITIBA - URBS - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS -	16025	R\$ 274,92	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				DESLOCAMENTO			
28/11/2025	498	VALE TRANSPORTE		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - FUNDO DE URBANIZACAO DE CURITIBA - URBS - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS - DESLOCAMENTO	16025	R\$ 274,92	D
28/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DB DARF RFB - MINISTERIO DA FAZENDA	16066	R\$ 3.275,96	C
28/11/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. DB DARF RFB - MINISTERIO DA FAZENDA	16066	R\$ 3.275,96	D
28/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. FOL PAGTO 13º ADIANT-BERTOLDI	16067	R\$ 1.288,75	C
28/11/2025	26	ADIANTAMENTO DE 13º SALÁRIO		VLR REF. FOL PAGTO 13º ADIANT-BERTOLDI	16067	R\$ 1.288,75	D
28/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB	16068	R\$ 3.000,00	C
28/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. PIX RECEBIDO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB	16068	R\$ 3.000,00	D
28/11/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	16069	R\$ 202,06	C
28/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	16069	R\$ 202,06	D
28/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	16117	R\$ 10.000,00	C
28/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	16117	R\$ 10.000,00	D
28/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - BRUNO RODRIGUES DA SILVA 00007327936963	16118	R\$ 260,15	C
28/11/2025	26	ADIANTAMENTO DE 13º SALÁRIO		VLR. REF. PIX ENVIADO - BRUNO RODRIGUES DA SILVA 00007327936963	16118	R\$ 260,15	D
28/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - EMERSON SANTOS DA ROSA 00005805608995	16119	R\$ 985,90	C
28/11/2025	26	ADIANTAMENTO DE 13º SALÁRIO		VLR. REF. PIX ENVIADO - EMERSON SANTOS DA ROSA 00005805608995	16119	R\$ 985,90	D
28/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - HENRIQUE MARCOS GONCALVES 00009212107958	16120	R\$ 473,64	C
28/11/2025	26	ADIANTAMENTO DE 13º SALÁRIO		VLR. REF. PIX ENVIADO - HENRIQUE MARCOS GONCALVES 00009212107958	16120	R\$ 473,64	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
28/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MAICON VAGNER MARTINS DE FARIA 00032998575846	16121	R\$ 364,17	C
28/11/2025	26	ADIANTAMENTO DE 13º SALÁRIO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MAICON VAGNER MARTINS DE FARIA 00032998575846	16121	R\$ 364,17	D
28/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16122	R\$ 2.896,50	C
28/11/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16122	R\$ 2.896,50	D
28/11/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16123	R\$ 4,00	C
28/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16123	R\$ 4,00	D
28/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.2025-12	16233	R\$ 1.797,57	C
28/11/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.2025-12	16233	R\$ 1.797,57	D
28/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO ANDRE CORREA MEHL - FOPA.2025 - 13º - 1ª PARC	16234	R\$ 260,15	C
28/11/2025	26	ADIANTAMENTO DE 13º SALÁRIO		VL.R. REF. PAGAMENTO ANDRE CORREA MEHL - FOPA.2025 - 13º - 1ª PARC	16234	R\$ 260,15	D
28/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO VALDIVINO MERELES RODRIGUES - FOPA.2025 - 13º - 1ª PARC	16235	R\$ 663,25	C
28/11/2025	26	ADIANTAMENTO DE 13º SALÁRIO		VL.R. REF. PAGAMENTO VALDIVINO MERELES RODRIGUES - FOPA.2025 - 13º - 1ª PARC	16235	R\$ 663,25	D
28/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.11284	16236	R\$ 2,00	C
28/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.11284	16236	R\$ 2,00	D
28/11/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VL.R. REF. APLICAÇÃO RES.PREV. CDB FLUXO CAIXA - APLI.11285	16237	R\$ 3.000,05	C
28/11/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. APLICAÇÃO RES.PREV. CDB FLUXO CAIXA - APLI.11285	16237	R\$ 3.000,05	D
28/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.2025-12	16320	R\$ 2.267,00	C
28/11/2025	1473	MÃO DE OBRA PRÓPRIA -		VL.R. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES	16320	R\$ 2.267,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		RESID. RITA LEE		PRE-PAGOS S.A. - BOLT.2025-12			
28/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO JOSE ALBERTO RECALDE JUNIOR - FOPA.2025 - 13º - 1ª PARC	16321	R\$ 173,43	C
28/11/2025	26	ADIANTAMENTO DE 13º SALÁRIO		VL.R. REF. PAGAMENTO JOSE ALBERTO RECALDE JUNIOR - FOPA.2025 - 13º - 1ª PARC	16321	R\$ 173,43	D
28/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO FELIPE ANDRE SOARES PEREIRA - FOPA.2025 - 13º - 1ª PARC	16322	R\$ 266,65	C
28/11/2025	26	ADIANTAMENTO DE 13º SALÁRIO		VL.R. REF. PAGAMENTO FELIPE ANDRE SOARES PEREIRA - FOPA.2025 - 13º - 1ª PARC	16322	R\$ 266,65	D
28/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO AFONSO GLAUCIO GOES FONTES - FOPA.2025 - 13º - 1ª PARC	16323	R\$ 497,42	C
28/11/2025	26	ADIANTAMENTO DE 13º SALÁRIO		VL.R. REF. PAGAMENTO AFONSO GLAUCIO GOES FONTES - FOPA.2025 - 13º - 1ª PARC	16323	R\$ 497,42	D
28/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11281	16324	R\$ 4.000,00	C
28/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11281	16324	R\$ 4.000,00	D
28/11/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.11286	16325	R\$ 3,00	C
28/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.11286	16325	R\$ 3,00	D
28/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.2025-11	16399	R\$ 140,00	C
28/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.2025-11	16399	R\$ 140,00	D
28/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.2025-12	16400	R\$ 1.747,50	C
28/11/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.2025-12	16400	R\$ 1.747,50	D
28/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO PEDRO CORREIA DA SILVA - FOPA.2025 - 13º - 1ª PARC	16401	R\$ 587,13	C
28/11/2025	26	ADIANTAMENTO DE 13º SALÁRIO		VL.R. REF. PAGAMENTO PEDRO CORREIA DA SILVA - FOPA.2025 - 13º - 1ª PARC	16401	R\$ 587,13	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
28/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO FRANCISCO DE ASSIS SOUZA - FOPA.2025 - 13º - 1ª PARC	16402	R\$ 86,72	C
28/11/2025	26	ADIANTAMENTO DE 13º SALÁRIO		VL.R. REF. PAGAMENTO FRANCISCO DE ASSIS SOUZA - FOPA.2025 - 13º - 1ª PARC	16402	R\$ 86,72	D
28/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO GUILHERME FERREIRA DA COSTA NASCIMENTO - FOPA.2025 - 13º - 1ª PARC	16403	R\$ 177,83	C
28/11/2025	26	ADIANTAMENTO DE 13º SALÁRIO		VL.R. REF. PAGAMENTO GUILHERME FERREIRA DA COSTA NASCIMENTO - FOPA.2025 - 13º - 1ª PARC	16403	R\$ 177,83	D
28/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.11286	16404	R\$ 3,00	C
28/11/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.11286	16404	R\$ 3,00	D
28/11/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11281	16405	R\$ 3.000,00	C
28/11/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. TRANSFERÊNCIA PIX RECEBIDO TRANSF - TRAN.11281	16405	R\$ 3.000,00	D
29/11/2025	564	FGTS A PAGAR		VL.R. REF. FGTS 13º SALARIO RESID. GAL COSTA 11/2025	15426	R\$ 166,70	C
29/11/2025	1472	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. GAL COSTA		VL.R. REF. FGTS 13º SALARIO RESID. GAL COSTA 11/2025	15426	R\$ 166,70	D
29/11/2025	1471	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. GAL COSTA		VL.R. REF. VALE TRANSPORTE 11/2025	15427	R\$ 124,87	C
29/11/2025	565	INSS A PAGAR		VL.R. REF. INSS 11/2025	15427	R\$ 1.355,08	C
29/11/2025	178	IRRF S/ FOLHA DE PAGAMENTO		VL.R. REF. IMPOSTO DE RENDA 11/2025	15427	R\$ 560,89	C
29/11/2025	1471	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. GAL COSTA		VL.R. REF. DESC. FALTAS 11/2025	15427	R\$ 283,92	C
29/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. LUIQUIDO FOLHA RESID. GAL COSTA 11/2025	15427	R\$ 12.233,92	C
29/11/2025	1471	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. GAL COSTA		VL.R. REF. HORAS EXTRAS 2025	15427	R\$ 1.299,28	D
29/11/2025	1471	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. GAL COSTA		VL.R. REF. DIAS NORMAIS 11/2025	15427	R\$ 13.259,40	D
29/11/2025	564	FGTS A PAGAR		VL.R. REF. FGTS DO MES 11/2025	15428	R\$ 1.141,96	C
29/11/2025	1472	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. GAL COSTA		VL.R. REF. FGTS DO MES 11/2025	15428	R\$ 1.141,96	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
29/11/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS EMPRESA RESID. GAL COSTA 11/2025	15429	R\$ 4.111,09	C
29/11/2025	1472	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. GAL COSTA		VLR. REF. INSS EMPRESA RESID. GAL COSTA 11/2025	15429	R\$ 4.111,09	D
29/11/2025	680	PROVISÃO FÉRIAS		VLR. REF. PROVISÃO FÉRIAS RESID. GAL COSTA 11/2025	15430	R\$ 4.025,00	C
29/11/2025	1471	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. GAL COSTA		VLR. REF. PROVISÃO FÉRIAS RESID. GAL COSTA 11/2025	15430	R\$ 4.025,00	D
29/11/2025	890	PROVISÃO FGTS S/ FERIAS		VLR. REF. PROVISÃO FGTS FÉRIAS RESID. GAL COSTA 11/2025	15431	R\$ 321,98	C
29/11/2025	1472	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. GAL COSTA		VLR. REF. PROVISÃO FGTS FÉRIAS RESID. GAL COSTA 11/2025	15431	R\$ 321,98	D
29/11/2025	889	PROVISÃO INSS S/ FERIAS		VLR. REF. ENCARGOS INSS FÉRIAS RESID. GAL COSTA 11/2025	15432	R\$ 1.159,20	C
29/11/2025	1472	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. GAL COSTA		VLR. REF. ENCARGOS INSS FÉRIAS RESID. GAL COSTA 11/2025	15432	R\$ 1.159,20	D
29/11/2025	564	FGTS A PAGAR		VLR. REF. FGTS 13 SALARIO 11/2025	15434	R\$ 73,87	C
29/11/2025	1476	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. CORBELIA		VLR. REF. FGTS 13 SALARIO 11/2025	15434	R\$ 73,87	D
29/11/2025	565	INSS A PAGAR		VLR REF. DESCONTO INSS 11/2025	15435	R\$ 449,91	C
29/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. LUIQUIDO FOLHA RESID. CORBELIA 11/2025	15435	R\$ 5.787,20	C
29/11/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR. REF. DESCONTOS FOLHA 11/2025	15435	R\$ 188,88	C
29/11/2025	1497	EMPRESTIMO CONSIGNADO FOLHA		VLR. REF. DESC. EMP. CRED. TRAB. Nº EMPRÉSTIMO A EMPREGADOS ONTRATO 11/2025	15435	R\$ 443,41	C
29/11/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. HORAS EXTRAS 11/2025	15435	R\$ 408,20	D
29/11/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. DIAS NORMAIS 11/2025	15435	R\$ 6.461,20	D
29/11/2025	564	FGTS A PAGAR		VLR REF. FGTS A RECOLHER 11/2025	15436	R\$ 424,03	C
29/11/2025	1476	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. CORBELIA		VLR REF. FGTS A RECOLHER 11/2025	15436	R\$ 424,03	D
29/11/2025	565	INSS A PAGAR		VLR REF. INSS EMPRESA 11/2025	15437	R\$ 1.526,52	C
29/11/2025	1476	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. CORBELIA		VLR REF. INSS EMPRESA 11/2025	15437	R\$ 1.526,52	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
29/11/2025	680	PROVISÃO FÉRIAS		VLR REF. PROVISAO DE FÉRIAS 11/2025	15438	R\$ 703,74	C
29/11/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. PROVISAO DE FÉRIAS 11/2025	15438	R\$ 703,74	D
29/11/2025	890	PROVISÃO FGTS S/ FERIAS		VLR REF. ENCARGOS FGTS S/PROVISÃO DE FERIAS 11/2025	15439	R\$ 48,30	C
29/11/2025	1476	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. CORBELIA		VLR REF. ENCARGOS FGTS S/PROVISÃO DE FERIAS 11/2025	15439	R\$ 48,30	D
29/11/2025	889	PROVISÃO INSS S/ FERIAS		VLR REF. INSS S/PROVISÃO DE FERIAS 11/2025	15440	R\$ 173,87	C
29/11/2025	1476	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. CORBELIA		VLR REF. INSS S/PROVISÃO DE FERIAS 11/2025	15440	R\$ 173,87	D
29/11/2025	985	PROVISÃO 13º SALARIO		VLR REF. PROVISÃO DE 13º 11/2025	15441	R\$ 457,45	C
29/11/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. PROVISÃO DE 13º 11/2025	15441	R\$ 457,45	D
29/11/2025	892	PROVISÃO FGTS S/ 13º		VLR REF. ENCARGOS FGTS PROVISAO S/13º 11/2025	15442	R\$ 36,59	C
29/11/2025	1476	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. CORBELIA		VLR REF. ENCARGOS FGTS PROVISAO S/13º 11/2025	15442	R\$ 36,59	D
29/11/2025	891	PROVISÃO INSS S/ 13º		VLR REF. PROVISÃO INSS S/EMPRESA 11/2025	15443	R\$ 131,74	C
29/11/2025	1476	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. CORBELIA		VLR REF. PROVISÃO INSS S/EMPRESA 11/2025	15443	R\$ 131,74	D
29/11/2025	564	FGTS A PAGAR		VLR. REF. FGTS DO MES 11/2025	15445	R\$ 68,12	C
29/11/2025	1484	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. ELIS REGINA		VLR. REF. FGTS DO MES 11/2025	15445	R\$ 68,12	D
29/11/2025	1477	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. ELIS REGINA		VLR. REF. VALE TRANSPORTE 11/2025	15446	R\$ 20,81	C
29/11/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. DESCONTO I.N.S.S. RESID. ELIS REGINA 11/2025	15446	R\$ 479,94	C
29/11/2025	178	IRRF S/ FOLHA DE PAGAMENTO		VLR. REF. IMPOSTO DE RENDA 11/2025	15446	R\$ 18,06	C
29/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. LIQUIDO DA FOLHA RESID. ELIS REGINA 11/2025	15446	R\$ 5.217,01	C
29/11/2025	1477	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. ELIS REGINA		VLR. REF. HORAS NORMAIS 11/2025	15446	R\$ 5.735,82	D
29/11/2025	564	FGTS A PAGAR		VLR. REF. FGTS DO MES 11/2025	15447	R\$ 458,84	C
29/11/2025	1484	ENCARGOS SOCIAIS -		VLR. REF. FGTS DO MES 11/2025	15447	R\$ 458,84	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		RESID. ELIS REGINA					
29/11/2025	1477	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. ELIS REGINA		VLR. REF. DESC. VA NAO UTILIZADO 11/2025	15448	R\$ 785,50	C
29/11/2025	1477	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. ELIS REGINA		VLR. REF. MULTA ESTABILIDADE 11/2025	15448	R\$ 242,81	C
29/11/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. DESCONTO I.N.S.S. RESID. ELIS REGINA 11/2025	15448	R\$ 10,40	C
29/11/2025	1477	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. ELIS REGINA		VLR. REF. DIAS FALTAS 11/2025	15448	R\$ 624,36	C
29/11/2025	1477	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. ELIS REGINA		VLR. REF. HORAS NORMAIS 11/2025	15448	R\$ 763,11	D
29/11/2025	680	PROVISÃO FÉRIAS		VLR. REF. FERIAS PROPORCIONAIS 11/2025	15448	R\$ 138,75	D
29/11/2025	1477	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. ELIS REGINA		VLR. REF. ESTOURO RESCISAO 11/2025	15448	R\$ 714,96	D
29/11/2025	1477	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. ELIS REGINA		VLR. REF. 1/3 FERIAS PROPORCIONAIS RESCISAO 11/2025	15448	R\$ 46,25	D
29/11/2025	564	FGTS A PAGAR		VLR. REF. FGTS DE RESCISAO 11/2025	15449	R\$ 11,10	C
29/11/2025	1484	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. ELIS REGINA		VLR. REF. FGTS DE RESCISAO 11/2025	15449	R\$ 11,10	D
29/11/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS EMPRESA 11/2025	15450	R\$ 1.691,83	C
29/11/2025	1484	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. ELIS REGINA		VLR. REF. INSS EMPRESA 11/2025	15450	R\$ 1.691,83	D
29/11/2025	680	PROVISÃO FÉRIAS		VLR. REF. VALOR DA PROVISAO DE FERIAS 11/2025	15451	R\$ 784,81	C
29/11/2025	1484	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. ELIS REGINA		VLR. REF. VALOR DA PROVISAO DE FERIAS 11/2025	15451	R\$ 784,81	D
29/11/2025	890	PROVISÃO FGTS S/ FERIAS		VLR. REF. ENCARGOS FGTS 11/2025	15452	R\$ 77,57	C
29/11/2025	1484	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. ELIS REGINA		VLR. REF. ENCARGOS FGTS 11/2025	15452	R\$ 77,57	D
29/11/2025	889	PROVISÃO INSS S/ FERIAS		VLR. REF. PROVISAO INSS FERIAS EMPRESA 11/2025	15453	R\$ 279,33	C
29/11/2025	1484	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. ELIS REGINA		VLR. REF. PROVISAO INSS FERIAS EMPRESA 11/2025	15453	R\$ 279,33	D
29/11/2025	985	PROVISÃO 13º SALARIO		VLR. REF. PROVISAO DE 13º 11/2025	15454	R\$ 460,93	C
29/11/2025	1477	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. ELIS REGINA		VLR. REF. PROVISAO DE 13º 11/2025	15454	R\$ 460,93	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
29/11/2025	892	PROVISÃO FGTS S/ 13º		VLR. REF. FGTS S/13º 11/2025	15455	R\$ 36,86	C
29/11/2025	1484	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. ELIS REGINA		VLR. REF. FGTS S/13º 11/2025	15455	R\$ 36,86	D
29/11/2025	891	PROVISÃO INSS S/ 13º		VLR. REF. PROVISAO INSS 13º EMPRESA 11/2025	15456	R\$ 132,74	C
29/11/2025	1484	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. ELIS REGINA		VLR. REF. PROVISAO INSS 13º EMPRESA 11/2025	15456	R\$ 132,74	D
29/11/2025	564	FGTS A PAGAR		VLR. REF. FGTS 13 SALARIO 11/2025	15458	R\$ 74,99	C
29/11/2025	1474	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. RITA LEE		VLR. REF. FGTS 13 SALARIO 11/2025	15458	R\$ 74,99	D
29/11/2025	565	INSS A PAGAR		VLR REF. DESCONTO INSS 11/2025	15459	R\$ 541,03	C
29/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. LUIQUIDO FOLHA RESID. RITA LEE 11/2025	15459	R\$ 6.080,20	C
29/11/2025	1473	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. RITA LEE		VLR. REF. DESCONTOS FOLHA 11/2025	15459	R\$ 138,74	C
29/11/2025	1473	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. RITA LEE		VLR REF. HORAS EXTRAS 11/2025	15459	R\$ 403,73	D
29/11/2025	1473	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. RITA LEE		VLR REF. DIAS NORMAIS 11/2025	15459	R\$ 6.356,24	D
29/11/2025	564	FGTS A PAGAR		VLR REF. FGTS A RECOLHER 11/2025	15460	R\$ 529,68	C
29/11/2025	1474	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. RITA LEE		VLR REF. FGTS A RECOLHER 11/2025	15460	R\$ 529,68	D
29/11/2025	565	INSS A PAGAR		VLR REF. INSS EMPRESA 11/2025	15461	R\$ 1.906,88	C
29/11/2025	1474	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. RITA LEE		VLR REF. INSS EMPRESA 11/2025	15461	R\$ 1.906,88	D
29/11/2025	680	PROVISÃO FÉRIAS		VLR REF. PROVISAO DE FÉRIAS 11/2025	15462	R\$ 808,22	C
29/11/2025	1473	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. RITA LEE		VLR REF. PROVISAO DE FÉRIAS 11/2025	15462	R\$ 808,22	D
29/11/2025	890	PROVISÃO FGTS S/ FERIAS		VLR REF. ENCARGOS FGTS S/PROVISÃO DE FERIAS 11/2025	15463	R\$ 64,64	C
29/11/2025	1474	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. RITA LEE		VLR REF. ENCARGOS FGTS S/PROVISÃO DE FERIAS 11/2025	15463	R\$ 64,64	D
29/11/2025	889	PROVISÃO INSS S/ FERIAS		VLR REF. INSS S/PROVISÃO DE FERIAS 11/2025	15464	R\$ 232,79	C
29/11/2025	1474	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. RITA LEE		VLR REF. INSS S/PROVISÃO DE FERIAS 11/2025	15464	R\$ 232,79	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
29/11/2025	985	PROVISÃO 13º SALARIO		VLR REF. PROVISÃO DE 13º 11/2025	15465	R\$ 615,36	C
29/11/2025	1473	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. RITA LEE		VLR REF. PROVISÃO DE 13º 11/2025	15465	R\$ 615,36	D
29/11/2025	892	PROVISÃO FGTS S/ 13º		VLR REF. ENCARGOS FGTS PROVISAO S/13º 11/2025	15466	R\$ 49,22	C
29/11/2025	1474	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. RITA LEE		VLR REF. ENCARGOS FGTS PROVISAO S/13º 11/2025	15466	R\$ 49,22	D
29/11/2025	891	PROVISÃO INSS S/ 13º		VLR REF. PROVISÃO INSS S/EMPRESA 11/2025	15467	R\$ 177,26	C
29/11/2025	1474	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. RITA LEE		VLR REF. PROVISÃO INSS S/EMPRESA 11/2025	15467	R\$ 177,26	D
29/11/2025	564	FGTS A PAGAR		FGTS 13º SALARIO FGTS 13º SALARIO	15468	R\$ 103,08	C
29/11/2025	280	FGTS		FGTS 13º SALARIO FGTS 13º SALARIO	15468	R\$ 103,08	D
29/11/2025	498	VALE TRANSPORTE		VALE TRANSPORTE	15470	R\$ 401,51	C
29/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALE TRANSPORTE	15470	R\$ 401,51	D
29/11/2025	565	INSS A PAGAR		VALOR REF: I.N.S.S	15471	R\$ 698,47	C
29/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALOR REF: I.N.S.S	15471	R\$ 698,47	D
29/11/2025	564	FGTS A PAGAR		FGTS MES	15472	R\$ 701,82	C
29/11/2025	280	FGTS		FGTS MES	15472	R\$ 701,82	D
29/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALOR REF: DIAS NORMAIS	15473	R\$ 8.773,06	C
29/11/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VALOR REF: DIAS NORMAIS	15473	R\$ 8.773,06	D
29/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	15474	R\$ 960,00	C
29/11/2025	1101	BOLSA AUXILIO		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	15474	R\$ 960,00	D
29/11/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALE TRANSPORTE VALE TRANSPORTE	15475	R\$ 180,00	C
29/11/2025	498	VALE TRANSPORTE		VALE TRANSPORTE VALE TRANSPORTE	15475	R\$ 180,00	D
29/11/2025	565	INSS A PAGAR		INSS EMPREGADOR	15479	R\$ 1.754,61	C
29/11/2025	279	INSS		INSS EMPREGADOR	15479	R\$ 1.754,61	D
29/11/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS TERCEIROS	15480	R\$ 508,81	C
29/11/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS TERCEIROS	15480	R\$ 508,81	D
29/11/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS ACID. TRABALHO	15481	R\$ 131,59	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
29/11/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS ACID. TRABALHO	15481	R\$ 131,59	D
29/11/2025	680	PROVISÃO FÉRIAS		PROVISÃO DE FÉRIAS DO MÊS	15482	R\$ 1.054,78	C
29/11/2025	278	FÉRIAS		PROVISÃO DE FÉRIAS DO MÊS	15482	R\$ 1.054,78	D
29/11/2025	890	PROVISÃO FGTS S/ FERIAS		PROVISÃO FGTS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	15483	R\$ 77,99	C
29/11/2025	280	FGTS		PROVISÃO FGTS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	15483	R\$ 77,99	D
29/11/2025	889	PROVISÃO INSS S/ FERIAS		PROVISÃO INSS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	15484	R\$ 266,13	C
29/11/2025	279	INSS		PROVISÃO INSS SOBRE FÉRIAS DO MÊS	15484	R\$ 266,13	D
29/11/2025	985	PROVISÃO 13º SALARIO		PROVISÃO DE 13º SALÁRIO DO MÊS	15485	R\$ 731,10	C
29/11/2025	277	13º SALÁRIO		PROVISÃO DE 13º SALÁRIO DO MÊS	15485	R\$ 731,10	D
29/11/2025	892	PROVISÃO FGTS S/ 13º		VLR. REF. FGTS PROVISAO 13	15486	R\$ 58,48	C
29/11/2025	280	FGTS		VLR. REF. FGTS PROVISAO 13	15486	R\$ 58,48	D
29/11/2025	891	PROVISÃO INSS S/ 13º		VLR. REF. INSS PROVISAO 13	15487	R\$ 199,56	C
29/11/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS PROVISAO 13	15487	R\$ 199,56	D
30/11/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. JUROS ATUALIZAÇÃO MENSAL PARCELA PAGAS NO MÊS	16442	R\$ 423,57	C
30/11/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR REF. JUROS ATUALIZAÇÃO MENSAL PARCELA PAGAS NO MÊS	16442	R\$ 423,57	D
30/11/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. TRANSF. PARCELA P/CURTO PRAZO NO MÊS	16444	R\$ 2.852,39	C
30/11/2025	1360	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB - Nº 0211.00012.0095614783.24-92		VLR REF. TRANSF. PARCELA P/CURTO PRAZO NO MÊS	16444	R\$ 2.852,39	D
30/11/2025	485	RET A RECOLHER		VLR. REF. PROVISÃO RET RESIDENCIAL CORBELIA 11/2025	17135	R\$ 10.387,23	C
30/11/2025	486	(-) RET		VLR. REF. PROVISÃO RET RESIDENCIAL CORBELIA 11/2025	17135	R\$ 10.387,23	D
30/11/2025	485	RET A RECOLHER		VLR. REF. PROVISÃO RET RESIDENCIAL GAL COSTA 11/2025	17138	R\$ 11.762,30	C
30/11/2025	486	(-) RET		VLR. REF. PROVISÃO RET RESIDENCIAL GAL COSTA 11/2025	17138	R\$ 11.762,30	D
30/11/2025	829	EMPRESTIMO CAIXA EM 60 VEZES		VLR REF. TRANSF. PARCELA P/CURTO PRAZO	17148	R\$ 35.753,38	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025 CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/11/2025	1193	EMPRESTIMO CAIXA 60 VEZES - LONGO PRAZO		VLR REF. TRANSF. PARCELA P/CURTO PRAZO	17148	R\$ 35.753,38	D
30/11/2025	1506	(-) JUROS A APROPRIAR		VLR. REF. TRANSF. JUROS S/EMPRESTIMO P/CURTO PRAZO - 60X	17151	R\$ 10.920,05	C
30/11/2025	1507	(-) JUROS A APROPRIAR - CP		VLR. REF. TRANSF. JUROS S/EMPRESTIMO P/CURTO PRAZO - 60X	17151	R\$ 10.920,05	D
30/11/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR. REF. TRANSF. CAIXA ECONOMICA FEDERAL - AMERICA A	17157	R\$ 947,68	C
30/11/2025	1508	BANCO CAIXA AG 04267 CC 734957198-5 - AMERICA A		VLR. REF. TRANSF. CAIXA ECONOMICA FEDERAL - AMERICA A	17157	R\$ 947,68	D
30/11/2025	1375	RET A RECOLHER		VLR. REF. RET S/ NFS e 1 EMITIDA EM 11/2025 - RESIDENCIAL VENEZA 1	20323	R\$ 5.426,33	C
30/11/2025	486	(-) RET		VLR. REF. RET S/ NFS e 1 EMITIDA EM 11/2025 - RESIDENCIAL VENEZA 1	20323	R\$ 5.426,33	D
30/11/2025	1375	RET A RECOLHER		VLR. REF. RET S/ NFS e 2 EMITIDA EM 11/2025 - RESIDENCIAL RITA LEE	20331	R\$ 7.924,62	C
30/11/2025	486	(-) RET		VLR. REF. RET S/ NFS e 2 EMITIDA EM 11/2025 - RESIDENCIAL RITA LEE	20331	R\$ 7.924,62	D
30/11/2025	1375	RET A RECOLHER		VLR. REF. RET S/ NFS e 1 EMITIDA EM 11/2025 - RESIDENCIAL ELIS REGINA	20346	R\$ 7.663,61	C
30/11/2025	486	(-) RET		VLR. REF. RET S/ NFS e 1 EMITIDA EM 11/2025 - RESIDENCIAL ELIS REGINA	20346	R\$ 7.663,61	D
01/12/2025	1482	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857546-4 - GAL COSTA		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	16446	R\$ 999.000,00	C
01/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	16446	R\$ 999.000,00	D
01/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEBITO DE IOF -	16448	R\$ 114,88	C
01/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. DEBITO DE IOF -	16448	R\$ 114,88	D
01/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	16449	R\$ 216,01	C
01/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	16449	R\$ 216,01	D
01/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR. REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	16491	R\$ 970.000,00	C
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	16491	R\$ 970.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16492	R\$ 10.052,23	C
01/12/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16492	R\$ 344,19	D
01/12/2025	622	DESPESA COM SEGURO		Pagamento SUL AMERICA COMPANHIA DE SEGURO SAUDE	16492	R\$ 3.712,38	D
01/12/2025	1012	CONDOMINIO		Pagamento EDIFÍCIO LINK-E OFFICES	16492	R\$ 1.703,66	D
01/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		Pagamento OSMAR STUAT BERTOLDI	16492	R\$ 3.592,00	D
01/12/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		Pagamento COMPANHIA BRASILEIRA DE TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE	16492	R\$ 700,00	D
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	16493	R\$ 74.500,00	C
01/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	16493	R\$ 74.500,00	D
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	16494	R\$ 2.000,00	C
01/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	16494	R\$ 2.000,00	D
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	16495	R\$ 55.000,00	C
01/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	16495	R\$ 55.000,00	D
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	16496	R\$ 56.000,00	C
01/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	16496	R\$ 56.000,00	D
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	16497	R\$ 58.000,00	C
01/12/2025	1007	PENHA ROYAL CLUBE		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	16497	R\$ 58.000,00	D
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA	16498	R\$ 75.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				48372008000105			
01/12/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	16498	R\$ 75.000,00	D
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - TAMARA DALCANALE CAMPELO 00005939408907	16499	R\$ 620,00	C
01/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - TAMARA DALCANALE CAMPELO 00005939408907	16499	R\$ 620,00	D
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SILVESTRE CHRUSCINSKI JUNIOR 00078767806953	16500	R\$ 800,00	C
01/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SILVESTRE CHRUSCINSKI JUNIOR 00078767806953	16500	R\$ 800,00	D
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CLINICA DE MEDICINA PREVENTIVA 00430098000117	16501	R\$ 700,00	C
01/12/2025	282	ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CLINICA DE MEDICINA PREVENTIVA 00430098000117	16501	R\$ 700,00	D
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - ZELI CELESTINO LEITE 00081083661949	16502	R\$ 50.000,00	C
01/12/2025	1064	26- PROJETO - JARAGUÁ DO SUL/ SC		VL.R. REF. PIX ENVIADO - ZELI CELESTINO LEITE 00081083661949	16502	R\$ 50.000,00	D
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE BORC 46383158000199	16503	R\$ 40,00	C
01/12/2025	636	FRETES/MOTOBOY		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE BORC 46383158000199	16503	R\$ 40,00	D
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - K&V CHOCOLATES FINOS LTDA 40034631000146	16504	R\$ 4.873,74	C
01/12/2025	1502	DESPESAS COM CONFRATERNIZAÇÃO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - K&V CHOCOLATES FINOS LTDA 40034631000146	16504	R\$ 4.873,74	D
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - AZUL LINHAS AEREAS BRASILEIRAS 09296295000160	16505	R\$ 849,56	C
01/12/2025	1504	VIAGENS E ESTADIAS		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - AZUL LINHAS AEREAS BRASILEIRAS 09296295000160	16505	R\$ 849,56	D
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - AZUL LINHAS AEREAS BRASILEIRAS 09296295000160	16506	R\$ 849,56	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/12/2025	1504	VIAGENS E ESTADIAS		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - AZUL LINHAS AEREAS BRASILEIRAS 09296295000160	16506	R\$ 849,56	D
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - AZUL LINHAS AEREAS BRASILEIRAS 09296295000160	16507	R\$ 786,41	C
01/12/2025	1504	VIAGENS E ESTADIAS		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - AZUL LINHAS AEREAS BRASILEIRAS 09296295000160	16507	R\$ 786,41	D
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - AZUL LINHAS AEREAS BRASILEIRAS 09296295000160	16508	R\$ 659,08	C
01/12/2025	1504	VIAGENS E ESTADIAS		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - AZUL LINHAS AEREAS BRASILEIRAS 09296295000160	16508	R\$ 659,08	D
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - AZUL LINHAS AEREAS BRASILEIRAS 09296295000160	16509	R\$ 636,58	C
01/12/2025	1504	VIAGENS E ESTADIAS		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - AZUL LINHAS AEREAS BRASILEIRAS 09296295000160	16509	R\$ 636,58	D
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - AZUL LINHAS AEREAS BRASILEIRAS 09296295000160	16510	R\$ 760,06	C
01/12/2025	1504	VIAGENS E ESTADIAS		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - AZUL LINHAS AEREAS BRASILEIRAS 09296295000160	16510	R\$ 760,06	D
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA 77968170000199	16511	R\$ 46,30	C
01/12/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - JUNTA COMERCIAL DO PARANA 77968170000199	16511	R\$ 46,30	D
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - GRUPO CASAS BAHIA S.A. 33041260065290	16512	R\$ 5.573,40	C
01/12/2025	1495	BENS DE NATUREZA PERMANENTE		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - GRUPO CASAS BAHIA S.A. 33041260065290	16512	R\$ 5.573,40	D
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA - LUCIANE LOPES HONORATO	16513	R\$ 956,05	C
01/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA -	16513	R\$ 956,05	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				LUCIANE LOPES HONORATO			
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA - LUCIANE LOPES HONORATO	16514	R\$ 1.062,59	C
01/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA - LUCIANE LOPES HONORATO	16514	R\$ 1.062,59	D
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16515	R\$ 2,00	C
01/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16515	R\$ 2,00	D
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16516	R\$ 570.000,00	C
01/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16516	R\$ 570.000,00	D
01/12/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16755	R\$ 1.100,03	C
01/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16755	R\$ 1.100,03	D
01/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16756	R\$ 71.410,73	C
01/12/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16756	R\$ 71.410,73	D
01/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - TOPOTECNICA SERVICOS TOPOGRAFI 02615288000134	16757	R\$ 4.200,00	C
01/12/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - TOPOTECNICA SERVICOS TOPOGRAFI 02615288000134	16757	R\$ 4.200,00	D
01/12/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VL.R. REF. CORRECAO MONETARIA	16823	R\$ 0,12	C
01/12/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		VL.R. REF. CORRECAO MONETARIA	16823	R\$ 0,12	D
01/12/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VL.R. REF. CREDITO JUROS	16824	R\$ 0,34	C
01/12/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		VL.R. REF. CREDITO JUROS	16824	R\$ 0,34	D
01/12/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		VL.R. REF. DB IRRF SLD PROPRIO MP567	16825	R\$ 0,10	C
01/12/2025	993	IRRF SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA		VL.R. REF. DB IRRF SLD PROPRIO MP567	16825	R\$ 0,10	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/12/2025	1482	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857546-4 - GAL COSTA		TARIFA TRANSF RECURSO INT	16829	R\$ 2,00	C
01/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA TRANSF RECURSO INT	16829	R\$ 2,00	D
01/12/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16837	R\$ 10.500,19	C
01/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16837	R\$ 10.500,19	D
01/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16838	R\$ 12.510,36	C
01/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16838	R\$ 12.510,36	D
01/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. TRANSF. P/ CDB AUTOMATICO -	16894	R\$ 5.000,00	C
01/12/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. TRANSF. P/ CDB AUTOMATICO -	16894	R\$ 5.000,00	D
01/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS E CIA LTDA - NFE.7357	16895	R\$ 3.568,60	C
01/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS E CIA LTDA - NFE.7357	16895	R\$ 3.568,60	D
01/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO JERUEL PLASTICOS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - NFE.215832	16896	R\$ 3.084,87	C
01/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO JERUEL PLASTICOS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - NFE.215832	16896	R\$ 3.084,87	D
01/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO DIPROTEC DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS TECNICOS PARA CONSTRUCAO CIVIL LTDA - NFE.367164	16897	R\$ 4.876,60	C
01/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO DIPROTEC DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS TECNICOS PARA CONSTRUCAO CIVIL LTDA - NFE.367164	16897	R\$ 4.876,60	D
01/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.11981	16898	R\$ 7.062,55	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.11981	16898	R\$ 7.062,55	D
01/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO DL DA SILVA TERRAPLANAGEM LTDA - FAT.46	16899	R\$ 4.375,00	C
01/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO DL DA SILVA TERRAPLANAGEM LTDA - FAT.46	16899	R\$ 4.375,00	D
01/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO GARCEZ PADILHA SANTANNA NETO - NFSE.54	16900	R\$ 4.000,00	C
01/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO GARCEZ PADILHA SANTANNA NETO - NFSE.54	16900	R\$ 4.000,00	D
01/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS E CIA LTDA - NFE.7393	16901	R\$ 691,20	C
01/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS E CIA LTDA - NFE.7393	16901	R\$ 691,20	D
01/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO DL DA SILVA TERRAPLANAGEM LTDA - FAT.43	16902	R\$ 8.750,00	C
01/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO DL DA SILVA TERRAPLANAGEM LTDA - FAT.43	16902	R\$ 8.750,00	D
01/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO SUPER-PRO COMERCIO DE EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS LTDA. - NFE.87535	16903	R\$ 456,60	C
01/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO SUPER-PRO COMERCIO DE EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS LTDA. - NFE.87535	16903	R\$ 456,60	D
01/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.12013	16905	R\$ 19.000,00	C
01/12/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.12013	16905	R\$ 19.000,00	D
01/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. TRANSF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO	16993	R\$ 800,00	C
01/12/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VL.R. REF. TRANSF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO	16993	R\$ 800,00	D
01/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.1228297	16996	R\$ 10.466,05	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.1228297	16996	R\$ 10.466,05	D
01/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO INEZ NANDI DE BASTIANI - NFE.1805	16997	R\$ 3.146,00	C
01/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO INEZ NANDI DE BASTIANI - NFE.1805	16997	R\$ 3.146,00	D
01/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO AGENCIA DOS CORREIOS FRANQUEADA BARREIRINHA LTDA - REC.CORREIO RITA	16998	R\$ 29,70	C
01/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO AGENCIA DOS CORREIOS FRANQUEADA BARREIRINHA LTDA - REC.CORREIO RITA	16998	R\$ 29,70	D
01/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS E CIA LTDA - NFE.7358	16999	R\$ 4.118,85	C
01/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS E CIA LTDA - NFE.7358	16999	R\$ 4.118,85	D
01/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO JERUEL PLASTICOS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - NFE.215833	17000	R\$ 2.193,03	C
01/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO JERUEL PLASTICOS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - NFE.215833	17000	R\$ 2.193,03	D
01/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO DIPROTEC DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS TECNICOS PARA CONSTRUCAO CIVIL LTDA - NFE.367166	17001	R\$ 1.989,80	C
01/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO DIPROTEC DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS TECNICOS PARA CONSTRUCAO CIVIL LTDA - NFE.367166	17001	R\$ 1.989,80	D
01/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO RH BK ENGENHARIA LTDA - FAT.14584	17002	R\$ 3.900,00	C
01/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO RH BK ENGENHARIA LTDA - FAT.14584	17002	R\$ 3.900,00	D
01/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.1228296	17003	R\$ 9.456,24	C
01/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.1228296	17003	R\$ 9.456,24	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
01/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.1228298	17004	R\$ 19.479,50	C
01/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.1228298	17004	R\$ 19.479,50	D
01/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO OLIVEIRA E AMORIM SERVICOS DE CORTES E FUROS EM CONCRETO LTDA - FAT.22847	17005	R\$ 850,00	C
01/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO OLIVEIRA E AMORIM SERVICOS DE CORTES E FUROS EM CONCRETO LTDA - FAT.22847	17005	R\$ 850,00	D
01/12/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12012	17007	R\$ 700,02	C
01/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12012	17007	R\$ 700,02	D
01/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO PLUSNETFOZ PROVEDOR DE INTERNET LTDA - FATC.1812607	17008	R\$ 100,00	C
01/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO PLUSNETFOZ PROVEDOR DE INTERNET LTDA - FATC.1812607	17008	R\$ 100,00	D
01/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGTO MULTA PLUSNETFOZ PROVEDOR DE INTERNET LTDA - FATC.1812607	17009	R\$ 5,63	C
01/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGTO MULTA PLUSNETFOZ PROVEDOR DE INTERNET LTDA - FATC.1812607	17009	R\$ 5,63	D
01/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. TRANSF. APLICAÇÃO APLIC	17082	R\$ 200,00	C
01/12/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. TRANSF. APLICAÇÃO APLIC	17082	R\$ 200,00	D
01/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TRANSF. APLIC CDB AUTOMATICO -	17083	R\$ 300,00	C
01/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. TRANSF. APLIC CDB AUTOMATICO -	17083	R\$ 300,00	D
01/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. TRANSF. APLICAÇÃO	17084	R\$ 300,00	C
01/12/2025	1321	APLICAÇÃO CDB		VL.R. REF. TRANSF. APLICAÇÃO	17084	R\$ 300,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA					
01/12/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. DB IRRF SLD PROPRIO MP567	17085	R\$ 0,18	C
01/12/2025	993	IRRF SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA		VLR. REF. DB IRRF SLD PROPRIO MP567	17085	R\$ 0,18	D
01/12/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR. REF. CORRECAO MONETARIA	17086	R\$ 0,21	C
01/12/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. CORRECAO MONETARIA	17086	R\$ 0,21	D
01/12/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR. REF. CREDITO JUROS	17087	R\$ 0,62	C
01/12/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. CREDITO JUROS	17087	R\$ 0,62	D
01/12/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR REF. CORRECAO MONETARIA	17090	R\$ 0,07	C
01/12/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. CORRECAO MONETARIA	17090	R\$ 0,07	D
01/12/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. DB IRRF SLD PROPRIO MP567	17092	R\$ 0,06	C
01/12/2025	993	IRRF SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA		VLR REF. DB IRRF SLD PROPRIO MP567	17092	R\$ 0,06	D
01/12/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR REF. CORRECAO MONETARIA	17095	R\$ 0,21	C
01/12/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. CORRECAO MONETARIA	17095	R\$ 0,21	D
02/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEB TARIFA -	16450	R\$ 14,48	C
02/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. DEB TARIFA -	16450	R\$ 14,48	D
02/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16517	R\$ 24.000,25	C
02/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16517	R\$ 24.000,25	D
02/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16518	R\$ 21.337,57	C
02/12/2025	1013	DESPESAS C/ CARTÃO DE CREDITO.		Pagamento CAIXA CARTOES HOLDING S.A.	16518	R\$ 15.910,31	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
02/12/2025	871	EMPRESTIMO GIRO FACIL CAIXA ECONÔMICA		Pagamento CAIXA CT.144441671559-4 - 8136/48	16518	R\$ 2.694,62	D
02/12/2025	871	EMPRESTIMO GIRO FACIL CAIXA ECONÔMICA		Pagamento CAIXA CT.144441704985-7 - 8136/47	16518	R\$ 2.732,64	D
02/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	16519	R\$ 1.563,36	C
02/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	16519	R\$ 1.563,36	D
02/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PGTO CONTA TELEFONE - VIVO PR E SC	16520	R\$ 506,25	C
02/12/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VLR. REF. PGTO CONTA TELEFONE - VIVO PR E SC	16520	R\$ 506,25	D
02/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16521	R\$ 800,00	C
02/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16521	R\$ 800,00	D
02/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO J V M MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.365	16906	R\$ 20.857,10	C
02/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO J V M MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.365	16906	R\$ 20.857,10	D
02/12/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12021	16907	R\$ 21.100,04	C
02/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12021	16907	R\$ 21.100,04	D
02/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.12023	16908	R\$ 400,00	C
02/12/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.12023	16908	R\$ 400,00	D
03/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEB PREST EMPRS SIAPÍ -	16451	R\$ 23.197,02	C
03/12/2025	871	EMPRESTIMO GIRO FACIL CAIXA ECONÔMICA		VLR REF. DEB PREST EMPRS SIAPÍ -	16451	R\$ 23.197,02	D
03/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. PAG BOLETO IBC - CARTOES CAIXA VISA PJ	16452	R\$ 9.010,58	C
03/12/2025	1013	DESPESAS C/ CARTÃO DE CREDITO.		VLR REF. PAG BOLETO IBC - CARTOES CAIXA VISA PJ	16452	R\$ 9.010,58	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
03/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16522	R\$ 23.000,33	C
03/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16522	R\$ 23.000,33	D
03/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	16523	R\$ 3.000,00	C
03/12/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	16523	R\$ 3.000,00	D
03/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	16524	R\$ 8.000,00	C
03/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	16524	R\$ 8.000,00	D
03/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	16525	R\$ 11.000,00	C
03/12/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	16525	R\$ 11.000,00	D
03/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - LUCIANO DINIZ ROSA 00085655961920 - MUT.PADEL ENZO	16526	R\$ 520,00	C
03/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - LUCIANO DINIZ ROSA 00085655961920 - MUT.PADEL ENZO	16526	R\$ 520,00	D
03/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16527	R\$ 500,00	C
03/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16527	R\$ 500,00	D
03/12/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16759	R\$ 600,01	C
03/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16759	R\$ 600,01	D
03/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16760	R\$ 8.572,04	C
03/12/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16760	R\$ 8.572,04	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		CORBELIA					
03/12/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16839	R\$ 2.000,02	C
03/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16839	R\$ 2.000,02	D
03/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	16840	R\$ 247,91	C
03/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	16840	R\$ 247,91	D
03/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	16841	R\$ 929,19	C
03/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	16841	R\$ 929,19	D
03/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16842	R\$ 800,00	C
03/12/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16842	R\$ 800,00	D
03/12/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12031	16909	R\$ 400,00	C
03/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12031	16909	R\$ 400,00	D
03/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO AUTO POSTO SAO PEDRO DE LONDRINA LTDA - REC.2025/12	16910	R\$ 354,19	C
03/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO AUTO POSTO SAO PEDRO DE LONDRINA LTDA - REC.2025/12	16910	R\$ 354,19	D
03/12/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12031	17010	R\$ 500,02	C
03/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12031	17010	R\$ 500,02	D
03/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO AUTO POSTO AFONSO PENA LTDA - REC.2025/12	17011	R\$ 468,71	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
03/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO AUTO POSTO AFONSO PENA LTDA - REC.2025/12	17011	R\$ 468,71	D
04/12/2025	1496	BANCO CAIXA AG 04267 CC 734955865-2 - VENEZA I		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	16453	R\$ 358.000,00	C
04/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	16453	R\$ 358.000,00	D
04/12/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	16454	R\$ 169.000,00	C
04/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	16454	R\$ 169.000,00	D
04/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA TED INTERNET -	16456	R\$ 12,00	C
04/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA TED INTERNET -	16456	R\$ 12,00	D
04/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. FOL PAGTO -	16457	R\$ 7.673,08	C
04/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. FOL PAGTO -	16457	R\$ 7.673,08	D
04/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	16458	R\$ 210,78	C
04/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	16458	R\$ 210,78	D
04/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR. REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	16528	R\$ 490.000,00	C
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	16528	R\$ 490.000,00	D
04/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16529	R\$ 468.402,49	C
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16529	R\$ 468.402,49	D
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16530	R\$ 112.537,10	C
04/12/2025	1503	INDENIZAÇÕES CIVEIS		Pagamento ANDREA ARRUDA VAZ - SOCIEDADE INDIVIDUAL DE ADVOCACIA	16530	R\$ 86.628,64	D
04/12/2025	1012	CONDOMINIO		Pagamento MINEIRA CONDOMINIOS LTDA	16530	R\$ 3.908,15	D
04/12/2025	631	LOCAÇÃO DE MAQUINAS E EQUIP		Pagamento LOCALIZA FLEET S.A.	16530	R\$ 2.785,07	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
04/12/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		Pagamento COMPANHIA BRASILEIRA DE TECNOLOGIA PARA E-COMMERCE	16530	R\$ 14,00	D
04/12/2025	1504	VIAGENS E ESTADIAS		Pagamento HOTEL RAFAIN CENTRO LTDA	16530	R\$ 269,00	D
04/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		Pagamento A ASSOCIACAO DA ESCOLA INTERNACIONAL DE CURITIBA	16530	R\$ 17.414,24	D
04/12/2025	644	SERVIÇOS JURIDICOS		Pagamento JORGE DOMINGOS ADVOGADOS ASSOCIADOS	16530	R\$ 1.518,00	D
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	16531	R\$ 9.000,00	C
04/12/2025	1007	PENHA ROYAL CLUBE		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	16531	R\$ 9.000,00	D
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	16532	R\$ 227.000,00	C
04/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	16532	R\$ 227.000,00	D
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	16533	R\$ 287.621,30	C
04/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	16533	R\$ 287.621,30	D
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	16534	R\$ 73.000,00	C
04/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	16534	R\$ 73.000,00	D
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	16535	R\$ 157.000,00	C
04/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	16535	R\$ 157.000,00	D
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MARCO ANTONIO GONCALVES CUNHA 00003365016929	16536	R\$ 2.130,00	C
04/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MARCO ANTONIO GONCALVES CUNHA	16536	R\$ 2.130,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				00003365016929			
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO 00004783456909	16537	R\$ 1.100,00	C
04/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VLR. REF. PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO 00004783456909	16537	R\$ 1.100,00	D
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	16538	R\$ 13.000,00	C
04/12/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VLR. REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	16538	R\$ 13.000,00	D
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 077 48688387000147	16539	R\$ 6.000,00	C
04/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VLR. REF. PIX ENVIADO - ANDRE LUCAS TABORDA FARIAS 077 48688387000147	16539	R\$ 6.000,00	D
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO A 51567720000174	16540	R\$ 11.000,00	C
04/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VLR. REF. PIX ENVIADO - RICARDO DE LIMA SANTOS APOIO A 51567720000174	16540	R\$ 11.000,00	D
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	16541	R\$ 20.000,00	C
04/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VLR. REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	16541	R\$ 20.000,00	D
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - SABRINA NICOLI BAGATELLI 00012547288990	16542	R\$ 1.140,00	C
04/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VLR. REF. PIX ENVIADO - SABRINA NICOLI BAGATELLI 00012547288990	16542	R\$ 1.140,00	D
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - WILSON GOGOLLA 00075285746949 HOLE.2025/11	16543	R\$ 90,00	C
04/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VLR. REF. PIX ENVIADO - WILSON GOGOLLA 00075285746949 HOLE.2025/11	16543	R\$ 90,00	D
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - 50.621.963 KAROLLINE APARECIDA 50621963000180	16544	R\$ 10.000,00	C
04/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VLR. REF. PIX ENVIADO - 50.621.963 KAROLLINE APARECIDA 50621963000180	16544	R\$ 10.000,00	D
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - 53.144.385 NAIARA CARMINATI FA 53144385000127	16545	R\$ 5.400,00	C
04/12/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM		VLR. REF. PIX ENVIADO - 53.144.385 NAIARA CARMINATI FA 53144385000127	16545	R\$ 5.400,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
ANDAMENTO							
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - GABRIELA NATALI QUINTANA 00012293700992	16546	R\$ 1.820,00	C
04/12/2025	568	RESCISAO A PAGAR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - GABRIELA NATALI QUINTANA 00012293700992	16546	R\$ 1.820,00	D
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 62 013 970 KARINA RIBEIRO PORT 62013970000189	16547	R\$ 6.000,00	C
04/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 62 013 970 KARINA RIBEIRO PORT 62013970000189	16547	R\$ 6.000,00	D
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 56 973 195 ALESSANDRO ANTONIO 56973195000100	16548	R\$ 3.200,00	C
04/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 56 973 195 ALESSANDRO ANTONIO 56973195000100	16548	R\$ 3.200,00	D
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	16549	R\$ 2.858,11	C
04/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	16549	R\$ 2.858,11	D
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	16550	R\$ 250,00	C
04/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	16550	R\$ 250,00	D
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAIO FELIPE ARAUJO PARTICA 00009334075996	16551	R\$ 4.000,00	C
04/12/2025	1104	14- PROJETO - LICITAÇÃO FAZENDA RIO GRANDE- PR VENEZA I		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAIO FELIPE ARAUJO PARTICA 00009334075996	16551	R\$ 4.000,00	D
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAIO FELIPE ARAUJO PARTICA 00009334075996	16552	R\$ 4.000,00	C
04/12/2025	1104	14- PROJETO - LICITAÇÃO FAZENDA RIO GRANDE- PR VENEZA I		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAIO FELIPE ARAUJO PARTICA 00009334075996	16552	R\$ 4.000,00	D
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16553	R\$ 4,00	C
04/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16553	R\$ 4,00	D
04/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16554	R\$ 200,00	C
04/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA -		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16554	R\$ 200,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
BERTOLDI							
04/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - ANDRE CORREA MEHL 00012100835904	16762	R\$ 1.744,79	C
04/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. PIX ENVIADO - ANDRE CORREA MEHL 00012100835904	16762	R\$ 1.744,79	D
04/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - LC CONTRUCOES E REFORMAS LTDA. 53881764000108	16763	R\$ 65.070,44	C
04/12/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - LC CONTRUCOES E REFORMAS LTDA. 53881764000108	16763	R\$ 65.070,44	D
04/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - VIVIANE CARDOSO GONCALVES 0295 45117219000103	16764	R\$ 1.700,00	C
04/12/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - VIVIANE CARDOSO GONCALVES 0295 45117219000103	16764	R\$ 1.700,00	D
04/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - GIROLDIN CONSTRUcoes LTDA 54120869000107	16765	R\$ 8.740,00	C
04/12/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - GIROLDIN CONSTRUcoes LTDA 54120869000107	16765	R\$ 8.740,00	D
04/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - WJL FORMA E ACO LTDA 61958821000120	16766	R\$ 103.762,67	C
04/12/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - WJL FORMA E ACO LTDA 61958821000120	16766	R\$ 103.762,67	D
04/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - EDUARDO GONCALVES DOS SANTOS 00010286168995	16767	R\$ 1.380,00	C
04/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. PIX ENVIADO - EDUARDO GONCALVES DOS SANTOS 00010286168995	16767	R\$ 1.380,00	D
04/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - 52 813 239 CELSO JOSE CORDEIRO 52813239000184	16768	R\$ 4.800,00	C
04/12/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - 52 813 239 CELSO JOSE CORDEIRO 52813239000184	16768	R\$ 4.800,00	D
04/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - RODRIGUES SERVICOS GERAIS LTDA 24834580000180	16769	R\$ 4.645,50	C
04/12/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - RODRIGUES SERVICOS GERAIS LTDA 24834580000180	16769	R\$ 4.645,50	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
04/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - DAMASIO - INSTALACOES ELETRICA 54992431000100	16770	R\$ 13.365,00	C
04/12/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - DAMASIO - INSTALACOES ELETRICA 54992431000100	16770	R\$ 13.365,00	D
04/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - ERYKA MARIA BONFIM OLIVEIRA SO 00002924305152	16771	R\$ 2.662,41	C
04/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. PIX ENVIADO - ERYKA MARIA BONFIM OLIVEIRA SO 00002924305152	16771	R\$ 2.662,41	D
04/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16772	R\$ 79.000,00	C
04/12/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16772	R\$ 79.000,00	D
04/12/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		TARIFA TRANSF RECURSO INT	16822	R\$ 2,00	C
04/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA TRANSF RECURSO INT	16822	R\$ 2,00	D
04/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - BRUNO RODRIGUES DA SILVA 00007327936963	16844	R\$ 1.722,81	C
04/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. PIX ENVIADO - BRUNO RODRIGUES DA SILVA 00007327936963	16844	R\$ 1.722,81	D
04/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - AL EMPREITEIRA LTDA 49462621000186	16845	R\$ 72.816,58	C
04/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - AL EMPREITEIRA LTDA 49462621000186	16845	R\$ 72.816,58	D
04/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - A S PESTANA SERVICOS 22315601000126	16846	R\$ 5.585,30	C
04/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - A S PESTANA SERVICOS 22315601000126	16846	R\$ 5.585,30	D
04/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - CWS SERVICOS DE ENGENHARIA LTD 54940690000198	16847	R\$ 1.600,00	C
04/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - CWS SERVICOS DE ENGENHARIA LTD 54940690000198	16847	R\$ 1.600,00	D
04/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA 34207355000178	16848	R\$ 4.000,00	C
04/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - CLEITON FALASQUE LTDA 34207355000178	16848	R\$ 4.000,00	D
04/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - HENRIQUE MARCOS GONCALVES 00009212107958	16849	R\$ 2.575,75	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
04/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. PIX ENVIADO - HENRIQUE MARCOS GONCALVES 00009212107958	16849	R\$ 2.575,75	D
04/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - EMERSON SANTOS DA ROSA 00005805608995	16850	R\$ 5.162,37	C
04/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. PIX ENVIADO - EMERSON SANTOS DA ROSA 00005805608995	16850	R\$ 5.162,37	D
04/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - MAICON VAGNER MARTINS DE FARIA 00032998575846	16851	R\$ 2.772,99	C
04/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. PIX ENVIADO - MAICON VAGNER MARTINS DE FARIA 00032998575846	16851	R\$ 2.772,99	D
04/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - PIERRAN FELIPE DE SOUZA BATIST 00006907017997	16852	R\$ 58.705,12	C
04/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - PIERRAN FELIPE DE SOUZA BATIST 00006907017997	16852	R\$ 58.705,12	D
04/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - LEANDRO NUNES DAWGAN - CONSTRU 59256478000120	16853	R\$ 10.181,62	C
04/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - LEANDRO NUNES DAWGAN - CONSTRU 59256478000120	16853	R\$ 10.181,62	D
04/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - 62 499 143 JOAO MATHEUS ALVES 62499143000147	16854	R\$ 3.000,00	C
04/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - 62 499 143 JOAO MATHEUS ALVES 62499143000147	16854	R\$ 3.000,00	D
04/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16855	R\$ 58.000,00	C
04/12/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16855	R\$ 58.000,00	D
04/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO 62.499.143 JOAO MATHEUS ALVES - FOPA.10	16911	R\$ 750,00	C
04/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO 62.499.143 JOAO MATHEUS ALVES - FOPA.10	16911	R\$ 750,00	D
04/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO SOBLOCK CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA - NFSE.25	16912	R\$ 66.600,00	C
04/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO SOBLOCK CONSTRUTORA E COMERCIO LTDA -	16912	R\$ 66.600,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				NFSE.25			
04/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO CWS SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA - FOPA.2025-11 - NFSE - S/N	16913	R\$ 2.133,33	C
04/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO CWS SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA - FOPA.2025-11 - NFSE - S/N	16913	R\$ 2.133,33	D
04/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO AFONSO GLAUCIO GOES FONTES - FOPA.2025-11	16914	R\$ 2.871,86	C
04/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PAGAMENTO AFONSO GLAUCIO GOES FONTES - FOPA.2025-11	16914	R\$ 2.871,86	D
04/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO BRUNO DA SILVA FERRANTE - HIDRAULICA - NFSE.2025100	16915	R\$ 13.351,00	C
04/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO BRUNO DA SILVA FERRANTE - HIDRAULICA - NFSE.2025100	16915	R\$ 13.351,00	D
04/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO 60.985.443 DILCEU LAMPERT - FOPA.4	16916	R\$ 4.250,00	C
04/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO 60.985.443 DILCEU LAMPERT - FOPA.4	16916	R\$ 4.250,00	D
04/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO 63.414.896 FERNANDO FRANCH - FOPA.2	16917	R\$ 2.750,00	C
04/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO 63.414.896 FERNANDO FRANCH - FOPA.2	16917	R\$ 2.750,00	D
04/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO FELIPE ANDRE SOARES PEREIRA - FOPA.2025-11	16918	R\$ 1.989,09	C
04/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PAGAMENTO FELIPE ANDRE SOARES PEREIRA - FOPA.2025-11	16918	R\$ 1.989,09	D
04/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO JOSE ALBERTO RECALDE JUNIOR - FOPA.2025-11	16919	R\$ 1.219,25	C
04/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PAGAMENTO JOSE ALBERTO RECALDE JUNIOR - FOPA.2025-11	16919	R\$ 1.219,25	D
04/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO L FREITAS MACHADO - FOPA.27	16920	R\$ 4.016,14	C
04/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO L FREITAS MACHADO - FOPA.27	16920	R\$ 4.016,14	D
04/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO CLEITON FALASQUE - EIRELI - FOPA.4	16921	R\$ 4.000,00	C
04/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO CLEITON FALASQUE - EIRELI - FOPA.4	16921	R\$ 4.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
04/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.120413	16923	R\$ 53.000,00	C
04/12/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.120413	16923	R\$ 53.000,00	D
04/12/2025	1496	BANCO CAIXA AG 04267 CC 734955865-2 - VENEZA I		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA	16995	R\$ 2,00	C
04/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA	16995	R\$ 2,00	D
04/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO CWS SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA - FOPA.2025-11 - NFSE - S/N	17012	R\$ 1.600,00	C
04/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO CWS SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA - FOPA.2025-11 - NFSE - S/N	17012	R\$ 1.600,00	D
04/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO L FREITAS MACHADO - FOPA.28	17013	R\$ 4.016,14	C
04/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO L FREITAS MACHADO - FOPA.28	17013	R\$ 4.016,14	D
04/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO 63.414.896 FERNANDO FRANCH - FOPA.1	17014	R\$ 2.750,00	C
04/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO 63.414.896 FERNANDO FRANCH - FOPA.1	17014	R\$ 2.750,00	D
04/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO 62.499.143 JOAO MATHEUS ALVES - FOPA.9	17015	R\$ 750,00	C
04/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO 62.499.143 JOAO MATHEUS ALVES - FOPA.9	17015	R\$ 750,00	D
04/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO 46.383.158 TATIELY DUARTE BORCHARTT - NFSE.91	17016	R\$ 40,00	C
04/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO 46.383.158 TATIELY DUARTE BORCHARTT - NFSE.91	17016	R\$ 40,00	D
04/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO LEANDRO NUNES DAWGAN - CONSTRUcoes - NFSE.10	17017	R\$ 13.466,28	C
04/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO LEANDRO NUNES DAWGAN - CONSTRUcoes - NFSE.10	17017	R\$ 13.466,28	D
04/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO 60.985.443 DILCEU LAMPERT - FOPA.3	17018	R\$ 4.250,00	C
04/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO 60.985.443 DILCEU LAMPERT - FOPA.3	17018	R\$ 4.250,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
04/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO LEONARDO PENTEADO FRANCO DE ANGELIS 38566819810 - FOPA.04	17019	R\$ 20.000,00	C
04/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO LEONARDO PENTEADO FRANCO DE ANGELIS 38566819810 - FOPA.04	17019	R\$ 20.000,00	D
04/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725 - FOPA.04	17020	R\$ 7.000,00	C
04/12/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VL.R. REF. PAGAMENTO IZABELA SILVA ANTUNES 06055851725 - FOPA.04	17020	R\$ 7.000,00	D
04/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO A S PESTANA SERVICOS - NFSE.10	17021	R\$ 3.002,00	C
04/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO A S PESTANA SERVICOS - NFSE.10	17021	R\$ 3.002,00	D
04/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO FRANCISCO DE ASSIS SOUZA - FOPA.2025-11	17022	R\$ 300,05	C
04/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PAGAMENTO FRANCISCO DE ASSIS SOUZA - FOPA.2025-11	17022	R\$ 300,05	D
04/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO GUILHERME FERREIRA DA COSTA NASCIMENTO - FOPA.2025-11	17023	R\$ 1.944,79	C
04/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PAGAMENTO GUILHERME FERREIRA DA COSTA NASCIMENTO - FOPA.2025-11	17023	R\$ 1.944,79	D
04/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CLEITON FALASQUE - EIRELI - FOPA.6	17024	R\$ 4.000,00	C
04/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CLEITON FALASQUE - EIRELI - FOPA.6	17024	R\$ 4.000,00	D
04/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO AGENCIA DOS CORREIOS FRANQUEADA BARREIRINHA LTDA - REC.2025/12	17025	R\$ 29,70	C
04/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO AGENCIA DOS CORREIOS FRANQUEADA BARREIRINHA LTDA - REC.2025/12	17025	R\$ 29,70	D
04/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO PEDRO CORREIA DA SILVA - FOPA.2025-11	17026	R\$ 2.972,17	C
04/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PAGAMENTO PEDRO CORREIA DA SILVA - FOPA.2025-11	17026	R\$ 2.972,17	D
04/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.120417	17028	R\$ 6.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
04/12/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.120417	17028	R\$ 6.000,00	D
05/12/2025	1482	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857546-4 - GAL COSTA		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	16459	R\$ 123.000,00	C
05/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	16459	R\$ 123.000,00	D
05/12/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	16460	R\$ 700.000,00	C
05/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	16460	R\$ 700.000,00	D
05/12/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	16461	R\$ 8.000,00	C
05/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	16461	R\$ 8.000,00	D
05/12/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA	16462	R\$ 126.000,00	C
05/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA	16462	R\$ 126.000,00	D
05/12/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA	16463	R\$ 74.000,00	C
05/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA	16463	R\$ 74.000,00	D
05/12/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA	16464	R\$ 1.249.000,00	C
05/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYAL CLUB SPE LTDA	16464	R\$ 1.249.000,00	D
05/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. ENVIO TRANSF INTERNET TEV - OSMAR STUART BERTOLDI	16465	R\$ 60.000,00	C
05/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR REF. ENVIO TRANSF INTERNET TEV - OSMAR STUART BERTOLDI	16465	R\$ 60.000,00	D
05/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA TED INTERNET -	16467	R\$ 12,00	C
05/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA TED INTERNET -	16467	R\$ 12,00	D
05/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	16468	R\$ 12,34	C
05/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	16468	R\$ 12,34	D
05/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC		VLR. REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI	16555	R\$ 500.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		578497686-5 - BERTOLDI		EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177			
05/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	16555	R\$ 500.000,00	D
05/12/2025	1064	26- PROJETO - JARAGUÁ DO SUL/ SC		VL.R. REF. PIX RECEBIDO - ZELI CELESTINO LEITE 00081083661949	16556	R\$ 30.000,00	C
05/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX RECEBIDO - ZELI CELESTINO LEITE 00081083661949	16556	R\$ 30.000,00	D
05/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16557	R\$ 108.000,52	C
05/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16557	R\$ 108.000,52	D
05/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA 48372008000105	16558	R\$ 55.000,00	C
05/12/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA 48372008000105	16558	R\$ 55.000,00	D
05/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA 36190256000156	16559	R\$ 430.000,00	C
05/12/2025	878	FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA 36190256000156	16559	R\$ 430.000,00	D
05/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA 48372008000105	16560	R\$ 90.000,00	C
05/12/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA 48372008000105	16560	R\$ 90.000,00	D
05/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - PAULO NELSON GARCIA SACZUK JUN 00002658384955	16561	R\$ 495,00	C
05/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - PAULO NELSON GARCIA SACZUK JUN 00002658384955	16561	R\$ 495,00	D
05/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - STUDIO RS AUTOMACAO E DECORACO 18259850000174	16562	R\$ 10.975,00	C
05/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - STUDIO RS	16562	R\$ 10.975,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				AUTOMACAO E DECORACO 18259850000174			
05/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - RENATO DE ANGELIS JUNIOR 00008546203970	16563	R\$ 556,76	C
05/12/2025	615	CARTORIO		VLR. REF. PIX ENVIADO - RENATO DE ANGELIS JUNIOR 00008546203970	16563	R\$ 556,76	D
05/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE BORC 46383158000199	16564	R\$ 150,00	C
05/12/2025	636	FRETES/MOTOBOY		VLR. REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE BORC 46383158000199	16564	R\$ 150,00	D
05/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - CRISTIANE CARVALHO NUNES DE PO 00028590442802	16565	R\$ 50.000,00	C
05/12/2025	1064	26- PROJETO - JARAGUÁ DO SUL/ SC		VLR. REF. PIX ENVIADO - CRISTIANE CARVALHO NUNES DE PO 00028590442802	16565	R\$ 50.000,00	D
05/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX QR ESTATICO PAGO - PIX MARKETPLACE 10573521000191	16566	R\$ 149,79	C
05/12/2025	634	MATERIAL DE ESCRITORIO		VLR. REF. PIX QR ESTATICO PAGO - PIX MARKETPLACE 10573521000191	16566	R\$ 149,79	D
05/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16567	R\$ 5,00	C
05/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16567	R\$ 5,00	D
05/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	16568	R\$ 389,00	C
05/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	16568	R\$ 389,00	D
05/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16569	R\$ 300,00	C
05/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16569	R\$ 300,00	D
05/12/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16773	R\$ 78.100,04	C
05/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16773	R\$ 78.100,04	D
05/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16774	R\$ 78.353,82	C
05/12/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16774	R\$ 78.353,82	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
05/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	16775	R\$ 389,00	C
05/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	16775	R\$ 389,00	D
05/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16776	R\$ 100,00	C
05/12/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16776	R\$ 100,00	D
05/12/2025	1482	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857546-4 - GAL COSTA		TARIFA TRANSF RECURSO INT	16830	R\$ 2,00	C
05/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		TARIFA TRANSF RECURSO INT	16830	R\$ 2,00	D
05/12/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16856	R\$ 37.800,03	C
05/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16856	R\$ 37.800,03	D
05/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16857	R\$ 37.781,88	C
05/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16857	R\$ 37.781,88	D
05/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	16858	R\$ 389,00	C
05/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. PACOTE PJ EMPRESA 3 -	16858	R\$ 389,00	D
05/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16859	R\$ 500,00	C
05/12/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16859	R\$ 500,00	D
05/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.13225	16924	R\$ 8.303,18	C
05/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.13225	16924	R\$ 8.303,18	D
05/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO UNIMED SEGURADORA SA - BOLT.2025-11	16925	R\$ 48,26	C
05/12/2025	1474	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO UNIMED SEGURADORA SA - BOLT.2025-11	16925	R\$ 48,26	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
05/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.12163	16926	R\$ 148,43	C
05/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.12163	16926	R\$ 148,43	D
05/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.12103	16927	R\$ 933,57	C
05/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.12103	16927	R\$ 933,57	D
05/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.13163	16928	R\$ 1.929,74	C
05/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.13163	16928	R\$ 1.929,74	D
05/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO COPEL DISTRIBUICAO S.A. - FATC.2025/11	16929	R\$ 410,57	C
05/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO COPEL DISTRIBUICAO S.A. - FATC.2025/11	16929	R\$ 410,57	D
05/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO NARTEB TRANSPORTES LTDA - NFSE.12	16930	R\$ 17.703,00	C
05/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO NARTEB TRANSPORTES LTDA - NFSE.12	16930	R\$ 17.703,00	D
05/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO BENDERTEC SOLUCOES EM ACO - EIRELI - NFE.18974	16931	R\$ 22.893,44	C
05/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO BENDERTEC SOLUCOES EM ACO - EIRELI - NFE.18974	16931	R\$ 22.893,44	D
05/12/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12051	16932	R\$ 53.000,03	C
05/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12051	16932	R\$ 53.000,03	D
05/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.12055	16933	R\$ 2,00	C
05/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.12055	16933	R\$ 2,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
05/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA PACOTE PJ EMPRESA 3 - TAR.12056	16934	R\$ 389,00	C
05/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA PACOTE PJ EMPRESA 3 - TAR.12056	16934	R\$ 389,00	D
05/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.12057	16935	R\$ 300,00	C
05/12/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.12057	16935	R\$ 300,00	D
05/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.13208	17029	R\$ 2.419,37	C
05/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.13208	17029	R\$ 2.419,37	D
05/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO MUNSLINGER E STEIN LTDA - NFSE.46	17030	R\$ 1.200,00	C
05/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO MUNSLINGER E STEIN LTDA - NFSE.46	17030	R\$ 1.200,00	D
05/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CASA NOVA COMERCIO DE FERRAGENS E FERRAMENTAS EIRELI - NFE.69267	17031	R\$ 3.369,47	C
05/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CASA NOVA COMERCIO DE FERRAGENS E FERRAMENTAS EIRELI - NFE.69267	17031	R\$ 3.369,47	D
05/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO UNIMED SEGURADORA SA - BOLT.2025-11	17032	R\$ 24,13	C
05/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO UNIMED SEGURADORA SA - BOLT.2025-11	17032	R\$ 24,13	D
05/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO INSTITUTO DE TRANSPORTES E TRANSITO DE FOZ DO IGUACU - FOZTRANS - BOLT.2025-12	17033	R\$ 90,00	C
05/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO INSTITUTO DE TRANSPORTES E TRANSITO DE FOZ DO IGUACU - FOZTRANS - BOLT.2025-12	17033	R\$ 90,00	D
05/12/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12051	17034	R\$ 6.200,02	C
05/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12051	17034	R\$ 6.200,02	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
05/12/2025	1427	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857162-0 - ELIS REGINA		VLR. REF. TARIFA TRANSF.	17088	R\$ 2,00	C
05/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA TRANSF.	17088	R\$ 2,00	D
05/12/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. TARIFA TED INTERNET	17089	R\$ 2,00	C
05/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA TED INTERNET	17089	R\$ 2,00	D
08/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEB TARIFA -	16469	R\$ 14,48	C
08/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. DEB TARIFA -	16469	R\$ 14,48	D
08/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16570	R\$ 27.000,28	C
08/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16570	R\$ 27.000,28	D
08/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16571	R\$ 504,45	C
08/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16571	R\$ 504,45	D
08/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	16572	R\$ 26.000,00	C
08/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	16572	R\$ 26.000,00	D
08/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16573	R\$ 500,00	C
08/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16573	R\$ 500,00	D
08/12/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	16778	R\$ 26.573,65	C
08/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX RECEBIDO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	16778	R\$ 26.573,65	D
08/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	16779	R\$ 26.573,65	C
08/12/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL		VLR REF. PIX ENVIADO TRANSF -	16779	R\$ 26.573,65	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		CORBELIA		BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410			
08/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16780	R\$ 26.000,00	C
08/12/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16780	R\$ 26.000,00	D
09/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. PAG ORGAOS GOV IBC - SEFAZ SC DARE	16470	R\$ 168,00	C
09/12/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR REF. PAG ORGAOS GOV IBC - SEFAZ SC DARE	16470	R\$ 168,00	D
09/12/2025	1064	26- PROJETO - JARAGUÁ DO SUL/ SC		VLR. REF. PIX RECEBIDO - ZELI CELESTINO LEITE 00081083661949	16574	R\$ 20.000,00	C
09/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX RECEBIDO - ZELI CELESTINO LEITE 00081083661949	16574	R\$ 20.000,00	D
09/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16575	R\$ 20.000,00	C
09/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16575	R\$ 20.000,00	D
09/12/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. DB IRRF SLD PROPRIO MP567	17093	R\$ 0,20	C
09/12/2025	993	IRRF SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA		VLR REF. DB IRRF SLD PROPRIO MP567	17093	R\$ 0,20	D
09/12/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR REF. CORRECAO MONETARIA	17094	R\$ 0,66	C
09/12/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. CORRECAO MONETARIA	17094	R\$ 0,66	D
09/12/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR REF. CORRECAO MONETARIA	17096	R\$ 0,23	C
09/12/2025	1340	BANCO CAIXA AG 4267 CC 721857017-9 - RITA LEE		VLR REF. CORRECAO MONETARIA	17096	R\$ 0,23	D
10/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA TED INTERNET -	16472	R\$ 12,00	C
10/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA TED INTERNET -	16472	R\$ 12,00	D
10/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR. REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	16576	R\$ 1.700.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	16576	R\$ 1.700.000,00	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16577	R\$ 13.136,96	C
10/12/2025	1187	38 - PROJETO - BIGUAÇU/ SC (PEDREIRA)		Pagamento ECOBASE ENGENHARIA, MEIO AMBIENTE E SANEAMENTO LTDA	16577	R\$ 11.688,00	D
10/12/2025	1108	18- PROJETO - LICITAÇÃO FAZENDA RIO GRANDE/ PR (AMÉRICA A)		Pagamento HG PERFURACAO DE SOLO LTDA	16577	R\$ 1.448,96	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	16578	R\$ 290.000,00	C
10/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	16578	R\$ 290.000,00	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	16579	R\$ 97.000,00	C
10/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	16579	R\$ 97.000,00	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA 48372008000105	16580	R\$ 93.000,00	C
10/12/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA 48372008000105	16580	R\$ 93.000,00	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	16581	R\$ 224.000,00	C
10/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	16581	R\$ 224.000,00	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	16582	R\$ 167.000,00	C
10/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	16582	R\$ 167.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	16583	R\$ 397.000,00	C
10/12/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	16583	R\$ 397.000,00	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	16584	R\$ 80.000,00	C
10/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	16584	R\$ 80.000,00	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	16585	R\$ 15.000,00	C
10/12/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	16585	R\$ 15.000,00	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	16586	R\$ 10.000,00	C
10/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	16586	R\$ 10.000,00	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA 54535319000140	16587	R\$ 5.000,00	C
10/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.R. REF. PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA 54535319000140	16587	R\$ 5.000,00	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA 54535319000140	16588	R\$ 5.000,00	C
10/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.R. REF. PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA 54535319000140	16588	R\$ 5.000,00	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	16589	R\$ 35.753,38	C
10/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	16589	R\$ 35.753,38	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - BRO ENGENHARIA LTDA. 28782628000105	16590	R\$ 15.000,00	C
10/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.R. REF. PIX ENVIADO - BRO ENGENHARIA LTDA. 28782628000105	16590	R\$ 15.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - ECOBASE ENGENHARIA MEIO AMBIE 20849382000130	16591	R\$ 11.688,00	C
10/12/2025	1190	38 - PROJETO - BIGUAÇU/ SC (PEDREIRA)		VL.R. REF. PIX ENVIADO - ECOBASE ENGENHARIA MEIO AMBIE 20849382000130	16591	R\$ 11.688,00	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	16592	R\$ 22.500,00	C
10/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	16592	R\$ 22.500,00	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	16593	R\$ 7.397,91	C
10/12/2025	1465	LEONARDO PENTEADO FRANCO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	16593	R\$ 7.397,91	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 44321474000100	16594	R\$ 9.000,00	C
10/12/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - JESSICA SAYURI YAMAMURA RAMOS 44321474000100	16594	R\$ 9.000,00	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - NAGALLI AMBIENTAL LTDA - 59-PROJETO PENHA SC	16595	R\$ 6.682,12	C
10/12/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - NAGALLI AMBIENTAL LTDA - 59-PROJETO PENHA SC	16595	R\$ 6.682,12	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - TJ CONSULTORIA E ENGENHARIA AM 60163431000109	16596	R\$ 7.000,00	C
10/12/2025	1186	41 - PROJETO - BOMBINHAS/ SC		VL.R. REF. PIX ENVIADO - TJ CONSULTORIA E ENGENHARIA AM 60163431000109	16596	R\$ 7.000,00	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CORREA TOPOGRAFIA LTDA 40982982000189	16597	R\$ 6.000,00	C
10/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CORREA TOPOGRAFIA LTDA 40982982000189	16597	R\$ 6.000,00	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MARIA JOSE DE OLIVEIRA MENDES 00020202083934	16598	R\$ 6.000,00	C
10/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MARIA JOSE DE OLIVEIRA MENDES 00020202083934	16598	R\$ 6.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA 10381526000112	16599	R\$ 5.000,00	C
10/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.R. REF. PIX ENVIADO - TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA 10381526000112	16599	R\$ 5.000,00	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	16600	R\$ 2.461,41	C
10/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	16600	R\$ 2.461,41	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - ASSOCIACAO MORADORES JD PINHEI 78416286000188	16601	R\$ 1.500,00	C
10/12/2025	1463	DOAÇÕES		VL.R. REF. PIX ENVIADO - ASSOCIACAO MORADORES JD PINHEI 78416286000188	16601	R\$ 1.500,00	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE L 48688088000102	16602	R\$ 7.450,00	C
10/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE L 48688088000102	16602	R\$ 7.450,00	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	16603	R\$ 2.427,06	C
10/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	16603	R\$ 2.427,06	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - HEIL COMERCIO DE ALIMENTOS LTD 12982762000110	16604	R\$ 1.500,00	C
10/12/2025	1463	DOAÇÕES		VL.R. REF. PIX ENVIADO - HEIL COMERCIO DE ALIMENTOS LTD 12982762000110	16604	R\$ 1.500,00	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	16605	R\$ 367,17	C
10/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	16605	R\$ 367,17	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	16606	R\$ 727,61	C
10/12/2025	1464	IZABELA SILVA ANTUNES		VL.R. REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	16606	R\$ 727,61	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	16607	R\$ 321,90	C
10/12/2025	1464	IZABELA SILVA ANTUNES		VL.R. REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	16607	R\$ 321,90	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 50.621.963	16608	R\$ 53,92	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		KAROLLINE APARECIDA 50621963000180			
10/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 50.621.963 KAROLLINE APARECIDA 50621963000180	16608	R\$ 53,92	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	16609	R\$ 40,50	C
10/12/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	16609	R\$ 40,50	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 50.621.963 KAROLLINE APARECIDA 50621963000180	16610	R\$ 56,88	C
10/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 50.621.963 KAROLLINE APARECIDA 50621963000180	16610	R\$ 56,88	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - GIOVANA TRENTIN SANTOS 00010951694910	16611	R\$ 14,38	C
10/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - GIOVANA TRENTIN SANTOS 00010951694910	16611	R\$ 14,38	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - COPELLUX LTDA 51980380000109	16612	R\$ 3.700,00	C
10/12/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R. REF. PIX ENVIADO - COPELLUX LTDA 51980380000109	16612	R\$ 3.700,00	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - TOPOTECNICA SERVICOS TOPOGRAFI 02615288000134	16613	R\$ 4.500,00	C
10/12/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R. REF. PIX ENVIADO - TOPOTECNICA SERVICOS TOPOGRAFI 02615288000134	16613	R\$ 4.500,00	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - L C TERRAPLENAGEM LTDA 27739590000125	16614	R\$ 91.532,50	C
10/12/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R. REF. PIX ENVIADO - L C TERRAPLENAGEM LTDA 27739590000125	16614	R\$ 91.532,50	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - HG PERFURACAO DE SOLO LTDA 42060313000185	16615	R\$ 1.447,50	C
10/12/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R. REF. PIX ENVIADO - HG PERFURACAO DE SOLO LTDA 42060313000185	16615	R\$ 1.447,50	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - KATELY MARRY DOS REIS 00007987865907	16616	R\$ 11,20	C
10/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - KATELY MARRY DOS REIS 00007987865907	16616	R\$ 11,20	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - COMERCIAL 1.99 ALBATROZ LTDA 09572361000187	16617	R\$ 1.653,00	C
10/12/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R. REF. PIX ENVIADO - COMERCIAL 1.99 ALBATROZ LTDA 09572361000187	16617	R\$ 1.653,00	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	16618	R\$ 380,00	C
10/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	16618	R\$ 380,00	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	16619	R\$ 749,29	C
10/12/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	16619	R\$ 749,29	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PGTO CONTA TELEFONE - GVT - GLOBAL VILLAGE - NET 02558157000162	16620	R\$ 495,66	C
10/12/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VL.R. REF. PGTO CONTA TELEFONE - GVT - GLOBAL VILLAGE - NET 02558157000162	16620	R\$ 495,66	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147	16621	R\$ 247,41	C
10/12/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VL.R. REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147	16621	R\$ 247,41	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147	16622	R\$ 239,94	C
10/12/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VL.R. REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147	16622	R\$ 239,94	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147	16623	R\$ 145,61	C
10/12/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VL.R. REF. PGTO CONTA TELEFONE - CLARO SA DDD 11 -NET 40432544000147	16623	R\$ 145,61	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PGTO CONTA TELEFONE - VIVO PR E SC	16624	R\$ 113,24	C
10/12/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VL.R. REF. PGTO CONTA TELEFONE - VIVO PR E SC	16624	R\$ 113,24	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16625	R\$ 33,00	C
10/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16625	R\$ 33,00	D
10/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16626	R\$ 49.000,00	C
10/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16626	R\$ 49.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI					
10/12/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16783	R\$ 16.100,04	C
10/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16783	R\$ 16.100,04	D
10/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16784	R\$ 78.400,38	C
10/12/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16784	R\$ 78.400,38	D
10/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	16785	R\$ 80.000,00	C
10/12/2025	1483	SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA		VLR REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	16785	R\$ 80.000,00	D
10/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - TFS LOCACAO E TERRAPLANAGUEM L 29973157000185	16786	R\$ 2.808,14	C
10/12/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - TFS LOCACAO E TERRAPLANAGUEM L 29973157000185	16786	R\$ 2.808,14	D
10/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - FORTTEL COMERCIO ATACADISTA LT 59458064000183	16787	R\$ 1.527,04	C
10/12/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - FORTTEL COMERCIO ATACADISTA LT 59458064000183	16787	R\$ 1.527,04	D
10/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - TFS LOCACAO E TERRAPLANAGUEM L 29973157000185	16788	R\$ 18.858,50	C
10/12/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - TFS LOCACAO E TERRAPLANAGUEM L 29973157000185	16788	R\$ 18.858,50	D
10/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - L C TERRAPLENAGEM LTDA 27739590000125	16789	R\$ 8.261,40	C
10/12/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - L C TERRAPLENAGEM LTDA 27739590000125	16789	R\$ 8.261,40	D
10/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - TOPTEC ANALISES TECNICAS LTDA 33973852000114	16790	R\$ 3.109,35	C
10/12/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - TOPTEC ANALISES TECNICAS LTDA	16790	R\$ 3.109,35	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
33973852000114							
10/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16791	R\$ 5,00	C
10/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16791	R\$ 5,00	D
10/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16792	R\$ 100,00	C
10/12/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16792	R\$ 100,00	D
10/12/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR REF. CORRECAO MONETARIA	16826	R\$ 0,45	C
10/12/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		VLR REF. CORRECAO MONETARIA	16826	R\$ 0,45	D
10/12/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR REF. CREDITO JUROS	16827	R\$ 1,31	C
10/12/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		VLR REF. CREDITO JUROS	16827	R\$ 1,31	D
10/12/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		VLR REF. DB IRRF SLD PROPRIO MP567	16828	R\$ 0,39	C
10/12/2025	993	IRRF SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA		VLR REF. DB IRRF SLD PROPRIO MP567	16828	R\$ 0,39	D
10/12/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16861	R\$ 21.000,15	C
10/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16861	R\$ 21.000,15	D
10/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16862	R\$ 113.767,08	C
10/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16862	R\$ 113.767,08	D
10/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - PINEZI CONSTRUÇÕES E CONSULTOR 40697361000153	16863	R\$ 24.266,82	C
10/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - PINEZI CONSTRUÇÕES E CONSULTOR 40697361000153	16863	R\$ 24.266,82	D
10/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE L 48688088000102	16864	R\$ 10.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LAB-S PROJETOS E PUBLICIDADE L 48688088000102	16864	R\$ 10.000,00	D
10/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - TERRANO ENGENHARIA LTDA 40546187000148	16865	R\$ 21.516,00	C
10/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - TERRANO ENGENHARIA LTDA 40546187000148	16865	R\$ 21.516,00	D
10/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 60 755 708 LEILA HILDEBRAND BA 60755708000184	16866	R\$ 8.400,00	C
10/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 60 755 708 LEILA HILDEBRAND BA 60755708000184	16866	R\$ 8.400,00	D
10/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 60 755 708 LEILA HILDEBRAND BA 60755708000184	16867	R\$ 8.400,00	C
10/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 60 755 708 LEILA HILDEBRAND BA 60755708000184	16867	R\$ 8.400,00	D
10/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	16868	R\$ 516,68	C
10/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SIERRA EMPREENDIMENTOS IMOBILI 46925119000176	16868	R\$ 516,68	D
10/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	16869	R\$ 642,75	C
10/12/2025	1464	IZABELA SILVA ANTUNES		VL.R. REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	16869	R\$ 642,75	D
10/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	16870	R\$ 25,00	C
10/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	16870	R\$ 25,00	D
10/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PGTO CONTA DE AGUA - SANEPAR - GUIAS	16871	R\$ 474,13	C
10/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. PGTO CONTA DE AGUA - SANEPAR - GUIAS	16871	R\$ 474,13	D
10/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16872	R\$ 8,00	C
10/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16872	R\$ 8,00	D
10/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VL.R. REF. PAGAMENTO PINEZI	16936	R\$ 2.111,99	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		583135-7 - RITA LEE		CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA - NFSE.8			
10/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO PINEZI CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA - NFSE.8	16936	R\$ 2.111,99	D
10/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO LEILA HILDEBRAND BATISTA - NFE.7484441	16937	R\$ 2.400,00	C
10/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO LEILA HILDEBRAND BATISTA - NFE.7484441	16937	R\$ 2.400,00	D
10/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO LB ESPACADORES LTDA - NFE.523	16938	R\$ 4.575,00	C
10/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO LB ESPACADORES LTDA - NFE.523	16938	R\$ 4.575,00	D
10/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO FUNDATI ENGENHARIA GEOTECNICA LTDA - FAT.423	16939	R\$ 167.000,00	C
10/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO FUNDATI ENGENHARIA GEOTECNICA LTDA - FAT.423	16939	R\$ 167.000,00	D
10/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO CASA NOVA COMERCIO DE FERRAGENS E FERRAMENTAS EIRELI - NFE.69865	16940	R\$ 1.925,47	C
10/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO CASA NOVA COMERCIO DE FERRAGENS E FERRAMENTAS EIRELI - NFE.69865	16940	R\$ 1.925,47	D
10/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO TERRANO ENGENHARIA LTDA - NFSE.30	16941	R\$ 12.844,00	C
10/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO TERRANO ENGENHARIA LTDA - NFSE.30	16941	R\$ 12.844,00	D
10/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO LEILA HILDEBRAND BATISTA - NFE.7477066	16942	R\$ 6.000,00	C
10/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO LEILA HILDEBRAND BATISTA - NFE.7477066	16942	R\$ 6.000,00	D
10/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO FOZ FERRO INDUSTRIA E COMERCIO DE FERRO E ACO LTDA - NFSE.206	16943	R\$ 45,00	C
10/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO FOZ FERRO INDUSTRIA E COMERCIO DE FERRO E ACO LTDA - NFSE.206	16943	R\$ 45,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO LEILA HILDEBRAND BATISTA - NFE.7457108	16944	R\$ 2.640,00	C
10/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO LEILA HILDEBRAND BATISTA - NFE.7457108	16944	R\$ 2.640,00	D
10/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.12400	16945	R\$ 2.639,64	C
10/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.12400	16945	R\$ 2.639,64	D
10/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.119939	16946	R\$ 39,60	C
10/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO PANORAMA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.119939	16946	R\$ 39,60	D
10/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO LEILA HILDEBRAND BATISTA - NFE.7495126	16947	R\$ 2.880,00	C
10/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO LEILA HILDEBRAND BATISTA - NFE.7495126	16947	R\$ 2.880,00	D
10/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANA SANEPAR - FATC.2025/12	16948	R\$ 66,40	C
10/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANA SANEPAR - FATC.2025/12	16948	R\$ 66,40	D
10/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO SUPER-PRO COMERCIO DE EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS LTDA. - NFE.96909	16949	R\$ 782,99	C
10/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO SUPER-PRO COMERCIO DE EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS LTDA. - NFE.96909	16949	R\$ 782,99	D
10/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO DL DA SILVA TERRAPLANAGEM LTDA - FAT.48	16950	R\$ 7.000,00	C
10/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO DL DA SILVA TERRAPLANAGEM LTDA - FAT.48	16950	R\$ 7.000,00	D
10/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO NEIDE APARECIDA MAGUETI 72399678915 - NFE.645	16951	R\$ 4.032,00	C
10/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA		VL.R. REF. PAGAMENTO NEIDE	16951	R\$ 4.032,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		LEE		APARECIDA MAGUETI 72399678915 - NFE.645			
10/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO M2ECOPLAC INDUSTRIA DE MADEIRAS LTDA - NFE.014761	16952	R\$ 50.147,84	C
10/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO M2ECOPLAC INDUSTRIA DE MADEIRAS LTDA - NFE.014761	16952	R\$ 50.147,84	D
10/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO DIPROTEC DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS TECNICOS PARA CONSTRUCAO CIVIL LTDA - NFE.368606	16953	R\$ 1.839,90	C
10/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO DIPROTEC DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS TECNICOS PARA CONSTRUCAO CIVIL LTDA - NFE.368606	16953	R\$ 1.839,90	D
10/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO DL DA SILVA TERRAPLANAGEM LTDA - FAT.51	16954	R\$ 8.750,00	C
10/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO DL DA SILVA TERRAPLANAGEM LTDA - FAT.51	16954	R\$ 8.750,00	D
10/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO PINEZI CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA - FAT.1	16955	R\$ 7.000,00	C
10/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO PINEZI CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA - FAT.1	16955	R\$ 7.000,00	D
10/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO PROCAD COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA - NFSE.61	16956	R\$ 1.060,02	C
10/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO PROCAD COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA - NFSE.61	16956	R\$ 1.060,02	D
10/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO CLEITON FALASQUE - EIRELI - REC.0	16957	R\$ 538,12	C
10/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO CLEITON FALASQUE - EIRELI - REC.0	16957	R\$ 538,12	D
10/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.121013	16959	R\$ 9,00	C
10/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.121013	16959	R\$ 9,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.121014	16960	R\$ 3.700,00	C
10/12/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.121014	16960	R\$ 3.700,00	D
10/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANA SANEPAR - FATC.2025/12	17035	R\$ 57,82	C
10/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO COMPANHIA DE SANEAMENTO DO PARANA SANEPAR - FATC.2025/12	17035	R\$ 57,82	D
10/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO APS CONSTRUTORA LTDA - NFSE.567	17036	R\$ 5.000,00	C
10/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO APS CONSTRUTORA LTDA - NFSE.567	17036	R\$ 5.000,00	D
10/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO LB ESPACADORES LTDA - NFE.524	17037	R\$ 4.575,00	C
10/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO LB ESPACADORES LTDA - NFE.524	17037	R\$ 4.575,00	D
10/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO BENDERTEC SOLUCOES EM ACO - EIRELI - NFE.19078	17038	R\$ 2.663,51	C
10/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO BENDERTEC SOLUCOES EM ACO - EIRELI - NFE.19078	17038	R\$ 2.663,51	D
10/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO FERRAMENTAS GERAIS COMERCIO E IMPORTACAO DE FERRAMENTAS E MAQUINAS LTDA - NFE.1394247	17039	R\$ 4.446,11	C
10/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO FERRAMENTAS GERAIS COMERCIO E IMPORTACAO DE FERRAMENTAS E MAQUINAS LTDA - NFE.1394247	17039	R\$ 4.446,11	D
10/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO DIPROTEC DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS TECNICOS PARA CONSTRUCAO CIVIL LTDA - NFE.368605	17040	R\$ 898,20	C
10/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO DIPROTEC DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS TECNICOS PARA CONSTRUCAO CIVIL LTDA - NFE.368605	17040	R\$ 898,20	D
10/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VL.R. REF. PAGAMENTO FUNDATI	17041	R\$ 167.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		583136-5 - ELIS REGINA		ENGENHARIA GEOTECNICA LTDA - FAT.422			
10/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO FUNDATI ENGENHARIA GEOTECNICA LTDA - FAT.422	17041	R\$ 167.000,00	D
10/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.12401	17042	R\$ 2.639,64	C
10/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO TIGRE MATERIAIS E SOLUCOES PARA CONSTRUCAO LTDA. - NFE.12401	17042	R\$ 2.639,64	D
10/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO TERRANO ENGENHARIA LTDA - NFSE.28	17043	R\$ 12.940,00	C
10/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO TERRANO ENGENHARIA LTDA - NFSE.28	17043	R\$ 12.940,00	D
10/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO PROCAD COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA - NFSE.59	17044	R\$ 91,80	C
10/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO PROCAD COMERCIO E SERVICOS DE INFORMATICA LTDA - NFSE.59	17044	R\$ 91,80	D
10/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO SUPERFICI COMERCIAL EIRELI - NFE.51859	17045	R\$ 117,16	C
10/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO SUPERFICI COMERCIAL EIRELI - NFE.51859	17045	R\$ 117,16	D
10/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO BENDERTEC SOLUCOES EM ACO - EIRELI - NFE.19079	17046	R\$ 22.893,44	C
10/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO BENDERTEC SOLUCOES EM ACO - EIRELI - NFE.19079	17046	R\$ 22.893,44	D
10/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.12108	17048	R\$ 4,00	C
10/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.12108	17048	R\$ 4,00	D
10/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA PACOTE PJ EMPRESA 3 - TAR.12109	17049	R\$ 389,00	C
10/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA BANCÁRIA PACOTE PJ EMPRESA 3 - TAR.12109	17049	R\$ 389,00	D
10/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.121010	17050	R\$ 300,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
10/12/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.121010	17050	R\$ 300,00	D
11/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16627	R\$ 30.000,70	C
11/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16627	R\$ 30.000,70	D
11/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	16628	R\$ 20.000,00	C
11/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	16628	R\$ 20.000,00	D
11/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - IMPULSIONAR GROWTH MARKETING L 46548048000130	16629	R\$ 10.000,00	C
11/12/2025	1011	PUBLICIDADE E MARKETING		VLR. REF. PIX ENVIADO - IMPULSIONAR GROWTH MARKETING L 46548048000130	16629	R\$ 10.000,00	D
11/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16630	R\$ 1,00	C
11/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16630	R\$ 1,00	D
11/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16631	R\$ 700,00	C
11/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16631	R\$ 700,00	D
11/12/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16794	R\$ 7.000,03	C
11/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16794	R\$ 7.000,03	D
11/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - VISAO URBANA CONSTRUTORA LTDA 41651614000110	16795	R\$ 26.573,65	C
11/12/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - VISAO URBANA CONSTRUTORA LTDA 41651614000110	16795	R\$ 26.573,65	D
11/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16796	R\$ 1,00	C
11/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16796	R\$ 1,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
11/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16797	R\$ 400,00	C
11/12/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16797	R\$ 400,00	D
11/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.11508	16961	R\$ 762,81	C
11/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.11508	16961	R\$ 762,81	D
11/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGTO JUROS ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.11508	16962	R\$ 9,10	C
11/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGTO JUROS ARCELORMITTAL BRASIL S.A. - NFE.11508	16962	R\$ 9,10	D
11/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO SAFEWORK FOZ DO IGUACU LTDA - BOLT.2025-11	16963	R\$ 159,00	C
11/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO SAFEWORK FOZ DO IGUACU LTDA - BOLT.2025-11	16963	R\$ 159,00	D
11/12/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12111	16964	R\$ 900,01	C
11/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12111	16964	R\$ 900,01	D
11/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO SAFEWORK FOZ DO IGUACU LTDA - BOLT.2025-11	17051	R\$ 199,00	C
11/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO SAFEWORK FOZ DO IGUACU LTDA - BOLT.2025-11	17051	R\$ 199,00	D
11/12/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12111	17052	R\$ 200,00	C
11/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12111	17052	R\$ 200,00	D
15/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16632	R\$ 53.301,06	C
15/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16632	R\$ 53.301,06	D
15/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16633	R\$ 1.857,72	C
15/12/2025	622	DESPESA COM SEGURO		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16633	R\$ 41,85	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
15/12/2025	879	VALE ALIMENTAÇÃO		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16633	R\$ 1.068,68	D
15/12/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16633	R\$ 103,03	D
15/12/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16633	R\$ 54,16	D
15/12/2025	634	MATERIAL DE ESCRITORIO		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - Pagamento ARGOR CERTIFICADORA DIGITAL LTDA	16633	R\$ 590,00	D
15/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	16634	R\$ 7.000,00	C
15/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	16634	R\$ 7.000,00	D
15/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	16635	R\$ 2.000,00	C
15/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	16635	R\$ 2.000,00	D
15/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	16636	R\$ 4.100,00	C
15/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	16636	R\$ 4.100,00	D
15/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - EDUARDO CAVASSO 00006200417903	16637	R\$ 7.200,00	C
15/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VLR. REF. PIX ENVIADO - EDUARDO CAVASSO 00006200417903	16637	R\$ 7.200,00	D
15/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - RAFAELA GOMES DE SOUZA 1049630 48489154000115	16638	R\$ 6.400,00	C
15/12/2025	1216	28 - PROJETO - GASPAR PARK CLUBE/ SC (JULIANO)		VLR. REF. PIX ENVIADO - RAFAELA GOMES DE SOUZA 1049630 48489154000115	16638	R\$ 6.400,00	D
15/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - BUSATTO ENGENHARIA LTDA 49631175000196	16639	R\$ 4.000,00	C
15/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VLR. REF. PIX ENVIADO - BUSATTO ENGENHARIA LTDA 49631175000196	16639	R\$ 4.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
15/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - RAFAELA GOMES DE SOUZA 1049630 48489154000115	16640	R\$ 2.050,00	C
15/12/2025	1184	16 - PROJETO - CAMBORIÚ ROYAL CLUBE/ SC (BEZ)		VL.R. REF. PIX ENVIADO - RAFAELA GOMES DE SOUZA 1049630 48489154000115	16640	R\$ 2.050,00	D
15/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - RAFAELA GOMES DE SOUZA - 54 - PROJETO - PENHA 1.120/SC	16641	R\$ 2.462,71	C
15/12/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - RAFAELA GOMES DE SOUZA - 54 - PROJETO - PENHA 1.120/SC	16641	R\$ 2.462,71	D
15/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - HERIVELTO SPENA CAMARGO 048791 28451513000138	16642	R\$ 40,40	C
15/12/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. PIX ENVIADO - HERIVELTO SPENA CAMARGO 048791 28451513000138	16642	R\$ 40,40	D
15/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CRUZZEPAR SERVICOS TERRAPLEN 26320362000153	16643	R\$ 15.330,00	C
15/12/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CRUZZEPAR SERVICOS TERRAPLEN 26320362000153	16643	R\$ 15.330,00	D
15/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - GABRIELA NATALI QUINTANA 00012293700992	16644	R\$ 14,10	C
15/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - GABRIELA NATALI QUINTANA 00012293700992	16644	R\$ 14,10	D
15/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - HOTEL ITAJARA LTDA 84436377000188	16645	R\$ 341,00	C
15/12/2025	1504	VIAGENS E ESTADIAS		VL.R. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - HOTEL ITAJARA LTDA 84436377000188	16645	R\$ 341,00	D
15/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16646	R\$ 8,00	C
15/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16646	R\$ 8,00	D
15/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16647	R\$ 500,00	C
15/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16647	R\$ 500,00	D
15/12/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA -		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16799	R\$ 3.000,04	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		CORBELIA					
15/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16799	R\$ 3.000,04	D
15/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16800	R\$ 9.693,93	C
15/12/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VLR REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16800	R\$ 9.693,93	D
15/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16801	R\$ 300,00	C
15/12/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16801	R\$ 300,00	D
15/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16874	R\$ 2.990,12	C
15/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16874	R\$ 2.990,12	D
15/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - BRUNO RODRIGUES DA SILVA 00007327936963	16875	R\$ 448,49	C
15/12/2025	1471	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - BRUNO RODRIGUES DA SILVA 00007327936963	16875	R\$ 448,49	D
15/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16876	R\$ 1,00	C
15/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16876	R\$ 1,00	D
15/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16877	R\$ 600,00	C
15/12/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16877	R\$ 600,00	D
15/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A - BOLT.2025-12	16965	R\$ 13,75	C
15/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A - BOLT.2025-12	16965	R\$ 13,75	D
15/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.VALE NATALINO	16966	R\$ 470,00	C
15/12/2025	1473	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.VALE NATALINO	16966	R\$ 470,00	D
15/12/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12151	16967	R\$ 800,01	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		LEE					
15/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12151	16967	R\$ 800,01	D
15/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO JOSE ALBERTO RECALDE JUNIOR - FOPA.2025-12 - RESCISÃO	16968	R\$ 297,51	C
15/12/2025	568	RESCISAO A PAGAR		VL.R. REF. PAGAMENTO JOSE ALBERTO RECALDE JUNIOR - FOPA.2025-12 - RESCISÃO	16968	R\$ 297,51	D
15/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.12154	16969	R\$ 1,00	C
15/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.12154	16969	R\$ 1,00	D
15/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A - BOLT.2025-12	17053	R\$ 13,75	C
15/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CAIXA VIDA E PREVIDENCIA S/A - BOLT.2025-12	17053	R\$ 13,75	D
15/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.VALE NATALINO	17054	R\$ 528,75	C
15/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.VALE NATALINO	17054	R\$ 528,75	D
15/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ULTRAMAQFOZ LOCADORA DE FERRAMENTAS LTDA - FAT.13643	17055	R\$ 390,00	C
15/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ULTRAMAQFOZ LOCADORA DE FERRAMENTAS LTDA - FAT.13643	17055	R\$ 390,00	D
15/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.12153	17057	R\$ 1.100,00	C
15/12/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.12153	17057	R\$ 1.100,00	D
16/12/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. 6 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	15061	R\$ 1.474.294,14	C
16/12/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. 6 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	15061	R\$ 1.474.294,14	D
16/12/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. 202510000000003 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL	15064	R\$ 1.025.031,98	C
16/12/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. 202510000000003 FUNDO DE	15064	R\$ 1.025.031,98	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				ARRENDAMENTO RESIDENCIAL			
16/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16648	R\$ 22.000,16	C
16/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16648	R\$ 22.000,16	D
16/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - Pagamento CURITIBA 4 TABELIONATO DE PROTESTO DE TITULOS	16649	R\$ 3.459,46	C
16/12/2025	615	CARTORIO		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - Pagamento CURITIBA 4 TABELIONATO DE PROTESTO DE TITULOS	16649	R\$ 3.459,46	D
16/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - ATLANTICA HOTELS INTERNATIONAL 02223966010690	16650	R\$ 1.301,52	C
16/12/2025	1504	VIAGENS E ESTADIAS		VLR. REF. PIX ENVIADO - ATLANTICA HOTELS INTERNATIONAL 02223966010690	16650	R\$ 1.301,52	D
16/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - COMERCIAL 1.99 ALBATROZ LTDA 09572361000187	16651	R\$ 197,01	C
16/12/2025	1463	DOAÇÕES		VLR. REF. PIX ENVIADO - COMERCIAL 1.99 ALBATROZ LTDA 09572361000187	16651	R\$ 197,01	D
16/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - HERMANO SOAR 00005360265990	16652	R\$ 1.231,86	C
16/12/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR. REF. PIX ENVIADO - HERMANO SOAR 00005360265990	16652	R\$ 1.231,86	D
16/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - HOTEL ITAJARA LTDA 84436377000188	16653	R\$ 341,00	C
16/12/2025	1504	VIAGENS E ESTADIAS		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - HOTEL ITAJARA LTDA 84436377000188	16653	R\$ 341,00	D
16/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MINISTERIO DA FAZENDA 00394460005887	16654	R\$ 15.009,36	C
16/12/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MINISTERIO DA FAZENDA 10/2025	16654	R\$ 278,25	D
16/12/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MINISTERIO DA FAZENDA 10/2025	16654	R\$ 13.419,03	D
16/12/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - MINISTERIO DA FAZENDA 10/2025	16654	R\$ 1.312,08	D
16/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16655	R\$ 3,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
16/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16655	R\$ 3,00	D
16/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16656	R\$ 400,00	C
16/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16656	R\$ 400,00	D
16/12/2025	1482	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857546-4 - GAL COSTA		VLR REF. DB IRRF SLD PROPRIO MP567	16833	R\$ 0,11	C
16/12/2025	993	IRRF SOBRE APLICAÇÃO FINANCEIRA		VLR REF. DB IRRF SLD PROPRIO MP567	16833	R\$ 0,11	D
16/12/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR REF. CREDITO JUROS	16834	R\$ 0,38	C
16/12/2025	1482	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857546-4 - GAL COSTA		VLR REF. CREDITO JUROS	16834	R\$ 0,38	D
16/12/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VLR REF. CREDITO JUROS	16835	R\$ 0,13	C
16/12/2025	1482	BANCO CAIXA AG 04267 CC 721857546-4 - GAL COSTA		VLR REF. CREDITO JUROS	16835	R\$ 0,13	D
17/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16657	R\$ 9.000,10	C
17/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16657	R\$ 9.000,10	D
17/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - Pagamento EBAZAR.COM.BR. LTDA	16658	R\$ 808,98	C
17/12/2025	1495	BENS DE NATUREZA PERMANENTE		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - Pagamento EBAZAR.COM.BR. LTDA	16658	R\$ 808,98	D
17/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	16659	R\$ 4.000,00	C
17/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	16659	R\$ 4.000,00	D
17/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	16660	R\$ 4.000,00	C
17/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	16660	R\$ 4.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
17/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16661	R\$ 200,00	C
17/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16661	R\$ 200,00	D
17/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO ATUALITA CORRETORA DE SEGUROS LTDA - BOLT.2025/12	16970	R\$ 4.597,27	C
17/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO ATUALITA CORRETORA DE SEGUROS LTDA - BOLT.2025/12	16970	R\$ 4.597,27	D
17/12/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12172	16972	R\$ 600,01	C
17/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12172	16972	R\$ 600,01	D
17/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ATUALITA CORRETORA DE SEGUROS LTDA - BOLT.2025/12	17058	R\$ 4.336,81	C
17/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ATUALITA CORRETORA DE SEGUROS LTDA - BOLT.2025/12	17058	R\$ 4.336,81	D
17/12/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12172	17060	R\$ 400,00	C
17/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12172	17060	R\$ 400,00	D
18/12/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VL.R. REF. CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA	16475	R\$ 187.000,00	C
18/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA	16475	R\$ 187.000,00	D
18/12/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VL.R. REF. CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA	16476	R\$ 31.000,00	C
18/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. CREDITO TRANSF INTERNET - SAO PEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA	16476	R\$ 31.000,00	D
18/12/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VL.R. REF. CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA	16477	R\$ 61.000,00	C
18/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. CREDITO TRANSF INTERNET - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA	16477	R\$ 61.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
18/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. TARIFA TED INTERNET -	16479	R\$ 12,00	C
18/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA TED INTERNET -	16479	R\$ 12,00	D
18/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR. REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	16662	R\$ 355.000,00	C
18/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. TED D RECEBIDA - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000177	16662	R\$ 355.000,00	D
18/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - Pagamento MUNICIPIO DE JARAGUA DO SUL	16663	R\$ 2.311,18	C
18/12/2025	1064	26- PROJETO - JARAGUÁ DO SUL/ SC		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - Pagamento MUNICIPIO DE JARAGUA DO SUL	16663	R\$ 2.311,18	D
18/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	16664	R\$ 32,00	C
18/12/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VLR. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	16664	R\$ 32,00	D
18/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	16665	R\$ 684,25	C
18/12/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VLR. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	16665	R\$ 684,25	D
18/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	16666	R\$ 309,09	C
18/12/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VLR. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	16666	R\$ 309,09	D
18/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	16667	R\$ 113,00	C
18/12/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VLR. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	16667	R\$ 113,00	D
18/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VLR. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO	16668	R\$ 61,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199			
18/12/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	16668	R\$ 61,00	D
18/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	16669	R\$ 249,50	C
18/12/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	16669	R\$ 249,50	D
18/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	16670	R\$ 28,00	C
18/12/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - CAVASSO SOLUCOES EM CREDITO IM 53813783000199	16670	R\$ 28,00	D
18/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	16671	R\$ 700,00	C
18/12/2025	1465	LEONARDO PENTEADO FRANCO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	16671	R\$ 700,00	D
18/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	16672	R\$ 1.097,00	C
18/12/2025	1464	IZABELA SILVA ANTUNES		VL.R. REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	16672	R\$ 1.097,00	D
18/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	16673	R\$ 6.961,50	C
18/12/2025	1464	IZABELA SILVA ANTUNES		VL.R. REF. PIX ENVIADO - IZABELA SILVA ANTUNES 00006055851725	16673	R\$ 6.961,50	D
18/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	16674	R\$ 76,00	C
18/12/2025	1465	LEONARDO PENTEADO FRANCO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	16674	R\$ 76,00	D
18/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART BERTOLDI 00068642725915	16675	R\$ 42.000,00	C
18/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - OSMAR STUART	16675	R\$ 42.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				BERTOLDI 00068642725915			
18/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	16676	R\$ 1.000,00	C
18/12/2025	1465	LEONARDO PENTEADO FRANCO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LEONARDO PENTEADO FRANCO DE AN 00038566819810	16676	R\$ 1.000,00	D
18/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - C2 ADM E PARTICIPACOES LTDA 57499192000140	16677	R\$ 3.550,00	C
18/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - C2 ADM E PARTICIPACOES LTDA 57499192000140	16677	R\$ 3.550,00	D
18/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16678	R\$ 14,00	C
18/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16678	R\$ 14,00	D
18/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16679	R\$ 295.000,00	C
18/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16679	R\$ 295.000,00	D
18/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO L P R ESTACIONAMENTO LTDA - NFCE.2025/DEZ	16973	R\$ 37,72	C
18/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO L P R ESTACIONAMENTO LTDA - NFCE.2025/DEZ	16973	R\$ 37,72	D
18/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.12182	16974	R\$ 1,00	C
18/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.12182	16974	R\$ 1,00	D
18/12/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. 2 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL AMERICA A EMISSÃO 18//12/2025	20327	R\$ 328.412,15	C
18/12/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. 2 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL AMERICA A EMISSÃO 18//12/2025	20327	R\$ 267.792,84	D
18/12/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. 2 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL AMERICA A EMISSÃO 18//12/2025	20327	R\$ 60.619,31	D
19/12/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. 7 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL FAR	15063	R\$ 1.027.033,24	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
19/12/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VL.R. REF. 7 FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL FAR	15063	R\$ 1.027.033,24	D
19/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R REF. FOL PAGTO -	16480	R\$ 1.951,04	C
19/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R REF. FOL PAGTO -	16480	R\$ 1.951,04	D
19/12/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PIX RECEBIDO - JARDINS GRILL LTDA 07483479000103 ESTN.CONFRA 2025	16680	R\$ 815,00	C
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX RECEBIDO - JARDINS GRILL LTDA 07483479000103 ESTN.CONFRA 2025	16680	R\$ 815,00	D
19/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16681	R\$ 282.800,26	C
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16681	R\$ 282.800,26	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16682	R\$ 2.019,07	C
19/12/2025	1366	XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS		Pagamento XS5 ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS S.A.	16682	R\$ 1.940,89	D
19/12/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		Pagamento MUNICÍPIO DE BRUSQUE - SC	16682	R\$ 78,18	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	16683	R\$ 21.000,00	C
19/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	16683	R\$ 21.000,00	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	16684	R\$ 9.000,00	C
19/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	16684	R\$ 9.000,00	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	16685	R\$ 21.000,00	C
19/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	16685	R\$ 21.000,00	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB	16686	R\$ 5.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				04532893000258			
19/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	16686	R\$ 5.000,00	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA 36190256000156	16687	R\$ 99.000,00	C
19/12/2025	878	FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA 36190256000156	16687	R\$ 99.000,00	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAOPEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA 48372008000105	16688	R\$ 8.000,00	C
19/12/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA-MUTUO		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAOPEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA 48372008000105	16688	R\$ 8.000,00	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAOPEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA 48372008000105	16689	R\$ 20.000,00	C
19/12/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA-MUTUO		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAOPEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA 48372008000105	16689	R\$ 20.000,00	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - SAOPEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA 48372008000105	16690	R\$ 3.000,00	C
19/12/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA-MUTUO		VLR. REF. PIX ENVIADO - SAOPEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA 48372008000105	16690	R\$ 3.000,00	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - CORREA TOPOGRAFIA LTDA 40982982000189	16691	R\$ 4.000,00	C
19/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VLR. REF. PIX ENVIADO - CORREA TOPOGRAFIA LTDA 40982982000189	16691	R\$ 4.000,00	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - CORREA TOPOGRAFIA LTDA 40982982000189	16692	R\$ 4.000,00	C
19/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VLR. REF. PIX ENVIADO - CORREA TOPOGRAFIA LTDA 40982982000189	16692	R\$ 4.000,00	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - GIOVANA TRENTIN SANTOS 00010951694910	16693	R\$ 129,90	C
19/12/2025	1502	DESPESAS COM CONFRATERNIZAÇÃO		VLR. REF. PIX ENVIADO - GIOVANA TRENTIN SANTOS 00010951694910	16693	R\$ 129,90	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VLR. REF. PIX ENVIADO - GMK AMBIENTAL	16694	R\$ 50,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		582299-4 - BERTOLDI		& ARQUITETURA LT 21822654000170			
19/12/2025	1190	38 - PROJETO - BIGUAÇU/ SC (PEDREIRA)		VLR. REF. PIX ENVIADO - GMK AMBIENTAL & ARQUITETURA LT 21822654000170	16694	R\$ 50,00	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - VENEZA TURISMO E VIAGENS LTDA 14994737000181	16695	R\$ 600,00	C
19/12/2025	1504	VIAGENS E ESTADIAS		VLR. REF. PIX ENVIADO - VENEZA TURISMO E VIAGENS LTDA 14994737000181	16695	R\$ 600,00	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE BORC 46383158000199	16696	R\$ 25,00	C
19/12/2025	636	FRETES/MOTOBOY		VLR. REF. PIX ENVIADO - 46 383 158 TATIELY DUARTE BORC 46383158000199	16696	R\$ 25,00	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	16697	R\$ 400,00	C
19/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	16697	R\$ 400,00	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO 00004783456909	16698	R\$ 500,00	C
19/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VLR. REF. PIX ENVIADO - LIDIANE DE LIMA VENANCIO 00004783456909	16698	R\$ 500,00	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL 00360305000104	16699	R\$ 4.078,29	C
19/12/2025	564	FGTS A PAGAR		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL 00360305000104	16699	R\$ 4.078,29	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF 11/2025	16700	R\$ 4.669,14	C
19/12/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF 11/2025	16700	R\$ 1.138,83	D
19/12/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF 11/2025	16700	R\$ 3.530,31	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.INSS NOV/2025	16701	R\$ 31.016,45	C
19/12/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM		VLR. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.INSS NOV/2025	16701	R\$ 31.016,45	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
ANDAMENTO							
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.RET NOV/2025	16702	R\$ 22.149,53	C
19/12/2025	485	RET A RECOLHER		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.RET NOV/2025	16702	R\$ 10.387,23	D
19/12/2025	485	RET A RECOLHER		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.RET NOV/2025	16702	R\$ 11.762,30	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.INSS 2025/11	16703	R\$ 15.612,28	C
19/12/2025	178	IRRF S/ FOLHA DE PAGAMENTO		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.INSS 2025/11	16703	R\$ 446,12	D
19/12/2025	565	INSS A PAGAR		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.INSS 2025/11	16703	R\$ 15.166,16	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.INSS 13º - 2025/12	16704	R\$ 3.949,76	C
19/12/2025	279	INSS		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA - DARF.INSS 13º - 2025/12	16704	R\$ 3.949,76	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA - LUCIANE LOPES HONORATO HOLE.2025/11	16705	R\$ 1.069,04	C
19/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.R. REF. PAGAMENTO DE CONTA - LUCIANE LOPES HONORATO HOLE.2025/11	16705	R\$ 1.069,04	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREF MUNIC GASPAR	16706	R\$ 2.957,22	C
19/12/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PREF MUNIC GASPAR	16706	R\$ 2.957,22	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	16707	R\$ 338,70	C
19/12/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. PAGTO IMP/TAXA MUNICIPAL - PM CAMPO LARGO	16707	R\$ 338,70	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16708	R\$ 9,00	C
19/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16708	R\$ 9,00	D
19/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16709	R\$ 900,00	C
19/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16709	R\$ 900,00	D
19/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC		VL.R. REF. PIX ENVIADO - ERYKA MARIA	16803	R\$ 1.312,18	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		583146-2 - CORBELIA		BONFIM OLIVEIRA SO 00002924305152			
19/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. PIX ENVIADO - ERYKA MARIA BONFIM OLIVEIRA SO 00002924305152	16803	R\$ 1.312,18	D
19/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - 52 813 239 CELSO JOSE CORDEIRO 52813239000184	16804	R\$ 2.000,00	C
19/12/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - 52 813 239 CELSO JOSE CORDEIRO 52813239000184	16804	R\$ 2.000,00	D
19/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - ERYKA MARIA BONFIM OLIVEIRA SO 00002924305152	16805	R\$ 585,40	C
19/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. PIX ENVIADO - ERYKA MARIA BONFIM OLIVEIRA SO 00002924305152	16805	R\$ 585,40	D
19/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - 62 013 970 KARINA RIBEIRO PORT 62013970000189	16806	R\$ 30,80	C
19/12/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - 62 013 970 KARINA RIBEIRO PORT 62013970000189	16806	R\$ 30,80	D
19/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - 62 013 970 KARINA RIBEIRO PORT 62013970000189	16807	R\$ 25,97	C
19/12/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - 62 013 970 KARINA RIBEIRO PORT 62013970000189	16807	R\$ 25,97	D
19/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16808	R\$ 5,00	C
19/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16808	R\$ 5,00	D
19/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16809	R\$ 5.000,00	C
19/12/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16809	R\$ 5.000,00	D
19/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16879	R\$ 13.895,47	C
19/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16879	R\$ 13.895,47	D
19/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - E F RAICK SERAFIM EMPREITEIRA 34382245000142	16880	R\$ 3.500,00	C
19/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - E F RAICK SERAFIM EMPREITEIRA 34382245000142	16880	R\$ 3.500,00	D
19/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16881	R\$ 1,00	C
19/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16881	R\$ 1,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
19/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16882	R\$ 3.700,00	C
19/12/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16882	R\$ 3.700,00	D
19/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO FELIPE ANDRE SOARES PEREIRA - FOPA.13º - 2ª PARCELA	16975	R\$ 229,85	C
19/12/2025	1473	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO FELIPE ANDRE SOARES PEREIRA - FOPA.13º - 2ª PARCELA	16975	R\$ 229,85	D
19/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO J V M MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.420	16976	R\$ 480,00	C
19/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO J V M MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.420	16976	R\$ 480,00	D
19/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO AFONSO GLAUCIO GOES FONTES - FOPA.13º - 2ª PARCELA	16977	R\$ 439,03	C
19/12/2025	1473	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO AFONSO GLAUCIO GOES FONTES - FOPA.13º - 2ª PARCELA	16977	R\$ 439,03	D
19/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO PARADAO AUTO POSTO EIRELI - NFCE.2025/12	16978	R\$ 223,30	C
19/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO PARADAO AUTO POSTO EIRELI - NFCE.2025/12	16978	R\$ 223,30	D
19/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.12198	16980	R\$ 5,00	C
19/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.12198	16980	R\$ 5,00	D
19/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.12199	16981	R\$ 2.600,00	C
19/12/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.12199	16981	R\$ 2.600,00	D
19/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO RESTAURANTE LA RUEDA - REC.2025/12 IOF	16982	R\$ 32,00	C
19/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO RESTAURANTE LA RUEDA - REC.2025/12 IOF	16982	R\$ 32,00	D
19/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO RESTAURANTE LA RUEDA - REC.2025/12	16983	R\$ 919,15	C
19/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA		VL.R. REF. PAGAMENTO RESTAURANTE LA	16983	R\$ 919,15	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		LEE		RUEDA - REC.2025/12			
19/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO E. F. RAICK SERAFIM EMPREITEIRA - NFSE.17	17061	R\$ 14.000,00	C
19/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO E. F. RAICK SERAFIM EMPREITEIRA - NFSE.17	17061	R\$ 14.000,00	D
19/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO J V M MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.421	17062	R\$ 2.240,00	C
19/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO J V M MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.421	17062	R\$ 2.240,00	D
19/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CASA NOVA COMERCIO DE FERRAGENS E FERRAMENTAS EIRELI - NFE.70190	17063	R\$ 2.120,51	C
19/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CASA NOVA COMERCIO DE FERRAGENS E FERRAMENTAS EIRELI - NFE.70190	17063	R\$ 2.120,51	D
19/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO PEDRO CORREIA DA SILVA - FOPA.13º - 2ª PARCELA	17064	R\$ 543,25	C
19/12/2025	1477	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO PEDRO CORREIA DA SILVA - FOPA.13º - 2ª PARCELA	17064	R\$ 543,25	D
19/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.2025-12	17065	R\$ 870,00	C
19/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO CAIXA CARTOES PRE-PAGOS S.A. - BOLT.2025-12	17065	R\$ 870,00	D
19/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO GUILHERME FERREIRA DA COSTA NASCIMENTO - FOPA.13º - 2ª PARCELA	17066	R\$ 169,73	C
19/12/2025	1477	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO GUILHERME FERREIRA DA COSTA NASCIMENTO - FOPA.13º - 2ª PARCELA	17066	R\$ 169,73	D
19/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO FRANCISCO DE ASSIS SOUZA - FOPA.13º - 2ª PARCELA	17067	R\$ 73,71	C
19/12/2025	1477	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO FRANCISCO DE ASSIS SOUZA - FOPA.13º - 2ª PARCELA	17067	R\$ 73,71	D
19/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO INSTITUTO DE TRANSPORTES E TRANSITO DE FOZ DO IGUACU - FOZTRANS - BOLT.2025-12 - 2	17068	R\$ 80,00	C
19/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO INSTITUTO DE TRANSPORTES E TRANSITO DE FOZ DO IGUACU - FOZTRANS - BOLT.2025-12 - 2	17068	R\$ 80,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
19/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.12197	17070	R\$ 4,00	C
19/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA BANCÁRIA TARIFA PIX ENVIADO - TAR.12197	17070	R\$ 4,00	D
19/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.12198	17071	R\$ 900,00	C
19/12/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.12198	17071	R\$ 900,00	D
19/12/2025	565	INSS A PAGAR		INSS FERIAS INSS FERIAS	17110	R\$ 69,37	C
19/12/2025	279	INSS		INSS FERIAS INSS FERIAS	17110	R\$ 69,37	D
19/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		1/3 DAS FERIAS 1/3 DAS FERIAS	17111	R\$ 231,24	C
19/12/2025	278	FÉRIAS		1/3 DAS FERIAS 1/3 DAS FERIAS	17111	R\$ 231,24	D
19/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		DIFERENÇA DE FERIAS DIAS FERIAS	17112	R\$ 693,73	C
19/12/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		DIFERENÇA DE FERIAS DIAS FERIAS	17112	R\$ 693,73	D
20/12/2025	277	13º SALÁRIO		ADIANTAMENTO 13 SALARIO ADIANTAMENTO 13 SALARIO	17097	R\$ 1.288,75	C
20/12/2025	985	PROVISÃO 13º SALARIO		ADIANTAMENTO 13 SALARIO ADIANTAMENTO 13 SALARIO	17097	R\$ 1.288,75	D
20/12/2025	564	FGTS A PAGAR		FGTS 13º SALARIO FGTS 13º SALARIO	17098	R\$ 103,08	C
20/12/2025	280	FGTS		FGTS 13º SALARIO FGTS 13º SALARIO	17098	R\$ 103,08	D
20/12/2025	565	INSS A PAGAR		INSS 13º SALÁRIO	17099	R\$ 193,29	C
20/12/2025	279	INSS		INSS 13º SALÁRIO	17099	R\$ 193,29	D
20/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. SALARIO INTEGRAL	17100	R\$ 2.577,48	C
20/12/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VL.R. REF. SALARIO INTEGRAL	17100	R\$ 2.577,48	D
20/12/2025	565	INSS A PAGAR		INSS 13º SALÁRIO INSS EMPRESA 13	17118	R\$ 703,62	C
20/12/2025	279	INSS		INSS 13º SALÁRIO INSS EMPRESA 13	17118	R\$ 703,62	D
20/12/2025	564	FGTS A PAGAR		FGTS 13º SALARIO FGTS 13º SALARIO	17125	R\$ 51,16	C
20/12/2025	280	FGTS		FGTS 13º SALARIO FGTS 13º SALARIO	17125	R\$ 51,16	D
22/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R REF. COBRANCA DE JUROS -	16481	R\$ 11,86	C
22/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R REF. COBRANCA DE JUROS -	16481	R\$ 11,86	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
22/12/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		VL.R. REF. TED E RECEBIDA - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	16710	R\$ 471.000,00	C
22/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TED E RECEBIDA - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	16710	R\$ 471.000,00	D
22/12/2025	1007	PENHA ROYAL CLUBE		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	16711	R\$ 200.000,00	C
22/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX RECEBIDO TRANSF - PENHA ROYAL CLUBE SPE LTDA 52272758000182	16711	R\$ 200.000,00	D
22/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO DDA - Pagamento MOBUSS SOLUCOES - BLUE DAYS COMERCIO	16712	R\$ 3.674,81	C
22/12/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO DDA - Pagamento MOBUSS SOLUCOES - BLUE DAYS COMERCIO	16712	R\$ 3.674,81	D
22/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	16713	R\$ 24.000,00	C
22/12/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA 36190256000156	16713	R\$ 24.000,00	D
22/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	16714	R\$ 43.000,00	C
22/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	16714	R\$ 43.000,00	D
22/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	16715	R\$ 300,00	C
22/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	16715	R\$ 300,00	D
22/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	16716	R\$ 3.000,00	C
22/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	16716	R\$ 3.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
22/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	16717	R\$ 25.000,00	C
22/12/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	16717	R\$ 25.000,00	D
22/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	16718	R\$ 11.000,00	C
22/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VL.R. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	16718	R\$ 11.000,00	D
22/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - FST PROMOCAO DE VENDAS SERVIC 63183237000175 - CT.DIVINOPOLIS/GASPAR	16719	R\$ 14.240,00	C
22/12/2025	1005	ADIANTAMENTO DE PROJETOS EM ANDAMENTO		VL.R. REF. PIX ENVIADO - FST PROMOCAO DE VENDAS SERVIC 63183237000175 - CT.DIVINOPOLIS/GASPAR	16719	R\$ 14.240,00	D
22/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S 29720906000162	16720	R\$ 18.019,20	C
22/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MARCOS BERTOLDI ARQUITETOS S/S 29720906000162	16720	R\$ 18.019,20	D
22/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - RELF ENGENHARIA LTDA 37568719000133	16721	R\$ 2.970,00	C
22/12/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R. REF. PIX ENVIADO - RELF ENGENHARIA LTDA 37568719000133	16721	R\$ 2.970,00	D
22/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA 10381526000112	16722	R\$ 5.000,00	C
22/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.R. REF. PIX ENVIADO - TERRA VISTA ENGENHARIA LTDA 10381526000112	16722	R\$ 5.000,00	D
22/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	16723	R\$ 3.635,18	C
22/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - LUCIANE LOPES HONORATO 00005364575900	16723	R\$ 3.635,18	D
22/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16724	R\$ 3,00	C
22/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16724	R\$ 3,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
22/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16725	R\$ 517.000,00	C
22/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16725	R\$ 517.000,00	D
22/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16811	R\$ 43.000,00	C
22/12/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16811	R\$ 43.000,00	D
22/12/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16884	R\$ 4.200,06	C
22/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16884	R\$ 4.200,06	D
22/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16885	R\$ 10.035,64	C
22/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16885	R\$ 10.035,64	D
22/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - EMERSON SANTOS DA ROSA 00005805608995	16886	R\$ 872,85	C
22/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. PIX ENVIADO - EMERSON SANTOS DA ROSA 00005805608995	16886	R\$ 872,85	D
22/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - HENRIQUE MARCOS GONCALVES 00009212107958	16887	R\$ 413,82	C
22/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. PIX ENVIADO - HENRIQUE MARCOS GONCALVES 00009212107958	16887	R\$ 413,82	D
22/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - MAICON VAGNER MARTINS DE FARIA 00032998575846	16888	R\$ 323,03	C
22/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. PIX ENVIADO - MAICON VAGNER MARTINS DE FARIA 00032998575846	16888	R\$ 323,03	D
22/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - E F RAICK SERAFIM EMPREITEIRA 34382245000142	16889	R\$ 3.500,00	C
22/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO - E F RAICK SERAFIM EMPREITEIRA 34382245000142	16889	R\$ 3.500,00	D
22/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16890	R\$ 4,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
22/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16890	R\$ 4,00	D
22/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO PICONI ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS LTDA - FAT.01704	16984	R\$ 500,00	C
22/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO PICONI ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS LTDA - FAT.01704	16984	R\$ 500,00	D
22/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS E CIA LTDA - NFE.7429	16985	R\$ 134,73	C
22/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS E CIA LTDA - NFE.7429	16985	R\$ 134,73	D
22/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO PLASTICON TECH COMERCIO LTDA - NFE.5185	16986	R\$ 3.610,56	C
22/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO PLASTICON TECH COMERCIO LTDA - NFE.5185	16986	R\$ 3.610,56	D
22/12/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12222	16988	R\$ 3.900,06	C
22/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12222	16988	R\$ 3.900,06	D
22/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO PLUSNETFOZ PROVEDOR DE INTERNET LTDA - FATC.1812609	17072	R\$ 100,00	C
22/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO PLUSNETFOZ PROVEDOR DE INTERNET LTDA - FATC.1812609	17072	R\$ 100,00	D
22/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO PLASTICON TECH COMERCIO LTDA - NFE.5179	17073	R\$ 3.346,30	C
22/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO PLASTICON TECH COMERCIO LTDA - NFE.5179	17073	R\$ 3.346,30	D
22/12/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12222	17075	R\$ 400,01	C
22/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12222	17075	R\$ 400,01	D
23/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEB TARIFA -	16482	R\$ 14,48	C
23/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. DEB TARIFA -	16482	R\$ 14,48	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
23/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	16483	R\$ 11,93	C
23/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	16483	R\$ 11,93	D
23/12/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VLR. REF. ORDEM DE CREDITO -	16726	R\$ 338,70	C
23/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. ORDEM DE CREDITO -	16726	R\$ 338,70	D
23/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16727	R\$ 103.900,15	C
23/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16727	R\$ 103.900,15	D
23/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA 36190256000156	16728	R\$ 100.000,00	C
23/12/2025	878	FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - FAZENDA HOME CLUBESPE LTDA 36190256000156	16728	R\$ 100.000,00	D
23/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA 48372008000105	16729	R\$ 1.000,00	C
23/12/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA-MUTUO		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBESPE LTDA 48372008000105	16729	R\$ 1.000,00	D
23/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL 00360305000104	16730	R\$ 3.401,59	C
23/12/2025	564	FGTS A PAGAR		VLR. REF. PIX QR DINAMICO PAGO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL 00360305000104	16730	R\$ 3.401,59	D
23/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16812	R\$ 100,00	C
23/12/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16812	R\$ 100,00	D
23/12/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR. REF. CREDIT FAR CAIXA ECONOMICA FEDERAL - AMERICA A	17156	R\$ 267.792,84	C
23/12/2025	1508	BANCO CAIXA AG 04267 CC 734957198-5 - AMERICA A		VLR. REF. CREDIT FAR CAIXA ECONOMICA FEDERAL - AMERICA A	17156	R\$ 267.792,84	D
24/12/2025	1508	BANCO CAIXA AG 04267 CC		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET -	16484	R\$ 268.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		734957198-5 - AMERICA A		BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA			
24/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. CREDITO TRANSF INTERNET - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS I. LTDA	16484	R\$ 268.000,00	D
24/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	16485	R\$ 12,12	C
24/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. COBRANCA DE JUROS -	16485	R\$ 12,12	D
24/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16731	R\$ 105.000,14	C
24/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16731	R\$ 105.000,14	D
24/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16732	R\$ 3.719,56	C
24/12/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16732	R\$ 316,43	D
24/12/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16732	R\$ 3.403,13	D
24/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	16733	R\$ 20.000,00	C
24/12/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	16733	R\$ 20.000,00	D
24/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	16734	R\$ 3.000,00	C
24/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	16734	R\$ 3.000,00	D
24/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	16735	R\$ 6.000,00	C
24/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	16735	R\$ 6.000,00	D
24/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000762	16736	R\$ 40.000,00	C
24/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB	16736	R\$ 40.000,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				04532893000762			
24/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - EVERTON DA SILVA FERREIRA 00004458294946	16737	R\$ 9.393,70	C
24/12/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R. REF. PIX ENVIADO - EVERTON DA SILVA FERREIRA 00004458294946	16737	R\$ 9.393,70	D
24/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA 54535319000140	16738	R\$ 19.000,00	C
24/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.R. REF. PIX ENVIADO - EFC SERVICOS LTDA 54535319000140	16738	R\$ 19.000,00	D
24/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SABRINA NICOLI BAGATELLI 00012547288990	16739	R\$ 160,00	C
24/12/2025	680	PROVISÃO FÉRIAS		VL.R. REF. PIX ENVIADO - SABRINA NICOLI BAGATELLI 00012547288990	16739	R\$ 160,00	D
24/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MARIA CRISTINA CASAGRANDE 00072092416987	16740	R\$ 2.191,21	C
24/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - MARIA CRISTINA CASAGRANDE 00072092416987	16740	R\$ 2.191,21	D
24/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 62 013 970 KARINA RIBEIRO PORT 62013970000189	16741	R\$ 1.500,00	C
24/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.R. REF. PIX ENVIADO - 62 013 970 KARINA RIBEIRO PORT 62013970000189	16741	R\$ 1.500,00	D
24/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16742	R\$ 5,00	C
24/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16742	R\$ 5,00	D
24/12/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16813	R\$ 15.800,16	C
24/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16813	R\$ 15.800,16	D
24/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16814	R\$ 15.372,87	C
24/12/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16814	R\$ 15.372,87	D
24/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16815	R\$ 400,00	C
24/12/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16815	R\$ 400,00	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
24/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16892	R\$ 37.875,96	C
24/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO -	16892	R\$ 37.875,96	D
24/12/2025	1323	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583138-1 - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16893	R\$ 2.100,00	C
24/12/2025	1324	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - GAL COSTA		VLR. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16893	R\$ 2.100,00	D
24/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO J V M MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.429	16989	R\$ 6.009,59	C
24/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VLR. REF. PAGAMENTO J V M MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA - NFE.429	16989	R\$ 6.009,59	D
24/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS E CIA LTDA - NFE.7413	17076	R\$ 3.112,70	C
24/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VLR. REF. PAGAMENTO ROSA MARIA GALLO DOS SANTOS E CIA LTDA - NFE.7413	17076	R\$ 3.112,70	D
24/12/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12242	17078	R\$ 100,00	C
24/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. RESGATE DE APLICAÇÃO RESGATE CDB AUTOMATICO - RESG.12242	17078	R\$ 100,00	D
24/12/2025	1508	BANCO CAIXA AG 04267 CC 734957198-5 - AMERICA A		VLR REF. TARIFA TED INTERNET	17155	R\$ 2,00	C
24/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA TED INTERNET	17155	R\$ 2,00	D
26/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. DEB PARC EMPREST PESSOAL -	16486	R\$ 35.753,38	C
26/12/2025	829	EMPRESTIMO CAIXA EM 60 VEZES		VLR REF. DEB PARC EMPREST PESSOAL -	16486	R\$ 35.753,38	D
26/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. SEGURADORA VIDA E PREVIDENCIA S/A - CAIXA	16487	R\$ 180,91	C
26/12/2025	622	DESPESA COM SEGURO		VLR REF. SEGURADORA VIDA E PREVIDENCIA S/A - CAIXA	16487	R\$ 180,91	D
26/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. SEGURADORA VIDA E PREVIDENCIA S/A - CAIXA	16488	R\$ 770,03	C
26/12/2025	622	DESPESA COM SEGURO		VLR REF. SEGURADORA VIDA E PREVIDENCIA S/A - CAIXA	16488	R\$ 770,03	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
26/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VLR REF. MENSALIDADE CESTA SERVICO -	16489	R\$ 75,00	C
26/12/2025	374	DESPEAS BANCARIAS		VLR REF. MENSALIDADE CESTA SERVICO -	16489	R\$ 75,00	D
26/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16743	R\$ 14.000,06	C
26/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16743	R\$ 14.000,06	D
26/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	16744	R\$ 12.000,00	C
26/12/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - SAO PEDRO ROYAL CLUBE SPE LTDA 48372008000105	16744	R\$ 12.000,00	D
26/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	16745	R\$ 2.000,00	C
26/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000410	16745	R\$ 2.000,00	D
26/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX ENVIADO - ANDRE CORREA MEHL 00012100835904	16817	R\$ 1.362,20	C
26/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. PIX ENVIADO - ANDRE CORREA MEHL 00012100835904	16817	R\$ 1.362,20	D
26/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL 00360305000104	16818	R\$ 277,03	C
26/12/2025	1476	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. CORBELIA		VLR REF. PIX QR DINAMICO PAGO - CAIXA ECONOMICA FEDERAL 00360305000104	16818	R\$ 277,03	D
26/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16819	R\$ 1,00	C
26/12/2025	374	DESPEAS BANCARIAS		VLR REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16819	R\$ 1,00	D
26/12/2025	1318	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583146-2 - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16820	R\$ 400,00	C
26/12/2025	1321	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - CORBELIA		VLR REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16820	R\$ 400,00	D
26/12/2025	565	INSS A PAGAR		INSS FERIAS INSS FERIAS	17113	R\$ 83,24	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
26/12/2025	279	INSS		INSS FERIAS INSS FERIAS	17113	R\$ 83,24	D
26/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		1/3 DAS FERIAS 1/3 DAS FERIAS	17114	R\$ 277,50	C
26/12/2025	278	FÉRIAS		1/3 DAS FERIAS 1/3 DAS FERIAS	17114	R\$ 277,50	D
26/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		DIFERENÇA DE FERIAS DIAS FERIAS	17115	R\$ 832,48	C
26/12/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		DIFERENÇA DE FERIAS DIAS FERIAS	17115	R\$ 832,48	D
26/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. BOLSA AUXILIO DIAS DE FERIAS	17116	R\$ 160,00	C
26/12/2025	1101	BOLSA AUXILIO		VLR. REF. BOLSA AUXILIO DIAS DE FERIAS	17116	R\$ 160,00	D
26/12/2025	1507	(-) JUROS A APROPRIAR - CP		VLR. REF. JUROS S/EMPRESTIMO DE CAPITAL DE GIRO NO MÊS - 60X	17144	R\$ 10.920,05	C
26/12/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR. REF. JUROS S/EMPRESTIMO DE CAPITAL DE GIRO NO MÊS - 60X	17144	R\$ 10.920,05	D
29/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16746	R\$ 138.001,14	C
29/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. RESGATE CDB AUTOMATICO -	16746	R\$ 138.001,14	D
29/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - Pagamento OSMAR STUAT BERTOLDI	16747	R\$ 78.159,96	C
29/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR. REF. PAGAMENTO DE BOLETO - Pagamento OSMAR STUAT BERTOLDI	16747	R\$ 78.159,96	D
29/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	16748	R\$ 29.000,00	C
29/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000258	16748	R\$ 29.000,00	D
29/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	16749	R\$ 29.000,00	C
29/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VLR. REF. PIX ENVIADO TRANSF - BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOB 04532893000339	16749	R\$ 29.000,00	D
29/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VLR. REF. PIX ENVIADO - MILENA DE SOUZA VISNISK 00013054978990	16750	R\$ 513,37	C
29/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. PIX ENVIADO - MILENA DE	16750	R\$ 513,37	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
				SOUZA VISNISK 00013054978990			
29/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. PIX ENVIADO - KATELY MARRY DOS REIS 00007987865907	16751	R\$ 513,37	C
29/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VL.R. REF. PIX ENVIADO - KATELY MARRY DOS REIS 00007987865907	16751	R\$ 513,37	D
29/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16752	R\$ 2,00	C
29/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. TARIFA PIX ENVIADO -	16752	R\$ 2,00	D
29/12/2025	981	BANCO SAFRA AG 0172 CC 582299-4 - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16753	R\$ 800,00	C
29/12/2025	982	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - BERTOLDI		VL.R. REF. APLIC CDB AUTOMATICO -	16753	R\$ 800,00	D
29/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.12293	16992	R\$ 900,00	C
29/12/2025	1325	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - RITA LEE		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.12293	16992	R\$ 900,00	D
29/12/2025	1326	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583135-7 - RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO	16994	R\$ 28.051,20	C
29/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. PAGAMENTO DE BOLETO	16994	R\$ 28.051,20	D
29/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.12293	17080	R\$ 2.500,00	C
29/12/2025	1429	APLICAÇÃO CDB AUTOMÁTICO SAFRA - ELIS REGINA		VL.R. REF. APLICAÇÃO APLIC CDB AUTOMATICO - APLI.12293	17080	R\$ 2.500,00	D
29/12/2025	1428	BANCO SAFRA AG 0172 CC 583136-5 - ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ENOVA PARTICIPACOES LTDA - SOMBRERO SEGUROS SA - CT.2025/DEZ	17081	R\$ 26.413,17	C
29/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. PAGAMENTO ENOVA PARTICIPACOES LTDA - SOMBRERO SEGUROS SA - CT.2025/DEZ	17081	R\$ 26.413,17	D
30/12/2025	6	BANCO CAIXA AG 0374 CC 578497686-5 - BERTOLDI		VL.R. REF. DB DARF RFB - MINISTERIO DA FAZENDA	16490	R\$ 3.305,92	C
30/12/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VL.R. REF. DB DARF RFB - MINISTERIO DA FAZENDA	16490	R\$ 3.305,92	D
30/12/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		CREDIT FAR - CAIXA ECONOMICAFEDERAL - CORBELIA	16821	R\$ 953.496,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
30/12/2025	1322	BANCO CAIXA AG 4267 CC 734562873-7 - CORBELIA		CREDIT FAR - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CORBELIA	16821	R\$ 953.496,00	D
31/12/2025	498	VALE TRANSPORTE		VALE TRANSPORTE	17101	R\$ 376,53	C
31/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALE TRANSPORTE	17101	R\$ 376,53	D
31/12/2025	565	INSS A PAGAR		VALOR REF: I.N.S.S	17102	R\$ 605,74	C
31/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALOR REF: I.N.S.S	17102	R\$ 605,74	D
31/12/2025	553	CONTRIBUIÇÃO ASSISTENCIAL A RECOLHER		VLR. REF. TAXA ASSISTENCIAL 12/2025	17103	R\$ 131,60	C
31/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. TAXA ASSISTENCIAL 12/2025	17103	R\$ 131,60	D
31/12/2025	564	FGTS A PAGAR		FGTS MES	17104	R\$ 618,60	C
31/12/2025	280	FGTS		FGTS MES	17104	R\$ 618,60	D
31/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VALOR REF: DIAS NORMAIS	17105	R\$ 7.663,09	C
31/12/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VALOR REF: DIAS NORMAIS	17105	R\$ 7.663,09	D
31/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	17106	R\$ 864,00	C
31/12/2025	1101	BOLSA AUXILIO		VLR. REF. DIAS BOLSO AUXILIO	17106	R\$ 864,00	D
31/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. INSS DIFERENCA FERIAS	17107	R\$ 19,91	C
31/12/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS DIFERENCA FERIAS	17107	R\$ 19,91	D
31/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. DIAS LICENCA REMUNERADA FERIA	17108	R\$ 69,37	C
31/12/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VLR. REF. DIAS LICENCA REMUNERADA FERIA	17108	R\$ 69,37	D
31/12/2025	498	VALE TRANSPORTE		SALARIOS A PAGAR	17109	R\$ 240,00	C
31/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		SALARIOS A PAGAR	17109	R\$ 240,00	D
31/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR. REF. FGTS FERIAS	17117	R\$ 110,97	C
31/12/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VLR. REF. FGTS FERIAS	17117	R\$ 110,97	D
31/12/2025	565	INSS A PAGAR		INSS EMPREGADOR	17119	R\$ 1.546,49	C
31/12/2025	279	INSS		INSS EMPREGADOR	17119	R\$ 1.546,49	D
31/12/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS TERCEIROS	17120	R\$ 448,46	C
31/12/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS TERCEIROS	17120	R\$ 448,46	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/12/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS ACID. TRABALHO	17121	R\$ 115,98	C
31/12/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS ACID. TRABALHO	17121	R\$ 115,98	D
31/12/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS EMPRESA FERIAS	17122	R\$ 277,49	C
31/12/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS EMPRESA FERIAS	17122	R\$ 277,49	D
31/12/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS TERCEIRO FERIAS	17123	R\$ 80,40	C
31/12/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS TERCEIRO FERIAS	17123	R\$ 80,40	D
31/12/2025	565	INSS A PAGAR		VLR. REF. INSS ACID TRABALHO FERIAS	17124	R\$ 20,81	C
31/12/2025	279	INSS		VLR. REF. INSS ACID TRABALHO FERIAS	17124	R\$ 20,81	D
31/12/2025	26	ADIANTAMENTO DE 13º SALÁRIO		VLR. REF. BAIXA DE PROVISÃO 13º	17126	R\$ 6.085,19	C
31/12/2025	985	PROVISÃO 13º SALARIO		VLR. REF. BAIXA DE PROVISÃO 13º	17126	R\$ 6.085,19	D
31/12/2025	277	13º SALÁRIO		VLR. REF. BAIXA DE PROVISÃO 13º	17127	R\$ 947,65	C
31/12/2025	985	PROVISÃO 13º SALARIO		VLR. REF. BAIXA DE PROVISÃO 13º	17127	R\$ 947,65	D
31/12/2025	279	INSS		VLR. REF. BAIXA DE PROVISÃO 13º INSS	17128	R\$ 2.330,27	C
31/12/2025	891	PROVISÃO INSS S/ 13º		VLR. REF. BAIXA DE PROVISÃO 13º INSS	17128	R\$ 2.330,27	D
31/12/2025	280	FGTS		VLR. REF. BAIXA DE PROVISÃO 13º FGTS	17129	R\$ 665,66	C
31/12/2025	892	PROVISÃO FGTS S/ 13º		VLR. REF. BAIXA DE PROVISÃO 13º FGTS	17129	R\$ 665,66	D
31/12/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VLR REF. TRANSF. P/AJUSTE SALDO SALARIOS A PAGAR	17131	R\$ 3.686,04	C
31/12/2025	566	SALARIOS A PAGAR		VLR REF. TRANSF. P/AJUSTE SALDO SALARIOS A PAGAR	17131	R\$ 3.686,04	D
31/12/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. JUROS ATUALIZAÇÃO MENSAL PARCELA PAGAS NO MÊS	17132	R\$ 453,53	C
31/12/2025	375	JUROS PASSIVOS		VLR REF. JUROS ATUALIZAÇÃO MENSAL PARCELA PAGAS NO MÊS	17132	R\$ 453,53	D
31/12/2025	1364	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB		VLR REF. TRANSF. PARCELA P/CURTO PRAZO NO MÊS	17133	R\$ 2.852,39	C
31/12/2025	1360	PARCELAMENTO SIMPLIFICADO RFB - Nº 0211.00012.0095614783.24-92		VLR REF. TRANSF. PARCELA P/CURTO PRAZO NO MÊS	17133	R\$ 2.852,39	D
31/12/2025	485	RET A RECOLHER		VLR. REF. PROVISÃO RET RESIDENCIAL CORBELIA 12/2025	17136	R\$ 10.270,33	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/12/2025	486	(-) RET		VL.R. REF. PROVISÃO RET RESIDENCIAL CORBELIA 12/2025	17136	R\$ 10.270,33	D
31/12/2025	485	RET A RECOLHER		VL.R. REF. PROVISÃO RET RESIDENCIAL RITA LEE 12/2025	17137	R\$ 10.250,32	C
31/12/2025	486	(-) RET		VL.R. REF. PROVISÃO RET RESIDENCIAL RITA LEE 12/2025	17137	R\$ 10.250,32	D
31/12/2025	485	RET A RECOLHER		VL.R. REF. PROVISÃO RET RESIDENCIAL GAL COSTA 12/2025	17139	R\$ 14.742,94	C
31/12/2025	486	(-) RET		VL.R. REF. PROVISÃO RET RESIDENCIAL GAL COSTA 12/2025	17139	R\$ 14.742,94	D
31/12/2025	829	EMPRESTIMO CAIXA EM 60 VEZES		VL.R. REF. TRANSF. 12 PARCELAS DE EMPRESTIMO 60X P/CURTO PRAZO	17145	R\$ 298.000,00	C
31/12/2025	1193	EMPRESTIMO CAIXA 60 VEZES - LONGO PRAZO		VL.R. REF. TRANSF. 12 PARCELAS DE EMPRESTIMO 60X P/CURTO PRAZO	17145	R\$ 298.000,00	D
31/12/2025	829	EMPRESTIMO CAIXA EM 60 VEZES		VL.R. REF. TRANSF. 12 PARCELAS DE JUROS EMPRESTIMO 60X P/CURTO PRAZO	17146	R\$ 131.040,56	C
31/12/2025	1507	(-) JUROS A APROPRIAR - CP		VL.R. REF. TRANSF. 12 PARCELAS DE JUROS EMPRESTIMO 60X P/CURTO PRAZO	17146	R\$ 131.040,56	D
31/12/2025	829	EMPRESTIMO CAIXA EM 60 VEZES		VL.R. REF. TRANSF. PARCELA P/CURTO PRAZO	17149	R\$ 35.753,38	C
31/12/2025	1193	EMPRESTIMO CAIXA 60 VEZES - LONGO PRAZO		VL.R. REF. TRANSF. PARCELA P/CURTO PRAZO	17149	R\$ 35.753,38	D
31/12/2025	1506	(-) JUROS A APROPRIAR		VL.R. REF. TRANSF. JUROS S/EMPRESTIMO P/CURTO PRAZO - 60X	17152	R\$ 10.920,05	C
31/12/2025	1507	(-) JUROS A APROPRIAR - CP		VL.R. REF. TRANSF. JUROS S/EMPRESTIMO P/CURTO PRAZO - 60X	17152	R\$ 10.920,05	D
31/12/2025	1191	EMPRESTIMO CAIXA EM 48 VEZES		VL.R. REF. TRANSF. SALDO EMPRESTIMO P/CURTO PRAZO - 48X	17153	R\$ 272.799,36	C
31/12/2025	871	EMPRESTIMO GIRO FACIL CAIXA ECONÔMICA		VL.R. REF. TRANSF. SALDO EMPRESTIMO P/CURTO PRAZO - 48X	17153	R\$ 272.799,36	D
31/12/2025	878	FAZENDA HOME CLUBE SPE LTDA		VL.R. REF. TRANSF. DE SALDOS ENTRE CONTAS	17160	R\$ 5.904.770,00	C
31/12/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VL.R. REF. TRANSF. DE SALDOS ENTRE CONTAS	17160	R\$ 5.904.770,00	D
31/12/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		VL.R. REF. TRANSF. DE MUTUOS	17161	R\$ 449.676,23	C
31/12/2025	554	ADIANTAMENTO DE CLIENTES		VL.R. REF. TRANSF. DE MUTUOS	17161	R\$ 449.676,23	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/12/2025	1375	RET A RECOLHER		VL.R. REF. TRANSF. DE SALDOS ENTRE CONTAS	17425	R\$ 38.176,14	C
31/12/2025	485	RET A RECOLHER		VL.R. REF. TRANSF. DE SALDOS ENTRE CONTAS	17425	R\$ 38.176,14	D
31/12/2025	266	LUCROS ACUMULADOS		VL.R. REF. ESTORNO DE LANÇAMENTOS - ISS NÃO É DEVIDO	17426	R\$ 310.503,92	C
31/12/2025	173	ISS A RECOLHER		VL.R. REF. ESTORNO DE LANÇAMENTOS - ISS NÃO É DEVIDO	17426	R\$ 310.503,92	D
31/12/2025	1513	CONTRIBUIÇÃO ASSISTENCIAL		VL.R. REF. TRANSF. DE SALDOS ENTRE CONTAS	17427	R\$ 131,60	C
31/12/2025	553	CONTRIBUIÇÃO ASSISTENCIAL A RECOLHER		VL.R. REF. TRANSF. DE SALDOS ENTRE CONTAS	17427	R\$ 131,60	D
31/12/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R. REF. BAIXA DE ADIANT. JUNTO SEGUROS S.A, PAGO EM 30/04/2025	19150	R\$ 130.235,32	C
31/12/2025	1109	35- PROJETO GAL COSTA - FOZ/PR		VL.R. REF. BAIXA DE ADIANT. JUNTO SEGUROS S.A, PAGO EM 30/04/2025	19150	R\$ 130.235,32	D
31/12/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R. REF. BAIXA DE ADIANT. SANNTOPOGRAFIA, PAGO EM 09/07/2025	19151	R\$ 47.000,00	C
31/12/2025	1532	54 - PROJETO - PENHA 1.120 / SC		VL.R. REF. BAIXA DE ADIANT. SANNTOPOGRAFIA, PAGO EM 09/07/2025	19151	R\$ 47.000,00	D
31/12/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R. REF. BAIXA DE ADIANT. SANNTOPOGRAFIA, PAGO EM 09/07/2025	19152	R\$ 14.000,00	C
31/12/2025	1176	34- PROJETO - PAQUETA ROYAL GARDEN/ SC (BRUSQUE)		VL.R. REF. BAIXA DE ADIANT. SANNTOPOGRAFIA, PAGO EM 09/07/2025	19152	R\$ 14.000,00	D
31/12/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R. REF. BAIXA DE ADIANT. L C TERRAPLENAGEM LTDA, PAGO EM 10/12/2025	19153	R\$ 91.532,50	C
31/12/2025	1108	18- PROJETO - LICITAÇÃO FAZENDA RIO GRANDE/ PR (AMÉRICA A)		VL.R. REF. BAIXA DE ADIANT. L C TERRAPLENAGEM LTDA, PAGO EM 10/12/2025	19153	R\$ 91.532,50	D
31/12/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R. REF. BAIXA DE ADIANT. - REGINALDO XAVIER BITTENCOURT, PAGO EM 2025	19154	R\$ 88.614,48	C
31/12/2025	1107	33 - PROJETO - AV. PARANÁ, 75/ PR (CABRAL)		VL.R. REF. BAIXA DE ADIANT. - REGINALDO XAVIER BITTENCOURT, PAGO EM 2025	19154	R\$ 88.614,48	D
31/12/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R. REF. BAIXA DE ADIANT. A FORNECEDORES BOLETOS ATÉ 05/09/2025	19155	R\$ 327.280,25	C
31/12/2025	1440	FORNECEDORES		VL.R. REF. BAIXA DE ADIANT. A	19155	R\$ 327.280,25	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		DIVERSOS		FORNECEDORES BOLETOS ATÉ 05/09/2025			
31/12/2025	1362	AJUSTES DE EXERCICIOS ANTERIORES		VLR. REF. ESTORNO DE LANÇAM. DE DESPESA CTA 1008 -PIX ENVIADO - FABIANO SCHARF TONELLI	20319	R\$ 14.240,00	C
31/12/2025	1183	42 - PROJETO - DIVINÓPOLIS/ SC (BLUMENAU)		VLR. REF. ESTORNO DE LANÇAM. DE DESPESA CTA 1008 -PIX ENVIADO - FABIANO SCHARF TONELLI	20319	R\$ 14.240,00	D
31/12/2025	1007	PENHA ROYAL CLUBE		VLR. REF. TRANSF. DE SALDOS ENTRE CONTAS - PENHA ROYAL CLUBE	20324	R\$ 205.885,59	C
31/12/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VLR. REF. TRANSF. DE SALDOS ENTRE CONTAS - PENHA ROYAL CLUBE	20324	R\$ 205.885,59	D
31/12/2025	1375	RET A RECOLHER		VLR. REF. RET S/ NFSe 2 EMITIDA EM 12/2025 - RESIDENCIAL AMERICA A	20332	R\$ 3.284,12	C
31/12/2025	486	(-) RET		VLR. REF. RET S/ NFSe 2 EMITIDA EM 12/2025 - RESIDENCIAL AMERICA A	20332	R\$ 3.284,12	D
31/12/2025	1261	PENHA ROYAL CLUBE		VLR. REF. TRANSF. DE MUTUOS	20333	R\$ 64.323,77	C
31/12/2025	554	ADIANTAMENTO DE CLIENTES		VLR. REF. TRANSF. DE MUTUOS	20333	R\$ 64.323,77	D
31/12/2025	1362	AJUSTES DE EXERCICIOS ANTERIORES		VLR REF. RECLASSIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO ERRADO EM 03/02/2025	20335	R\$ 300.000,00	C
31/12/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR REF. RECLASSIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO ERRADO EM 03/02/2025	20335	R\$ 300.000,00	D
31/12/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR. RECLASSIFICAÇÃO DE LANÇAMENTOS DE 2025	20336	R\$ 86.036,61	C
31/12/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR. RECLASSIFICAÇÃO DE LANÇAMENTOS DE 2025	20336	R\$ 86.036,61	D
31/12/2025	1362	AJUSTES DE EXERCICIOS ANTERIORES		VLR REF. RECLASSIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO - CR ALVARA DE 09/09/2025	20337	R\$ 187.593,77	C
31/12/2025	1275	CLIENTES DIVERSOS		VLR REF. RECLASSIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO - CR ALVARA DE 09/09/2025	20337	R\$ 187.593,77	D
31/12/2025	5	CAIXA GERAL		VLR REF. BAIXA DE PAGTOS DIVERSOS	20338	R\$ 226,99	C
31/12/2025	1440	FORNECEDORES DIVERSOS		VLR REF. BAIXA DE PAGTOS DIVERSOS	20338	R\$ 226,99	D
31/12/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VLR. REF. TRANSF. DE PAGTOS ENTRE CONTAS	20396	R\$ 66.642,04	C
31/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VLR. REF. TRANSF. DE PAGTOS ENTRE CONTAS	20396	R\$ 66.642,04	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/12/2025	17	ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES		VL.R. REF. BAIXA DE IMPOSTOS RETIDOS A RECOLHER	20401	R\$ 597,40	C
31/12/2025	176	INSS RETIDO A RECOLHER		VL.R. REF. BAIXA DE INSS RETIDOS A RECOLHER	20401	R\$ 278,25	D
31/12/2025	183	ISS RETIDO A RECOLHER		VL.R. REF. BAIXA DE ISS RETIDOS A RECOLHER	20401	R\$ 319,15	D
31/12/2025	210	LUCROS DISTRIBUIDOS A PAGAR		VL.R. REF. DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS A PAGAR NO EXERCICIO 2025	20480	R\$ 500.000,00	C
31/12/2025	874	DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS		VL.R. REF. DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS A PAGAR NO EXERCICIO 2025	20480	R\$ 500.000,00	D
31/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		VL.R. REF. BAIXA DE ADIANTAMENTO DE LUCROS NO EXERCICIO 2025 P/OSMAR STUART BERTOLDI	20481	R\$ 500.000,00	C
31/12/2025	210	LUCROS DISTRIBUIDOS A PAGAR		VL.R. REF. BAIXA DE ADIANTAMENTO DE LUCROS NO EXERCICIO 2025 P/OSMAR STUART BERTOLDI	20481	R\$ 500.000,00	D
31/12/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		Registro de assunção, pela Bertoldi Empreendimentos, de obrigação originalmente de Osmar Stuart Bertoldi perante Fazenda Home Clube SPE Ltda., conforme instrumento de assunção de dívida e centralização de saldos entre partes relacionadas.	21552	R\$ 2.385.776,96	C
31/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		Registro de assunção, pela Bertoldi Empreendimentos, de obrigação originalmente de Osmar Stuart Bertoldi perante Fazenda Home Clube SPE Ltda., conforme instrumento de assunção de dívida e centralização de saldos entre partes relacionadas.	21552	R\$ 2.385.776,96	D
31/12/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		Registro de assunção, pela Bertoldi Empreendimentos, de obrigação da São Pedro Royal Clube SPE Ltda. perante Fazenda Home Clube SPE Ltda., conforme instrumento de assunção de dívida entre partes relacionadas.	21553	R\$ 268.020,00	C
31/12/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		Registro de assunção, pela Bertoldi Empreendimentos, de obrigação da São Pedro Royal Clube SPE Ltda. perante Fazenda Home Clube SPE Ltda., conforme instrumento de assunção de dívida entre partes relacionadas.	21553	R\$ 268.020,00	D
31/12/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA-		Registro de cessão para Bertoldi	21554	R\$ 35.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
		MUTUO		Empreendimentos de crédito detido pela São Pedro Royal Clube SPE Ltda. contra Fazenda Home Clube SPE Ltda., conforme instrumento de cessão de crédito entre partes relacionadas.			
31/12/2025	990	FAZENDA HOME CLUB SPE LTDA		Registro de cessão para Bertoldi Empreendimentos de crédito detido pela São Pedro Royal Clube SPE Ltda. contra Fazenda Home Clube SPE Ltda., conforme instrumento de cessão de crédito entre partes relacionadas.	21554	R\$ 35.000,00	D
31/12/2025	877	OSMAR STUART BERTOLDI		Registro de assunção, pela Bertoldi Empreendimentos, de obrigação originalmente registrada pela São Pedro Royal Clube SPE Ltda. perante Osmar Stuart Bertoldi, conforme instrumento de assunção de dívida entre partes relacionadas.	21556	R\$ 1.108,50	C
31/12/2025	1111	SÃO PEDRO SPE LTDA- MUTUO		Registro de assunção, pela Bertoldi Empreendimentos, de obrigação originalmente registrada pela São Pedro Royal Clube SPE Ltda. perante Osmar Stuart Bertoldi, conforme instrumento de assunção de dívida entre partes relacionadas.	21556	R\$ 1.108,50	D
31/12/2025	266	LUCROS ACUMULADOS		VL.R. REF. BAIXA DE AJUSTES DE TRIMESTRES ANTERIORES	21733	R\$ 501.833,77	C
31/12/2025	1362	AJUSTES DE EXERCICIOS ANTERIORES		VL.R. REF. BAIXA DE AJUSTES DE TRIMESTRES ANTERIORES	21733	R\$ 501.833,77	D
31/12/2025	1109	35- PROJETO GAL COSTA - FOZ/PR		VL.R. REF. TRANSF. P/CUSTO	21734	R\$ 130.504,32	C
31/12/2025	1063	29- PROJETO - LICITAÇÃO CTBA / PR (RES. CORBÉLIA)		VL.R. REF. TRANSF. P/CUSTO	21734	R\$ 24.780,61	C
31/12/2025	1108	18- PROJETO - LICITAÇÃO FAZENDA RIO GRANDE/ PR (AMÉRICA A)		VL.R. REF. TRANSF. P/CUSTO	21734	R\$ 128.831,89	C
31/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. TRANSF. P/CUSTO	21734	R\$ 130.504,32	D
31/12/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. TRANSF. P/CUSTO	21734	R\$ 24.780,61	D
31/12/2025	1558	CIV - RESIDENCIAL AMERICA A		VL.R. REF. TRANSF. P/CUSTO	21734	R\$ 128.831,89	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/12/2025	1441	MATERIAL APLICADO		VL.R. REF. TRANSF. MATERIAIS APLICADOS P/OBRAS EM ANDAMENTO	21735	R\$ 828.992,89	C
31/12/2025	1573	MATERIAIS APLICADOS		VL.R. REF. TRANSF. MATERIAIS APLICADOS P/OBRAS EM ANDAMENTO	21735	R\$ 828.992,89	D
31/12/2025	274	SALÁRIOS E ORDENADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23192	R\$ 25.767,20	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23192	R\$ 25.767,20	D
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23193	R\$ 774,21	C
31/12/2025	277	13º SALÁRIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23193	R\$ 774,21	D
31/12/2025	278	FÉRIAS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23194	R\$ 2.638,31	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23194	R\$ 2.638,31	D
31/12/2025	279	INSS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23195	R\$ 15.182,33	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23195	R\$ 15.182,33	D
31/12/2025	280	FGTS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23196	R\$ 1.886,80	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23196	R\$ 1.886,80	D
31/12/2025	282	ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23197	R\$ 4.740,73	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23197	R\$ 4.740,73	D
31/12/2025	374	DESPESAS BANCARIAS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23198	R\$ 7.347,84	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23198	R\$ 7.347,84	D
31/12/2025	375	JUROS PASSIVOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23199	R\$ 48.881,53	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23199	R\$ 48.881,53	D
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23200	R\$ 1.648,36	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/12/2025	432	RENDIMENTO DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23200	R\$ 1.648,36	D
31/12/2025	486	(-) RET		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23201	R\$ 91.325,99	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23201	R\$ 91.325,99	D
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23202	R\$ 319,84	C
31/12/2025	498	VALE TRANSPORTE		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23202	R\$ 319,84	D
31/12/2025	615	CARTORIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23203	R\$ 4.033,39	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23203	R\$ 4.033,39	D
31/12/2025	622	DESPESA COM SEGURO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23204	R\$ 6.690,75	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23204	R\$ 6.690,75	D
31/12/2025	627	ENERGIA ELETRICA		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23205	R\$ 2.348,37	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23205	R\$ 2.348,37	D
31/12/2025	631	LOCAÇÃO DE MAQUINAS E EQUIP		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23206	R\$ 5.077,98	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23206	R\$ 5.077,98	D
31/12/2025	632	SERVIÇOS DE INFORMATICA/SOFTWARE		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23207	R\$ 25.774,03	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23207	R\$ 25.774,03	D
31/12/2025	634	MATERIAL DE ESCRITORIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23208	R\$ 739,79	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23208	R\$ 739,79	D
31/12/2025	635	MATERIAL DE USO E CONSUMO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23209	R\$ 382,70	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23209	R\$ 382,70	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/12/2025	636	FRETES/MOTOBOY		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23210	R\$ 215,00	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23210	R\$ 215,00	D
31/12/2025	642	SERVIÇOS CONTABEIS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23211	R\$ 3.200,00	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23211	R\$ 3.200,00	D
31/12/2025	644	SERVIÇOS JURIDICOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23212	R\$ 1.518,00	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23212	R\$ 1.518,00	D
31/12/2025	645	TELEFONE E INTERNET		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23213	R\$ 4.784,48	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23213	R\$ 4.784,48	D
31/12/2025	836	IMPOSTOS E TAXAS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23214	R\$ 19.637,53	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23214	R\$ 19.637,53	D
31/12/2025	879	VALE ALIMENTAÇÃO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23215	R\$ 7.236,68	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23215	R\$ 7.236,68	D
31/12/2025	880	IPTU		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23216	R\$ 4.617,88	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23216	R\$ 4.617,88	D
31/12/2025	986	APOIO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23217	R\$ 56.630,93	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23217	R\$ 56.630,93	D
31/12/2025	1008	SERVIÇOS DE TERCEIROS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23218	R\$ 206.307,79	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23218	R\$ 206.307,79	D
31/12/2025	1011	PUBLICIDADE E MARKETING		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23219	R\$ 24.000,00	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23219	R\$ 24.000,00	D
31/12/2025	1012	CONDOMINIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23220	R\$ 7.473,27	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23220	R\$ 7.473,27	D
31/12/2025	1013	DESPESAS C/ CARTÃO DE CREDITO.		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23221	R\$ 24.920,89	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23221	R\$ 24.920,89	D
31/12/2025	1101	BOLSA AUXILIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23222	R\$ 5.132,00	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23222	R\$ 5.132,00	D
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23223	R\$ 1.100.000,00	C
31/12/2025	1432	CUSTO SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23223	R\$ 1.100.000,00	D
31/12/2025	1433	CIV - RESIDENCIAL ELIS REGINA		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23224	R\$ 1.704.054,34	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23224	R\$ 1.704.054,34	D
31/12/2025	1434	CIV - RESIDENCIAL GAL COSTA		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23225	R\$ 1.653.785,58	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23225	R\$ 1.653.785,58	D
31/12/2025	1435	CIV - RESIDENCIAL CORBELIA		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23226	R\$ 1.302.919,21	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23226	R\$ 1.302.919,21	D
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23227	R\$ 473.518,69	C
31/12/2025	1436	ELIS REGINA FAIXA 1 - RESULTADO A APROPRIAR		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23227	R\$ 473.518,69	D
31/12/2025	1437	CIV - RESIDENCIAL RITA LEE		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23228	R\$ 953.865,27	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23228	R\$ 953.865,27	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/12/2025	1463	DOAÇÕES		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23229	R\$ 4.197,01	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23229	R\$ 4.197,01	D
31/12/2025	1471	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. GAL COSTA		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23230	R\$ 448,49	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23230	R\$ 448,49	D
31/12/2025	1473	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. RITA LEE		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23231	R\$ 4.004,38	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23231	R\$ 4.004,38	D
31/12/2025	1474	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. RITA LEE		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23232	R\$ 144,78	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23232	R\$ 144,78	D
31/12/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23233	R\$ 110.524,83	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23233	R\$ 110.524,83	D
31/12/2025	1476	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. CORBELIA		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23234	R\$ 277,03	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23234	R\$ 277,03	D
31/12/2025	1477	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. ELIS REGINA		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23235	R\$ 786,69	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23235	R\$ 786,69	D
31/12/2025	1495	BENS DE NATUREZA PERMANENTE		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23236	R\$ 8.521,38	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23236	R\$ 8.521,38	D
31/12/2025	1502	DESPESAS COM CONFRATERNIZAÇÃO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23237	R\$ 5.003,64	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23237	R\$ 5.003,64	D
31/12/2025	1503	INDENIZAÇÕES CIVEIS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23238	R\$ 346.514,56	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23238	R\$ 346.514,56	D
31/12/2025	1504	VIAGENS E ESTADIAS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23239	R\$ 7.393,77	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23239	R\$ 7.393,77	D
31/12/2025	1558	CIV - RESIDENCIAL AMERICA A		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23240	R\$ 128.831,89	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23240	R\$ 128.831,89	D
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23241	R\$ 5.263.503,94	C
31/12/2025	267	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23241	R\$ 5.263.503,94	D
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23242	R\$ 1.025.031,98	C
31/12/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23242	R\$ 1.025.031,98	D
31/12/2025	1473	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. RITA LEE		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23243	R\$ 13.129,23	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23243	R\$ 13.129,23	D
31/12/2025	1474	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. RITA LEE		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23244	R\$ 4.906,48	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23244	R\$ 4.906,48	D
31/12/2025	1477	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. ELIS REGINA		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23245	R\$ 916,61	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23245	R\$ 916,61	D
31/12/2025	1484	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. ELIS REGINA		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23246	R\$ 3.789,56	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23246	R\$ 3.789,56	D
31/12/2025	266	LUCROS ACUMULADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23247	R\$ 1.002.290,10	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23247	R\$ 1.002.290,10	D

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/12/2025	1477	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. ELIS REGINA		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23248	R\$ 10.333,45	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23248	R\$ 10.333,45	D
31/12/2025	1484	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. ELIS REGINA		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23249	R\$ 6.403,45	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23249	R\$ 6.403,45	D
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23250	R\$ 16.736,90	C
31/12/2025	267	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23250	R\$ 16.736,90	D
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23251	R\$ 2.643.566,86	C
31/12/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23251	R\$ 2.643.566,86	D
31/12/2025	1475	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. CORBELIA		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23252	R\$ 14.534,63	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23252	R\$ 14.534,63	D
31/12/2025	1476	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. CORBELIA		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23253	R\$ 4.346,47	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23253	R\$ 4.346,47	D
31/12/2025	266	LUCROS ACUMULADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23254	R\$ 2.624.685,76	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23254	R\$ 2.624.685,76	D
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23255	R\$ 2.429.867,30	C
31/12/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23255	R\$ 2.429.867,30	D
31/12/2025	266	LUCROS ACUMULADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23256	R\$ 2.429.867,30	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23256	R\$ 2.429.867,30	D
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23257	R\$ 3.576.765,78	C

LIVRO DIÁRIO



Entidade: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2025 a 31/12/2025

CNPJ: 04.532.893/0001-77

Número de Ordem do Livro: 25

Período Selecionado: 01 de janeiro de 2025 a 31 de dezembro de 2025

Data	Nº da Conta	Nome da Conta	Centro de Custo	Histórico	Nº do Lançamento	Valor	D/C
31/12/2025	411	SERVIÇOS PRESTADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23257	R\$ 3.576.765,78	D
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23258	R\$ 828.992,89	C
31/12/2025	1441	MATERIAL APLICADO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23258	R\$ 828.992,89	D
31/12/2025	1471	MÃO DE OBRA PRÓPRIA - RESID. GAL COSTA		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23259	R\$ 31.626,58	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23259	R\$ 31.626,58	D
31/12/2025	1472	ENCARGOS SOCIAIS - RESID. GAL COSTA		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23260	R\$ 11.892,47	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23260	R\$ 11.892,47	D
31/12/2025	266	LUCROS ACUMULADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23261	R\$ 4.362.239,62	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23261	R\$ 4.362.239,62	D
31/12/2025	486	(-) RET		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23262	R\$ 5.426,33	C
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23262	R\$ 5.426,33	D
31/12/2025	464	APURACAO RESULTADO DO EXERCICIO		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23263	R\$ 5.426,33	C
31/12/2025	267	(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		VL.R. REF. ENCERRAMENTO DO 4º TRIM 2025	23263	R\$ 5.426,33	D

Demonstração do Resultado do Exercício Consolidada 2025

Bertoldi Empreendimentos Imobiliários EIRELI, Fazenda Home Clube SPE Ltda. e São Pedro Royal Clube SPE Ltda. • Exercício encerrado em 31/12/2025 • Grau 4 • Contas sintéticas

15.689.468,90

Lucro líquido consolidado do exercício

Conta	Saldo consolidado (R\$)
RECEITA BRUTA	77.367.701,37
DEDUÇÕES	(2.559.318,03)
RECEITA LÍQUIDA	74.808.383,34
CUSTO VENDA DE IMÓVEIS	(54.743.866,43)
LUCRO BRUTO	20.064.516,91
DESPESAS OPERACIONAIS	(4.375.048,01)
Despesas com pessoal	(221.448,03)
Despesas administrativas	(2.557.755,31)
Despesas comerciais	(150.670,52)
Despesas tributárias	(578.110,18)
Receita financeira	18.429,69
Despesas financeiras	(885.493,66)
RESULTADO ANTES DO IR E CSL	15.689.468,90
PROVISÕES PARA IR E CSL	-
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	15.689.468,90

OSMAR STUART
BERTOLDI:68642725915

Assinado de forma digital por
OSMAR STUART
BERTOLDI:68642725915

OSMAR STUART BERTOLDI

CPF: 686.427.259-15

ARLEI DOS
SANTOS:68304331934

Assinado de forma digital por
ARLEI DOS SANTOS:68304331934
Dados: 2026.08.20 11:06:18 -03'00'

ARLEI DOS SANTOS

CONTADOR • CRC-PR 35329/O-4

CPF: 683.043.319-34

Balanço Patrimonial Consolidado 2025

Bertoldi Empreendimentos Imobiliários EIRELI, Fazenda Home Clube SPE Ltda., Royal Clube SPE Ltda. e São Pedro Royal Clube SPE Ltda. • Exercício encerrado em 31/12/2025 • Grau 4

90.560.574,11

Ativo total consolidado

Conta	Saldo consolidado (R\$)
ATIVO	90.560.574,11
ATIVO CIRCULANTE	66.606.825,48
Disponível	3.072.578,56
Caixa e equivalentes	1.331.754,79
Aplicações financeiras	1.740.823,77
Valores a receber	7.770.953,36
Clientes	7.766.101,96
Tributos a recuperar/compensar	4.851,40
Outros créditos	-
Adiantamentos	3.251.281,66
Adiantamentos diversos	3.251.281,66
Antecipação de resultados	-
Estoque	45.078.978,25
Estoque	45.078.978,25
Outros créditos	6.691.171,55
Despesas antecipadas	6.691.171,55
Adiantamentos	741.862,10
Adiantamentos fornecedor	741.862,10
ATIVO NÃO CIRCULANTE	23.953.748,63
Realizável a longo prazo	20.520.100,73
Outros ativos não circulantes	20.520.100,73
Investimentos	3.016.253,47
Investimentos	3.016.253,47
Participações societárias	-
Imobilizado	456.894,43
Imobilizado	456.894,43
(-) Depreciação	(39.500,00)

Balanço Patrimonial Consolidado 2025

Bertoldi Empreendimentos Imobiliários EIRELI, Fazenda Home Clube SPE Ltda., Royal Clube SPE Ltda. e São Pedro Royal Clube SPE Ltda. • Exercício encerrado em 31/12/2025 • Grau 4 • Passivo e patrimônio líquido

90.560.574,11

Passivo + patrimônio líquido

Conta	Saldo consolidado (R\$)
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	90.560.574,11
PASSIVO CIRCULANTE	3.610.616,91
Fornecedores	50.198,21
Fornecedores	50.198,21
Obrigações trabalhistas e previdenciárias	152.031,28
Obrigações tributárias	612.156,63
Adiantamento de clientes	-
Outras obrigações	2.054.389,72
Instituições financeiras	570.799,36
Outros passivos circulantes	171.041,71
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	24.028.777,99
Receita diferida	5.844.030,49
Obrigações fiscais	387.746,66
Obrigações sociais e trabalhistas	-
Empréstimos e financiamentos	1.096.381,82
Outros passivos não circulante	16.700.619,02
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	62.921.179,21
Capital social	8.771.000,00
Capital subscrito	8.771.000,00
Lucros ou prejuízos acumulados	54.150.179,21
Lucros ou prejuízos acumulados	54.650.179,21
Distribuição de lucros	(500.000,00)

OSMAR STUART
BERTOLDI:68642725915

Assinado de forma digital por
OSMAR STUART
BERTOLDI:68642725915

OSMAR STUART BERTOLDI

CPF: 686.427.259-15

ARLEI DOS
SANTOS:68304331934

Assinado de forma digital por
ARLEI DOS SANTOS:68304331934
Dados: 2026.08.20 11:07:04 -03'00'

ARLEI DOS SANTOS

CONTADOR • CRC-PR 35329/O-4

CPF: 683.043.319-34

Residencial Fazenda Home Club

QUERO PARTICIPAR <

<https://www.sistemas.cohapar.pr.gov.br/pretendentesOnline/?EMP=5580> >

O PROGRAMA < <https://www.cohapar.pr.gov.br/Pagina/Programa-Casa-Facil-Parana> >

COMO FUNCIONA < <https://www.cohapar.pr.gov.br/Casa-Facil/Valor-de-Entrada> >

O **Residencial Fazenda Home Club** é um empreendimento da construtora **Bertoldi Empreendimentos Imobiliários**, na cidade de **Fazenda Rio Grande**, composto por **399 apartamentos**.

Os imóveis possuem modelos **a partir de 44 m²**.

As moradias estão sendo comercializadas no valor de **R\$ 225 mil**, a depender das condições de financiamento e da disponibilidade de unidades.

As vantagens do projeto incluem um **subsídio de R\$ 20 mil do Governo do Paraná para custeio do valor de entrada** a famílias com renda de até quatro salários mínimos nacionais, descontos variados do programa Minha Casa Minha Vida e possibilidade de uso do saldo do FGTS para abatimento do valor financiado.

O empreendimento fica na **Avenida Nossa Senhora Aparecida, 2.370 - Bairro: Estados/Santa Tereza**.

***Imagens meramente ilustrativas fornecidas pela construtora.**

Para mais informações, contate a construtora responsável: Bertoldi Empreendimentos Imobiliários

Ponto de venda: Av. Nossa Senhora Aparecida, 2370 - Estados, Santa Tereza

Telefone: (41) 99778-1705





TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO

Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

Consulta realizada em: 24/08/2026 13:34:27

Informações da Pessoa Jurídica:

Razão Social: **BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**
CNPJ: **04.532.893/0001-77**

Resultados da Consulta Eletrônica:

Órgão Gestor: **TCU**
Cadastro: **Licitantes Inidôneos**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **CNJ**
Cadastro: **CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**
Cadastro: **CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas**
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.



TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO PARANÁ

Certidão Negativa de Pendências

CNPJ: 04532893000177

Requerente: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

O Tribunal de Contas do Estado do Paraná **CERTIFICA**, em consulta ao banco de dados da Coordenadoria de Monitoramento e Execuções - CMEX, que, nesta data, não consta registro de pendências, referentes a contas julgadas irregulares nos últimos 8 (oito) anos e sanções ou determinações, de responsabilidade do requerente.

Esta certidão não se aplica aos seguintes casos:

- a) aos registros para obtenção de certidão liberatória pelas entidades e suas vinculadas, conforme Instrução Normativa nº 68/2012;**
- b) aos registros constantes da apreciação pelo Tribunal, mediante emissão de parecer prévio, das contas anuais prestadas pelos chefes dos poderes executivo estadual e municipais, conforme inciso I, do art. 1º, da Lei Complementar nº 113/2005.**

Certidão emitida em 24/08/2026 13:40:17, com validade de 30 (trinta) dias, a contar da emissão.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no site www.tce.pr.gov.br mediante digitação do código de controle.

Código de controle desta certidão: 469053480

Certidão emitida nos termos da Instrução de Serviço nº 92, de 15/12/2014.



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Declaração

Declaramos para os fins exigidos na legislação, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

Dados do Fornecedor

CNPJ: 04.532.893/0001-77 DUNS®: 678935235
Razão Social: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Nome Fantasia: OBERHOUSE
Situação do Fornecedor: Credenciado Data de Vencimento do Cadastro: 11/06/2027
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
MEI: Não
Porte da Empresa: Demais

Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência: Nada Consta
Impedimento de Licitar: Nada Consta
Ocorrências Impeditivas indiretas: Nada Consta
Vínculo com "Serviço Público": Nada Consta

Níveis cadastrados:

Documento(s) assinalado(s) com "*" está(ão) com prazo(s) vencido(s).

Fornecedor possui pendências em um ou mais níveis de cadastramento. Para mais informações, utilize as funcionalidades de consulta disponíveis.

Automática: a certidão foi obtida através de integração direta com o sistema emissor. Manual: a certidão foi inserida manualmente pelo fornecedor.

I - Credenciamento

II - Habilitação Jurídica

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal

Receita Federal e PGFN	Validade:	19/12/2026	Automática
FGTS	Validade:	01/09/2026	Automática
Trabalhista (http://www.tst.jus.br/certidao)	Validade:	20/12/2026	Automática

IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal (Possui Pendência)

Receita Estadual/Distrital	Validade:	10/10/2024 (*)
Receita Municipal	Validade:	10/09/2024 (*)

VI - Qualificação Econômico-Financeira (Possui Pendência)

Validade:	30/06/2024 (*)
-----------	----------------



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório de Ocorrências Ativas

Dados do Fornecedor

CNPJ: 04.532.893/0001-77 DUNS®: 678935235
Razão Social: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Nome Fantasia: OBERHOUSE
Situação do Fornecedor: Credenciado

Nenhum registro de Ocorrência Ativa encontrado para o fornecedor



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório de Ocorrências Ativas Impeditivas de Licitar

Dados do Fornecedor

CNPJ: 04.532.893/0001-77 DUNS®: 678935235
Razão Social: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Nome Fantasia: OBERHOUSE
Situação do Fornecedor: Credenciado

Nenhum registro de Ocorrência Ativa encontrado para o fornecedor



Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório de Prováveis Ocorrências Impeditivas Indiretas do Fornecedor

Dados do Fornecedor

CNPJ: 04.532.893/0001-77 DUNS®: 678935235
Razão Social: BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Nome Fantasia: OBERHOUSE
Situação do Fornecedor: Credenciado

Nenhum registro de Ocorrência Impeditiva Indireta encontrado para o fornecedor.



TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO PARANÁ

Certidão Negativa de Pendências

CPF: 686.427.259-15

Requerente: OSMAR STUART BERTOLDI

O Tribunal de Contas do Estado do Paraná **CERTIFICA**, em consulta ao banco de dados da Coordenadoria de Monitoramento e Execuções - CMEX, que, nesta data, não consta registro de pendências, referentes a contas julgadas irregulares nos últimos 8 (oito) anos e sanções ou determinações, de responsabilidade do requerente.

Esta certidão não se aplica aos seguintes casos:

- a) aos registros para obtenção de certidão liberatória pelas entidades e suas vinculadas, conforme Instrução Normativa nº 68/2012;**
- b) aos registros constantes da apreciação pelo Tribunal, mediante emissão de parecer prévio, das contas anuais prestadas pelos chefes dos poderes executivo estadual e municipais, conforme inciso I, do art. 1º, da Lei Complementar nº 113/2005.**

Certidão emitida em 24/08/2026 13:46:19, com validade de 30 (trinta) dias, a contar da emissão.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no site www.tce.pr.gov.br mediante digitação do código de controle.

Código de controle desta certidão: 147048629

Certidão emitida nos termos da Instrução de Serviço nº 92, de 15/12/2014.



CERTIDÃO NEGATIVA DE CONTAS JULGADAS IRREGULARES PARA FINS ELEITORAIS

O Tribunal de Contas da União certifica, em 24/08/2026, que **OSMAR STUART BERTOLDI**, CPF: **686.427.259-15**, **NÃO CONSTA** na lista de responsáveis com contas julgadas irregulares para fins eleitorais.



Por que uma pessoa não consta nessa lista?

Porque não teve contas julgadas irregulares pelo TCU, com decisão transitada em julgado, nos 8 anos anteriores à última eleição de referência (Eleições de 2026).

A lista de responsáveis elaborada pelo TCU auxilia a Justiça Eleitoral nas decisões relativas à participação dessas pessoas como candidatas nas eleições.



A lista não inclui:

- Pessoas falecidas;
- Processos arquivados por decisão terminativa (sem julgamento do mérito);
- Responsáveis ainda não notificados sobre a decisão;
- Responsáveis condenados somente em multa;
- Decisões ainda não transitadas em julgado; e
- Decisões anuladas ou suspensas pelo TCU ou pela Justiça.



Base legal:

Artigo 71, II, da Constituição Federal

Artigo 1º, inciso I, alínea "g", da Lei Complementar nº 64/1990

Artigos 16 e 91 da Lei nº 8.443/1992 (Lei Orgânica do TCU)

Artigo 11, parágrafo 5º, da Lei nº 9.504/1997

- O trânsito em julgado marca uma decisão como não mais sujeita a recursos com efeitos suspensivos.



Certidão válida até **23/09/2026**

Quer confirmar os dados? Acesse <https://certidoes.apps.tcu.gov.br>
com o código IQEU20260824134719

<https://portal.tcu.gov.br/carta-de-servicos/certidoes>



Improbidade Administrativa e Inelegibilidade

Certidão Negativa

Certifico que nesta data (24/08/2026 às 13:49) NÃO CONSTA no Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade registros de condenação com trânsito em julgado ou sanção ativa quanto ao CPF nº 686.427.259-15.

A condenação por atos de improbidade administrativa não implica automático e necessário reconhecimento da inelegibilidade do condenado.

Para consultas sobre inelegibilidade acesse portal do TSE em <http://divulgacandcontas.tse.jus.br/>

Esta certidão é expedida gratuitamente. Sua autenticidade pode ser por meio do número de controle 6A8C.761D.4678.6173 no seguinte endereço: https://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/autenticar_certidao.php



CONTROLADORIA-GERAL DA UNIÃO

Certidão Negativa Correccional - Entes Privados (ePAD, CGU-PJ, CEIS, CNEP e CEPIM)

Consultado: **OSMAR STUART BERTOLDI**

CPF/CNPJ: **686.427.259-15**

Certifica-se que, em consulta aos sistemas ePAD e CGU-PJ e aos cadastros CEIS, CNEP e CEPIM, mantidos pela Corregedoria-Geral da União, **NÃO CONSTAM** registros de penalidades vigentes ou de procedimentos acusatórios em andamento, relativos ao CPF/CNPJ consultado.

Destaca-se que, nos termos da legislação vigente, os referidos cadastros consolidam informações prestadas pelos entes públicos, de todos os Poderes e esferas de governo.

Os [Sistemas ePAD e CGU-PJ](#) consolidam os dados sobre o andamento dos processos administrativos de responsabilização de entes privados no Poder Executivo Federal.

O [Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas \(CEIS\)](#) apresenta a relação de empresas e pessoas físicas que sofreram sanções que implicaram a restrição de participar de licitações ou de celebrar contratos com a Administração Pública.

O [Cadastro Nacional de Empresas Punidas \(CNEP\)](#) apresenta a relação de empresas que sofreram quaisquer das punições previstas na Lei nº 12.846/2013 (Lei Anticorrupção).

O [Cadastro de Entidades Privadas sem Fins Lucrativos Impedidas \(CEPIM\)](#) apresenta a relação de entidades privadas sem fins lucrativos que estão impedidas de celebrar novos convênios, contratos de repasse ou termos de parceria com a Administração Pública Federal, em função de irregularidades não resolvidas em convênios, contratos de repasse ou termos de parceria firmados anteriormente.

Certidão emitida às 13:53:11 do dia 24/08/2026 , com validade até o dia 23/09/2026.

Link para consulta da verificação da certidão <https://certidoes.cgu.gov.br/>

Código de controle da certidão: q1LQatUnsTuA88yBl3MP

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.